

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План подвала на отм. -4.060. Вентшахта ВШ 11.	
3	План пространства для прокладки коммуникаций на отм. +1.370	
4	План 1 этажа на отм. +0.650. Вентшахта ВШ 12.	
5	Кладочный план 1 этажа на отм.+0,650. Узел 1.	
6	План 2 этажа на отм. +3.650. Ведомость перемычек.	
7	Кладочный план 2 этажа на отм. +3.650. Узел 2.	
8	План 3 этажа на отм.+6.650. Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.	
9	Кладочный план 3 этажа на отм.+6.650. Узел 3.	
10	План 4,5 этажа на отм. +9.650...+12.650. Вентшахта ВШ 9.	
11	Кладочный план 4,5 этажа на отм. +9.650...+12.650. Узел 4.	
12	План 6,7 этажа на отм. +15.650...+18.650. Вентшахта ВШ8.	
13	Кладочный план 6,7 этажа на отм. +15.650...+18.650. Узел 5.	
14	План 8...10 этажа на отм. +21.650...+27.650. Узел 18.	
15	Кладочный план 8...10 этажа на отм. +21.650...+27.650. Узел 6,25.	
16	План кровли на отм.+30.800. Фрагмент выхода на кровлю. Вентшахта ВШ 10.	
17	Разрез 1-1.	
18	Разрез 2-2.	
19	Узлы кровли 19...24.	
20	Фасад 1/3 – 10/3. Фасад 10/3 –1/3.	
21	Фасад Д/3 – А/3. Фасад А/3 – Д/3.	
22	Схемы заполнения оконных и дверных проемов.	
23	Схемы заполнения витражей балконов и витражей входов.	
24	Экспликация полов.	
25	Узлы 7...16.	
26	Узлы крепления ограждения лоджий.	
27	Фрагмент входов 1,2,3.	
28	Фрагмент входов 4.	
29	Ограждение лестниц ОГЛ1...ОГЛ7.	
30	Схемы крепления стен и перегородок. Узел 17.	
31	Вентшахты ВШ1...ВШ7.	
32	Схемы расположения ниш ЭО,ОВ и ПК(ВК)	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Рабочая документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.
2. Рабочая документация разработана на основании:

- Договор № 04–08/2023-Р от 25 августа 2023г.;

- Задания (Приложение №1 к договору) на разработку рабочей документации объекта “Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8

- Градостроительного регламента земельного участка установленного в составе Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденных решением Ростовской–на-Дону городской Думы от 26.04.2011 №87 (в ред. от 18.04.2017 №315);

- Градостроительного плана;

- Кадастровый номер участка 61444-005100845;

- Проектной документации, получено положительное заключение экспертизы; Объект представляет собой 10-ми этажный однокосекционный жилой дом (поз.2.2 по ГП)

- Проектной документации, полученно положительное заключение экспертизы; Класс конструктивной пожарной опасности Ф1.3
3. Характеристики, принятые при проектировании здания:

Уровень ответственности здания

нормальный

Степень долговечности

не менее 50 лет

Степень огнестойкости здания

II

Класс функциональной пожарной опасности

Ф1.3

Класс конструктивной пожарной опасности

С0
4. За относительную отметку 0.000 (+0,650) (поз.2.2 по ГП) принята отметка чистого пола вестибюля первого этажа (поз.2.1), что соответствует абсолютной отметке 11.25 по ПЗУ.
5. При выполнении проекта были учтены необходимые требования Градостроительного Кодекса РФ и СП59.13330.2012 “Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения”: предусмотрены пандусы, лифт для МГН, мероприятия для инвалидов со слабым зрением и слухом. Обеспечен доступ МГН до входа в квартиры.
6. Конструктивная схема здания – каркасно-монолитная.

Высота 1 –10 жилых этажей

(от пола до пола)

- 3,0 м;
7. Стены наружные трехслойные:

- газобетонный блок автоклавного твердения (блок I/625x250x250/D600/B2,5/F25 ГОСТ 31360–2007 толщиной 250мм;

- утеплитель Технониколь “Технолайт Оптима” (НГ) ρ=38кг/м³ ТУ5762–010–74.182181–2012 б=50мм;

- утеплитель Технониколь “Технобент Экстра”(НГ) ρ=75кг/м³ ТУ5762–010–74.182181–2012 б=50мм;

- навесной вентилируемый фасад (НВФ), система “Альтернатива”, или аналог

- лицевой слой – облицовочная поверхность плитами керамогранита “под камень”;
8. Стены внутренние:

- монолитный железобетон для стен незадымляемой лестничной клетки типа Н2, для лифтовых шахт и лифтового холла б=200мм;

- газобетонные блоки автоклавного твердения по ГОСТ 31360–2007 б=250мм для межквартирных стен и стен, отделяющих квартиры от межквартирных коридоров.
9. Перегородки межкомнатные:

- газобетонные блоки автоклавного твердения (I/625x250x250/D600/B2,5/F25) по ГОСТ 31360–2007 б=100мм;

- кирпич керамический полнотелый рядовой б=120мм КР–р–по 250х120х65/1НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530–2012;
10. Перегородки поэтажных технических помещений и ниш для прохода инженерных коммуникаций:

- кирпич керамический рядовой КР–р–по 250х120х65/1НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530–2012, б=65,120мм;

- вентиляционные шахты из кирпича керамического полнотелого толщиной 120мм КР–р–по 250х120х65/1НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530–2012;
11. Лестничные марши и площадки монолитные железобетонные (1 и 10 этажах) и сборные железобетонные на типовых этажах.
12. Кровля плоская неэксплуатируемая с внутренним водостокм.

ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Площадь застройки	м²	496,6
2	Строительный объем	м³	14 263,69
	в том числе: выше отм0,000	м³	12 953,29
	ниже отм.0,000	м³	1 310,40
3	Площадь жилого здания (в соответствии с Приложением В.1.1 СП 54.13330.2011)	м²	3 249,94
4	Этажность	эт.	10
5	Количество этажей	эт.	11
	Жилая часть		
6	Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с коэфф.)	м²	2 527,11
7	Площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий)	м²	2 450,04
8	Количество квартир	шт.	48
	в том числе:		
	однокомнатных с		
	кухнями-нишами (студии)	шт.	10
	2х-комнатные	шт.	11
	2Е-комнатные	шт.	18
	3-комнатные	шт.	9
	Норма жилищной обеспеченности	м²/чел.	40,0
9	Количество жителей	чел.	63

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные	
серия 1.073.9-2.08	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки ползementной сборки	
	Прилагаемые	
14/10-01-2.2-ОП.2.2	Опросные листы на пассажирский лифт № 1	
14/10-01-АР.И	Плиты покрытия вентшахт	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
1	Спецификация заполнения дверных проемов.	
2	Спецификация элементов решеток Р-1 примыка. Спецификаия плит перекрытия вентиляционных шахт ВШ8...ВШ11.	
8	Спецификация элементов перемычек	
19	Спецификация элементов кровли	
20	Спецификация элементов экранов кондиционеров	
22	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
23	Спецификация витражей балконов и витражей входов	
26	Спецификация элементов крепления ограждения лоджий	
27	Спецификация элементов фрагментов входов 1,3	
28	Спецификация элементов фрагмента входа 4	
29	Спецификация элементов ограждений лестниц ОГЛ1...ОГЛ7	
30	Спецификация металлических изделий крепления стен и перегородок	
31	Спецификация плит перекрытия вентиляционных шахт ВШ1...ВШ7.	

13. Утепление:

- стены, потолок лестничных клеток с внутренней стороны ТЕХНОНИКОЛЬ “Техноблок стандарт” ТУ 5762–010–74.182181–2012 ρ=45кг/м³ б=100мм;

- плоской кровли утеплитель Технориф Н Проф (120кг/м3) НГ, б=150мм;

- перекрытия, отделяющее первый жилой этаж от подвального утеплитель пенополистирол Пеноплэкс ГЕО ГОСТ 15588–2014 б=100 мм;

- стен квартир от лифтовых шахт плитами ПЖ-14(0НГ) 1000.600 140кг/м3 по ГОСТ9573–2012 б=80мм в составе комплектной системы КНАУФ, двухслойной облицовки тип С626 из КНАУФ-Листов на металлическом каркасе, оштетненным оп дазовой стены, общей б=100мм;

- толщина утеплителя принята в соответствии с теплотехническим расчётом.

- полост квартир, расположенных над общестенными помещениями из рулонного звукоизоляционного материала «ТЕХНОЭЛАСТ АКУСТИК» Технониколь;
14. Гидроизоляция:

- работы по выполнению гидроизоляции производить лицензированной организацией и согласно разработанному проекту ООО “Гидромакс” – Устройство постоянного дренажа и гидроизоляции подземных конструкций. Жилой дом 2.

- в помещениях санузлов – “Аэолит ГС эластичный” (ТУ 574588748–01)
15. Окна, балконы двери и витражи – индивидуальный изотопления. Окна, балконные блоки, витражные остекление балконов жилой части запроектированы из ПВХ профиля с характеристиками согласно теплотехническому расчёту. Витражные и оконные блоки 1 этажа их алюминиевого профиля. Цвет ПВХ профиля окон и витражей остекления балконов и лоджий с наружной стороны черно-серый (RAL 7021), балконные блоки и витражи, выходящие на балкон или лоджию белые с обеих сторон.
16. Фасад: навесной вентилируемый фасад системы “Альтернатива” или аналог, с воздушнымзором и 2х слойным утеплителем общей толщиной 100 мм, облицовка плитами керамогранита RAL1015 (светлая слоновая кость) и RAL7021 (черно–серый); Предусмотрены корзины для кондиционеров в цвет фасада.
17. Перемычки:

- в стенах и перегородках из газобетонных блоков перемычки сборные металлические из уголка ГОСТ 8509–93, минимальное опирание перемычки – 250мм;

- в перегородках из кирпича над проемами шириной 900мм и менее применены рядовые перемычки из арматуры 10А500С ГОСТ 534.028–2016, укладываемой по опал, по 250 мм в каждую сторону.
18. Водостоки – внутренние организованные.
19. Оптомстка – разработана в разделе ГП.
20. Пассажирский лифт – в доме запроектирован один пассажирских лифта грузоподъемностью Q=1000кг., который является так же лифтом для перевозки пожарных подразделений. Мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций разработаны соответствии с требованиями СП 28.13330.2012 “Защита строительных конструкций от

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж					Итого	Масса ед.кг.	Примеч.
			Под-бал	Тех. этаж	1эм.	2-10 этаж	Выход на кр			
		Двери внутренние								
1	ГОСТ 30970–2014	ДПВ Г Бпр Оп Л Р 2070х770	—	—	1	—	—	1		
2		ДПВ Г Бпр Оп Л Р 2070х960	—	—	1	—	—	1		
		Двери металлические внутренние								
3	ГОСТ 31173–2016	ДСВ,Г,Оп,Прз,Пр,Н,Псп,М3,У3 2070х1000	—	—	2	27	—	29		п.п.6
4		ДСВ,Г,Оп,Прз,Л,Н,Псп,М3,У3 2070х1000	—	—	1	18	—	19		п.п.6
4а		ДСВ,Г,Оп,Прз,Пр,Н,Псп,М3,У3 1500х900	—	1	—	—	—	1		
4б		ДСВ,Г,Оп,Прз,Л,Н,Псп,М3,У3 1600х900	—	1	—	—	—	1		
		Двери противопожарные								
5	ГОСТ Р 57327–2016	ДПС 01 2080х1000 правая EI30	2	—	—	—	—	2		
6		ДПС 01 2080х1000 левая EI30	1	—	3	—	—	4		
7		ДПС 01 2080х1000 левая EI60	—	2	—	—	—	2		
8		ДПС 01 2080х1000 правая EIS60	4	—	1	9	—	14		
9		ДПС 01 2080х1000 левая EIS60	—	—	—	9	—	9		
10		ДПС 01 1800х1000 левая EI30	—	—	—	—	1	1		
11		ДПС 01 1800х900 правая EI30	—	—	—	—	1	1		
12		ДВМ 1050х2100 правая	—	—	1	—	—	—		п.п.5
12а		ДВМ 1050х2100 левая	—	—	1	—	—	—		п.п.5

УКАЗАНИЯ ПО УСТАНОВКЕ ДВЕРЕЙ:

1. Все наружные входные и противопожарные двери выполнять с уплотнением в притворах из полиуретановых прокладок по ГОСТ 10174–90 с приборами самозакрывания (дowдчыками).
2. Перед выполнением заказа по изотоплению дверей, уточнить фактические размеры проемов по натурным замерам.
3. Двери внутренние (входные в квартиру поз.3,4) выполнить с 3 контурами уплотнением в притворах.
4. МЗ* – класс прочности уточнить с производителем.
5. Дверь поз.12,12а выполнить индивидуального изотопления из металлического профиля с заполнением металлической сеткой ПВС RB75А, с ячейкой 85х35 мм, прозрачность 50%, окрасить RAL7021. Схема двери приведена на листе 4.
6. Входные двери квартирные поз.3,4 должны соответствовать следующим характеристикам: звукоизоляция Rп–35дБ, полщина металла 2 мм, не менее 2 замка, 3 контура уплотнения.

коррозии”. Все металлические изделия окрашиваются эмалью ПФ-115 по слою грунтовки ГФ–021 по ГОСТ 25129–82, должны иметь 2 слоя краски толщиной не менее 36 мкм (18 мкм каждый).

21. Инженерные коммуникации, в местах пересечения со строительными конструкциями, выполнить в стальных гильзах с зачеканкой зазора строительной паклей, смоченной в гипсовом молоке, и заделкой стыка цем.-песчаным раствором марки 50.

22. Все поступающие на строительную площадку материалы и изделия должны быть подвергнуты радиационному контролю, на основании: “Норм радиационной безопасности НРБ–99/2009. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.6.1.2523–09; “Основных санитарных правил обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ–99/2010)” СанПиН СП2.6.1.2612–10.

23. Проект разработан для производства работ при положительных температурах. При производстве работ в зимний период руководствоваться указаниями СП45.13330.2010, СП70.13330.2011, СП 71.13330.2011.

24. Перечень видов работ, на которые необходимо составить акты освидетельствования скрытых работ:

- возведение наружных и внутренних стен и перегородок
- устройство кровельного покрытия с утеплителем и устройство узлов примыкания кровли
- устройство полов, в т.ч. гидроизоляции и звукоизоляции
- установка оконных и дверных блоков
- работы по антикоррозийной защите конструкций
- работы по подготовке поверхностей под окраску
- сварочные работы и окраска металлоконструкций
- армирование стен и перегородок.

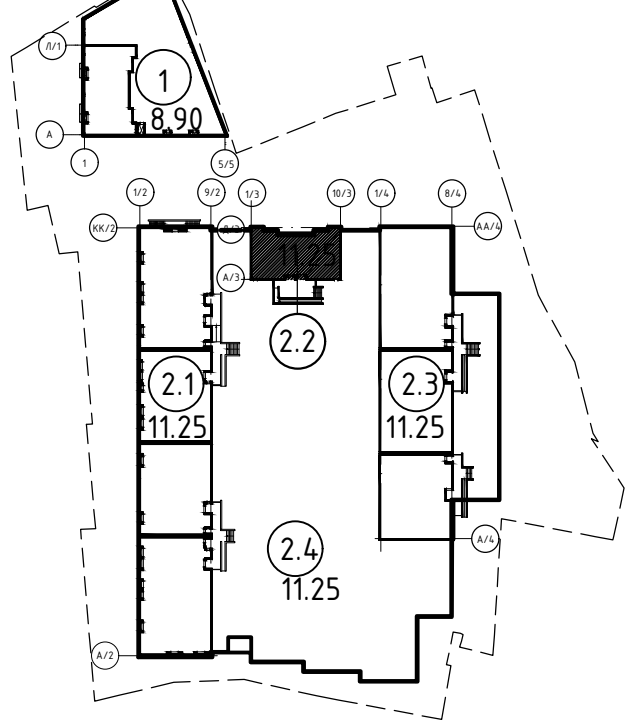
ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЯЕМЫХ ДОЛЬЩИКАМИ САМОСТОЯТЕЛЬНО:

1. Устройство стяжки в квартирах.
2. Устройство внутренних стен и перегородок, отделки потолков в квартирах.
3. Во всех помещениях, в требуемых случаях, выполняется гидроизоляция, звукоизоляция, гидрофобизация (защита перегородок в санузлах и ванных комнатах);
4. Сантехнические и электротехнические работы от врезки в квартирах, монтаж сантехнически приборов.
5. Установка межкомнатных дверей.
6. Чистовая отделка.
7. Устройство стяжки во встроенных помещениях общественного назначения.
8. Устройство штукатурки стен и отделка потолков во встроенных помещениях общественного назначения и офисных помещениях, установка внутренних дверей, монтаж электро- и сантехнических разводов и приборов.
9. Устройство подоконных досок.
10. Устройство внутриквартирной электрической разводки от квартирного распределительного щитка;
11. Устройство внутриквартирной разводки холодной и горячей воды от запорной арматуры в квартире;
12. Устройство внутриквартирной канализационной разводки от выхода канализационного стояка в квартире;
13. Устройство внутриквартирной электрической разводки от квартирного распределительного щитка;
14. Устройство внутриквартирной разводки холодной и горячей воды от запорной арматуры в квартире;
15. Устройство внутриквартирной канализационной разводки от выхода канализационного стояка в квартире;
16. Прокладка силового кабеля к электроплитам.
17. Вход в квартиру телеантенны, телефона с разводкой по квартире.

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование или номер помещения	ВИД ОТДЕЛКИ ЭЛЕМЕНТОВ ИНТЕРЬЕРА						
	Потолок	S,m2	Стены или перегородки	S,m2	Низ стен или перегородок	S,m2	H,mm
План на отм. -4.060							
Помещение теплового пункта,насосной, тамбур, подсобное помещение	Затирка бетонных поверхностей	151.4	Затирка ж.-б поверхностей и перегородок	204.21	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	104.65	—	—	—
Лестничная клетка	**Затирка бетонных поверхностей **Окраска водно-дисперсион- ная	9.55	Затирка ж.-б поверхностей	84.12	—	—	—
			Штукатурка кирпичных стен	9.62	—	—	—
			Окраска водно-дисперсионная	93.74	—	—	—
Пространство для прокладки коммуникаций	Затирка бетонных поверхностей	318.39	Затирка ж.-б поверхностей и перегородок	194.18	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	17.17	—	—	—
			Штукатурка газобетонных перегородок	18.23	—	—	—
Помещения входной группы (жилая часть) 1 этаж (на отм. +0.650)							
Вестибюль, колясочная, коридоры, лифтовой холл, тамбур	Затирка бетонных поверхностей, газозамульсионная окраска ** Подвесной потолок ГКЛ (НГ), или Грильято **	73.7	Затирка ж.-б поверхностей и перегородок	37.64	Плитка керамогранит (только для помещ. колясочной)	20	1200
			Штукатурка кирпичных перегородок	61.04			
			Штукатурка газобетонных перегородок	116.07			
			Окраска водно-дисперсионная**	214.75			
Электрощитовая	Затирка бетонных поверхностей, окраска силикатная (НГ)	6.05	Штукатурка кирпичных перегородок	24.65	—	—	—
			Окраска силикатная (НГ)	24.65			
Лестничные клетки (на всю высоту)	**Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсионная	13.75	Затирка ж.б. поверхностей	478.48	—	—	—
			Окраска водно-дисперсионная	478.48			
Кладовая уборочного инвентаря	Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсион- ная.	4.86	Штукатурка кирпичных, перегородок	5.34	—	—	—
			Штукатурка газобетонных перегородок	17.32			
			Окраска водно-дисперсионная	22.66			
Помещения жилой части 2 – 10 этажи (на отм. +4.800...+28.800)							
Лифтовые холлы, коридоры	**Подвесной потолок типа Грильято или ГКЛ (НГ)	304.56	Затирка ж.-б. поверхностей перегородок	242.52	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	328.82			
			Штукатурка газобетонных перегородок	252.23			
			Окраска водно-дисперсионная**	823.57			
Жилые комнаты, кухни, ванные, с/у, прихожие,кладовые, лоджии	Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсионная	—	Затирка ж.-б. поверхностей стен и перегородок	—	—	—	см.Перечень работ выполняемых дольщиками.
			Штукатурка кирпичных, газобетонных перегородок.	—			
			Окраска водно-дисперсионная	—			
** Отделку коридоров, тамбуров, вестибюля, лифтовых холлов, поэтажных коридоров, лестничных клеток, колясочной выполнять согласно схемам отдельно разработанному дизайн-проекту.							

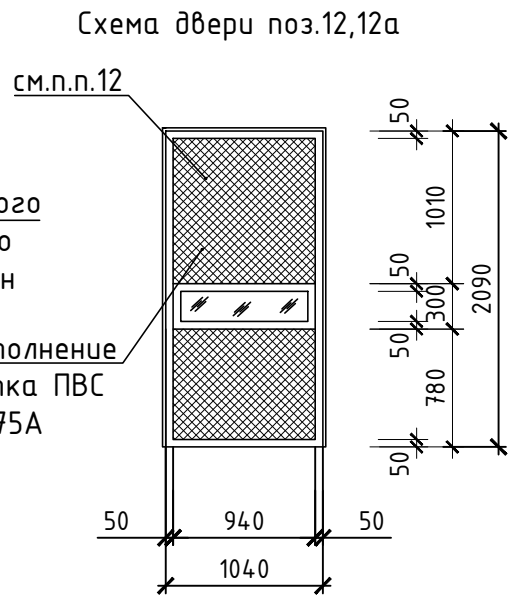
Компоновочная схема



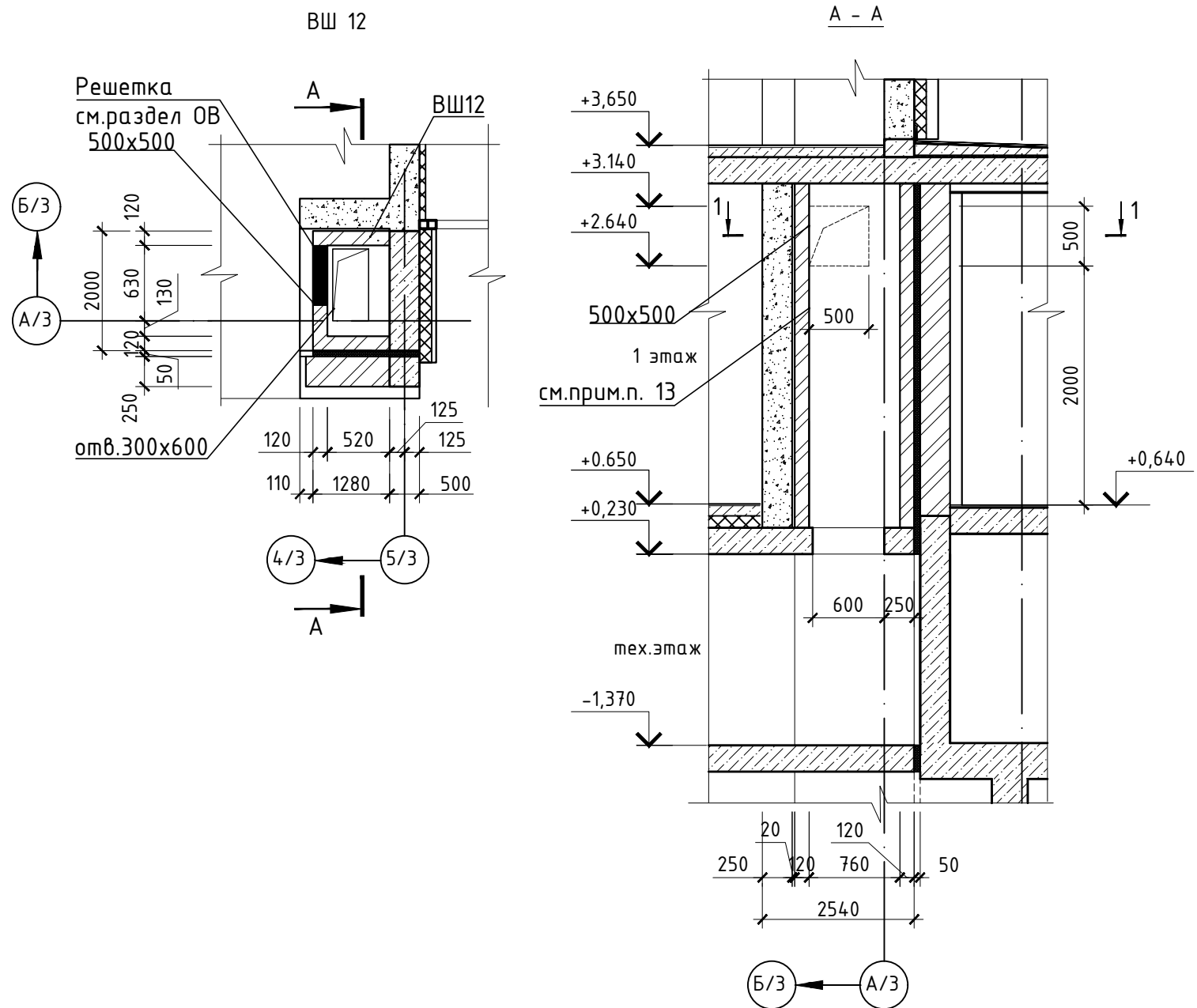
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- стены, пилоны, колонны из монолитного железобетона
- стены и перегородки

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

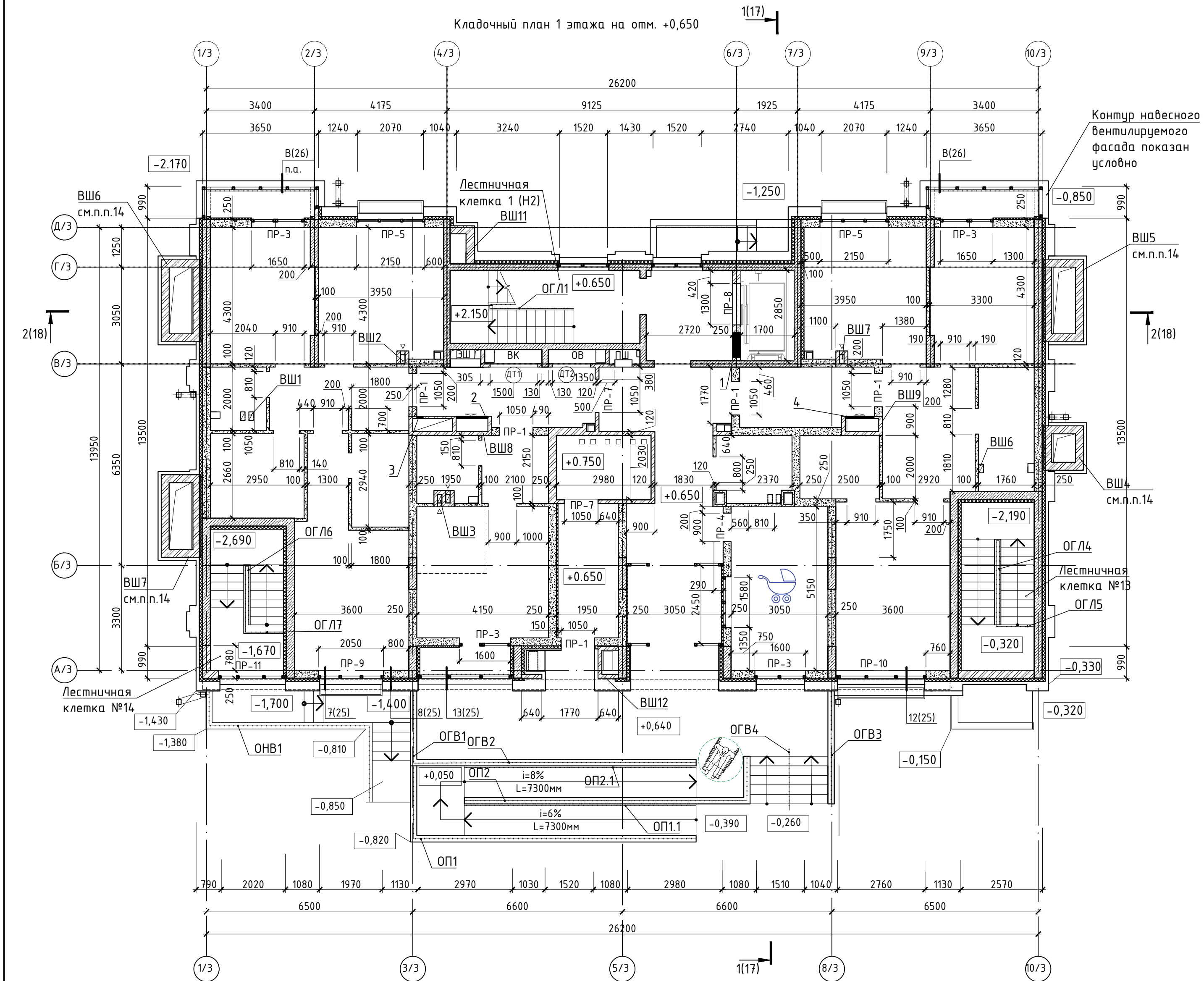


Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
План 1 этажа на отм. +0.650			
1	Лестничная клетка	13,75	
2	Лифтовый холл	7,75	
3	Вестибюль	18,22	
4	Колясочная	15,71	
5	КУИ	4,26	В4
6	Электрощитовая	6,05	В4
7	Тамбур	7,23	
8	Коридор	7,71	
9	Коридор	9,71	
10	Лестничная клетка №14	12,14	
11	Лестничная клетка №13	10,21	
12	Тамбур	8,04	



1. Условные обозначения см.л.1.
2. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см.л.1.
3. Спецификацию элементов заполнения окон и витражей см.л.22,23.
4. Экспликацию полов см.л.24.
5. Узлы крепления стен и перегородок см.л.30.
6. Вентиляционные шахты ВШ1...ВШ9, ВШ 11 см.л.2,10,31.
7. Фрагменты входов 1...4 см. л.27...29.
8. В помещениях 7,10,11,12 выполнить подшивку потолка, стен 2 слоя ГКЛ с утеплением толщиной 100 мм, по металлическому каркасу КНАУФ.
Расход материала:
 - утеплитель Техноблок Стандарт ТехноНиколь НГ- 45 кг/м³ или аналог - 17,27 м³.
 - расход 2 слоя ГКЛ δ=10 мм 63 м².
9. Ограждения по лестницам №13, №14, фрагмента входа 4 разработаны и учтены на листе 33.
10. Ниши ПШ1, ПШ2 разработаны и учтены на листе 32.
11. Выполнить утепление потолка участка в осях "4-3" по оси "А/З" наружным 2-х слойным утеплителем фасадной системы, после подшить профилированным листом. RAL1015.
12. Дверь 12,12а учтена в спецификации дверей на листе 1.
13. Решетка АРН для шахты ВШ 12 дана и учтена в разделе ОВ, фирма производитель "Арктик" или аналог.
14. Вентиляционные шахты вдоль осей 1/3, 10/3 (ВШ4, ВШ5, ВШ6, ВШ7) разработана и учтена в комплекте 14/10-01-2.4-АР, см.л.8.9.

						14/10-01-2.2-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Русина	<i>Русина</i>					Р	4	
Разработал	Левкович	<i>Левкович</i>							
Проверил	Николаева	<i>Николаева</i>							
ГИП	Григорян	<i>Григорян</i>							
ГАП	Николаева	<i>Николаева</i>				План 1 этажа на отм. +0.650. Вентшахта ВШ 12.	ИП Кривенко А.И.		
Н.контроль									

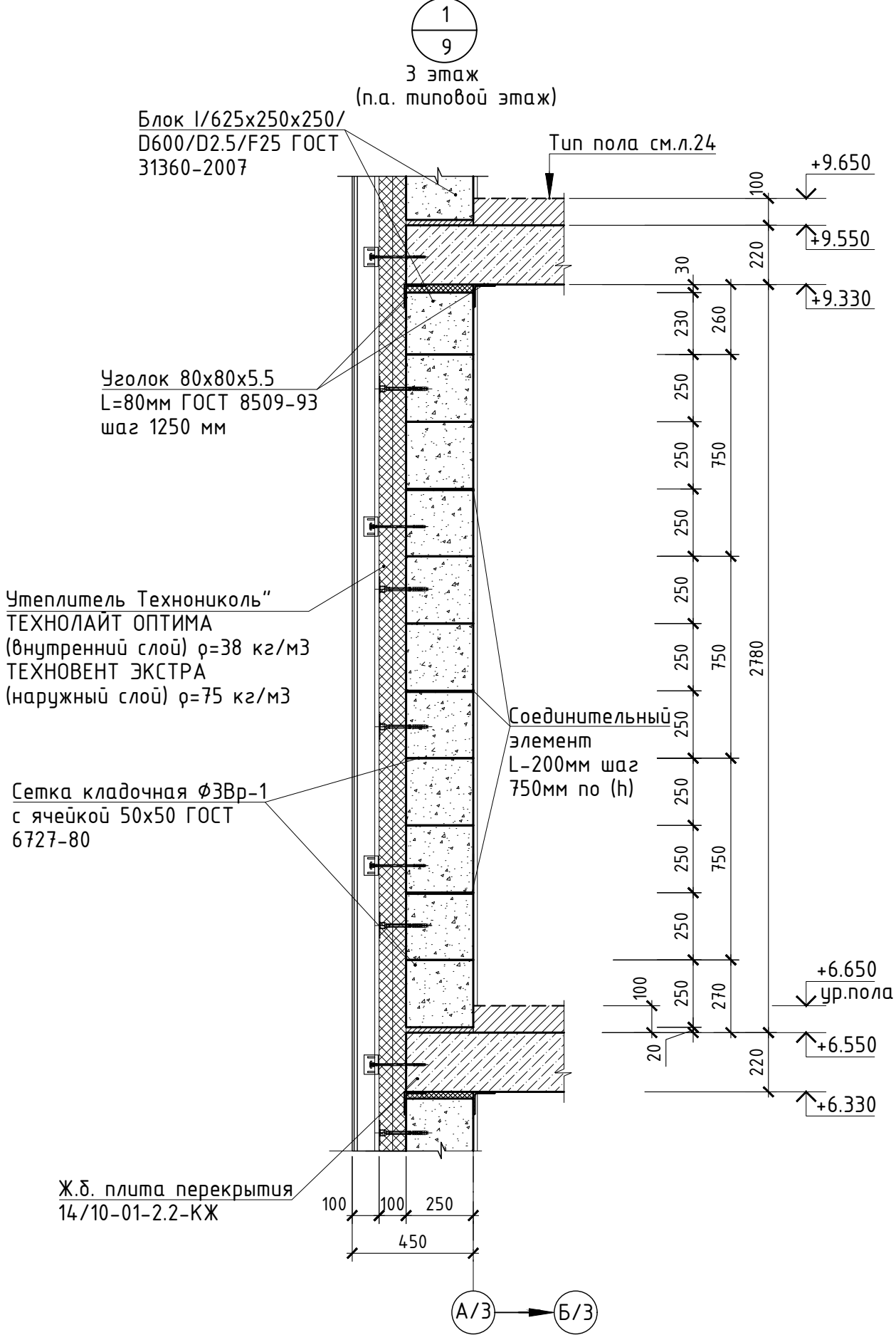


ПРИМЕЧАНИЕ К ВЕНТШАХТАМ ВШ8...ВШ12:

- Вентиляционные шахты ВШ9, ВШ10, ВШ11, ВШ12 см.л. 2, 10, 12, 16.
- Монолитные плиты перекрытия ПП6...ПП9 разработаны и учтены в комплекте КЖ, спецификация см.л.2.
- Стены вентшахт выполнить из полнотелого кирпича марки К-100/1/25 ГОСТ 530-95 на растворе марки 100, толщиной 65, 120, 250 мм.
- При кладке вентканалов не допускается сколотые поверхности кирпича обращать внутрь канала. Внутреннюю поверхность каналов в процессе кладки затирают глиняно-песчаным раствором, раствор, выдавленный из швов удаляют.
- Все перегородки вентканалов армировать сеткой $\phi 4$ -Вр-1 с ячейкой 40x40 ГОСТ 6727-80 через 4 ряда кладки по высоте.
- Рядовые перемычки над проемами вентканалов устраивать из двух стержней арматуры $\phi 10$ -А500С ГОСТ 52544-2006. Расход для ВШ 8, ВШ 9, ВШ12 составляет: 57 м.п.
- Все стальные изделия окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
- Вентиляционную шахту ВШ 9 перекрыть плитой ПП8 (1790x1140x100)-1 шт., ВШ 8-плитой ПП7 (3110x1140x100), ВШ 10-плита ПП9 (1660x1290x100), ВШ 11 -плита ПП6 (870x130x100). Плиты ПП 6...ПП 9 разработаны в комплекте КЖ.

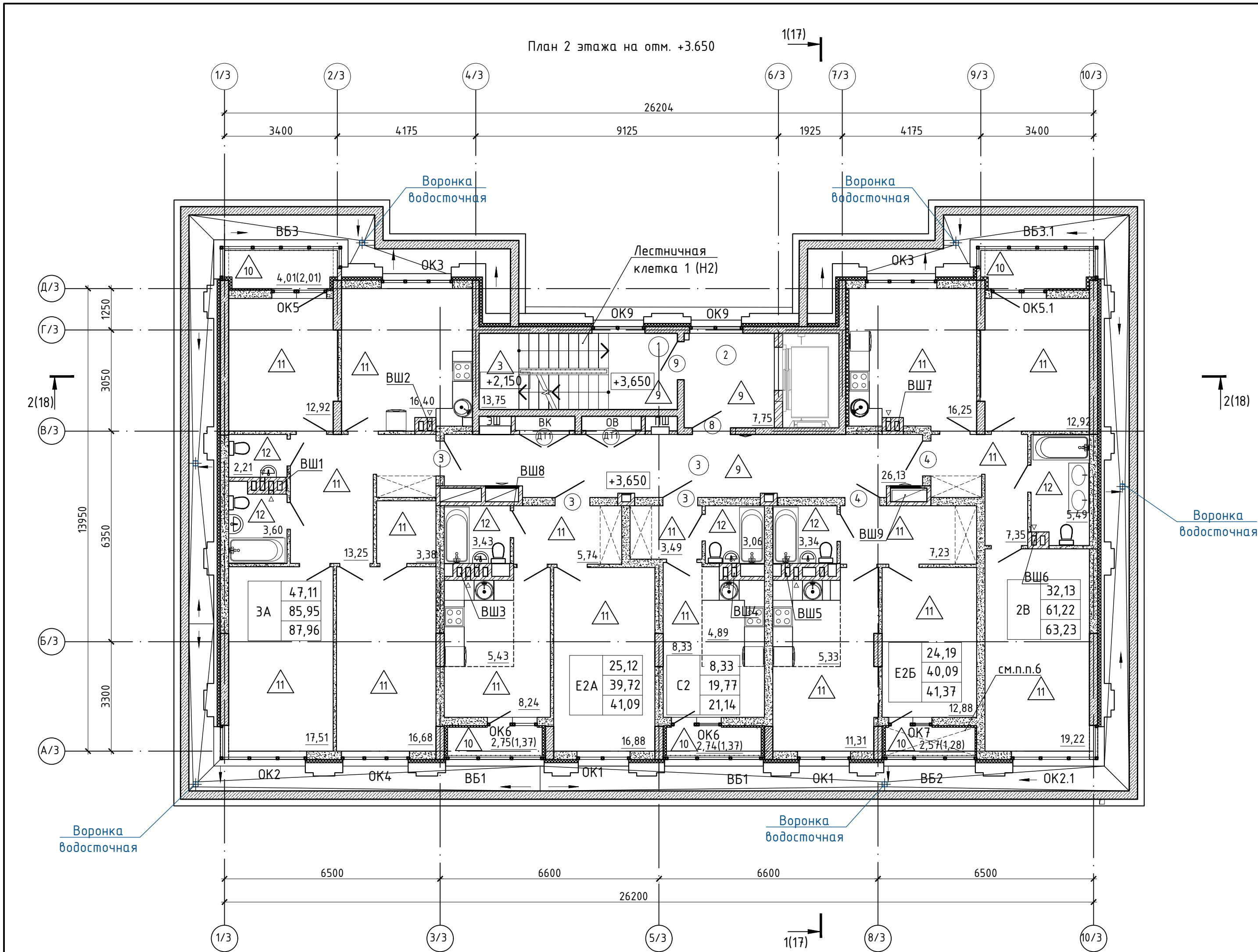
Таблица отверстий
для инженерных коммуникаций

Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечание
1	250x400	+2.750	1	ОВ
2	1000x400	+2.750	1	ОВ
3	200x200	+2.480	1	ОВ
4	900x200	+0.950	1	ОВ

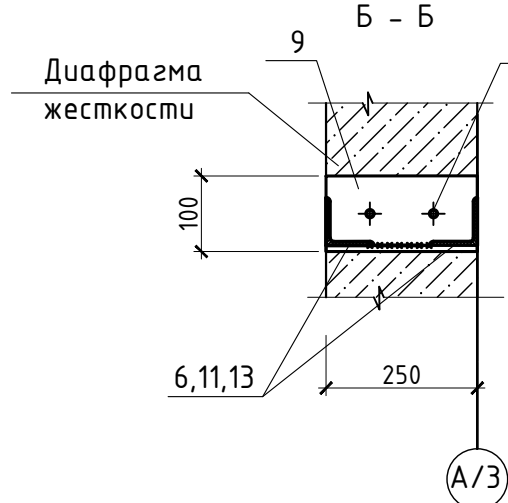
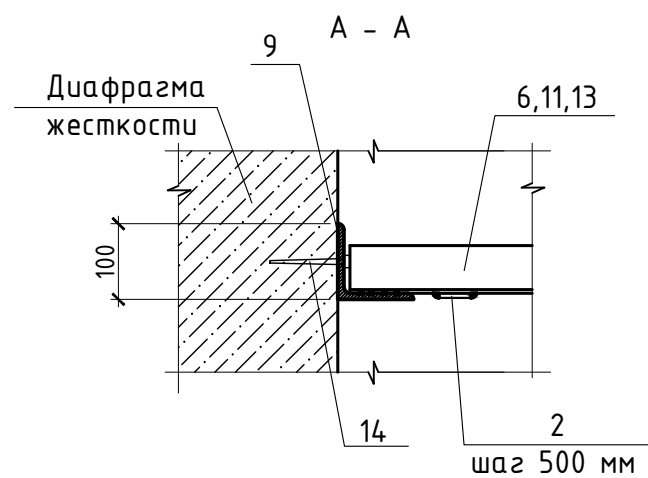
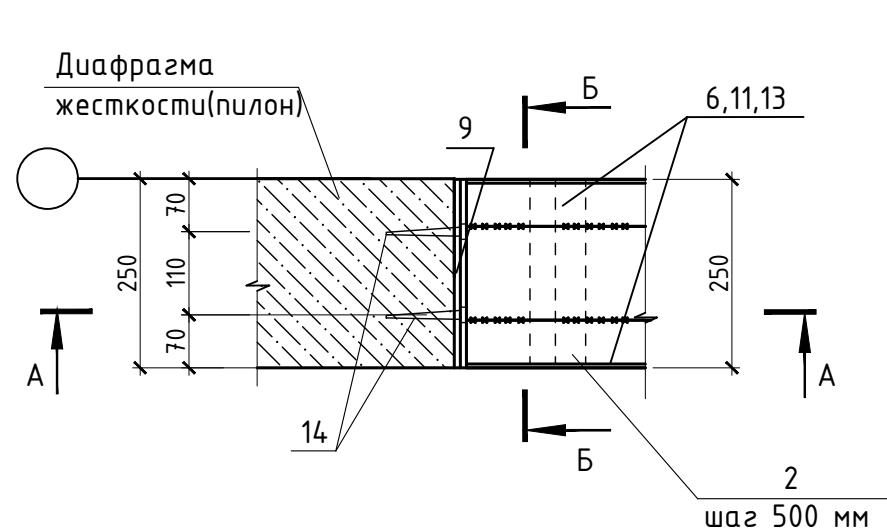


- Условные обозначения см.л. 1
- Лист смотреть совместно с листом 4.
- Спецификацию заполнения дверных проемов см.л.1.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов, витражей балконов и витражей см.л. 22,23.
- Экспликацию полов см.л. 24.
- Вентиляционные шахты ВШ1...ВШ9, ВШ 11, ВШ12 см.л. 31,34.
- Фрагменты входов см.л. 27,28,29.
- Ниша №1 ОВ,ВК, ЭО и ПК см.л.32.
- Ведомость перемычек и спецификацию см.л.6,8.

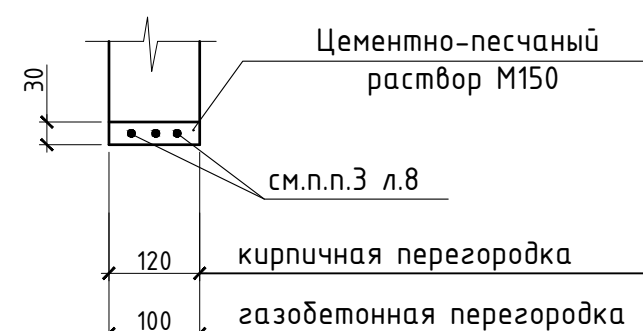
14/10-01-2.2-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Русина				
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				P	5
Кладочный план 1 этажа на отм. +0.650. Узел 1.				ИП Кривенко А.И.	



УЗЕЛ КРЕПЛЕНИЯ СБОРНОЙ ПЕРЕМЫЧКИ
К ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМ ПИЛОНАМ ПР 10,
ПР 11, ПР 12.



УСТРОЙСТВО РЯДОВЫХ ПЕРЕМЫЧЕК
В ПРОЕМАХ ДО 950мм



ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК

Марка	Схема сечения
ПР 1 (52шт.)	
ПР 2 (2шт.)	
ПР 3 (41шт.)	
ПР 4 (1шт.)	
ПР 5 (20шт.)	
ПР 6 (18шт.)	
ПР 7 (2шт.)	






ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК

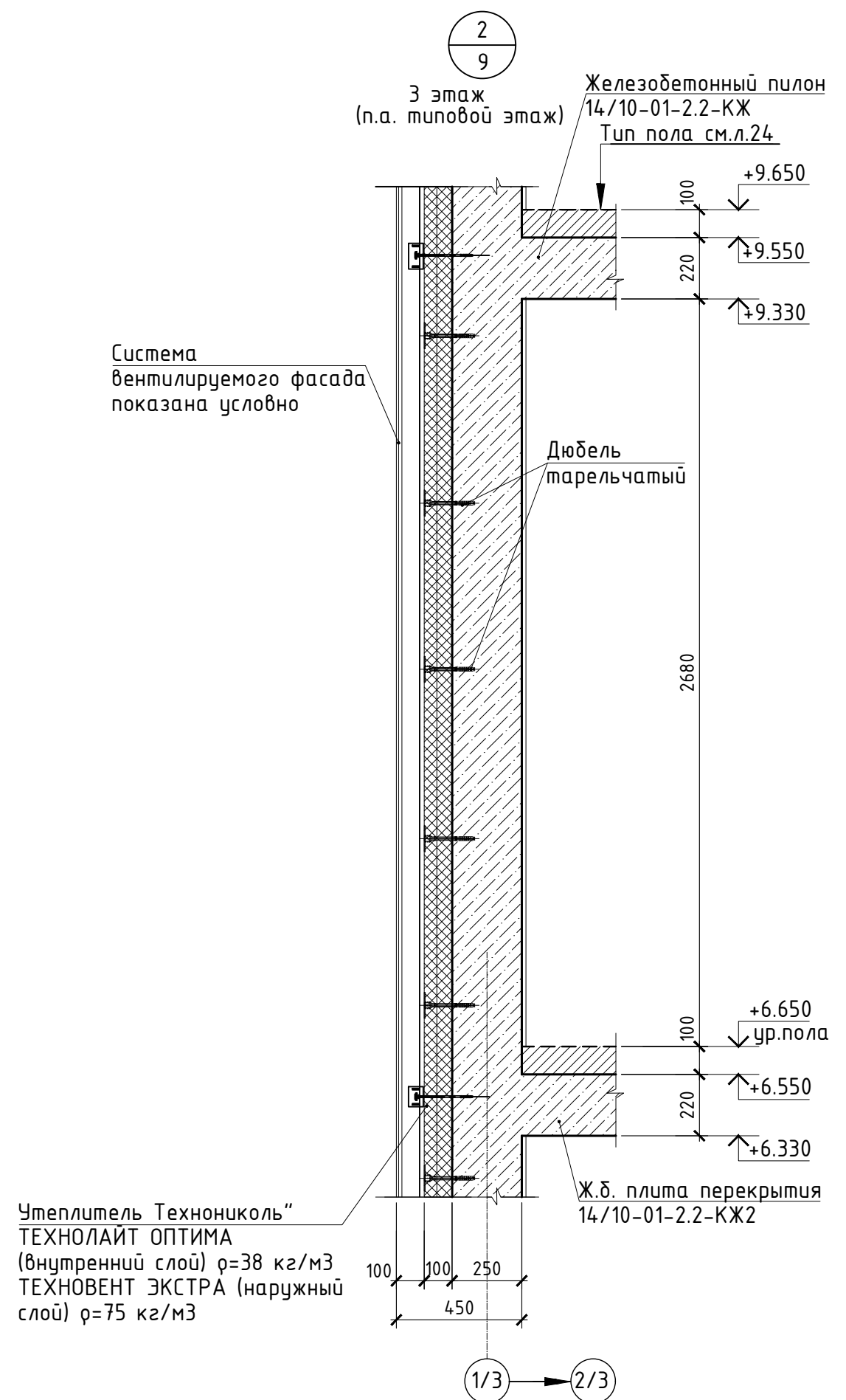
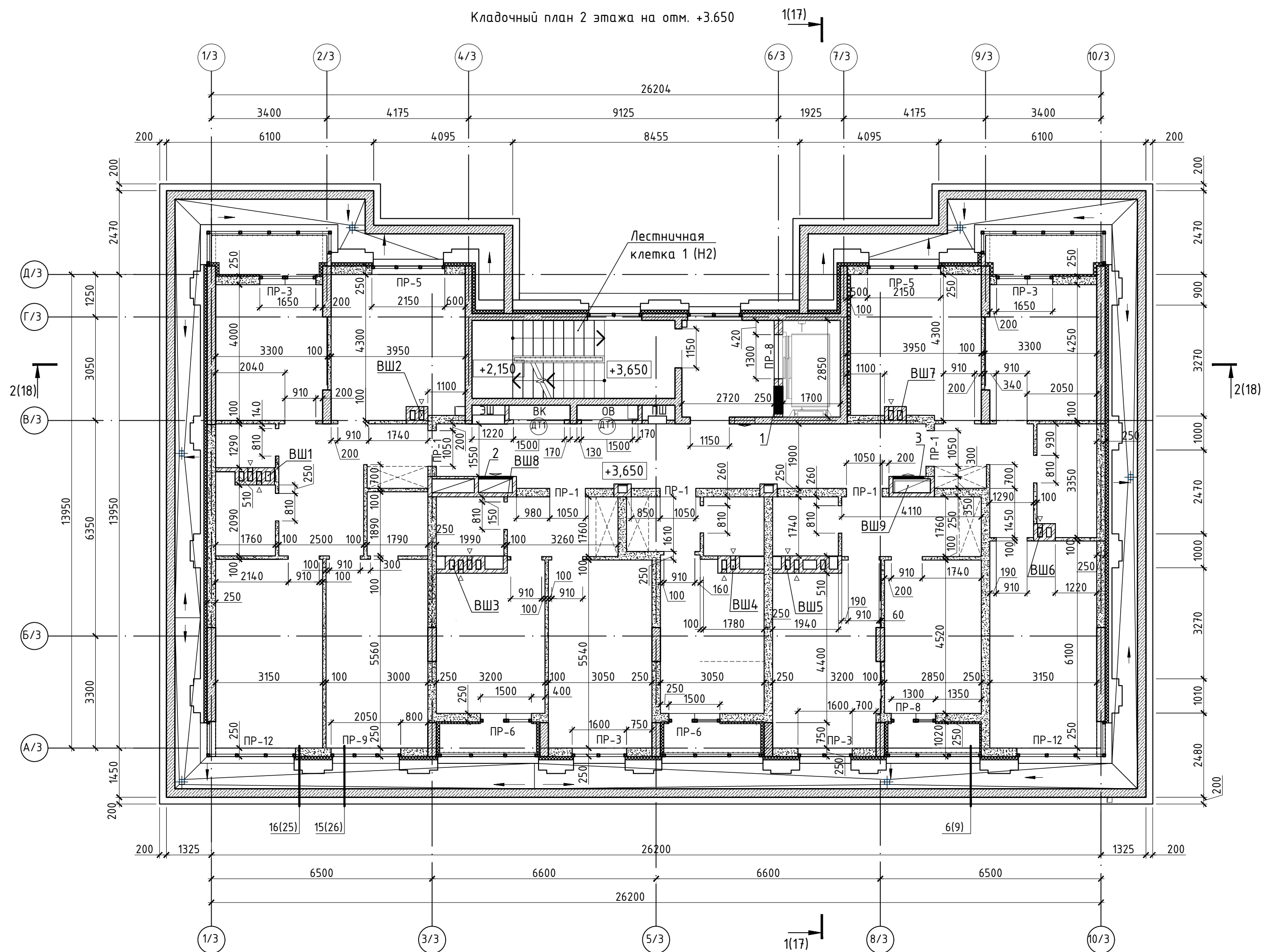
Марка	Схема сечения
ПР 8 (19шт.)	
ПР 9 (10шт.)	
ПР 10 (1шт.)	
ПР 11 (1шт.)	
ПР 12 (18шт.)	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом-ния
План 2 этажа на отм. +3,650			
1	Лестничная клетка	13,75	
2	Лифтовый холл	7,75	
3	Коридор	26,13	

1. Условные обозначения см.л.1.
2. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см.л.1.
3. Спецификацию элементов заполнения окон и витражей см.л.22,23.
4. Экспликацию полов см.л.24.
5. Узлы крепления стен и перегородок см.л.30.
6. Участок пола (ж.б. плита) лоджии в осях 8/3-9/3, А/3-Б/3 обязательно выполнить обмазку защитным слоем "Броня" - 2-3 слоя.
7. Спецификацию элементов перемычек и примечание см.л. 8.

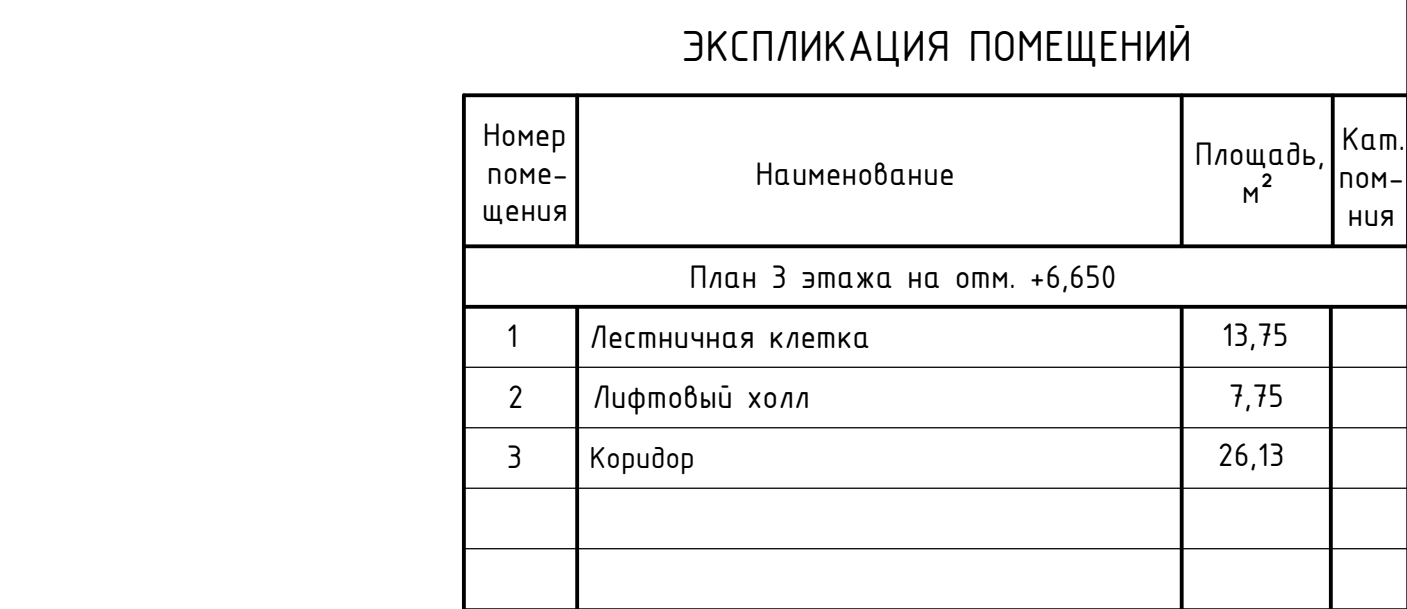
						14/10-01-2.2-АР			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Русина						Р	6	
Разработал	Левкович								
Проверил	Николаева								
ГИП	Григорян								
ГАП	Николаева					План 2 этажа на отм. +3.650. Ведомость перемычек.	ИП Кривенко А.И.		
Н.контроль									



1. Данный лист смотреть совместно с л.6.
 2. Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
 3. Спецификацию и ведомость перемычек см.л.6,8.
 4. Вентиляционные шахты см.л.31,34.
 5. Условные обозначения см.л.1.
 6. Узлы крепления стен и перегородок см.л. 30.
 7. Для зашивки ниш лифтовой канализации с 1 по 10 этаж выполнить зашивку листами "КНАУФ-суперлист" по каркасу системы "Кнауф", (тип облицовки С665), двумя слоями ГКЛ b=10 мм. Площадь зашивки на каркасе "Кнауф" – 13,0 м2, расход ГКЛ – 26 м2.
- На высоте от пола Н-1200 мм предусмотреть ревизионные лючки для 2 и 10 этажа. Люк накладной пластиковый Evacs ЛТ2525П 250х250 или аналог. Кол-во лючков: 4 шт.

Марка поз.	Размер отверстий ВХН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол- во	Приме- ча- ние
1	250х400	+5.750	1	ОВ
2	1000х400	+5.750	1	ОВ
3	900х400	+3.950	1	ОВ

						14/10-01-2.2-АР		
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сибирска, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Русина			<i>Русина</i>		Жилой дом поз. 2.2	Р	7
Разработал	Левкович			<i>Левкович</i>				
Проверил	Николаева			<i>Николаева</i>		Кладочный план 2 этажа на отм. +3.650. Узел 2.	ИП Кривенко А.И.	
ГИП	Григорян			<i>Григорян</i>				
ГАП	Николаева			<i>Николаева</i>				
Н.контроль								



Внимание к перемычкам:

Данный лист смотреть совместно см л. 2,3,5,7,9,11,13,15.

Перемычки над проемами до 950мм в кирпичных 120мм и газобетонных перегородках 100 мм словно не замаркированы.

Рядовые перемычки в стенах толщиной 100–120мм устроить из 3-х стержней арматуры $\phi 10$ 500С ГОСТ 534028–2016 укладывать с заходом по 250 мм на каждую сторону проема.

асход арматуры: $\phi 10$ А 500С на здание 720 м., вес – 444,24 кг.

Элементы перемычек сварить электродами З42 ГОСТ 9467–75, высоту шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали. Сварку выполнить в соответствии с ГОСТ 264–80. После сварки выполнить антикоррозионную защиту.

Все стальные изделия построечного изготовления должны быть очищены, степень очистки З ГОСТ 13015.0–83) и покрыты защитным антикоррозионным составом:

элементы перемычек (полосы, уголки) в стенах – цинкосодержащим составом типа “Цинол” или аналогами;

В участках примыкания перегородок к ДЖ без простенка, над проемами выполнить сборную перемычку (для перемычек ПР–10, ПР–11, ПР–12) с применением опорного уголка 100х100х8 ГОСТ 8509–93 (поз.9), с другой стороны опирание перемычки на 250 мм.

Ведомость перемычек см.лист 6.

[illegible]

- | | |
|--|--|
| 1. Основные обозначения см.л. 2. | – элементы перемычек (полосы, уголки) в стенах – цинкосодержащим составом типа "Цинол" или аналогам; |
| 2. Лист смотреть совместно с листом 9. | 6. В участках примыкания перегородок к ДЖ без простенка, над проемами выполнить сборную перемычку (для перемычек ПР-10, ПР-11, ПР-12) с применением опорного уголка 100х100х8 ГОСТ 8509-93 (поз.9), с другой стороны опирание перемычки на 250 мм. |
| 3. Спецификацию заполнения дверных проемов см.л. 1. | 7. Ведомость перемычек см.лист 6. |
| 4. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов и витражей см.л. 22...23. | |
| 5. Экспликацию полов см.л. 24. | |
| 6. Вентиляционные шахты см.л. 31,34. | |
| 7. Ограждение по лоджиям выполнить согласно листу 26. | |
| 8. Ниша №1 ОБ, ВК, ЭО и ПК см.л.32. | |

						14/10-01-2.2-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Русина			<i>Русина</i>			Р	8	
Разработал	Левкович			<i>Левкович</i>					
Проверил	Николаева			<i>Николаева</i>					
ГИП	Григорян			<i>Григорян</i>		План 3 этажа на отм. +6.650. Спецификация элементов перемычек.	ИП Кривенко А.И.		
ГАП	Николаева			<i>Николаева</i>					
Н.контроль									

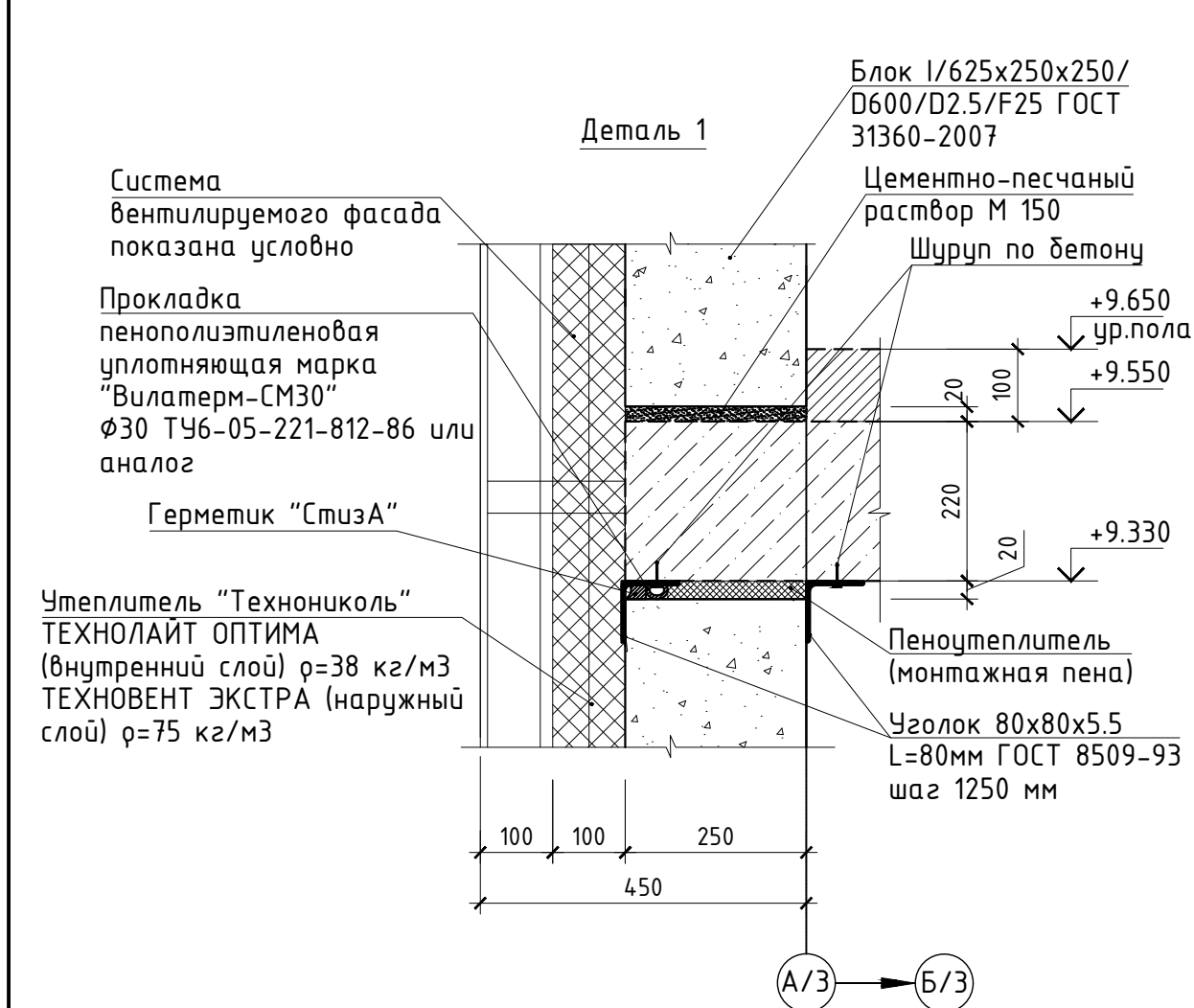
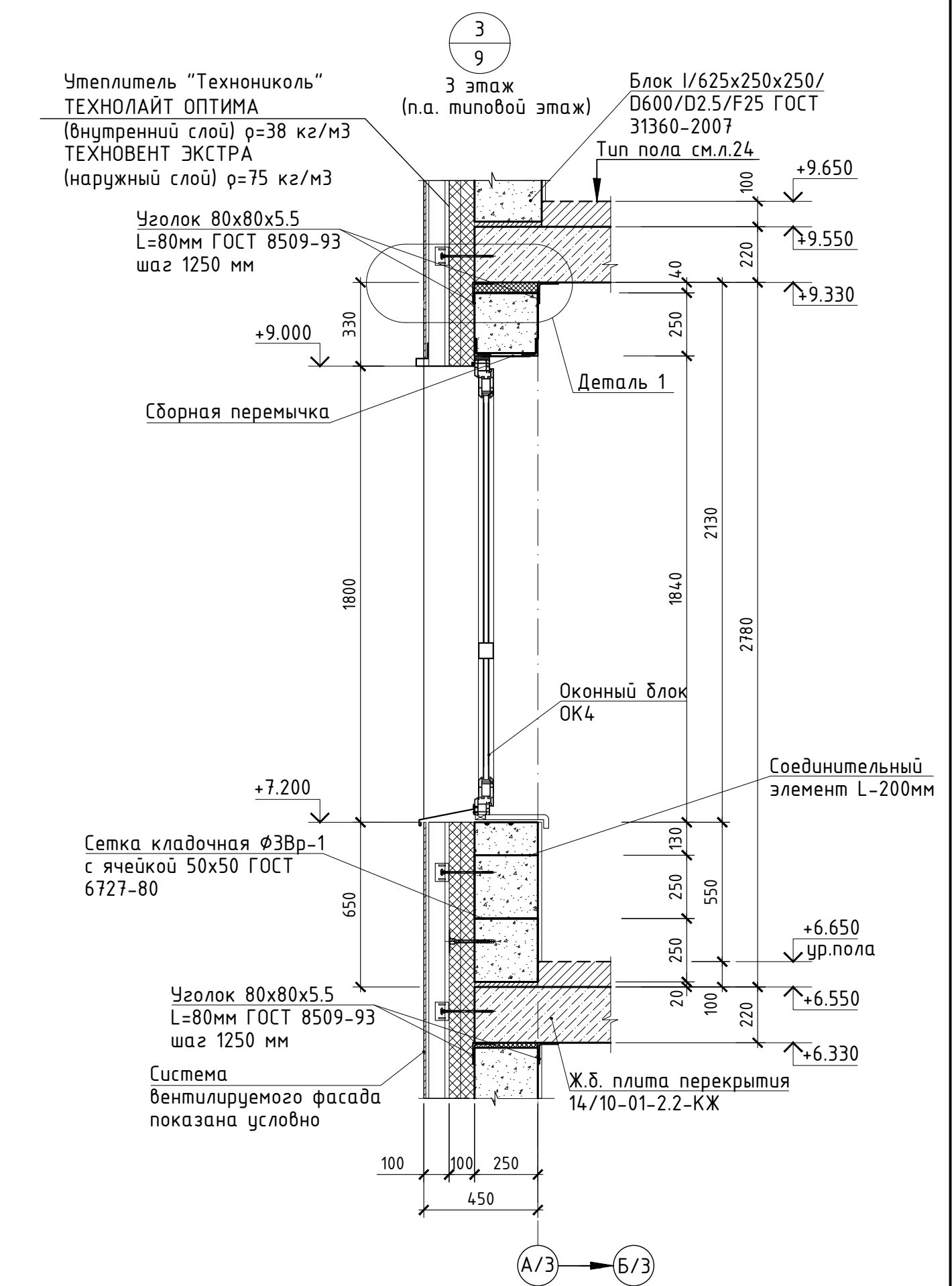
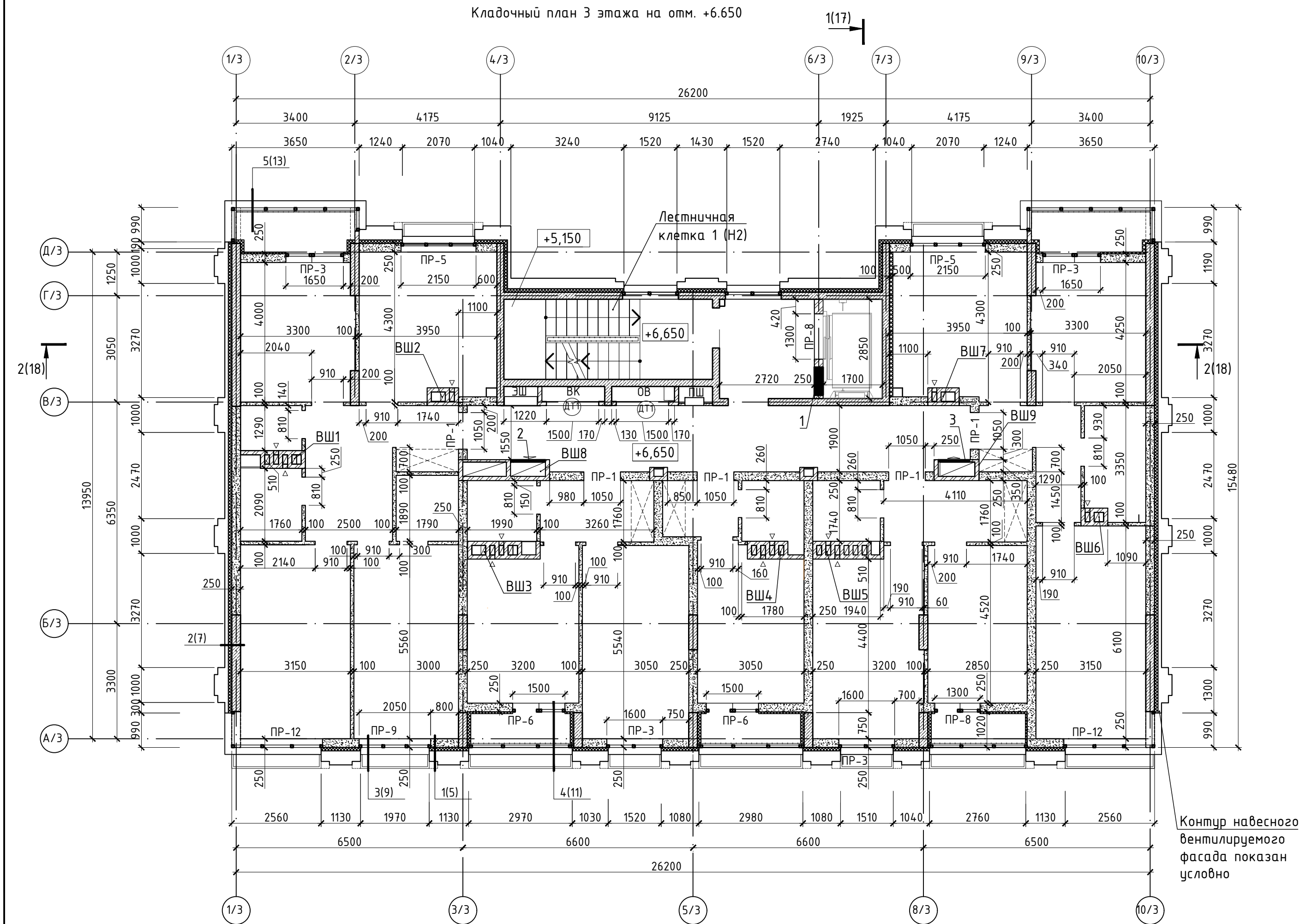





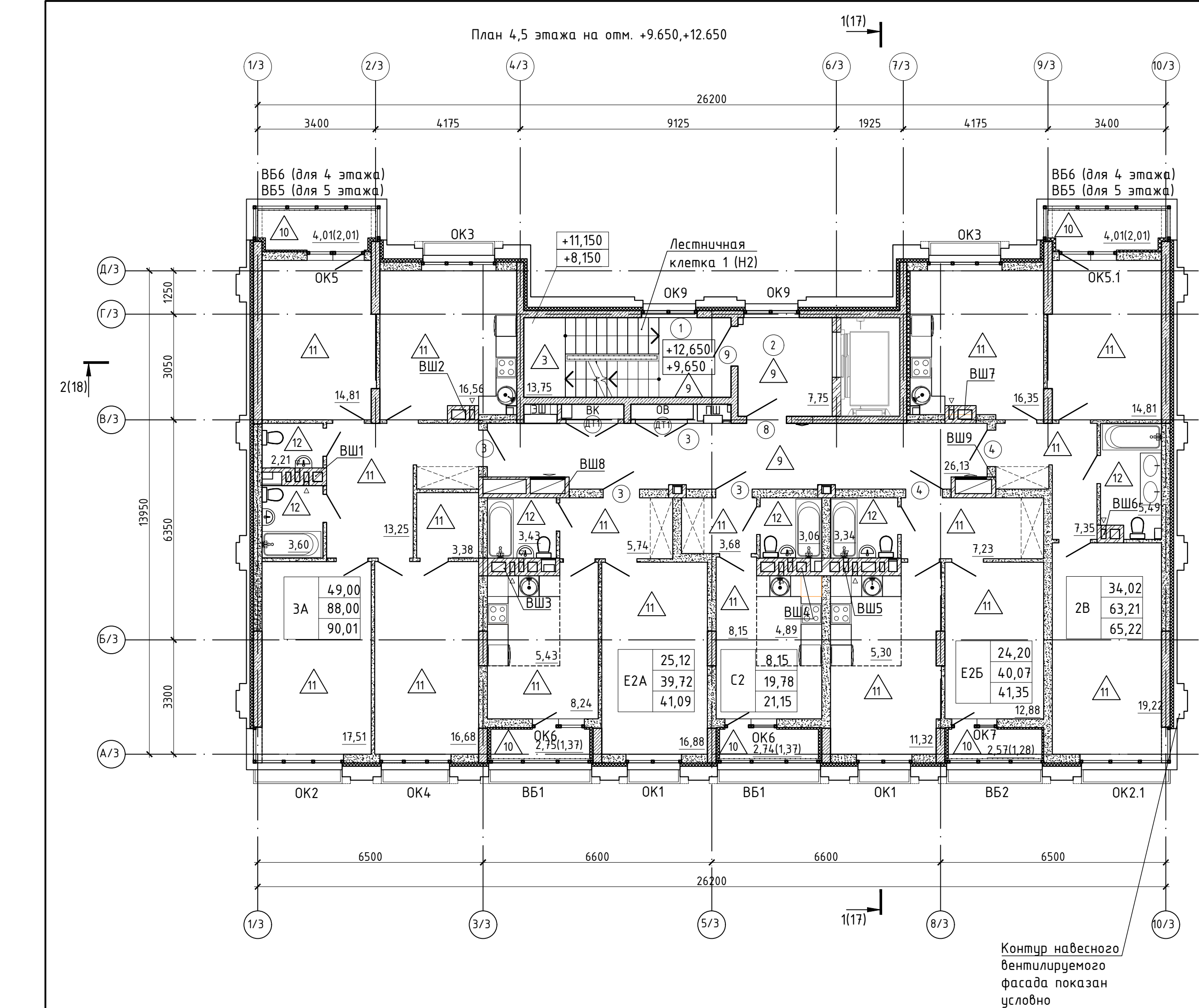


Таблица отверстий для инженерных коммуникаций

Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечание
1	250x400	+8.750	1	ОВ
2	1000x400	+8.750	1	ОВ
3	900x400	+6.950	1	ОВ

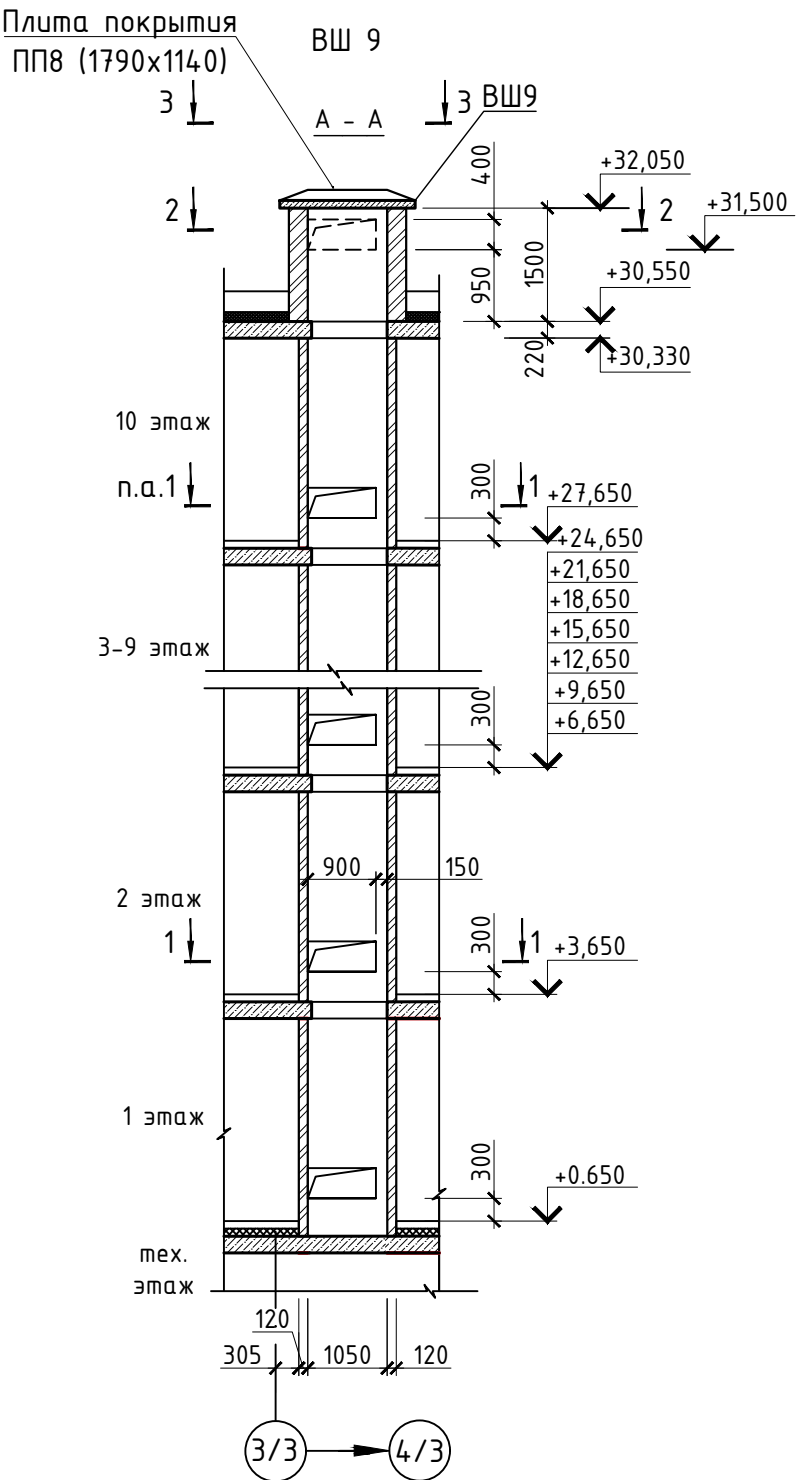
- Данный лист смотреть совместно с л.8.
- Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификацию и ведомость перемычек см.л.6,8.
- Вентиляционные шахты см.л.31,34.
- Условные обозначения см.л.1.

						14/10-01-2.2-АР			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Русина						Р	9	
Разработал	Левкович								
Проверил	Николаева								
ГИП	Григорян					Кладочный план 3 этажа на отм. +6.650. Узел 3.	ИП Кривенко А.И.		
ГАП	Николаева								
Н.контроль									

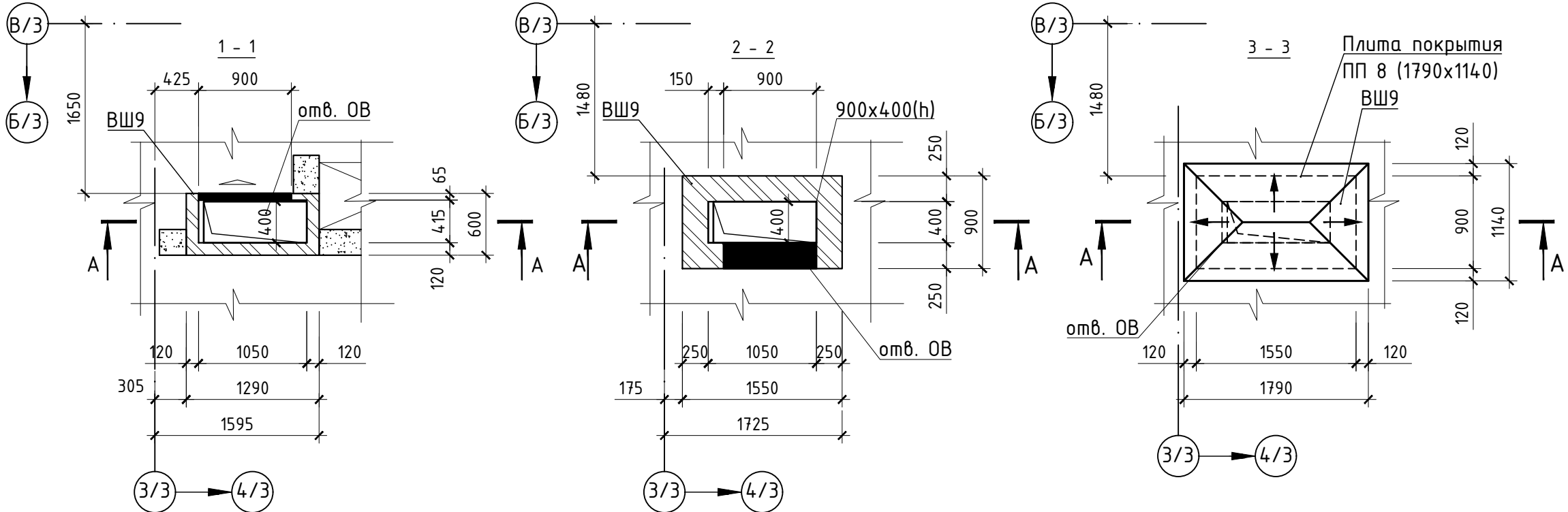


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом-ния
План 4,5 этажа на отм. +9.650, +12.650			
1	Лестничная клетка	13,75	
2	Лифтовый холл	7,75	
3	Коридор	26,13	



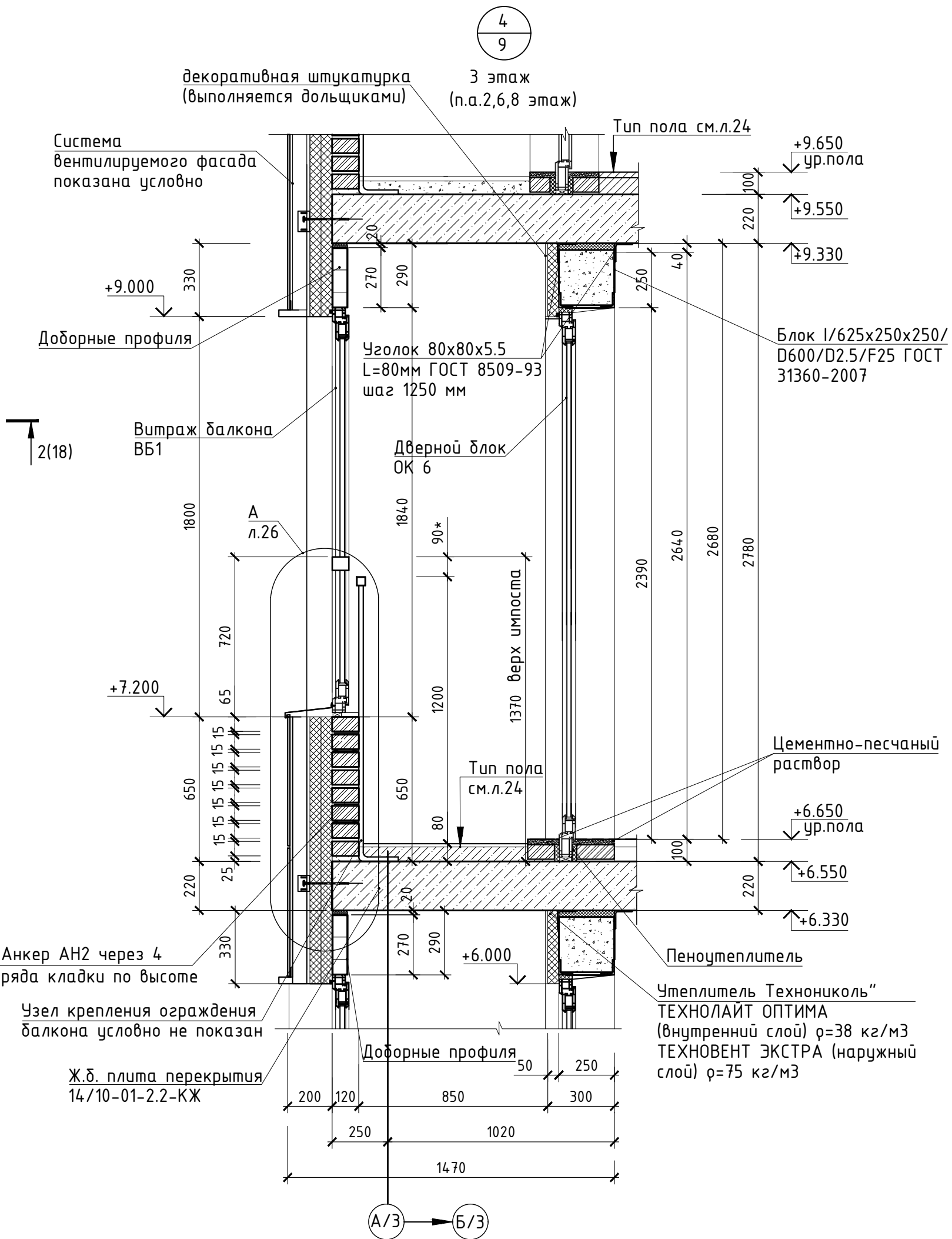
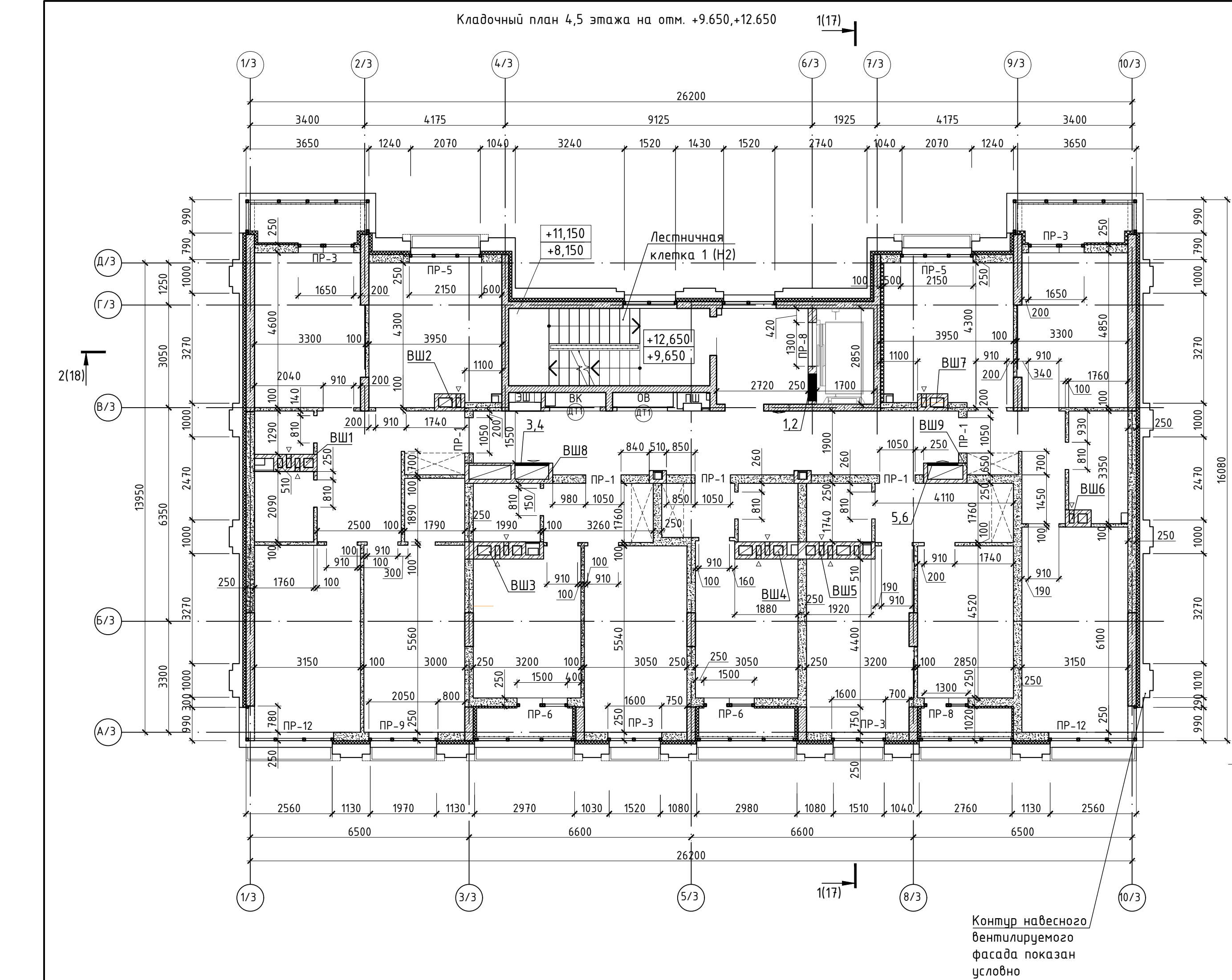
ВЕНТШАХТА ВШ 9



1. Условные обозначения см.л. 1.
2. Лист смотреть совместно с листом 11.
3. Спецификацию заполнения дверных проемов см.л. 1.
4. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов и витражей см.л. 22,23.
5. Экспликацию полов см.л. 24.
6. Вентиляционные шахты см.л. 31,34.
7. Ограждение по лоджиям выполнить согласно листу 26.
8. Ниша №1 ОВ, ВК, ЭО и ПК см.л.32.
9. Примечание к вет шахте ВШ9 см.лист 4.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Русина				
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					

14/10-01-2.2-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				P	10
План 4,5 этажа на отм. +9.650,+12.650. Вентшахта ВШ9.				ИП Кривенко А.И.	



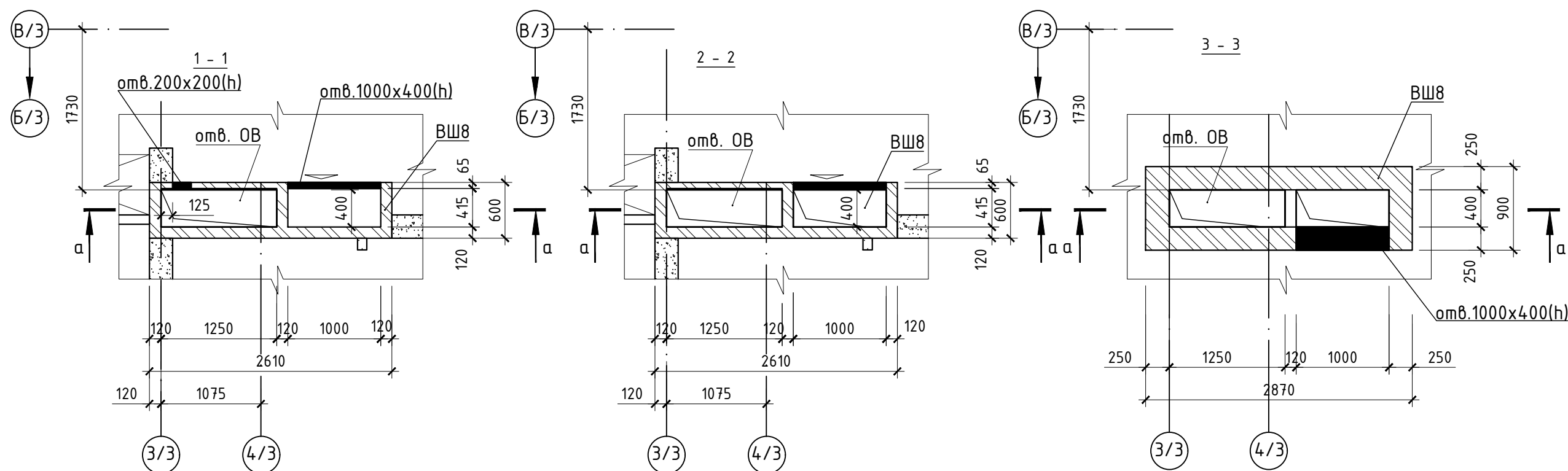
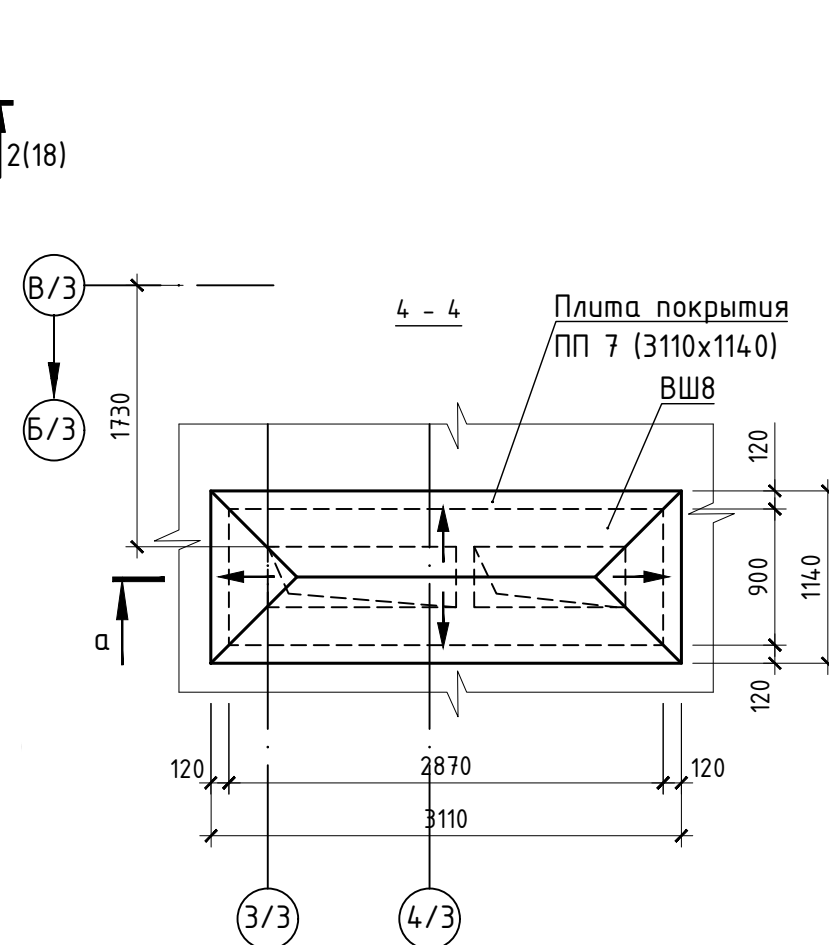
Контур навесного
вентилируемого
фасада показан
условно

1. Данный лист смотреть совместно с л.10.
2. Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
3. Спецификацию и ведомость перемычек см.л.6,8.
4. Вентиляционные шахты см.л.31,34.
5. Условные обозначения см.л.1.

Взам. инв. N		ТАБЛИЦА ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ				
Подпись и дата		Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечание
Инв. N док.		1	250x400	+11.750	1	ОВ
		2	250x400	+14.750	1	ОВ
		3	1000x400	+11.750	1	ОВ
		4	1000x400	+14.750	1	ОВ
		5	900x400	+9.950	1	ОВ
		6	900x400	+12.950	1	ОВ

14/10-01-2.2-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Русина	Руса			
Разработал	Левкович	Лев			
Проверил	Николаева	Нико			
ГИП	Григорян	Григ			
ГАП	Николаева	Нико			
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				P	11
Кладочный план 4,5 этажа на отм. +9.650,+12.650. Узел 4.				ИП Кривенко А.И.	

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
План 6-7 этажа на отм. +15.650,+18.650			
1	Лестничная клетка	13,75	
2	Лифтовый холл	7,75	
3	Коридор	26,13	



- | | | | | | | | | |
|------------|------|-----------|-------|------------------|------|--|------------------|------|
| | | | | | | 14/10-01-2.2-AP | | |
| | | | | | | Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой,
расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8
(кадастровый номер 61:44:0051008:45) | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | | Стадия | Лист |
| Разработал | | Русина | | <i>Русина</i> | | Жилой дом поз. 2.2 | Р | 12 |
| Разработал | | Левкович | | <i>Левкович</i> | | | | |
| Проверил | | Николаева | | <i>Николаева</i> | | План 6,7 этажа на отм. +15.650,+18.650.
Вентшахта ВШ8. | ИП Кривенко А.И. | |
| ГИП | | Григорян | | <i>Григорян</i> | | | | |
| ГАП | | Николаева | | <i>Николаева</i> | | | | |
| Н.контроль | | | | | | | | |

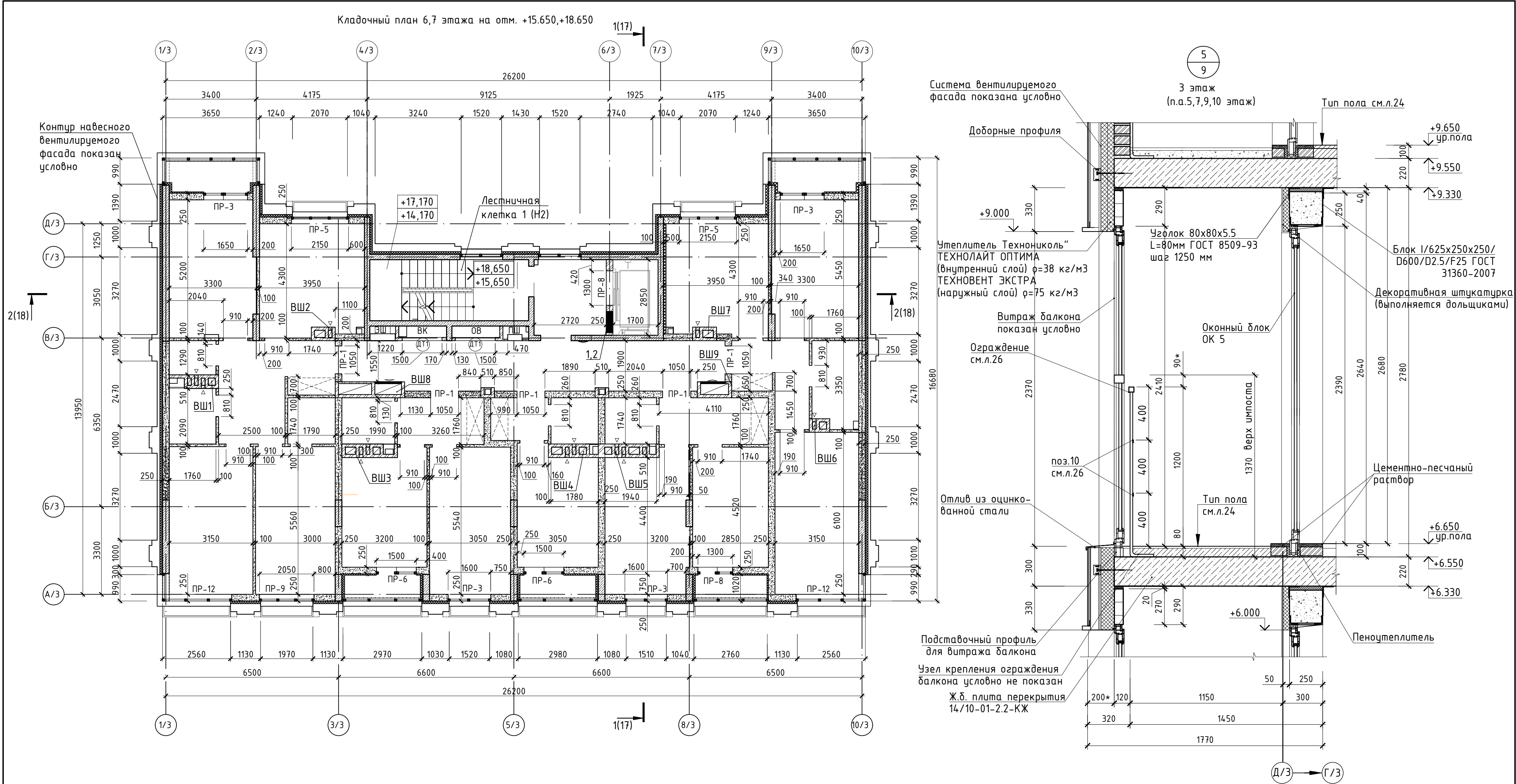


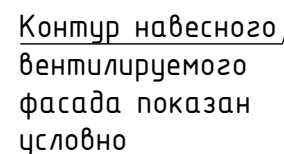
ТАБЛИЦА ОТВЕРСТИЙ ДЛЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечание
1	250x400	+17.750	1	ОБ
2	250x400	+20.750	1	ОБ
3	1000x400	+17.750	1	ОБ
4	1000x400	+20.750	1	ОБ
5	900x400	+15.950	1	ОБ
6	900x400	+18.950	1	ОБ

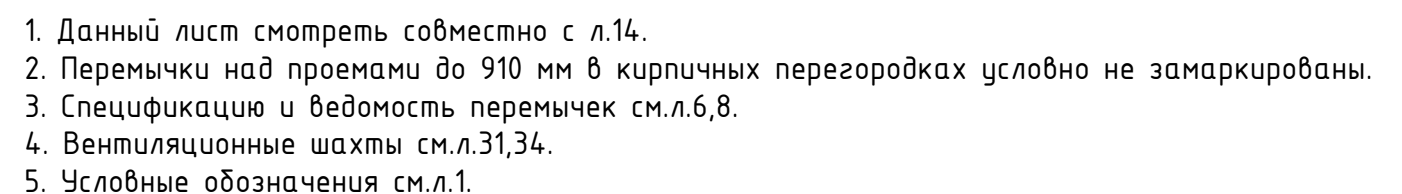
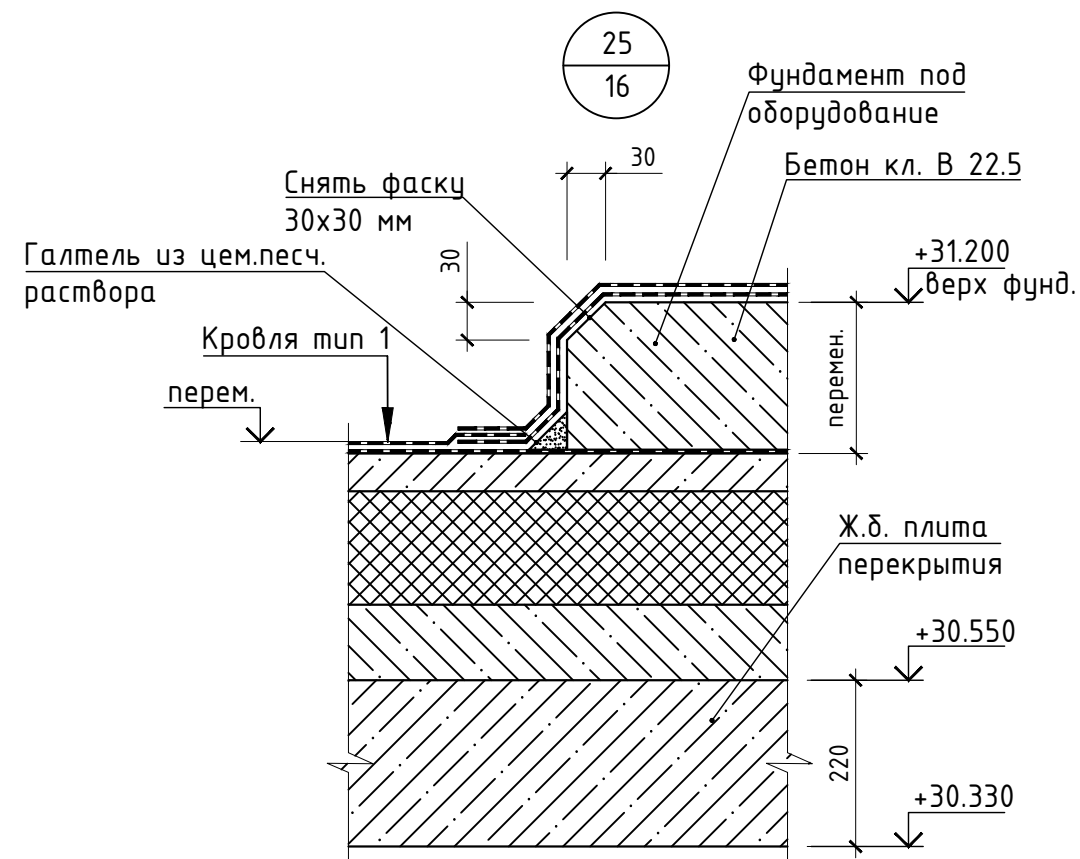
- Данный лист смотреть совместно с л.12.
- Перемиčky над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификацию и ведомость перемиček см.л.6,8.
- Вентиляционные шахты см.л.31,34.
- Условные обозначения см.л.1.

14/10-01-2.2-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Русина				
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				P	13
Кладочный план 6,7 этажа на отм. +15.650,+18.650. Узел 5.				ИП Кривенко А.И.	

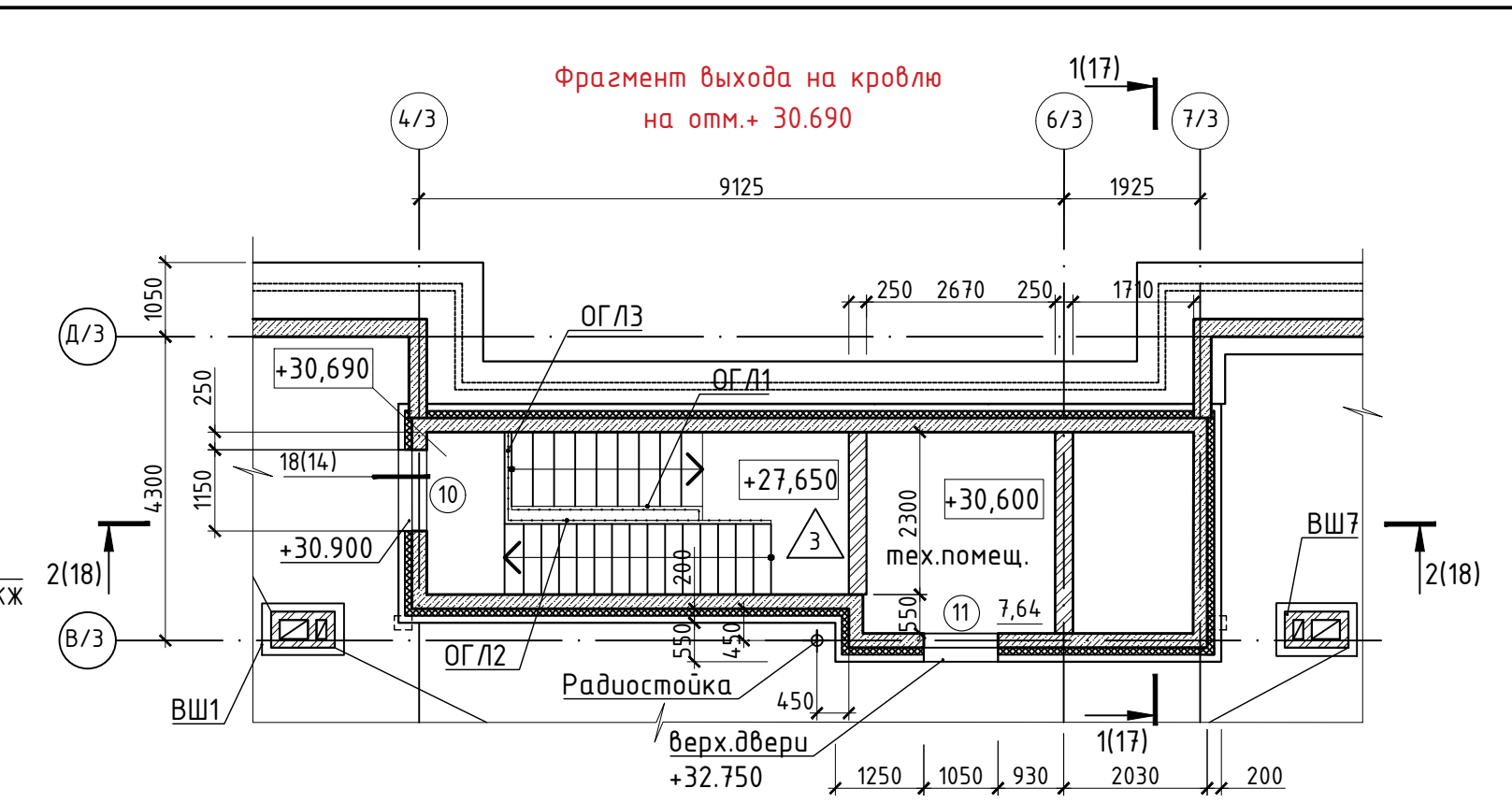
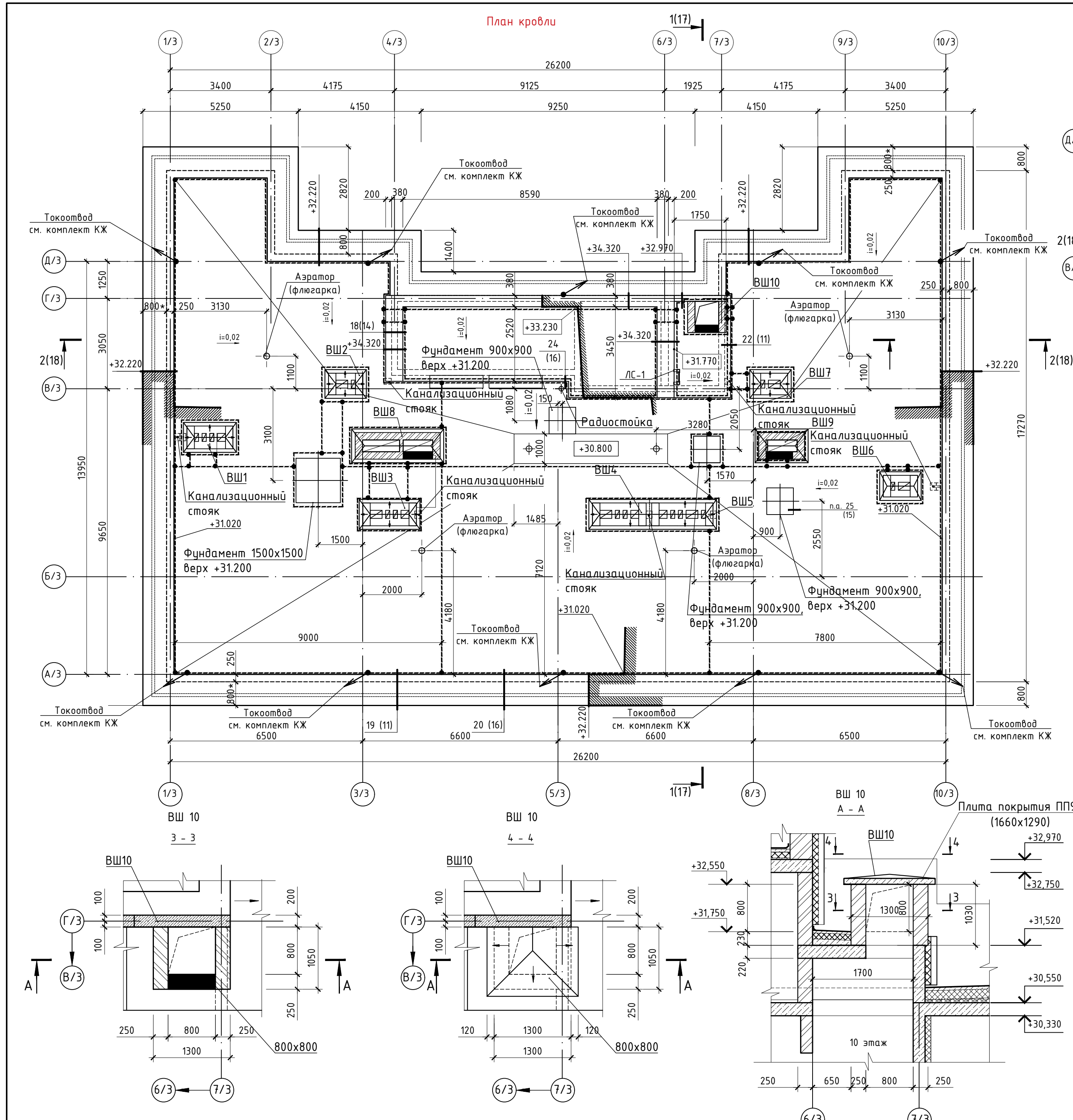
1(17)



Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Количество	Примечание
1	250x400	+23.750	1	ОВ
2	250x400	+26.750	1	ОВ
3	250x400	+29.750	1	ОВ
4	1000x400	+23.750	1	ОВ
5	1000x400	+26.750	1	ОВ
6	1000x400	+29.750	1	ОВ
7	900x400	+21.950	1	ОВ
8	900x400	+24.950	1	ОВ
9	900x400	+27.950	1	ОВ



						14/10-01-2.2-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.2	Стadia	Лист	Листов
Разработал	Русина			<i>Русина</i>			Р	15	
Разработал	Левкович			<i>Левкович</i>					
Проверил	Николаева			<i>Николаева</i>					
ГИП	Григорян			<i>Григорян</i>					
ГАП	Николаева			<i>Николаева</i>		Кладочный план 8...10 этажа на отм. +21.650...+27.650. Узел 6,25.	ИП Кривенко А.И.		
Н.контроль									



УКАЗАНИЯ К ПЛАНУ КРОВЛИ:

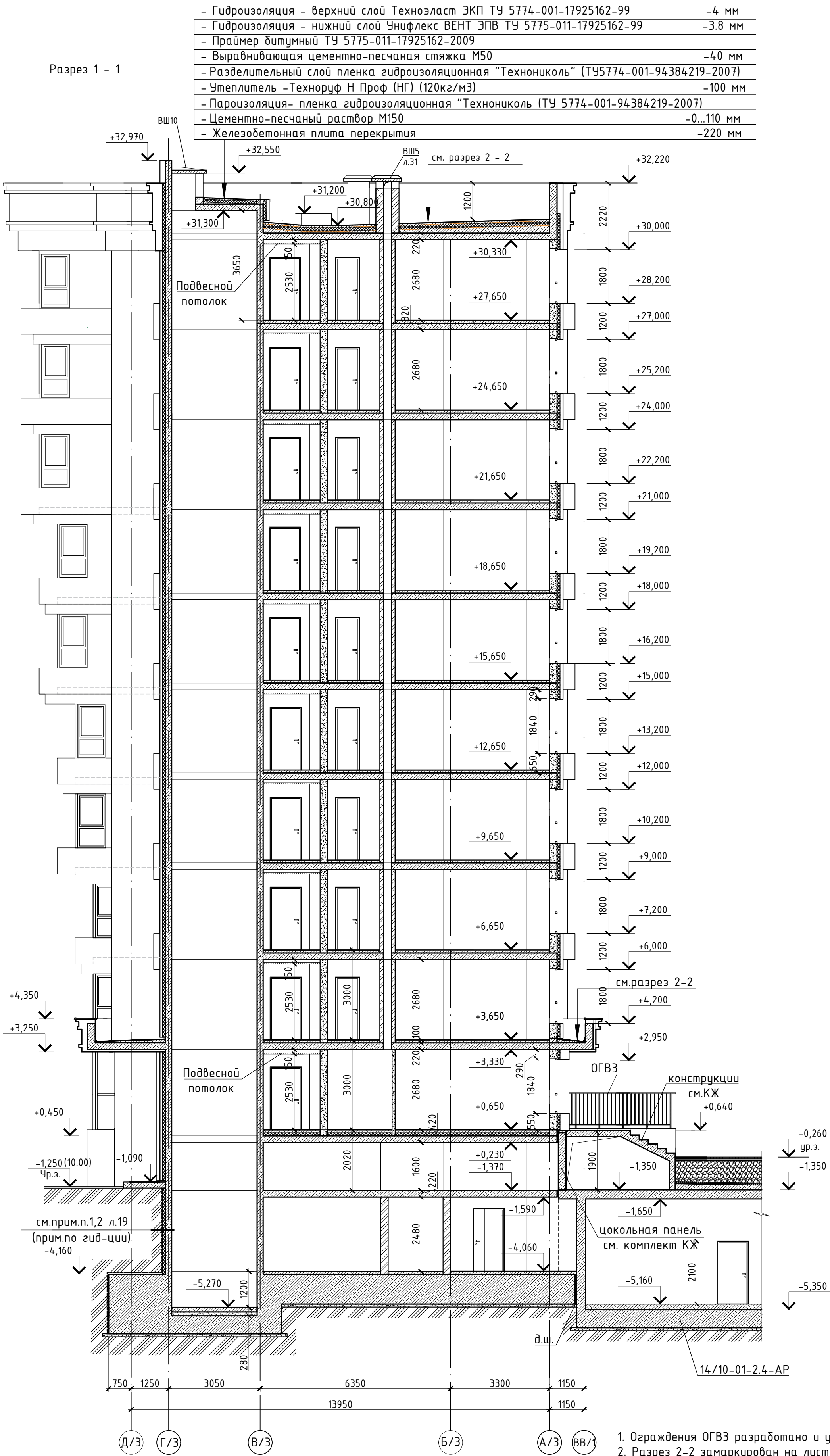
- До начала производства работ по устройству кровли необходимо разработать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил пожарной безопасности, техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ.
- По функциональному назначению проектом приняты следующие типы кровли:
Кровля тип 1 – над жилой частью здания на отм. + 30.550
- Унифлекс ЭКП (ТУ5774-001-17925162-99) - 4 мм
- Унифлекс ЭПВ ВЕНТ (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3.8мм
- Праймер (ТУ5775-011-17925162-2009)
- Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М50 - 50 мм
- Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)
- Утеплитель-Технориф Н Проф (120кг/м3)НГ - 150 мм
- Пароизоляция - пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)
- Разуклонка из легкого бетона В10 или керамзитобетона - 30-260мм
- Монолитная железобетонная плита перекрытия - 220мм
Кровля тип 2 – над лестничной клеткой, на отм. +32.970
- Унифлекс ЭКП (ТУ5774-001-17925162-99) - 4 мм
- Унифлекс ЭПВ ВЕНТ (ТУ 5774-001-17925162-99) -3.8мм
- Праймер (ТУ5775-011-17925162-2009)
- Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М50 - 40 мм
- Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)
- Утеплитель-Технориф Н Проф (120кг/м3) НГ - 100 мм
- Пароизоляция - пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)
- Цементно-песчаный раствор М 150 -0-110 мм
- Монолитная железобетонная плита перекрытия - 220 мм
3. В местах примыкания водоизоляционного ковра к вертикальным поверхностям выполнить усиление оклейкой двумя дополнительными слоями водоизоляционного ковра.
4. Вертикальные поверхности выступающих над кровлей конструкций, выполненные из кирпича оштукатурить цементно-песчаным раствором на высоту устройства дополнительного водоизоляционного ковра.
5. До устройства основного водоизоляционного ковра все виды подготовительных работ, должны быть закончены, выполнены узлы крепления, укладки и приклейки всех слоев гидроизоляционного материала.
6. В выравнивающих стяжках предусмотреть температурно-усадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие поверхность стяжки на участки размером не более 6х6 м.
7. По температурно-усадочным швам уложить полосы компенсаторы шириной 150..200 мм из рулонного материала.
8. В местах примыкания теплоизоляционного слоя к стенам, шахтам и оборудованию, проходящему через покрытие, пароизоляцию поднять на высоту, равную толщине теплоизоляционного слоя.
9. Дополнительные слои водоизоляционного ковра из рулонных материалов завести на вертикальные поверхности не менее чем на 250 мм.
10. Расход бетона под фундаменты оборудования составляет 1.87 м3.

14/10-01-2.2-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				P	16
План кровли на отм.+30.800. Фрагмент выхода на кровлю. Вентшахта ВШ 10.				ИП Кривенко А.И.	

УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ МОЛНИЕПРИЕМНОЙ СЕТКИ КРОВЛИ.

- Молниеприемную сетку выполнить из круглой стали $\Phi 10$ А1, сетку укладывать на железобетонную плиту отм. +30.550, +32.970. Расход сетки см. раздел ЗОМ
- Молниеприемные сетки на разных отметках кровли должны быть соединены между собой не менее чем в двух местах. Узлы сетки должны быть соединены сваркой.
- Все выступающие элементы кровли (трубы, шахты, вентиляционные устройства, радиостойки, телеантенны) расположенные на кровле должны быть соединены на сварке с молниеприемной сеткой полосовой сталью 40х5 мм.
- Молниеприемная сетка должна быть соединена на сварке с выпусками арматуры из железобетонных пилонов, которые используются в качестве токоотводов.

Разрез 1 - 1



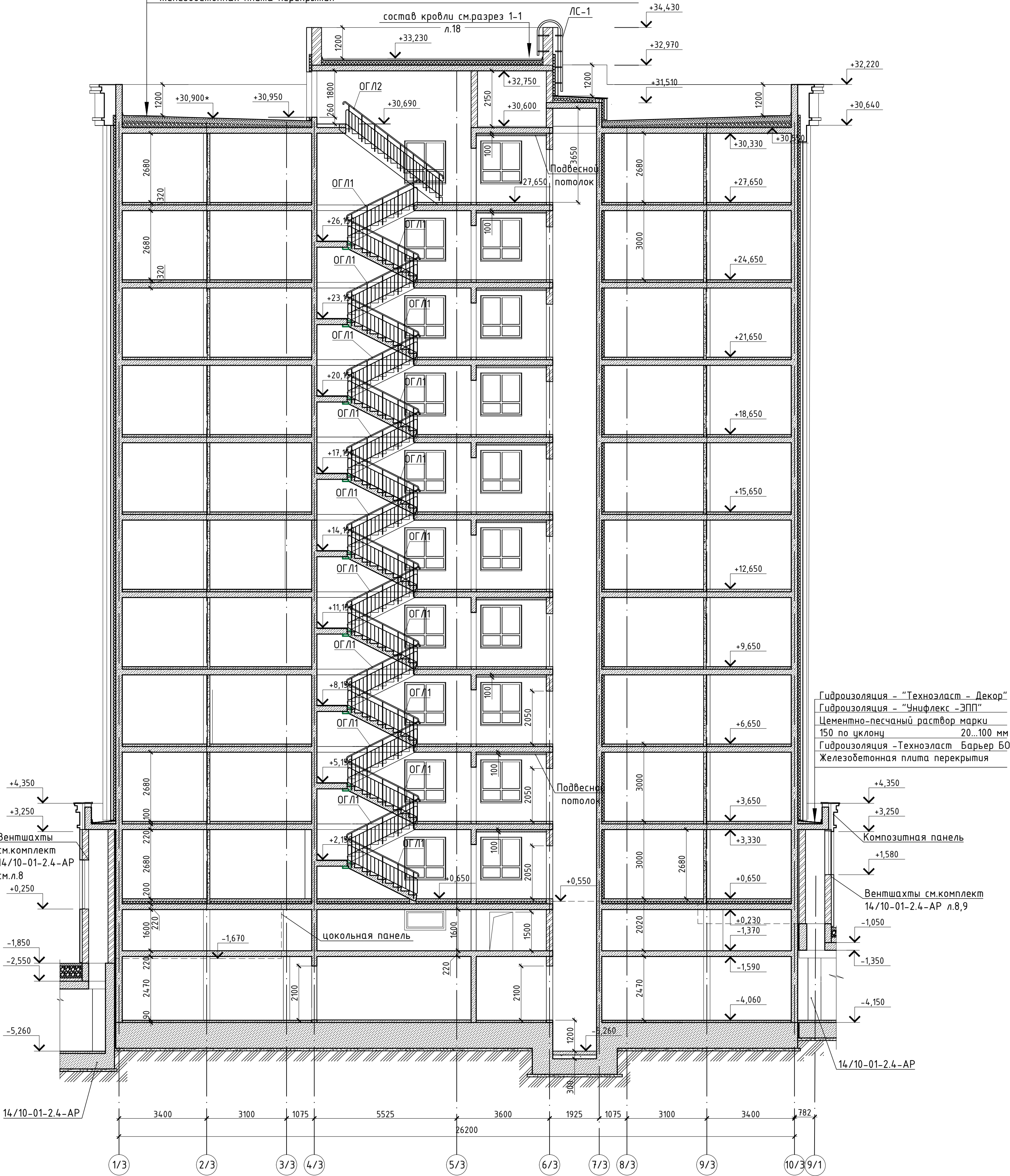
1. Ограждения ОГВЗ разработано и учтено на листе 28.
2. Разрез 2-2 замаркирован на листах 2...16.

Изм. инв. N	Взам. инв. N
Подпись и дата	
Изм. N док.	

14/10-01-2.2-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Русина				
Разработал	Левкобич				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				P	17
Разрез 1 - 1.				ИП Кривенко А.И.	

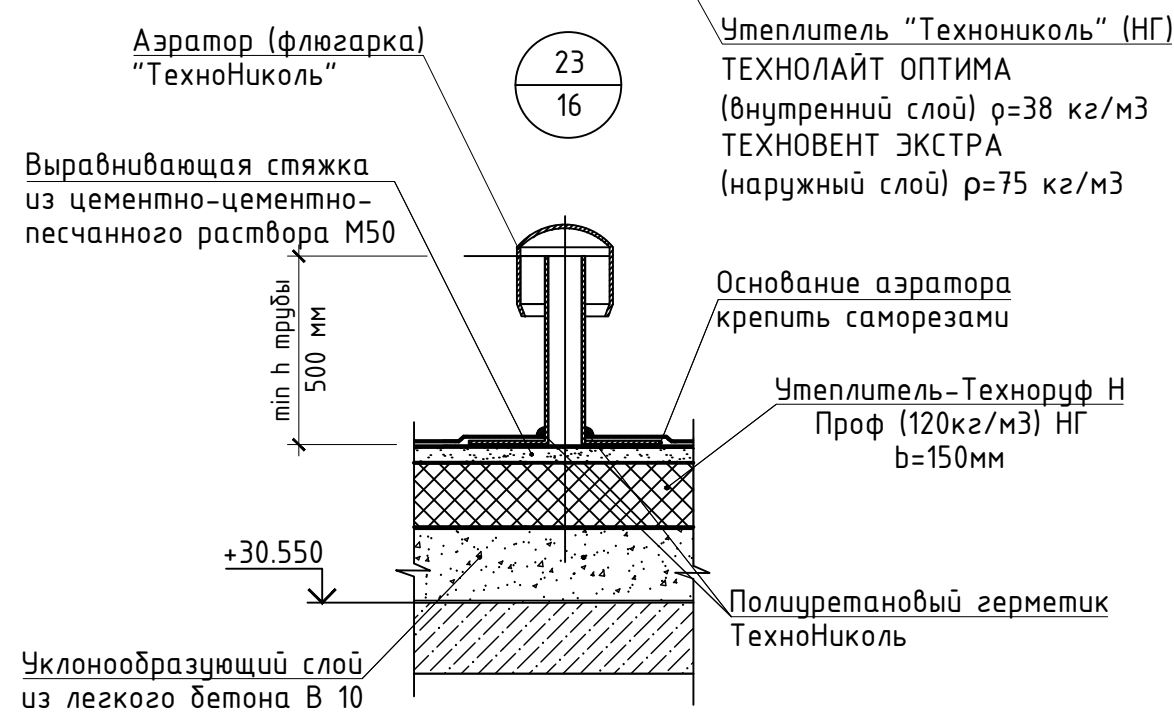
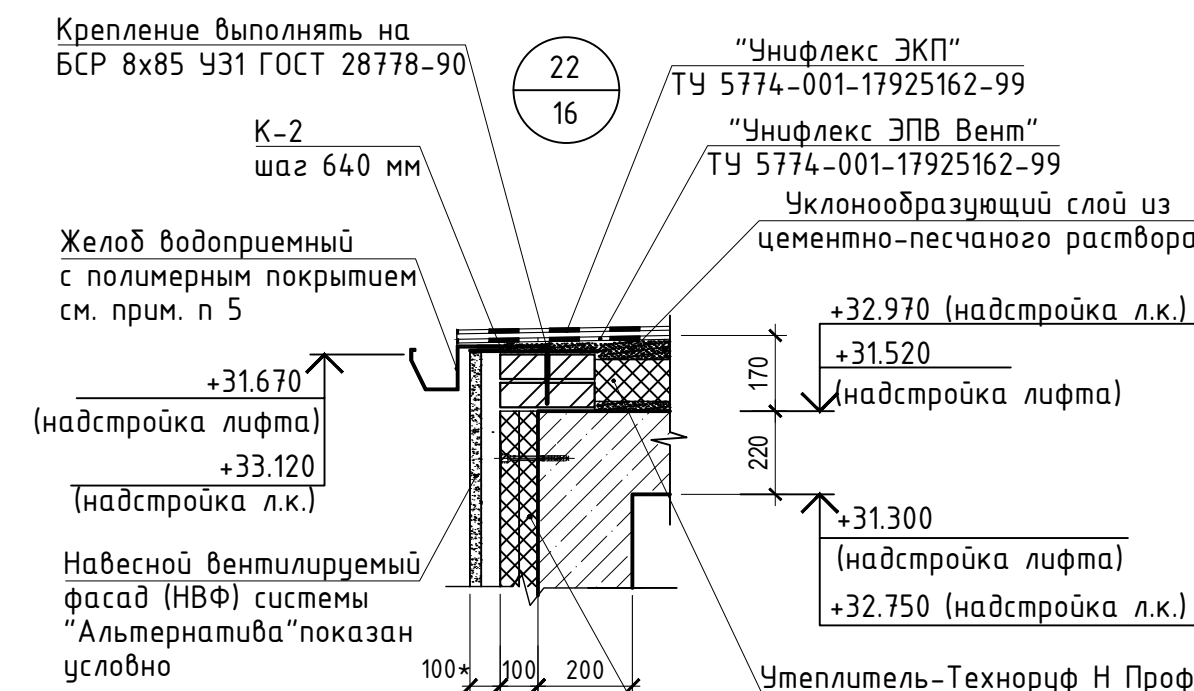
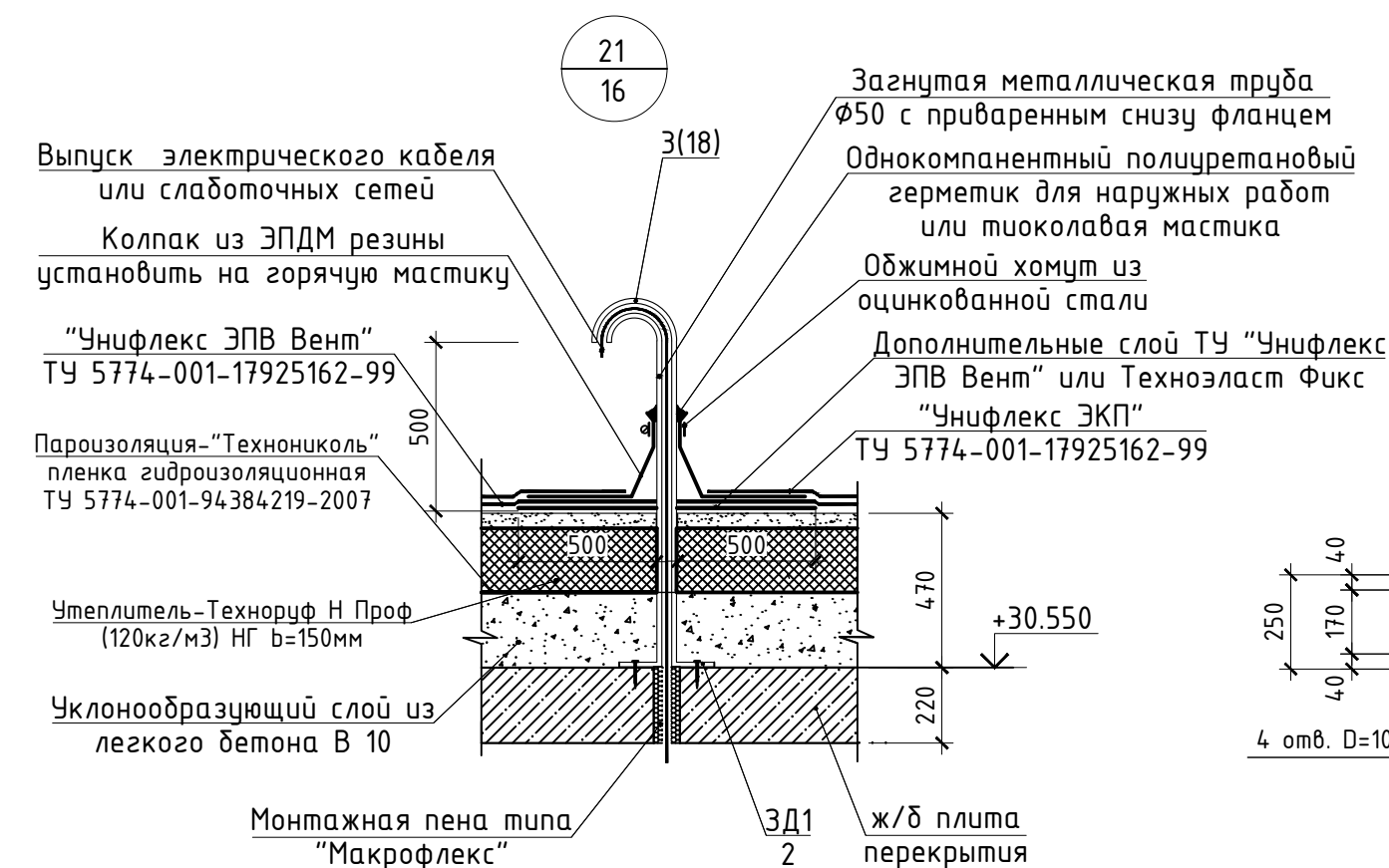
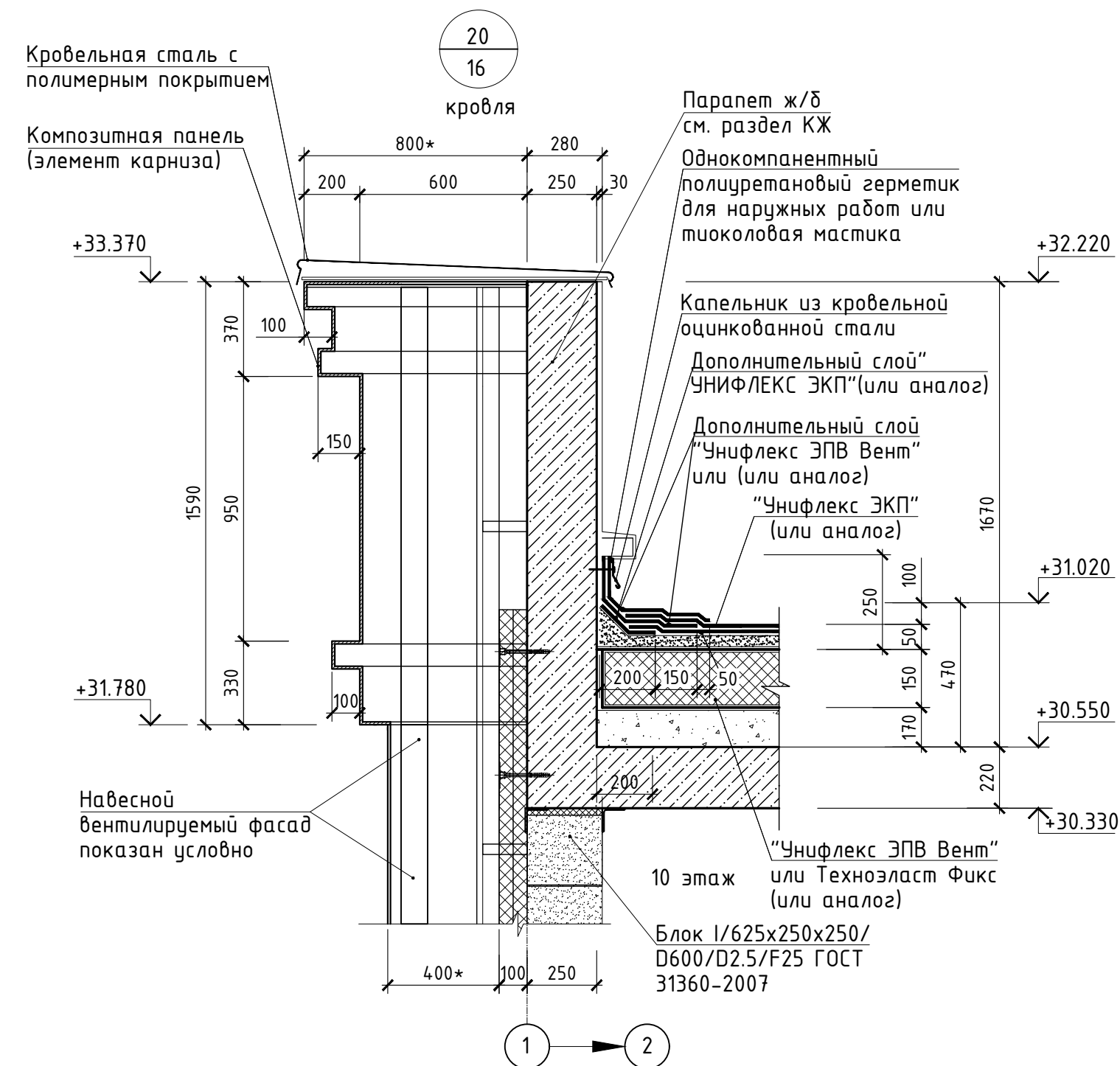
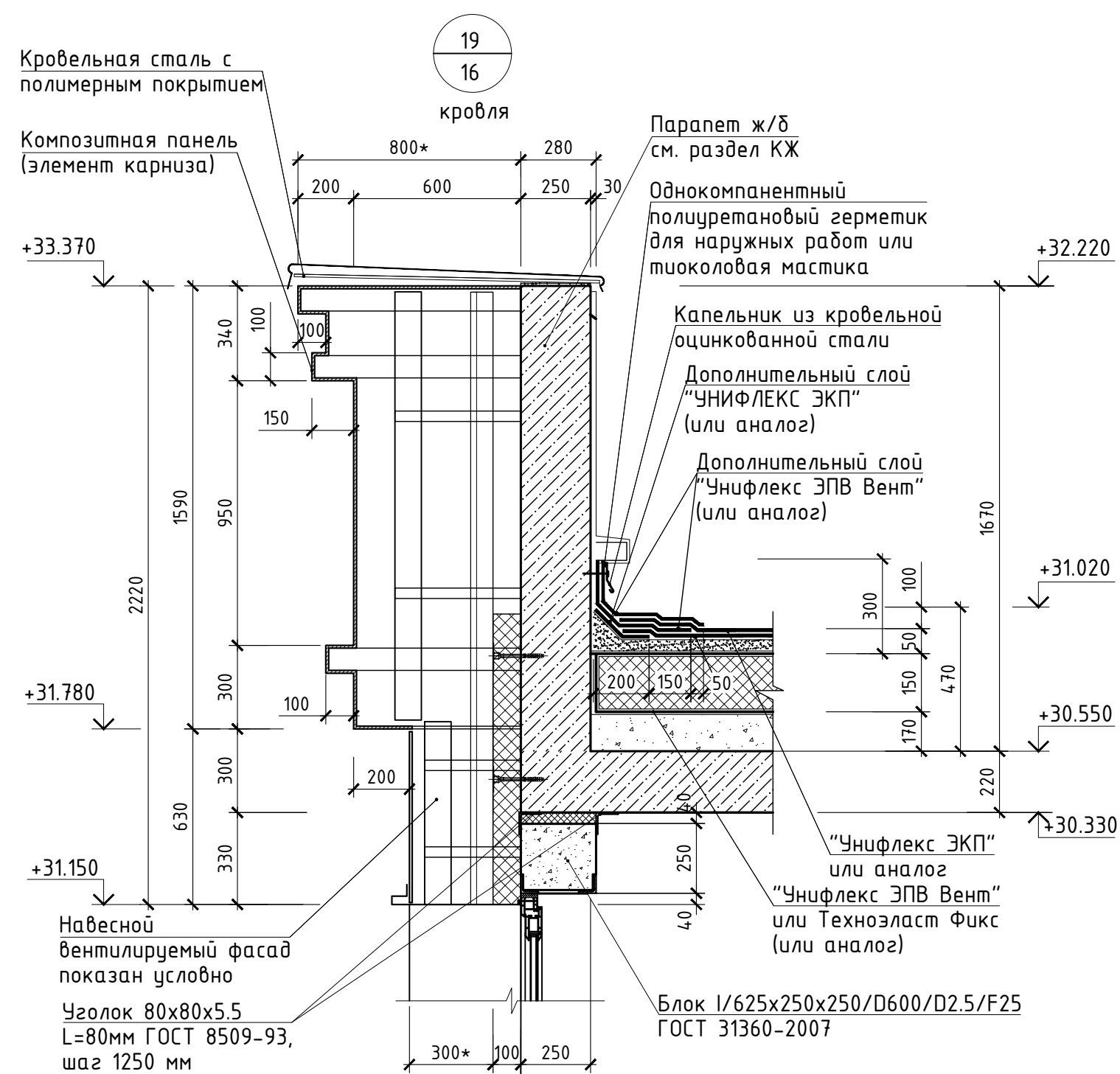
Разрез 2 - 2

- Гидроизоляция - верхний слой Техноэласт ЭКП (или аналог) ТУ 5774-001-17925162-99 -4 мм
- Гидроизоляция - нижний слой Унифлекс ВЕНТ ЭПВ ТУ 5775-011-17925162-99 (или аналог) -3.8 мм
- Праймер битумный ТУ 5775-011-17925162-2009
- Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М50 -50 мм
- Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ5774-001-94384219-2007)
- Утеплитель -Технориф Н Проф (120кг/м3) НГ -150 мм
- Пароизоляция- пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)
- Разуклонка из легкого бетона В10 или керамзитобетона -30...260 мм
- Железобетонная плита перекрытия

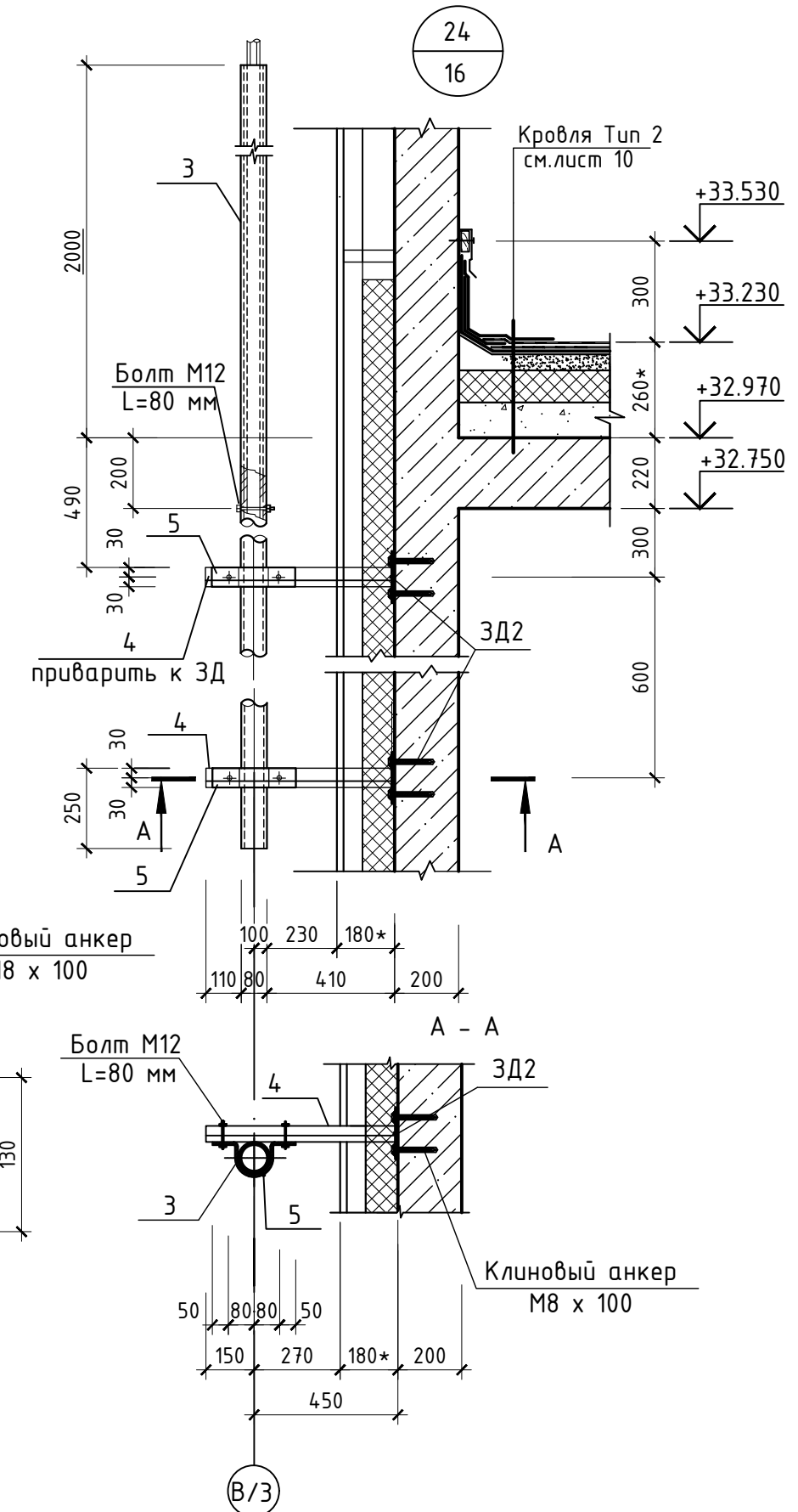
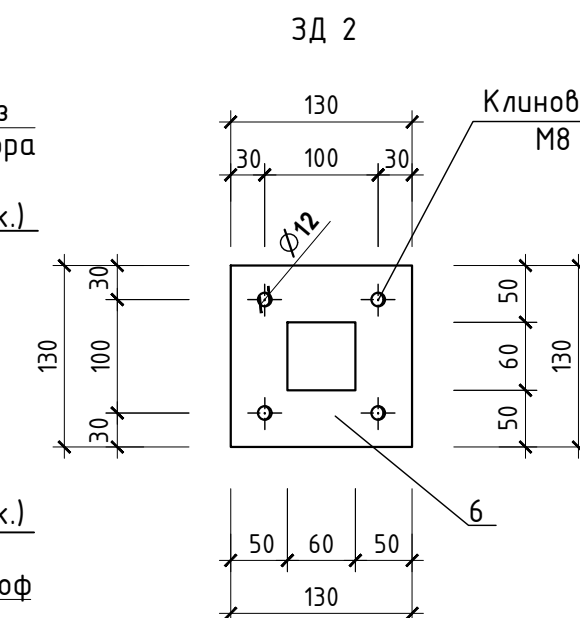
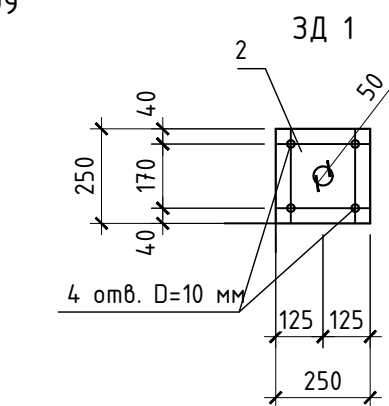


1. Ограждения лестницы ОГ Л1,ОГ Л2 разработаны и учтены на листе 33.
 2. Ограждение изготовить и монтировать на сварке электродами Э-42 ГОСТ 9467-75, высоту шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали.
 3. После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
 4. Стойки ограждения крепить к ж.б. конструкциям с помощью анкера по технологии МКТ или аналог.
- УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:
1. От проникновения грунтовых вод выполнить гидроизоляцию наружных ограждающих конструкций подземной части.
 2. Работы по выполнению гидроизоляции должны быть произведены лицензированной организацией и согласно разработанному проекту ООО "Гидромакс" - Устройство постоянного дренажа и гидроизоляции подземных конструкций. Жилой дом 2.

14/10-01-2.2-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Русина	Левкобич			
Проверил	Николаева	Григорян			
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
				Р	18
Разрез 2 - 2.				ИП Кривенко А.И.	



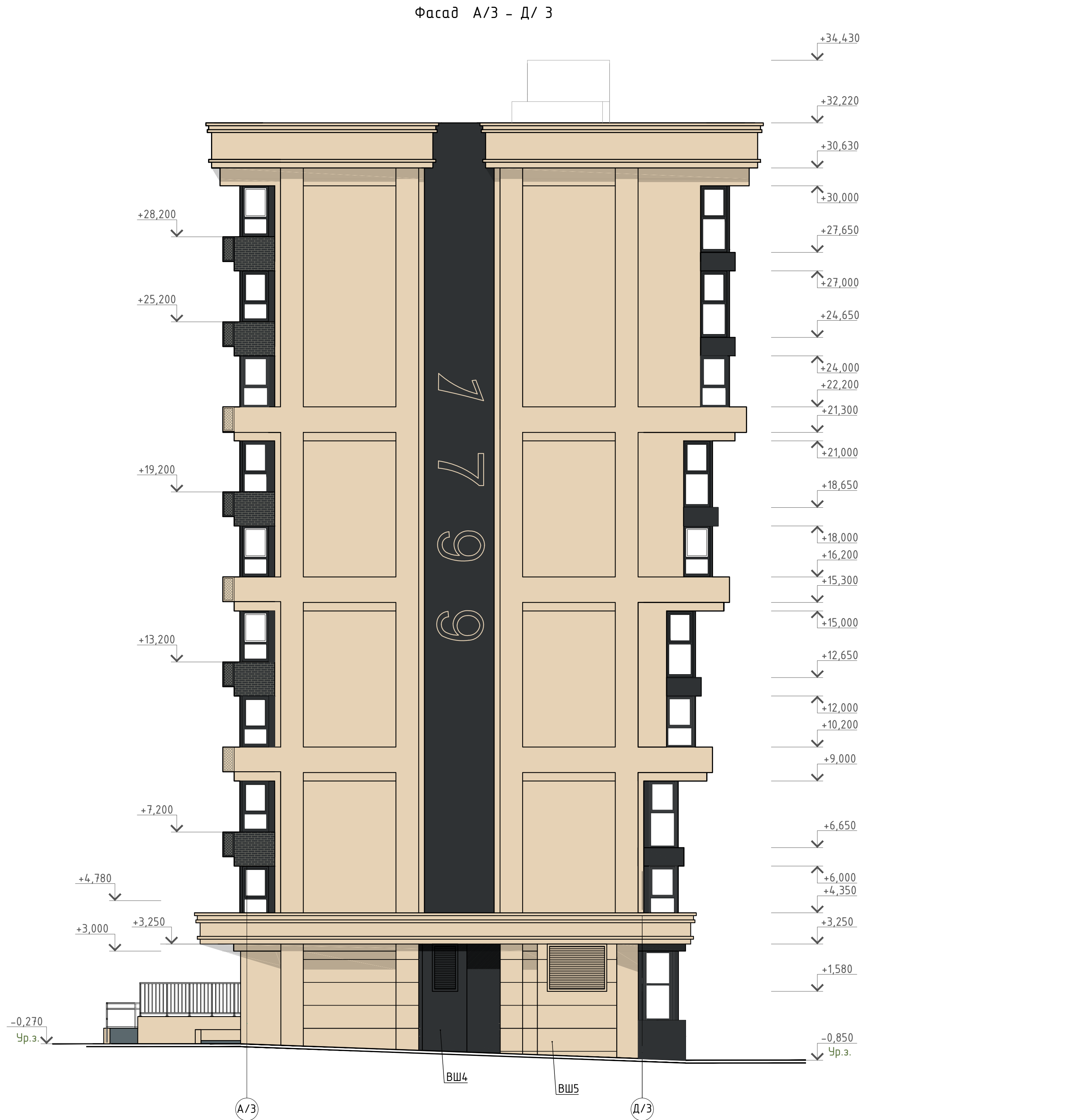
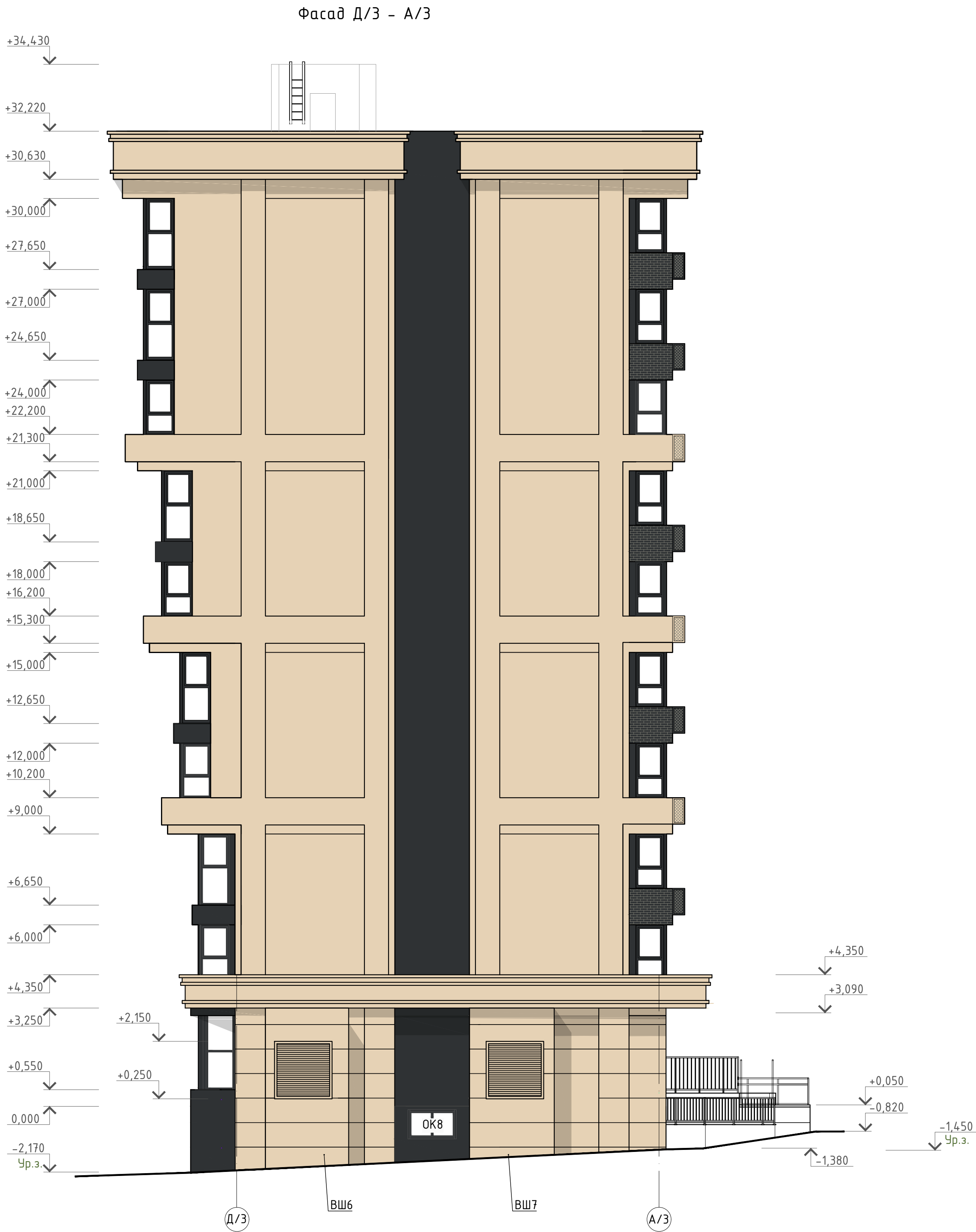
1. Лист смотреть совместно с л.10.
Спецификацию элементов кровли смотреть на данном листе.
2. Крепление элементов фасадной системы "Альтернатива" или аналог (отливов, фартуков, крышки парапета) вести в соответствии с требованиями крепления фасадной системы.
3. Все стальные изделия построечного изготовления должны быть очищены, степень очистки 3(ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозийным составом:
 - элементы крепления (анкера) и перемычки (полосы, уголки) в наружных стенах-цинкосодержащим составом типа "Цинол" или аналогами;
 - элементы крепления (анкера) и перемычки (уголки, стержни) во внутренних стенах и перегородках - двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
4. Расход элементов водоотведения с кровли :
 - желоб водоприемный - 13.50 м.п.;
 - труба водосточная - 2.20 м.п.



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ КРОВЛИ

Марка Поз	Обозначение	Наименование	Колич	Масса	Примеч
Выпуск электрического кабеля или слаботочных сетей					
1		Труба 50х3х1400 ГОСТ8734-75 Б20 ГОСТ 8733-74	1	4.88	
ЗД1		Деталь закладная ЗД1	2		
2		Лист 4х250х250 ГОСТ 19904-90 С235 ГОСТ 27772-2021	2		
Элементы крепления телеантенны					
3		Труба 60х3 ГОСТ10704-91 20ГОСТ8731-87 L=4250мм	1	13.70	
4		Профиль 60х60х6 ГОСТ30245-2012 С235ГОСТ27772-2021 L=600мм	2	5.67	
5		Лист 4х60х380 ГОСТ 19903-74 С235 ГОСТ 27772-2021	4	1.30	
ЗД2		Деталь закладная ЗД2	2	0.90	
6		Лист 130х130х8ГОСТ19903-74 С235 ГОСТ 27772-2021 L=130мм			
"МКТ" или аналог		Клиновыи анкер М8 х 100	8		
			14/10-01-2.2-AP		
			Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.2			Стадия	Лист	Листов
			Р	19	
Узлы кровли 19...24.			ИП Кривенко А.И.		

Имя, № док.	Подпись и дата	Взам. инв. №

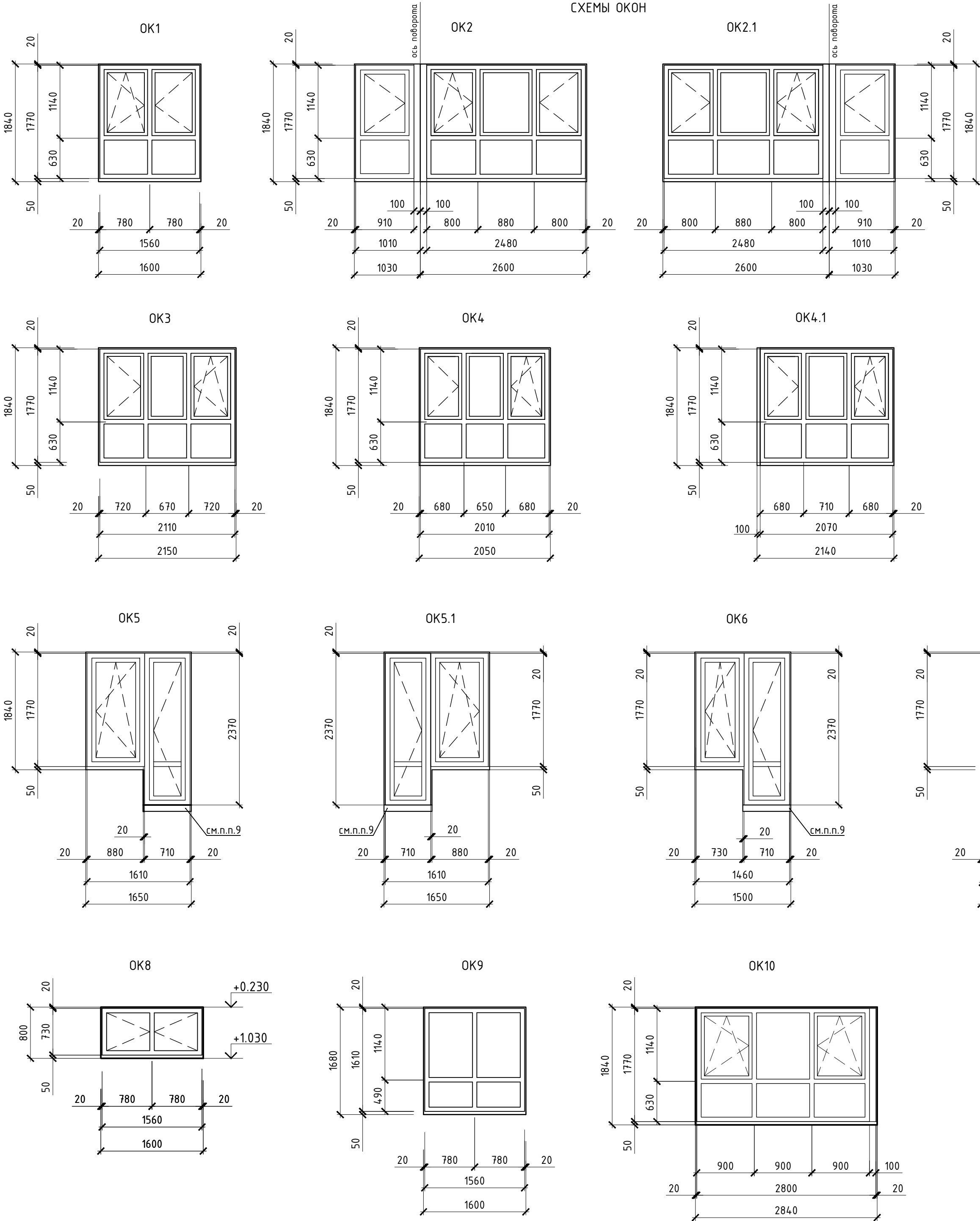


- За относительную отметку 0.000 (поз.2.1, 2.2, 2.3, 2.4 по ПЗУ) принята отметка чистого пола вестибюля первого этажа (поз.2.1,) что соответствует абсолютной отметке 11.25 по ПЗУ.
- Схемы и спецификацию окон, витражей см.л. 22.23.
- Указания к отделке фасадов см.л.20.
- Входы разработаны на листах 27...29.
- Ограждение за витражами балконов и лоджий условно не показано.
- Данный лист смотреть совместно с листом 20.
- Вентшахты ВШ 4, ВШ 5, ВШ6, ВШ7 разработаны и учтены в комплекте 14/10-01-2.4-АР л.8.
- Спецификацию и примечание к экранам кондиционеров см.л.20.

Условные обозначения:

- керамогранит RAL 1015 (светлая слоновая кость)
- керамогранит RAL 7021 (чёрно-серый)
- решетка, перфорированный металл RAL 1015 (светлая слоновая кость)
- решетка, перфорированный металл RAL 7021 (чёрно-серый)

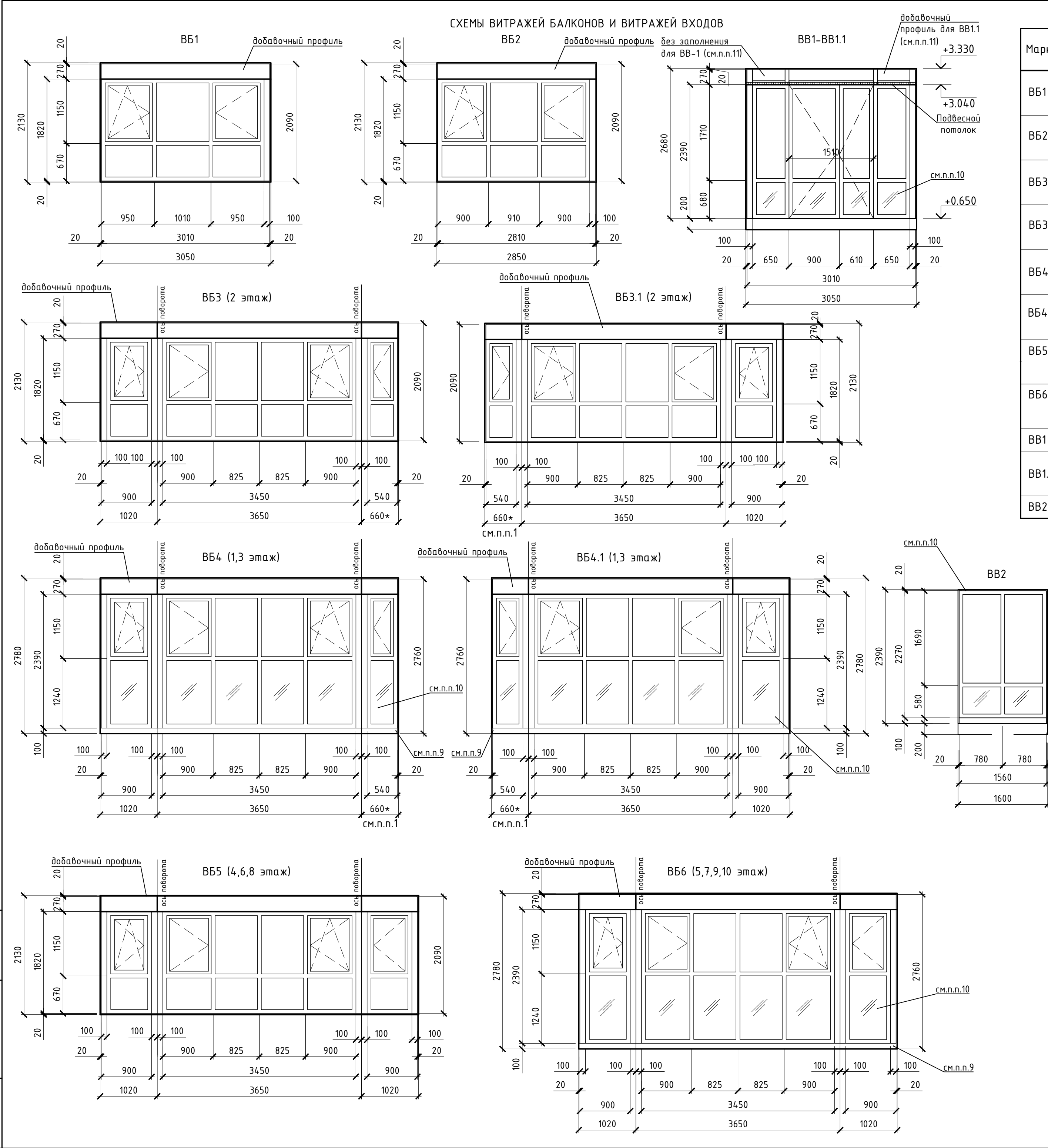
14/10-01-2.2-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44-0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Николаева	Проверил	Николаева	Григорян	Николаева
ГИП	Григорян	ГАП	Николаева		
Жилой дом поз. 2.2				Стадия	Лист
Фасад Д/З-А/З, Фасад А/З-Д/З.				Р	21
ИП Кривенко А.И.					



Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на фасадах			Всего	Масса ед.к.г.	Примечание
			Д/З-А/З	10/3-1/3	1/3-10/3			
OK1	ГОСТ 30674-99	Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 1560 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	19	19		2.76 м²
OK2		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 3590 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	9	9		6.35 м²
OK2.1		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 3590 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	9	9		6.35 м²
OK3		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 2110 (4М1-10-М1-10-4И)	-	20	-	20		3.73 м²
OK4		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 2010 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	10	10		3.56 м²
OK4.1		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 2120 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	1	1		3.75 м²
OK5		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 900 (4М1-10-М1-10-4И)	-	10	1	11		3.28 м²
OK5.1		Дверной блок – ОП В2 1770(н) x 900 (4М1-10-М1-10-4И)	-	10	-	10		3.28 м²
OK6		Дверной блок – ОП В2 1770(н) x 710 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	18	18		3.00 м²
OK7		Оконный блок – ОП В2 1770(н) x 550 (4М1-1-4М1-10-4И)	-	-	9	9		2.65 м²
OK8		Оконный блок – ОП В2 730(н) x 1560 (4М1-10-М1-10-4И)	1	1	-	2		1.14 м²
OK9		Оконный блок – ОП В2 1610(н) x 1560 (4М1-10-М1-10-4И)	-	20	-	20		2.51 м²
OK10		Оконный блок – ОП В2 2800(н) x 1770 (4М1-10-М1-10-4И)	-	-	1	1		4.97 м²

1. Оконные блоки выполнить из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом, наружное стекло толщиной 4 мм марки М1, межстекольное расстояние 10 мм, среднее стекло толщиной 4 мм марки М 1, межстекольное расстояние 10 мм, внутреннее стекло толщиной 4 мм, марки И с показателем приведенного сопротивления теплопередачи – 0.58 м2 °С/Вт (энергосберегающее стекло).
2. Цвет оконных блоков темно-серый (RAL 7021). Уточнить с Заказчиком при заказе (согласно цветовой гамме фасадов).
3. Размеры проемов окон уточняются при заказе на изготовление по натурным замерам.
4. Окона замаркированы на листах 2,3,4,6,8,10,12,14.
5. Схемы окон и дверей показаны изнутри помещений.
6. В комплекте поставки оконных блоков не включены подоконные доски.
7. Монтаж конструкций окон, герметизацию сопряжений выполнить по технологии фирмы изготовителя.
8. Схему витражей балконов см.на листе 23.
9. Для окон OK5, OK5.1, OK6, OK7 предусмотреть от плиты перекрытия дополнительный подставочный профиль 70-100 мм, согласно фирме изготовителя, цвет створок окон с обеих сторон белый (RAL9010).

							14/10-01-2-AP		
							Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал	Русина			<i>Русина</i>			Жилой дом поз. 2.2	Стадия	Лист
Разработал	Левкович			<i>Левкович</i>				Р	22
Проверил	Николаева			<i>Николаева</i>					
ГИП	Григорян			<i>Григорян</i>			Схемы заполнения оконных и дверных проемов.		
ГАП	Николаева			<i>Николаева</i>					
Н.контроль									ИП Кривенко А.И.

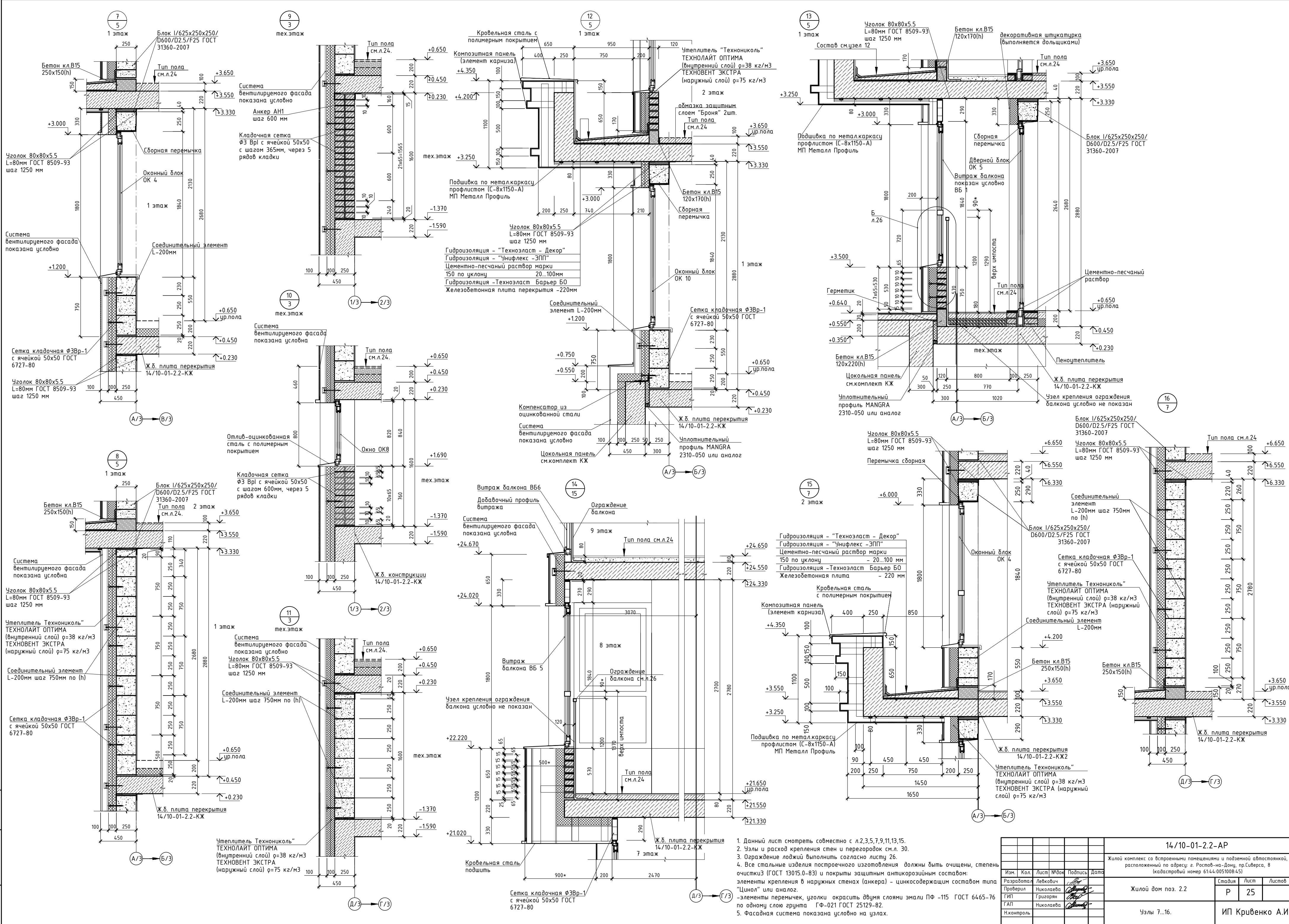


СПЕЦИФИКАЦИЯ ВИТРАЖЕЙ БАЛКОНОВ И ВИТРАЖЕЙ ВХОДОВ

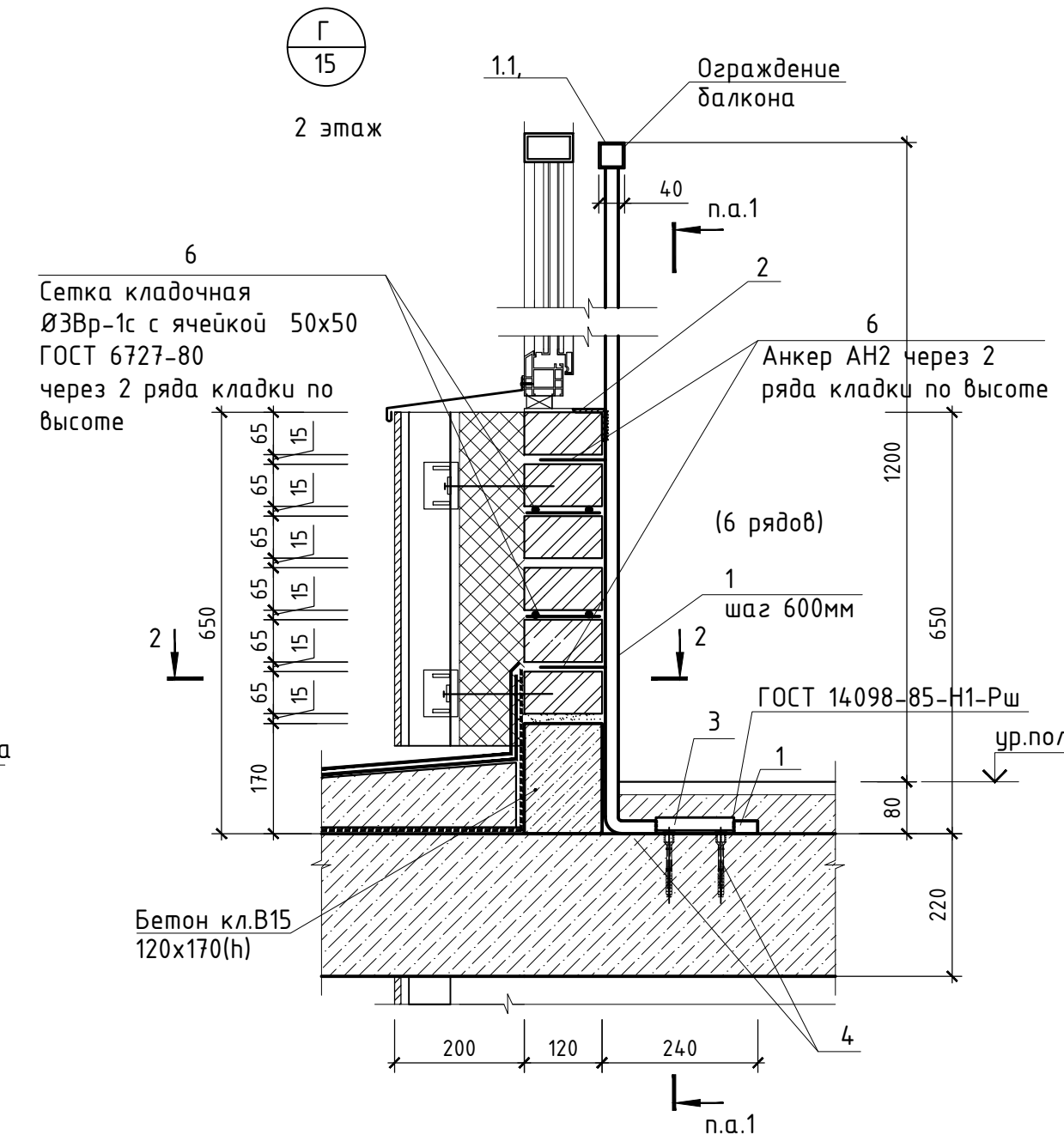
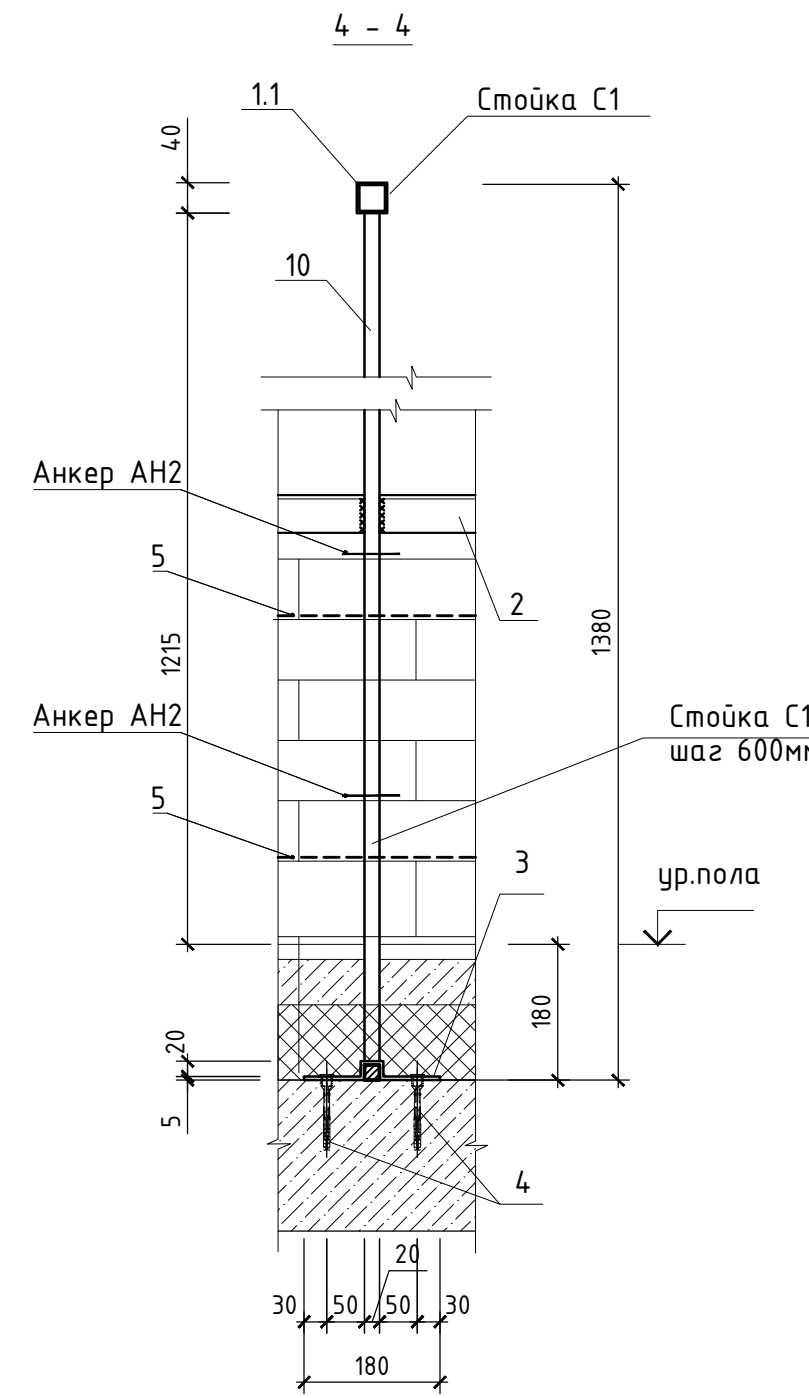
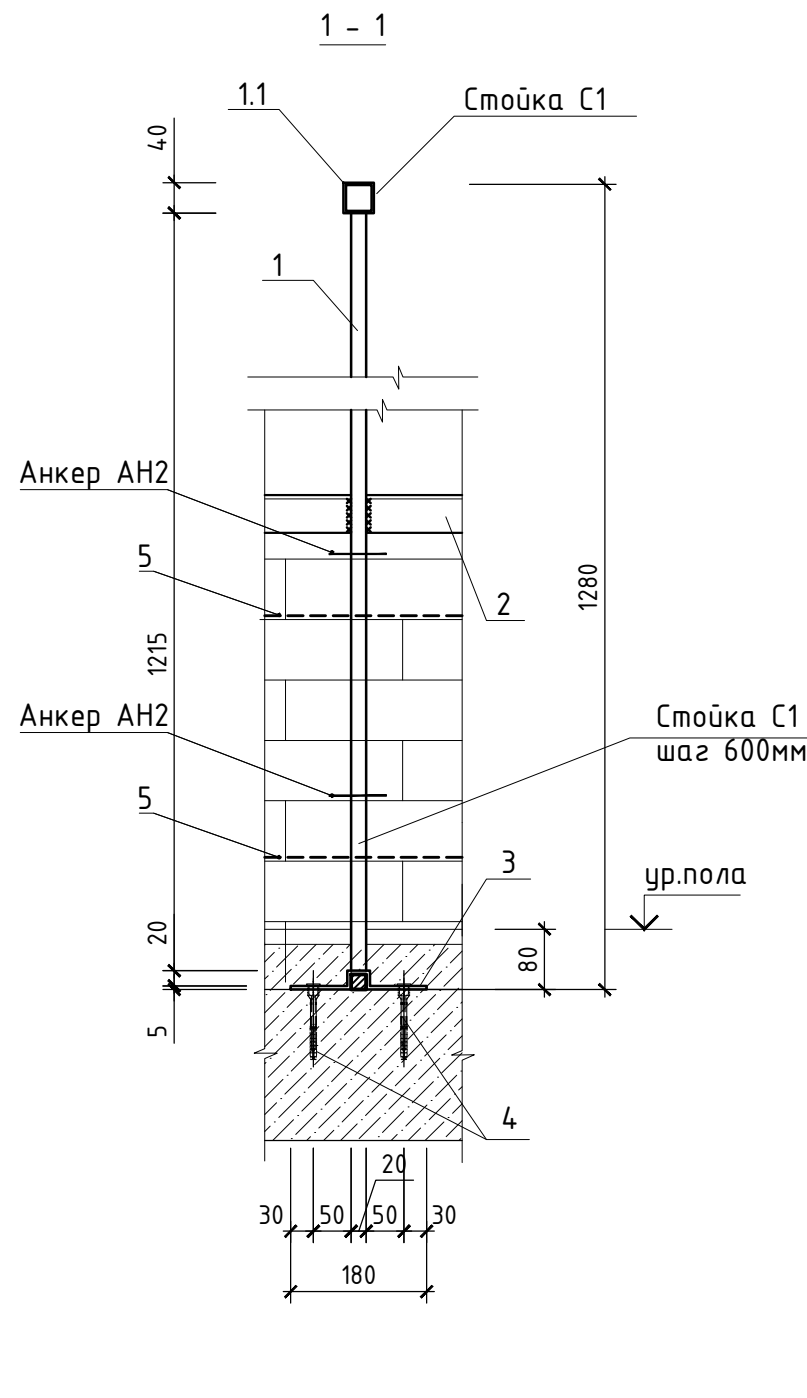
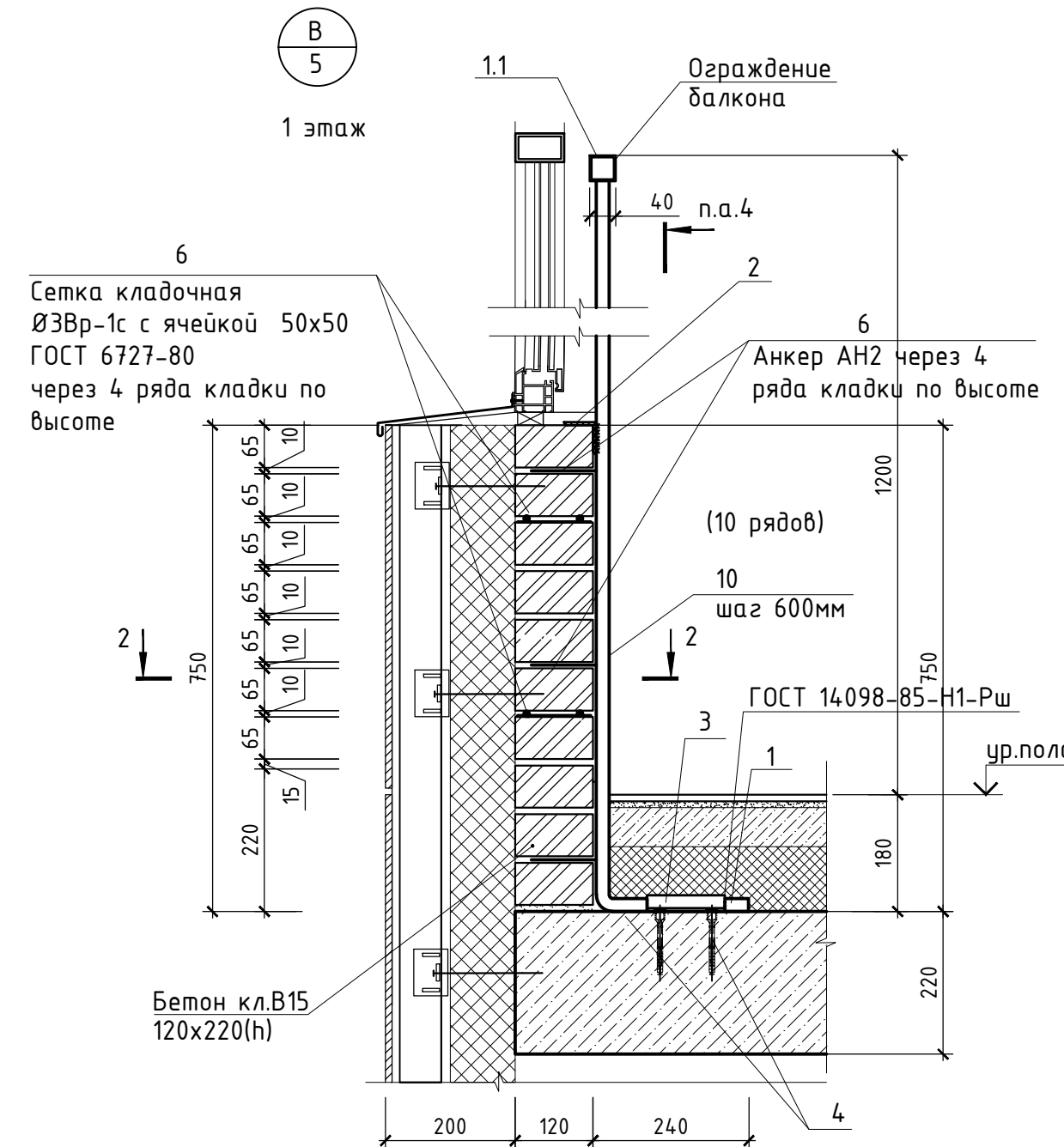
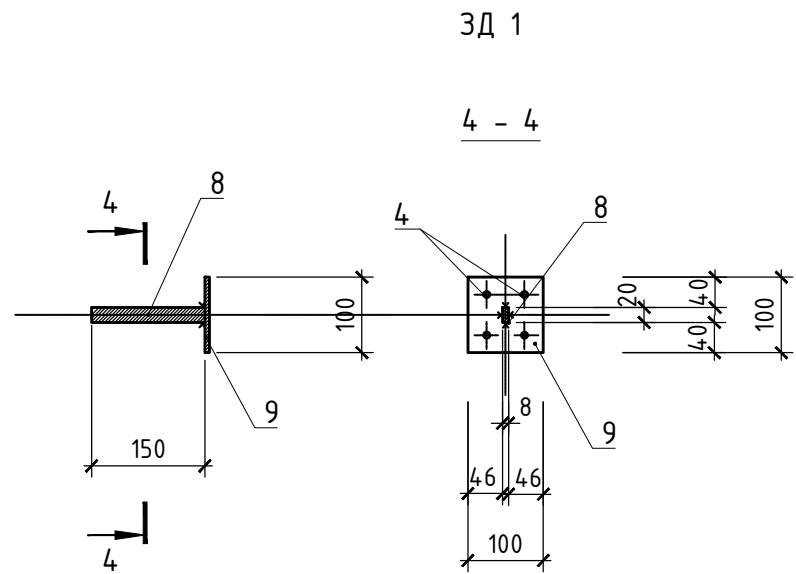
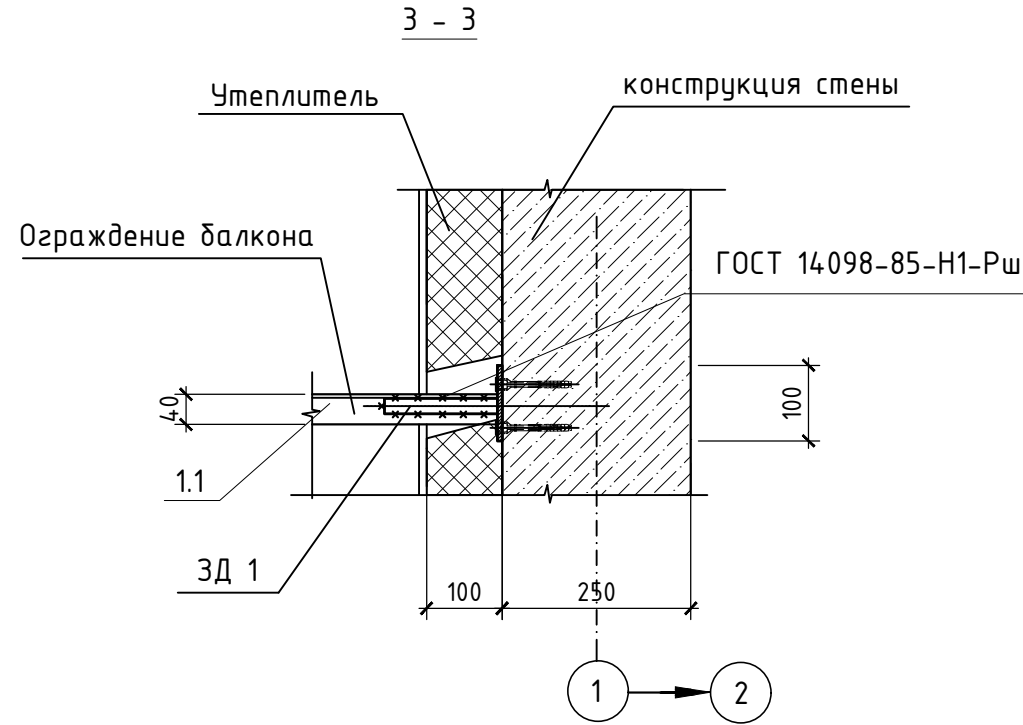
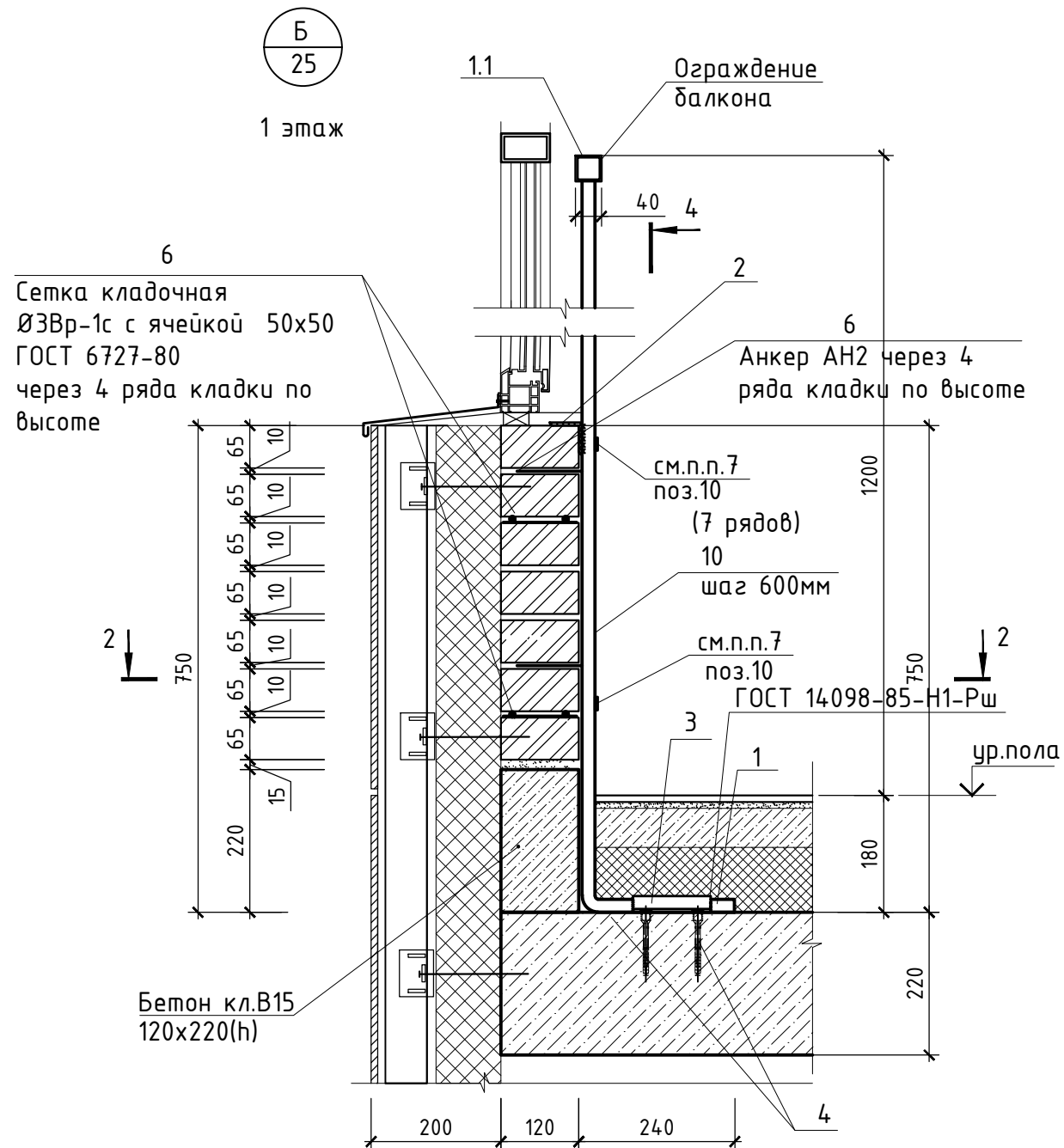
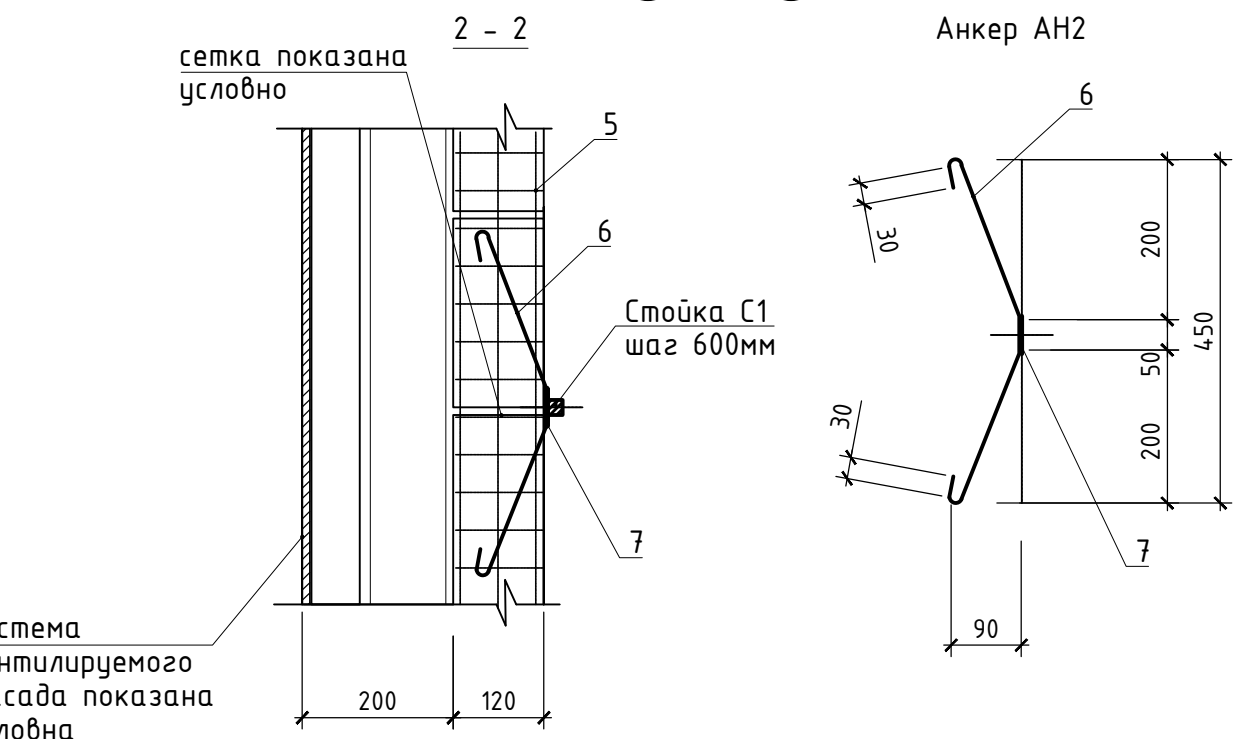
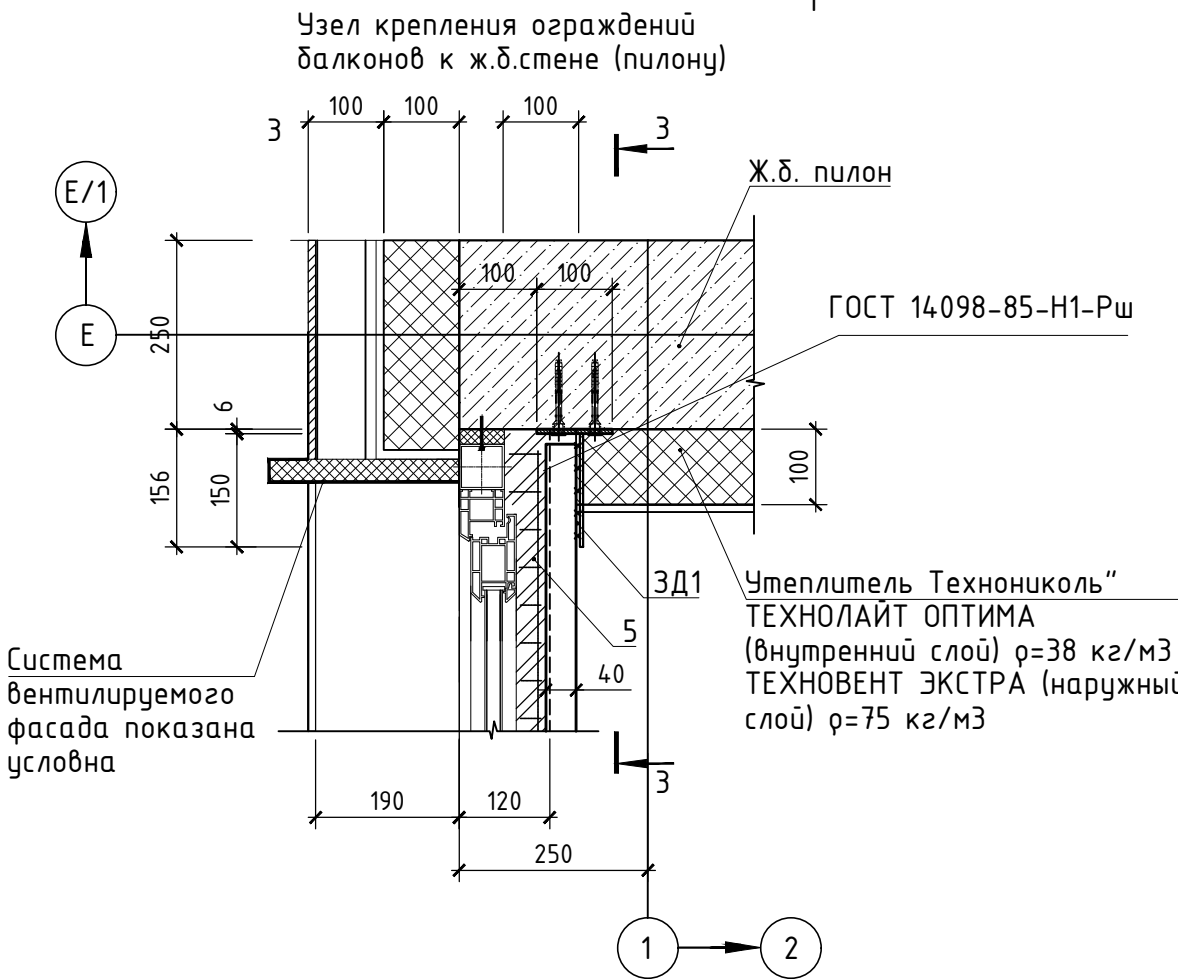
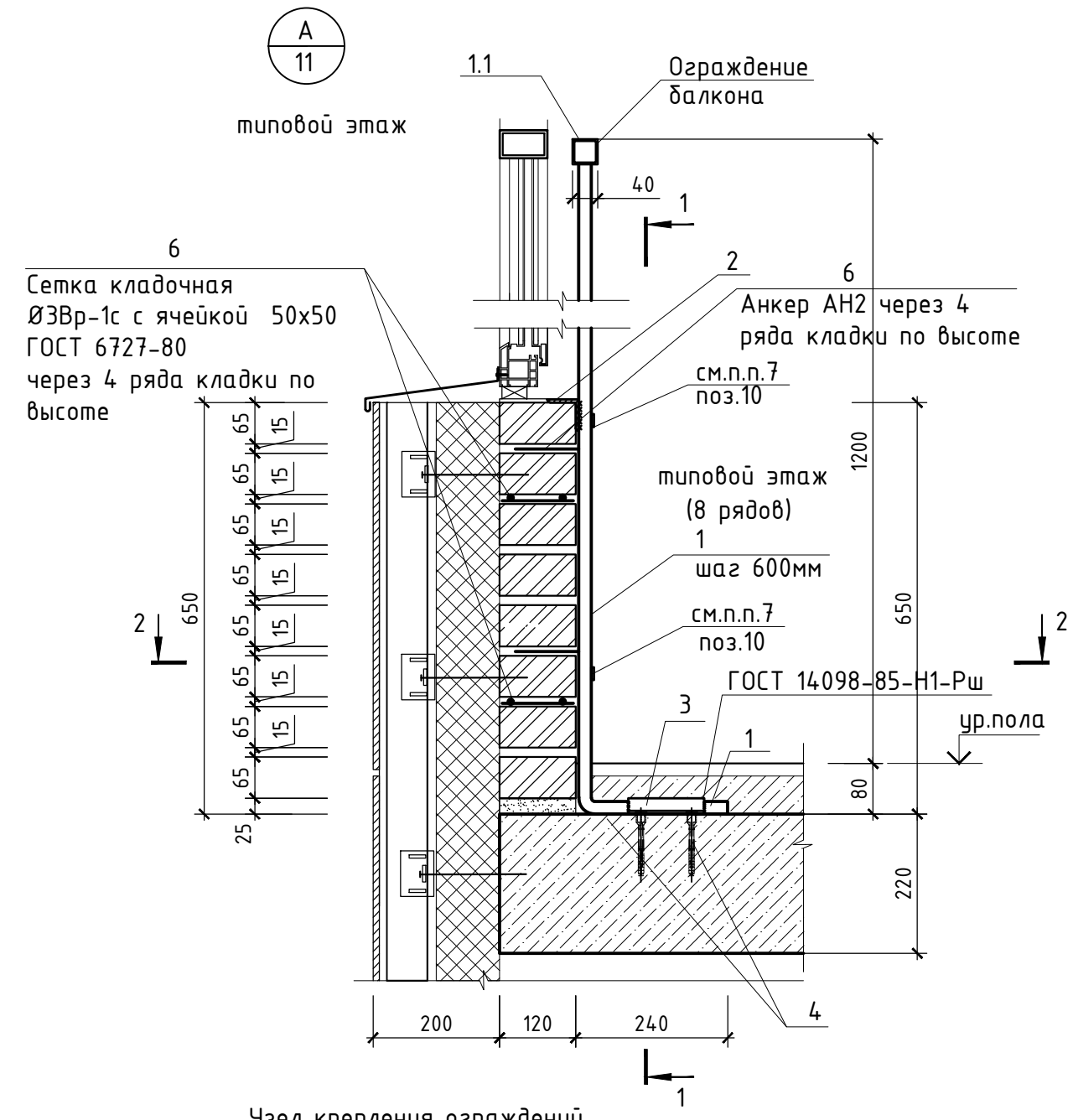
Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на фасадах		Всего	Масса ед.кз.	Приме-чание
			10/3-1/3	10/3			
B51		Витраж балконный B51 3010x1820(h)	-	19	19	шт.	6,29 м²
		Дополнительный профиль 3010x270(h)	-	19	19	шт.	
B52		Витраж балконный B52 2810x1820(h)	-	9	9	шт.	5,87 м²
		Дополнительный профиль 2810x270(h)	-	9	9	шт.	
B53		Витраж балконный B53 5290x1820(h)	1	-	1	шт.	11,06 м²
		Дополнительный профиль 5290x270(h)	1	-	1	шт.	
B53.1		Витраж балконный B53.1 5290x1820(h)	1	-	1	шт.	11,06 м²
		Дополнительный профиль 5290x270(h)	1	-	1	шт.	
B54		Витраж балконный B54 5290x2490(h)	2	-	2	шт.	14,60 м²
		Дополнительный профиль 5290x270(h)	2	-	2	шт.	
B54.1		Витраж балконный B54.1 5290x2490(h)	2	-	2	шт.	14,60 м²
		Дополнительный профиль 5290x270(h)	2	-	2	шт.	
B55		Витраж балконный B55 5650x1820(h)	6	-	6	шт.	11,80 м²
		Дополнительный профиль 5650x270(h)	6	-	6	шт.	
B56		Витраж балконный B56 5650x2490(h)	8	-	8	шт.	15,59 м²
		Дополнительный профиль 5650x270(h)	8	-	8	шт.	
BB1		Витраж входа BB1 3010x2680(h)	-	1	1	шт.	7,19 м² п.п.11
BB1.1		Витраж входа BB1.1 3010x2390(h)	-	1	1	шт.	
		Дополнительный профиль 3010x270(h)	-	1	1	шт.	8,00 м²
BB2		Витраж входа BB2 1560x2370(h)	-	1	1	шт.	3,70 м²

- Данный размер створки в витражах B53, B53.1, B54, B54.1 уточнить на месте в соответствии с натурным размером и размером фасадной системы. Размер может быть изменен согласно проекту на фасадную систему.
- Витражи балконов замаркированы на листах 2,3,4,6,8,10,12,14.
- Цвет системы балконных блоков - темно-серый (RAL 7021).
- Фирма производитель и поставщик уточняется Заказчиком.
- Элементы витражей балконов (витражи B51-B56) выполнить из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом, наружное стекло толщиной 4 мм марки М1, межстекольное расстояние 16 мм, внутреннее стекло 4 мм, с показателем приведенного сопротивления теплопередачи - 0.35 м2 °С/Вт (4М1-16-4М1). Комплектация и механизмы блоков - производитель ROTO, MACO или аналоги. Фирма производитель и поставщик уточняется Заказчиком.
- Монтаж ПВХ витражей, герметизацию сопряжений, установку нащельников выполнить по технологии Завода изготовителя.
- Размеры уточняются при заказе на изготовление по натурным замерам.
- Схемы витражей балконов приведены с внутренней стороны.
- Для витражей B54, B54.1, B56 предусмотреть от плиты перекрытия дополнительный подставочный профиль 100 мм для устройства пола, для витражей B51, B52, B53, B53.1 не предусматривается устройство подоконной части.
- Для витражей BB1, B54, B54.1, B56 нижнюю часть заполнения витража предусмотреть с закаленным стеклом или TRIPLEX.
- Для витража входа BB1 выполнить заполнение створок на высоту 2.39м, выше оставить стойки системы без заполнения. В спецификации дана площадь BB1 заполнения витражам с остеклением. Для витража входа BB1.1 верхняя часть витража заполнения 270 мм выполнить с доборными профилями. Кол-во и высоту профилей уточнить с фирмой изготовителя.
- Для витража входа BB1 предусматривать подставочные профили, без порога или не более 10-14 мм. Ручки витража - ручка скоба (или ручка-штанга) не менее 1000 мм дл. или на всю высоту полотна из нержавеющей стали, прямой формы, с доводчиком. Общее кол-во доводчиков 2 шт.
- В витражах балконов верхняя часть 270 мм заполнение дополнительными профилями. Кол-во и высоту профилей уточнить с фирмой изготовителя.

						14/10-01-2.2-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз.2.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Русина		<i>Русина</i>			Р	23	
Разработал		Левкович		<i>Левкович</i>					
Проверил		Николаева		<i>Николаева</i>		Схемы заполнения витражей балконов и витражей входов.	ИП Кривенко А.И.		
ГИП		Григорян		<i>Григорян</i>					
ГАП		Николаева		<i>Николаева</i>					
Н.контроль									



1. Данный лист смотреть совместно с л.2,3,5,7,9,11,13,15.
2. Узлы и расход крепления стен и перегородок см.л. 30.
3. Ограждение лоджий выполнить согласно листу 26.
4. Все стальные изделия после изготовления должны быть очищены, степень очистки (ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозионным составом: элементы крепления в наружных стенах (анкера) – цинксоодержащим составом типа "Цинкол" или аналог.
5. Фасадная система показана условно на узлах.

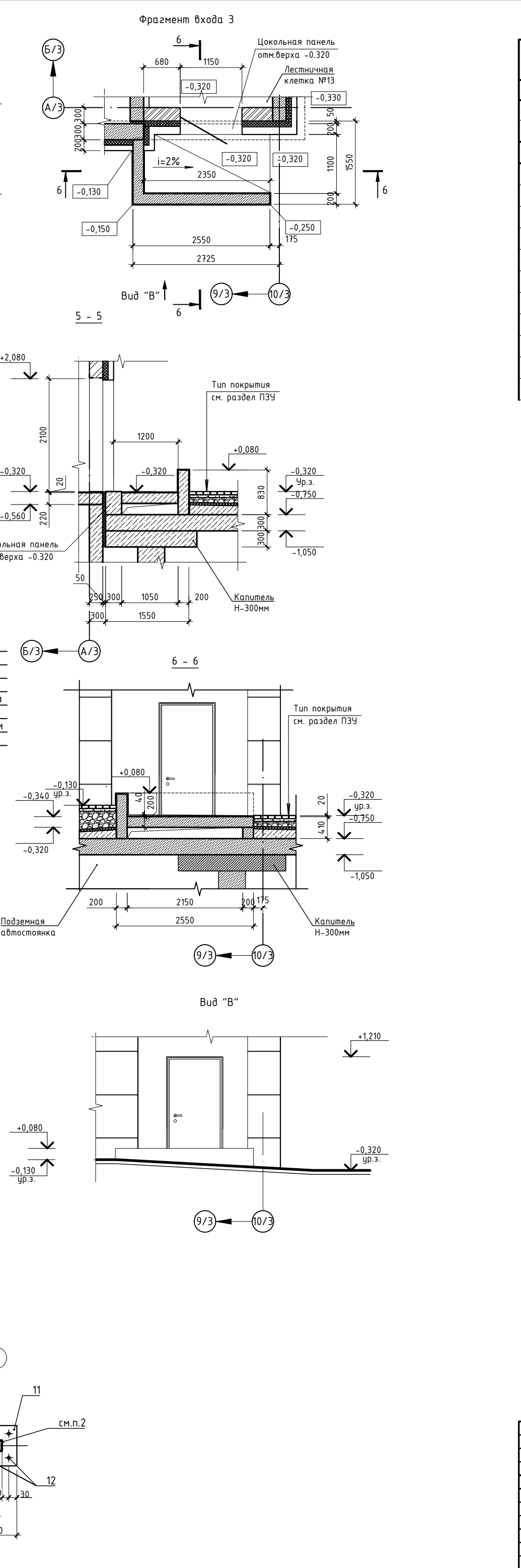
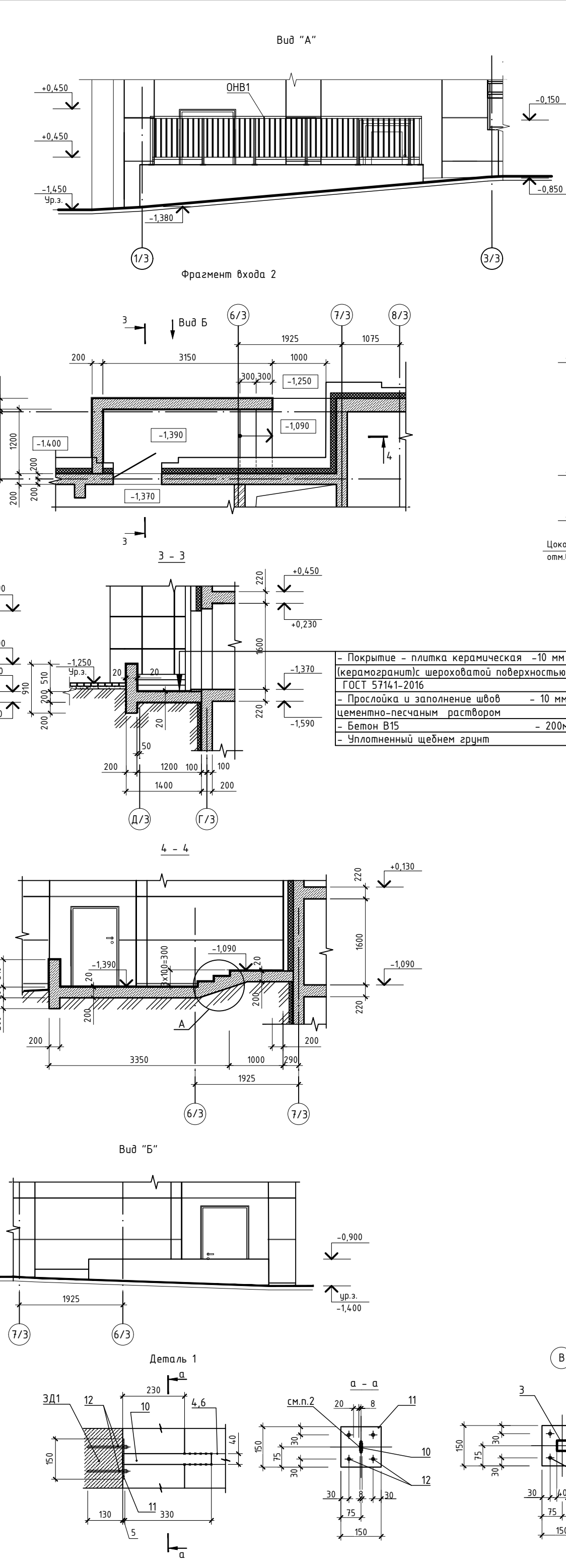
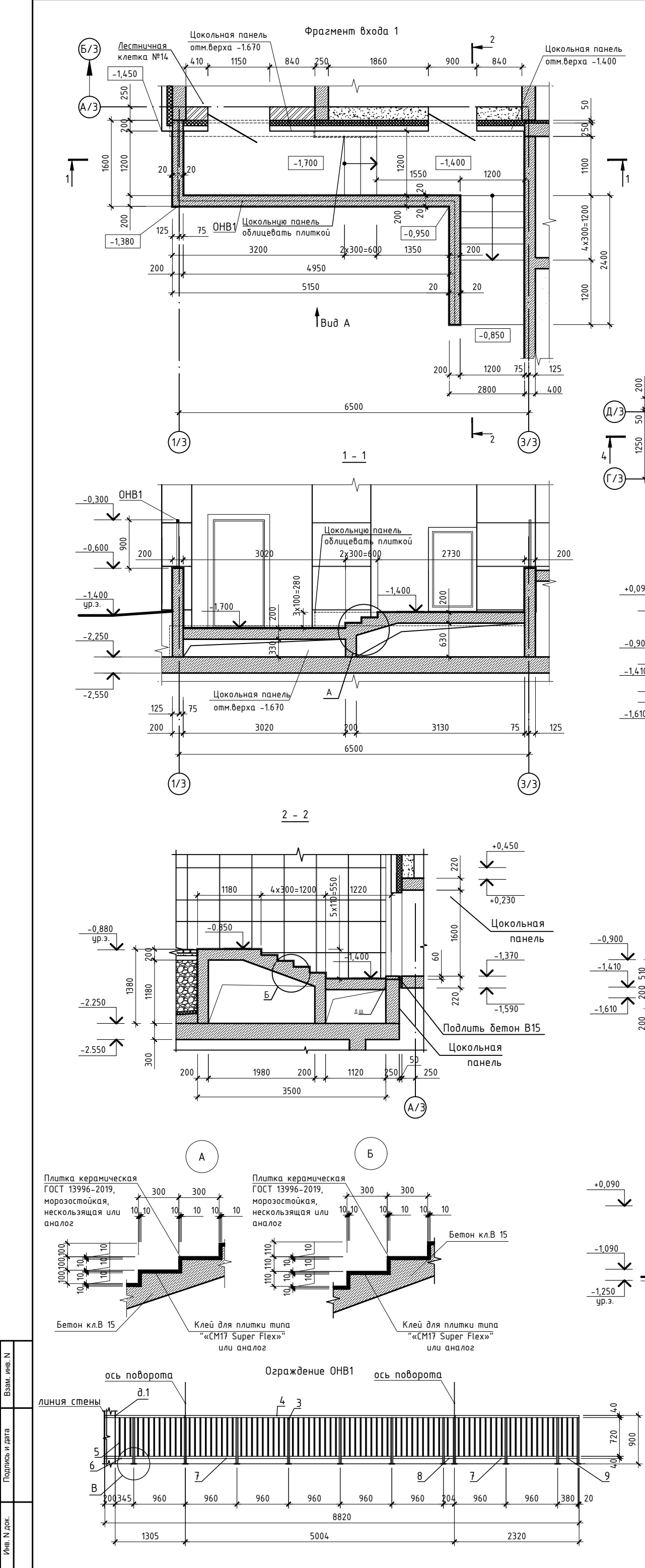


СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ КРЕПЛЕНИЯ ОГРАЖДЕНИЯ ЛОДЖИЙ					
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Колич.	Масса ед, м 2	Примеч.
Стойка С1					
1	труба	20x20 ГОСТ 8639-82 C235 ГОСТ 27772-2021 L=1470	288		шт.
1.1	труба	40x40x3 ГОСТ 8639-82 C235 ГОСТ 27772-2021	173		м.п.
Стойка С2					
10	труба	20x20 ГОСТ 8639-82 C235 ГОСТ 27772-2021 L=1570	21		шт.
1.1	труба	40x40x3 ГОСТ 8639-82 C235 ГОСТ 27772-2021	12.75		м.п.
2	уголок	50x5 ГОСТ 8509-93	90		м.п.
3	полоса	120x5 ГОСТ19903-2015 L=250	309		шт.
4	анкерный болт	Ø8мм ГОСТ 28778-90 L=100	1620		шт.
5	сетка кладочная	Ø3Вр-1шпр.карты100мм ГОСТ 23279-2012 с ячейкой 50x50 мм	180		м.п.
Анкер АН2					
6	Ø6 А240	ГОСТ 34028-2016 L=600	314		шт.
7	полоса	6x40 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=40	314		шт.
Закладная деталь ЗД1					
8	полоса	8x20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=150	96		шт.
9	лист	6x100 ГОСТ 19903-2015 C235 ГОСТ 27772-2021 L=100	96		шт.
10	полоса	4x20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021	125		м.п.

- Лист смотреть совместно с 2...15.
- Крепление элементов облицовки балконов фасадной системой "Альтернатива" или аналогичной, вести в соответствии с требованиями к крепления данной системы.
- Кирпичное ограждение балкона со 1 по 10 этажи, крепить к плите перекрытия с помощью стойкой С1 с шагом 600мм по контуру плиты, стойку обварить полосой (поз.3), крепить анкерными болтами (поз.4) в 4х точках к монолитной плите. По вертикали кирпичное ограждение крепить к стойке С1 анкерами АН2 (поз.5) через 4 ряда кладки, а также выполнить армирование кладки сеткой кладочной Ø3Вр-1 ГОСТ 23279-2012 с ячейкой 50x50 мм (поз.6) в разбежку с анкерами АН2 через 4 ряда кладки, расход смотреть в спецификации на данном листе. Верхний контур ограждения собрать уголком 50x5 ГОСТ 8509-93 (поз.2), все стойки С1 приварить к уголку, выполнить жесткую заделку в участках примыкания ограждения к наружной стене через закладную деталь ЗД 1. Предварительно ЗД 1 крепить к наружной стене в 4-х точках, готовый верхний контур ограждения приварить к полосе 8x20 ГОСТ 103-2006 (поз.9) закладной детали ЗД 1.
- Выполнить последующую отделку в участках крепления ограждения к наружной стене, после проведения всех сварочных работ (отделку выполняет дольщик самостоятельно).
- Все стальные изделия после изготовления должны быть очищены, степень очистки 3 (ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозионным составом - элементы крепления (анкера), полосы и уголки в наружных стенах - цинкосодержащим составом типа "Цинол" или аналогами; Металлические элементы ограждений балконов, конструктивные элементы креплений окрасить пентафталевой эмалью ПФ - 115 (ГОСТ 6465-76*) по грунту ГФ-021 (ГОСТ 25 129-82*).
- Сварку вести З-42 по ГОСТ 9467-75, высота сварного шва не более наименьшей толщ. соединяемых элементов.
- На 1,3,5,7,9,10 этажах на балконах квартир, где расположены витражи ВБ4, ВБ4.1, ВБ6 (полностью витражные в пол) предусмотреть так же стойки С1, помимо верхней трубы поз.1.1 выполнить дополнительно 2 полосы по высоте на расстоянии 400 мм по всей длине ограждения. Расход приведен в спецификации (поз.10). Дополнительно см.л.13 узел 5.

14/10-01-2.2-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз.2.2				Р	26
Узлы крепления ограждения лоджий.				ИП Кривенко А.И.	

Имя, № док. Подпись и дата. Взам. инв. №



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ФРАГМЕНТОВ ВХОДОВ 1...3						
Марка Поз	Обозначение	Наименование	Кол -во	Масса ед. кз	Примеч.	
Пандус для МГН №1						
1		Бетон кл.В 15	—		см.п.п.7	
2		Сетка армирования Ф6 АII 200х200	—		см.п.п.7	
Ограждение лестницы фрагмента входа1 ОНВ1						
3		профиль 40х40х4 ГОСТ 30245-2003 С235 ГОСТ 21772-2021 L=860	11	3.6		
4		профиль 40х40х4 ГОСТ 30245-2003 С235 ГОСТ 21772-2021	8.63	4.2		
5		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 С235 ГОСТ 21772-2021 L=720	79	0.45		
6		профиль 40х40х4 ГОСТ 30245-2003 С235 ГОСТ 21772-2021 L=325	1	1.37		
7		профиль 40х40х4 ГОСТ 30245-2003 С235 ГОСТ 21772-2021 L=920	8	3.86		
8		профиль 40х40х4 ГОСТ 30245-2003 С235 ГОСТ 21772-2021 L=164	1	0.69		
9		профиль 40х40х4 ГОСТ 30245-2003 С235 ГОСТ 21772-2021 L=340	1	1.43		
10		полоса 8х40 ГОСТ 103-2006 С235 ГОСТ 21772-2021 L=330	2	0.83		
11		лист 150х5 ГОСТ 19903-2015 С235 ГОСТ 21772-2021 L=150	13	0.88		
12	см. каталог "МКТ" или аналог	Шпилька V-A Ø10х30 с болтом, с картриджем VM-SF	52			

1. Фрагменты входов 1,2,3 замаркированы на листах 3,4.

2. Металлические конструкции изготовить и монтировать на сварке электродами Э-42 ГОСТ 9467-75, высоту шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали.

3. После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

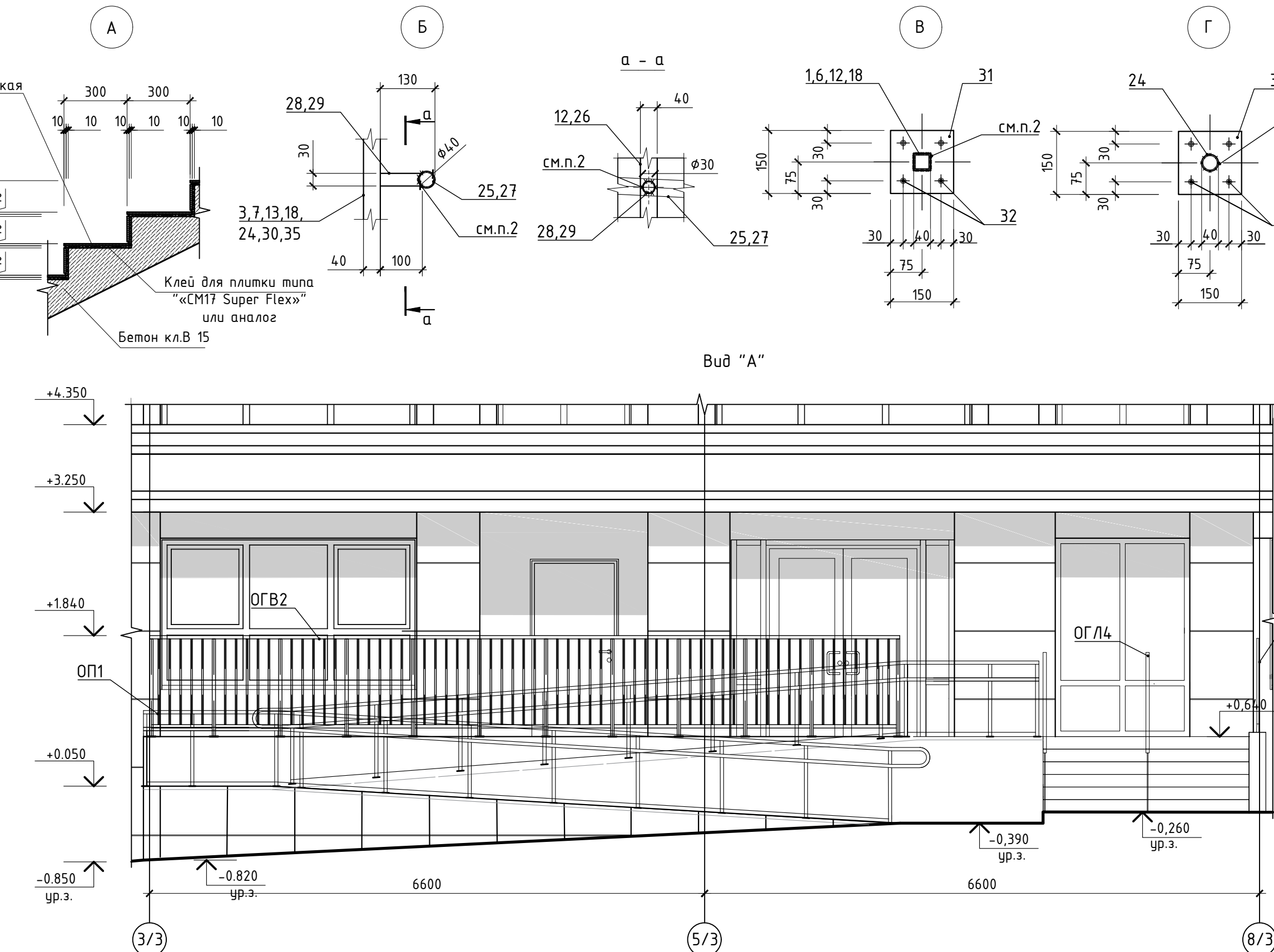
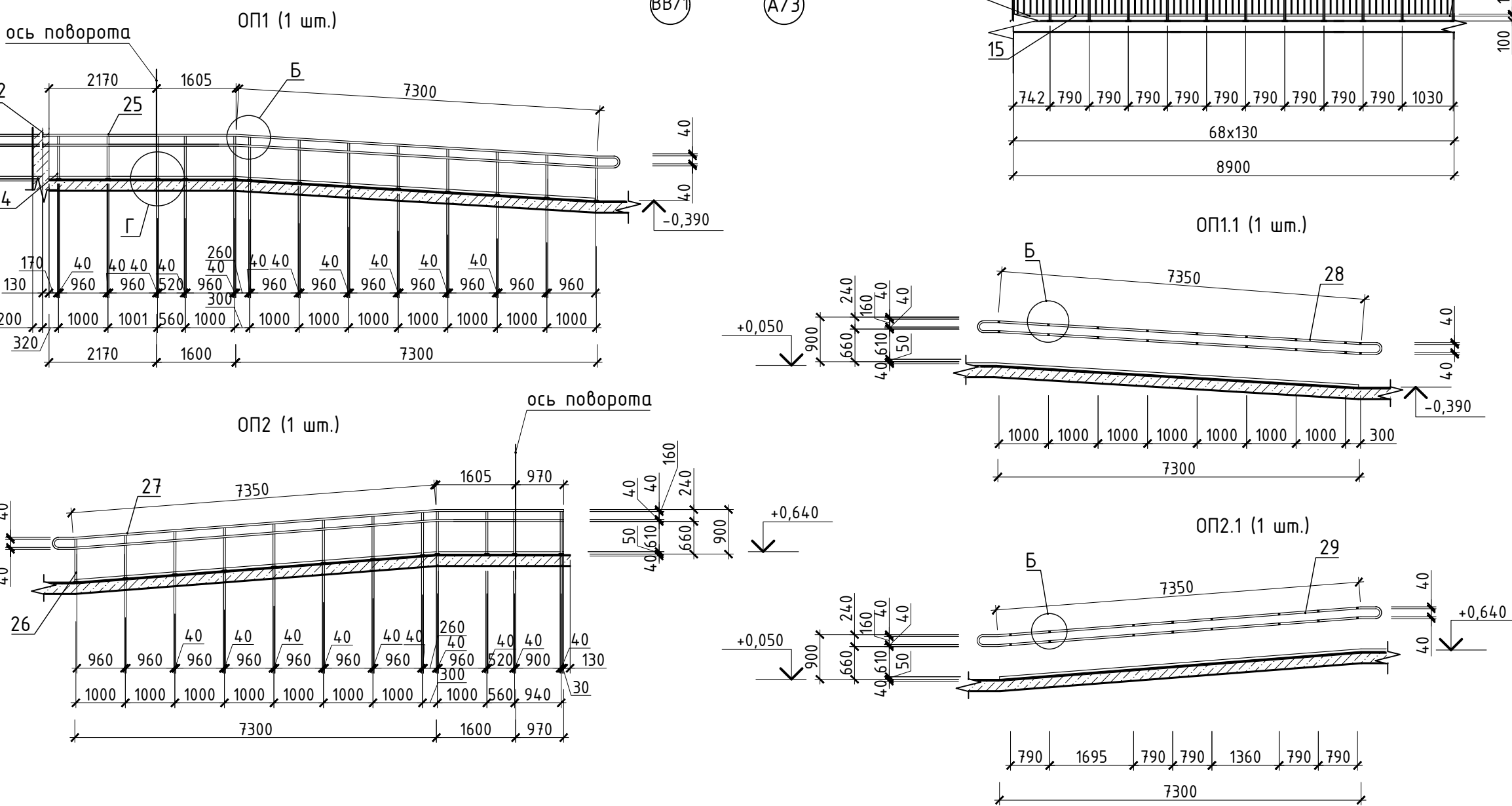
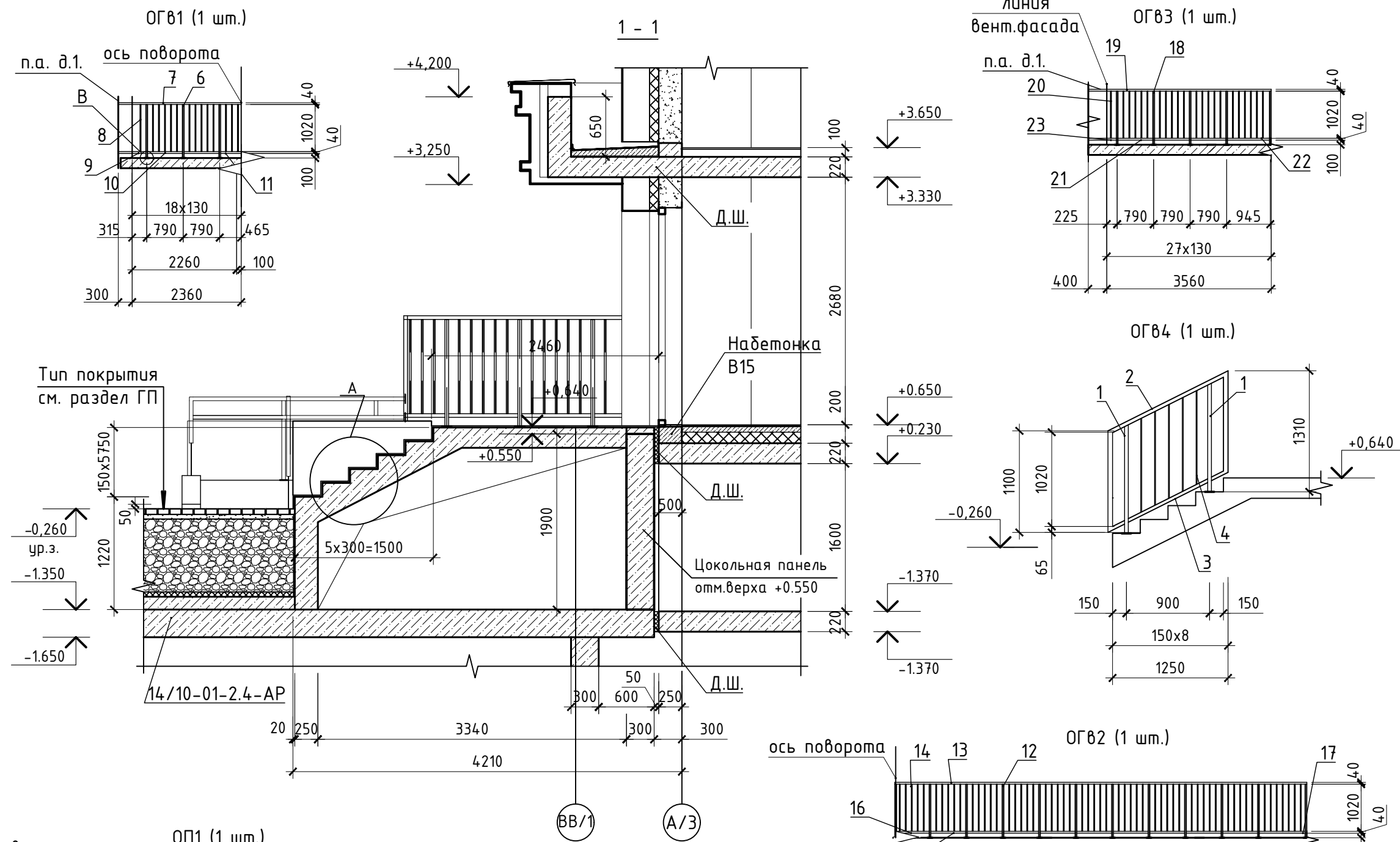
4. Железобетонные конструкции фрагментов входов 1,2,3 разработаны в комплекте КЖ.

5. Размещение ограждений перед выполнением уточнить по месту.

6. Ограждение представлено принципиальной схемой, возможно выполнение по дизайн-проекту.

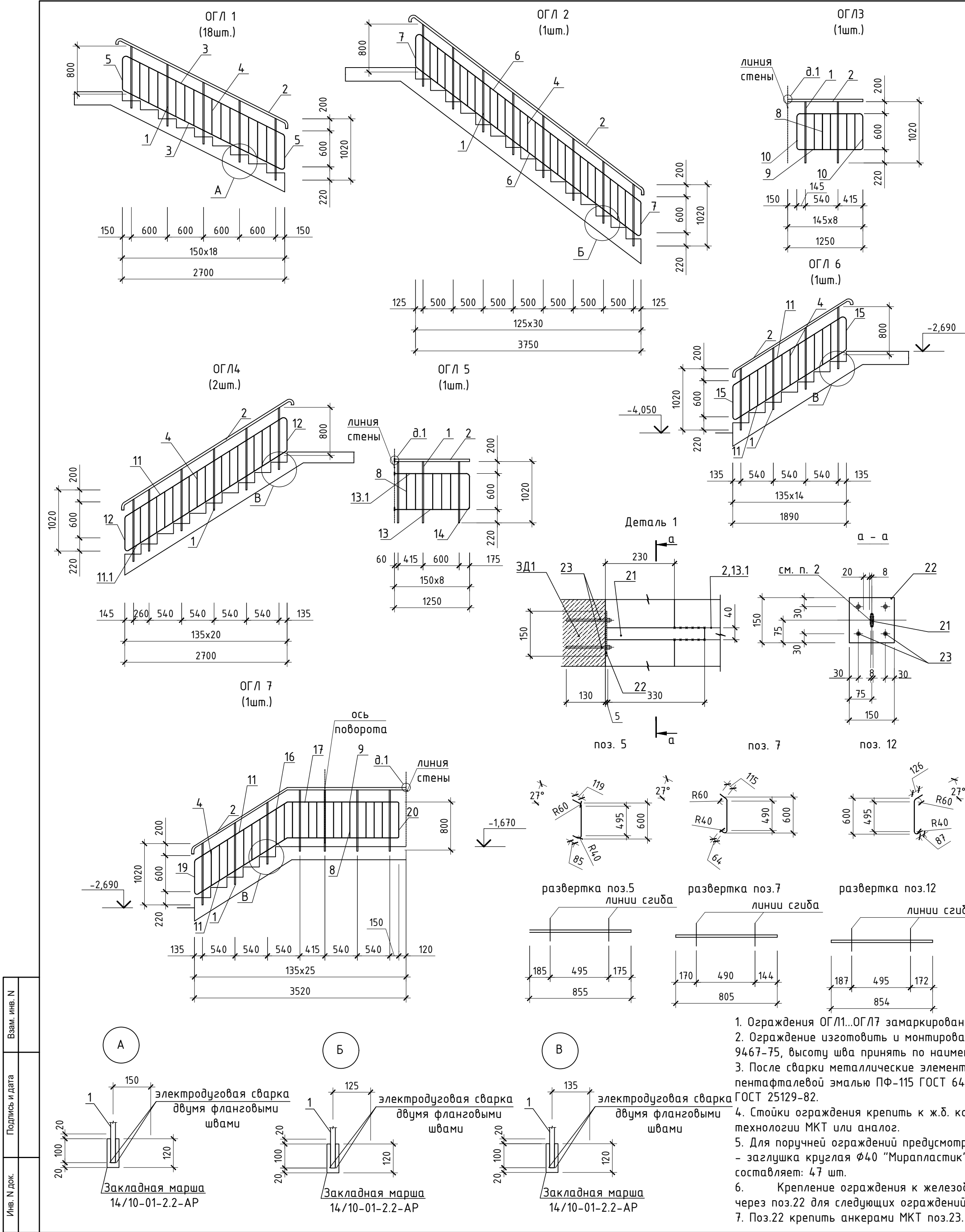
7. Ж.Б. конструкции стен и перекрытий входов 1,2,3,4 разработаны и материалы учтены в комплекте чертежей 14/10-01-2-КЖ.5.2.10.

						14/10-01-2.2-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сибиряка, 8 (кадастровый номер 61:44-0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.2	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Русаков	Внуков					Р	27	
Разработал	Левкобич								
Проверил	Николаева								
ГИП	Григорян								
ГАП	Николаева					Фрагменты входов 1,2,3.		ИП Кривенко А.И.	
Н.контроль									

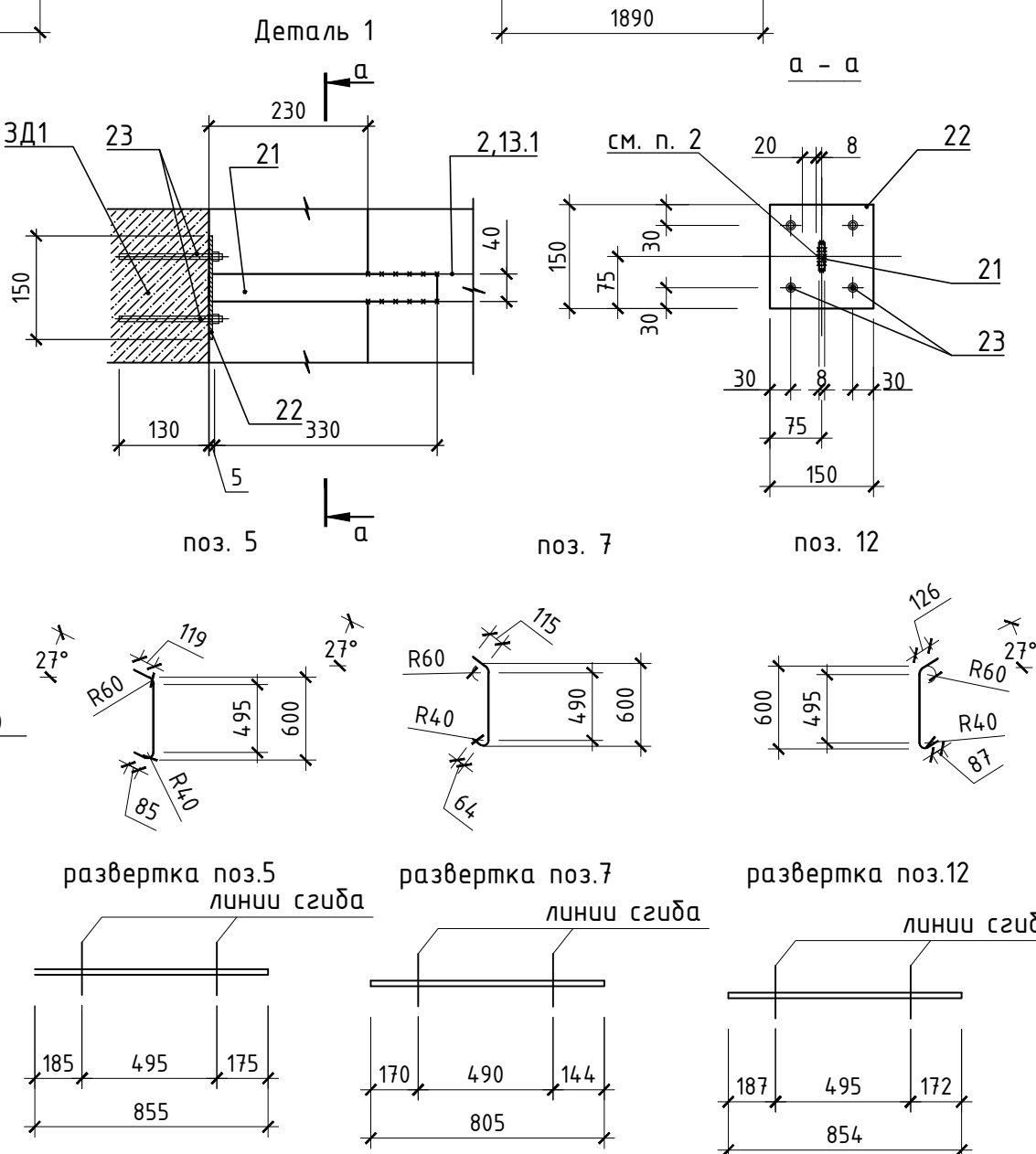


1. Для входной группы предусмотреть эластичную решетку РГ1 фирмы производитель Сети РадиаЛ "СтандартПро". Кол-во решеток: РГ1 1000х200мм – 2 шт.
2. Фрагменты входа 4 замаркированы на листах 3-4.
3. Металлические конструкции изогнуть и монтировать на старке электропрони 3,4. ГОСТ 9467-75, высоту листа принять по наименьшей толщине свариваемой детали.
4. Для стоек сделать металлические конструкции, обшить их нержавеющей сталью и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78 по кат. группировки П-021 по ГОСТ 25129-82.
5. Железобетонные конструкции фрагмента входа 4 разработать в комплекте 14/10-01-2-КЖ5.2.10.
6. Размер ограждений перед выполнением уточнить по месту.
7. Набелонку выполнить из бетона кл. В 15.
8. Ограждение представлено принципиальной схемой, возможно выполнение по дизайн-проекту.

Формат А'



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОГРАЖДЕНИЙ ЛЕСТНИЦ ОГЛ1...ОГЛ7														
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	ОГЛ 1 (18 шт.)	ОГЛ 2 (1 шт.)	ОГЛ 3 (1 шт.)	ОГЛ 4 (2 шт.)	ОГЛ 5 (1 шт.)	ОГЛ 6 (1 шт.)	ОГЛ 7 (1 шт.)	Всего	Масса ед.кз.	Примеч.		
1		квадрат 20х20 ГОСТ 2591-06 C235 ГОСТ 27772-2021 L=1020	5	8	2	6	3	4	7	35	3.2	шт.		
2		труба 40х3 ГОСТ 10704-02 C235 ГОСТ 27772-2021	3.37	5.06	1.25	3.54	1.25	2.53	3.98	20.98	2.74	шт.		
3		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=648	8	--	--	--	--	--	--	8	0.41	шт.		
4		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=600	12	21	--	13	--	9	8	63	0.38	шт.		
5		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=855	2	--	--	--	--	--	--	2	0.54	шт.		
6		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=603	--	14	--	--	--	--	--	14	0.38	шт.		
7		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=805	--	2	--	--	--	--	--	2	0.51	шт.		
8		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=600	--	--	5	--	5	--	9	19	0.38	шт.		
9		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=520	--	--	2	--	--	--	4	6	0.33	шт.		
10		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=1367	--	--	2	--	--	--	--	2	0.86	шт.		
11		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=615	--	--	--	8	--	6	4	18	0.39	шт.		
11.1		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=284	--	--	--	2	--	--	--	2	0.18	шт.		
12		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=854	--	--	--	2	--	--	--	2	0.54	шт.		
13		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=580	--	--	--	--	2	--	--	2	0.37	шт.		
13.1		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=395	--	--	--	--	2	--	--	2	0.25	шт.		
14		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=887	--	--	--	--	1	--	--	1	0.56	шт.		
15		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=822	--	--	--	--	--	2	--	2	0.52	шт.		
16		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=578	--	--	--	--	--	--	2	2	0.36	шт.		
17		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=395	--	--	--	--	--	--	2	2	0.25	шт.		
19		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=830	--	--	--	--	--	--	1	1	0.52	шт.		
20		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=878	--	--	--	--	--	--	1	1	0.55	шт.		
21		полоса 8х40 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=330	--	--	1	--	3	--	1	5	0.83	шт.		
22		лист 150х5 ГОСТ 19903-2015 C235 ГОСТ 27772-2021 L=150	--	--	1	--	3	--	1	5	0.88	шт.		
23	см. каталог "МКТ" или аналог	Шпилька V-A Ø10х30 с болтом, с картриджем VM-SF	--	--	4	--	12	--	4	20		шт.		

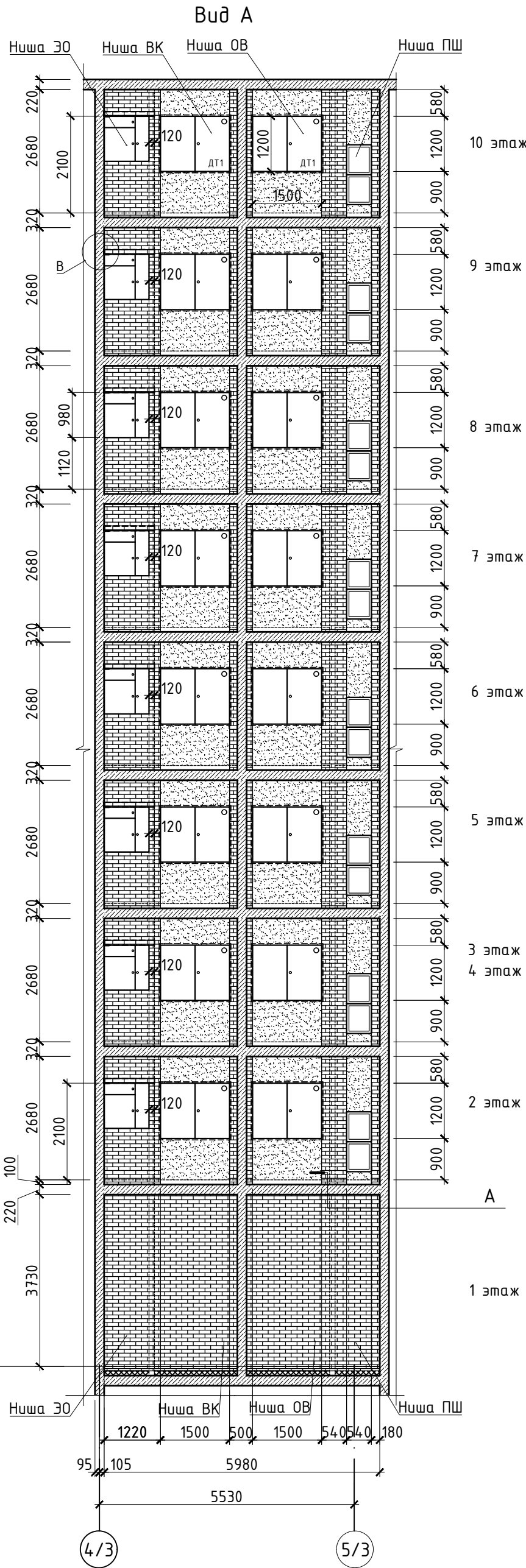
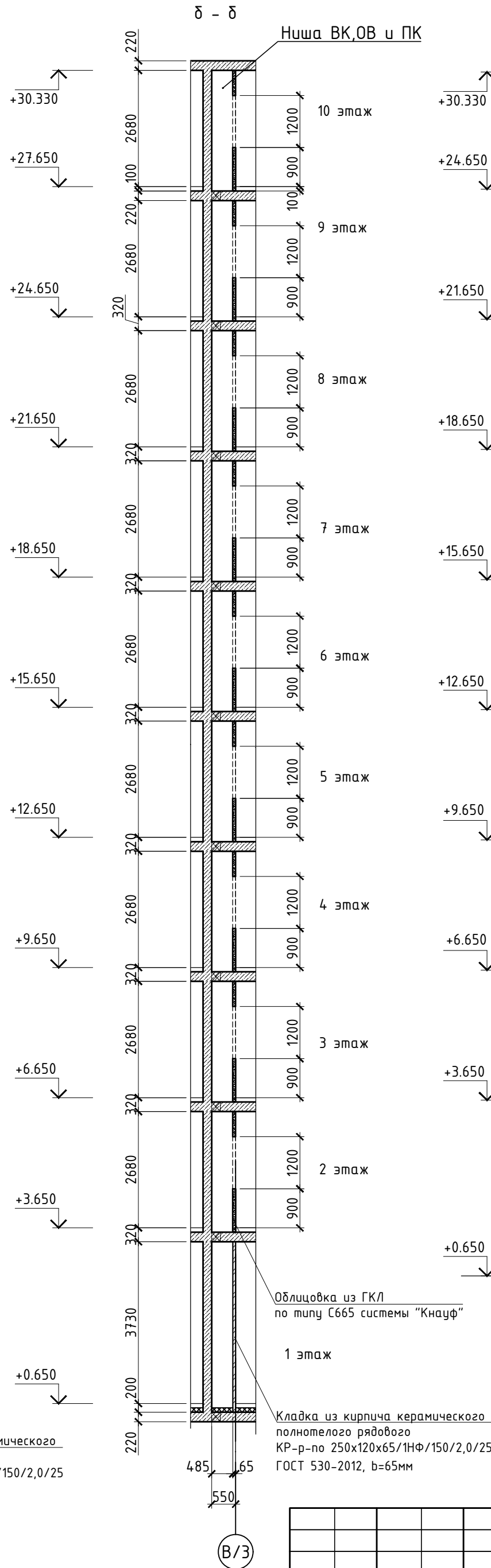
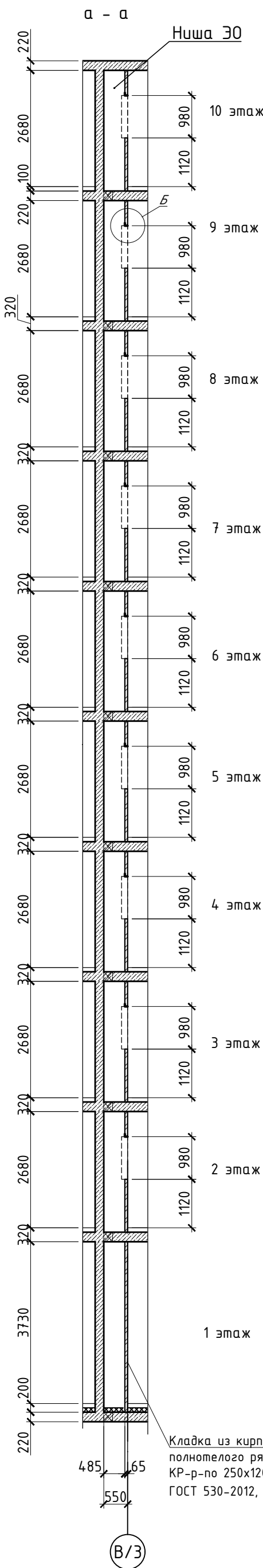
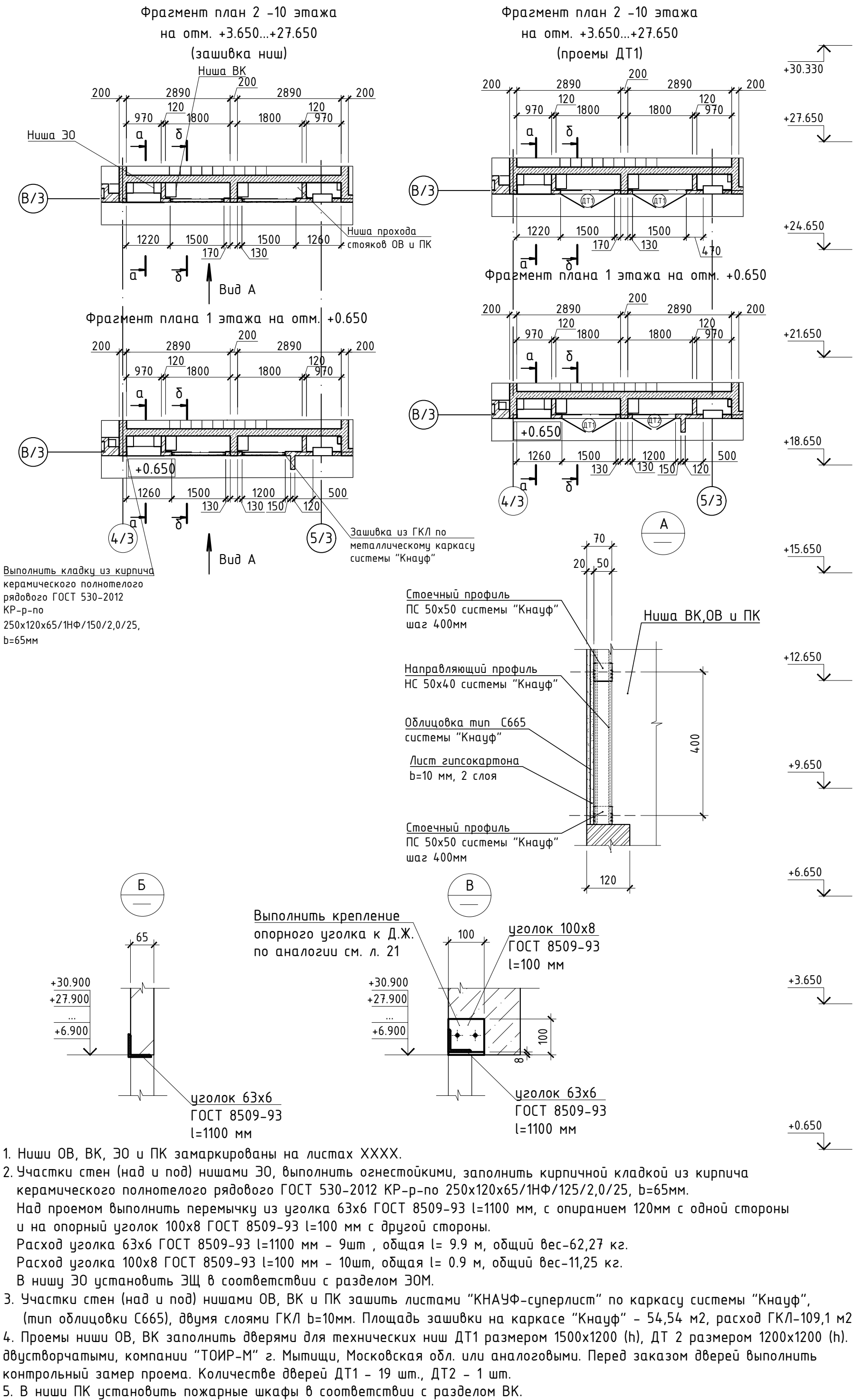


- Ограждения ОГЛ1...ОГЛ7 замаркированы на листах 4,16.
- Ограждение изготовить и монтировать на сварке электродами Э-42 ГОСТ 9467-75, высоту шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали.
- После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
- Стойки ограждения крепить к ж.б. конструкциям с помощью анкера по технологии МКТ или аналог.
- Для поручней ограждений предусмотреть заглушки для сечения трубы Ø40 - заглушка круглая Ø40 "Мирапластик" или аналог. Общее количество составляет: 47 шт.
- Крепление ограждения к железобетонным конструкциям выполнить через поз.22 для следующих ограждений ОГЛ3,ОГЛ5,ОГЛ7.
- Поз.22 крепить анкерами МКТ поз.23.

14/10-01-2.2-AP				
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сивера, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись
Жилой дом поз. 2.2				Стadia
Ограждения лестниц ОГЛ1...ОГЛ7.				Лист
ИП Крибенко А.И.				Листов

Изм. N док.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм. № док.	Подпись и дата	Взам. инв. №



						14/10-01-2.2-AP				
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разработал		Русина		<i>Русина</i>		Жилой дом поз. 2.2		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Николаева		<i>Николаева</i>				Р	32	
ГИП		Григорян		<i>Григорян</i>						
ГАП		Николаева		<i>Николаева</i>		Схема расположения ниш ЭО,ОВ и ПК (ВК).		ИП Кривенко А.И.		
Н.контроль										