

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План технического пространства на отм. +0.930. Вентшахты ВШ49, ВШ50.	
3	Кладочный план технического пространства на отм. +0.930. Узел 1...3.	
4	План 1 этажа на отм. +2.950.Вентшахты ВШ35...ВШ37.	
5	Кладочный план 1 этажа на отм. +2.950. Узел 4...8.	
6	План 2 этажа на отм. +5.950. Вентшахты ВШ38...ВШ42.	
7	Кладочный план 2 этажа на отм. +5.950. Узел 9...12.	
8	План 3 этажа на отм. +8.950. Вентшахты ВШ43...ВШ44.	
9	Кладочный план 3 этажа на отм. +8.950. Узел 13...16.	
10	План 4 – 5 этажа на отм.+11.950...+14.950. Вентшахты ВШ45...ВШ48.	
11	Кладочный план 4 – 5 этажа на отм.+11.950...+14.950. Узел 17...19.	
12	План 6 этажа на отм.+17.950	
13	Кладочный план 6 этажа на отм.+17.950	
14	План 7 этажа на отм.+20.950	
15	Кладочный план 7 этажа на отм.+20.950	
16	План 8 – 10 этажа на отм.+23.950...+29.950	
17	Кладочный план 8 – 10 этажа на отм.+23.950...+29.950. Узел 20,21.	
18	План кровли на отм.+33.150. Фрагменты кровли.	
19	Узлы кровли 24...29.	
20	Разрез 1-1. Узел 30.	
21	Разрез 2-2	
22	Фасад 8/4 – 1/4. Фасад А/4 – АА/4.	
23	Фасад 1/4 – 8/4. Фасад АА/4 – А/4.	
24	Схемы заполнения оконный и дверных проемов.	
25	Схемы заполнения оконный и дверных проемов.	
26	Схемы заполнения балконных витражей.	
27	Схемы заполнения балконных витражей.	
28	Схемы заполнения витражей и витражей входов.	
29	Фрагмент входа 1.	
30	Фрагмент входа 2	
31	Фрагмент входа 3-6	
32	Схемы расположения ниш 30,0В и ПК(ВК). Ниша № 1-4	
33	Схемы расположения ниш 30,0В и ПК(ВК). Ниша № 5-8	
34	Схемы расположения ниш 30,0В и ПК(ВК). Ниша № 9-12	
35	Узлы крепления ограждения лоджий	
36	Ограждение лестниц ОГЛ1-ОГЛ19.	
37	Развертки элементов ограждений ОГЛ1-ОГЛ19.	
38	Схемы крепления стен и перегородок. Узел 31.	
39	Вентшахты ВШ1...ВШ4	
40	Вентшахты ВШ5...ВШ9	
41	Вентшахты ВШ10...ВШ14	
42	Вентшахты ВШ15...ВШ20	
43	Вентшахты ВШ21...ВШ26	
44	Вентшахты ВШ27...ВШ32	
45	Вентшахты ВШ33...ВШ34	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ		
Лист	Наименование	Примечание
1	Спецификация заполнения дверных проемов.	
10	Спецификация плит перекрытия вентиляционных шахт ВШ35...ВШ48.	
15	Спецификация элементов перемычек	
18	Спецификация объемов кирпичной кладки вентиляционных каналов ВШ35...ВШ50	
19	Спецификация элементов кровли	
22	Спецификация элементов экранов кондиционеров.	
24	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
25	Спецификация витражей балконов	
28	Спецификация витражей и витражей входов	
29	Спецификация элементов ограждений лестниц ОГВ1-ОГВ9, ОП1, ОП2.	
30	Спецификация элементов ограждений лестниц ОГВ1-ОГВ6, ОП1, ОП2.	
35	Спецификация элементов крепления ограждения лоджий	
37	Спецификация элементов ограждений лестниц ОГЛ1-ОГЛ19.	
38	Спецификация металлических изделий крепления стен наружных стен	Спецификация металлических изделий внутренних стен наружных стен
45	Спецификация плит перекрытия вентиляционных шахт ВШ1...ВШ34.	
45	Спецификация армирования кирпичной кладки вентиляционных каналов ВШ1...ВШ34	

ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Площадь застройки	м ²	2 163,8
2	Строительный объем	м ³	76 148,63
в том числе: выше отм0,000		м ³	69 322,58
ниже отм.0,000		м ³	6 826,05
3	Площадь жилого здания (в соответствии с Приложением В1.1 СП 54.13330.2011)	м ²	16 292,84
4	Этажность	эт.	10
5	Количество этажей	эт.	11
Жилая часть			
6	Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с коэфф.)	м ²	13 890,77
7	Площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий)	м ²	13 544,75
8	Количество квартир	шт.	215
в том числе:			
Студия		шт.	50
1 – комнатные		шт.	9
2х-комнатные		шт.	57
2Е-комнатные		шт.	31
3х-комнатные		шт.	38
3Е-комнатные		шт.	30
Норма жилищной обеспеченности		м ² /чел.	40,0
9	Количество жителей	чел.	347

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные	
серия 1.073.9-2.08	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки	
	Прилагаемые	
14/10-01-2.3-ОП.2.3.1..2.3.3	Опросные листы на пассажирские лифты №1,2,3,4	
14/10-01-АР.И	Плиты покрытия вентшахт	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Рабочая документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.
- Рабочая документация разработана на основании:
 - Договора № 04-08-2023-Р от 25 августа 2023г.;
 - Задания (Приложение №1 к договору) на разработку рабочей документации объекта “Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8
 - Градостроительного регламента земельного участка установленного в составе Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденных решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 №87 (в ред. от 18.04.2017 №315);
 - Градостроительного плана;
 - Кадастровый номер участка 61:44-0051008:45;
 - Проектной документации, получено положительное заключение экспертизы; Объект представляет собой 10-ти этажный 3-х секционный жилой дом (поз.2.3 по ГП)
- Характеристики, принятые при проектировании здания:

Уровень ответственности здания	нормальный
Степень долговечности	не менее 50 лет
Степень огнестойкости здания	II
Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3
Класс конструктивной пожарной опасности	С0
- За относительную отметку 0.000 (+2.950) принята отметка чистого пола вестибюля первого этажа (поз.2.1 по ПЗУ) что соответствует абсолютной отметке 11.25 по ПЗУ.
- При выполнении проекта были учтены необходимые требования Градостроительного Кодекса РФ и СП59.13330.2012 “Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения”: предусмотрены пандусы, лифт для МГН, мероприятия для инвалидов со слабым зрением и слухом. Обеспечен доступ МГН до входа в квартиры.
- Конструктивная схема здания – каркасно-монолитная.

Высота 1-10 жилых этажей (от пола до пола)	– 3,0 м
--	---------
- Стены наружные трехслойные:
 - газобетонный блок автоклавного твердения (блок 1/625х250х250/D600/B2,5/F25 ГОСТ 31360–2007 толщиной 250мм;
 - утеплитель Технониколь“Технолаит Оптима” (НГ) р=38кг/м³ т45762-010-74182181-2012 б=50мм;
 - утеплитель Технониколь “Техновент Экстра”(НГ) р=75кг/м³ т45762-010-74182181-2012 б=50мм;
 - навесной вентилируемый фасад (НВФ), система “Альтернатива”, или аналог
 - лицевой слой – облицовочная поверхность плитам керамогранита “под камень”;
- Стены внутренние:
 - монолитный железобетон для стен незадымляемой лестничной клетки типа Н2, для лифтовых шахт и лифтового холла б=200мм;
 - газобетонные блоки автоклавного твердения по ГОСТ 31360–2007 б=250мм для межквартирных стен и стен, отделяющих квартиры от межквартирных коридоров.
- Перегородки межкомнатные:
 - газобетонные блоки автоклавного твердения (1/625х250х250/D600/B2,5/F25) по ГОСТ 31360–2007 б=100мм;
 - кирпич керамический полнотелый рядовой б=120мм КР–р–по 250х120х65/НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530–2012;
- Перегородки поэтажных технических помещений и ниш для прохождения инженерных коммуникаций:
 - кирпич керамический рядовой КР–р–по 250х120х65/НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530–2012, б=120мм;
 - Вентилиационные шахты из кирпича керамического полнотелого толщиной 120мм КР–р–по 250х120х65/НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530–2012;
- Лестничные марши и площадки монолитные железобетонные (1 и 10 этажах) и сборные железобетонные на типовых этажах.
- Кровля плоская неэксплуатируемая с внутренним водостоком.
- Утепление:
 - стен незадымляемой лестничной клетки с внутренней стороны ТЕХНОНИКОЛЬ “Техноблок стандарт” р=45кг/м³ ТУ 5762-010-74182181-201 б=100мм;
 - колонн с наружной стороны ТЕХНОНИКОЛЬ “Техноблок стандарт” р=45кг/м³ ТУ 5762-010-74182181-201 б=100мм;
 - плоской кровли – Технориф Н Проф (120кг/м³) НГ, б=150 мм;
 - перекрытия, отделяющего первый жилой этаж от подвального утеплитель плитами ТЕХНОНИКОЛЬ “Технофлор” р=99-121 кг/м³ ТУ5762-010-74182181-2012 б=100 мм;
 - стен квартир от лестничной клетки, лифтовых шахт, лифтовых холлов и поэтажных технических помещений плитами ПЖ-14(НГ) 1000.600 14,0кг/м² по ГОСТ9573-2012 б=80мм, в составе комплексной системы КНАУФ, одухотойной облицовки тип С626 из КНАУФ-листов на металлическом каркасе, отнесенном от базовой стены, общей б=100мм;
 - низа плиты второго этажа плитами ТЕХНОНИКОЛЬ “Технофлор Стандарт” р=99-121 кг/м³ ТУ5762-010-74182181-2012 б=150 мм. Толщина утеплителя принята в соответствии с теплотехническим расчётом.
- Звукоизоляция:
 - стен смежных с лифтовым холлом, шумоизоляционный слой «ТЕХНОЭЛАСТ АКУСТИК» Технониколь;
 - полов квартир, расположенных над общественными помещениями из рулонного звукоизоляционного материала «ТЕХНОЭЛАСТ АКУСТИК» Технониколь.
- Гидроизоляция:
 - в помещениях санузлов – “Азолит ГС эластичный” (ТУ 574588748-01)
 - в прямых и выходах из подвала для бетонных стен – гидроизоляционная мембрана.
- Окна, балконные двери и витражи – индивидуального изготовления. Окна, балконные блоки, витражное остекление балконов запроектированы из ПВХ профиля с характеристиками согласно теплотехническому расчёту. Формула стеклопакета 4М1–10–4М1–10–4И Цвет ПВХ профиля окон и витражей остекления балконов и лоджий с наружной стороны черно-серый, балконные блоки и витражи, выходящие на балкон или лоджию белые с обеих сторон.
- Фасад: навесной вентилируемый фасад системы “Альтернатива” или аналог, с воздушнымзором и 2х слойным утеплителем общей толщиной 100 мм, облицовка плитами керамогранита RAL1015 (светлая слоновая кость) и RAL7021 (черно-серый); Предусмотрены корзины для кондиционеров в цвет фасада.
- Перемычки:
 - в стенах и перегородках из газобетонных блоков перемычки сборные металлические из уголка ГОСТ 8509–93, минимальное опирание перемычки – 250мм;
 - в перегородках из кирпича над проемами шириной 900мм и менее применены рядовые перемычки из арматуры 8-А–III (А500) ГОСТ 34028-2016, укладываемой по опал, по 250 мм в каждую сторону.
- Водостоки – внутренние организованные.
- Отмостка – разработана в разделе ГП.
- Пассажирский лифт – в доме запроектирован 6 пассажирских лифтов грузоподъемностью Q=1000кг., которые являются так же лифтом для перевозки пожарных подразделений.
- Мероприятия по антикоррозионной защите строительных конструкций разработаны соответствии с требованиями СП 28.13330.2012 “Защита строительных конструкций от коррозии”.
- Инженерные коммуникации, в местах пересечения со строительными конструкциями, выполнить в стальных гильзах с зачеканкой зазора строительной паклей, смоченной в гипсовом молоке, и заделкой стыка цем.-песчаным раствором марки 50.
- Все поступающие на строительную площадку материалы и изделия должны быть подвергнуты радиационному контролю, на основании: “Норм радиационной безопасности НРБ-99/2009. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.6.1.2523–09; “Основных санитарные правил обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ–99/2010)” СанПиН СП2.6.1.2612–10.
- Проект разработан для производства работ при положительных температурах. При производстве работ в зимний период руководствоваться указаниями СП45.13330.2010, СП70.13330.2011, СП 71.13330.2011.
- Перечень видов работ, на которые необходимо составить акты освидетельствования скрытых работ:
 - возведение наружных и внутренних стен и перегородок
 - устройство кровельного покрытия с утеплителем и устройство узлов примыкания кровли
 - устройство полов, в т.ч. гидроизоляции и звукоизоляции
 - установка оконных и дверных блоков
 - работы по антикоррозионной защите конструкций
 - работы по подготовке поверхностей под окраску
 - сварочные работы и окраска металлоконструкций
 - армирование стен и перегородок.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- стены, пилоны, колонны из монолитного железобетона
- стены и перегородки из газобетонных блоков, толщиной 300 мм ГОСТ 31360–2007
- перегородки кирпичные толщиной 65 мм, 120мм, 250мм ГОСТ 530–2012
- утеплитель или звукоизоляция

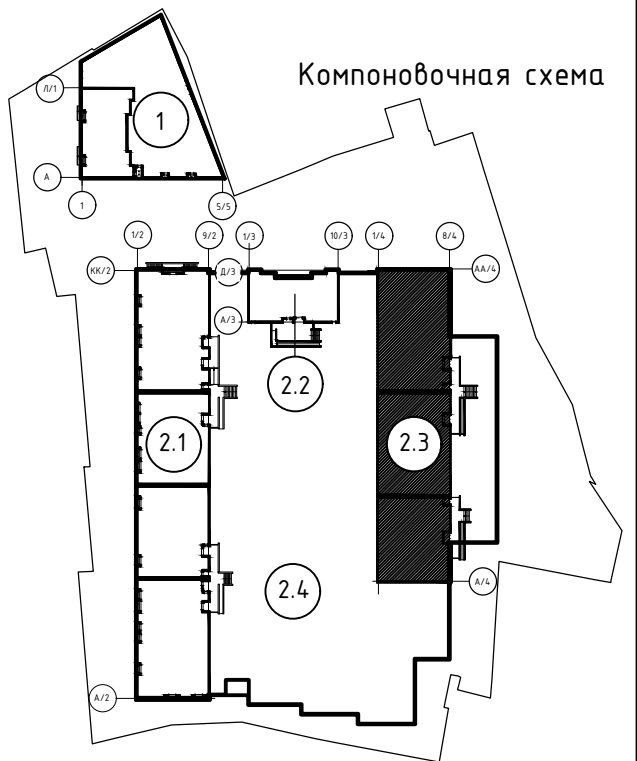
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ							
Наименование или номер помещения	ВИД ОТДЕЛКИ ЭЛЕМЕНТОВ ИНТЕРЬЕРА						
	Потолок	S,m2	Стены или перегородки	S,m2	Низ стен или перегородок	S,m2	H,mm
План на отм.-5.250							
Помещение теплового пункта и насосной, тамбур-шлюз, лифтовый холл, венткамера	Затирка бетонных поверхностей.	1752.4	Затирка ж.-б поверхностей стен	841.32	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	130.49	—	—	—
Помещения входной группы (жилая часть) 1 этаж (на отм. +2.950)							
Вестибиль, колясочная, коридоры, тамбур, помещение УК, помещение дежурного (ПП)	Затирка бетонных поверхностей, водоэмульсионная окраска ** Подвесной потолок ГКЛ (НГ), или Грильято **	240.71	Затирка ж.-б поверхностей стен	136.31	Плитка керамогранит (только для помещ. колясочной)	56	1200
			Штукатурка кирпичных перегородок	202.63			
			Штукатурка газобетонных перегородок	143.5			
			Защивка ГКЛ по металлич. каркасу	60.3			
			Окраска водно-дисперсионная	542.75			
Электрощитовая	Затирка бетонных поверхностей. Окраска силикатная (НГ)	19.85	Затирка ж.-б поверхностей стен	27.15	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	56.61			
			Окраска силикатная (НГ)	83.76			
Лестничные клетки (на всю высоту)	Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсионная	37.95	Затирка ж.-б, поверхностей стен	14.7195	—	—	—
			Окраска водно-дисперсионная	14.7195			
Кладовая уборочного инвентаря	Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсионная	14.43	Затирка ж.-б, поверхностей стен	3.38	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	68.06			
			Окраска водно-дисперсионная	71.44			
Помещения жилой части 1 этаж (на отм. +2.950)							
Лифтовые холлы, коридоры	Подвесной потолок ГКЛ (НГ), или Грильято **	150.08	Затирка ж.-б, поверхностей стен	85.26	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	185.16			
			Штукатурка газобетонных перегородок	119.56			
			Окраска водно-дисперсионная	389.98			
Жилые комнаты, кухни, ванные, с/у, прихожие, коридоры, холлы, кладовые	Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсионная	—	Затирка ж.-б, поверхностей стен	—	—	—	см.Перечень работ выполняемых в больших помещениях.
			Штукатурка кирпичных перегородок	—			
			Окраска водно-дисперсионная	—			
Помещения жилой части 2 – 10 этажи (на отм. +5.950...+29.950)							
Лифтовые холлы, коридоры	Подвесной потолок ГКЛ (НГ), или Грильято **	1375.65	Затирка ж.-б, поверхностей стен	74.78	—	—	—
			Штукатурка кирпичных перегородок	1439.04			
			Штукатурка газобетонных перегородок	1406.49			
			Окраска водно-дисперсионная	3593.31			
Жилые комнаты, кухни, ванные, с/у, прихожие, коридоры, холлы, кладовые	Затирка бетонных поверхностей. Окраска водно-дисперсионная	—	Затирка ж.-б, поверхностей стен	—	—	—	см.Перечень работ выполняемых в больших помещениях.
			Штукатурка кирпичных перегородок	—			
			Окраска водно-дисперсионная	—			






УКАЗАНИЯ ПО УСТАНОВКЕ ДВЕРЕЙ:

- Все наружные входные и противопожарные двери выполнять с уплотнением в притворах из полиуретановых прокладок по ГОСТ 10174–90 с приборами самозакрывания (добоводчиками).
- Перед выполнением заказа по изготовлению дверей, уточнить фактические размеры проемов по натурным замерам.
- Двери внутренние (входные в квартиру поз.4 и 5) выполнить с уплотнением в притворах.
- М3* – класс прочности уточнить с производителем.

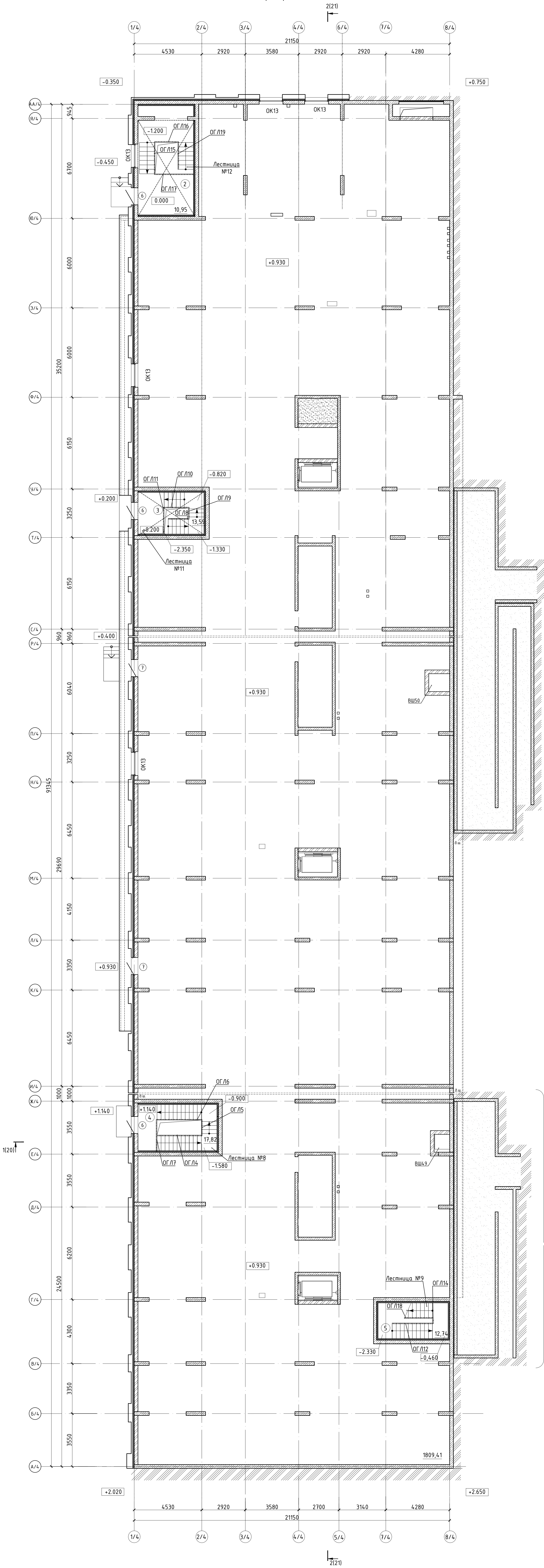
ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЯЕМЫХ ДОЛЖИКАМИ САМОСТЯТЕЛЬНО:

- Устройство стяжки в квартирах.
- Устройство внутренних стен и перегородок, отделки потолков в квартирах.
- Сантехнические и электротехнические работы от врезки в квартирах, монтаж сантехнически приборов.
- Установка межкомнатных дверей.
- Чистовая отделка.
- Устройство стяжки во встроенных помещениях общественного назначения.
- Устройство штукатурки стен и отделка потолков во встроенных помещениях общественного назначения и офисных помещениях, установка внутренних дверей, монтаж электро- и сантехнических разводов и приборов.



						14/10-01-2.3-АР		
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44.0051008:45)		
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал	Чуб					Жилой дом поз. 2.3	Стадия	Лист
Разработал	Левкобич						Р	1
Проверил	Николаева						45	
ГИП	Григорян					Общие данные	ИП Кривенко А. И.	
ГАП	Николаева							
Н.контроль								

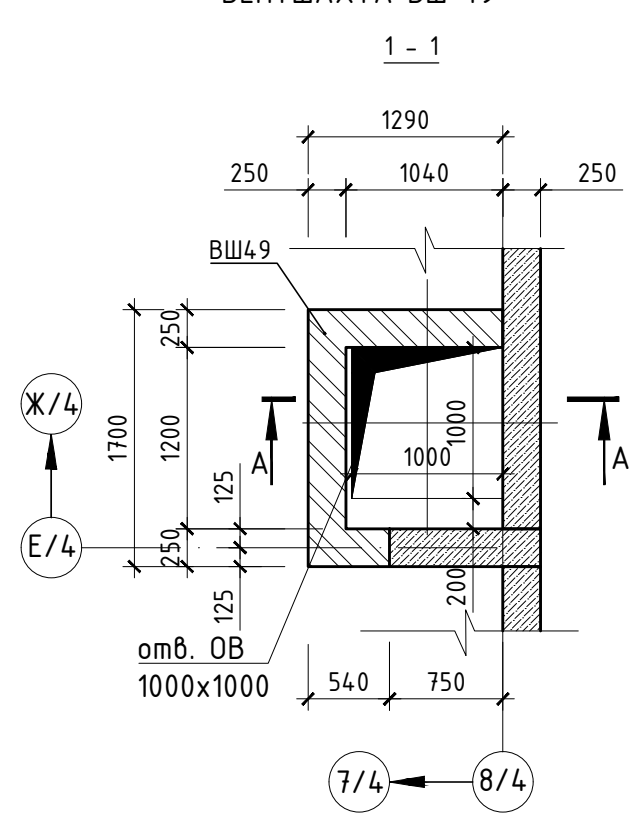
План технического пространства на отм. +0.930



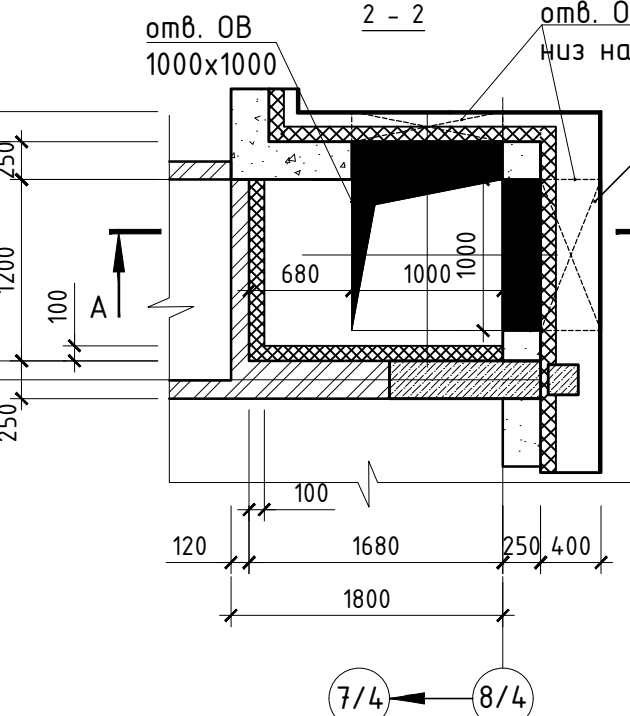
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол-во помещений
1	Технический этаж на отм.+0.930		
2	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	1809.41	
3	Лестничная клетка №12	10.95	
4	Лестничная клетка №11	13.59	
5	Лестничная клетка №8	17.82	
6	Лестничная клетка №9	12.74	
7	Общий итог	1864.51	

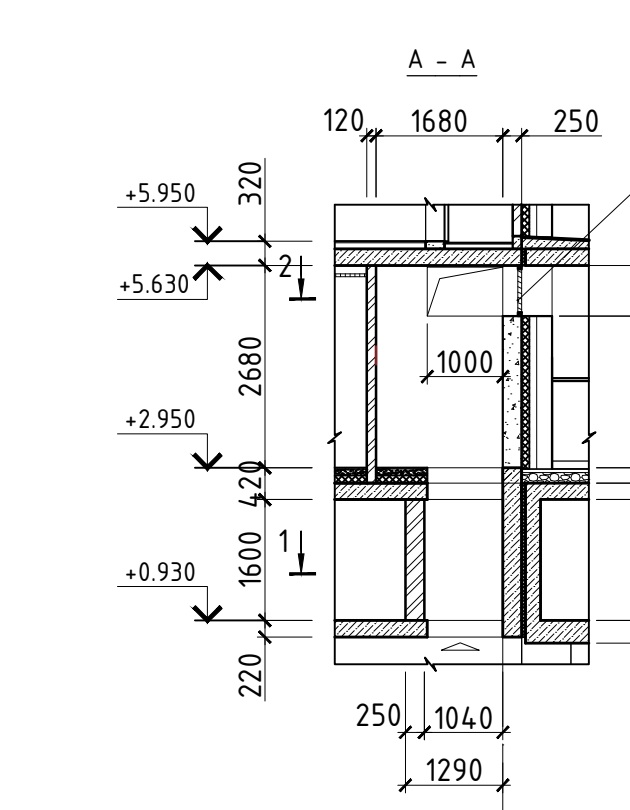
ВЕНТШАХТА ВШ 49



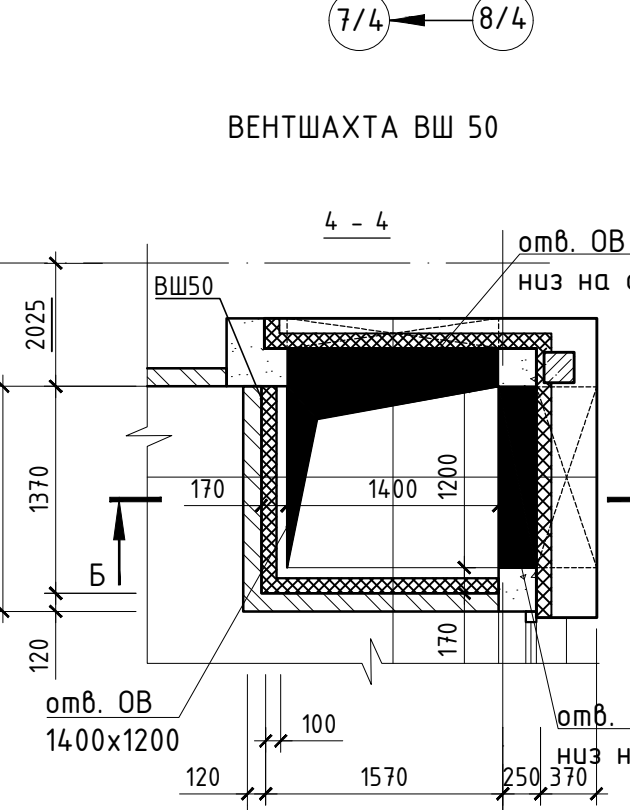
ВЕНТШАХТА ВШ 50



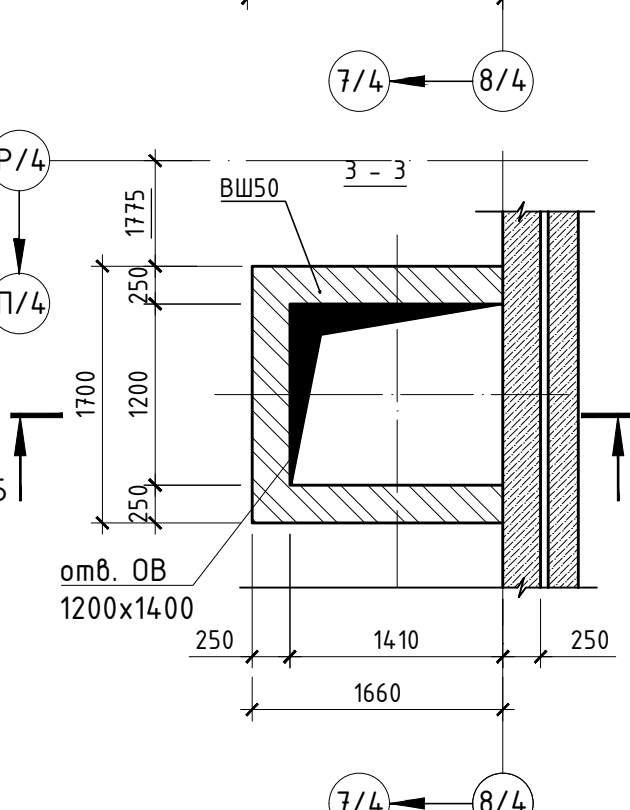
ВЕНТШАХТА ВШ 49



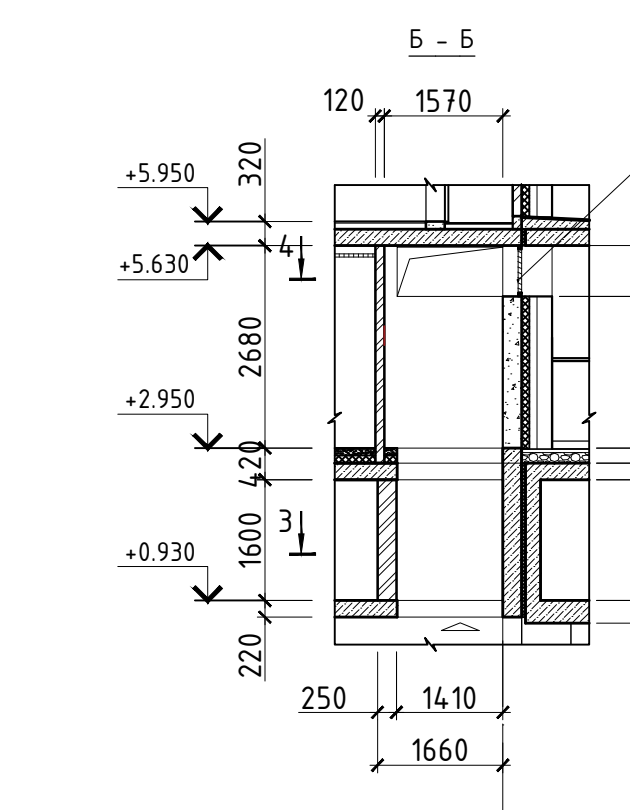
ВЕНТШАХТА ВШ 50



ВЕНТШАХТА ВШ 50



ВЕНТШАХТА ВШ 50



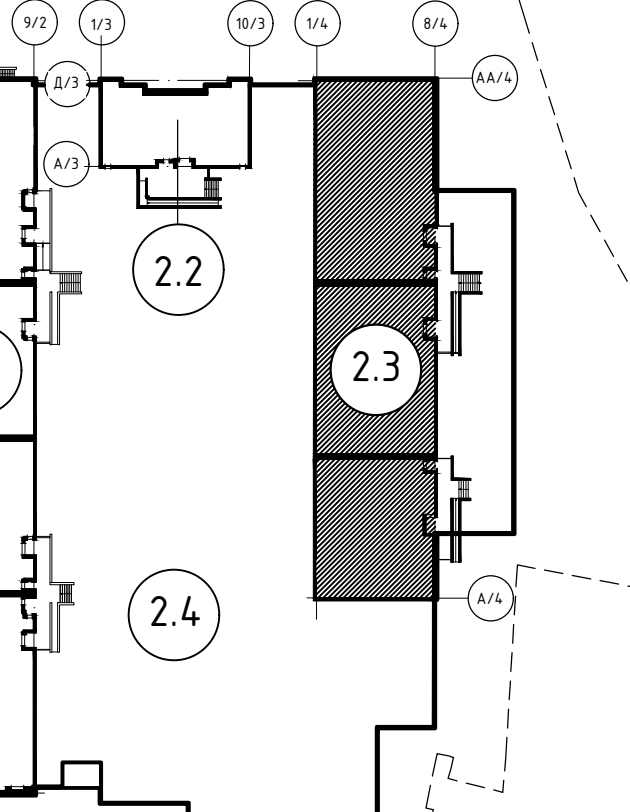
ВЕНТШАХТА ВШ 50



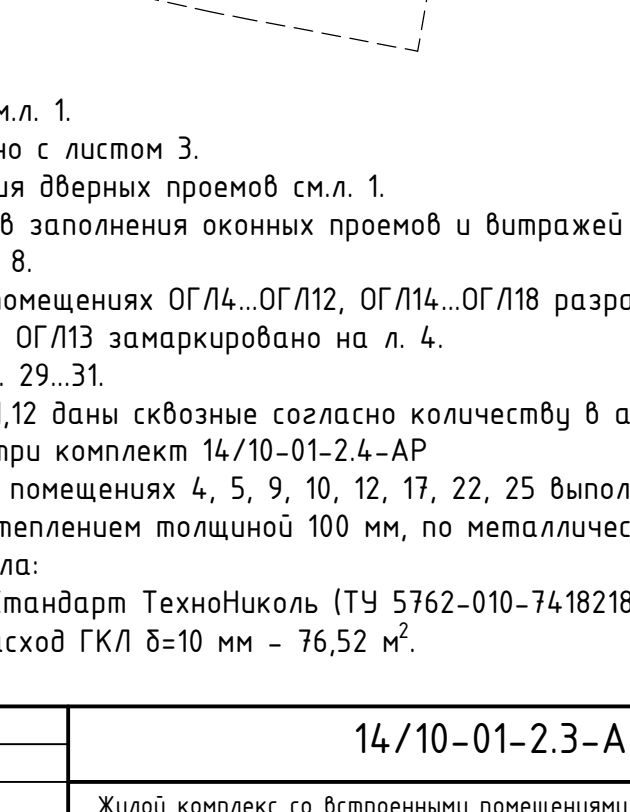
ВЕНТШАХТА ВШ 50



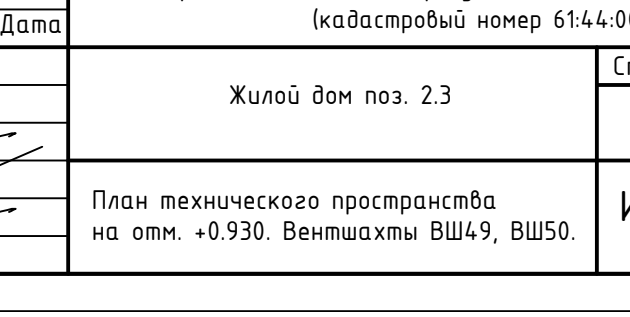
ВЕНТШАХТА ВШ 50



ВЕНТШАХТА ВШ 50



ВЕНТШАХТА ВШ 50



ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

ВЕНТШАХТА ВШ 50

Кладочный план технического пространства на отм. +0.930

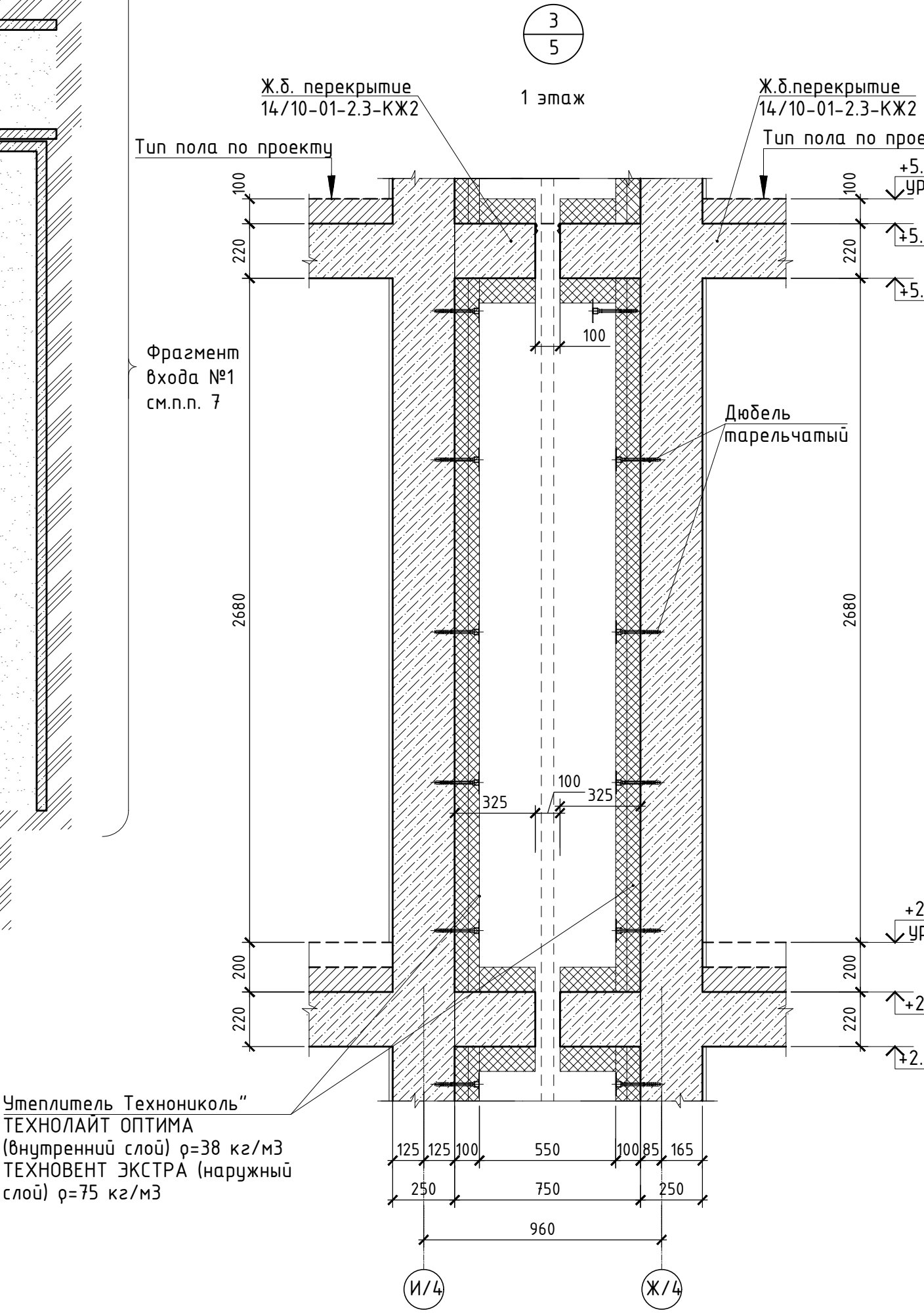
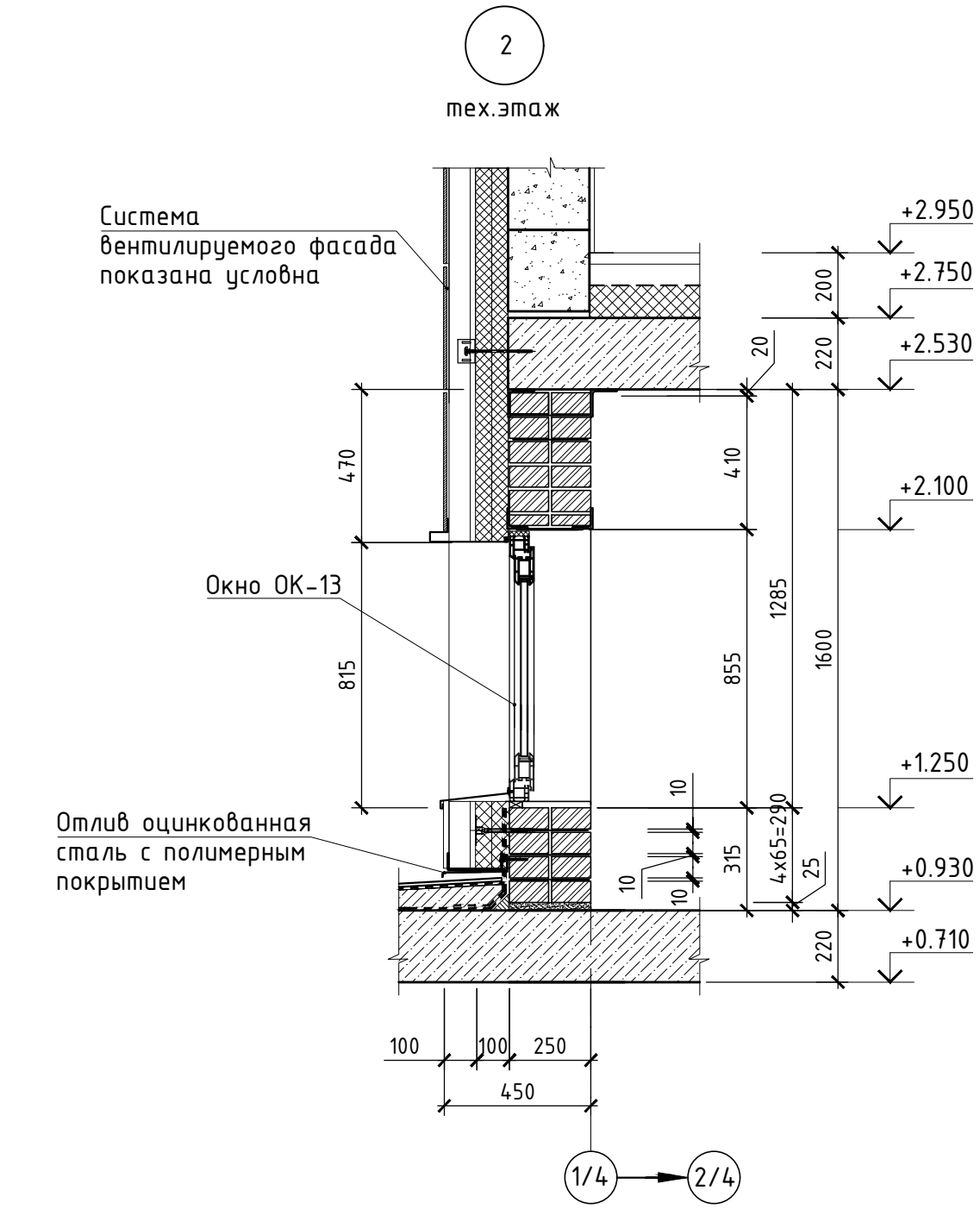
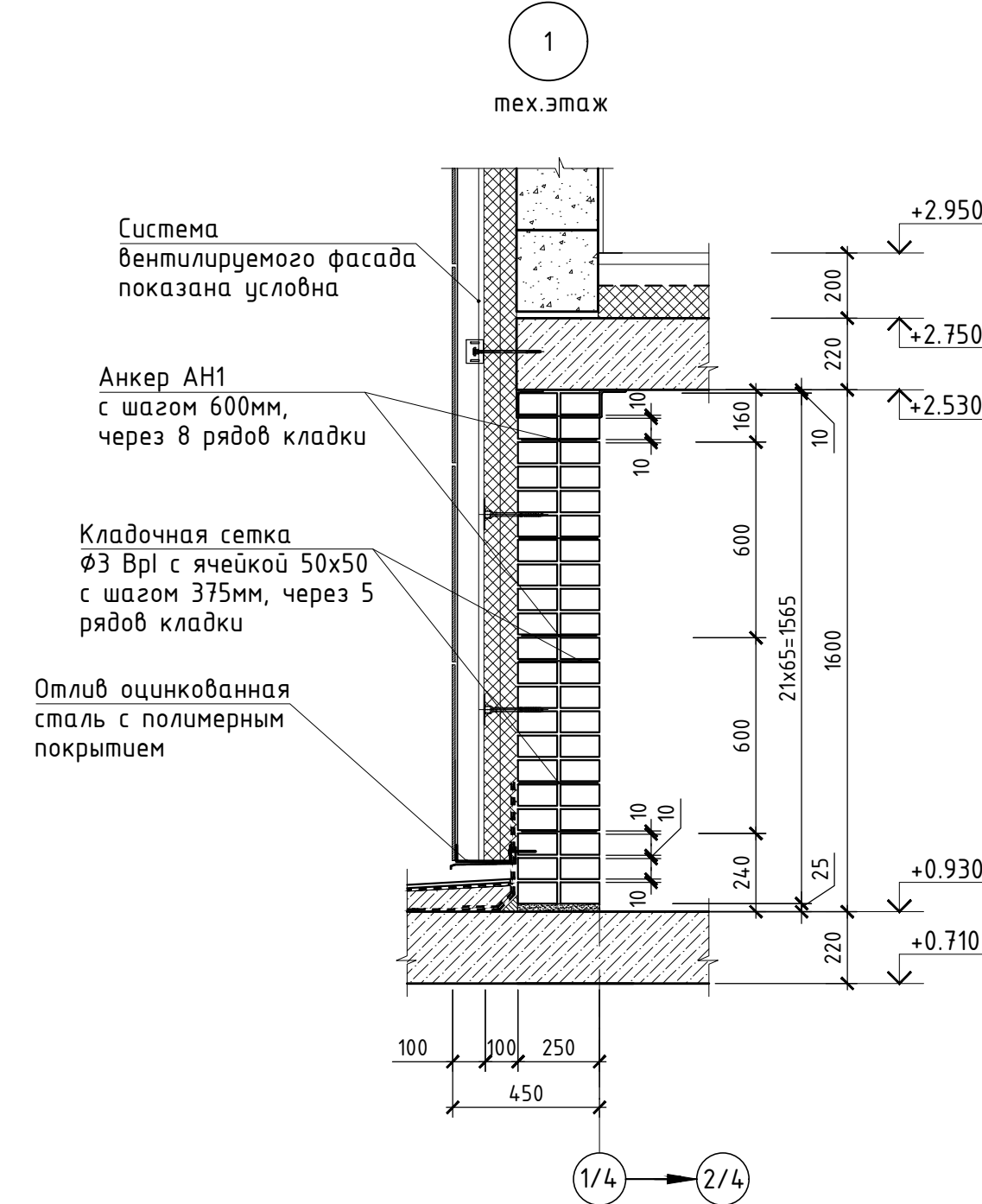
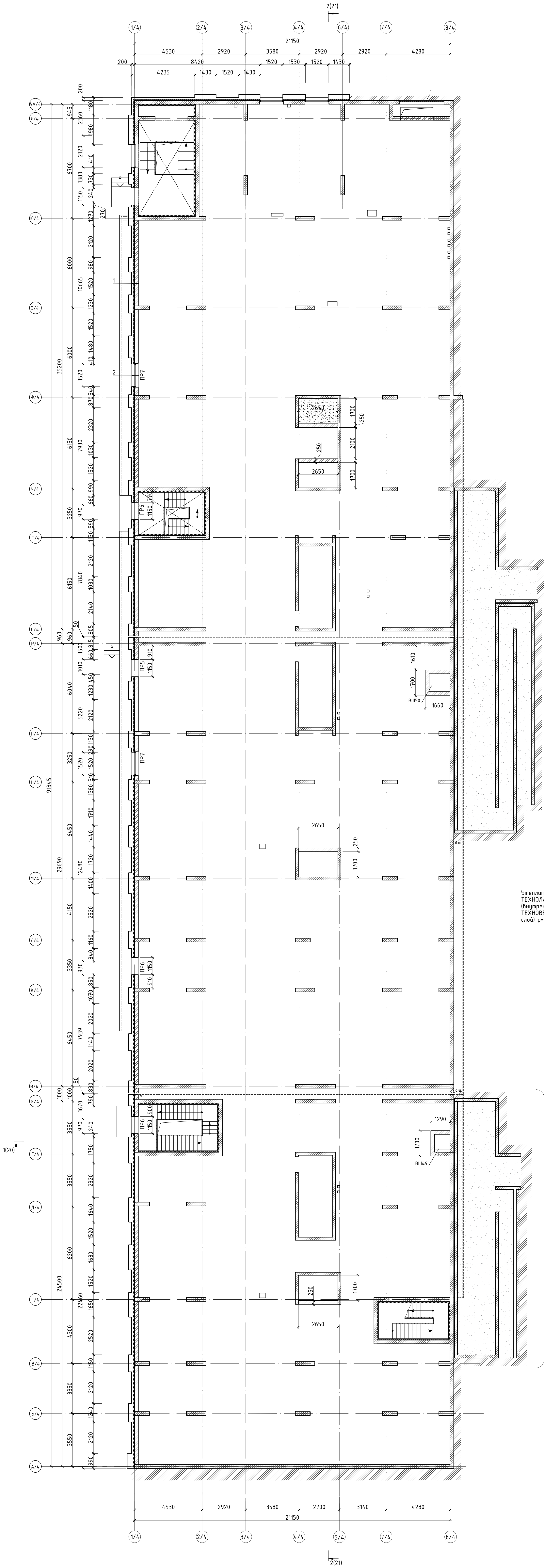


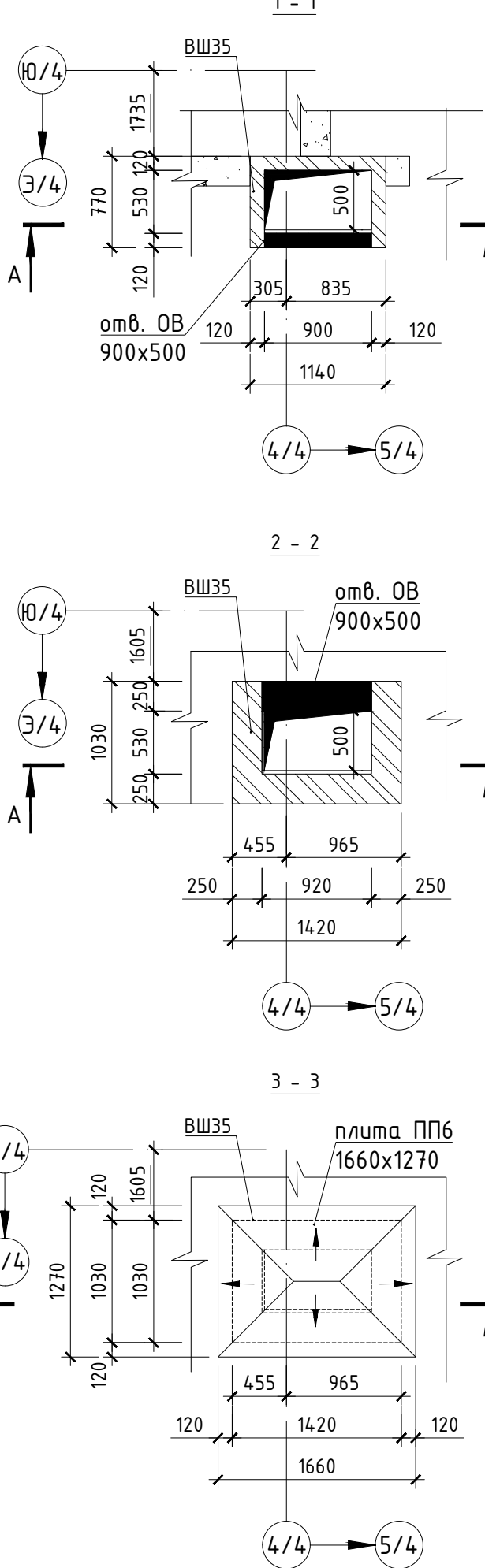
Таблица отверстий для инженерных коммуникаций технического этажа (+0.930)

Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	3000х1000	+1530	1	ОВ

1. Основные обозначения см. л. 1.
2. Данный лист смотреть совместно с л. 2.
3. Спецификацию и ведомость переименований см. л. 15.
4. Вентиляционные шахты ВШ 49, ВШ 50 см. л. 2.
5. Спецификация плит покрытия вентиляций ВШ 49, ВШ 50 см. л. 10.
6. Узлы крепления стен и перегородок см. л. 38.
7. Фрагменты входов см. л. 29.31.
8. Вентиляционная решетка 3000х1000(н) учтена в разделе ОВ.

14/10-01-2.3-АР				
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сивера, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработчик	Чир.	Лейкобин		
Разработчик	Чир.	Лейкобин		
Проверил	Николаева			
ГИП	Григорян			
Н.Контроль	Николаева			
Жилой дом поз. 2.3		Статус	Лист	Листов
		Р	3	
Кладочный план технического пространства на отм. +0.930. Изм. 1.3.		ИП Кривенко А.И.		

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Этаж 1 (+2.950)			
1	Общий коридор	52,50	
2	Вестибюль	30,39	
3	Лифтовой холл	5,56	
4	Лестничная клетка	12,65	
4.1	Лестничная клетка	17,82	
5	Коридор	5,54	
5.1	Лестничная клетка	12,74	
6	Помещение УК	16,23	
7	Электрощитовая	5,15	В4
8	Санузел совмещенный с КУИ	3,55	
9	Коридор	10,14	
10	Тамбур	7,89	
11	Электрощитовая	5,02	В4
12	Коридор	10,21	
13	Лестничная клетка	12,65	
14	Колясочная	15,03	
15	Санузел совмещенный с КУИ	5,28	
16	Электрощитовая	6,66	В4
17	Тамбур	7,89	
18	Общий коридор	48,19	
19	Общий коридор	31,75	
20	Лифтовой холл	3,95	
21	Вестибюль	36,88	
22	Коридор	16,02	
23	Вестибюль	37,21	
24	Коридор	3,29	
25	Тамбур	4,48	
26	Колясочная	20,78	
27	Санузел совмещенный с КУИ	4,75	
28	Колясочная	12,07	
29	Лифтовой холл	11,70	
30	Лестничная клетка	12,65	
Общий итог		465,97	



Кладочный план 1 этажа на отм. +2.950

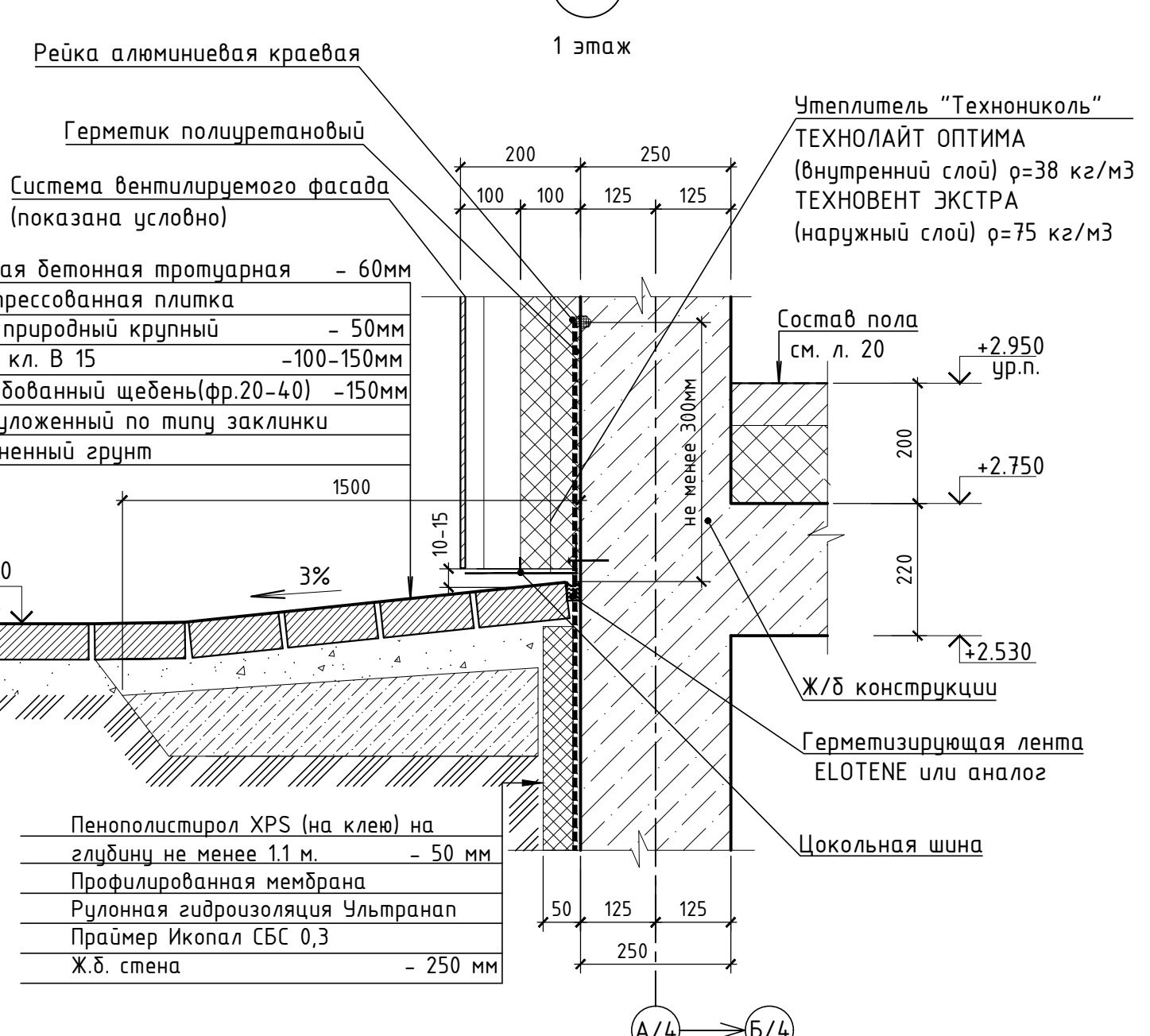
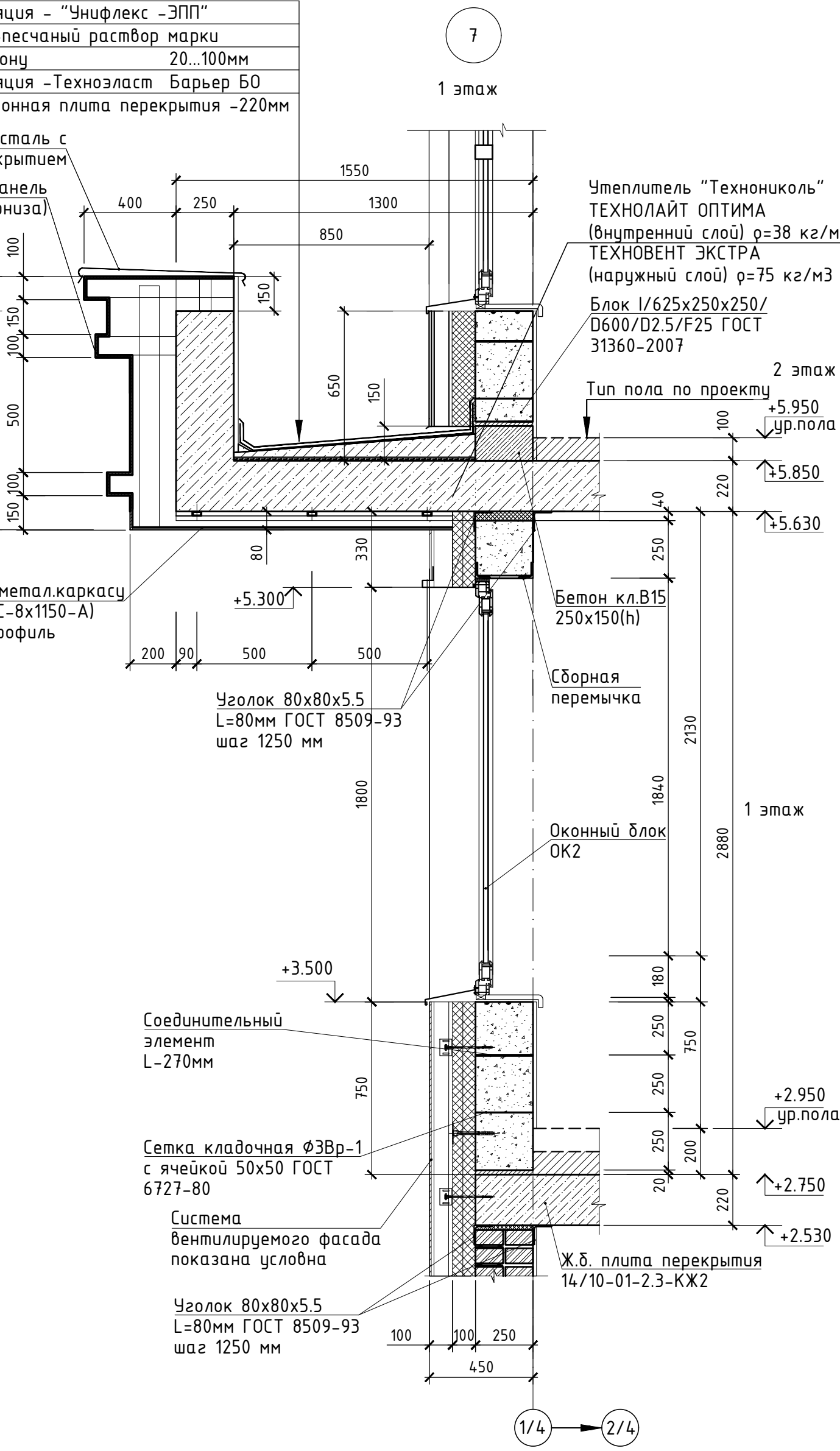
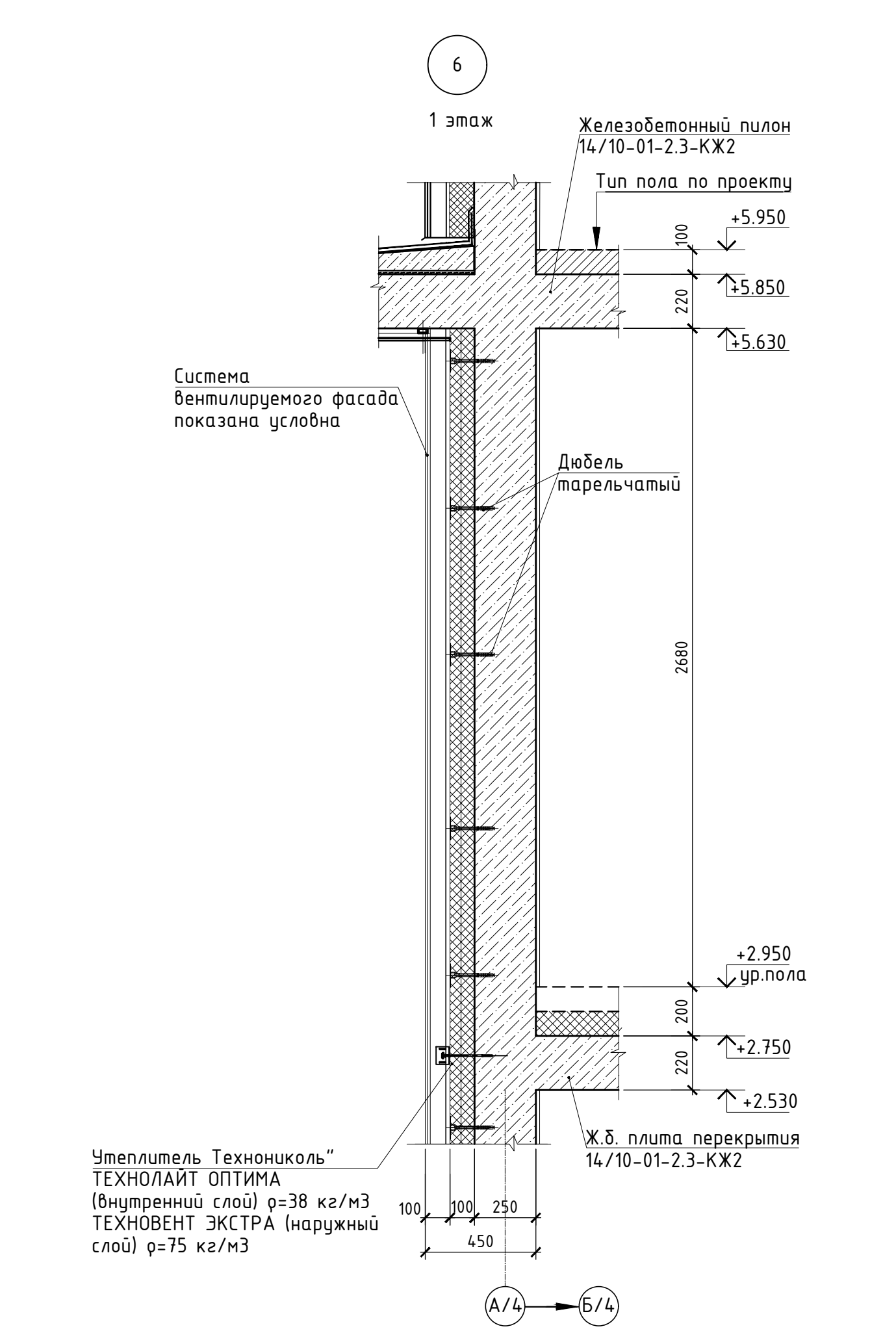
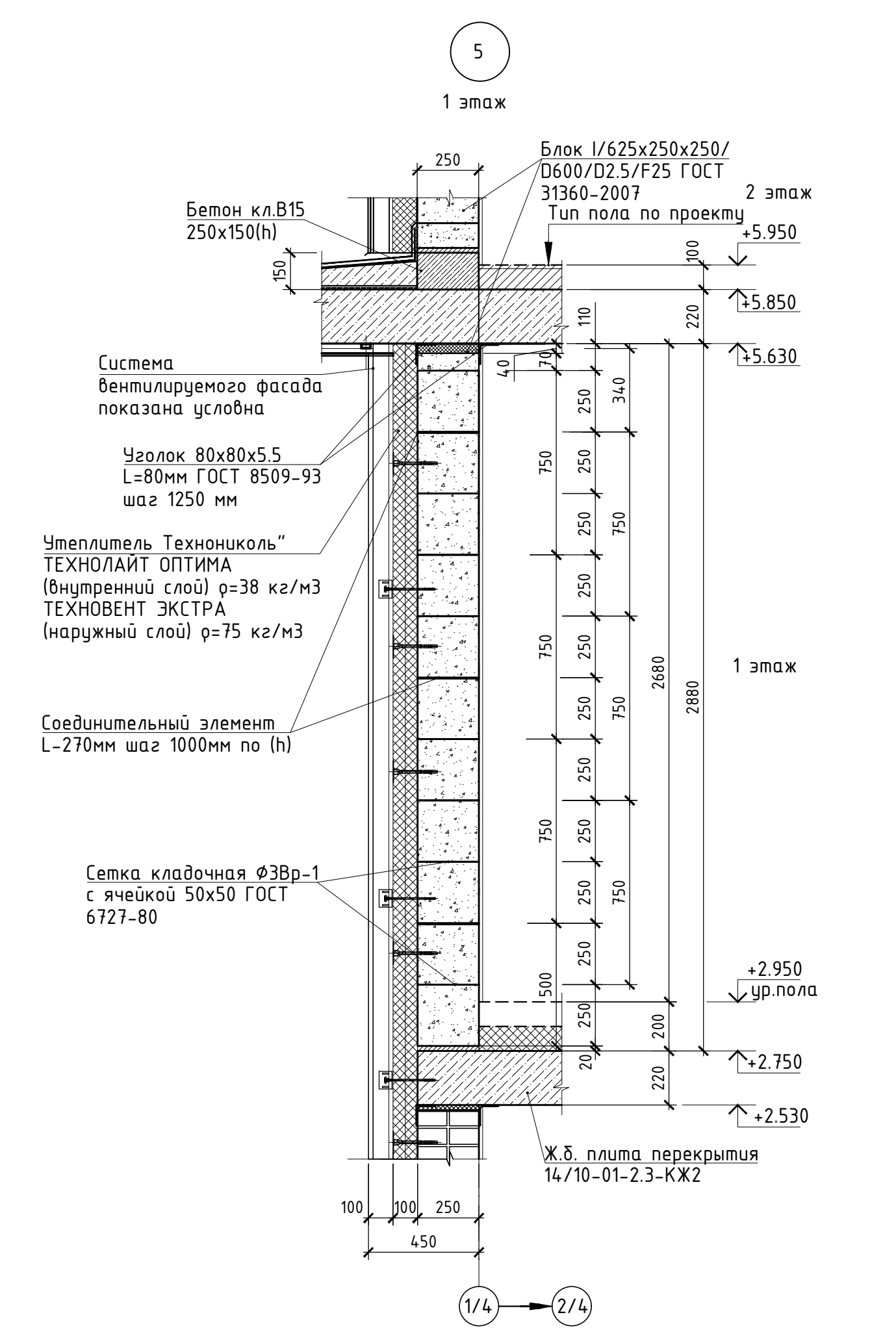
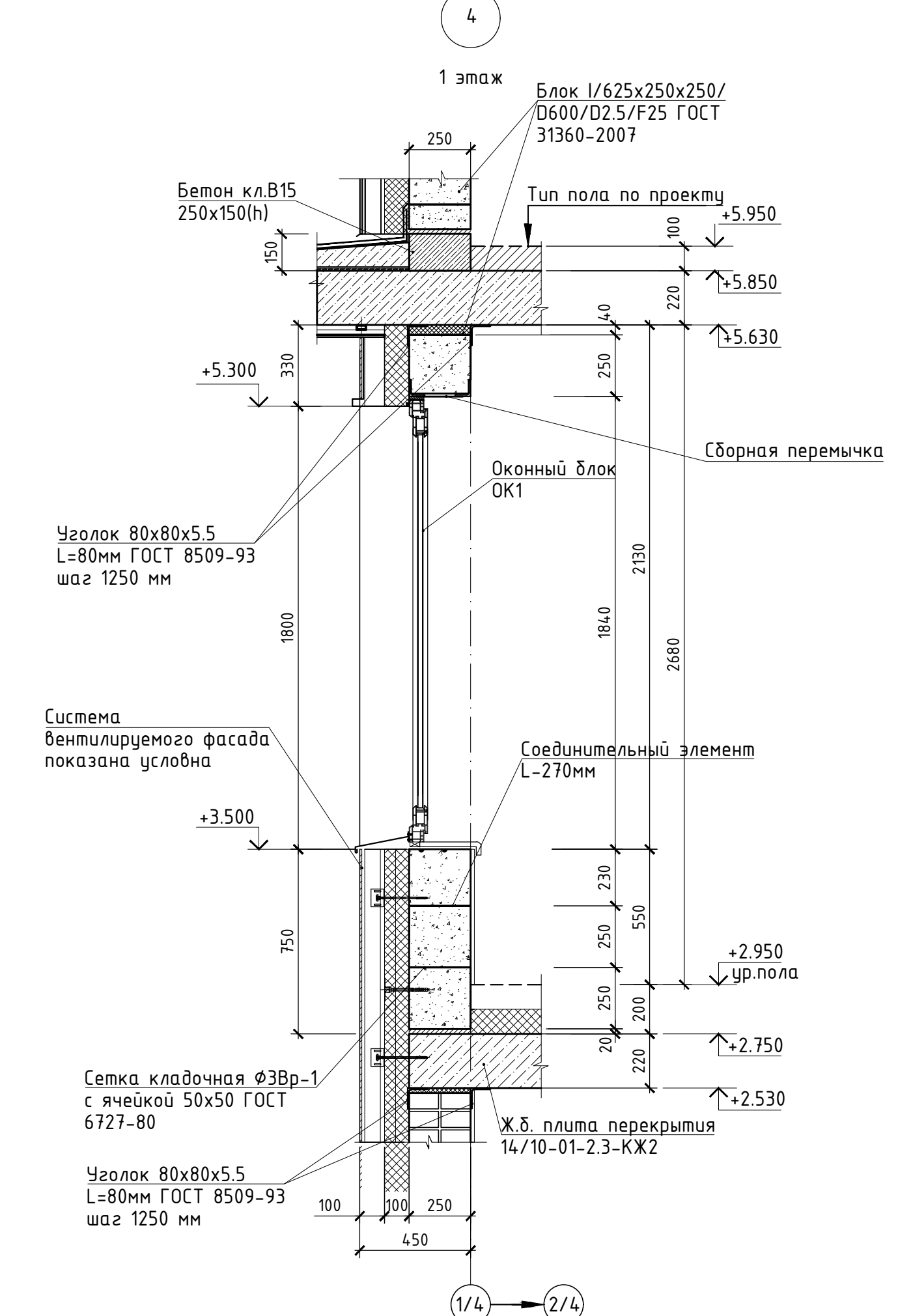
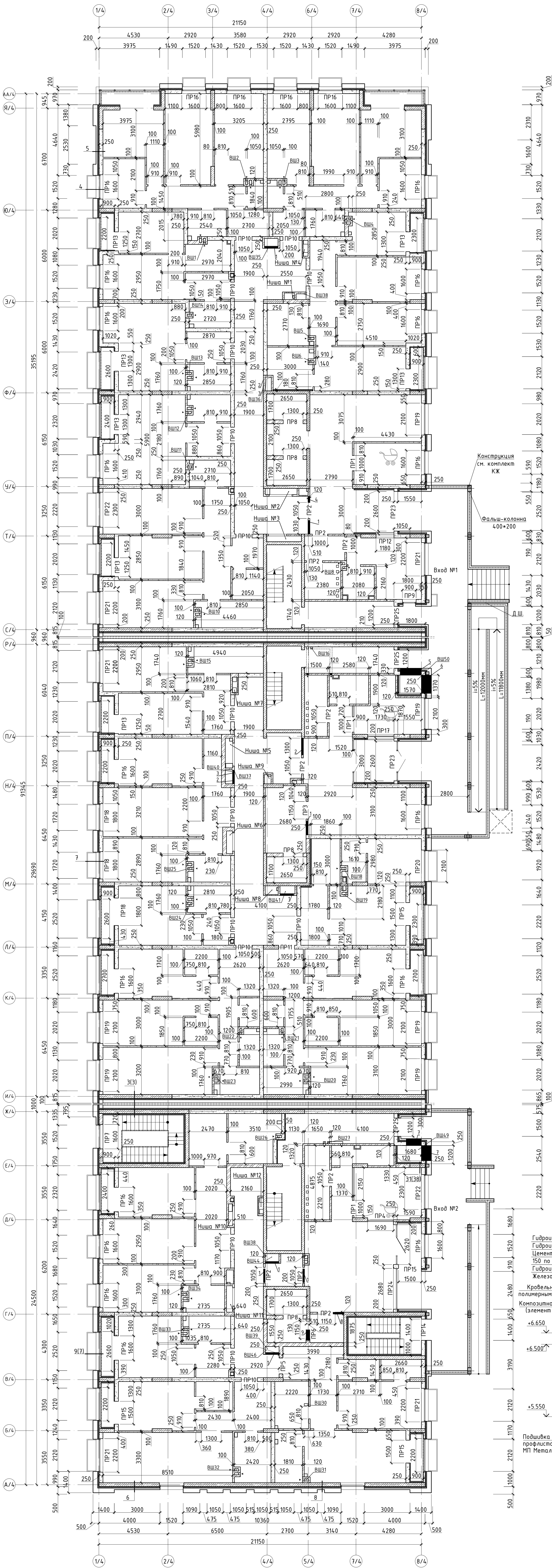
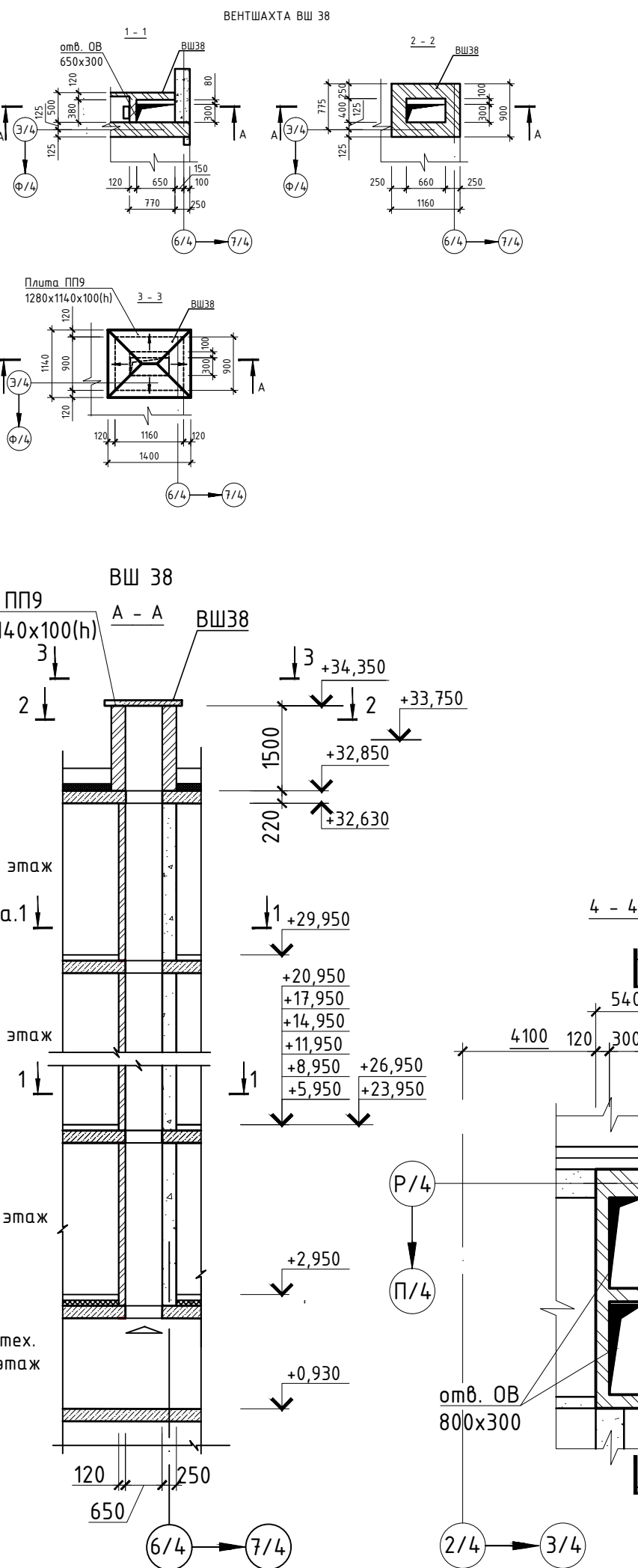
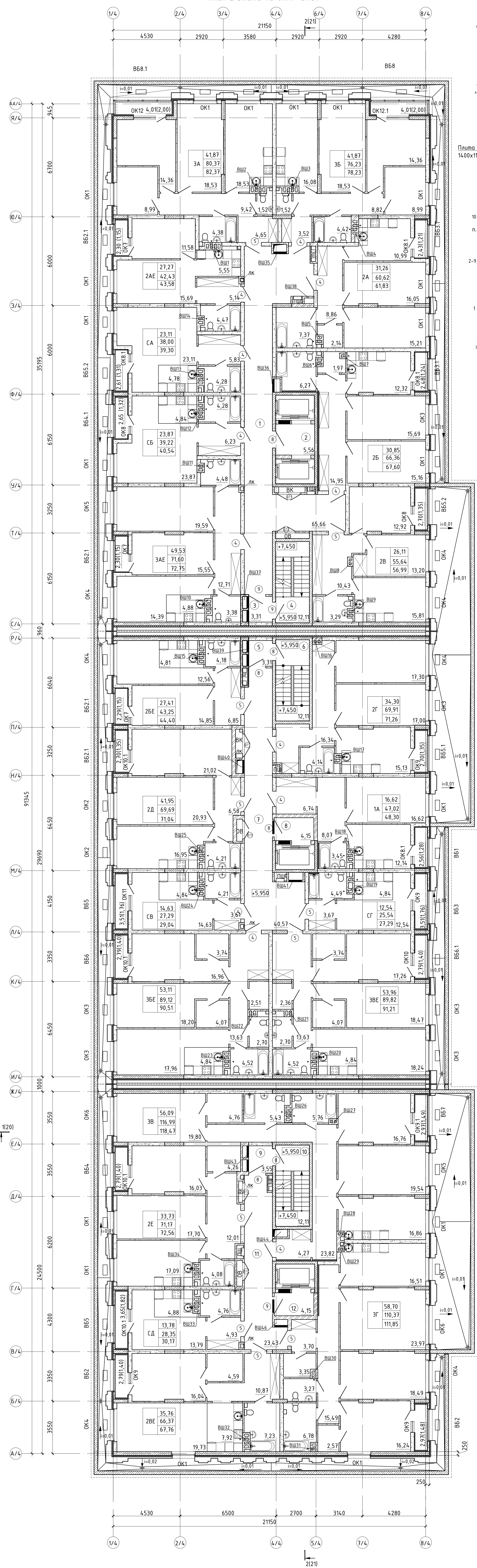


Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 1-го этажа (+2.950)				
Марка поз.	Размер отверстия ВхН (мм)	Отметка нивы	Кол-во	Примечания
1	900x400	+5.130	8	ОВ
2	900x400	+5.230	3	ОВ
3	900x400	+3.250	2	ОВ
4	400x900	+3.250	1	ОВ
5	1400x650	+4.960	1	ОВ
6	1200x650	+4.960	1	ОВ
7	1000x650	+4.960	2	ОВ
8	700x500	+3.250	1	ОВ
9	700x500	+5.130	1	ОВ

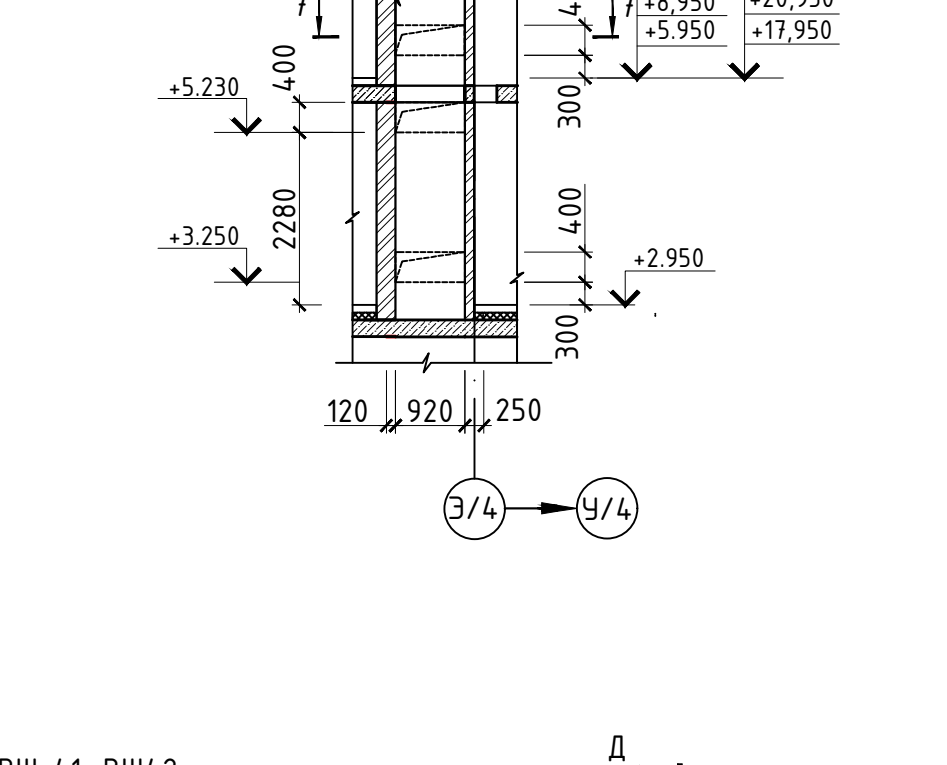
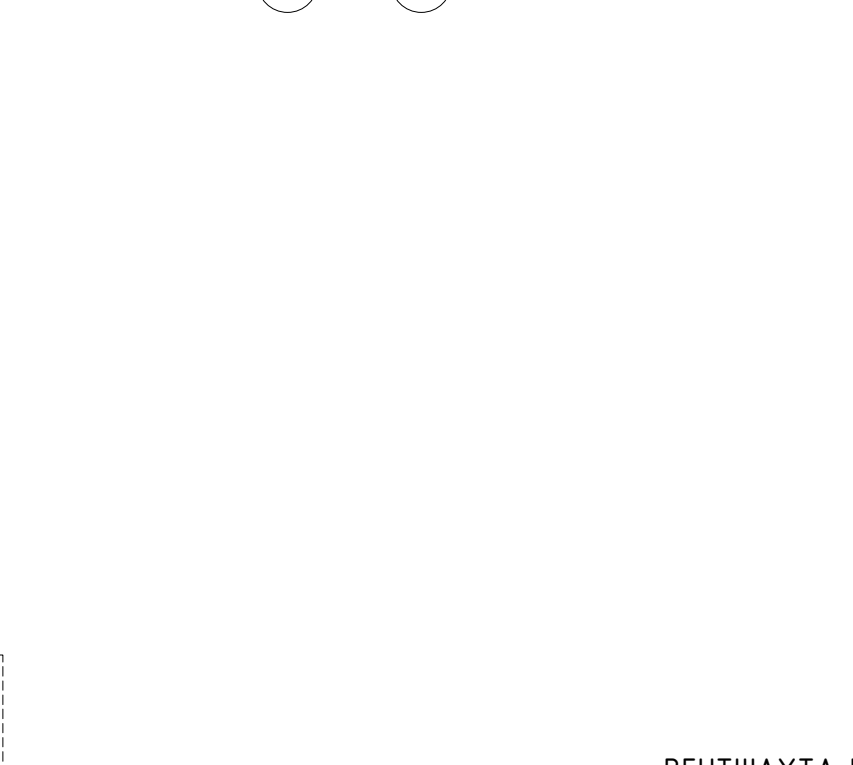
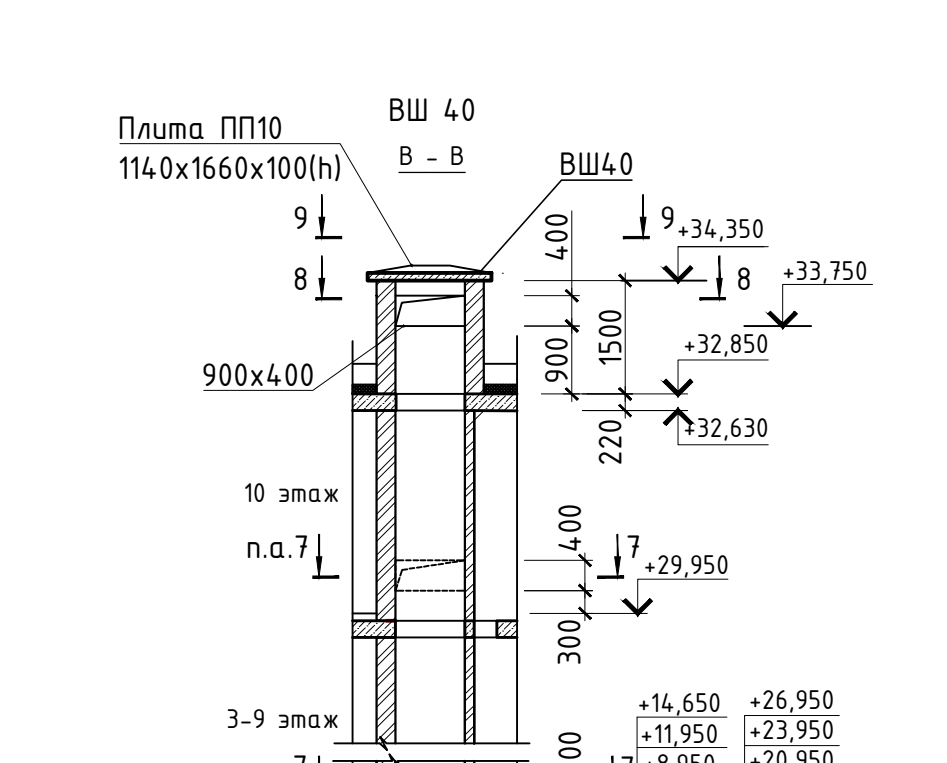
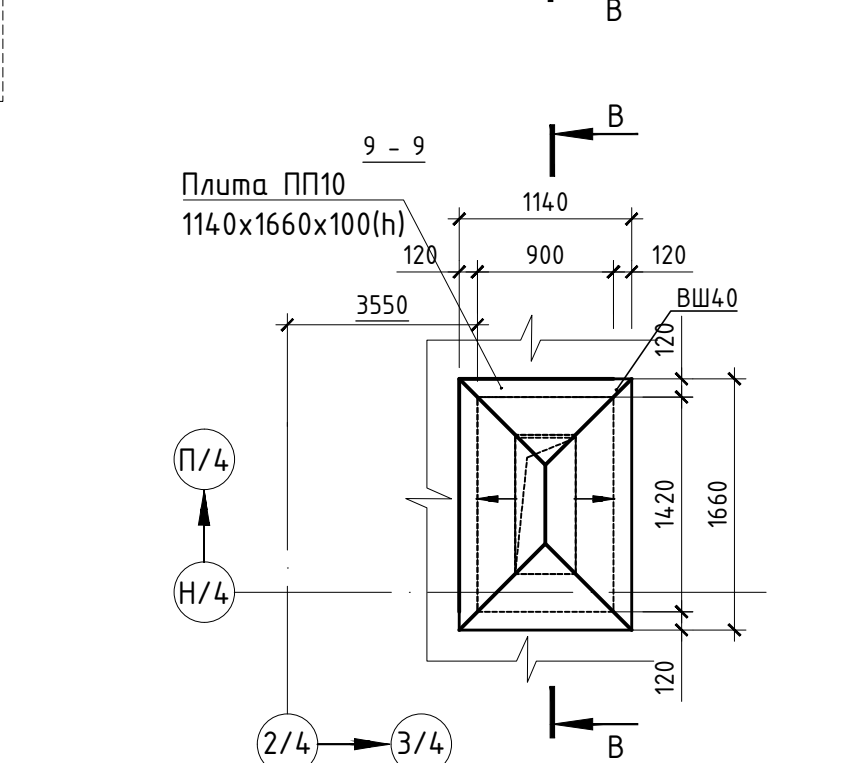
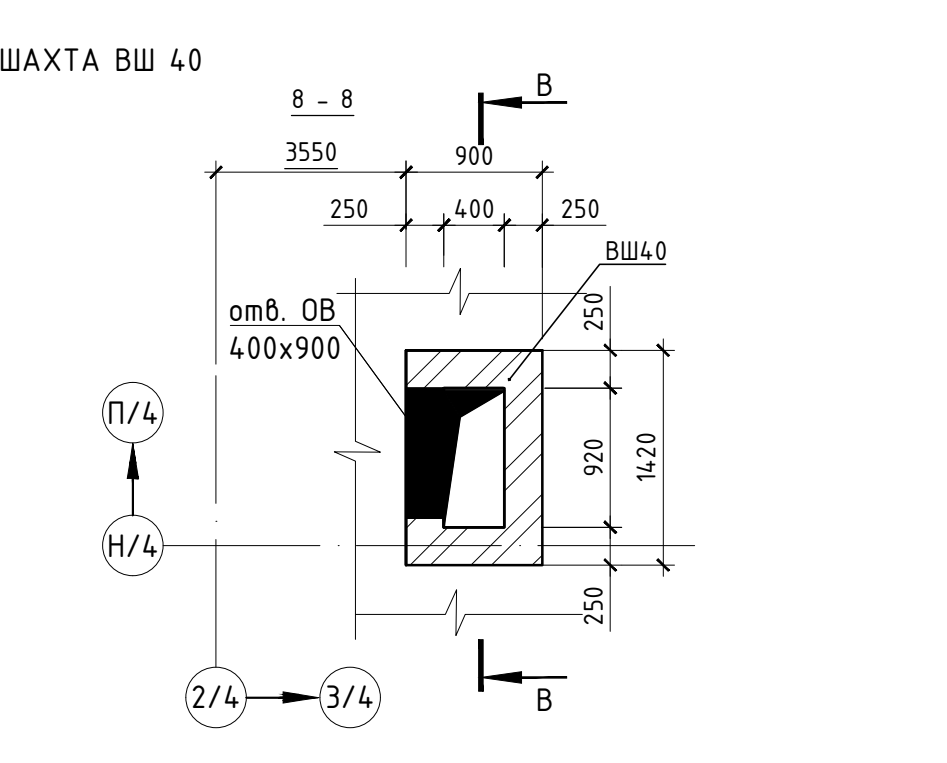
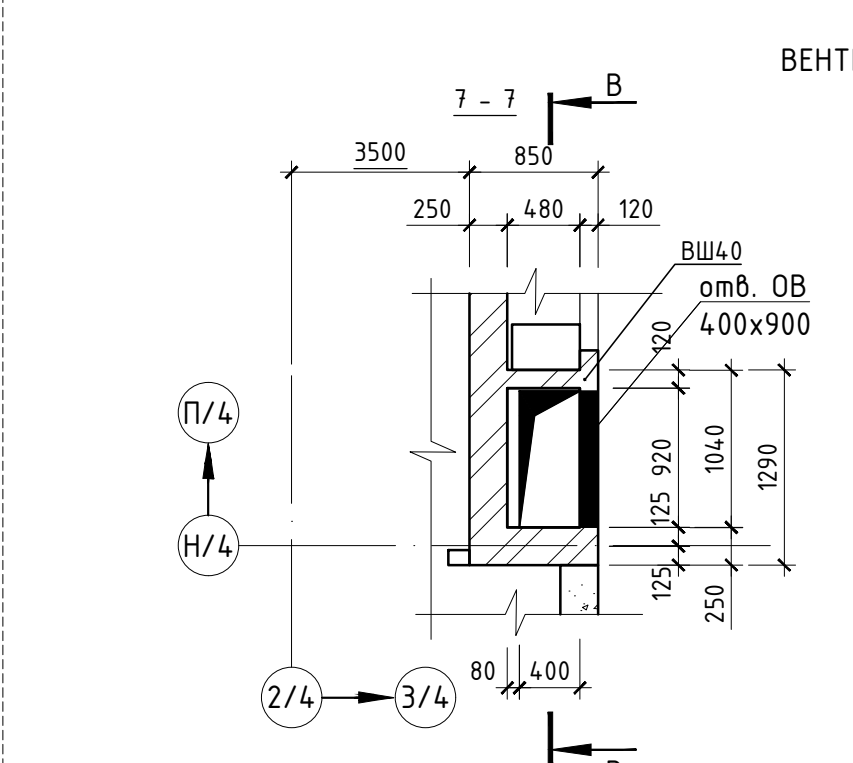
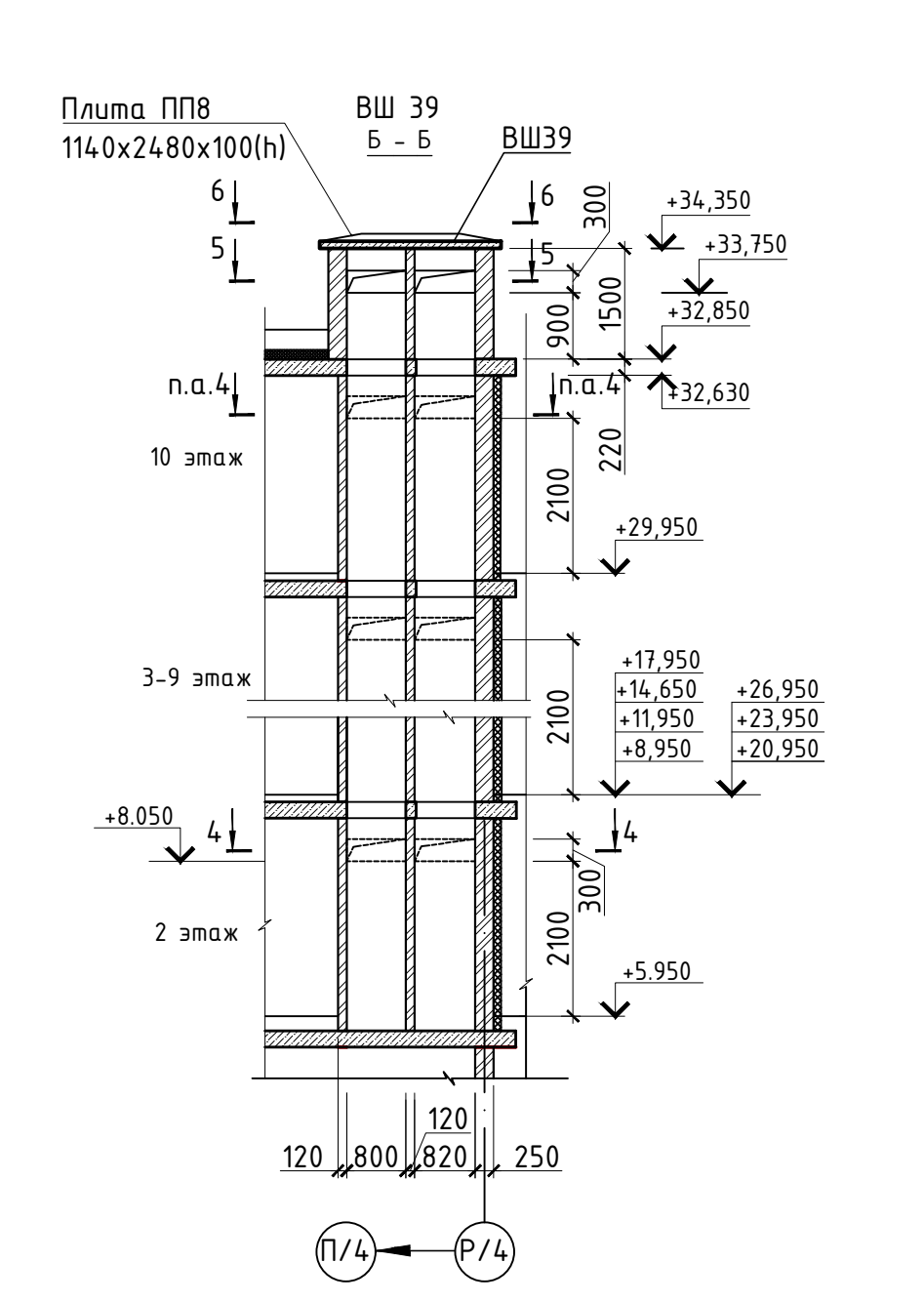
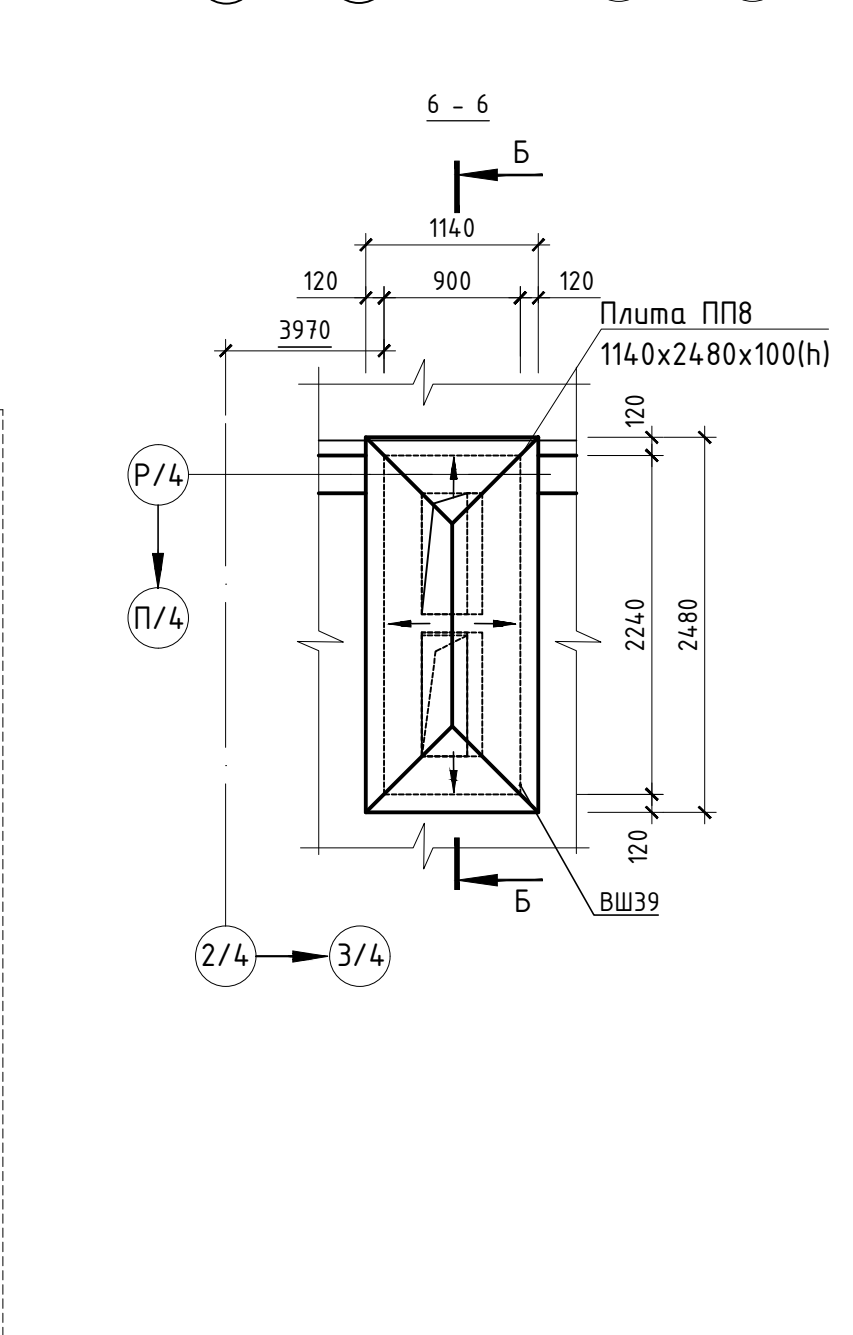
- Данный лист составлен совместно с л. 4.
- Перекрытия над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификация и ведомость перемычек см. л. 15.
- Вентиляционные шахты см. л. 2, 4, 6, 8, 10, 39, 45.
- Условные обозначения см. л. 1.
- Узлы крепления стен и перегородок см. л. 38.
- Спецификация плит покрытия вентшахт ВШ35, ВШ50 смотреть на листе 10.

14/10-01-2.3-АР				
Изм.	Кол.	Лист	Вход	Подпись
Разработал	Чир.			
Разработал	Чир.			
Проверил	Николаева			
ГАП	Григорьев			
Н.контроль	Николаева			
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)				
Жилой дом поз. 2.3				
Кладочный план 1 этажа на отм. +2.950. Узел 4.8.				
ИП Кривенко А.И.				

План 2 этажа на отм. +5.950



Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
Этаж 2 (+5.950)			
1	Общий коридор	65,66	
2	Лифтовой холл	5,56	
3	Тамбур	3,31	
4	Лестничная клетка	12,11	
5	Тамбур	3,31	
6	Лестничная клетка	12,11	
7	Общий коридор	40,57	
8	Лифтовой холл	4,15	
9	Тамбур	3,55	
10	Лестничная клетка	12,11	
11	Общий коридор	23,43	
12	Лифтовой холл	4,15	
Общий итог		190,02	



1. Основные обозначения см.л. 1
2. Лист смотреть совместно с листом 7.
3. Спецификация заполнения дверных проемов см.л.1.
4. Спецификация элементов заполнения оконных проемов и витражей см.л. 24.-28.
5. Экспликация полов см.л. 8.
6. Вентиляционные шахты см.л. 2,4,6,8,10,39.-45.
7. Ограждения по лестницам предусмотреть согласно листу 35.
8. После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
9. Узлы крепления стен и перегородок см.л. 38.

14/10-01-2.3-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)					
Изм.	Кол.	Лист	Вход	Подпись	Дата
Разработал	Чуб				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорин				
Н.контроль	Николаева				
Жилой дом поз. 2.3				Страница	Листов
				Р	6
План 2 этажа на отм. +5.950. Вентиляционные ВШ38, ВШ42.				ИП Кривенко А.И.	

Кладочный план 2 этажа на отм. +5.950

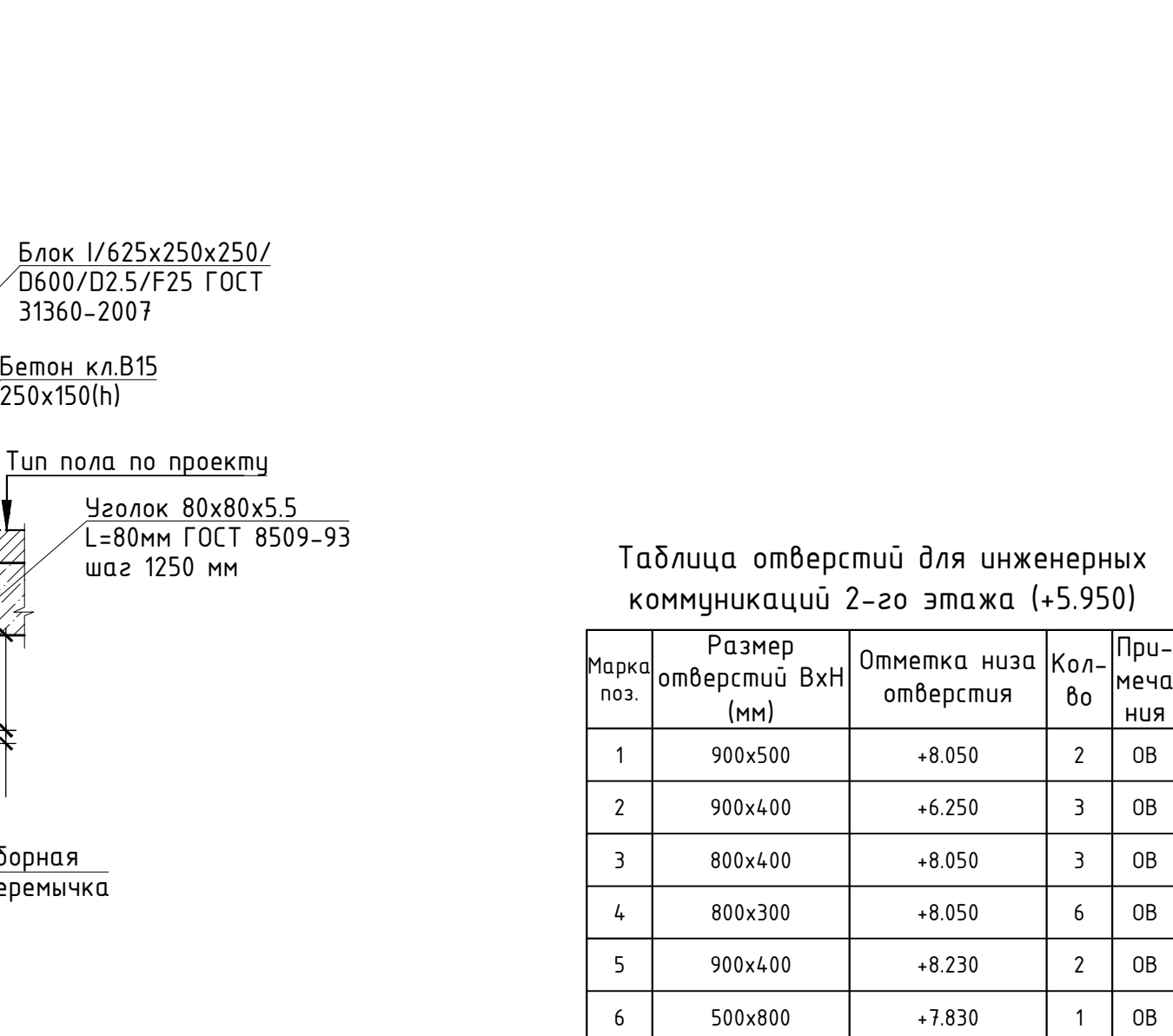
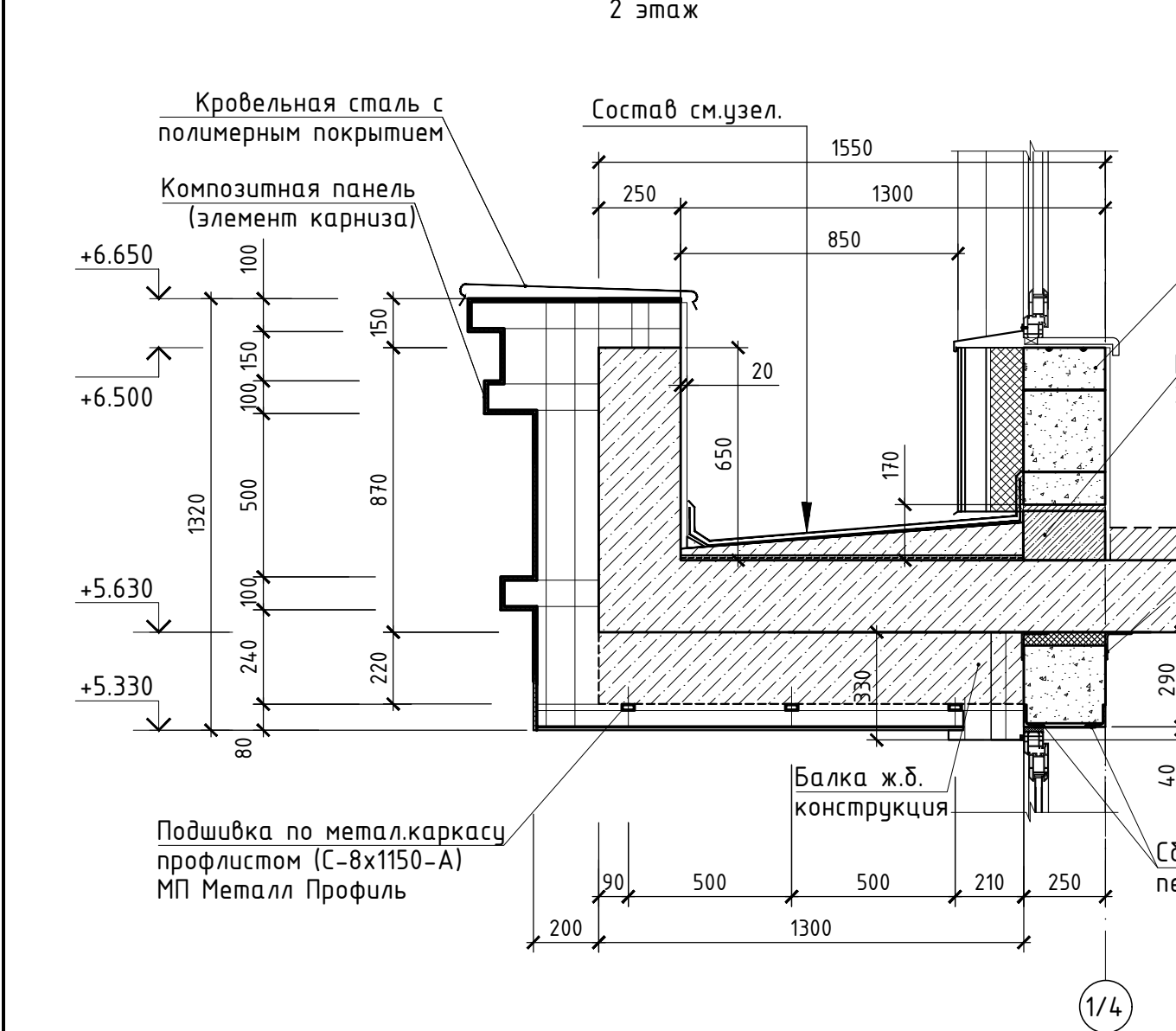
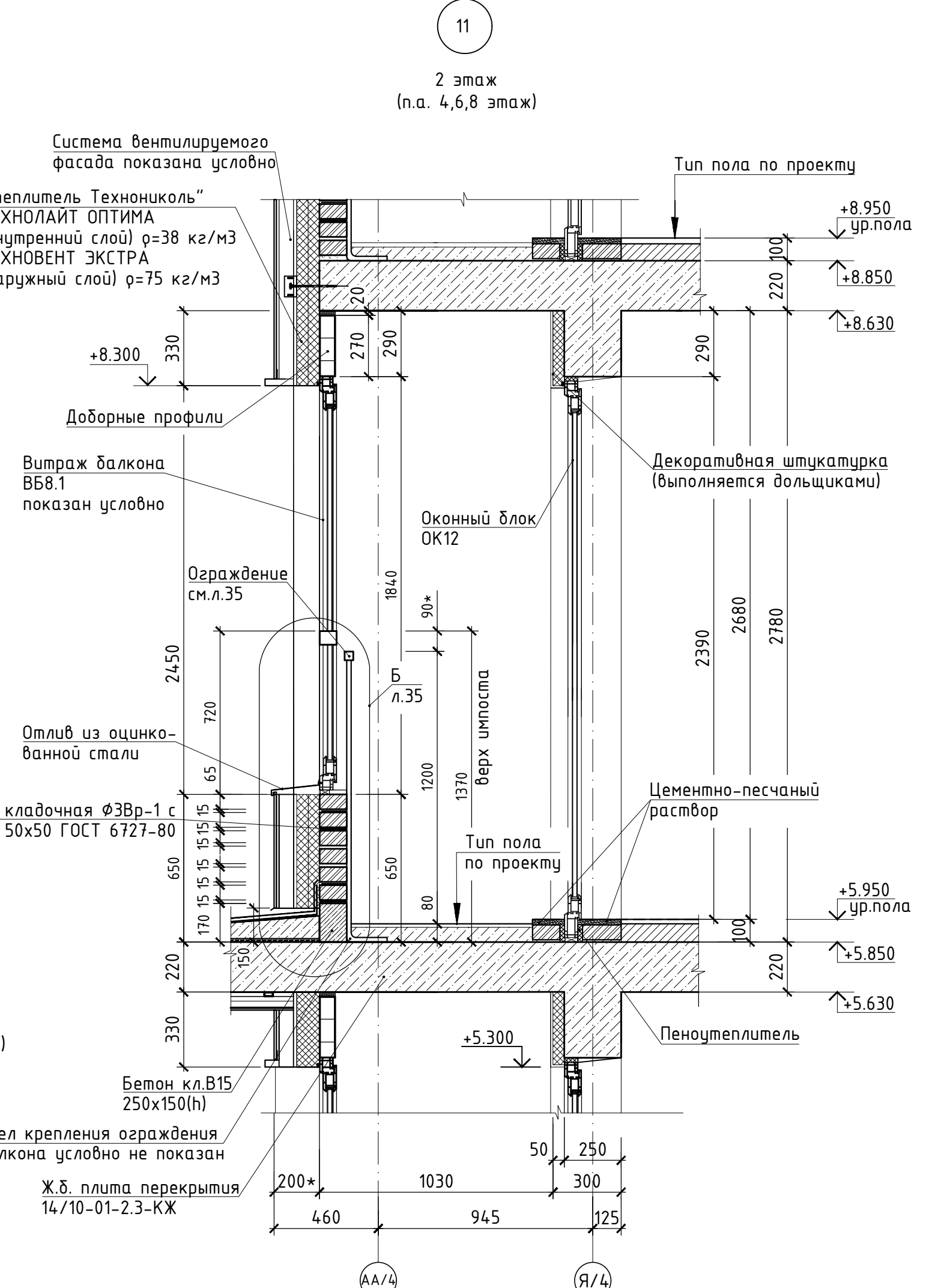
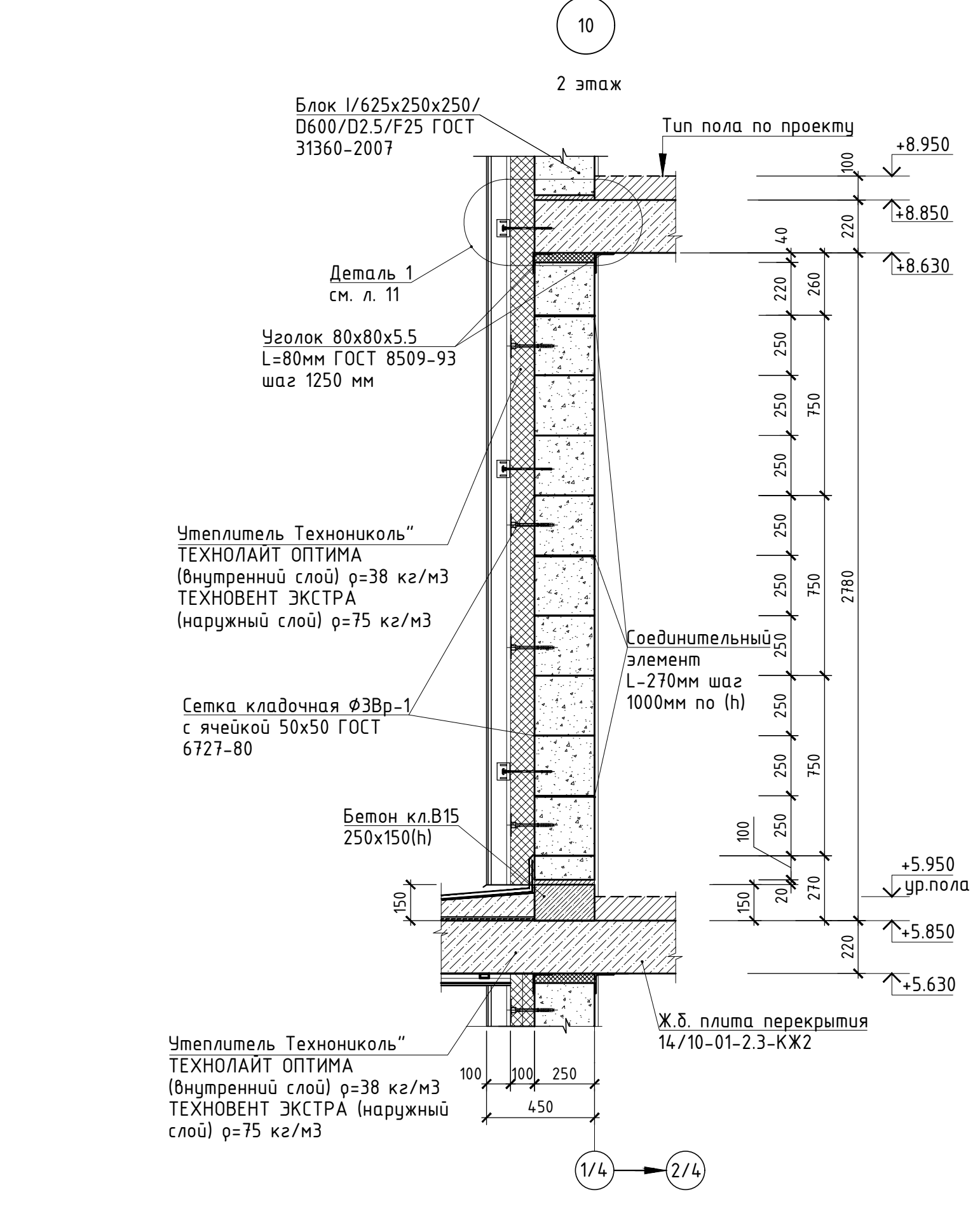
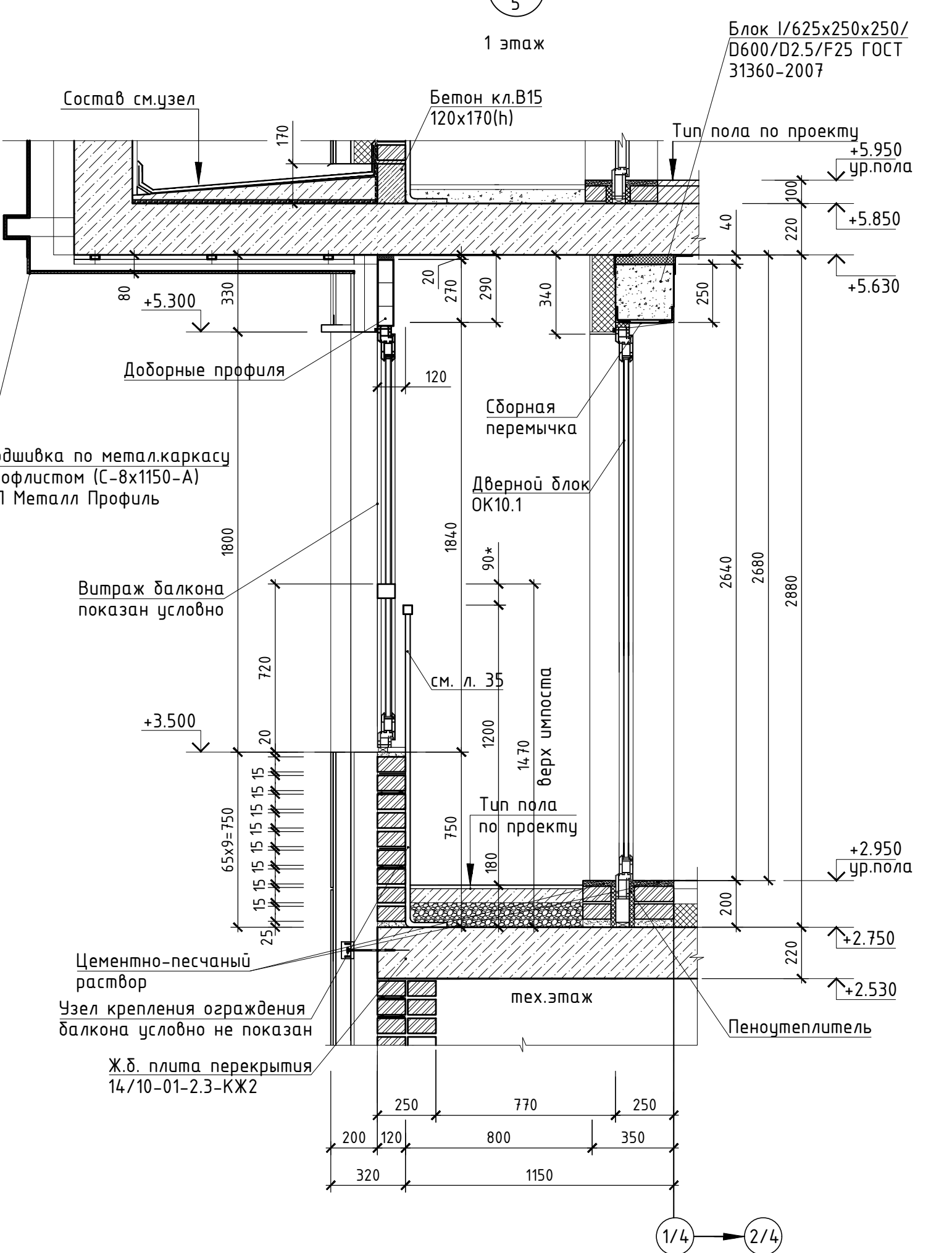
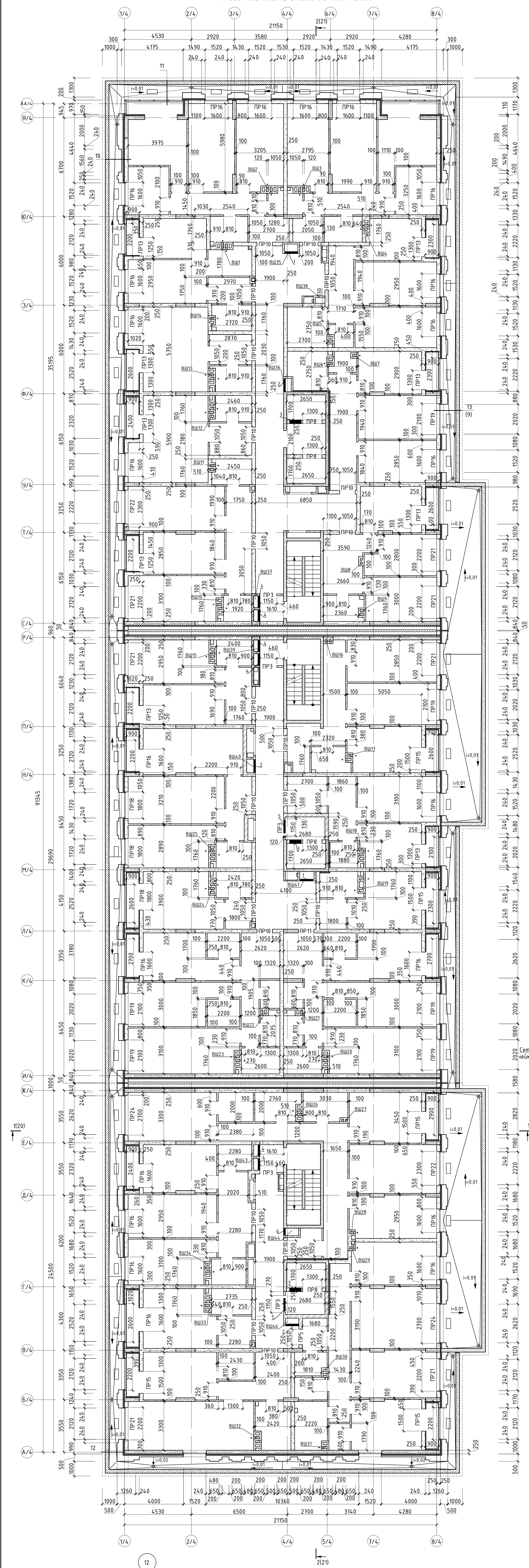


Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 2-го этажа (+5.950)

Марк. поз.	Размер отверстия ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+8.050	2	ОВ
2	900x400	+6.250	3	ОВ
3	800x400	+8.050	3	ОВ
4	800x300	+8.050	6	ОВ
5	900x400	+8.230	2	ОВ
6	500x800	+7.830	1	ОВ

1. Данный лист смотреть совместно с л.6.

2. Перемиčky над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.

3. Спецификация и ведомость перемиček см.л.15.

4. Вентиляционные шахты см.л.2,4,6,8,10,39..45.

5. Условные обозначения см.л.1.

6. Узлы крепления стен и перегородок см.л. 38.

7. Примечание, спецификация плит покрытия вентилях ВШ35..ВШ50 смотреть на листе 10.

14/10-01-2.3-АР

Жилой комплекс с встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сибиряка, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)

Изм. Кол. Лист Взам Подпись Дата

Разработал Чуб

Рассмотрел Лебедев

Проверил Николаева

ГИП Григорьев

Инженер Николаева

Жилой дом поз. 2.3

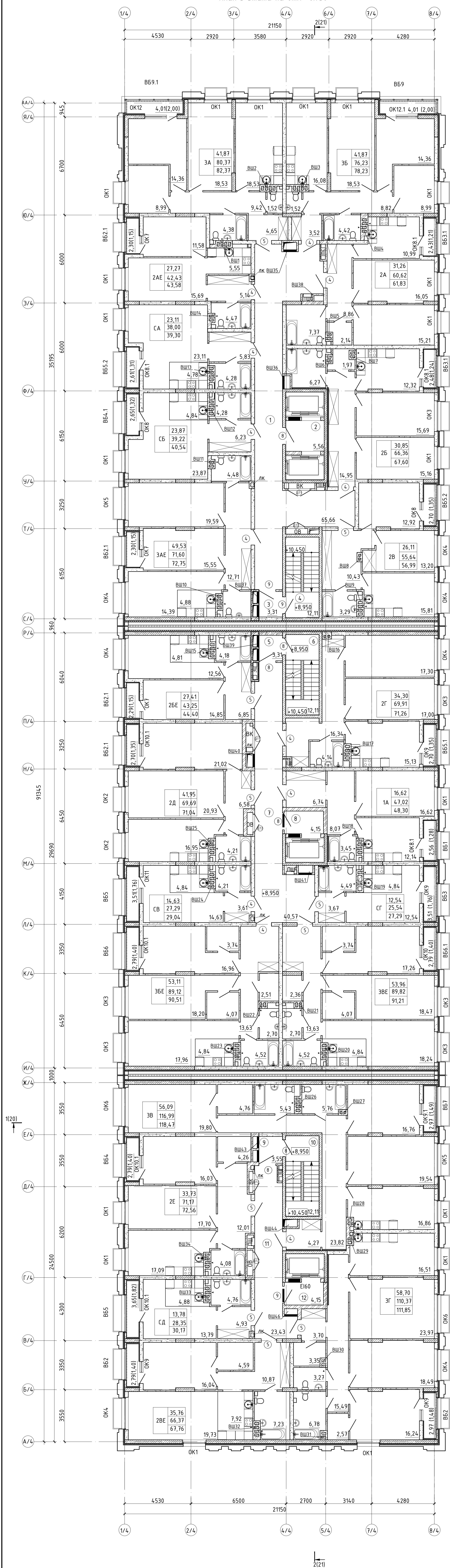
С. П. 7

Кладочный план 2 этажа на отм. +5.950. Узел 9..12.

ИП Кривенко А.И.

Формат А2х3

План 3 этажа на отм +8.950

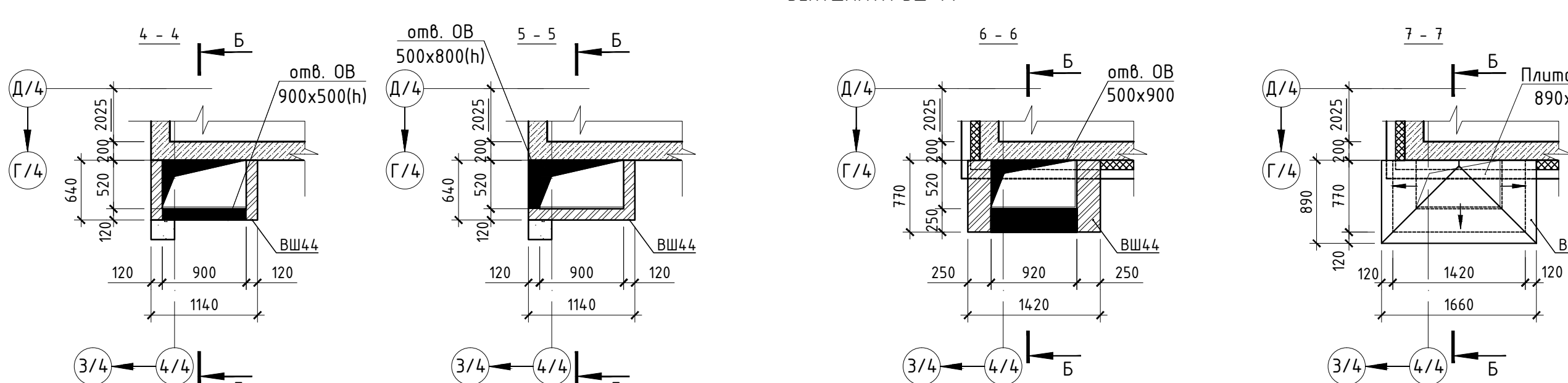
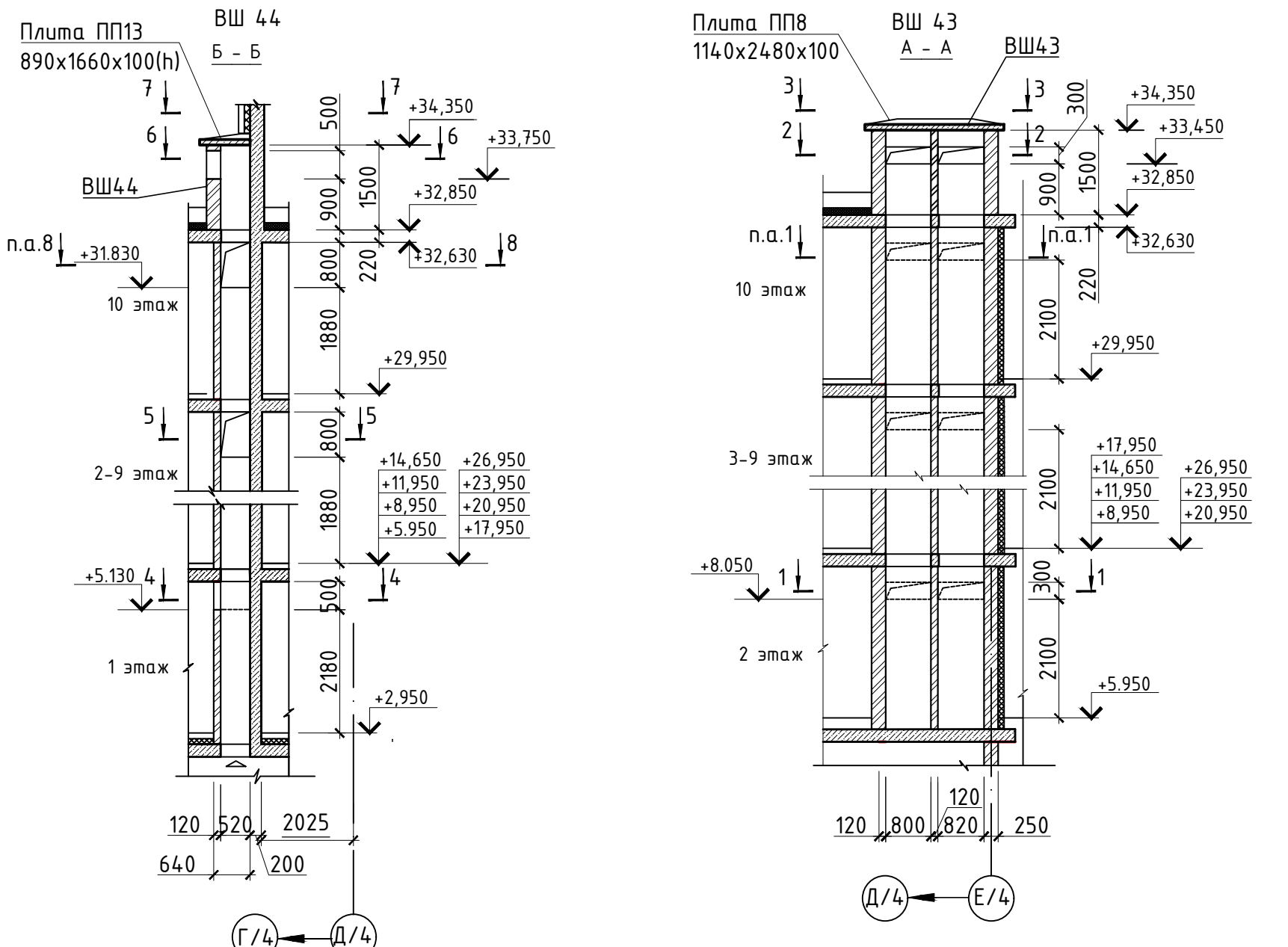
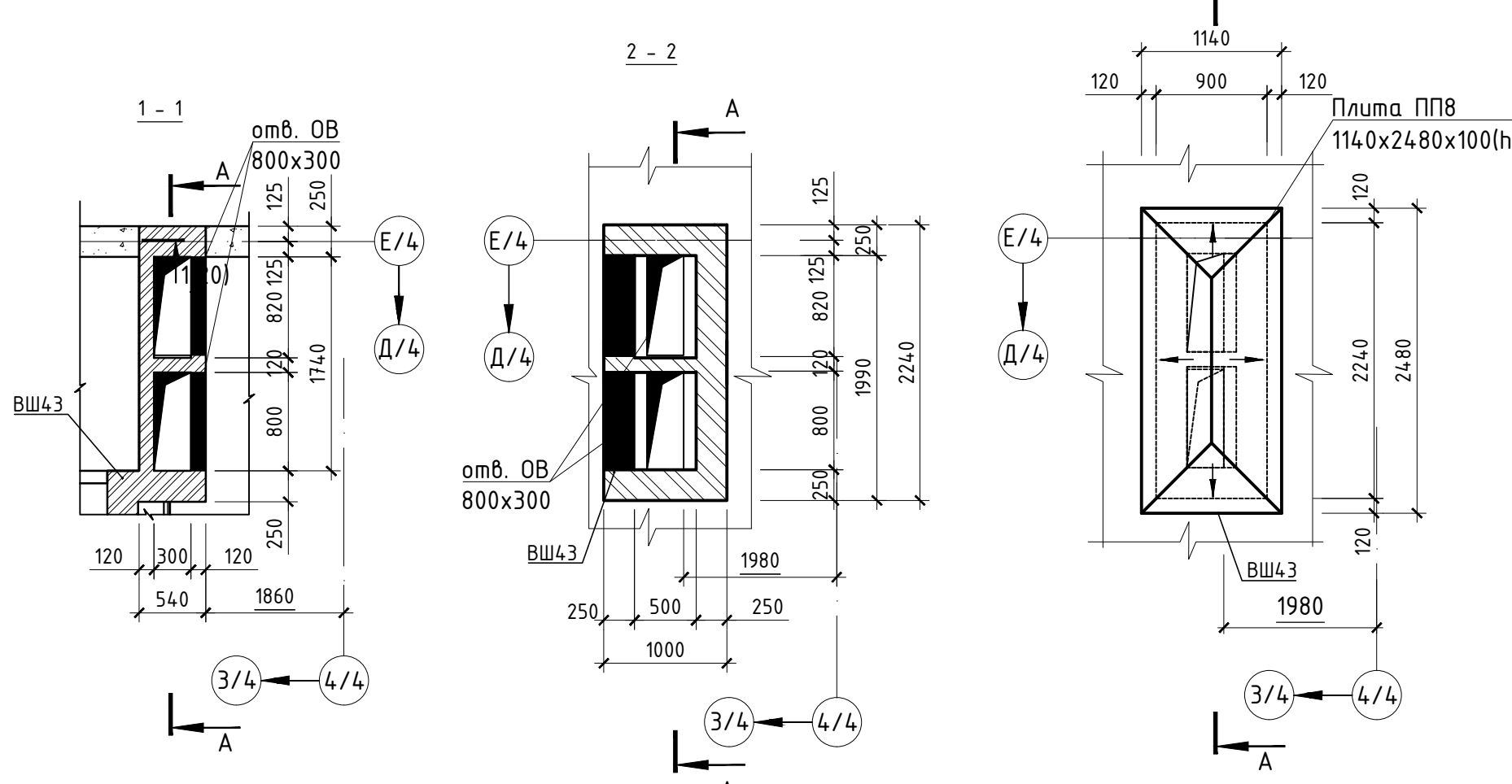


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Капитальная
Этаж 3 (±8.950)			
1	Общий коридор	65,66	
2	Лифтовой холл	5,56	
3	Тамбур	3,31	
4	Лестничная клетка	12,11	
5	Тамбур	3,31	
6	Лестничная клетка	12,11	
7	Общий коридор	40,57	
8	Лифтовой холл	4,15	
9	Тамбур	3,55	
10	Лестничная клетка	12,11	
11	Общий коридор	23,43	
12	Лифтовой холл	4,15	
Общий итог		190,02	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Номер помещения	Тип	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
1 этаж				
лестничные площадки	1		1. Покрытие – плитка керамическая ГОСТ Р 57441-2016 – 10мм 2. Плиточный клей – 10мм 3. Монолитная ж.б. плита	196.02
коридоры квартир, жилые комнаты, кухни 1 этажа	2		1. Чистый пол, выполняемый собственником – 20мм 2. Цементно – песчаная стяжка М 150 армированная фиброволокном – 80мм 3. Плиты ПЕНОПЛЭКС ГЕО ГОСТ 15588-2014 – 100мм 4. Монолитная ж.б. плита	963.5
8,15,27	3		1. Покрытие – плитка керамическая ГОСТ Р 57441-2016 – 10мм 2. Плиточный клей – 5мм 3. Гидроизоляционная смесь Аэлоп-ГС" (2 слоя) с заводом на стены 200 мм – 5мм 4. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 80мм 5. Плиты ПЕНОПЛЭКС ГЕО ГОСТ 15588-2014 – 100мм 6. Монолитная ж.б. плита	14.64
1-6,9,10,12-14,17-26,28-31	4		1. Покрытие – плитка керамическая ГОСТ Р 57441-2016 – 10мм 2. Плиточный клей – 10мм 3. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 80мм 4. Плиты ПЕНОПЛЭКС ГЕО ГОСТ 15588-2014 – 100мм 6. Монолитная ж.б. плита	428.74
7,11,16	5		1. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном (с.прим.п.2) – 60мм 3. Плиты ПЕНОПЛЭКС ГЕО ГОСТ 15588-2014 – 100мм 4. Цементно-песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 40мм 5. Засыпка из керамзитового гравия фр. 10-20 мм – 100мм 6. Монолитная ж.б. плита	19.85
санузлы жил.части 1 этажа	6		1. Чистый пол, выполняемый собственником – 15мм 2. Гидроизоляционная смесь "Аэлоп-ГС" (3 слоя) с заводом на стены 200 мм – 5мм 3. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 100мм 4. Плиты ПЕНОПЛЭКС ГЕО ГОСТ 15588-2014 – 100мм 5. Монолитная ж.б. плита	121.32
лоджии квартир 1 этаж	7		1. Чистый пол, выполняемый собственником – 20мм 2. Цементно – песчаная стяжка М 150 армированная фиброволокном – 60мм 3. Плиты ПЕНОПЛЭКС ГЕО ГОСТ 15588-2014 – 100мм 4. Монолитная ж.б. плита	46.88
2.10 этаж				
лифтовые холлы, коридоры жил. части 2-10 этажа	8		1. Покрытие – плитка керамическая ГОСТ Р 57441-2016 – 10мм 2. Плиточный клей – 5мм 3. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 85мм 4. Монолитная ж.б. плита	164.94
лоджии квартир 2-10 этаж	9		1. Чистый пол, выполняемый собственником – 20мм 2. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 60мм 3. Монолитная ж.б. плита	581.16
коридоры квартир, жилые комнаты, кухни 2-10 этажа	10		1. Чистый пол, выполняемый собственником – 20мм 2. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном – 80мм 3. Монолитная ж.б. плита	11331.33
санузлы жил.части 2-10 этажа	11		1. Чистый пол, выполняемый собственником –15мм 2. Гидроизоляционная смесь "Аэлоп-ГС" (2 слоя) с заводом на стены 200 мм –5мм 3. Цементно – песчаная полусухая стяжка М 150 армированная фиброволокном –80мм 4. Монолитная ж.б. плита	1187.49



1. Условные обозначения см.л. 1
2. Лист смотреть совместно с листом 9.
3. Спецификация заполнения дверных проемов см.л.1.
4. Спецификация элементов заполнения оконных проемов и витражей см.л. 24.-28.
5. Вентильционные шахты см.л. 2,4,6,8,9,10,39.-45.
6. Ограждения по лоджиям предусмотреть согласно листу 35.
7. После старки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пенн.эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою зрунтовой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
8. Узлы крепления стенов и перегородок см.л. 38.

							14/10-01-2.3-АР					
							Жилой комплекс со вторыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 614.005.0090.051)					
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Дата		Жилой дом под № 23		Страница		Листов	
Разработка									Р		8	
Разработка												
Проверил												
ГИП												
ГАП												
Инженер												
							План 3 этажа на отм. +8.950. Вентшахты ВШЗ, ВШ44.				ИП Кривенко А.И.	

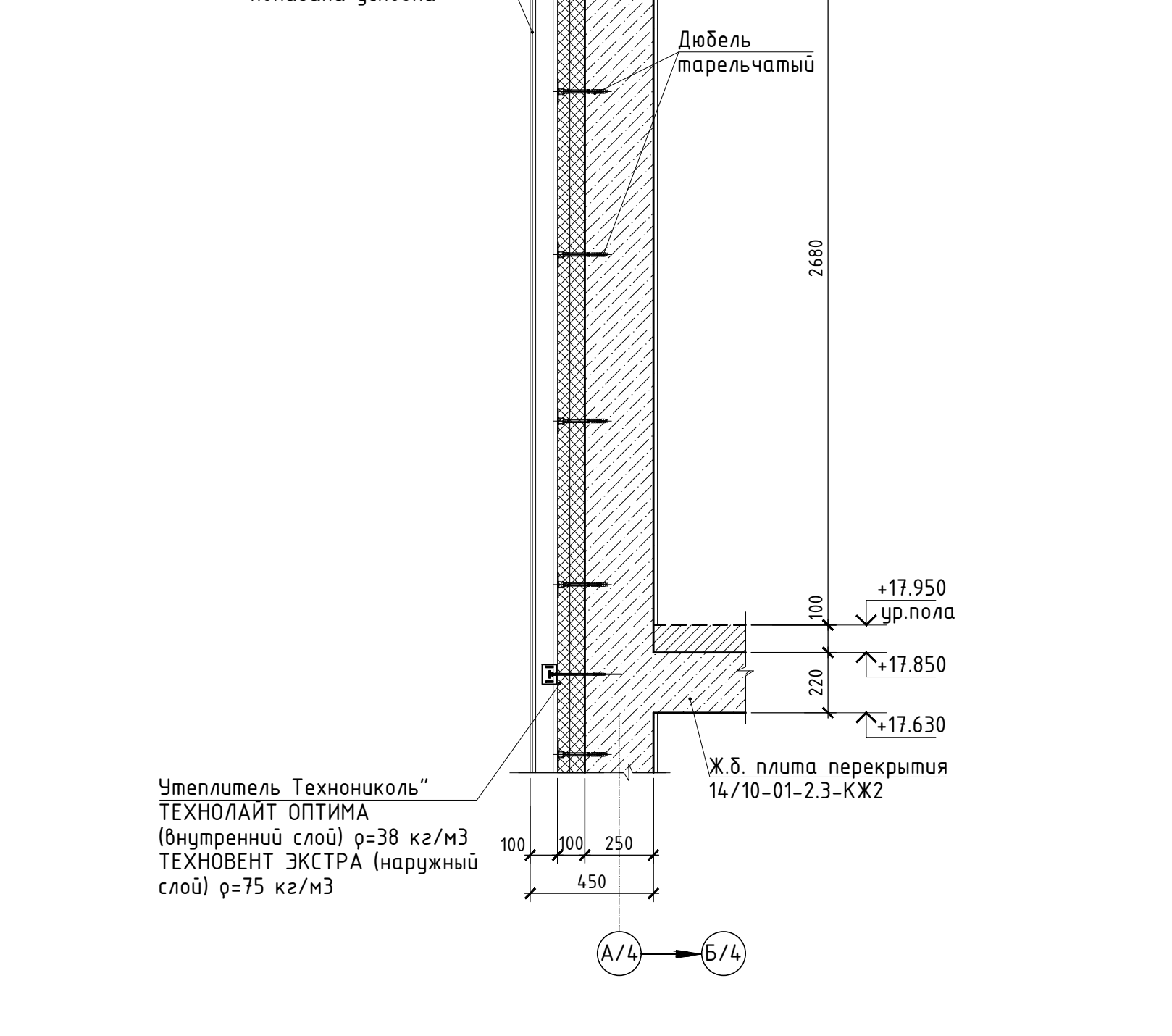
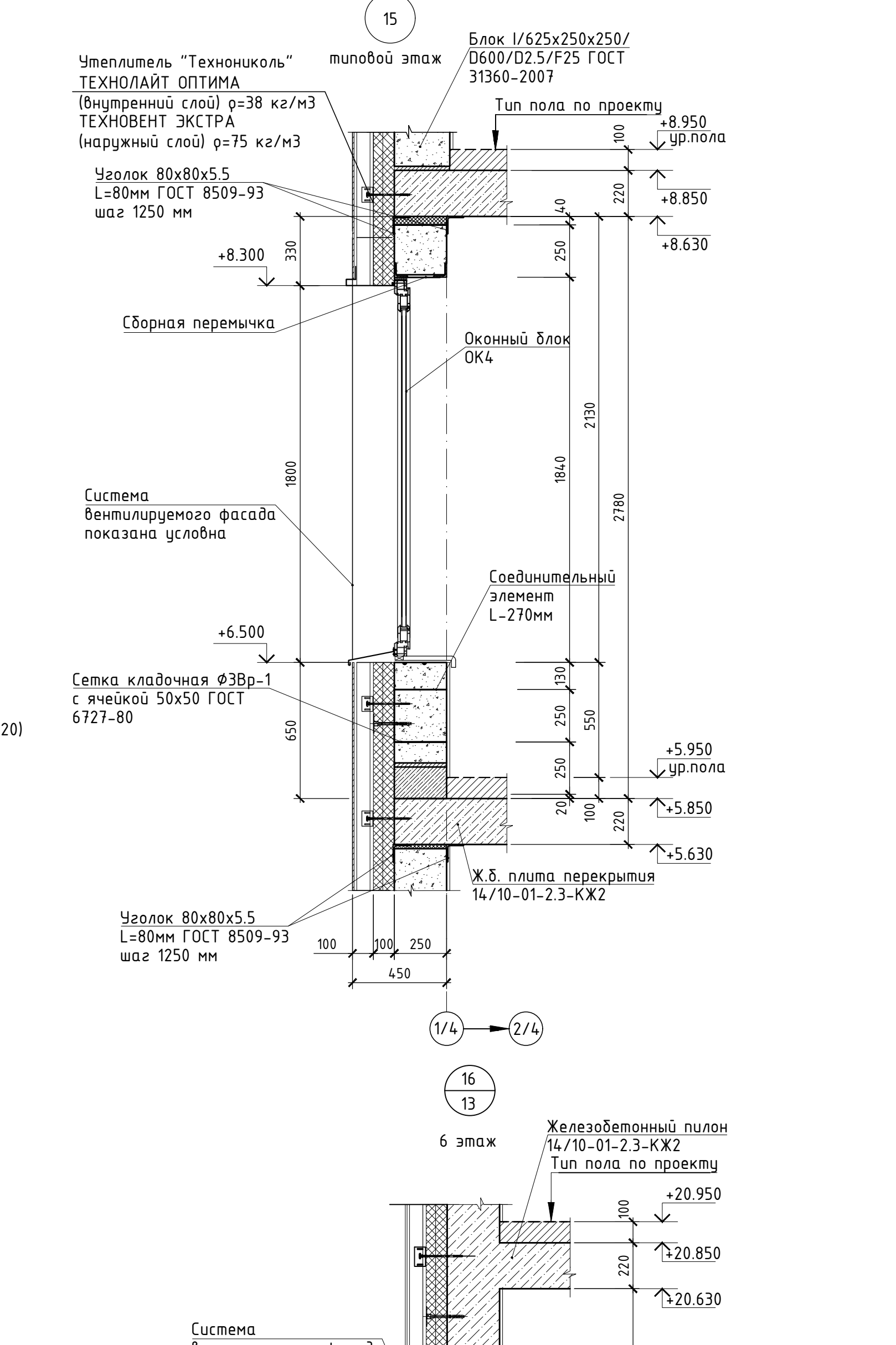
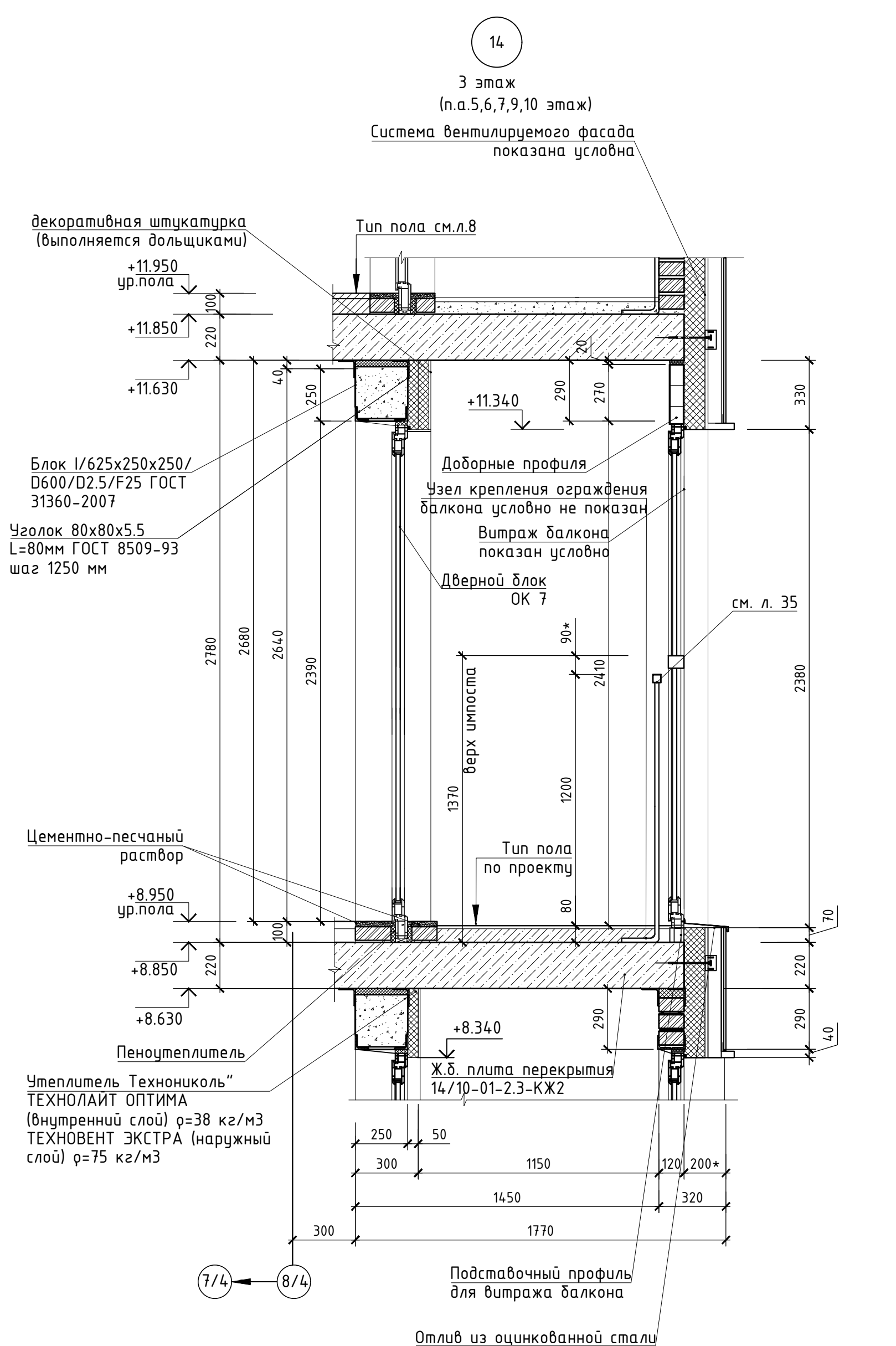
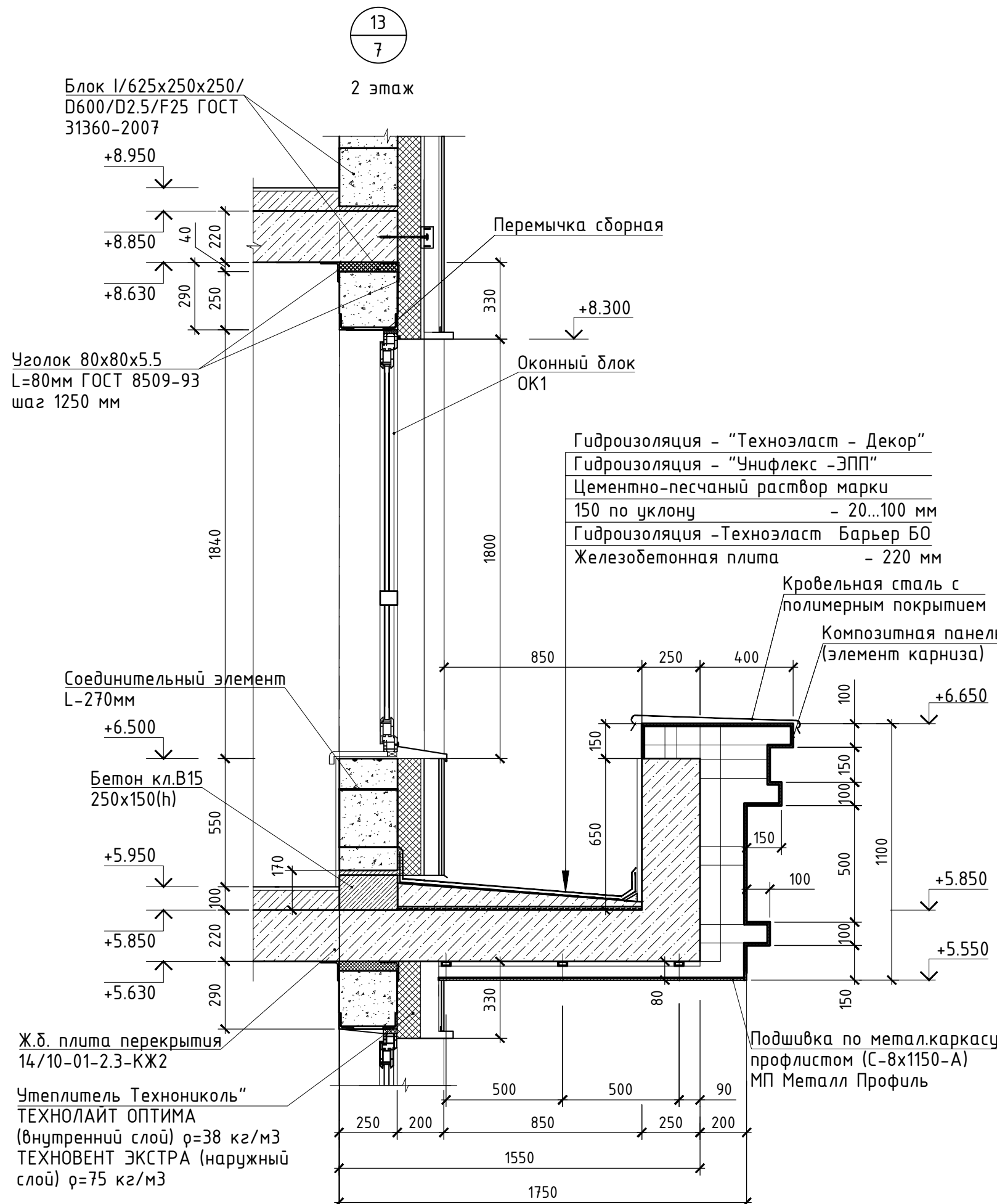
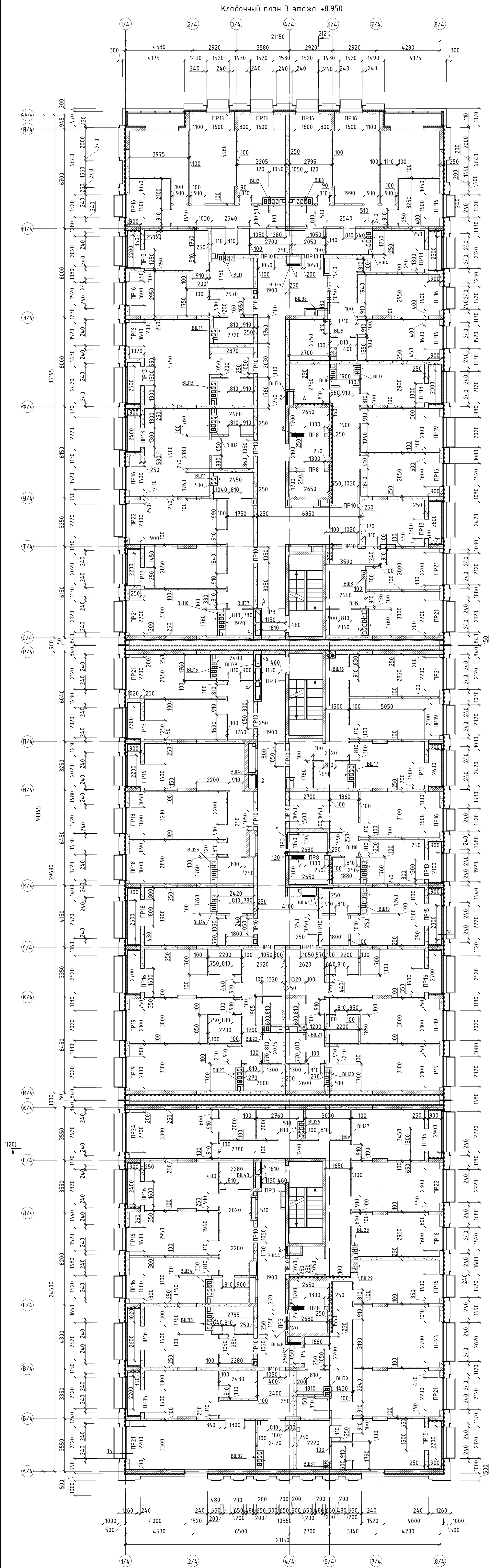


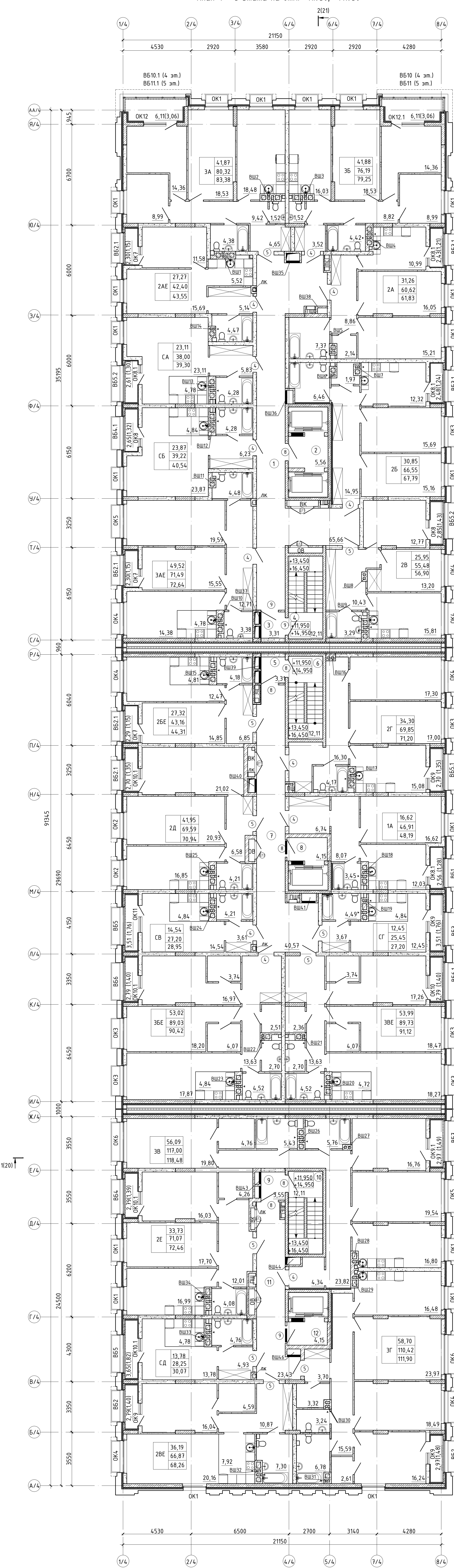
Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 3-го этажа (+8.950)

Марк. поз.	Размер отверстия ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+11.050	2	ОВ
2	900x400	+9.250	3	ОВ
3	800x400	+11.050	3	ОВ
4	800x300	+11.050	6	ОВ
5	900x400	+11.230	2	ОВ
6	500x800	+10.830	1	ОВ

- Данный лист смотреть совместно с л.8.
- Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификация и ведомость перемычек см.л.15.
- Вентиляционные шахты см.л.2,4,6,8,10,39..45.
- Условные обозначения см.л.1.
- Замы крепления стен и перегородок см.л.38.
- Примечание, спецификацию плит покрытия вентшахт ВШ35..ВШ50 смотреть на листе 10.

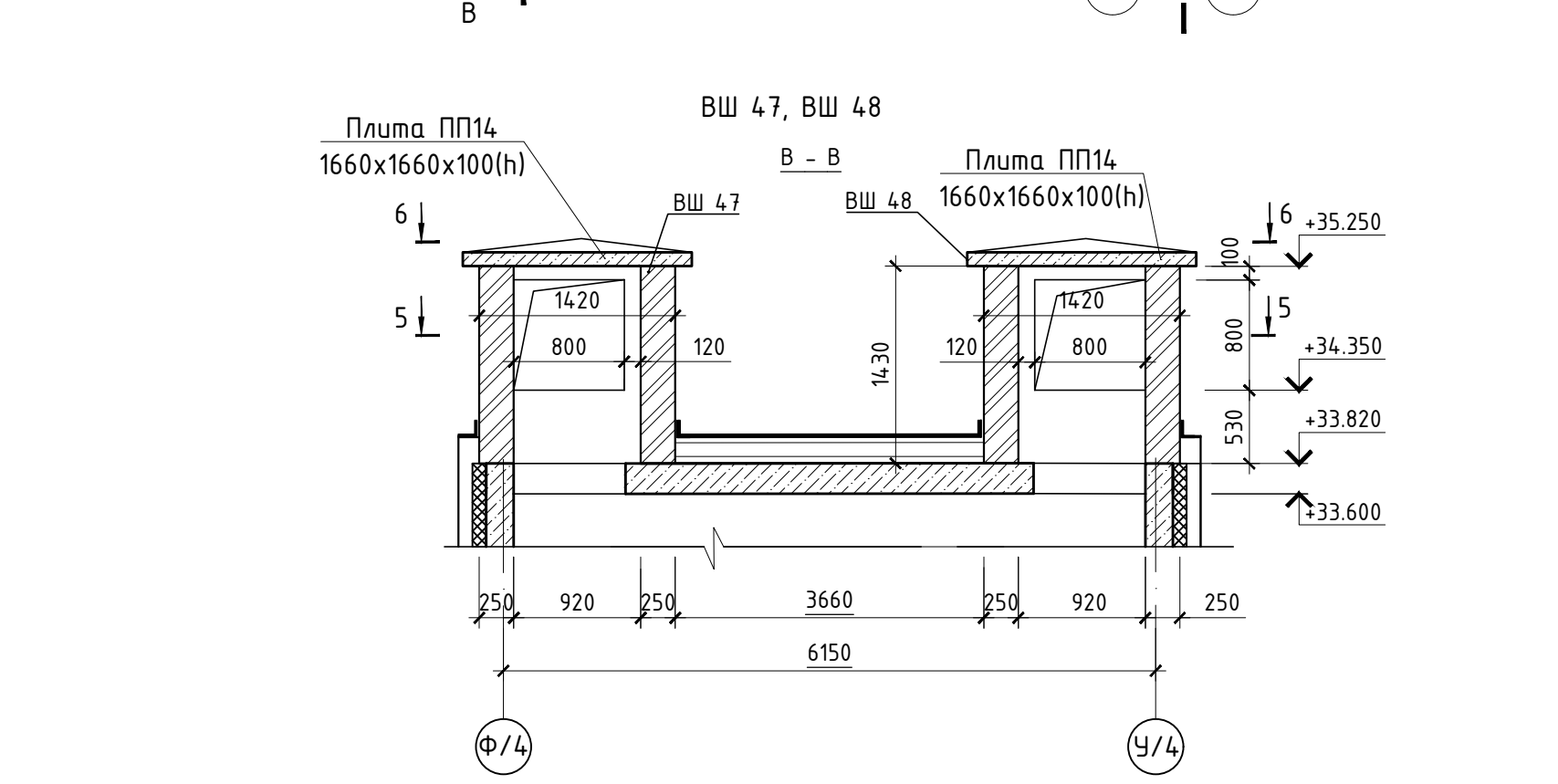
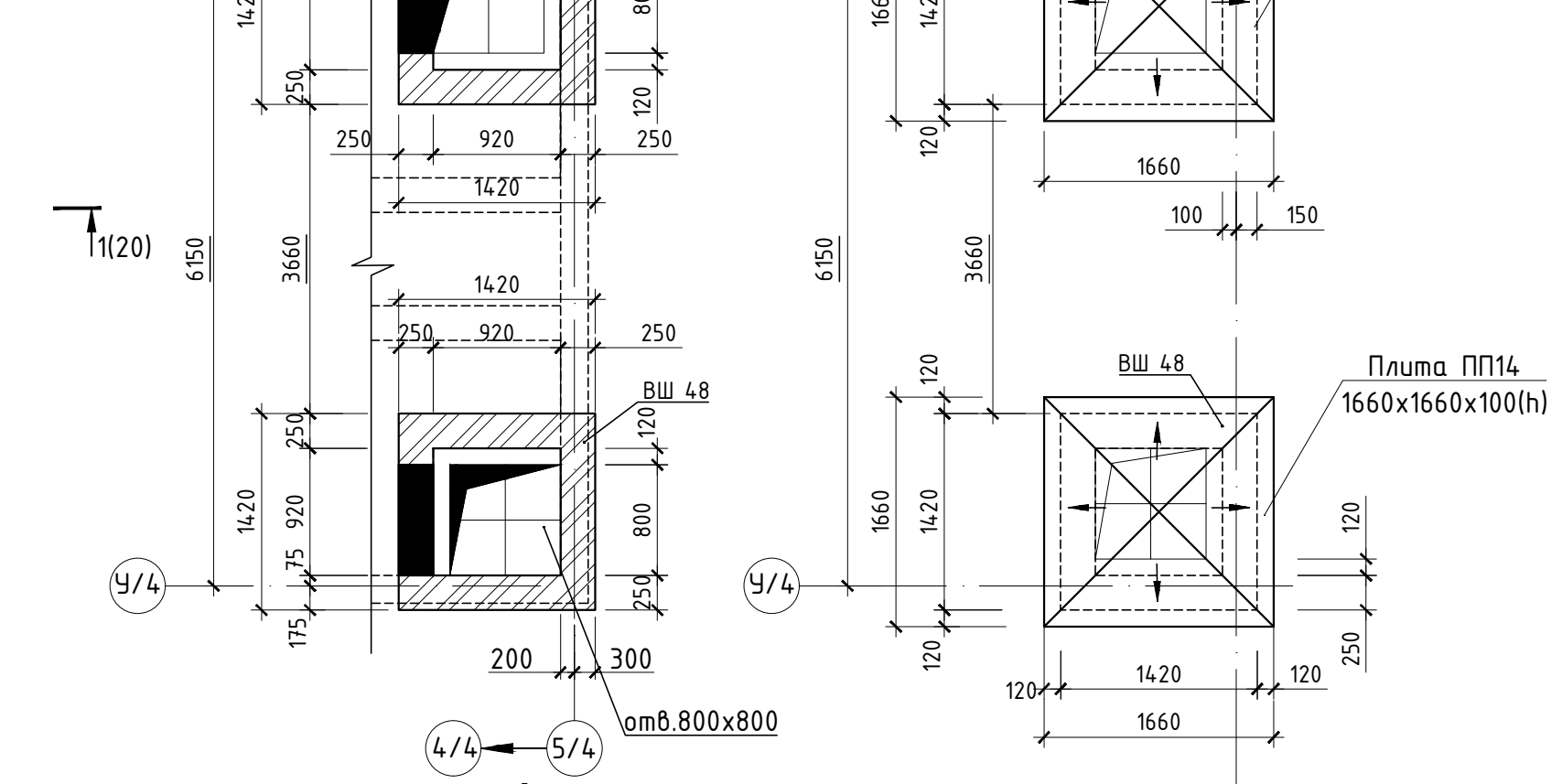
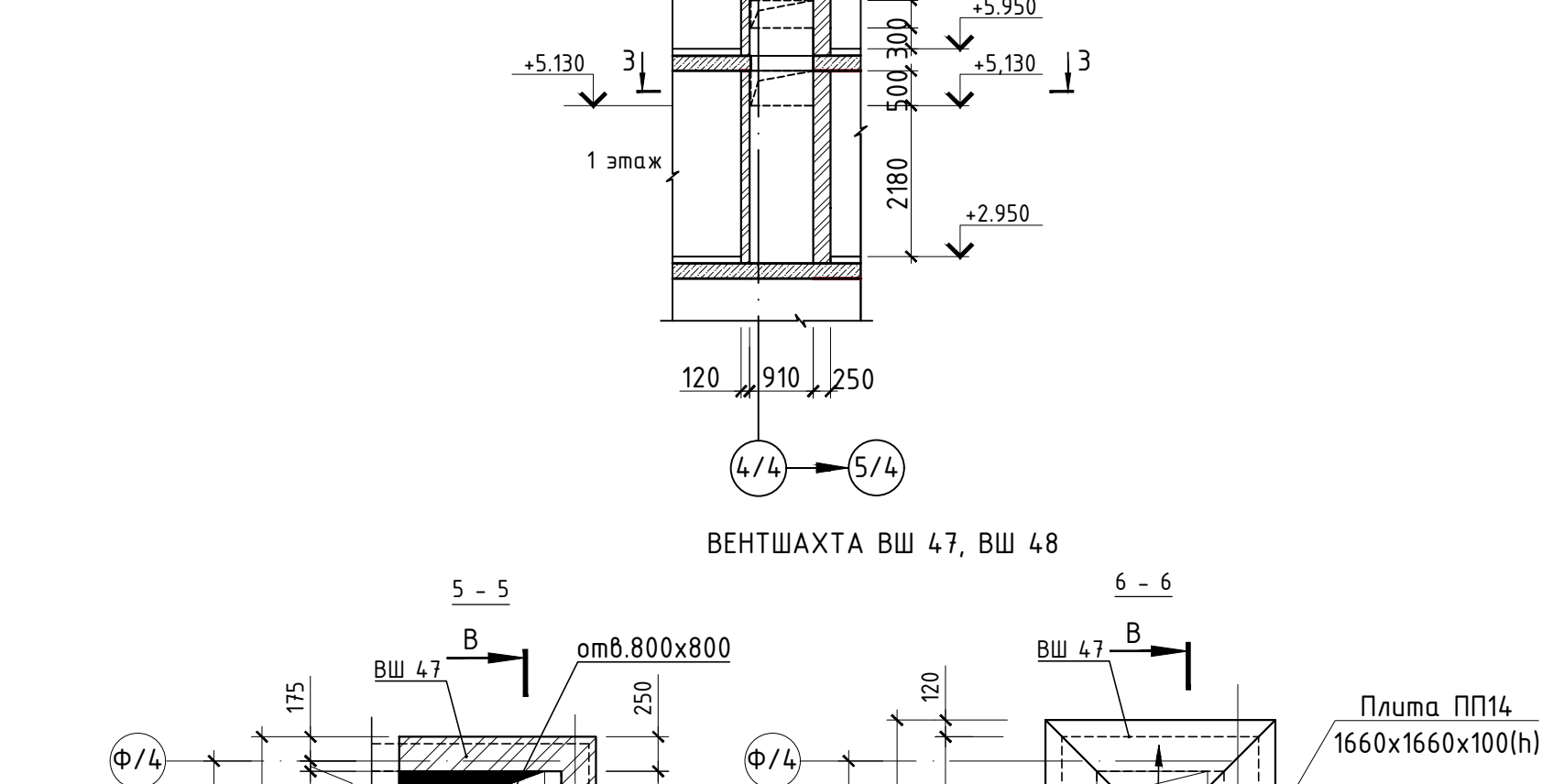
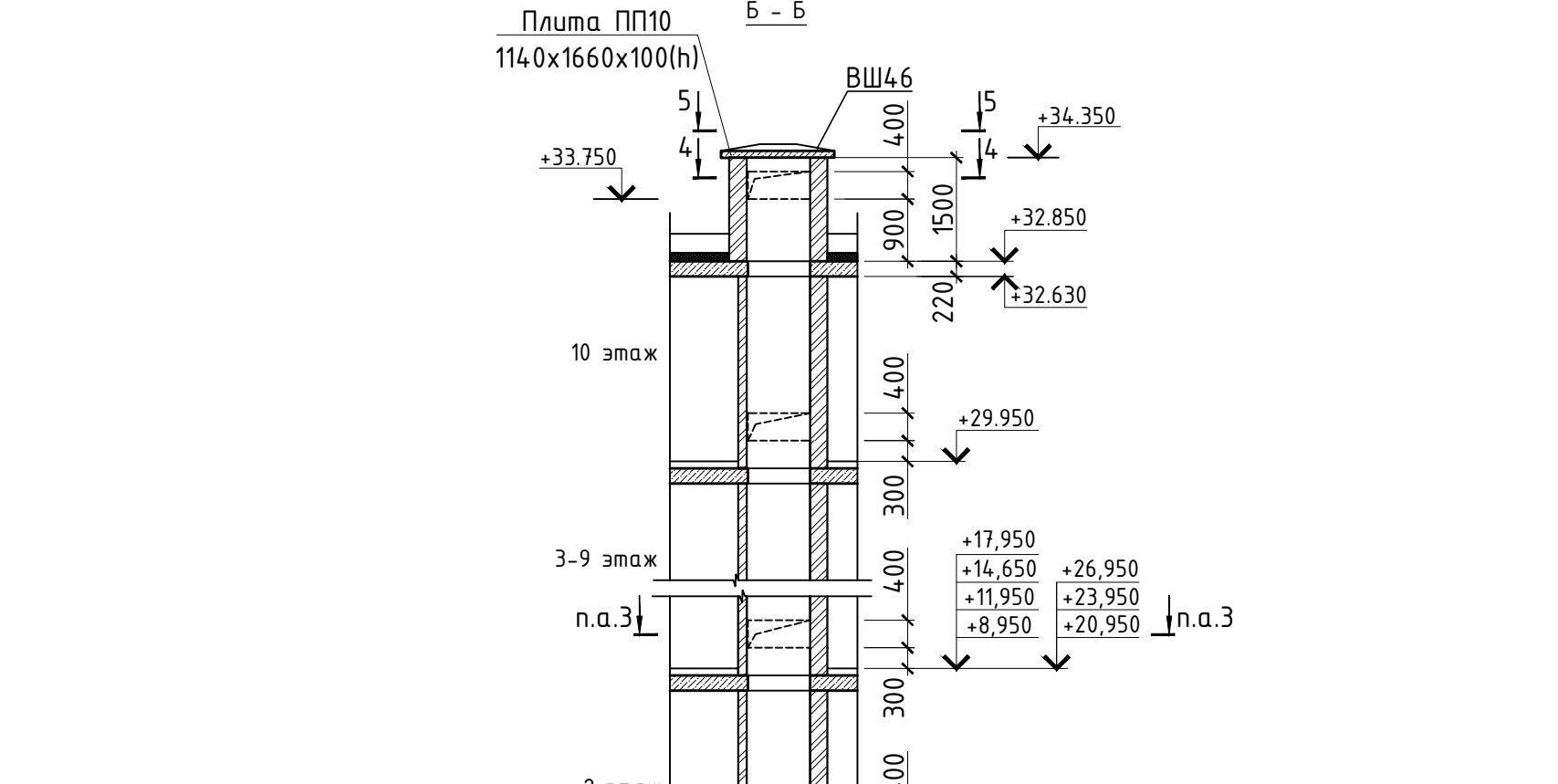
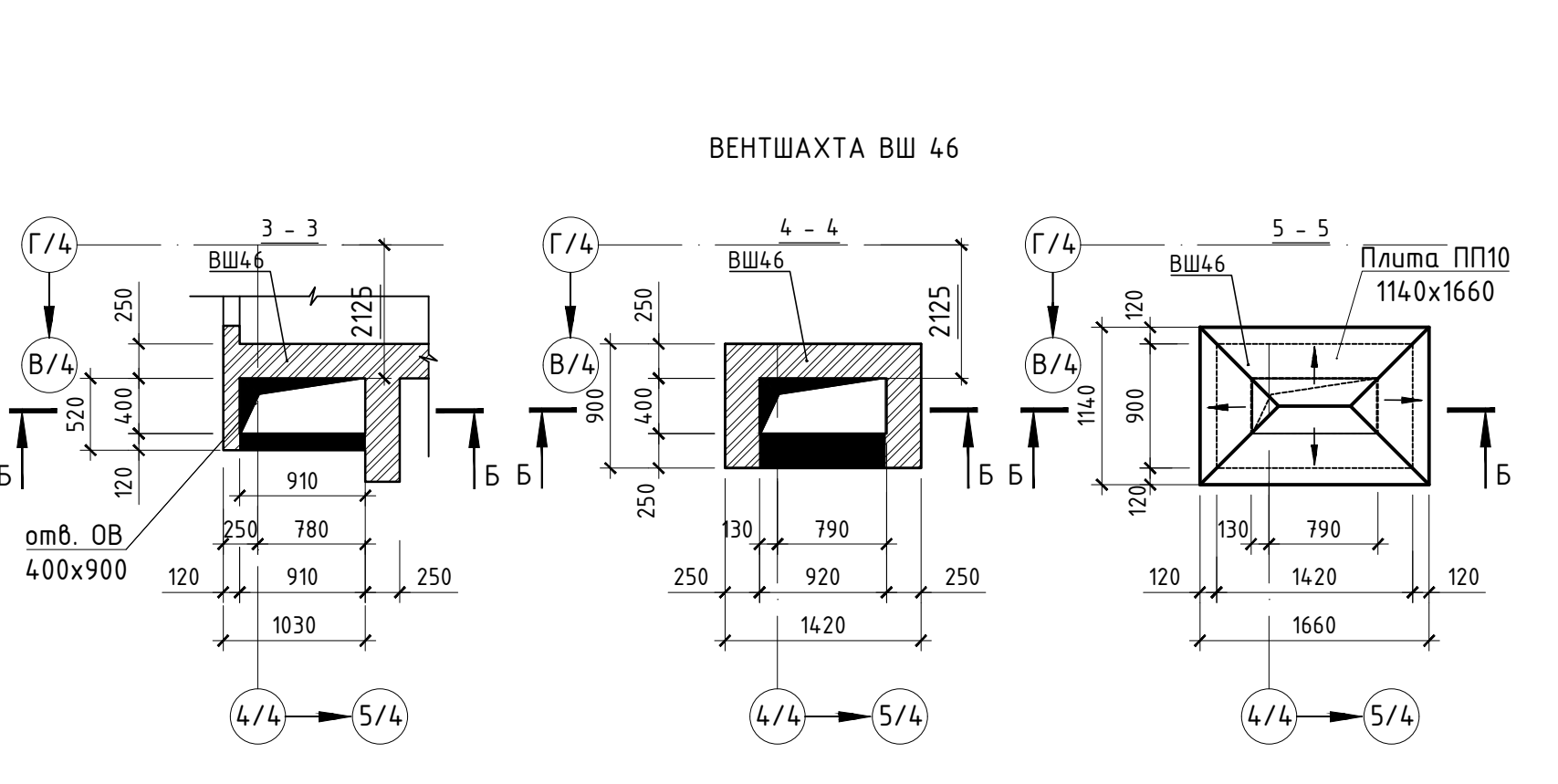
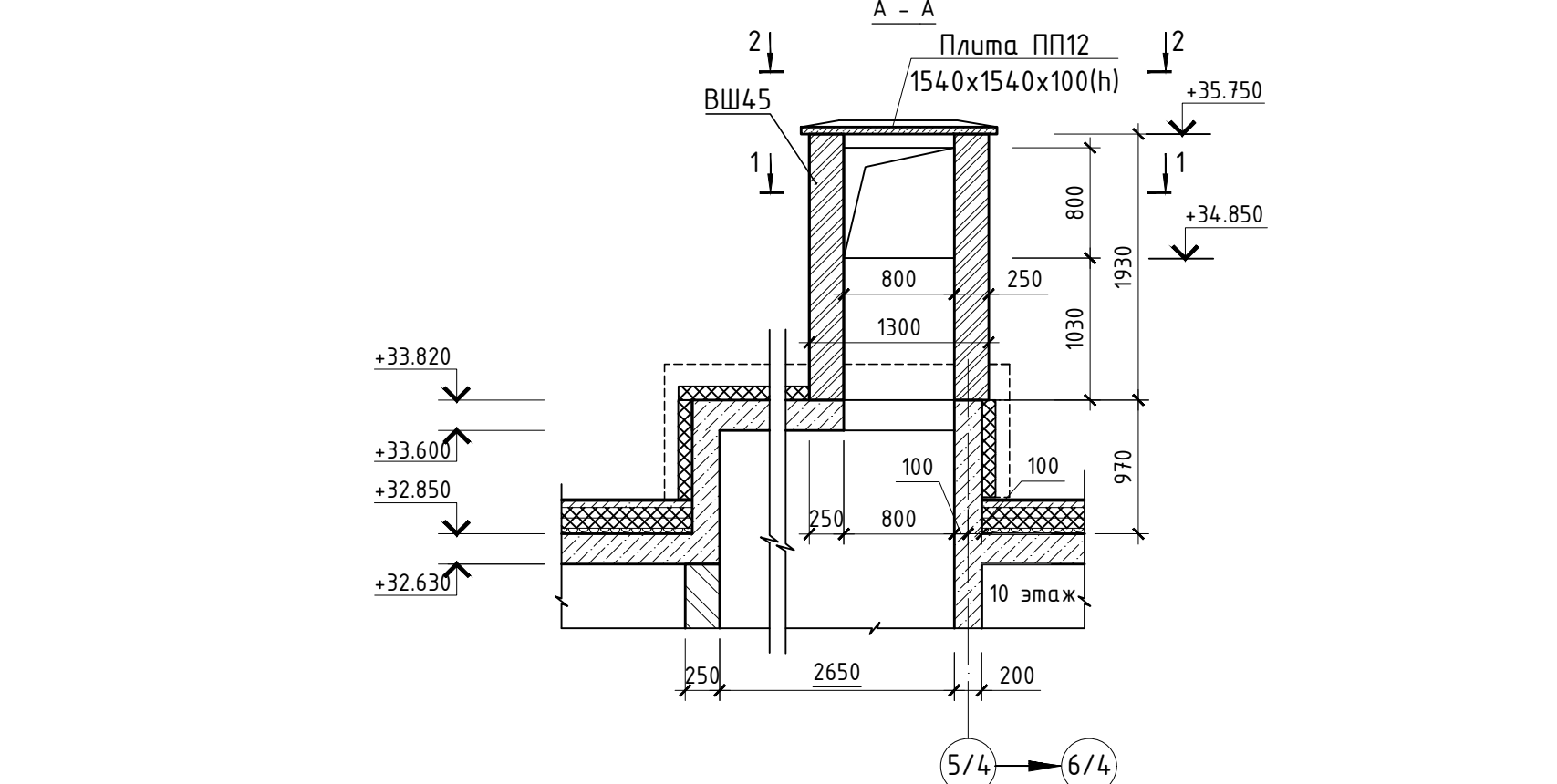
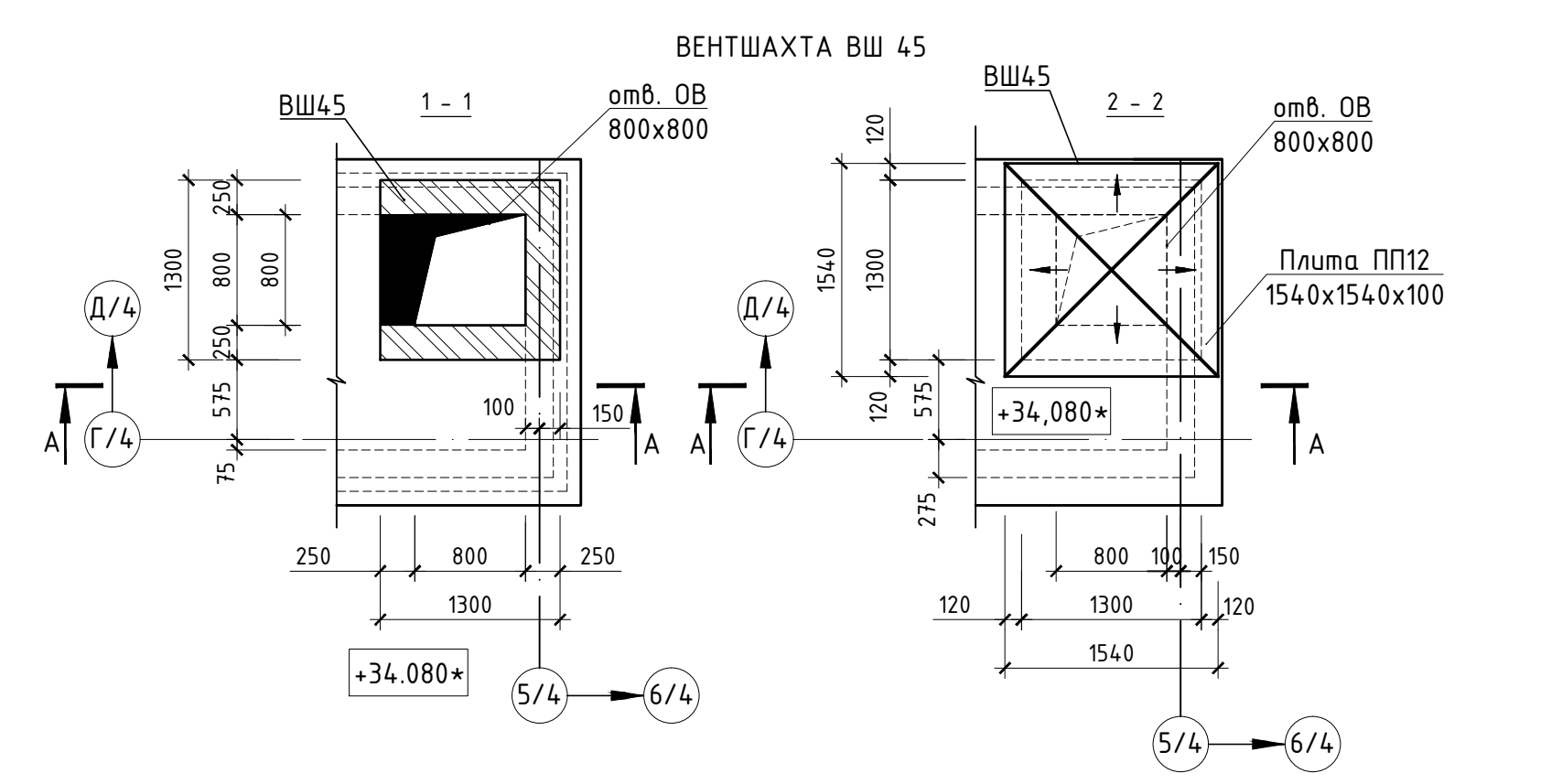
14/10-01-2.3-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144.0051008.45)					
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Чир.				
Разработал	Николаева				
Проверил	Григорьев				
ГИП	Николаев				
Исполнитель					
Жилой дом поз. 2.3					
С					
П					
Лист					
9					
Кладочный план 3 этажа на отп. +8.950. Узел 13.16.					
ИП Кривенко А.И.					

План 4 - 5 этажа на отм. +11.950, +14.950



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
Этаж 4-5 (+11.950...+14.950)			
1	Общий коридор	65,66	
2	Лифтовой холл	5,56	
3	Тамбур	3,31	
4	Лестничная клетка	12,11	
5	Тамбур	3,31	
6	Лестничная клетка	12,11	
7	Общий коридор	40,57	
8	Лифтовой холл	4,15	
9	Тамбур	3,55	
10	Лестничная клетка	12,11	
11	Общий коридор	23,43	
12	Лифтовой холл	4,15	
Общий итог		190,02	



ПРИМЕЧАНИЕ К ВЕНТШАХТАМ ВШ35...ВШ50:

1. Вентиляционные шахты ВШ35...ВШ50 замаркированы на листах 2...18.
2. Монолитные плиты перекрытия ПП6...ПП14 разработаны в комплексе КЖ.
3. Стены вентшахт выполнены из полнотелого кирпича марки К-100/1/25 ГОСТ 530-95 на растворе марки 100, толщиной 65,120,250 мм.
4. При кладке вентканалов не допускается скопление поверхности кирпича обращать внутрь канала. Внутреннюю поверхность каналов в процессе кладки зашпатель глиняно-песчаным раствором, раствор, выделенный из швов удалять.
5. Все перегородки вентканалов армировать сеткой Ф4-Вр-1 с ячейкой 40х40 ГОСТ 6727-80 через 4 ряда кладки по высоте.
6. Рабочие перемычки над проемами вентканалов устраивать из двух стержней арматуры Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016. Расход для ВШ 35...ВШ 50 составляет: 213,2 м.п., 8с = 151,34 кг.
7. Все стальные изделия окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
8. Вентиляционные шахты ВШ35...50 разработаны на листах 2,4,6,8,10.
9. Плиты покрытия вентшахт ПП6...ПП15 выполнить построчного изготовления из бетона кл. В15.

1. Условные обозначения см. л. 1
2. Лист смотреть совместно с листом 11
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. л. 1
4. Спецификация элементов заполнения оконных проемов и витражей см. л. 24...28.
5. Экспликация полов см. л. 8
6. Вентиляционные шахты см. л. 2,4,6,8,10,39...45.
7. Ограждения на лоджиях предусмотреть согласно листу 35.
8. После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
9. Узлы крепления стен и перегородок см. л. 38.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ШАХТ ВШ35...ВШ48

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на 1 шт.	Всего	Примечание
ПП6		Плита покрытия ПП6 1660x1270	1	1	шт.
ПП7		Плита покрытия ПП7 1280x1140	1	1	шт.
ПП8		Плита покрытия ПП8 1140x2480	1	1	шт.
ПП9		Плита покрытия ПП9 1400x1140	1	1	шт.
ПП10		Плита покрытия ПП10 1660x1140	1	1	шт.
ПП11		Плита покрытия ПП11 1100x1660	1	1	шт.
ПП12		Плита покрытия ПП12 1540x1540	1	1	шт.
ПП13		Плита покрытия ПП13 1660x890	1	1	шт.
ПП14		Плита покрытия ПП14 1660x1660	1	1	шт.
ПП15		Плита покрытия ПП15 1660x1540	1	1	шт.

14/10-01-2.3-АР					
Изм.	Кол.	Лист	Вход	Подпись	Дата
Разработал	Чуб				
Проверил	Николаев				
Гип	Григорьев				
Н.контроль	Николаев				
Жилой комплекс с встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-005/008-45)					
Жилой дом поз. 2.3					
П					Лист
Р					10
План 4 - 5 этажа на отм. +11.950...+14.950 Вентшахты ВШ45...ВШ48.					ИП Кривенко А.И.

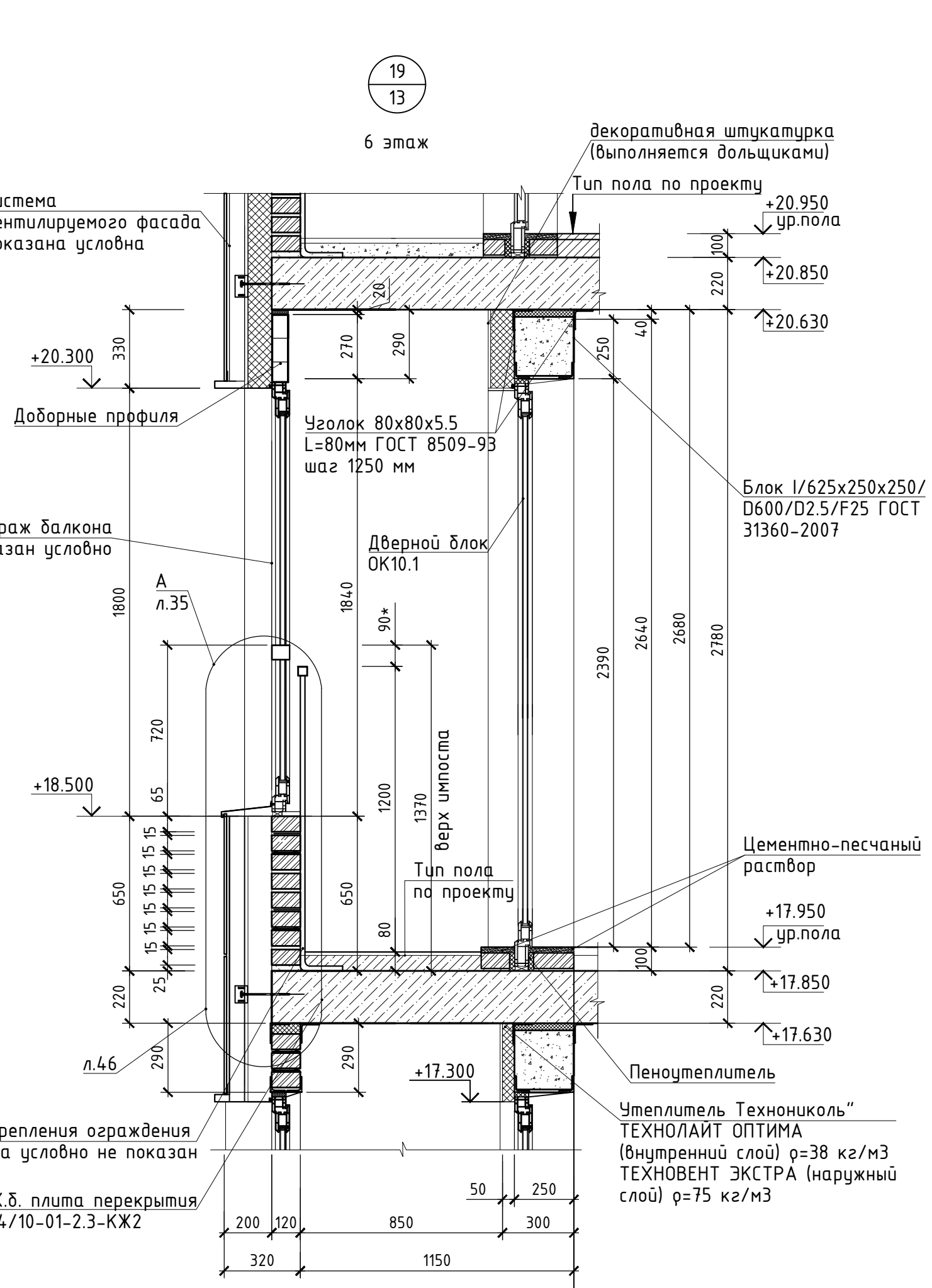
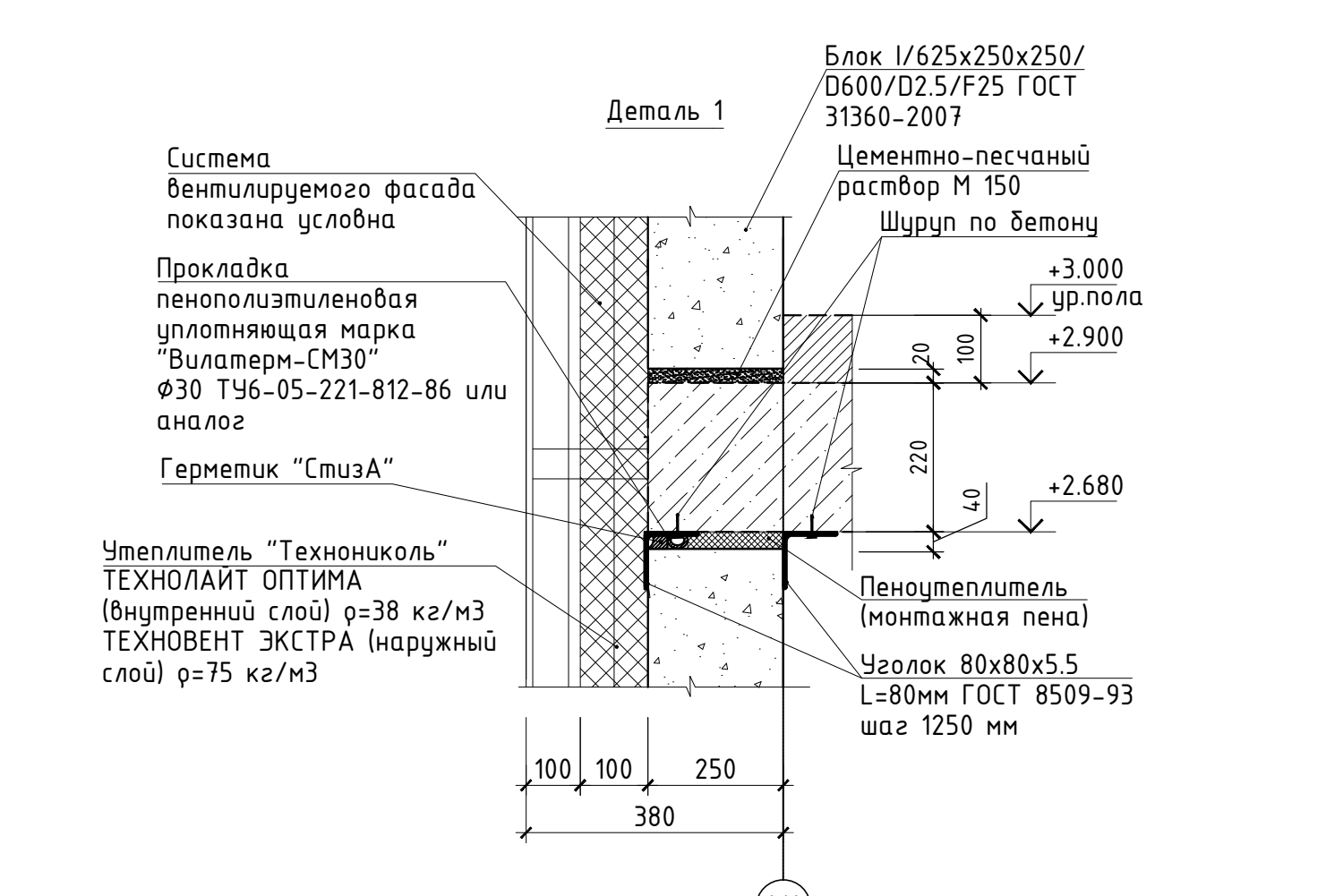
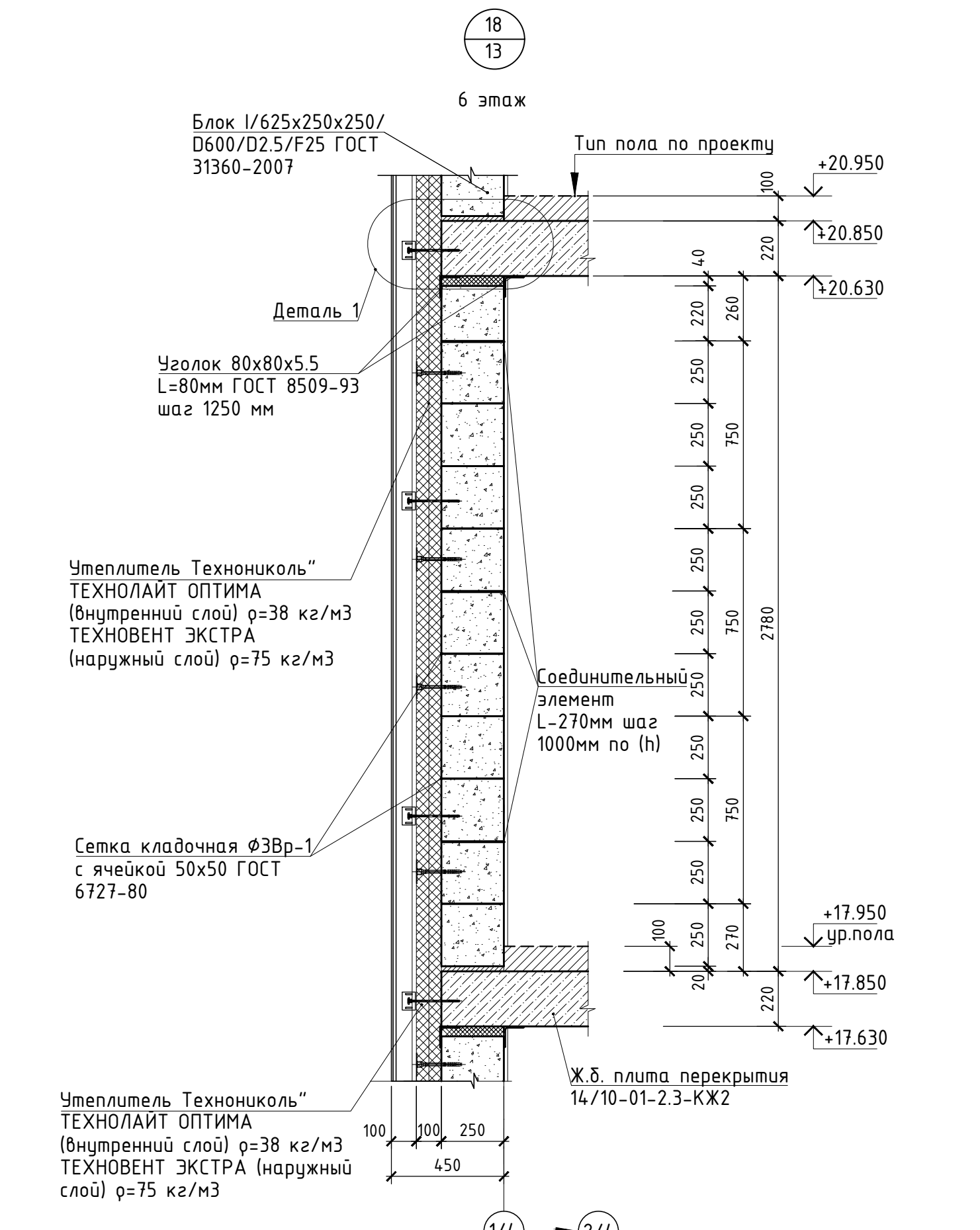
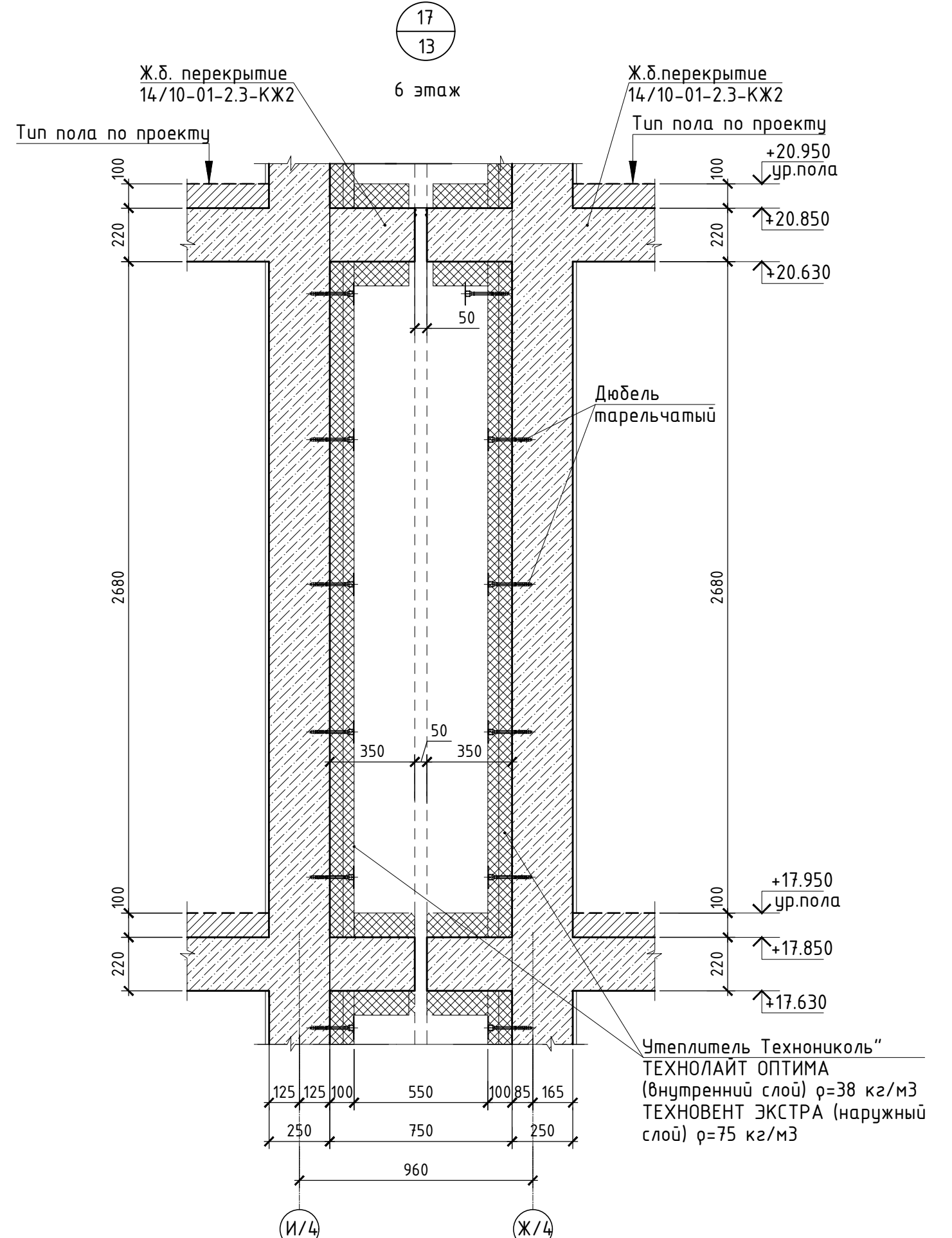
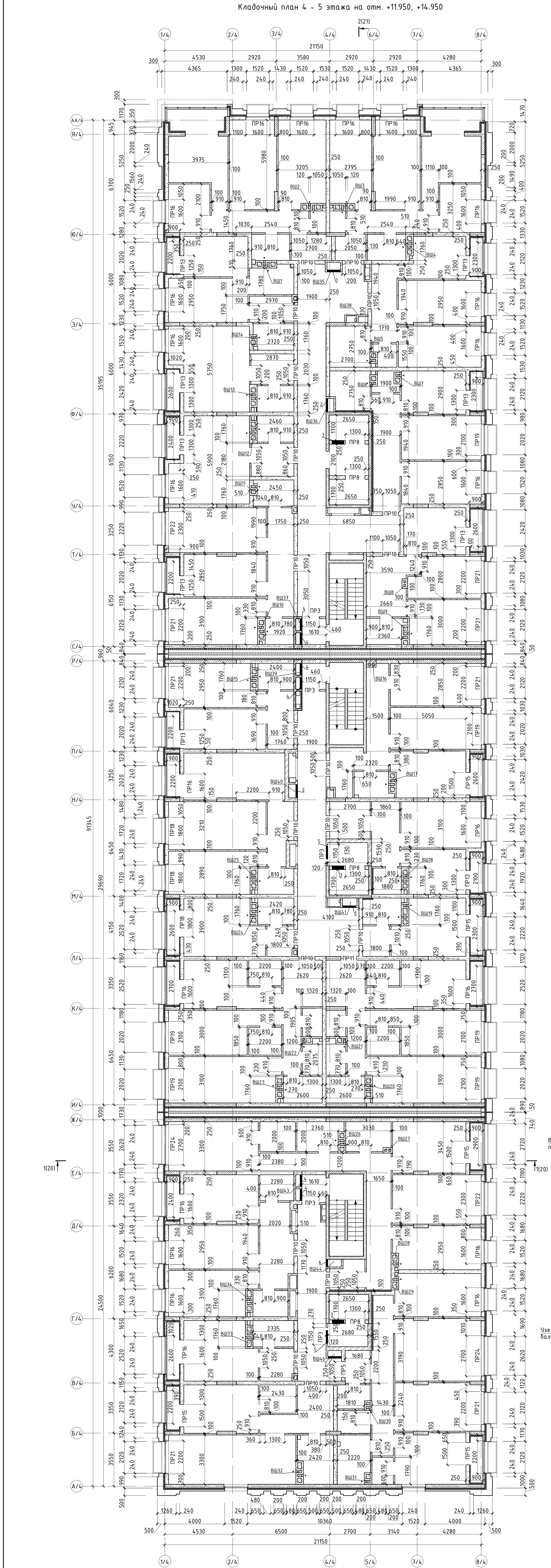


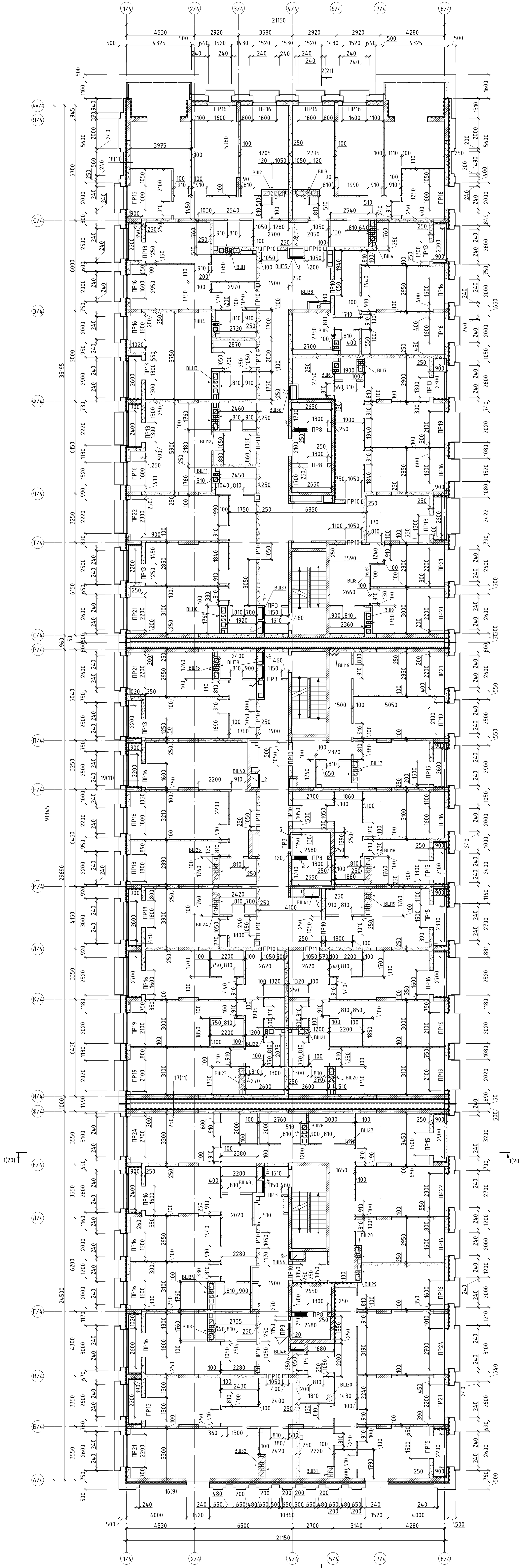
Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 4-го этажа (+11.950)				
Марк. поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+14.050	2	ОВ
2	900x400	+12.250	3	ОВ
3	800x400	+14.050	3	ОВ
4	800x300	+14.050	6	ОВ
5	900x400	+14.230	2	ОВ
6	500x800	+13.830	1	ОВ

Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 5-го этажа (+14.950)				
Марк. поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+17.050	2	ОВ
2	900x400	+15.250	3	ОВ
3	800x400	+17.050	3	ОВ
4	800x300	+17.050	6	ОВ
5	900x400	+17.230	2	ОВ
6	500x800	+16.830	1	ОВ

- Данный лист смотреть совместно с л.10.
- Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не маркированы.
- Спецификация и ведомость перемычек см.л.15.
- Вентиляционные шахты см.л.2,4,6,8,10,39..45.
- Основные обозначения см.л.1.
- Узлы крепления стен и перегородок см.л.38.
- Примечание, спецификацию плит покрытия вентшахт ВШ35...ВШ50 смотреть на листе 10.

14/10-01-2.3-АР				
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись
Разработал	Чиб.			
Разработал	Николаев			
Проверил	Николаев			
ГИП	Григорян			
И.Контроль	Николаев			
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-0951008-45)				
Жилой дом поз. 2.3				
С				
П				
Листов				
Кладочный план 4 - 5 этажа на отм. +11.950, +14.950. Узел 17..19.				
ИП Кривенко А.И.				

Кладочный план 6 этажа на отм. +17.950



- Данный лист смотреть совместно с л.12.
- Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификация и ведомость перемычек см.л.15.
- Вентиляционные шахты см.л.2,4,6,8,10,39...45.
- Условные обозначения см.л.1.
- Узлы крепления стен и перегородок см.л. 38.
- Примечание, спецификация плит покрытия вентиляхт ВШ35...ВШ50 смотреть на листе 10.

Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 6-го этажа (+17.950)

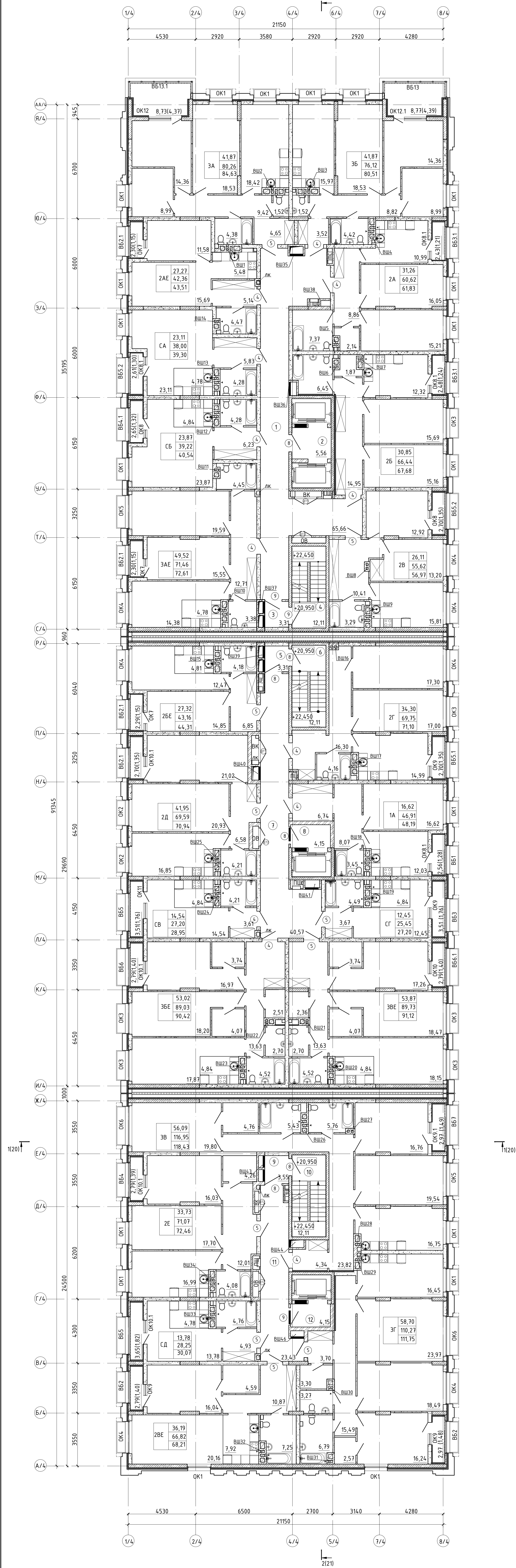
Марка поз.	Размер отверстий ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+20.050	2	ОВ
2	900x400	+18.250	3	ОВ
3	800x400	+20.050	3	ОВ
4	800x300	+20.050	6	ОВ
5	900x400	+20.230	2	ОВ
6	500x800	+19.830	1	ОВ

14/10-01-2.3-AP				
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сибиряка, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Чуб			
Разработал	Николаева			
Проверил	Григорьев			
ГИП	Николаева			
Исполнитель				
Жилой дом поз. 2.3				С
Кладочный план 6 этажа на отм. +17.950				13
				ИП Кривенко А.И.

План 7 этажа на отм. +20.950

Экспликация помещений

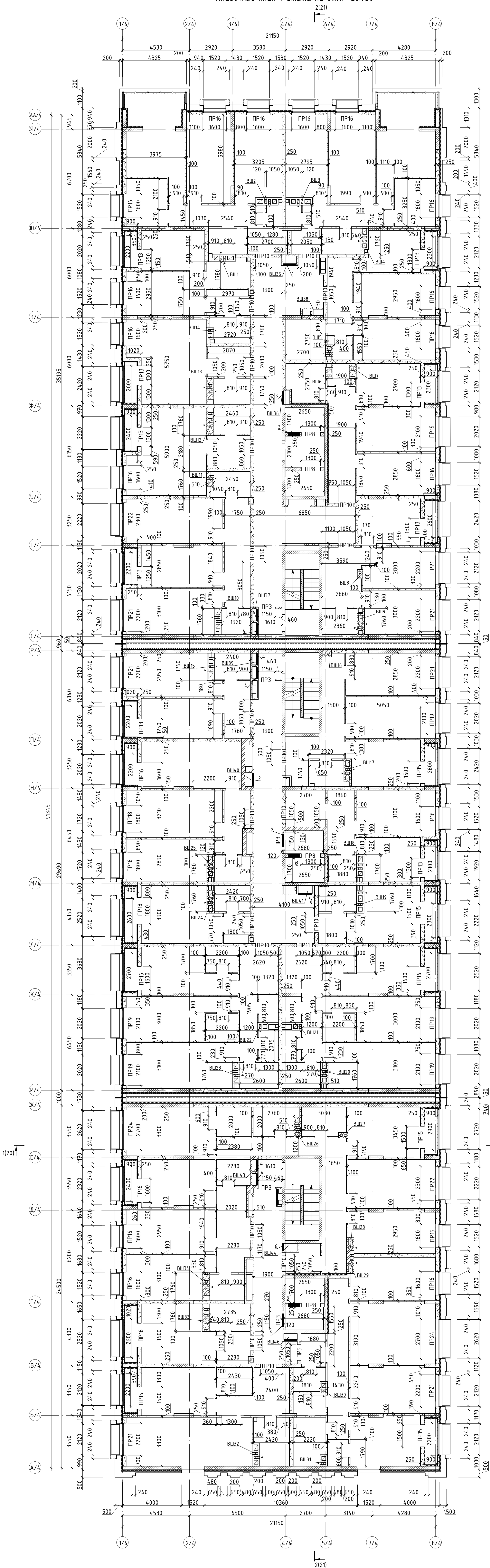
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Этаж 7 (+20.950)			
1	Общий коридор	65,66	
2	Лифтовой холл	5,56	
3	Тамбур	3,31	
4	Лестничная клетка	12,11	
5	Тамбур	3,31	
6	Лестничная клетка	12,11	
7	Общий коридор	40,57	
8	Лифтовой холл	4,15	
9	Тамбур	3,55	
10	Лестничная клетка	12,11	
11	Общий коридор	23,43	
12	Лифтовой холл	4,15	
Общий итог		190,02	



1. Основные обозначения см. л. 1
2. Лист смотреть совместно с листом 15.
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. л. 1.
4. Спецификация элементов заполнения оконных проемов и витражей см. л. 24...28.
5. Экспликация полов см. л. 8.
6. Вентиляционные шахты см. л. 2, 4, 6, 8, 10, 39...45.
7. Ограждения по лоджиям предусмотреть согласно листу 35.
8. После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
9. Узлы крепления стен и перегородок см. л. 38.

14/10-01-2.3-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-003/008-4/5)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чуб				
Разработал	Левина				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.3				Статус	Лист
				P	14
План 7 этажа на отм. +20.950				ИП Крибенко А.И.	

Кладочный план 7 этажа на отм.+0.950



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЕРЕМЫЧЕК

Поз.	Обозначение	Наименование	Всего	Масса кв.м	Примечание
1		Уголок 50х50х5 ГОСТ 8509-93	6	5.66	
2		Полоса 40х4 ГОСТ 103-2006	9	0.13	
3		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	20	7.38	
4		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	115	0.15	
5		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	100	7.95	
6		Уголок 100х100х8 ГОСТ 8509-93	2	10.35	
7		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	120	1.47	
8		Полоса 40х4 ГОСТ 103-2006	22	7.61	
9		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2976	0.31	
10		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	6	10.53	
11		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	80	8.81	
12		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2	8.01	
13		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	390	8.87	
14		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1300	2.744	
15		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1300	3.06	
16		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1430	2.818	
17		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1800	176	10.83
18		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1900	2	10.87
19		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2000	98	11.44
20		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2100	438	12.01
21		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1980	2	11.33
22		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2300	60	13.16
23		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2600	120	19.21
24		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2350	2	17.37
25		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2700	136	19.95
26		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	2800	40	27.02
27		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	3100	4	29.92
28		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	3200	38	39.04
29	капалог "МКТ" или аналог	Кладочный уголок 80х80х10-10/90	28		
30		Уголок 63х63х6 ГОСТ 8509-93	1700	6	9.72

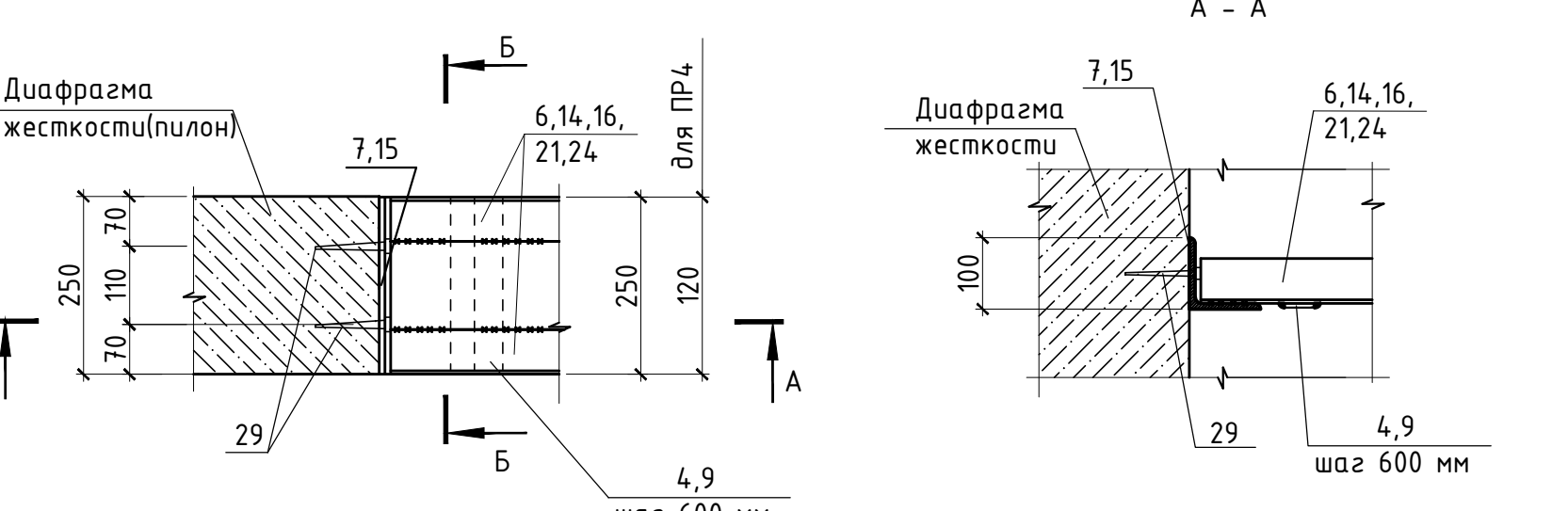
ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК (НАЧАЛО)

Марка	Схема сечения
ПР 1 (3шт.)	
ПР 2 (10шт.)	
ПР 3 (4шт.)	
ПР 4 (1шт.)	
ПР 5 (1шт.)	
ПР 6 (4шт.)	
ПР 7 (3шт.)	
ПР 8 (4шт.)	
ПР 9 (1шт.)	
ПР 10 (19шт.)	
ПР 11 (10шт.)	
ПР 12 (1шт.)	

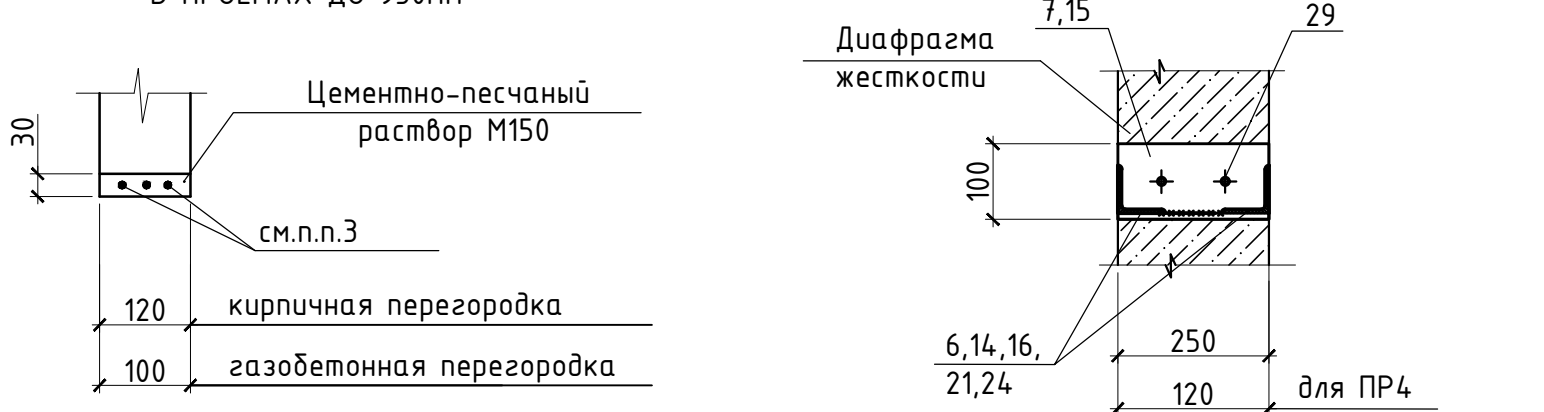
ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК (ОКОНЧАНИЕ)

Марка	Схема сечения
ПР 13 (8шт.)	
ПР 14 (1шт.)	
ПР 15 (4шт.)	
ПР 16 (21шт.)	
ПР 17 (1шт.)	
ПР 18 (30шт.)	
ПР 19 (6шт.)	
ПР 20 (1шт.)	
ПР 21 (6шт.)	
ПР 22 (20шт.)	
ПР 23 (2шт.)	
ПР 24 (19шт.)	
ПР 25 (3шт.)	

УЗЕЛ КРЕПЛЕНИЯ СБОРНОЙ ПЕРЕМЫЧКИ К ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМ ПИЛОНАМ ПР4, ПР11, ПР12, ПР21, ПР24.



УСТРОЙСТВО РЯДОВЫХ ПЕРЕМЫЧЕК В ПРОЕМАХ ДО 950мм



ПРИМЕЧАНИЕ К ПЕРЕМЫЧКАМ:

- Данный лист смотреть совместно с л. 3,5,7,9,11,13,17.
- Перемычки над проемами до 950мм в кирпичных 120мм и газобетонных перегородках 100 мм условно не замаркированы.
- Рядовые перемычки в стенах толщиной 100-120мм устраивать из 3-х стержней арматуры Ø10 А 500С ГОСТ34028-2016 укладывать с заходом на 250 мм на каждую сторону проема. Расход арматуры: Ø10 А500С ГОСТ34028-2016 на здание - 3543,0 м, вес - 2186,03 кг.
- Элементы перемычек сварить электродом З42 ГОСТ 9467-75, высоту шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали. Сварку выполнять в соответствии с ГОСТ 5264-80. После сварки выполнить антикоррозионную защиту.
- Все стальные изделия после изготовления должны быть очищены, степень очистки 3 (ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозионным составом: - элементы перемычек (полосы, уголки) в стенах - цинксодержащий состав типа "Цинко" или аналогичный;
- В участках примыкания перегородок к ДЖ без простенка, над проемами выполнить сборную перемычку (для перемычек ПР4, ПР11, ПР12, ПР17, ПР20) с применением опорного уголка 100х100х8ГОСТ8509-93(пол.7,15)с другой стороны опорные перемычки на 250мм, 120мм-для ПР4.

- Данный лист смотреть совместно с л.14.
- Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификация и ведомость перемычек см.л.15.
- Вентиляционные шахты см.л.2,4,5,8,10,39,45.
- Условные обозначения см.л.1.
- Узлы крепления стен и перегородок см.л. 38.
- Примечание, спецификация плит покрытия вентшахт ВШ35...ВШ50 смотреть на листе 10.

Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 7-го этажа (+0.950)

Марка поз.	Размер отверстия ВхШ (мм)	Отметка низа отверстия	Кол. во	Примечания
1	900х500	+23.050	2	ОВ
2	900х400	+21.250	3	ОВ
3	800х400	+23.050	3	ОВ
4	800х300	+23.050	6	ОВ
5	900х400	+23.230	2	ОВ
6	500х800	+22.830	1	ОВ

14/10-01-2.3-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)					
Изм.	Кол.	Лист	Вход	Подпись	Дата
Разработал	Чуб				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорин				
И.н.контр.	Николаева				
Жилой дом поз. 23					Стандарт
					Лист 15
Кладочный план 7 этажа на отм. +0.950					ИП Кривенко А.И.

План 8...10 этажа на отм. +23.950...+29.950.

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Этаж 8-10 (+23.950...+29.950)			
1	Общий коридор	65,66	
2	Лифтовой холл	5,56	
3	Тамбур	3,31	
4	Лестничная клетка	12,11	
5	Тамбур	3,31	
6	Лестничная клетка	12,11	
7	Общий коридор	40,57	
8	Лифтовой холл	4,15	
9	Тамбур	3,55	
10	Лестничная клетка	12,11	
11	Общий коридор	23,43	
12	Лифтовой холл	4,15	
Общий итог		190,02	

Фрагмент плана №1

Фрагмент плана №2

Фрагмент плана №1 на отм.+23.950 (8 этаж)

Фрагмент плана №2 на отм. +23.950 (8 этаж)

1. Условные обозначения см.л. 1
2. Лист смотреть совместно с листом 17.
3. Спецификация заполнения дверных проемов см.л.1.
4. Спецификация элементов заполнения оконных проемов и витражей см.л. 24..28.
5. Экспликация полов см.л. 8.
6. Вентиляционные шахты см.л. 2,4,6,8,10,39...45.
7. Ограждения по лоджиям предусмотреть согласно листу 35.
8. После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
9. Чазы крепления стен и перегородок см.л. 38.

14/10-01-2.3-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сибиряка, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)					
Изм.	Кол.	Лист	№подп.	Подпись	Дата
Разработал	Чуб				
Разработал	Николаева				
Проверил	Григорян				
ГИП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.3				Р	16
Лист 8...10 этажа на отм. +23.950...+29.950				ИП Крибенко А.И.	

Кладочный план 8...10 этажа на отм. +23.950...+29.950

Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 8-го этажа (+23.950)

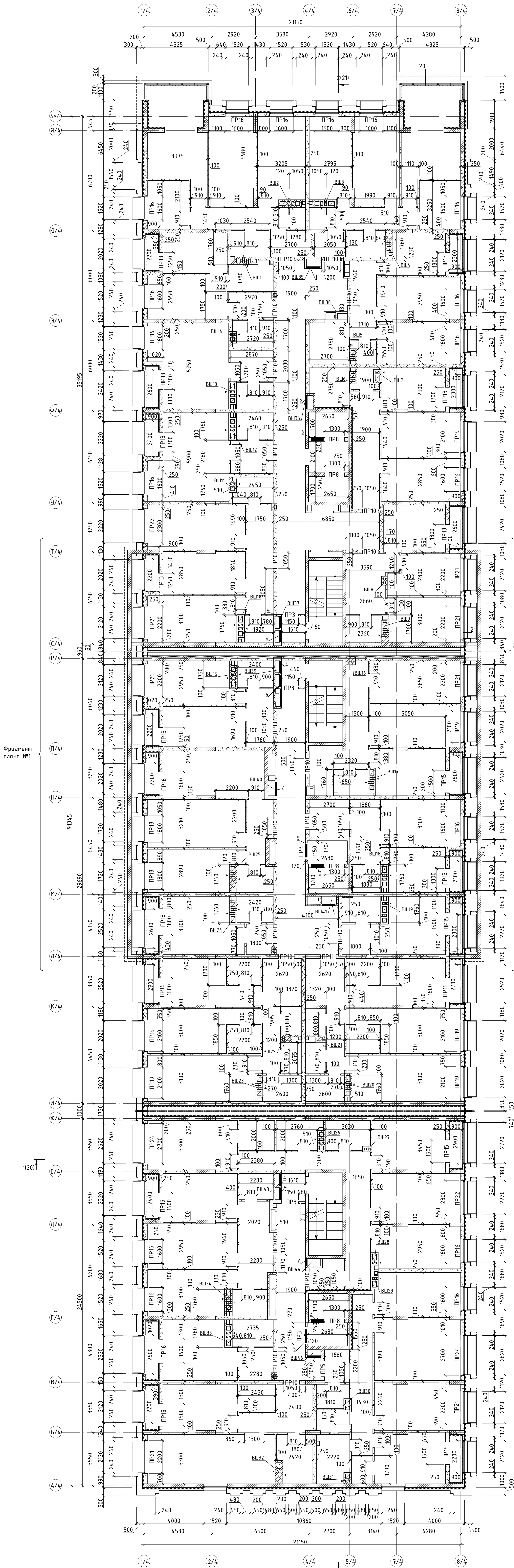
Марка поз.	Размер отверстия ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+26.050	2	ОВ
2	900x400	+24.250	3	ОВ
3	800x400	+26.050	3	ОВ
4	800x300	+26.050	6	ОВ
5	900x400	+26.230	2	ОВ
6	500x800	+25.830	1	ОВ

Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 9-го этажа (+26.950)

Марка поз.	Размер отверстия ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+29.050	2	ОВ
2	900x400	+27.250	3	ОВ
3	800x400	+29.050	3	ОВ
4	800x300	+29.050	6	ОВ
5	900x400	+29.230	2	ОВ
6	500x800	+28.830	1	ОВ

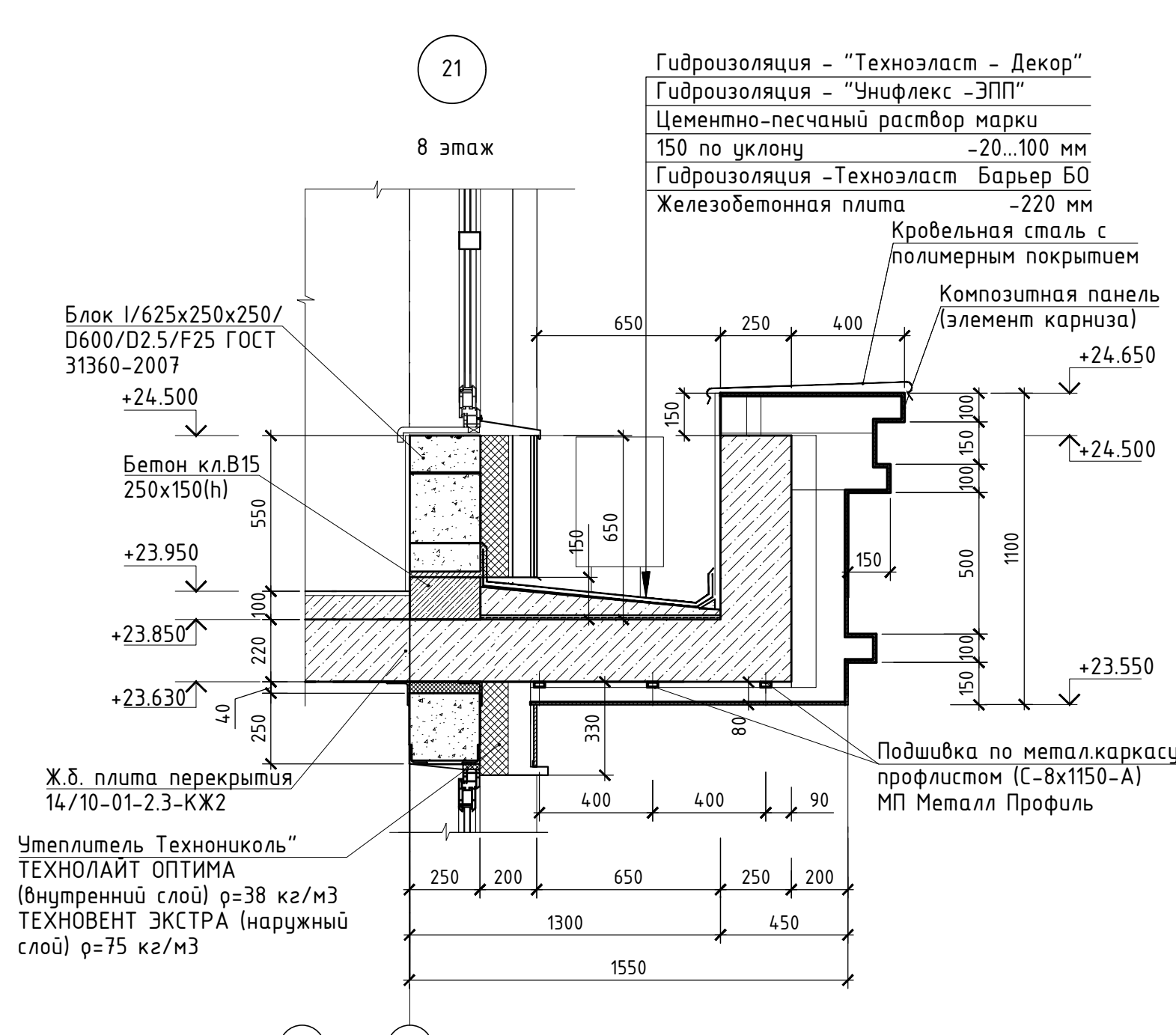
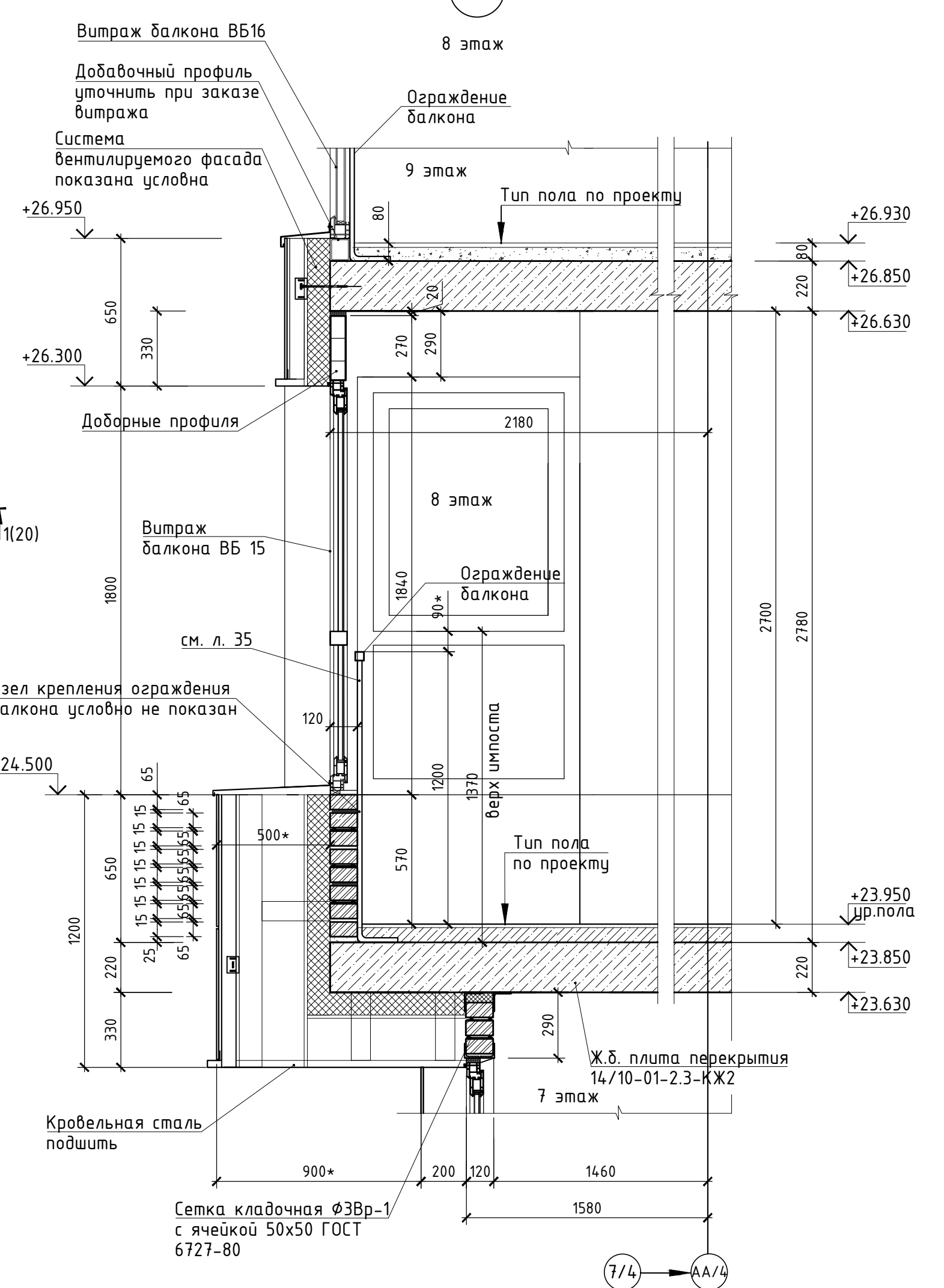
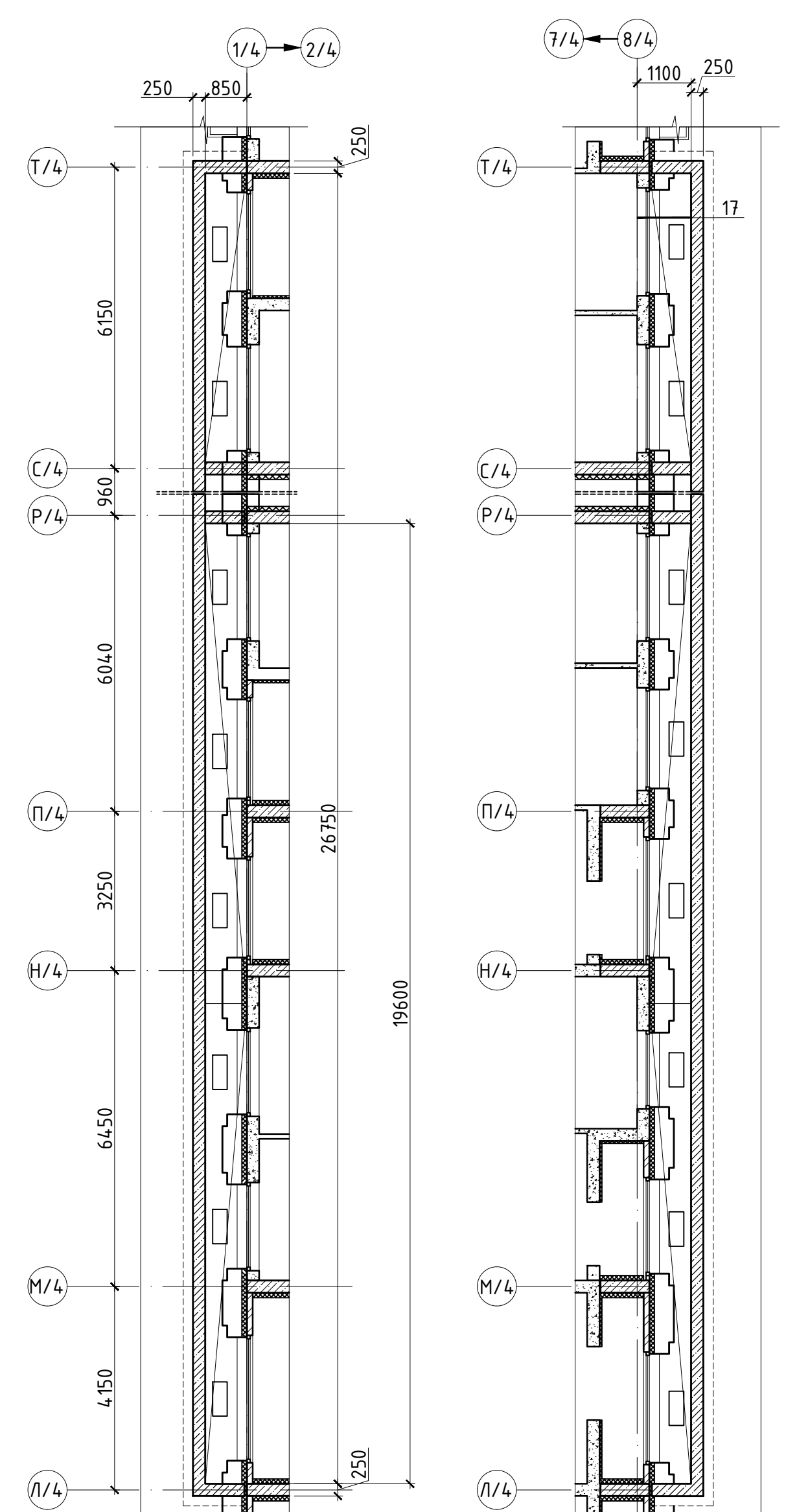
Таблица отверстий для инженерных коммуникаций 10-го этажа (+29.950)

Марка поз.	Размер отверстия ВхН (мм)	Отметка низа отверстия	Кол-во	Примечания
1	900x500	+32.050	2	ОВ
2	900x400	+30.250	3	ОВ
3	800x400	+32.050	3	ОВ
4	800x300	+32.050	6	ОВ
5	900x400	+32.230	2	ОВ
6	500x800	+31.830	1	ОВ



Фрагмент плана №1 на отм. +23.950 (8 этаж)

Фрагмент плана №2 на отм. +23.950 (8 этаж)



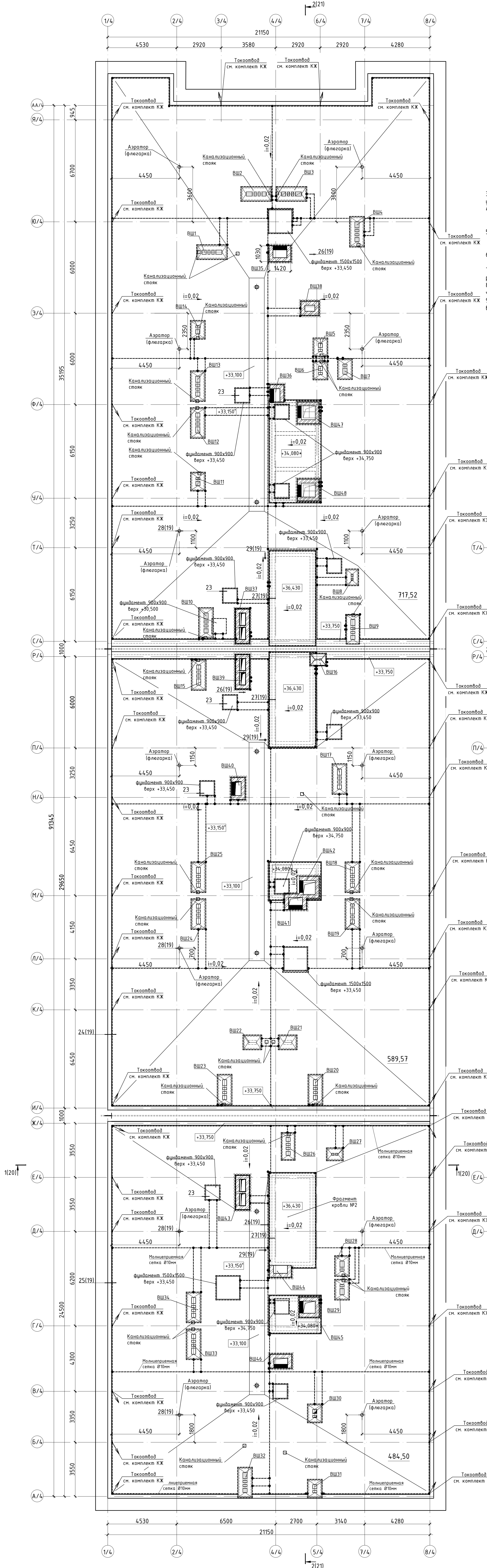
- Данный лист смотреть совместно с л.16.
- Перемычки над проемами до 910 мм в кирпичных перегородках условно не замаркированы.
- Спецификацию и ведомость перемычек см.л.15.
- Вентиляционные шахты см.л.2,4,6,8,10,39...45.
- Условные обозначения см.л.1.
- Узлы крепления стен и перегородок см.л. 38.
- ВШ35...ВШ50 смотреть на листе 10.

14/10-01-2.3-АР				
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-003/008-45)				
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись
Разработал	Чуб			
Разработал	Николаева			
Проверил	Григорьев			
ГИП	Николаева			
И.н.контроль				
Жилой дом поз. 2.3		Р	Л	17
Кладочный план 8...10 этажа на отм. +23.950...+29.950. Узел 20,21.		ИП Кривенко А.И.		

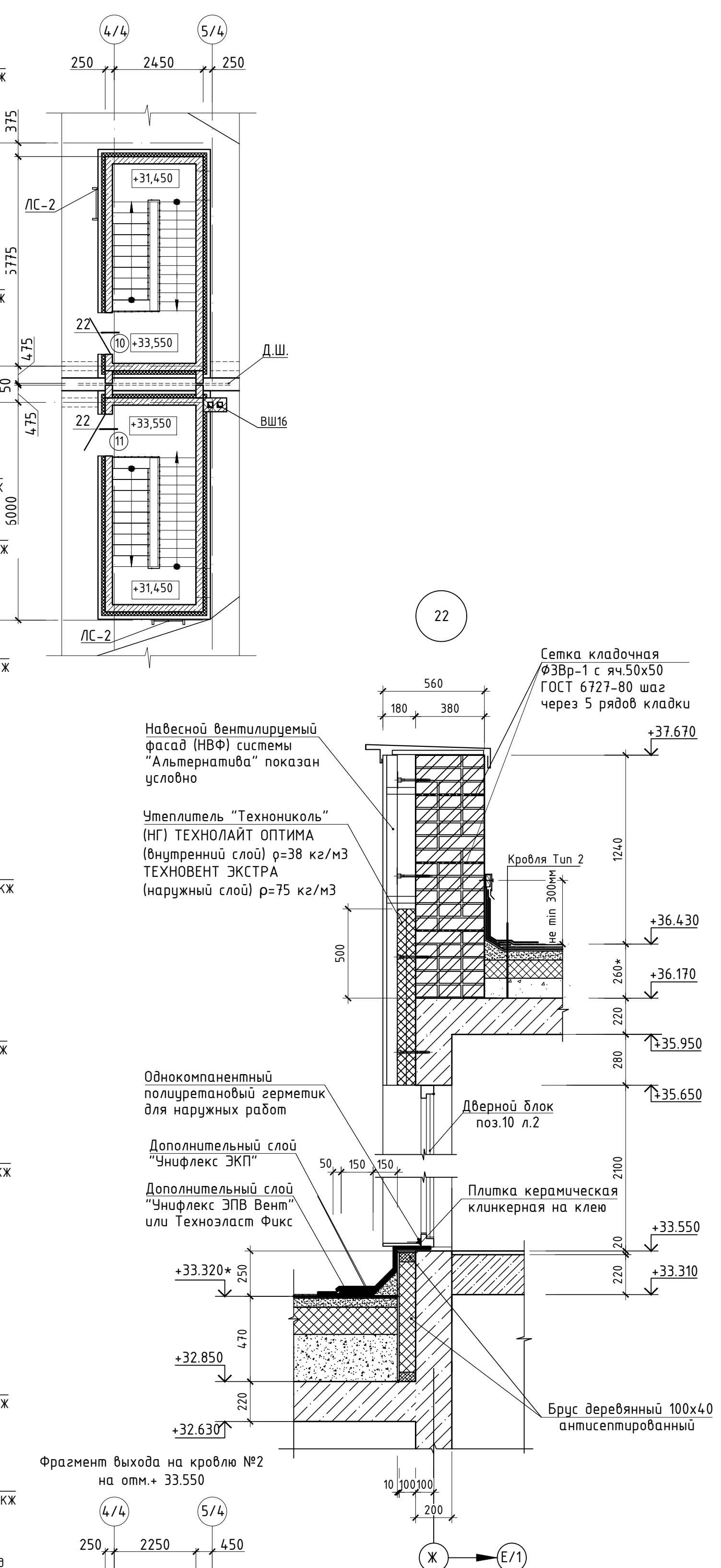
План кровли на отм. +33.150. Фрагменты кровли.

УКАЗАНИЯ К ПЛАНУ КРОВЛИ:

- До начала производства работ по устройству кровли необходимо разработать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил пожарной безопасности, техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ.
- По функциональному назначению проектом приняты следующие типы кровли:
Кровля тип 1 - над жилой частью здания на отм. + 32.850
- Унифлекс ЭКП (ТУ5774-001-17925162-99) - 4 мм
- Унифлекс ЭПВ ВЕНТ (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3.8мм
- Праймер (ТУ5775-011-17925162-2009) - 50 мм
- Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М50 - 150 мм
- Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь"(ТУ 5774-001-94384219-2007) - 220мм
- Утеплитель-Технориф Н Проф (120кг/м3)НГ - 30-260мм
- Пароизоляция - пленка гидроизоляционная "Технониколь"(ТУ 5774-001-94384219-2007) - 220мм
Кровля тип 2 - над лестничной клеткой, на отм. +36.170
- Унифлекс ЭКП (ТУ5774-001-17925162-99) - 4 мм
- Унифлекс ЭПВ ВЕНТ (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3.8мм
- Праймер (ТУ5775-011-17925162-2009) - 40 мм
- Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М50 - 100 мм
- Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007) - 110 мм
- Цементно-песчаный раствор М 150 - 220 мм
- Монолитная железобетонная плита перекрытия
- В местах примыкания водоизоляционного ковра к вертикальным поверхностям выполнить усиление оклейкой двумя дополнительными слоями водоизоляционного ковра.
- Вертикальные поверхности выступающих над кровлей конструкций, выполненные из кирпича оштукатурить цементно-песчаным раствором на высоту устройства дополнительного водоизоляционного ковра.
- До устройства основного водоизоляционного ковра все виды подготовительных работ, должны быть закончены, выполнены узлы крепления, укладки и приклейки всех слоев гидроизоляционного материала.
- В выравнивающих стяжках предусматривать температурно-усадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие поверхность стяжки на участки размером не более 6х6 м.
- По температурно-усадочным швам уложить полосы компенсаторы шириной 150...200 мм из рулонного материала.
- В местах примыкания теплоизоляционного слоя к стенам, шахтам и оборудованию, проходящему через покрытие, пароизоляцию поднять на высоту, равную толщине теплоизоляционного слоя.
- Дополнительные слои водоизоляционного ковра из рулонных материалов завести на вертикальные поверхности не менее чем на 250 мм.



Фрагмент выхода на кровлю №1 на отм.+ 33.550



- Вентиляционные шахты ВШ1, ВШ34 смотреть л.39-45, ВШ35, ВШ50 смотреть л. 2, 4, 6, 8, 10
- Вентканалы и фундаменты под оборудование систем ОВ выполнять из полнотелого кирпича марки КР-р-п 250х120х65 /1НФ/200/2.0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75, толщиной 120 мм, при выходе на кровлю толщиной 250 мм.
- Завершения вентиляционных шахт под дефлекторы, оборудовать фартуком из оцинкованной стали. Фартук выполняется подрядной организацией.

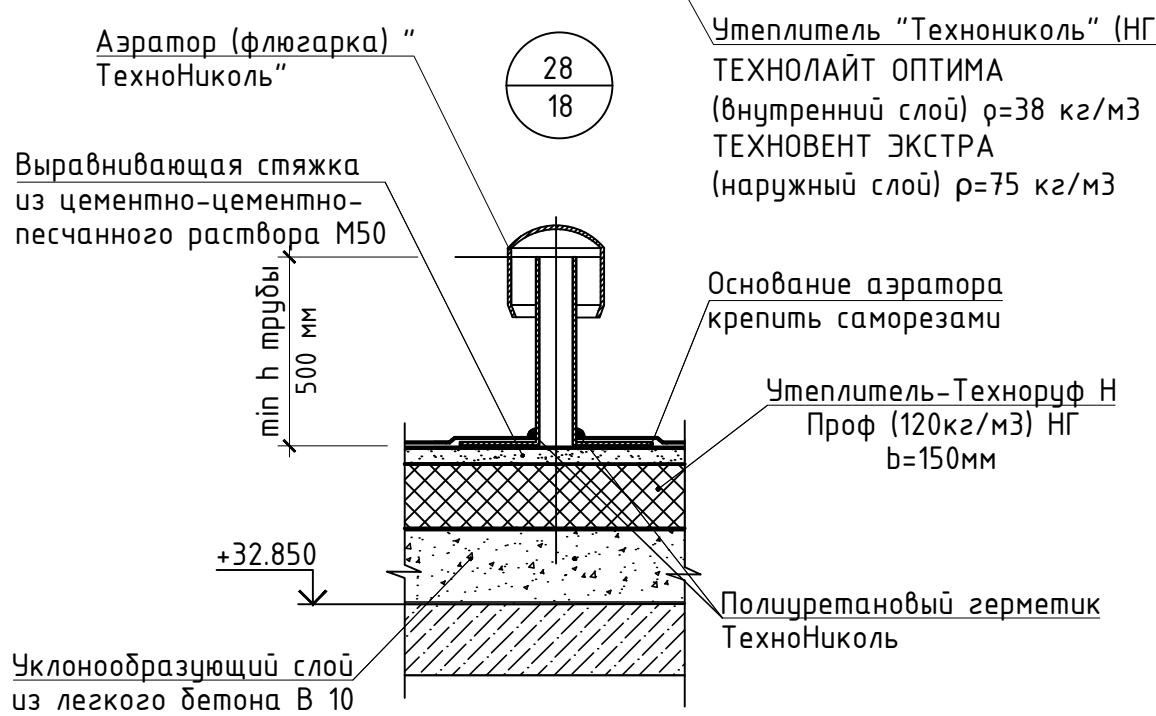
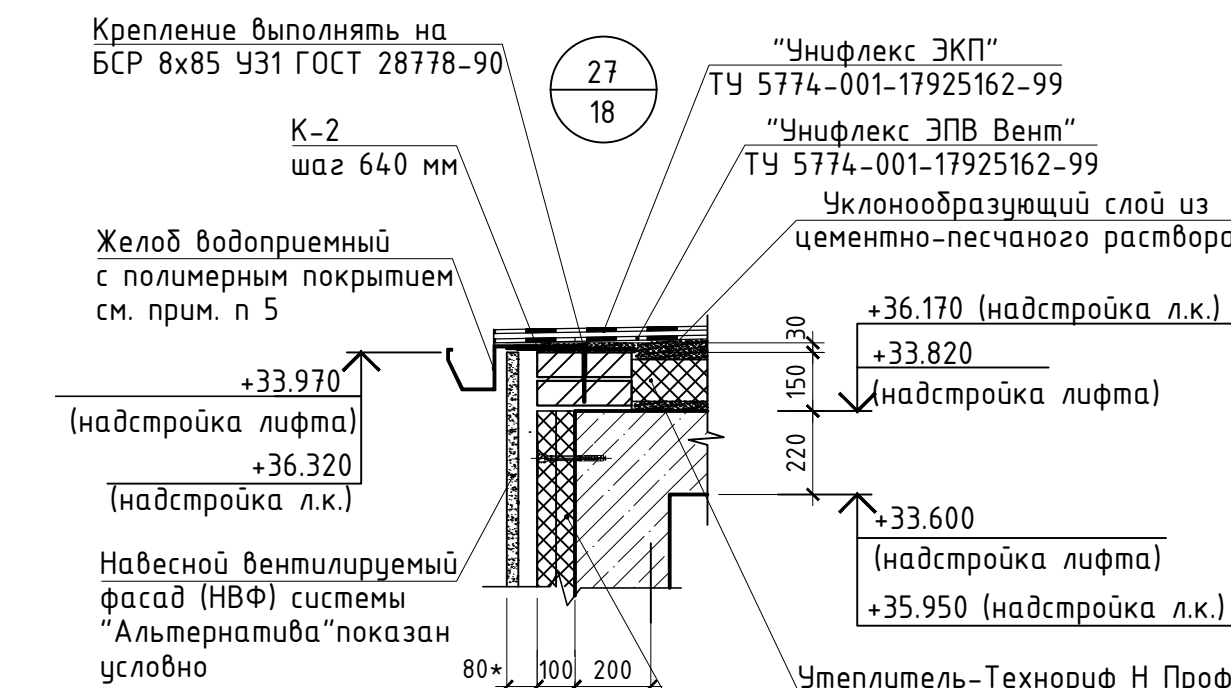
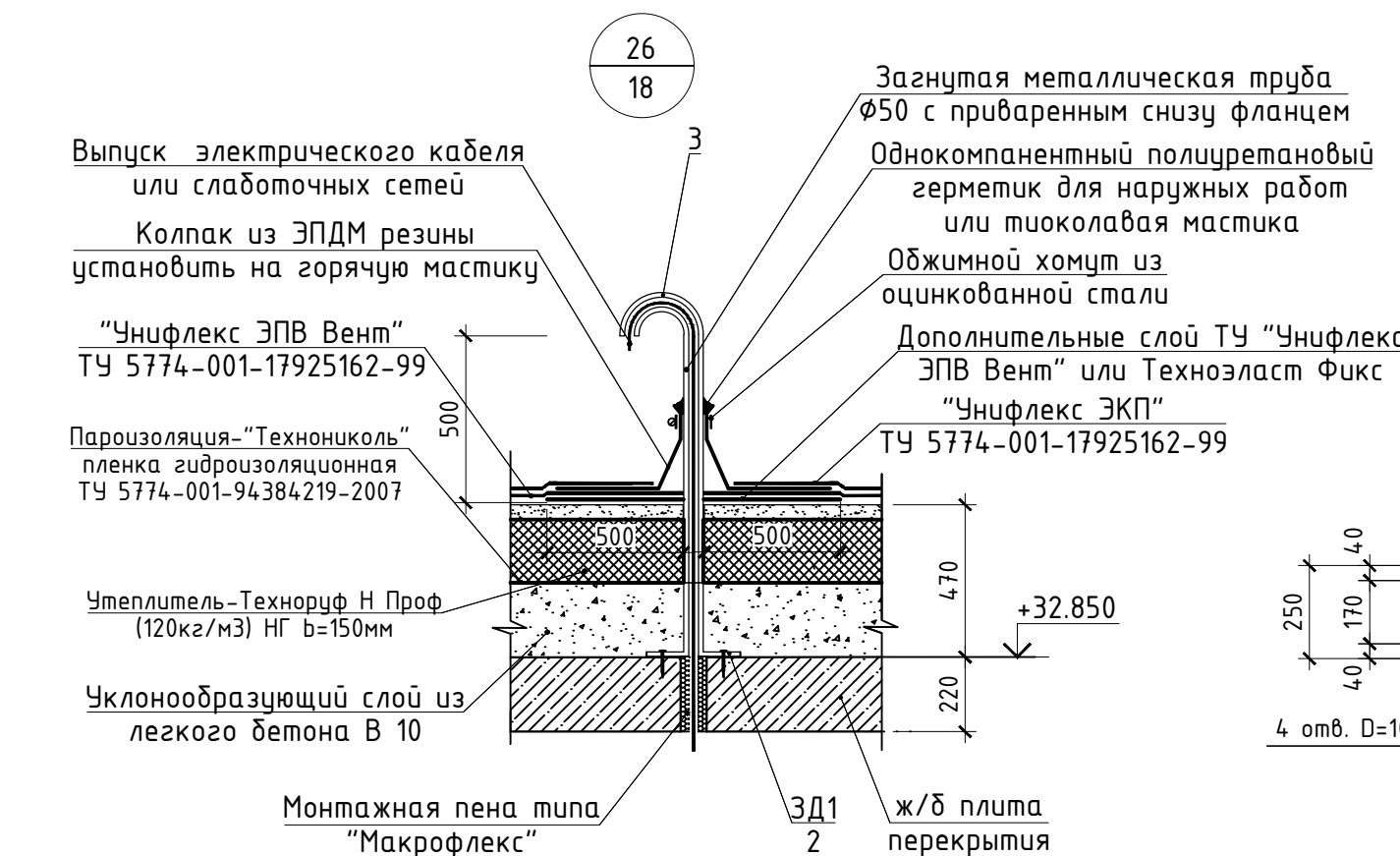
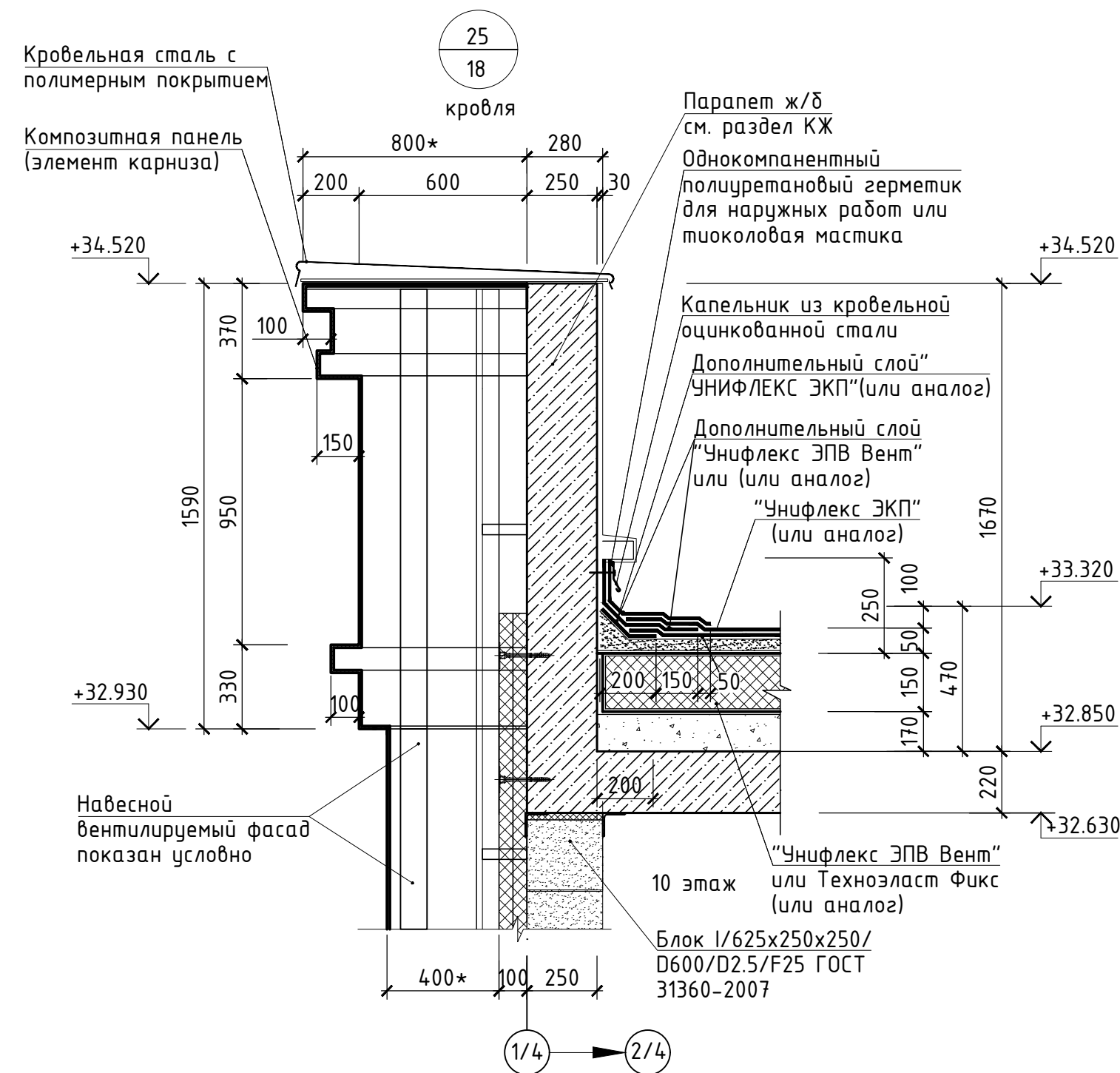
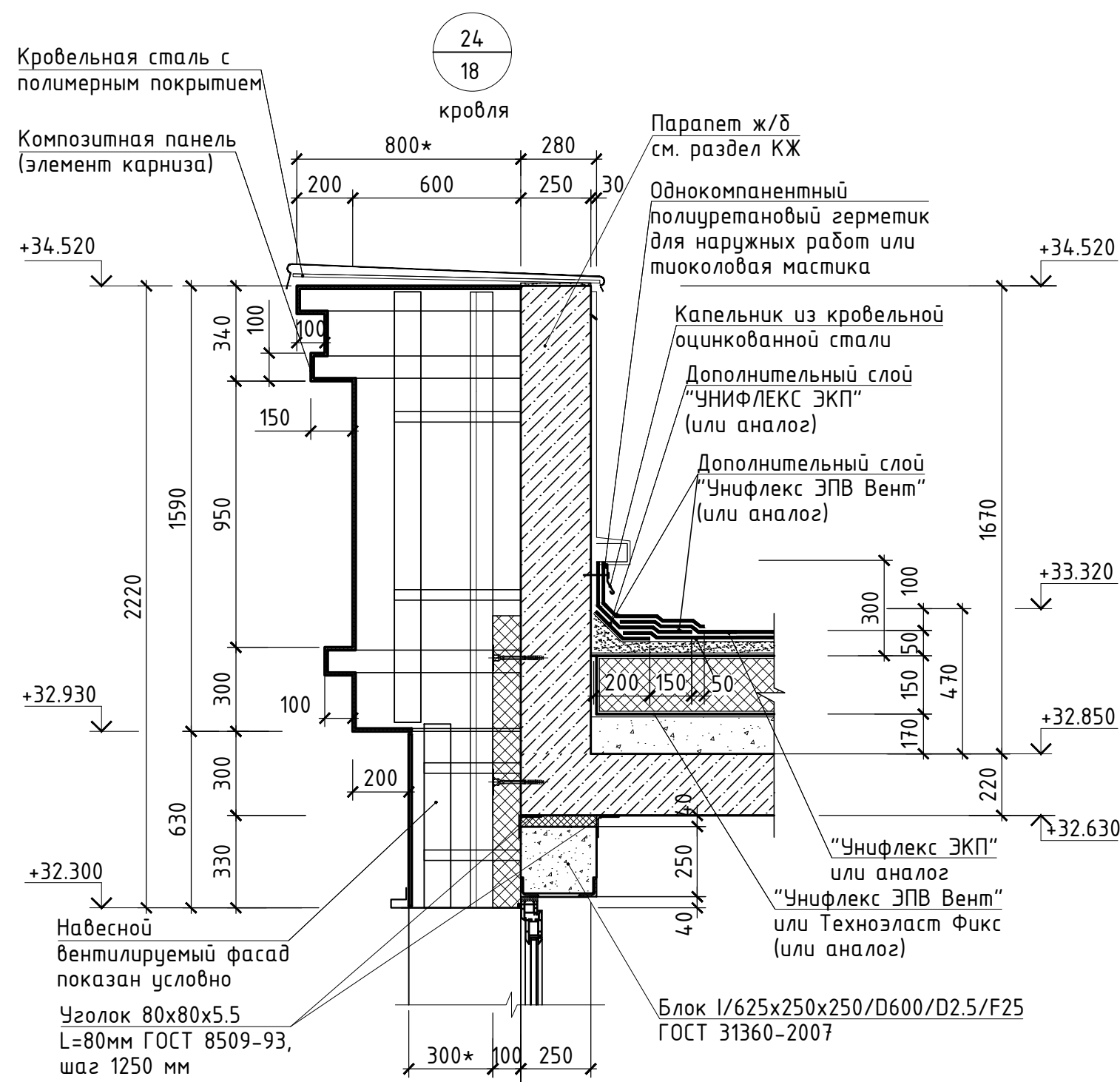
УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ МОЛНИЕПРИЕМНОЙ СЕТКИ КРОВЛИ.

- Молниеприемную сетку выполнять из круглой стали Ø10 АІ, сетку укладывать на железобетонную плиту отм. +32.850, +36.170. Расход сетки см. раздел ЗОМ
- Молниеприемные сетки на разных отметках кровли должны быть соединены между собой не менее чем в двух местах. Узлы сетки должны быть соединены сваркой.
- Все выступающие элементы кровли (трубы, шахты, вентиляционные устройства, радиостойки, телевизионные антенны) на кровле должны быть соединены на сварке с молниеприемной сеткой полосовой сталью 40х5 мм.
- Молниеприемная сетка должна быть соединена на сварке с выпусками арматуры из железобетонных пилонов, которые используются в качестве токоотводов.

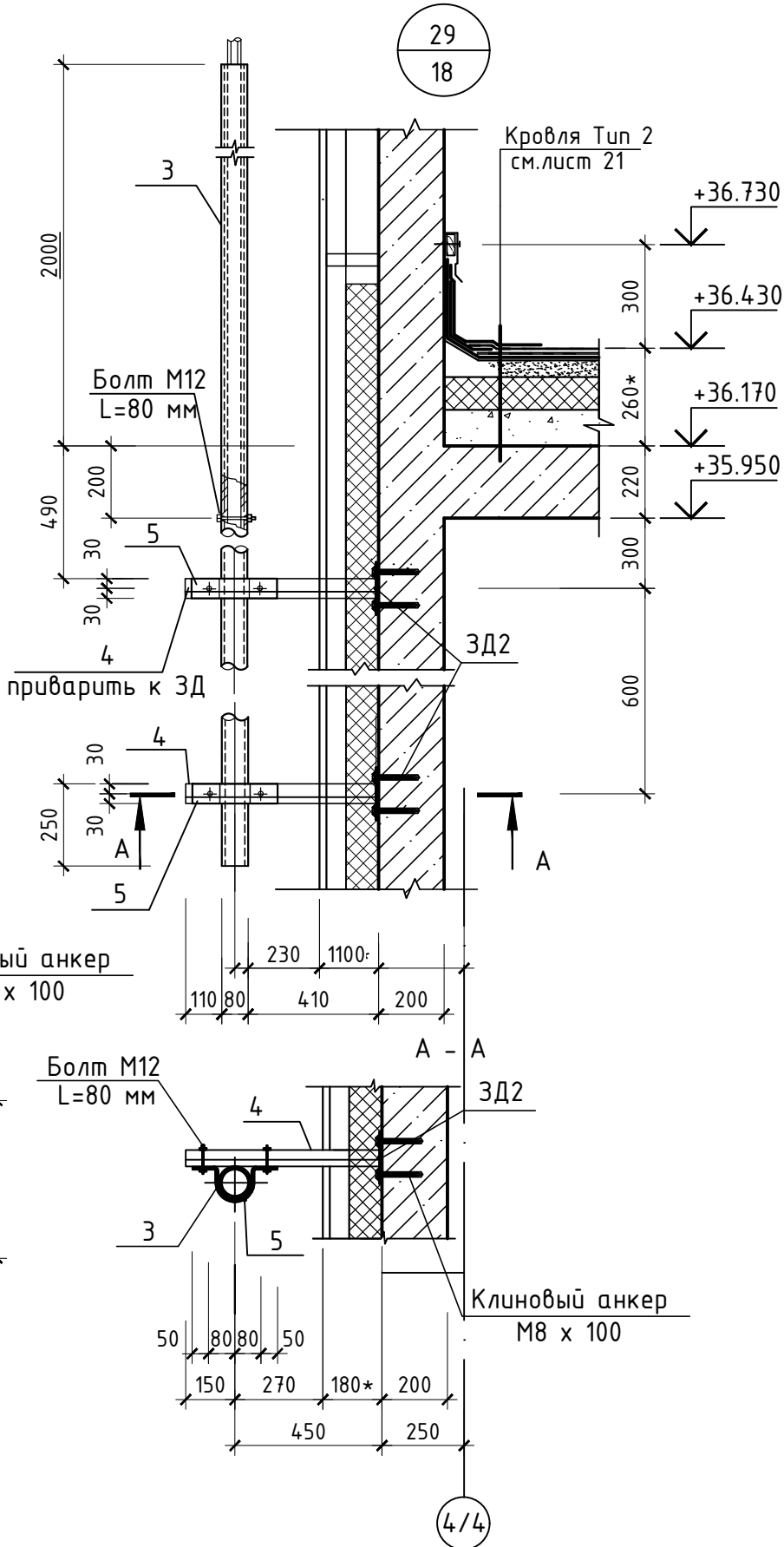
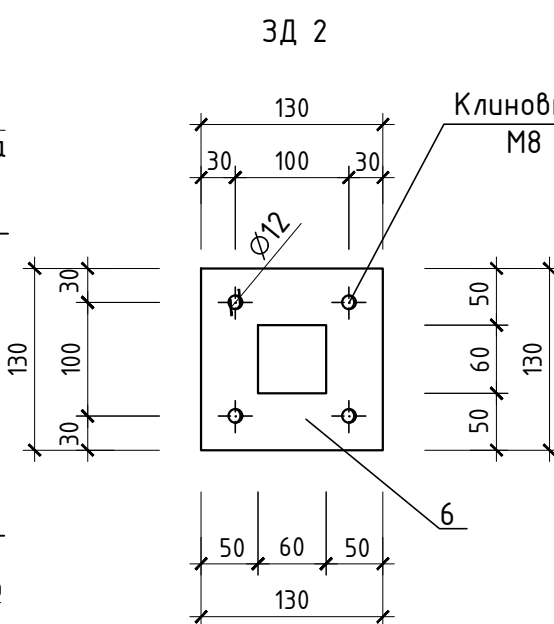
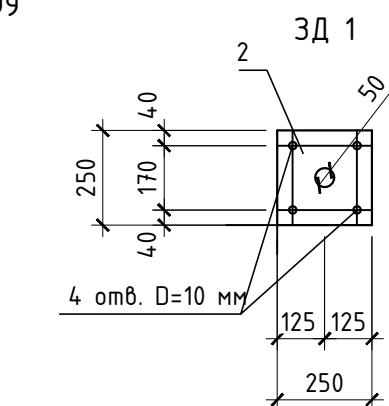
14/10-01-2.3-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8 (квартальный номер 6144-0051008-45)					
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Чуб				
Проверил	Николаева				
Гип	Григорян				
И.kontrol	Николаева				
Жилой дом поз. 2.3			Стадия	Лист	
			Р	18	
План кровли на отм. +33.150. Фрагменты кровли.			ИП Кривенко А.И.		

Согласовано

Инв.№ подл
Взам. инв.№
Подпись и дата



- Лист смотреть совместно с л.18. Спецификацию элементов кровли смотреть на данном листе.
- Крепление элементов фасадной системы "Альтернатива" или аналог (отливов, фартуков, крышки парапета) вести в соответствии с требованиями крепления фасадной системы.
- Все стальные изделия построеночного изготовления должны быть очищены, степень очистки З(ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозионным составом:
 - элементы крепления (анкера) и перемычки (полосы, уголки) в наружных стенах-цинкосодеждающим составом типа "Цинол" или аналогам;
 - элементы крепления (анкера) и перемычки (уголки, стержни) во внутренних стенах и перегородках - двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
- Расход элементов водоотведения с кровли :
 - желоб водоприемный - 13.50 м.п.;
 - труба водосточная - 2.20 м.п.

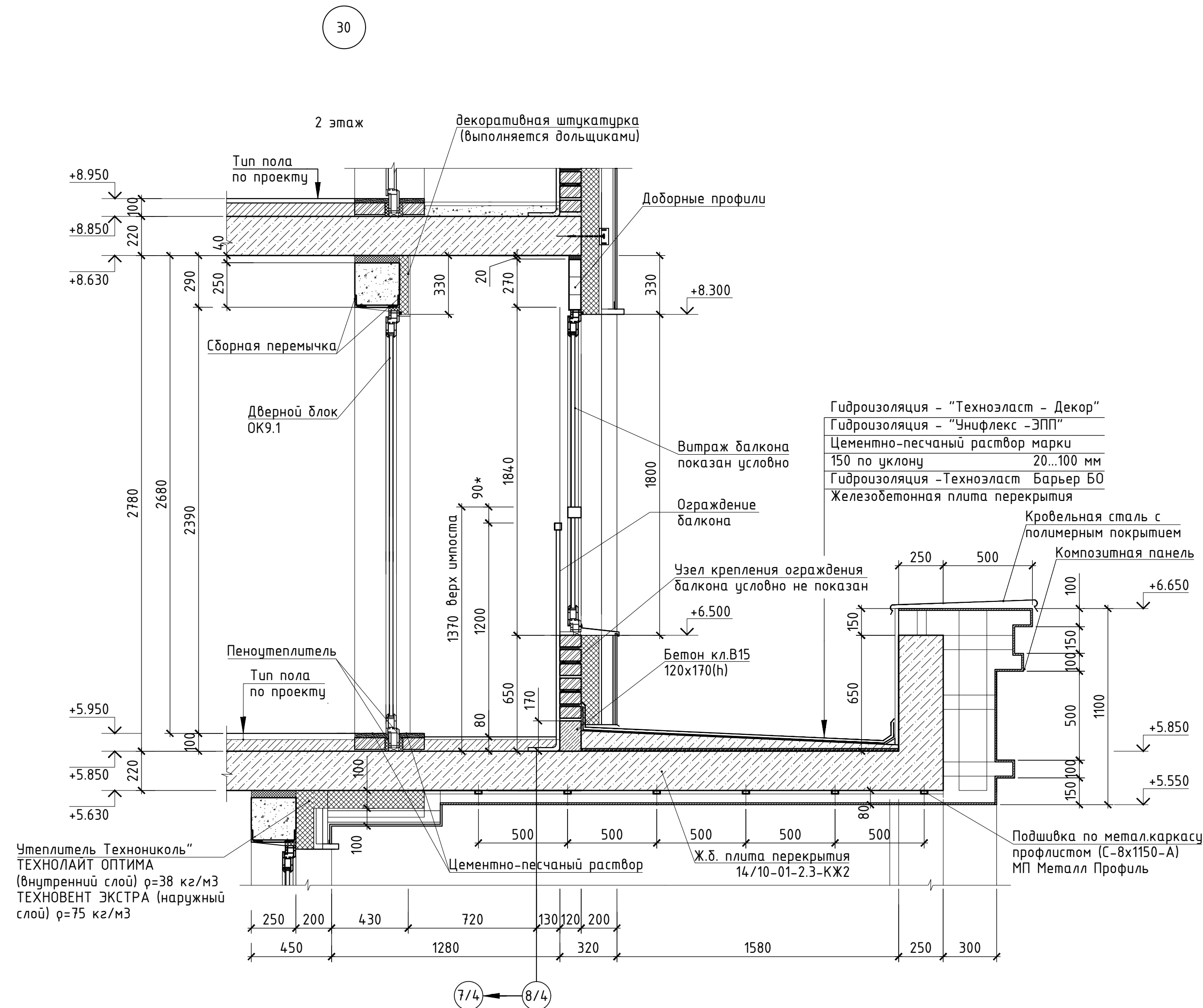
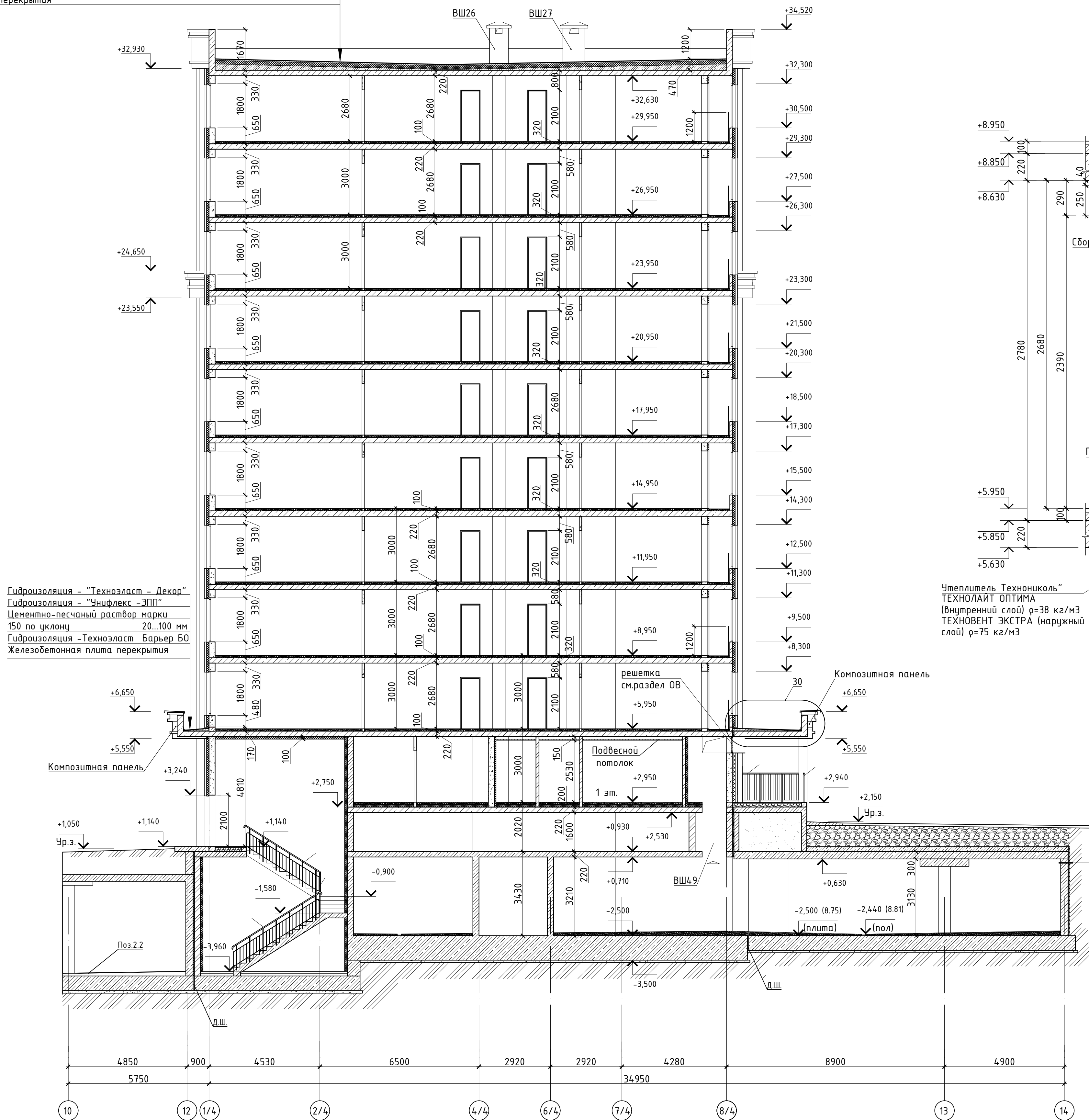


СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ КРОВЛИ

Марка Поз	Обозначение	Наименование	Колич	Масса	Примеч
Выпуск электрического кабеля или слабодочных сетей					
1		Труба 50x3x1400 ГОСТ8734-75 620 ГОСТ 8733-74	1	4.88	
ЗД1		Деталь закладная ЗД1	2		
2		Лист 4x250x250 ГОСТ 19904-90 С235 ГОСТ 27772-2021	2		
Элементы крепления телеантены					
3		Труба 60x3 ГОСТ10704-91 20ГОСТ8731-87 L=4250мм	1	13.70	
4		Профиль 60x60x6 ГОСТ30245-2012 С235ГОСТ27772-2021L=600мм	2	5.67	
5		Лист 4x60x380 ГОСТ 19903-74 С235 ГОСТ 27772-2021	4	1.30	
ЗД2		Деталь закладная ЗД2	2	0.90	
6		Лист 130x130x8ГОСТ19903-74 С235ГОСТ 27772-2021 L=130мм			
	"МКТ" или аналог	Клиновй анкер М8 х 100	8		
14/10-01-2.3-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Гамзатова	Николаева	Григорян	Николаева	
Проверил	Григорян	Николаева	Николаева	Николаева	
ГАП	Николаева	Николаева	Николаева	Николаева	
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.3				Стадия	Лист
Узлы кровли 24...29.				Р	19
				ИП Кривенко А.И.	

- Тип кровли 1
- Гидроизоляция - верхний слой Техноэласт ЭКП (или аналог) ТУ 5774-001-17925162-99 -4 мм
 - Гидроизоляция - нижний слой Унифлекс ВЕНТ ЭПВ ТУ 5775-011-17925162-99 (или аналог) -3.8 мм
 - Праймер битумный ТУ 5775-011-17925162-2009
 - Выравнивающая цементно-песчаная стяжка М50 -50 мм
 - Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ5774-001-94384219-2007)
 - Утеплитель -Технориф Н Проф (120кг/м3) НГ -150 мм
 - Пароизоляция- пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)
 - Разуклонка из легкого бетона В10 или керамзитобетона -30...260 мм
 - Железобетонная плита перекрытия

Разрез 1-1



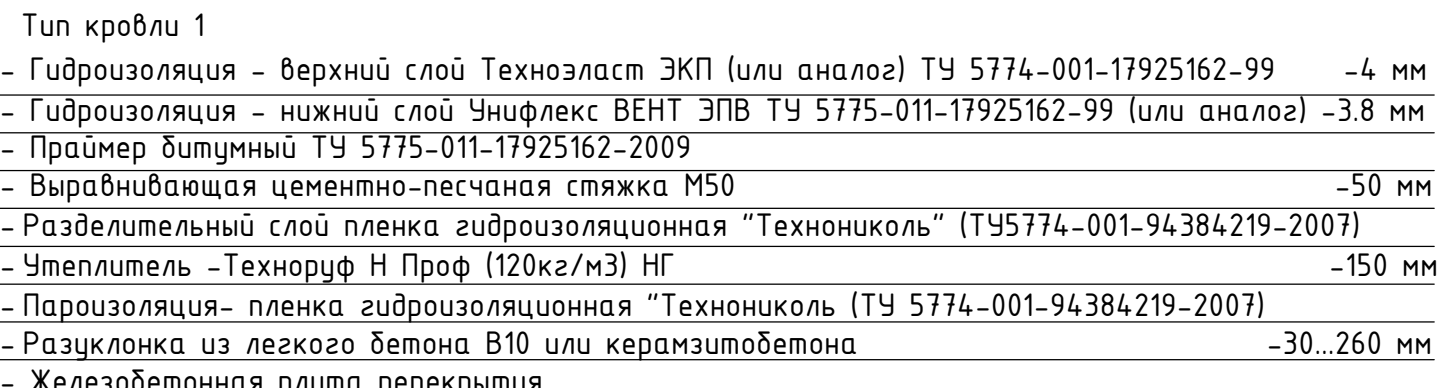
- Ограждения ОГВ1,ОГВ2 замаркированы на листе 30.
- Ограждения ОГЛ4, ОГЛ5, ОГЛ6 замаркированы на листе 36, 37.
- Ограждение изготовить и монтировать на сварке электродами Э-42 ГОСТ 9467-75, высоту шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали.
- После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталеовой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
- Стойки ограждения крепить к ж.б. конструкция с помощью анкера по технологии МКТ или аналог.
- Разрез 1-1 замаркирован на листах 2..18.

УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:

- От проникновения грунтовых вод выполнить гидроизоляцию наружных ограждающих конструкций подземной части.
- Работы по выполнению гидроизоляции должны быть произведены лицензированной организацией и согласно разработанному проекту ООО "Гидроматкс" - Устройство постоянного дренажа и гидроизоляции подземных конструкций. Жилой дом 2.3. (37.2-2023-ГИ).

						14/10-01-2.1-AP				
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44-0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.3	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		ЧФ					Р	20		
Разработал		Левкобич					Разрез 1-1. Узел 30.	ИП Кривенко А.И.		
Проверил		Николаева								
ГИП		Григорян								
ГАП		Николаева								
Н.контроль										

Tun



Гидроизоляция – "Техноэласт – Декор"	
Гидроизоляция – "Унифлекс – ЭПП"	
Цементно-песчаный раствор марки	
150 по уклоны	20...100 мм
Гидроизоляция – Техноэласт	Барьер БС
Железобетонная плита перекрытия	

Композитная панель

14/10-01-2.4-AP

1. Ограждения лестниц ОЛГ10ГЛ2 разработаны и учтены на листе 36, 37.
2. Ограждение изомополит и монтировал на старке электрокары 3-42 ГОСТ 9467-75, высоту шага принять по наименьшей толщине свариваемой детали.
3. После сборки нештатных элементов тщательно зашлифовать и окрасить пентафталевой эмалью ПР-115 ГОСТ 6465-78 по схеме группового Г-9-021 на листе 25192-82.
4. Стойки ограждения крепить к ж.б. конструкциям с помощью анкеров по технологии МКТ или аналог.
5. Разрез 2-2 замаркирован на листе 2..18.

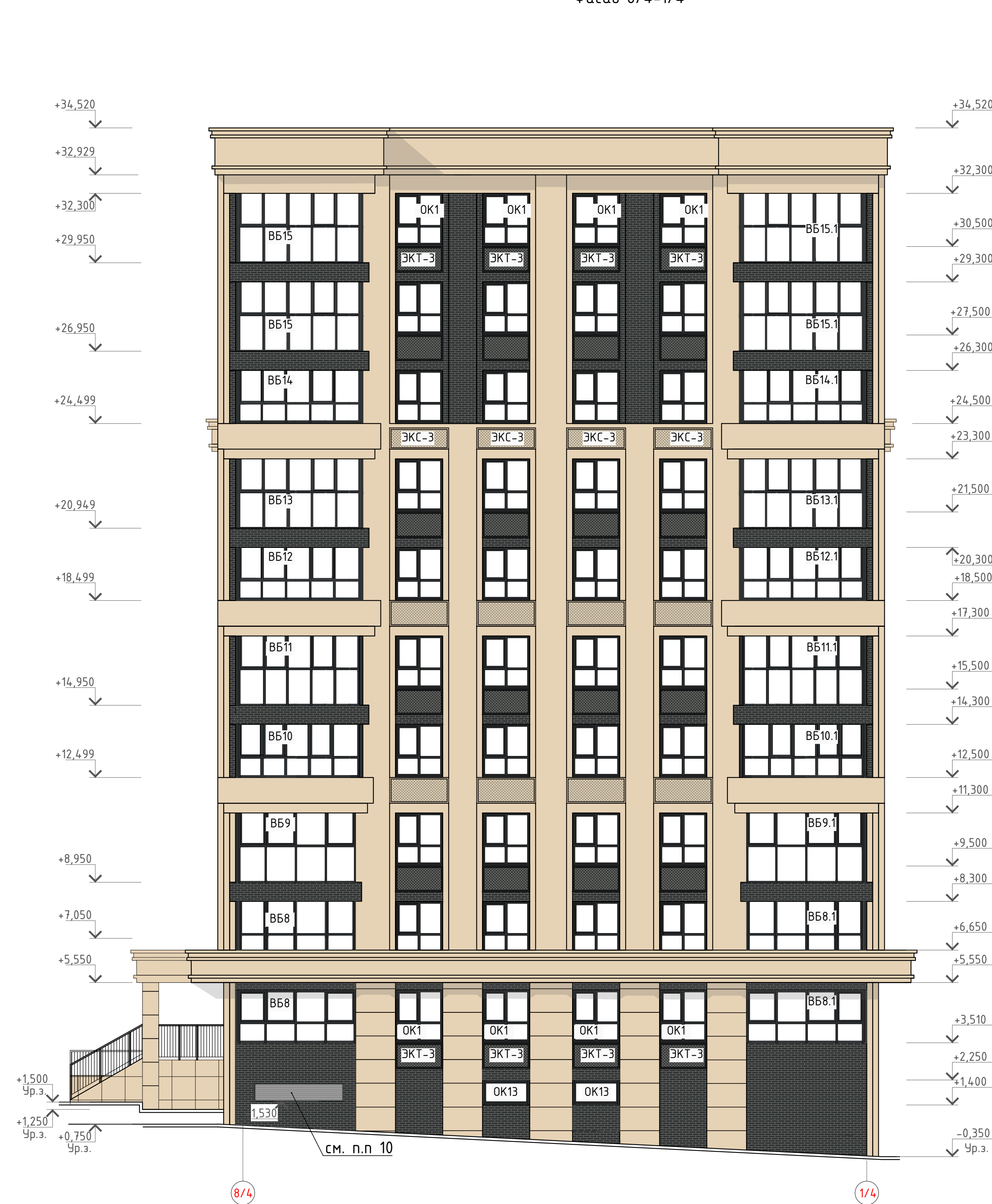
УКАЗАНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:

1. От проникновения грунтовых вод выполнять гидроизоляция наружных ограждающих конструкций подземной части.
2. Работы по выполнению гидроизоляции должны быть произведены лицензированной организацией и согласно нормативному проекту ООО "Гидроном" – Устройство постоянного дренажа и гидроизоляции подземных конструкций. Жилой Дом 2.3 (372-2023-ГП).

Гидроизоляция - верхний слой Техноэласт ЭНП ТУ 5774-001-17925162-99	-4 мм
Гидроизоляция - нижний слой Чинифлекс ЗВП ТУ 5775-001-17925162-99	-3,8 мм
Прочерм битумный ТУ 5775-001-17925162-99	
Выравнивающий цементно-песчаная стяжка М50	-40 мм
Разделительный слой пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ5774-001-94384219-2007)	
Утеплитель пенополистирол (100кг/м³)	-100 мм
Парозащита - пленка гидроизоляционная "Технониколь" (ТУ 5774-001-94384219-2007)	
Цементно-песчаный раствор М50	-0,110 мм
Железобетонная плита перекрытия	-220 мм

					14/10-01-2.1-AP				
					Жилой комплекс со встраиваемыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Свободы, 8 (кадастровый номер 614/05/00806-05)				
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Чуб							
Разработал		Левкоба							
Проверил		Николаева							
ГИП		Григорен							
ГАП		Николаева							
Инженер									
						Этадия		Лист	Листов
						Р		21	
						Разреш 2-2		ИП Кривенко А.И.	

Фасад 8/4-1/4





1. За относительную отметку 0,000 (поз.2.1, 2.2, 2.3, 2.4 по ПЗУ) принята отметка чистого пола vestibulia первого этажа (поз.2.1) что соответствует абсолютной отметке 11,25 по ПЗУ.
2. Схемы и спецификация окон, аттачепо с.л. 24-28.
3. Указания к отделке фасадов с.л.22.
4. Входы разработаны на листах 29, 31.
5. Ограждение за витражами балконом и лоджии условно не показано.
6. Данный лист смотреть совместно с листом 22.
7. Спецификация и примечание к экранам кондиционеров с.л.22.

					14/10-01-23-AP		
Жилой комплекс с внутренними помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: с. Ростов-на-Дону, пр. Сибиряк, 8 (кадастровый номер 614-00500845)							
Изм.	Кол.	Лист	№Фох	Подпись	Дата		
Разработчик	Чуб			<i>[Подпись]</i>			
Разработчик	Неклячих			<i>[Подпись]</i>			
Проектировщик	Никлашева			<i>[Подпись]</i>			
ГИП	Григорьев			<i>[Подпись]</i>			
ТАП	Никлашева			<i>[Подпись]</i>			
Жилой дом поз. 2.3					Страница	Лист	Листов
					P	23	
Фасад 1/4-8/4 Фасад AA/4-AA/4					ИП Крюченко А.И.		

Инв.№ подл

Подпись и дата

Взам. инв.№

Согласовано

Инв.№ подл

Подпись и дата

Взам. инв.№

Согласовано

OK1

OK2

OK3

OK4

OK5

OK6

OK7

OK8

OK8.1

OK9

OK9.1

OK10

OK10.1

OK11

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на фасадах				Всего	Масса ед. кг	Примечание
			1/4-8/4	8/4-1/4	А/4-АА/4	А/4-А/4			
OK1		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х1560 (4М1-10-М1-10-И4)	20	40	67	60	187	шт.	2.76 м²
OK2		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х1760 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	-	20	20	шт.	3.12 м²
OK3		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х2060 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	40	20	60	шт.	3.65 м²
OK4		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х2160 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	37	30	67	шт.	3.82 м²
OK5		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х2260 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	9	10	19	шт.	4.00 м²
OK6		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х2660 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	9	9	18	шт.	4.71 м²
OK7		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х480 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	-	30	30	шт.	2.53 м²
OK8		Дверной блок - БП В2 2370(н) х710 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	9	10	19	шт.	2.62 м²
OK8.1		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х530 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	29	10	39	шт.	2.62 м²
OK9		Дверной блок - БП В2 2370(н)х710 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	29	10	39	шт.	2.97 м²
OK9.1		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х730 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	9	-	9	шт.	2.97 м²
OK10		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х830 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	10	-	10	шт.	3.15 м²
OK10.1		Дверной блок - БП В2 2370(н)х710 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	-	40	40	шт.	3.15 м²
OK11		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х1030 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	-	10	10	шт.	3.51 м²
OK12		Оконный блок - ОП В2 1770(н)х1430 (4М1-10-М1-10-И4)	-	10	-	-	10	шт.	4.21 м²
OK12.1		Дверной блок - БП В2 2370(н)х710 (4М1-10-М1-10-И4)	-	10	-	-	10	шт.	4.25 м²
OK13		Оконный блок - ОП В2 810(н)х1560 (4М1-10-М1-10-И4)	-	2	-	4	6	шт.	1.26 м²
OK14		Оконный блок - ОП В2 1460(н)х1180 (4М1-10-М1-10-И4)	-	-	1	-	1	шт.	1.72 м²

1. Оконные блоки выполнить из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом, наружное стекло толщиной 4 мм марки М1, межстекольное расстояние 10 мм, среднее стекло толщиной 4 мм марки М1, межстекольное расстояние 10 мм, внутреннее стекло толщиной 4 мм, марки И с показателем приведенного сопротивления теплопередачи - 0.58 м2 °С/Вт (энергосберегающее стекло).

2. Цвет оконных блоков темно-серый (RAL 7021). Уточнить с Заказчиком при заказе (согласно цветовой гамме фасадов).

3. Размеры проемов окон уточняются при заказе на изготовление по натурным замерам.

4. Окна замаркированы на листах 2,4,6,8,10,12,14,16.

5. Схемы окон и дверей показаны изнутри помещений.

6. В комплекте поставки оконных блоков не включены подоконные доски.

7. Монтаж конструкций окон, герметизацию сопряжений выполнить по технологии фирмы изготовителя.

8. Схему витражей балконов см.на листе 25-27.

9. Для окон ОК7, ОК8, ОК8.1, ОК9, ОК9.1, ОК10, ОК10.1 ОК11, предусмотреть от плиты перекрытия дополнительный подставочный профиль 70-100 мм, согласно фирме изготовителя, цвет створок окон с обеих сторон белый (RAL9010).

14/10-01-2.3-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44-0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Чуд				
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					

Жилой дом поз. 2.3

Р

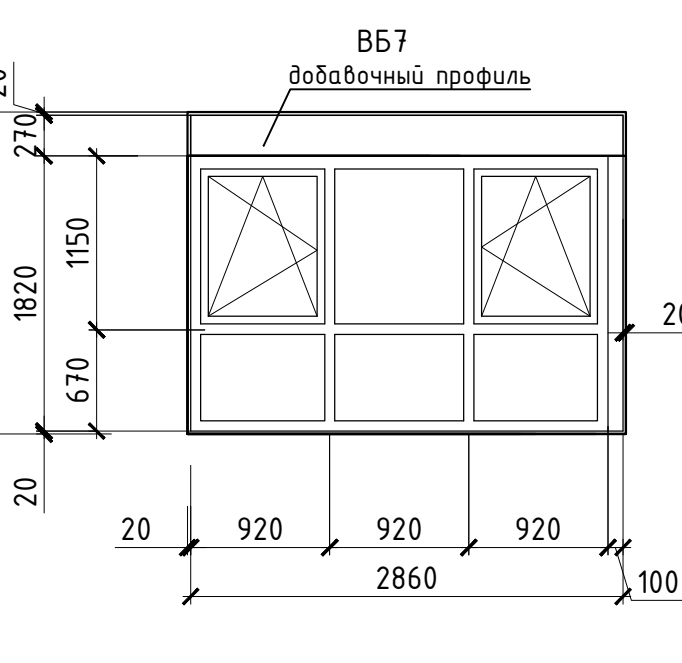
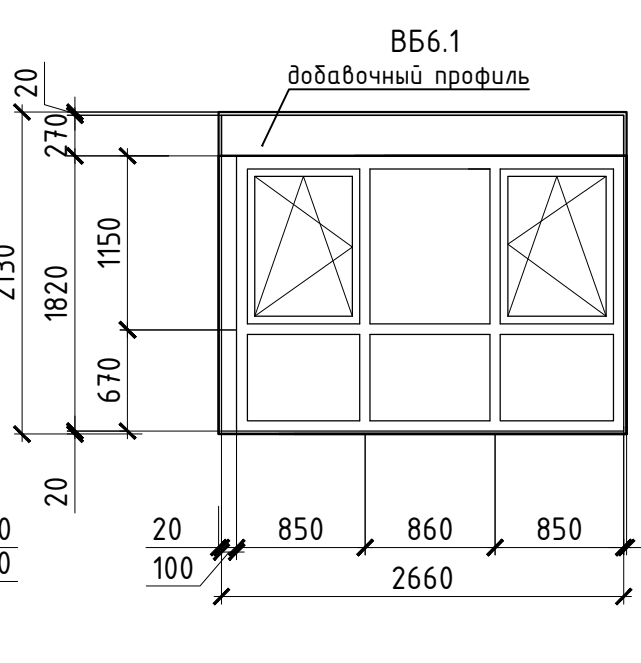
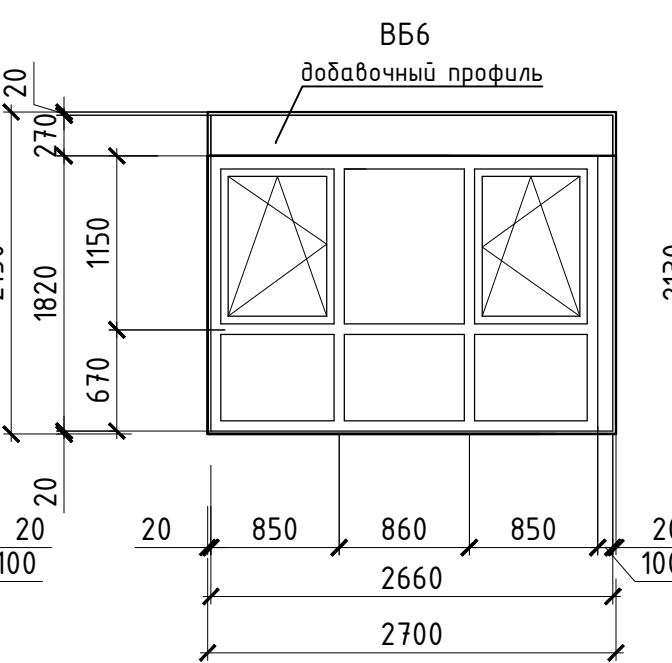
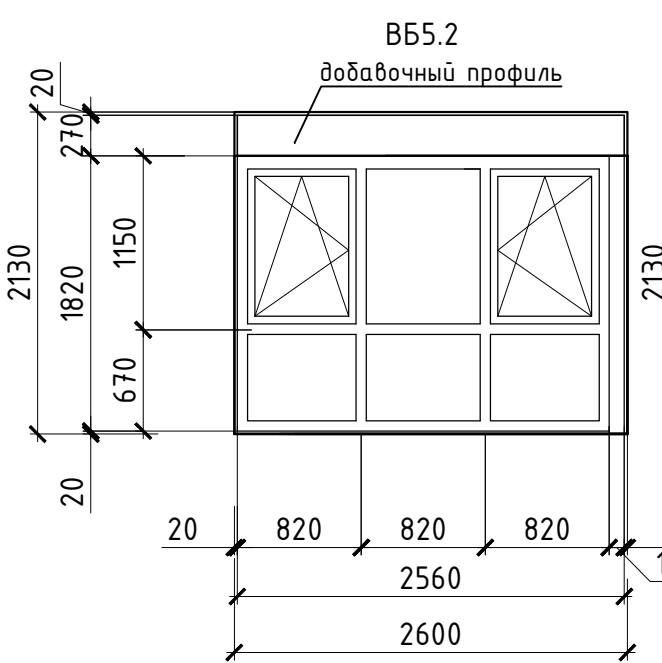
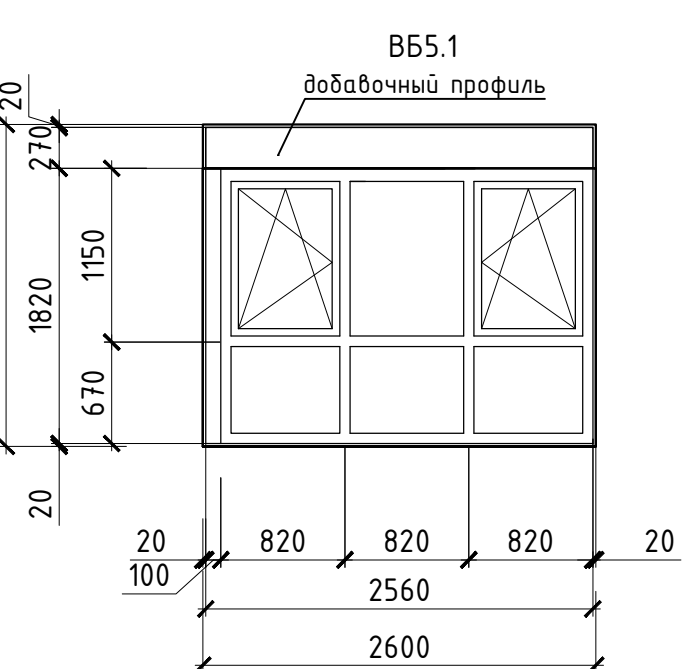
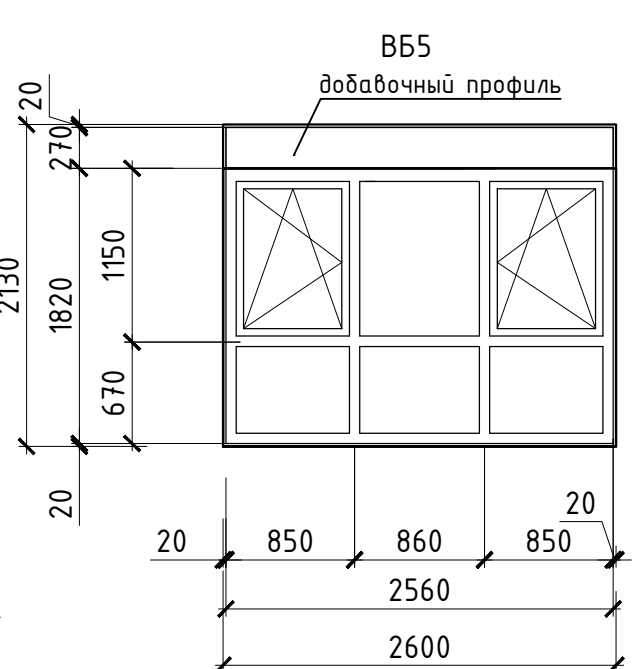
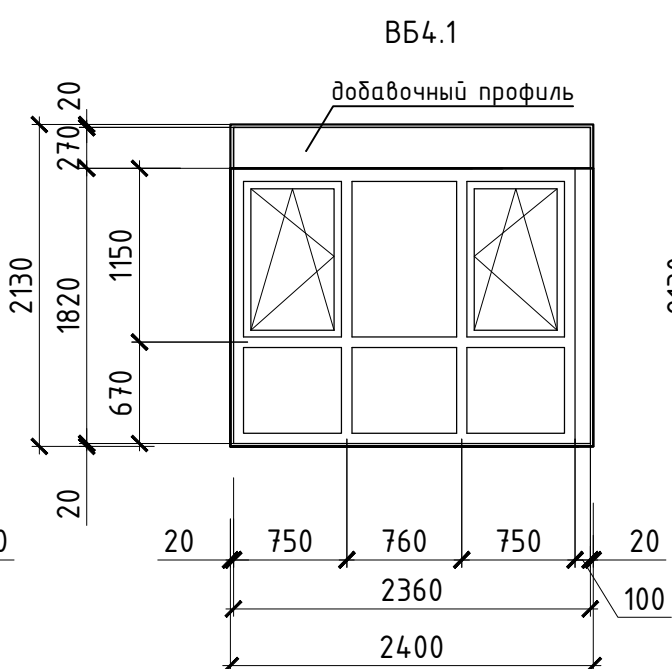
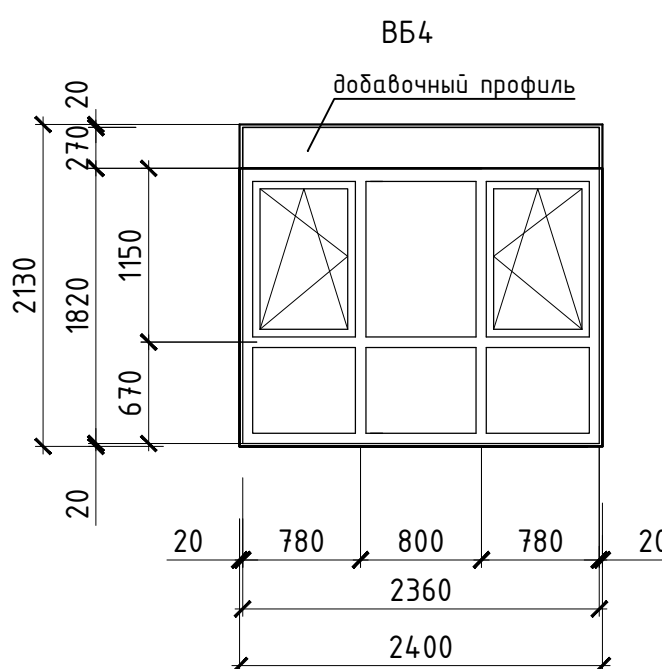
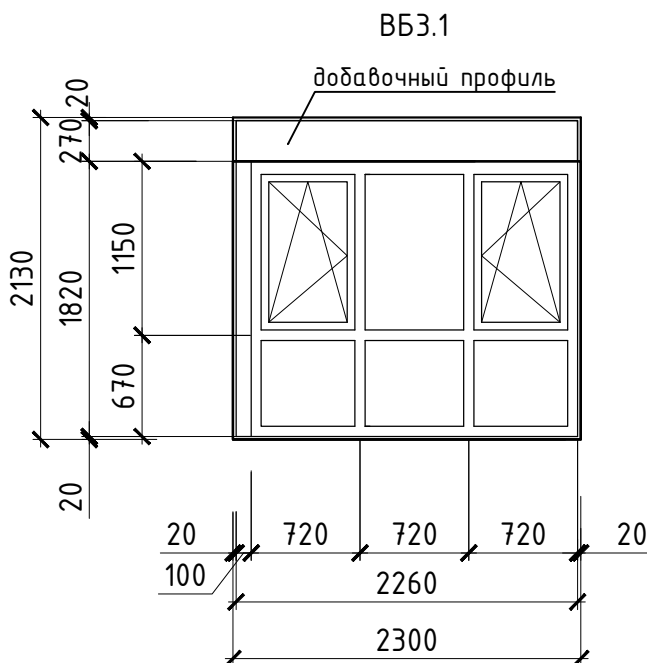
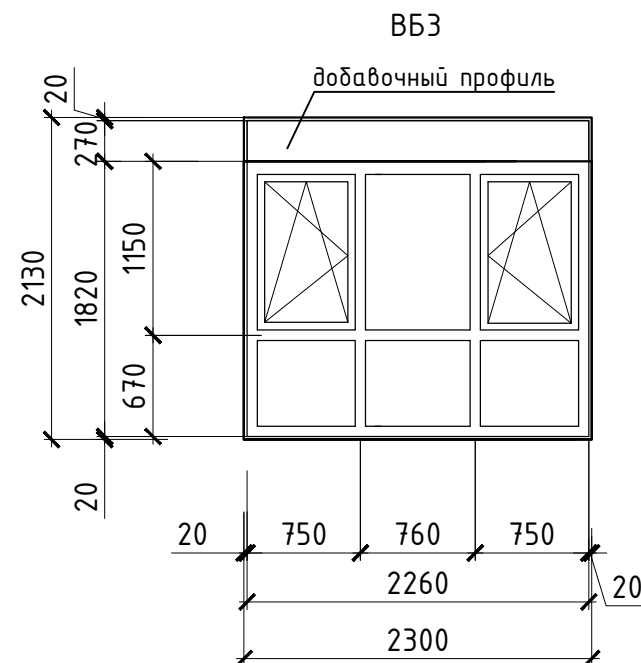
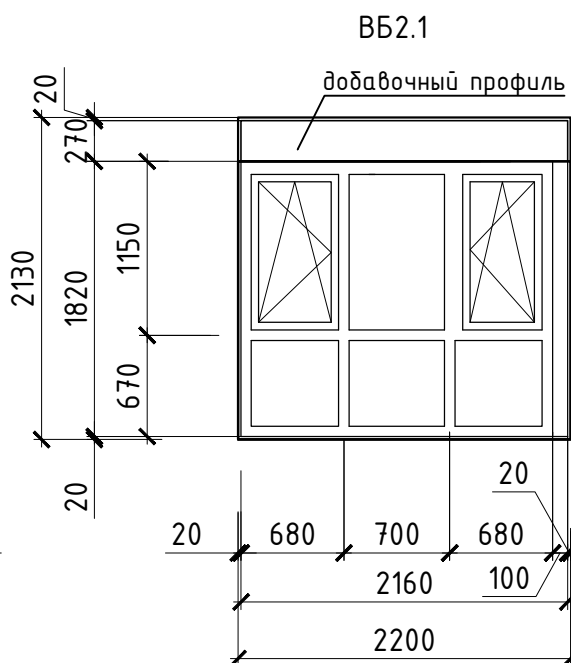
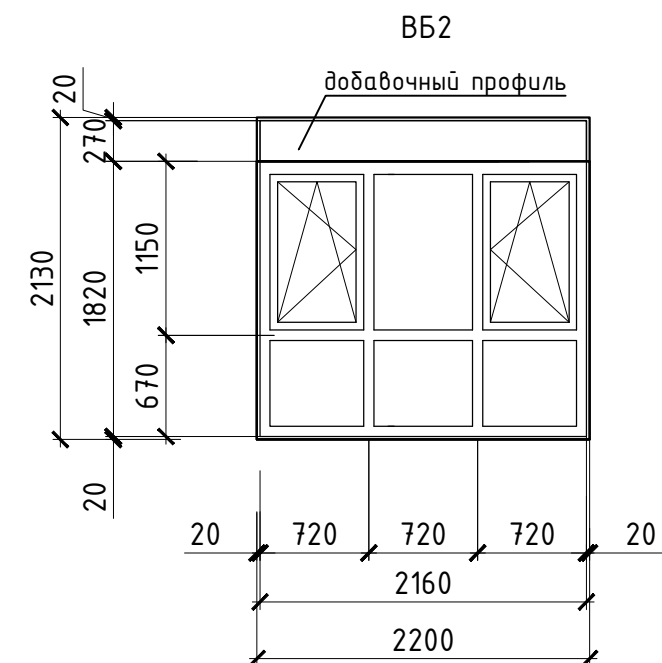
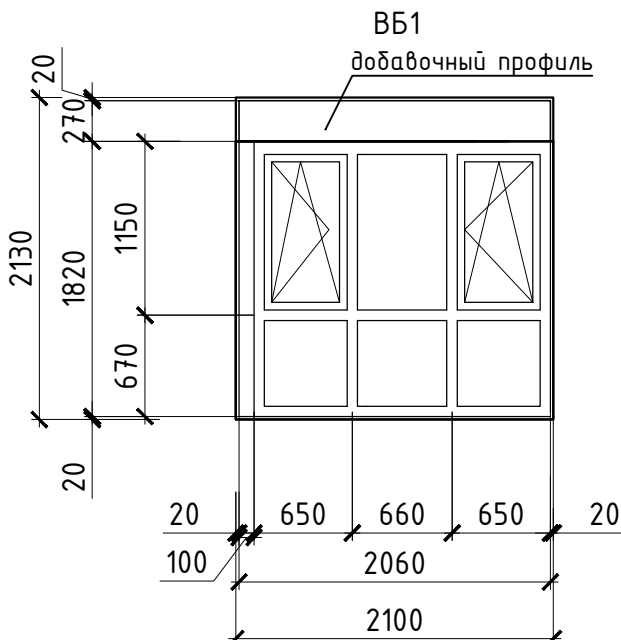
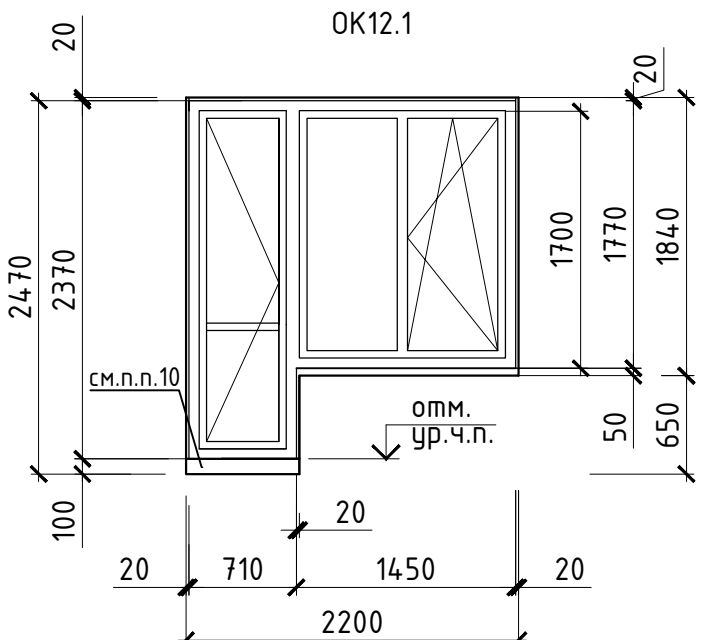
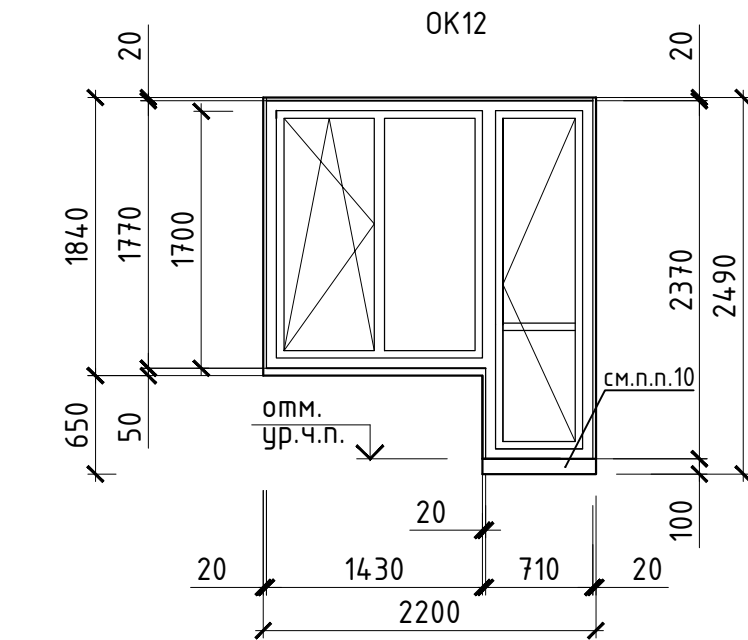
24

Схемы заполнения оконный и дверных проемов.

ИП Кривенко А. И.

Формат А2

Согласовано				
Инф.№ подл	Подпись и дата	Взам. инф.№		



СПЕЦИФИКАЦИЯ ВИТРАЖЕЙ БАЛКОНОВ (начало)

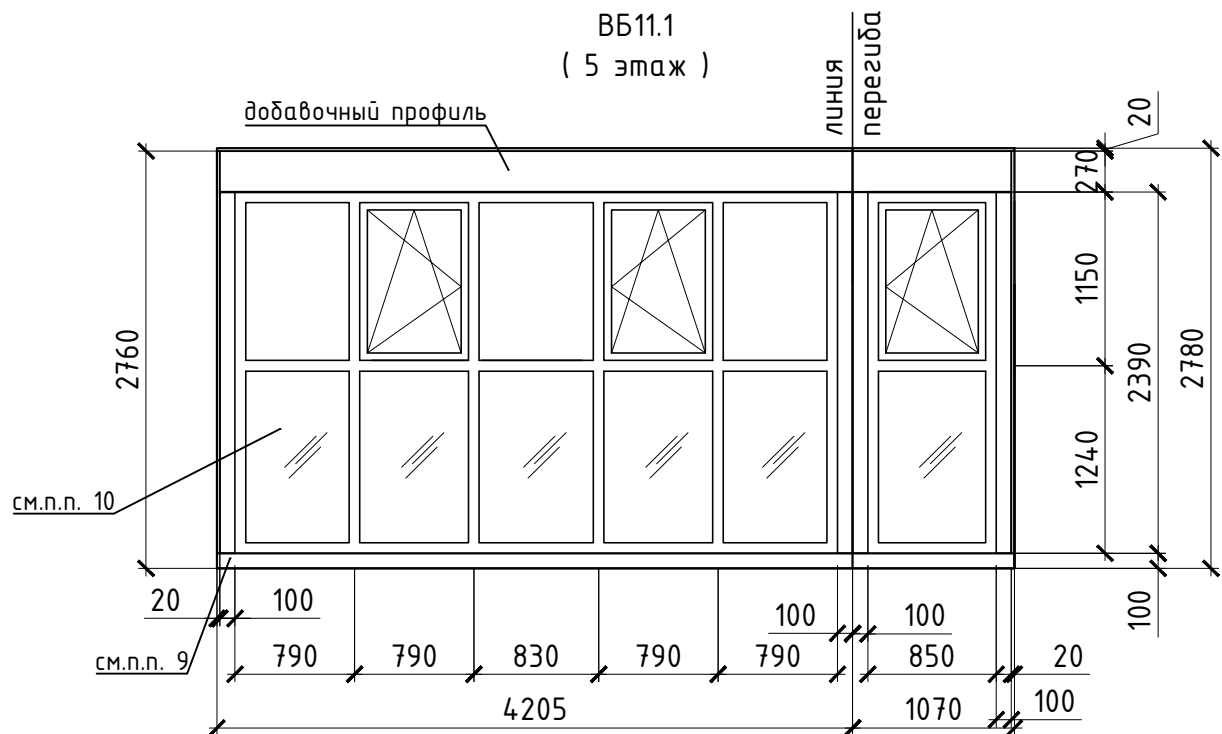
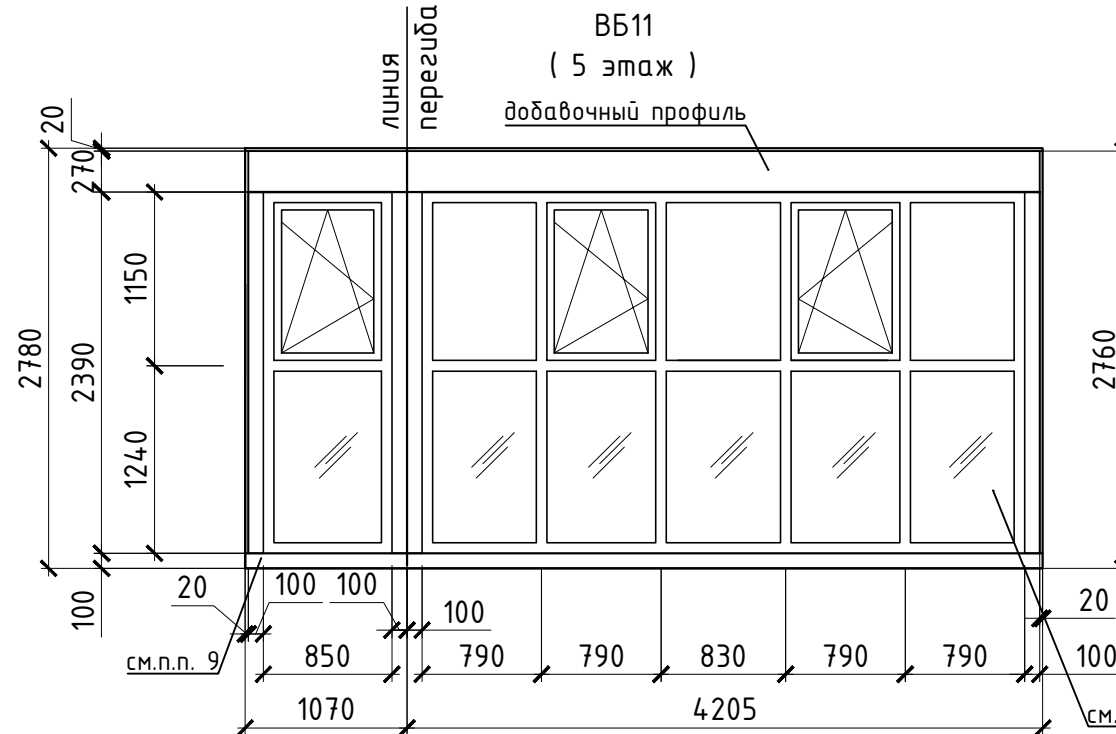
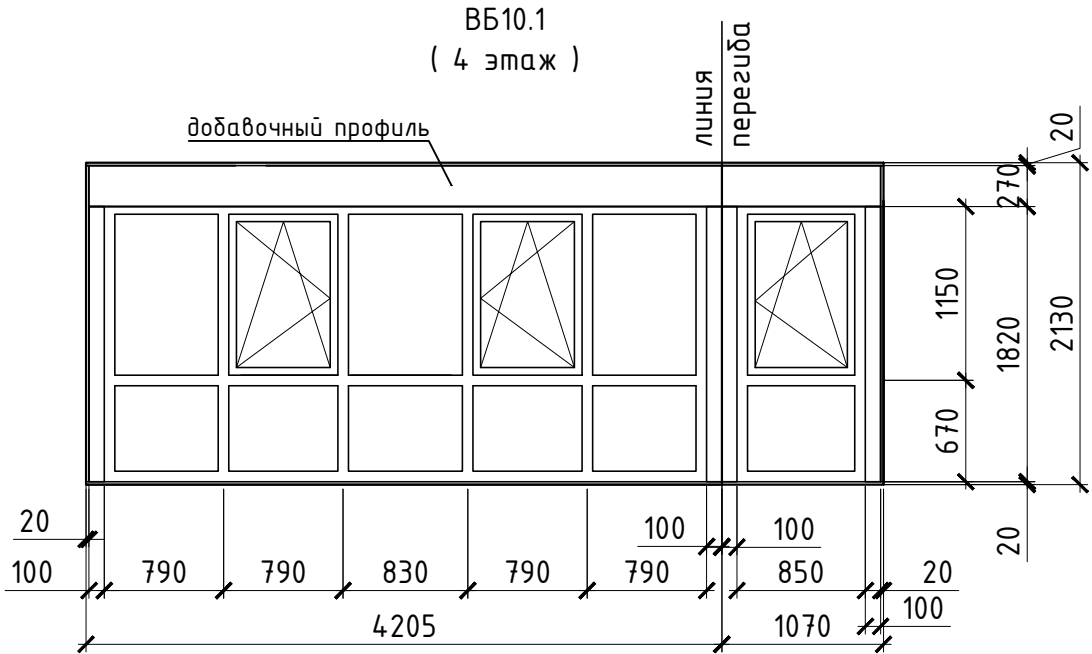
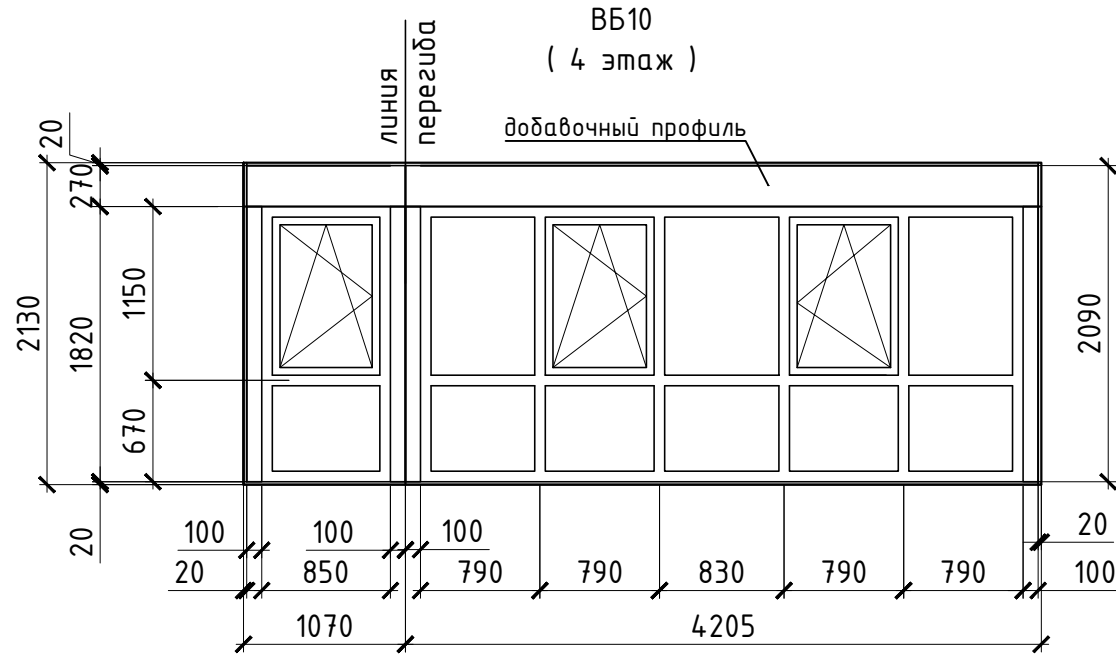
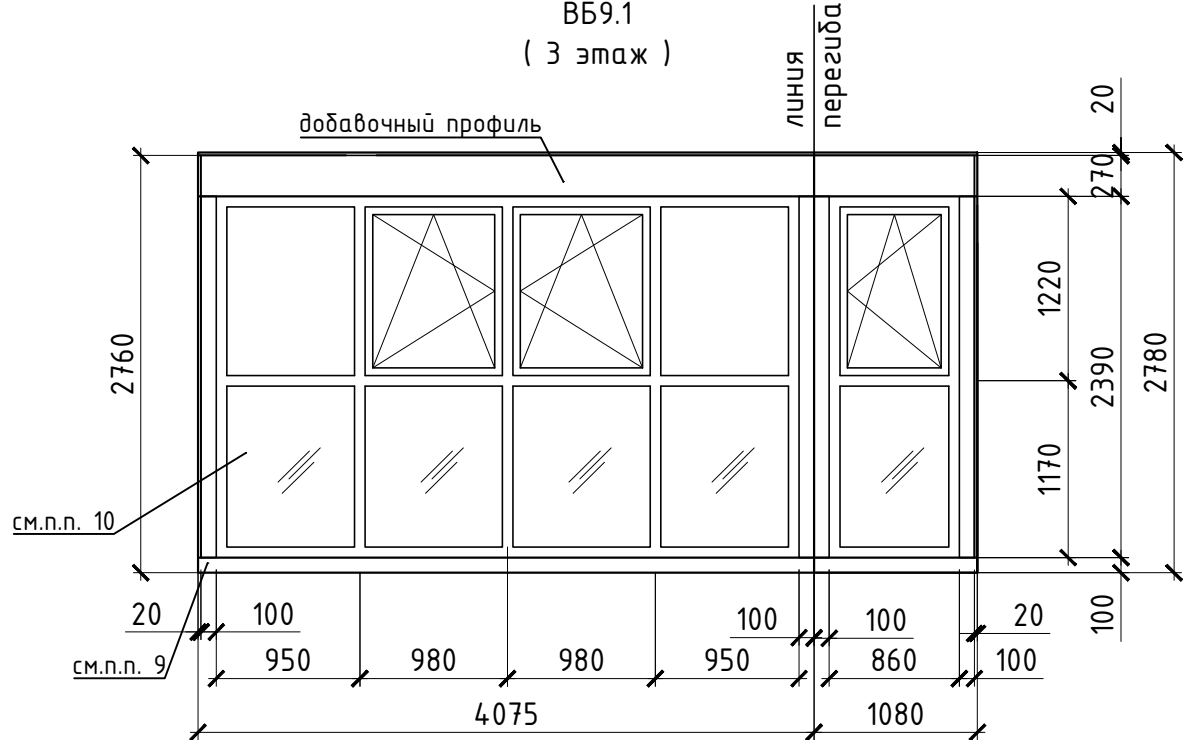
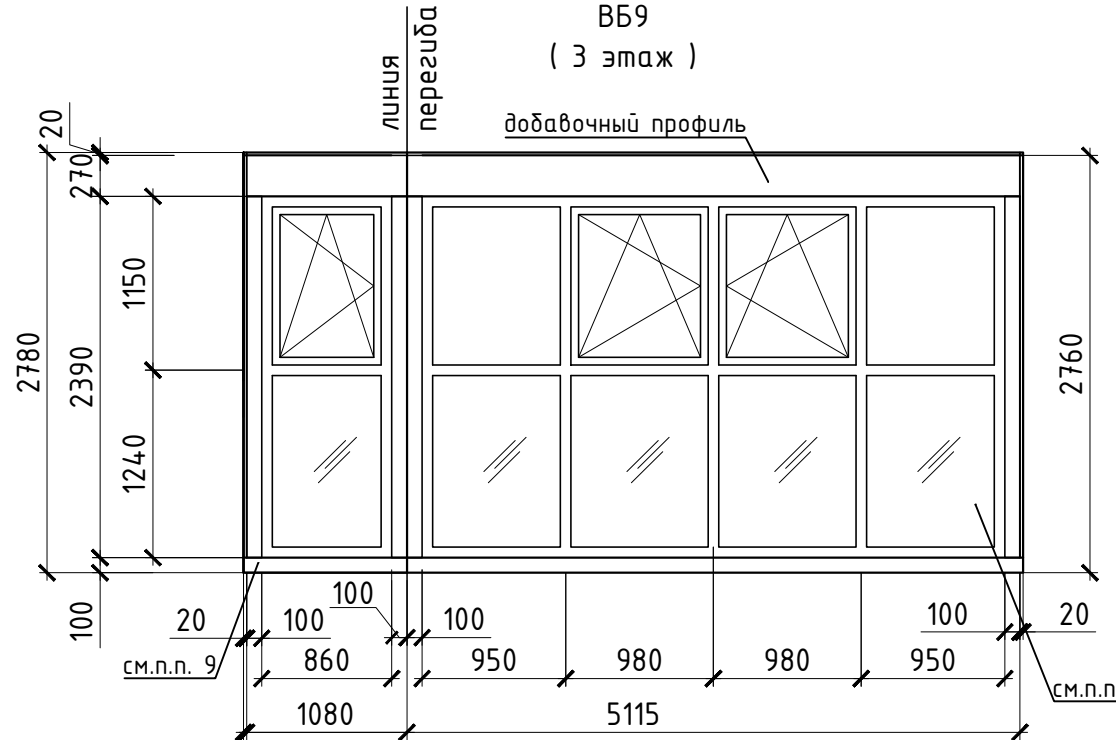
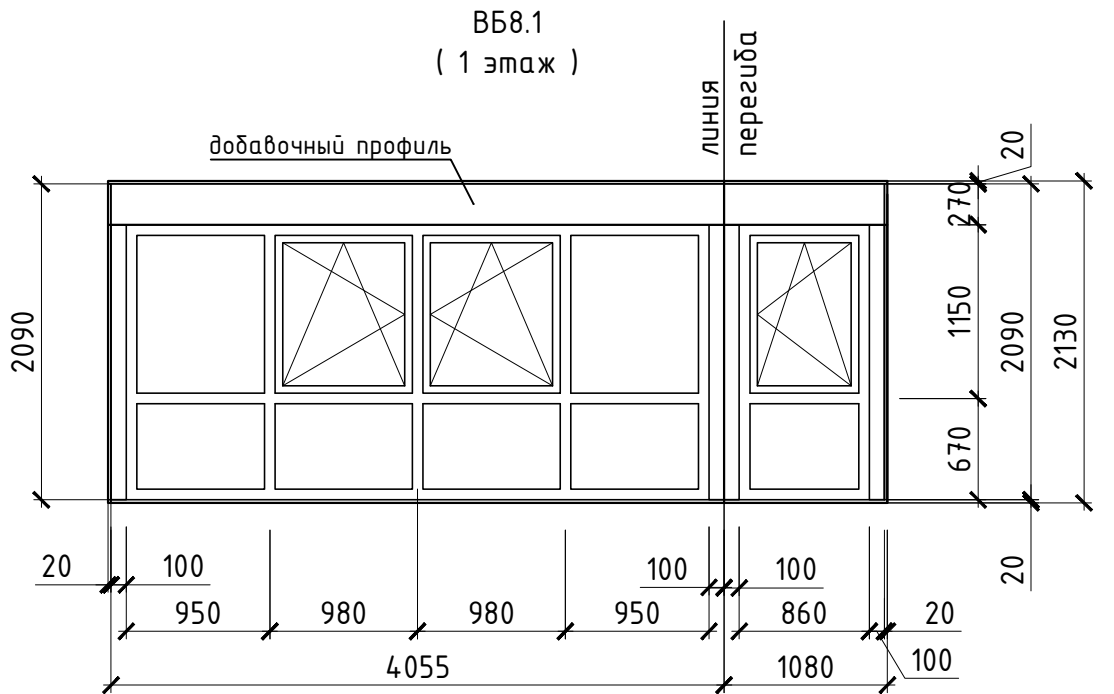
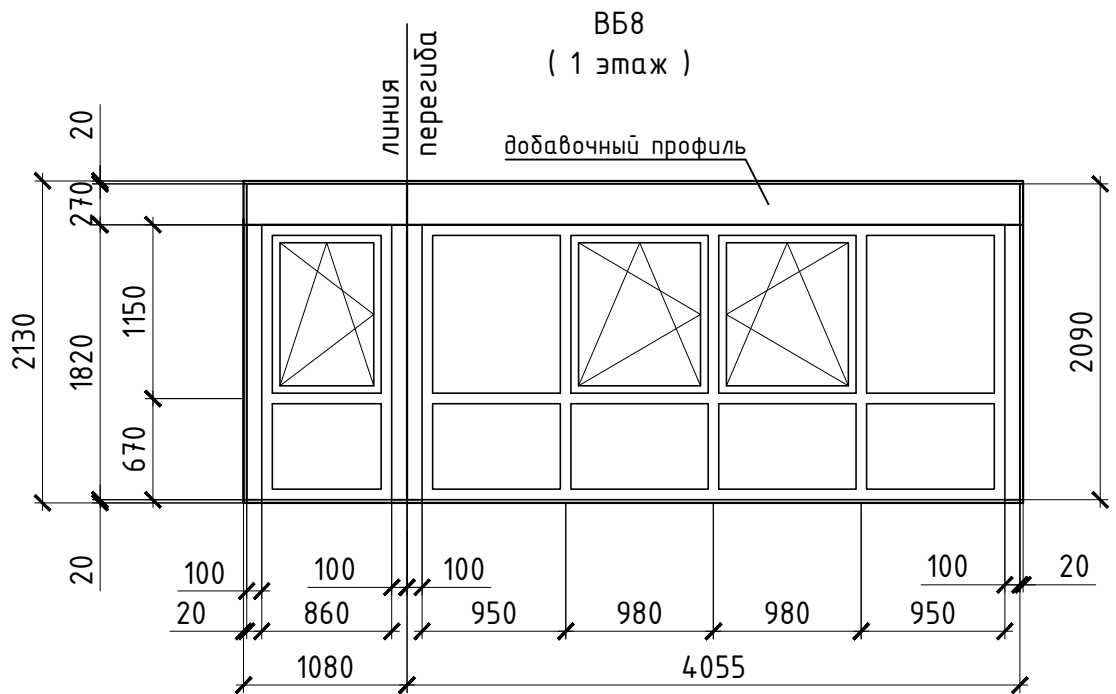
Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на фасадах				Всего	Масса ед. кг	Примечание
			1/4-8/4	8/4-1/4	A/4-AA/4	AA/4-A/4			
B51		Витраж балконный - 1820(h)x2060	-	-	9	-	9	шт.	3.75 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2060	-	-	9	-	9	шт.	0.56м² п.п.8
B52		Витраж балконный - 1820(h)x2160	-	-	10	10	20	шт.	3.93 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2160	-	-	10	10	20	шт.	0.58 м²
B52.1		Витраж балконный - 1820(h)x2160	-	-	-	40	40	шт.	3.93 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2160	-	-	-	40	40	шт.	0.58 м²
B53		Витраж балконный - 1820(h)x2260	-	-	10	-	10	шт.	4.11 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2260	-	-	10	-	10	шт.	0.61 м²
B53.1		Витраж балконный - 1820(h)x2260	-	-	20	-	20	шт.	4.11 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2260	-	-	20	-	20	шт.	0.61 м²
B54		Витраж балконный - 1820(h)x2360	-	-	-	10	10	шт.	4.30 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2360	-	-	-	10	10	шт.	0.64 м²
B54.1		Витраж балконный - 1820(h)x2360	-	-	-	10	10	шт.	4.30 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2360	-	-	-	10	10	шт.	0.64 м²
B55		Витраж балконный - 1820(h)x2560	-	-	-	20	20	шт.	4.66 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2560	-	-	-	20	20	шт.	0.69 м²
B55.1		Витраж балконный - 1820(h)x2560	-	-	9	-	9	шт.	4.66 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2560	-	-	9	-	9	шт.	0.69 м²
B55.2		Витраж балконный - 1820(h)x2560	-	-	9	10	19	шт.	4.66 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2560	-	-	9	10	19	шт.	0.69 м²
B56		Витраж балконный - 1820(h)x2660	-	-	-	10	10	шт.	4.84 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2660	-	-	-	10	10	шт.	0.72 м²
B56.1		Витраж балконный - 1820(h)x2660	-	-	10	-	10	шт.	4.84 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2660	-	-	10	-	10	шт.	0.72 м²
B57		Витраж балконный - 1820(h)x2860	-	-	9	-	9	шт.	5.21 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x2860	-	-	9	-	9	шт.	0.77 м²
B58		Витраж балконный B58-1820(h)x5120	-	2	-	-	2	шт.	9.32 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5120	-	2	-	-	2	шт.	1.38 м²
B58.1		Витраж балконный B58.1-1820(h)x5120	-	2	-	-	2	шт.	9.32 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5120	-	2	-	-	2	шт.	1.38 м²

- Витражи балконов замаркированы на листах 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16.
- Цвет системы балконных блоков - темно-серый (RAL 7021).
- Фирма производитель и поставщик уточняется Заказчиком.
- Элементы витражей балконов (витражи B51-B57) выполнить из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом, наружное стекло толщиной 4 мм марки M1, межстекольное расстояние 16 мм, внутреннее стекло 4 мм, с показателем приведенного сопротивления теплопередачи - 0.35 м2 °C/Вт (4M1-16-4M1). Комплектация и механизмы блоков - производитель ROTO, MACO или аналоги. Фирма производитель и поставщик уточняется Заказчиком.
- Монтаж ПВХ витражей, герметизацию сопряжений, установку нащельников выполнить по технологии Завода изготовителя.
- Размеры уточняются при заказе на изготовление по натурным замерам.
- Схемы витражей приведены с внутренней стороны.
- В витражах балконов верхняя часть 270 мм заполнение добавочными профилями. Кол-во и высоту профилей уточнить с фирмой изготовителя.
- Площадь витражей балконов дана общая, включая доборный профиль.
- Для окон ОК12, ОК12.1 предусмотреть от плиты перекрытия дополнительный подставочный профиль 70-100 мм, согласно фирме изготовителя, цвет створок окон с обеих сторон белый (RAL9010).






СПЕЦИФИКАЦИЯ ВИТРАЖЕЙ БАЛКОНОВ (окончание)

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на фасадах				Всего	Масса ед. кг	Примечание
			1/4-8/4	8/4-1/4	A/4-AA/4	AA/4-A/4			
B59		Витраж балконный B59-2390(h)x5120	-	1	-	-	1	шт.	12.24 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5120	-	1	-	-	1	шт.	1.38 м²
B59.1		Витраж балконный B59.1-2390(h)x5120	-	1	-	-	1	шт.	12.24 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5120	-	1	-	-	1	шт.	1.38 м²
B510		Витраж балконный B510-1820(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	9.54 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	1.41 м²
B510.1		Витраж балконный B510.1-1820(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	9.54 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	1.41 м²
B511		Витраж балконный B511-2390(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	12.52 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	1.41 м²
B511.1		Витраж балконный B511.1-2390(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	12.52 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x5240	-	1	-	-	1	шт.	1.41 м²
B512		Витраж балконный B512-1820(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	14.47 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	1.70 м²
B512.1		Витраж балконный B512.1-1820(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	14.47 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	1.70 м²
B513		Витраж балконный B513-2390(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	15.06 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	1.70 м²
B513.1		Витраж балконный B513.1-2390(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	15.06 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6300	-	1	-	-	1	шт.	1.70 м²
B514		Витраж балконный B514-1820(h)x6680	-	1	-	-	1	шт.	12.16 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6680	-	1	-	-	1	шт.	1.80 м²
B514.1		Витраж балконный B514.1-1820(h)x6680	-	1	-	-	1	шт.	12.16 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6680	-	1	-	-	1	шт.	1.80 м²
B515		Витраж балконный B515-2390(h)x6680	-	2	-	-	2	шт.	16.00 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6680	-	2	-	-	2	шт.	1.80 м²
B515.1		Витраж балконный B515.1-2390(h)x6680	-	2	-	-	2	шт.	16.00 м²
		Добавочный профиль - 270(h)x6680	-	2	-	-	2	шт.	1.80 м²

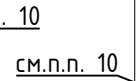
										14/10-01-2.3-AP				
										Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					Жилой дом поз. 2.3	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Чуд										Р	25		
Разработал	Левкович													
Проверил	Николаева													
ГИП	Григорян													
ГАП	Николаева									Схемы заполнения оконных и дверных проемов.				
Н.контроль														








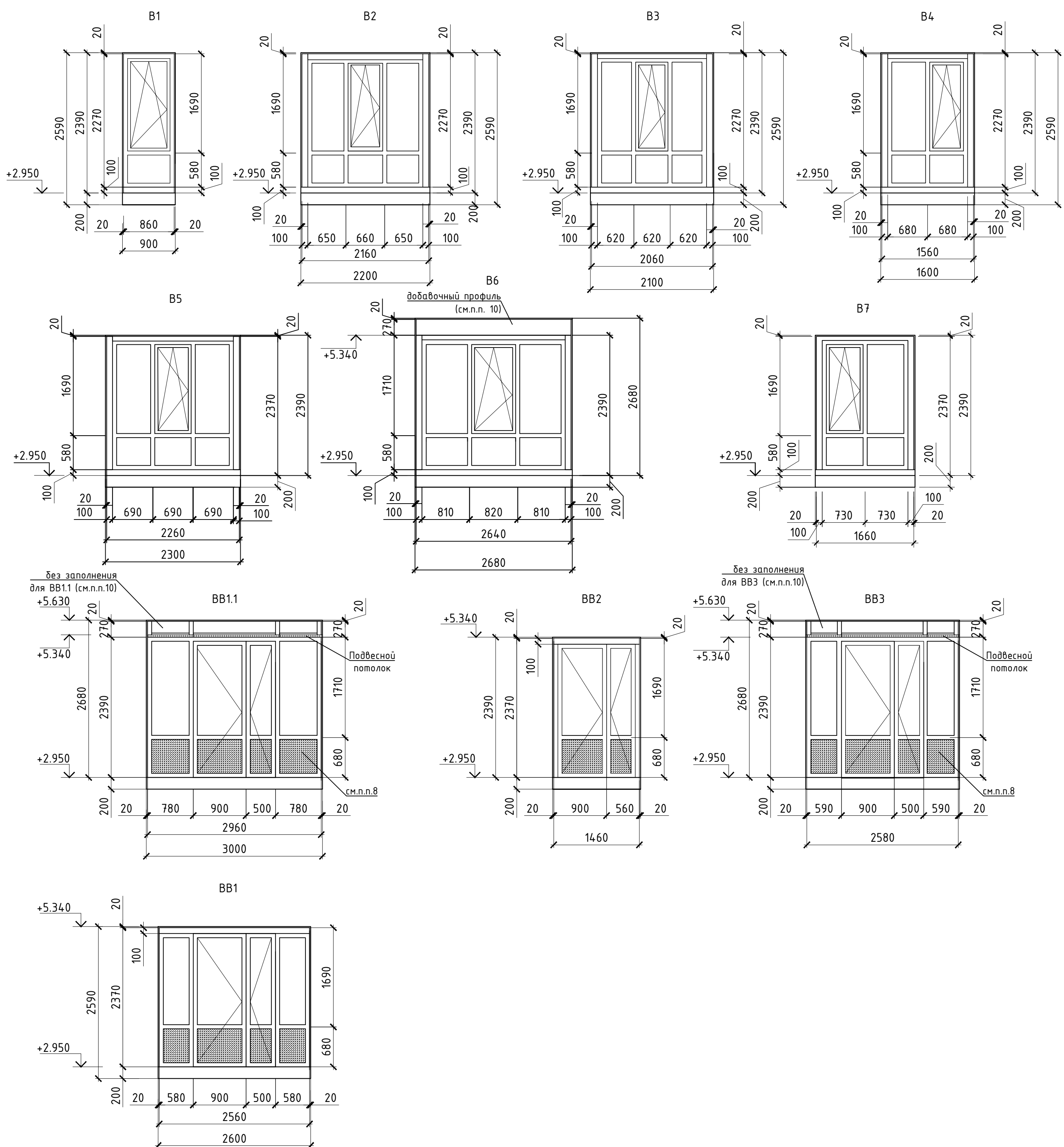
1. Данный размер створки в витражах ВБ8, ВБ8.1, ВБ9, ВБ9.1, ВБ10, ВБ10.1, ВБ11, ВБ11.1 уточнить на месте в соответствии с натурным размером и размером фасадной системы. Размер может быть изменен согласно проекту на фасадную систему.
2. Витражи балконов замаркированы на листах 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16.
3. Цвет системы балконных блоков - темно-серый (RAL 7021).
4. Фирма производитель и поставщик уточняется Заказчиком.
5. Элементы витражей балконов (витражи ВБ8-ВБ11.1) выполнить из ПВХ профиля с однокамерным стеклопакетом, наружное стекло толщиной 4 мм марки М1, межстекольное расстояние 16 мм, внутреннее стекло 4 мм, с показателем приведенного сопротивления теплопередачи - 0.35 м2 °С/Вт (4М1-16-4М1). Комплектация и механизмы блоков - производитель ROTO, MACO или аналоги. Фирма производитель и поставщик уточняется Заказчиком.
6. Монтаж ПВХ витражей, герметизацию сопряжений, установку нащельников выполнить по технологии Завода изготовителя.
7. Размеры уточняются при заказе на изготовление по натурным замерам.
8. Схемы витражей приведены с внутренней стороны.
9. Для витражей ВБ9, ВБ9.1, ВБ11, ВБ11.1 предусмотреть от плиты перекрытия дополнительный подставочный профиль 70-100 мм, для витражей ВБ8, ВБ8.1, ВБ10, ВБ10.1 не предусматривается устройство подоконной части.
10. Для витражей ВБ9, ВБ9.1, ВБ11, ВБ11.1 нижняя часть заполнения витража предусмотреть с закаленным стеклом или TRIPLEX.
11. В витражах балконов верхняя часть 270 мм заполнение добавочными профилями. Кол-во и высоту профилей уточнить с фирмой изготовителя.
12. Площадь витражей балконов дана общая, включая доборный профиль.

						14/10-01-2.3-АР				
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.3		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чуд							Р	26	
Разработал	Левкович									
Проверил	Николаева									
ГИП	Григорян									
ГАП	Николаева					Схемы заполнения балконных витражей.		ИП Кривенко А. И.		
Н.контроль										

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взам. инв.№
------------	----------------	-------------



- | | | | | | | | | | |
|-------------|------|-----------|-------|---|------|---|-------------------|------|--------|
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | пр.Сибирска, 8 (кадастровый номер 61:44.0051008:45) | | | |
| Разработал | | Чуд | |  | | Жилой дом поз. 2.3 | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Левкович | |  | | | Р | 27 | |
| Проверил | | Николаева | |  | | Схемы заполнения балконных
вытражей. | ИП Кривенко А. И. | | |
| ГИП | | Григорян | |  | | | | | |
| ГАП | | Николаева | |  | | | | | |
| Н. контроль | | | | | | | | | |

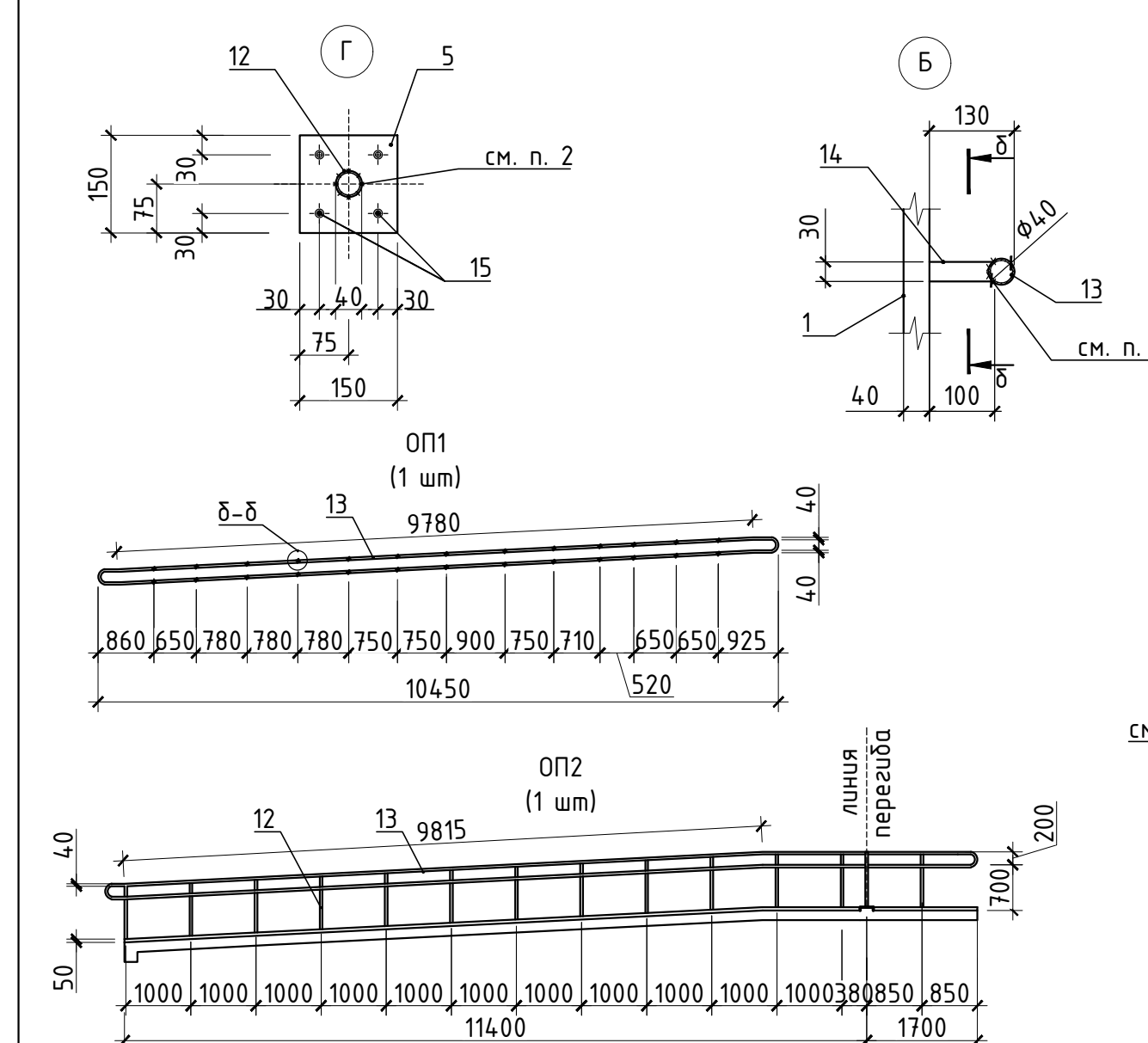


СПЕЦИФИКАЦИЯ ВИТРАЖЕЙ И ВИТРАЖЕЙ ВХОДОВ

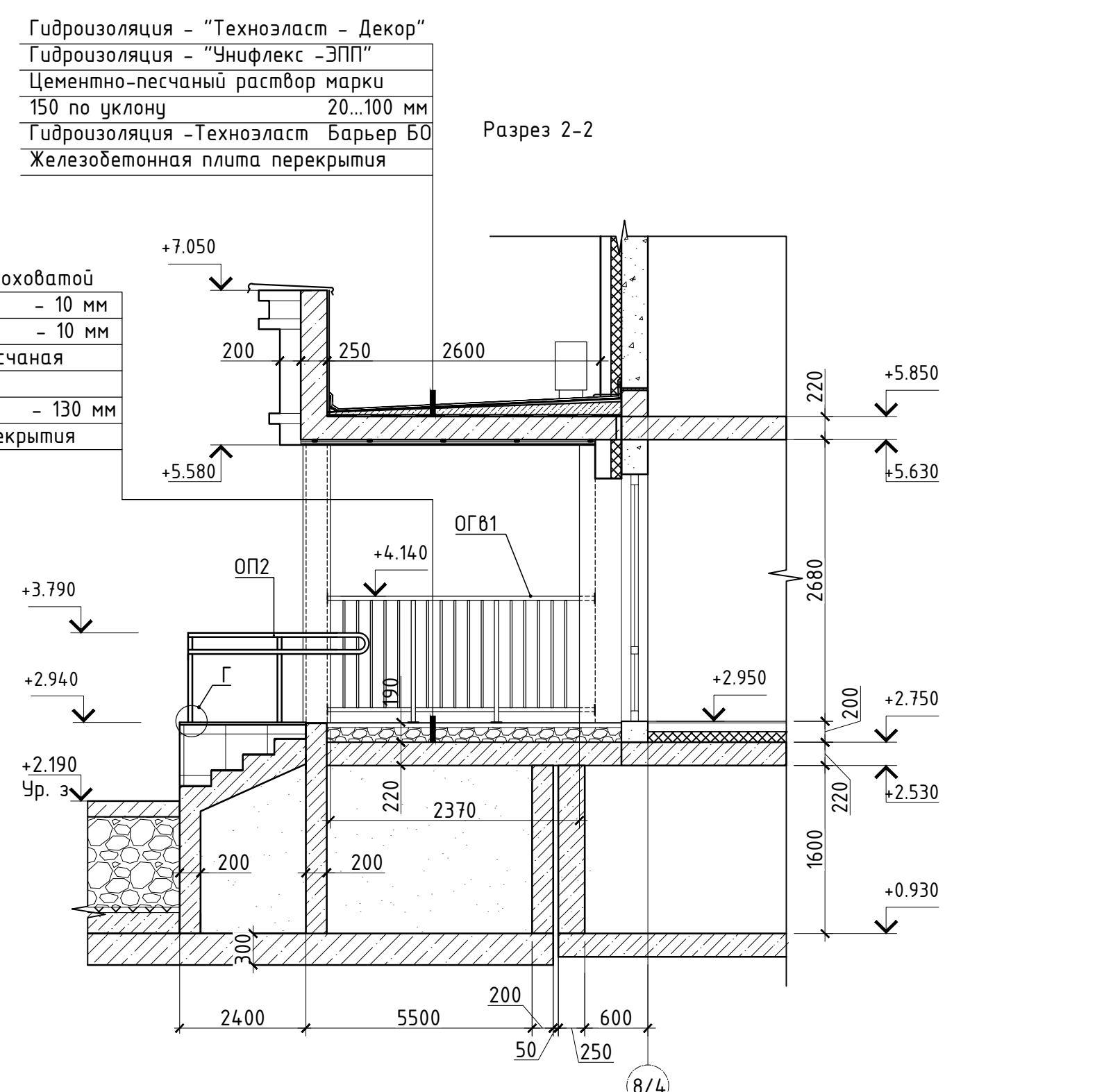
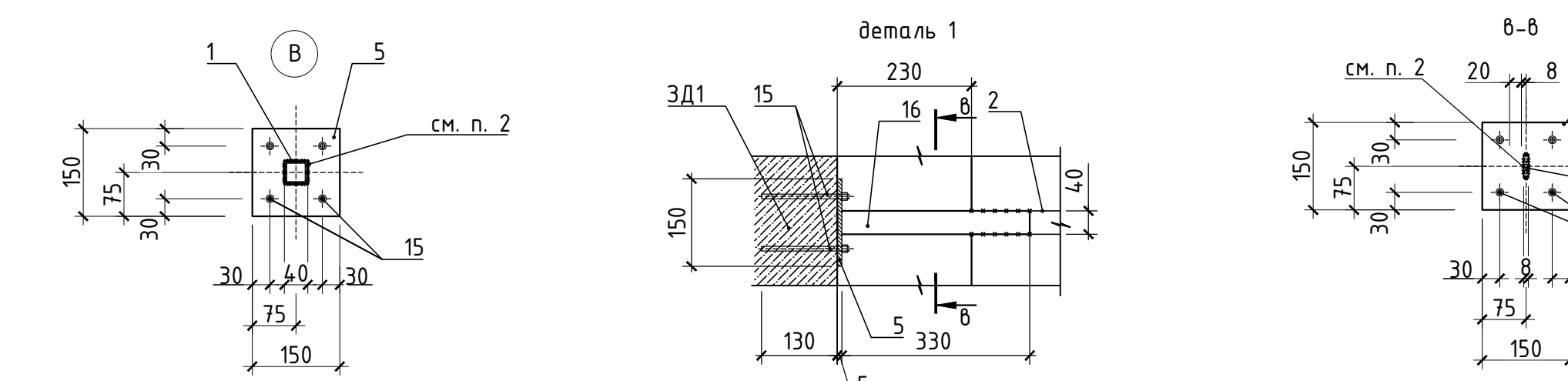
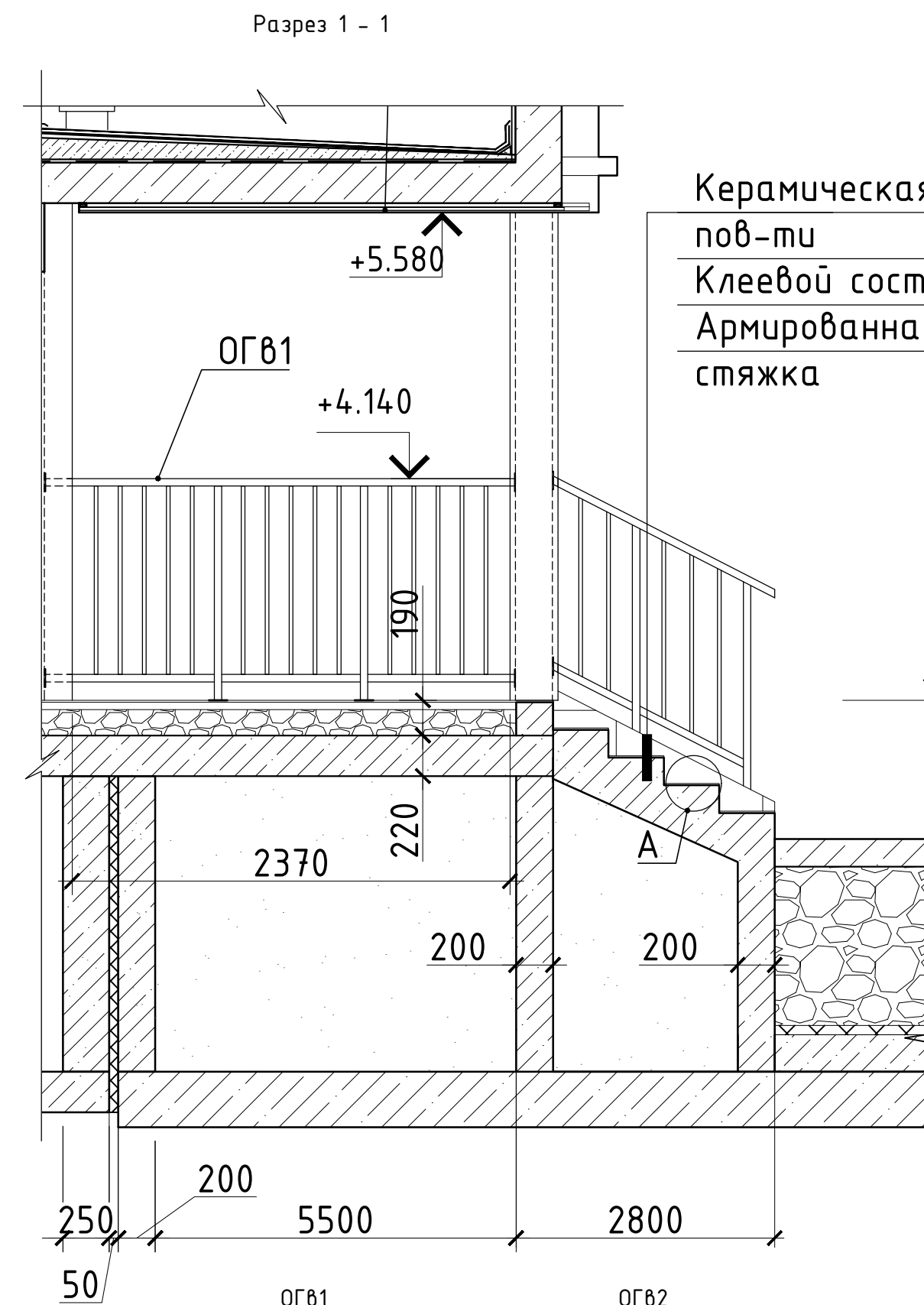
Марка	Обозначение	Наименование	Всего	Масса ед. кг	Примечание
B1		Витраж B1 860x2390 (h)	1	шт.	2.06 м²
B2		Витраж B2 2160x2390 (h)	1	шт.	5.16 м²
B3		Витраж B3 2060x2390 (h)	1	шт.	4.92 м²
B4		Витраж B4 1560x2390 (h)	2	шт.	3.73 м²
B5		Витраж B5 2260x2390 (h)	1	шт.	5.40 м²
B6		Витраж B6 2640x2390 (h)	1	шт.	6.31 м²
		Добавочный профиль 2640x270(h)	1	шт.	0.71 м²
B7		Витраж B7 1660x2390 (h)	1	шт.	3.97 м²
BB1		Витраж входа BB1 2560x2390 (h)	2	шт.	6.12 м²
BB2		Витраж входа BB2 1460x2390 (h)	1	шт.	3.49 м²
BB3		Витраж входа BB3 2580x2390 (h)	1	шт.	6.17 м²
		Добавочный профиль 270(h)x2580	1	шт.	0.70 м²
BB1.1	Витраж входа BB4 2960x2390 (h)	2	шт.	7.07 м²	
	Добавочный профиль 270(h)x2580	2	шт.	0.70 м²	

1. Цвет витражей – темно-серый (RAL 7021).
2. Элементы остекления витражей и витражей входов выполнить алюминиевые с одинарным стеклопакетом, наружное стекло толщиной 4 мм марки М1, межстекольное расстояние 16 мм, внутреннее стекло 4 мм.
3. Витражи и витражи входов замаркированы на листе 2.
4. Монтаж алюминиевых витражей, герметизацию сопряжений, установку нащельников выполнить по технологии Завода изготовителя.
5. Размеры уточняются при заказе на изготовление по натурным замерам.
6. Схемы витражей и витражей входов показаны с внутренней стороны.
7. В комплекте поставки витражей не включены подоконные доски.
8. Для витражей BB1.1, BB1, BB2, BB3 нижнюю часть заполнения витража предусмотреть с закаленным стеклом или TRIPLEX.
9. Для витражей входов BB1...BB1.1 предусматривать подставочные профили , без порога или с порогом не более 10–14 мм.
10. Для витража входа BB1.1, BB3 выполнить заполнение створок на высоту 2.39м, выше оставить стойки системы без заполнения. В спецификации дана площадь BB1.1, BB3 заполнение витражей с остеклением. Для витража B6 верхняя часть витража заполнения 270 мм выполнить с доборными профилями. Кол-во и высоту профилей уточнить с фирмой изготовителя.

						14/10-01-2.3-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чуд						P	28	
Разработал	Левкович					Схемы заполнения витражей и витражей входов.	ИП Кривенко А. И.		
Проверил	Николаева								
ГИП	Григорян								
ГАП	Николаева								
Н.контроль									



Марка Поз	Обозначение	Наименование	ОГ81 (1мм)	ОГ82 (1мм)	ОГ83 (1мм)	ОГ84 (1мм)	ОГ85 (1мм)	ОГ86 (1мм)	ОП1 (1мм)	ОП2 (1мм)	Всего	Масса ед, кг	Примеч.
1		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=1200	2	3	2	4	4	5	--	--	20	5.04	
2		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021	2.37	3.04	1.32	2.09	2.67	3.26	--	--	14.74	4.2	
3		полоса 4x20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021L=1020	15	17	--	11	13	19	--	--	75	0.64	
4		полоса 4x20 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021L=960	--	--	5	--	--	--	--	--	5	0.60	
5		лист 150x5 ГОСТ 19903-2015 C235 ГОСТ 27772-2021L=1800	6	7	4	8	8	9	--	14	56	0.88	
6		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=790	3	--	--	1	--	3	--	--	7	3.32	
7		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=870	--	3	--	--	--	--	--	--	3	3.65	
8		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=430	--	1	1	--	--	--	--	--	2	1.81	
9		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=600	--	--	1	--	--	--	--	--	1	2.52	
10		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=650	--	--	--	2	--	--	--	--	2	2.73	
11		профиль 40x40x4 ГОСТ 30245-2003 C235 ГОСТ 27772-2021L=900	--	--	--	--	3	1	--	--	4	3.78	
12		труба 40x3 ГОСТ 10704-02 C235 ГОСТ 27772-2021L=900	--	--	--	--	--	--	--	14	14	2.47	
13		труба 40x3 ГОСТ 10704-02 C235 ГОСТ 27772-2021	--	--	--	--	--	--	21.21	27.06	48.27	2.74	
14		труба 30x2.5 ГОСТ 10704-02 C235 ГОСТ 27772-2021L=100	--	--	--	--	--	--	26	28	54	0.17	
15	см. каталог "МКТ" или аналог.	Шпилька V-A Ø10x30 с болтом, с картриджем VM-SF	24	28	16	32	32	36	--	56	224		
16		полоса 8x4.0 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021L=330	4	4	--	4	4	4	--	--	20	0.83	
17		полоса 8x4.0 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021L=40	--	--	2	--	--	--	--	--	2	0.10	

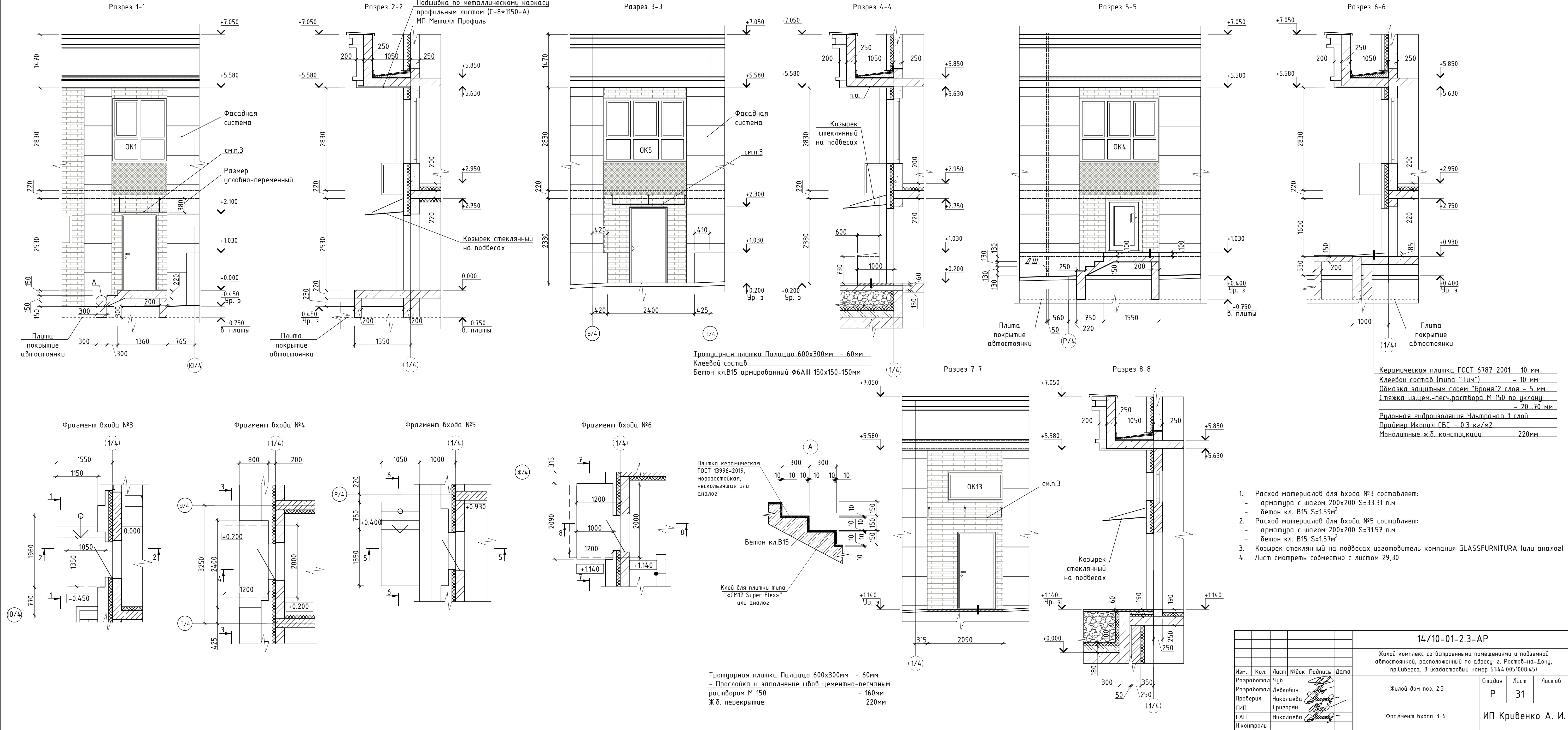


Керамическая плитка с шероховатой пов-ти	- 10 мм
Клеевой состав	- 10 мм
Армированная цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Керамзитовый гравий	- 130 мм
Железобетонная плита перекрытия	

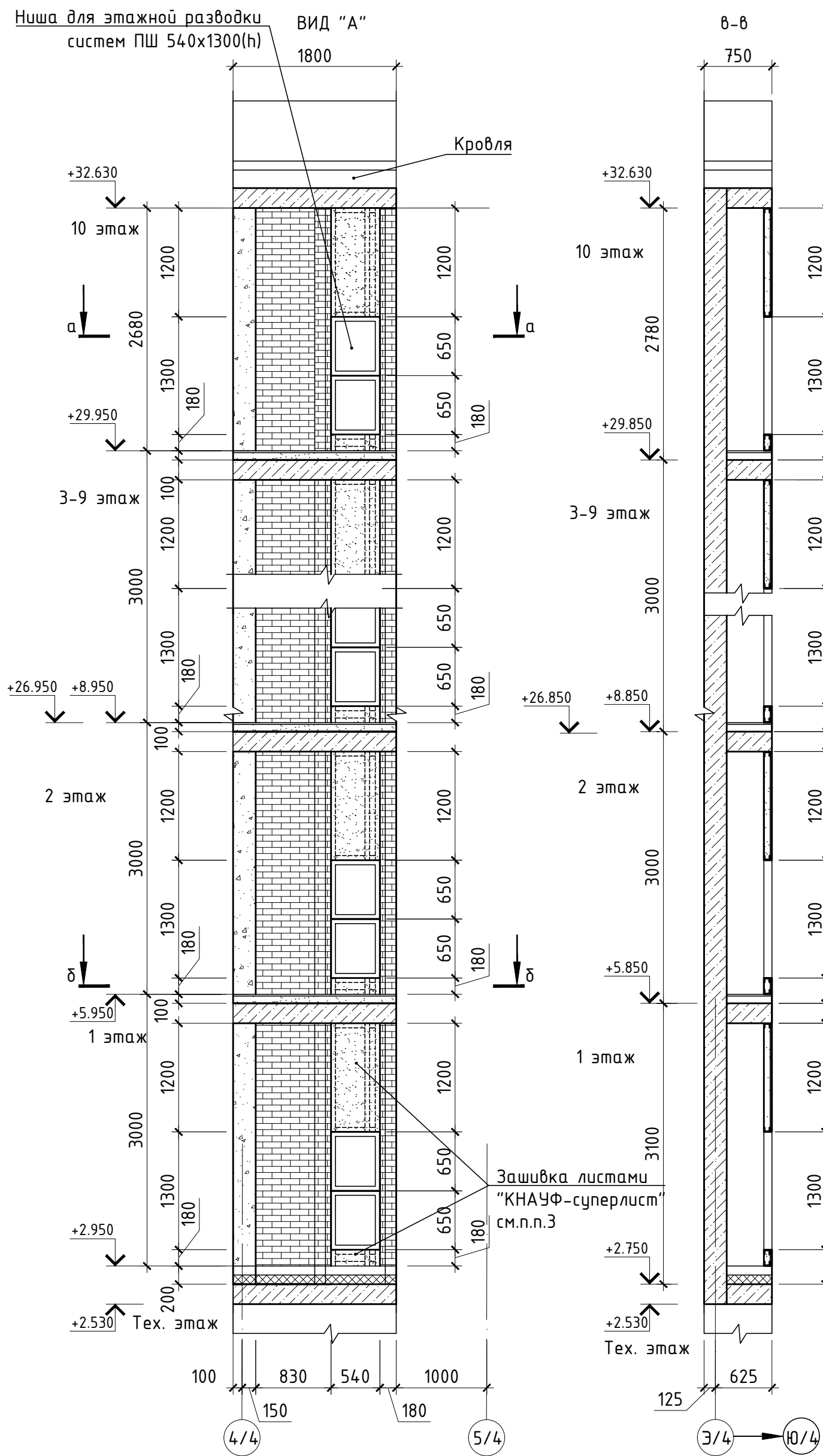
- | | | | | | | 14/10-01-2.3-АР | | | |
|------|------|------------|-----------|---------|------|---|-------------------|------|--------|
| | | | | | | Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Рязань, район – Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61444-0051008:45) | | | |
| Изм. | Кол. | Листы | №док | Подпись | Дата | Жилой дом поз. 2.3

фрагмент входа 2 | Стадия | Лист | Листов |
| | | Разработал | Чуб | | | | P | 30 | |
| | | Разработал | Левкович | | | | | | |
| | | Проверил | Николаева | | | | | | |
| | | ГИП | Григорян | | | | | | |
| | | ГАП | Николаева | | | | | | |
| | | Н.контроль | | | | | | | |
| | | | | | | | ИП Кривенко А. И. | | |

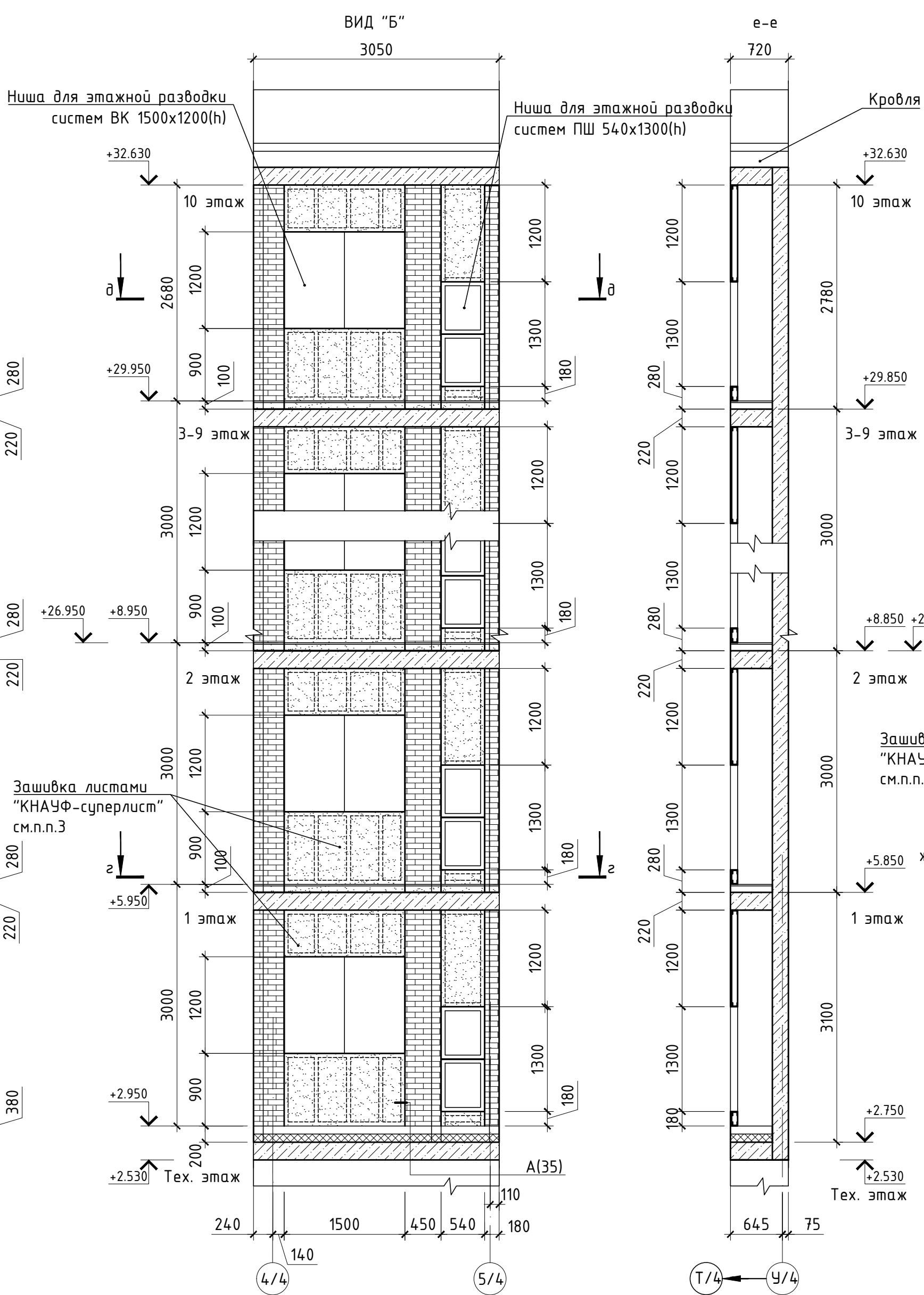
Согласовано	
Иное № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Иное № подл.	



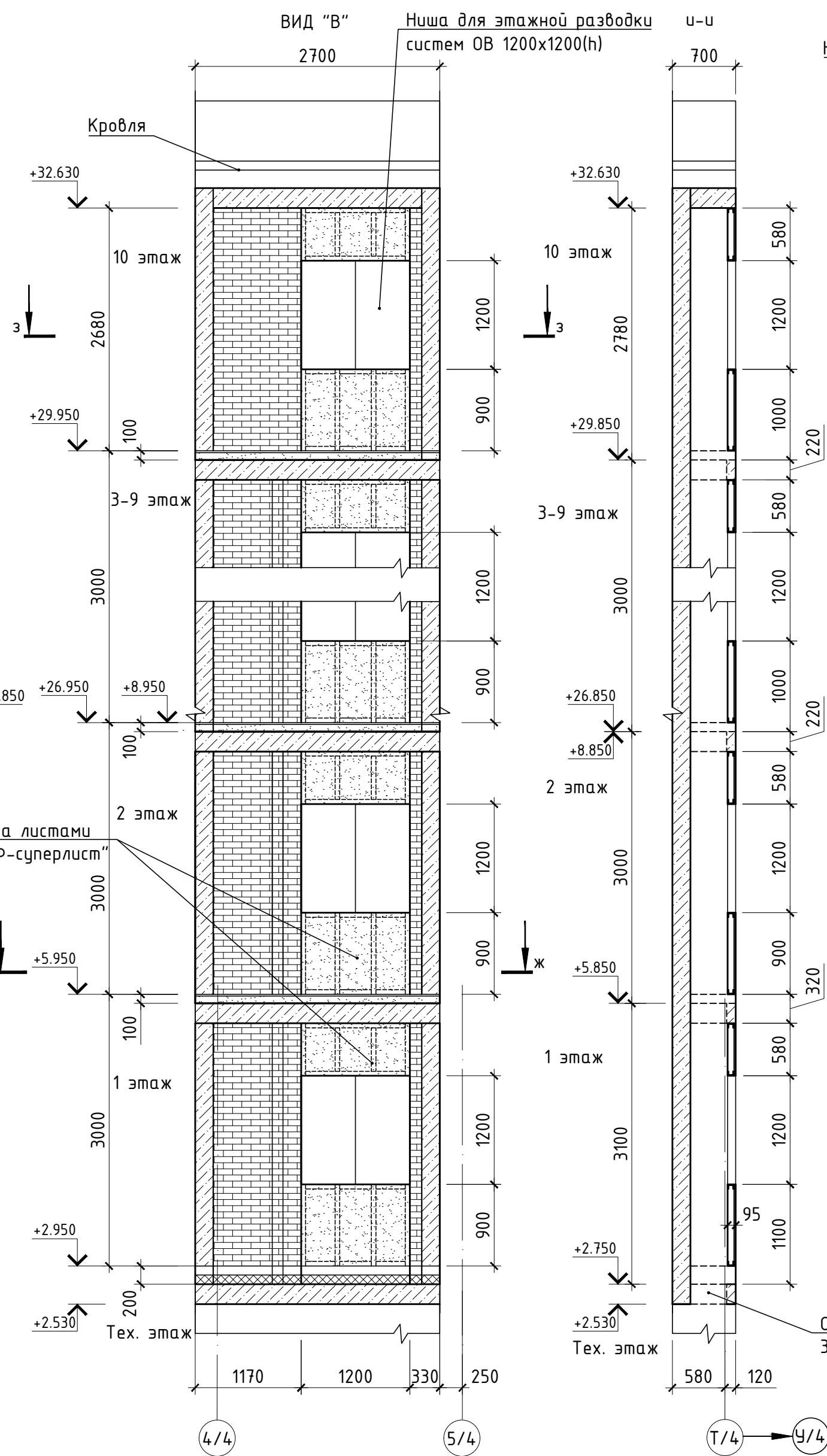
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №1 ПШ



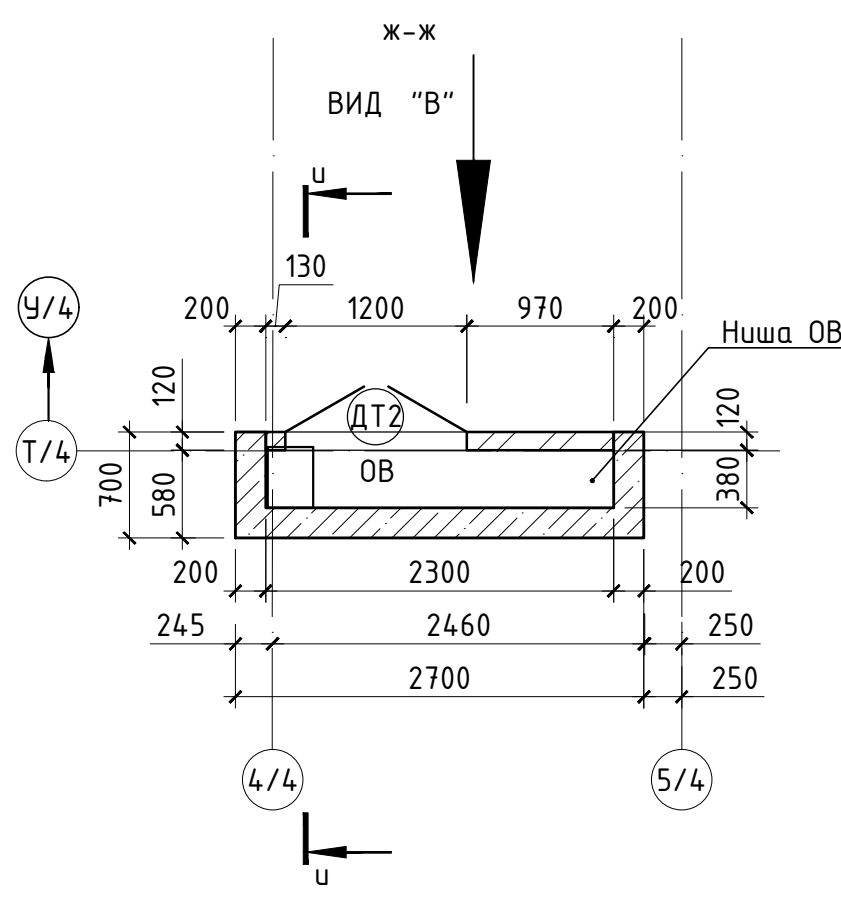
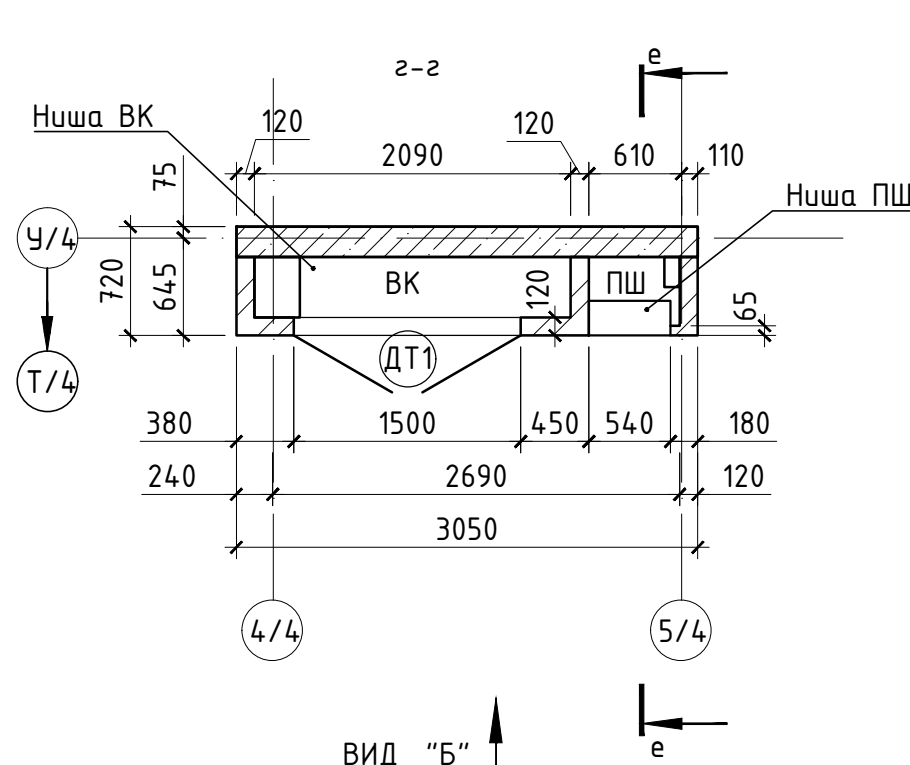
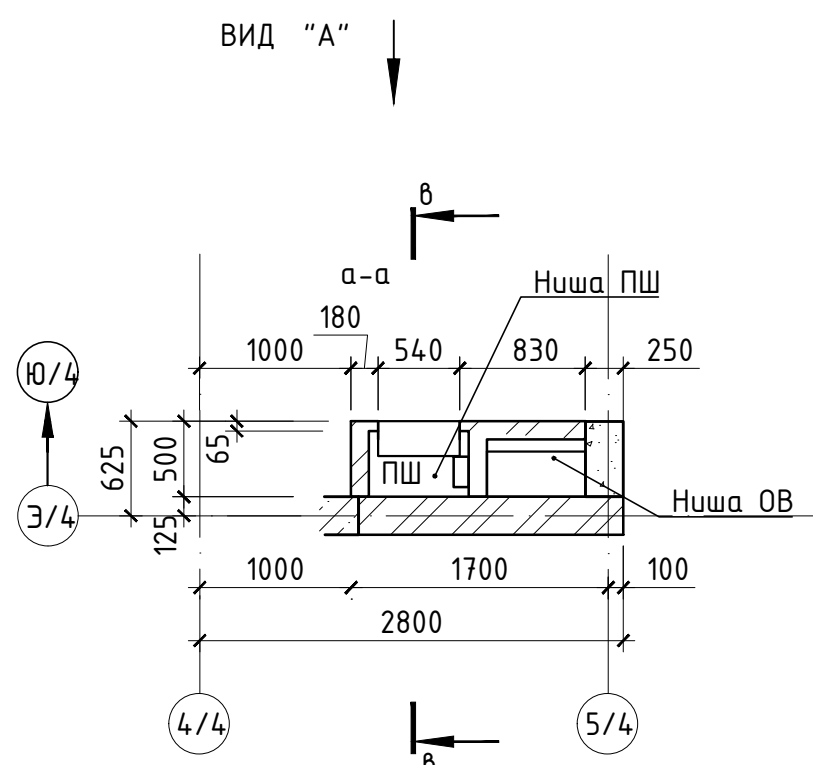
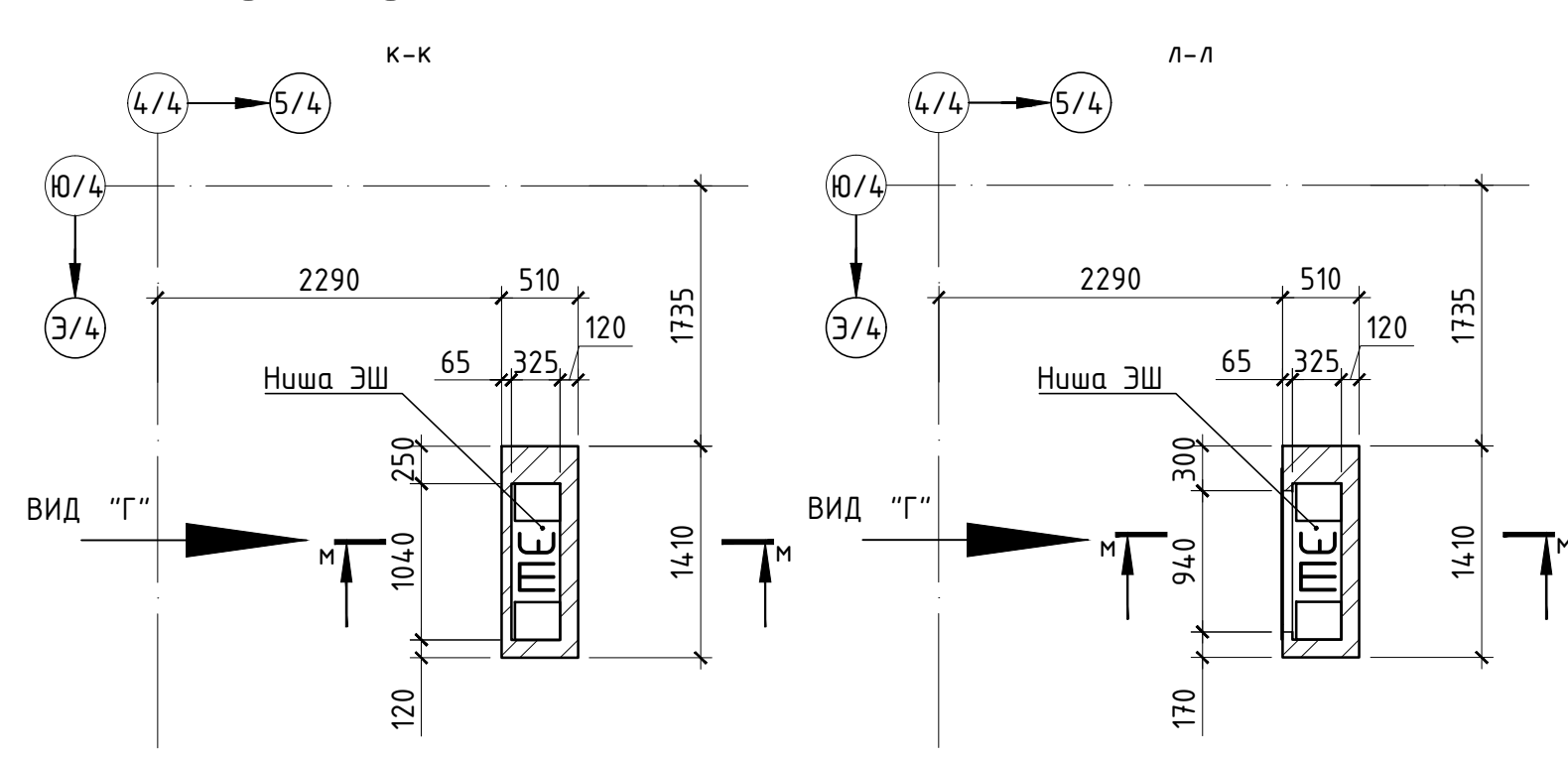
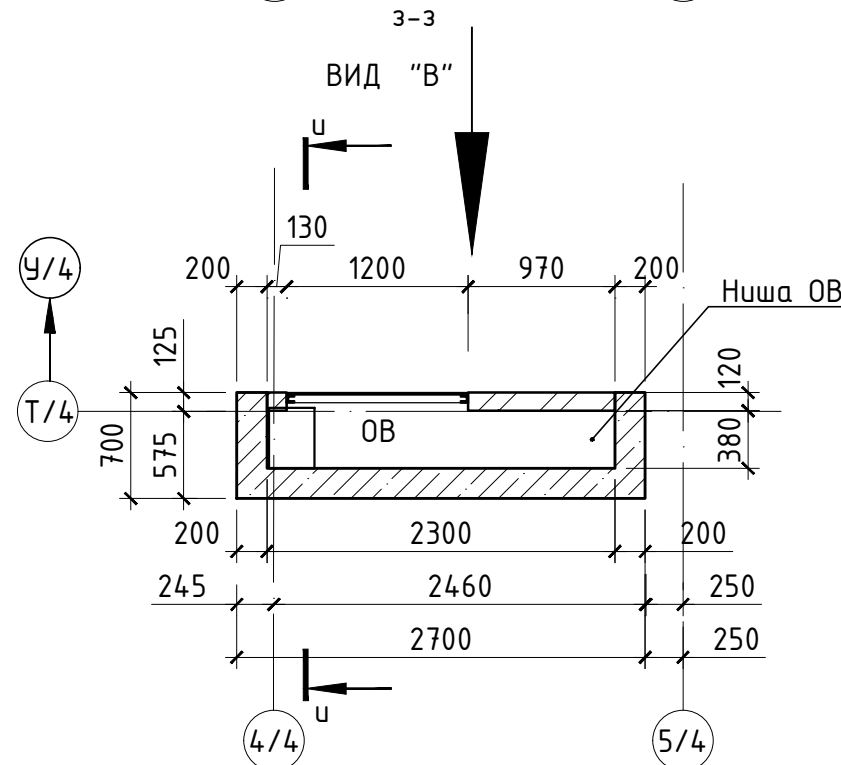
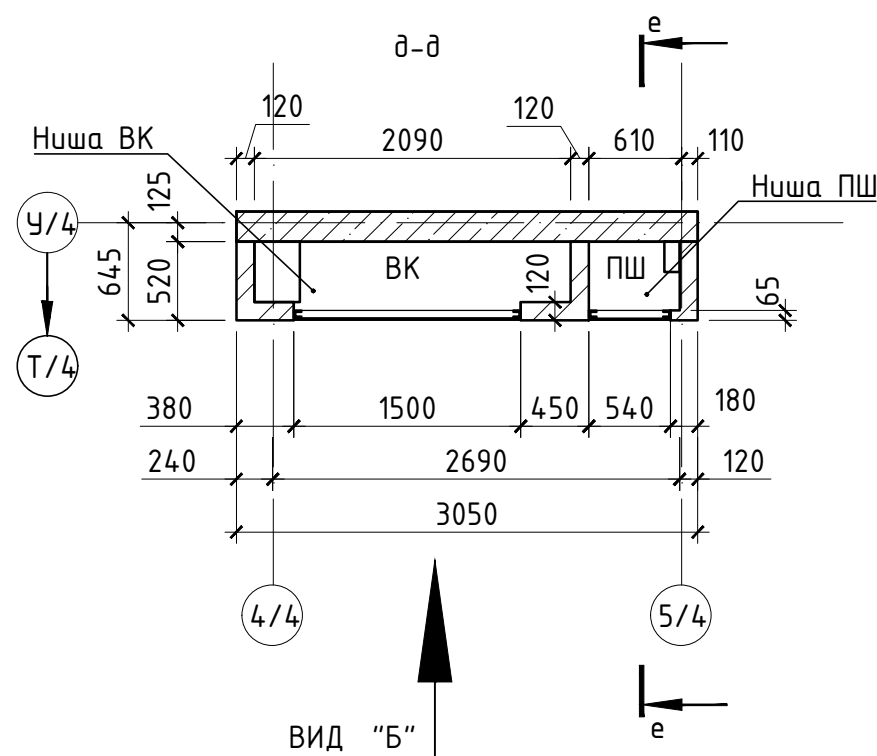
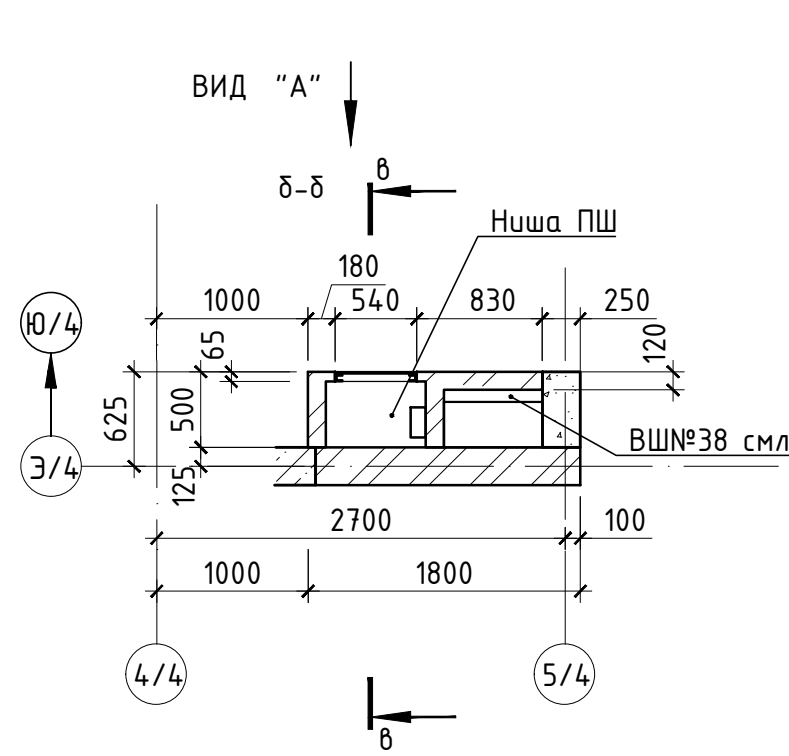
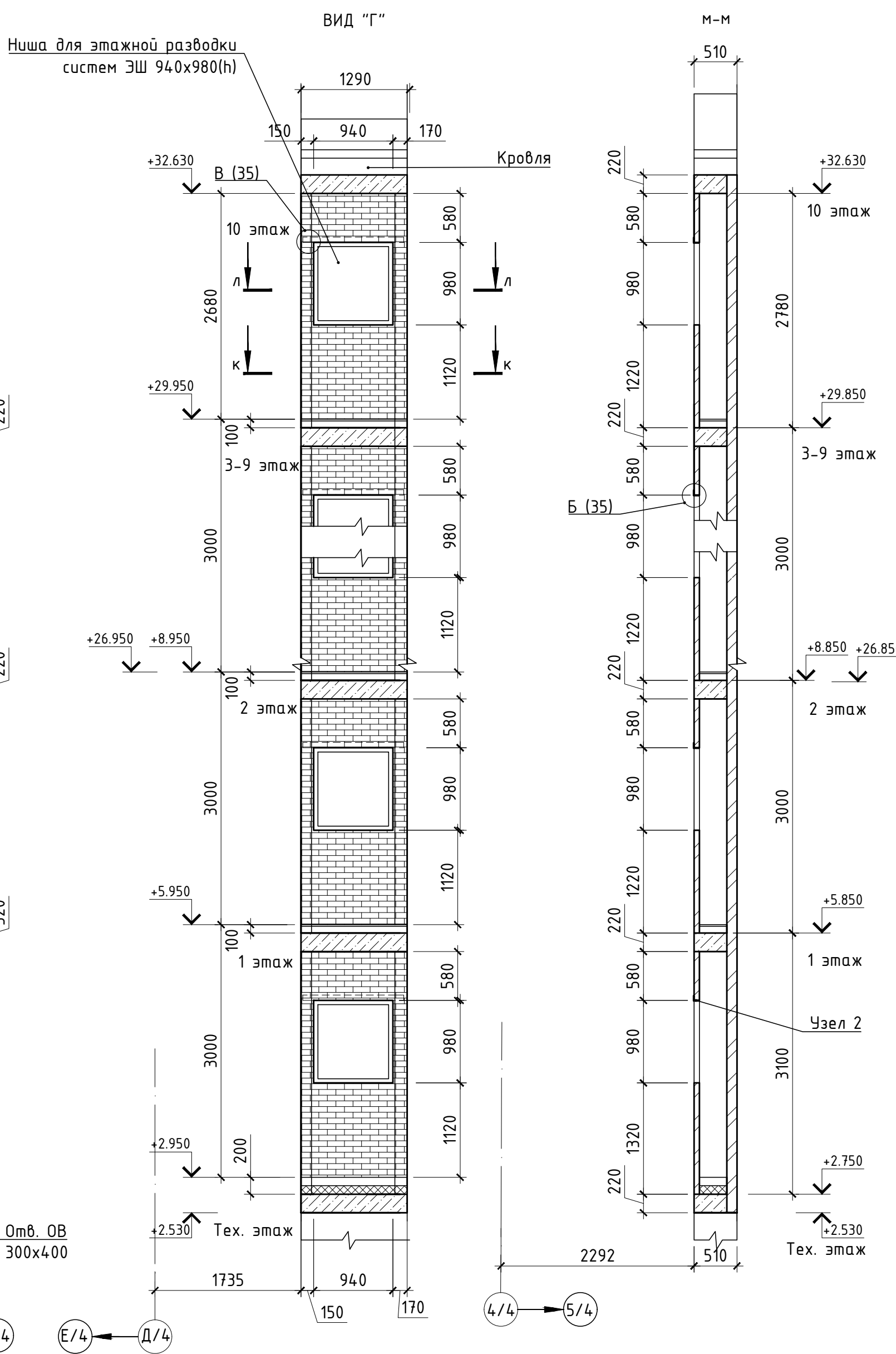
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №2 ПШ, ВК



СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №3 ОБ



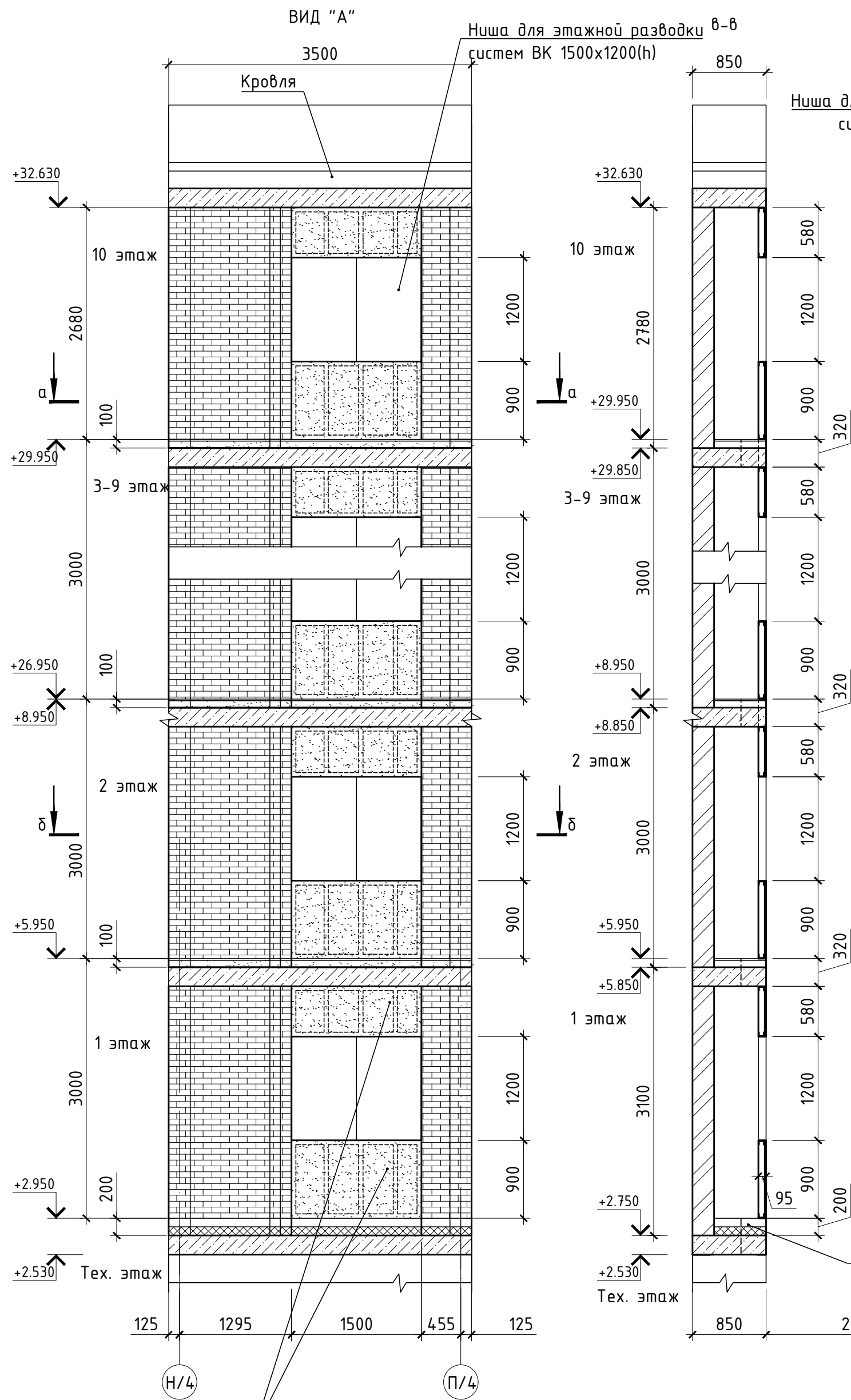
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №4 ЭО



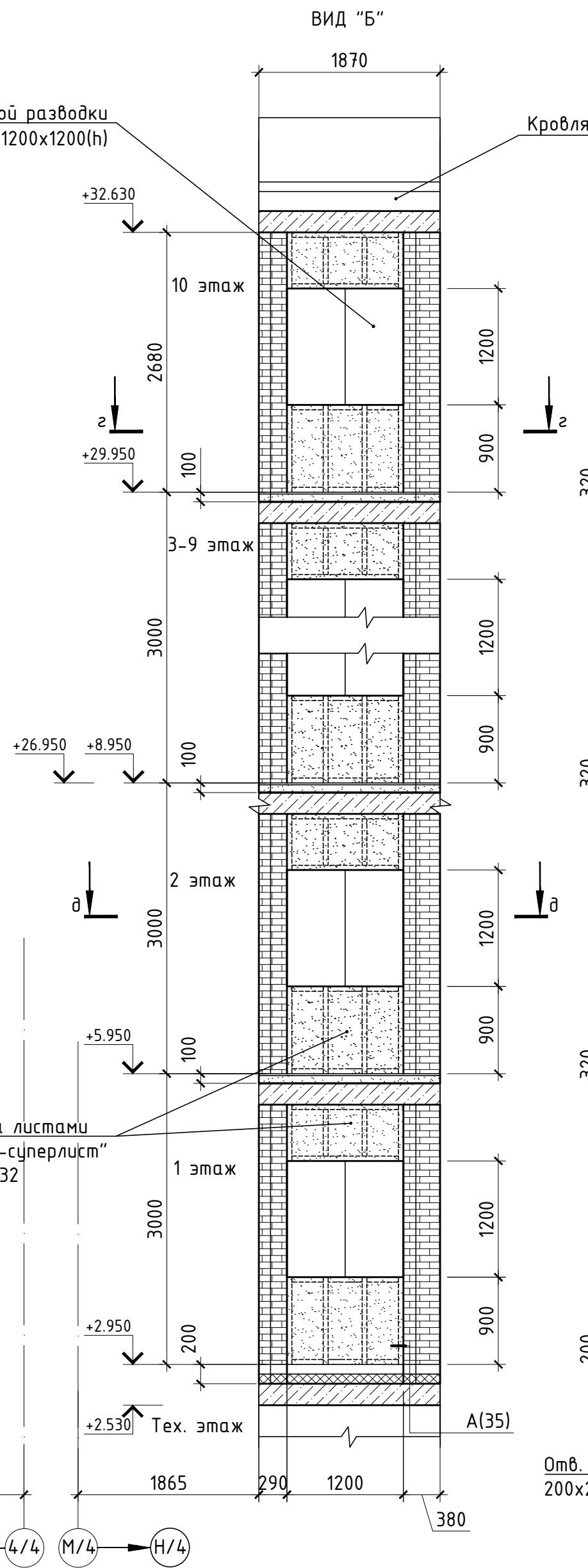
1. Ниши ОБ, ВК, ЭО и ПК замаркированы на листах 2,4,6,8,10,12,14,16.
2. Участки стен (над и под) нишами ЭО, выполнить огнестойкими, заполнить кирпичной кладкой из кирпича керамического полнотелого рядового ГОСТ 530-2012 КР-р-п 250х120х65/1НФ/125/2,0/25, b=65мм. Над проемом выполнить перемычку из уголка 63х6 ГОСТ 8509-93 l=1100 мм, с опиранием 120мм с одной стороны и на опорный уголок 100х8 ГОСТ 8509-93 l=100 мм с другой стороны. Расход уголка 63х6 ГОСТ 8509-93 l=1200 мм - 30шт , общая l= 36,0 м, общий вес -205,92 кг. В нишу ЭО установить ЭЩ в соответствии с разделом ЭОМ.
3. Участки стен (над и под) нишами ОБ, ВК и ПК зашить листами "КНАУФ-суперлист" по каркасу системы "Кнауф", (тип облицовки С665), двумя слоями ГКЛ b=10мм. Площадь зашивки на каркасе "Кнауф" - 615,4 м², расход ГКЛ-1230,8 м²
4. Проемы ниши ОБ, ВК заполнить дверями для технических ниш ДТ1, размером 1500х1200 (h) и ДТ2 1200х1200 (h) двустворчатыми, компании "ТОИР-М" г. Мытищи, Московская обл. или аналоговыми. Перед заказом дверей выполнить контрольный замер проема. Количество дверей ДТ1 - 20 шт. Количество дверей ДТ2 - 40 шт.
5. В ниши ПК установить пожарные шкафы в соответствии с разделом ВК.

					14/10-01-2.3-АР		
					Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сибиряка, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.3	Стадия
Разработал	Чуб						Лист
Проверил	Николаева					Схемы расположения ниш ЭО, ОБ и ПК(ВК). Ниша № 1-4	Листов
ГИП	Григорян						Р 32
ГАП	Николаева					ИП Криушенко А. И.	
И.контр.						Формат А1	

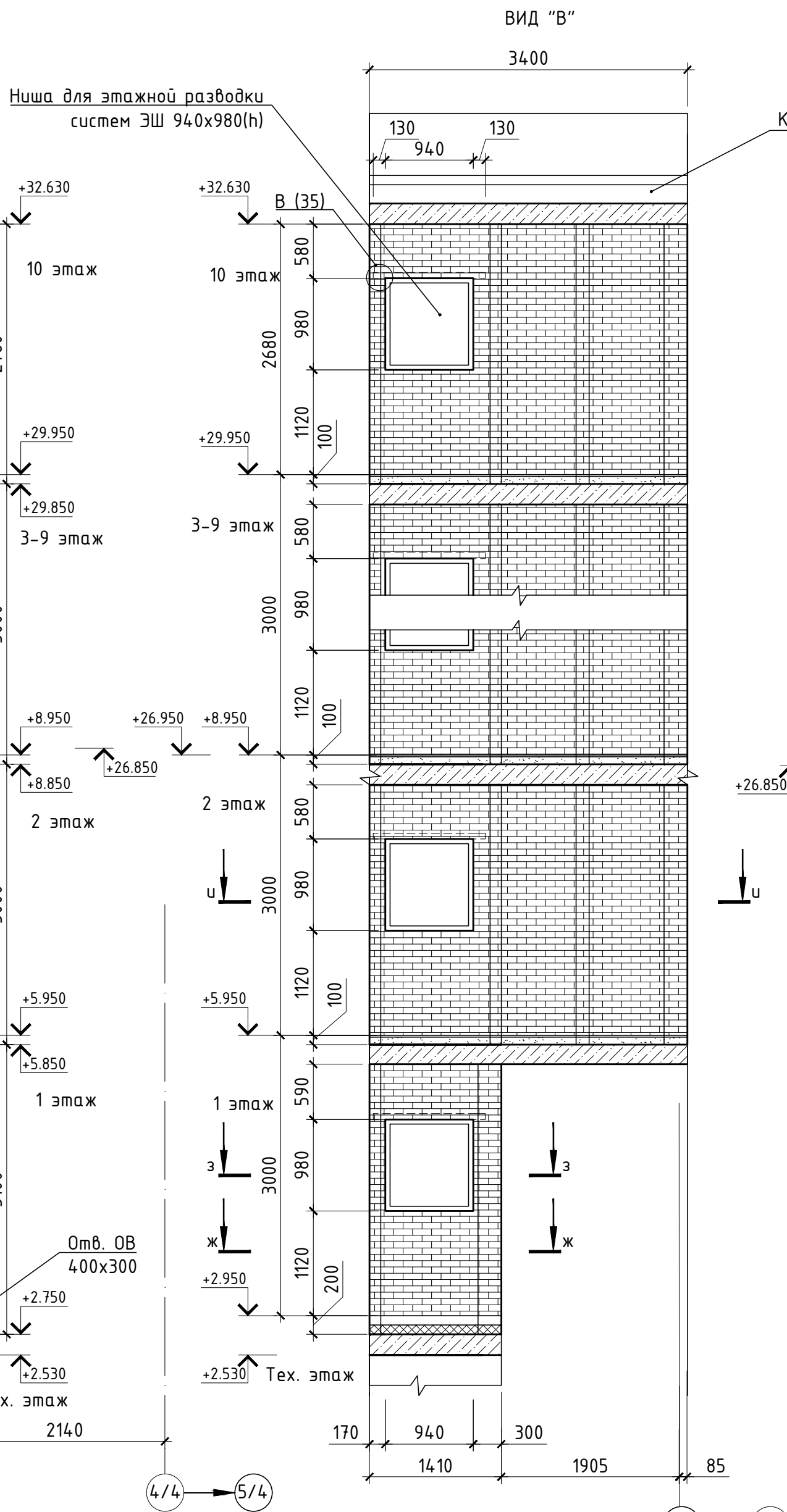
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №5 ВК



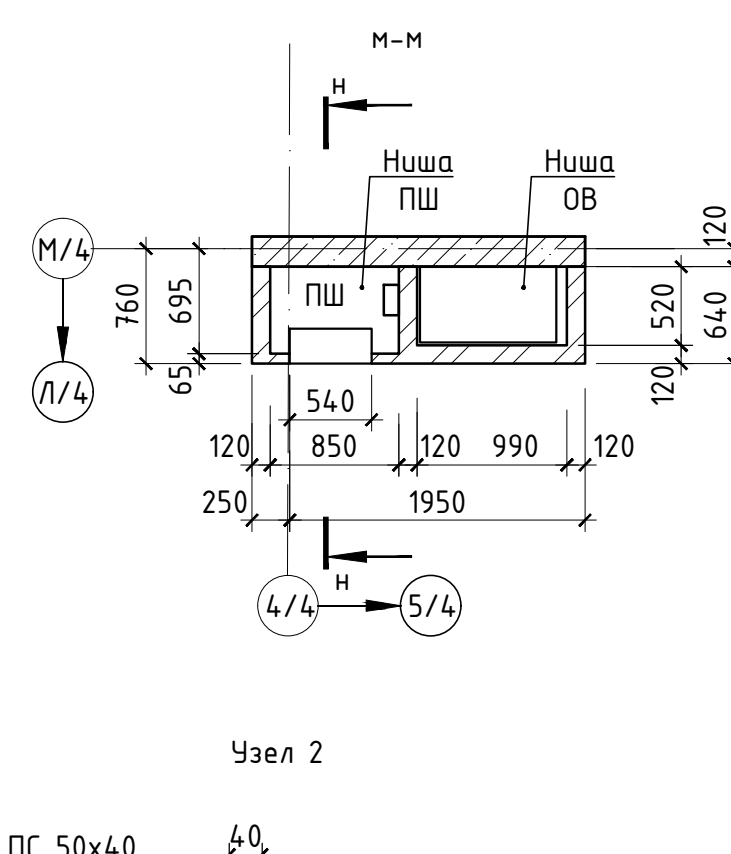
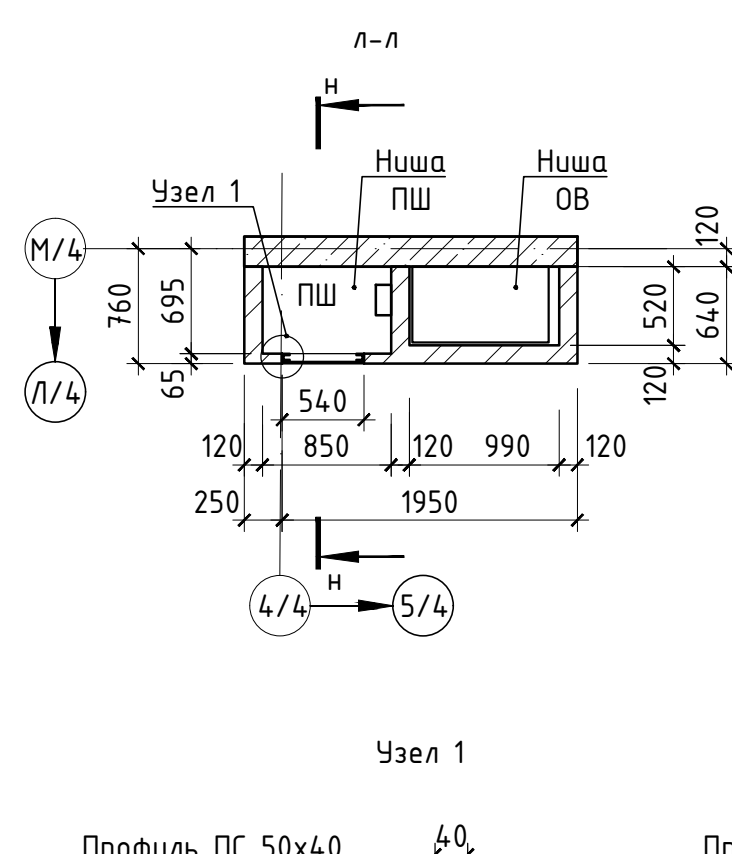
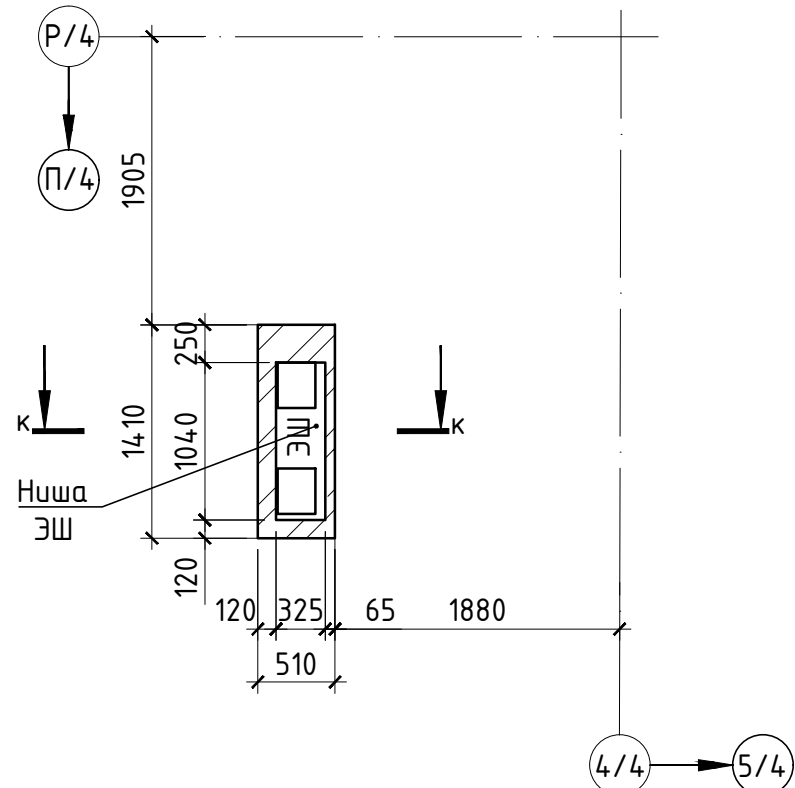
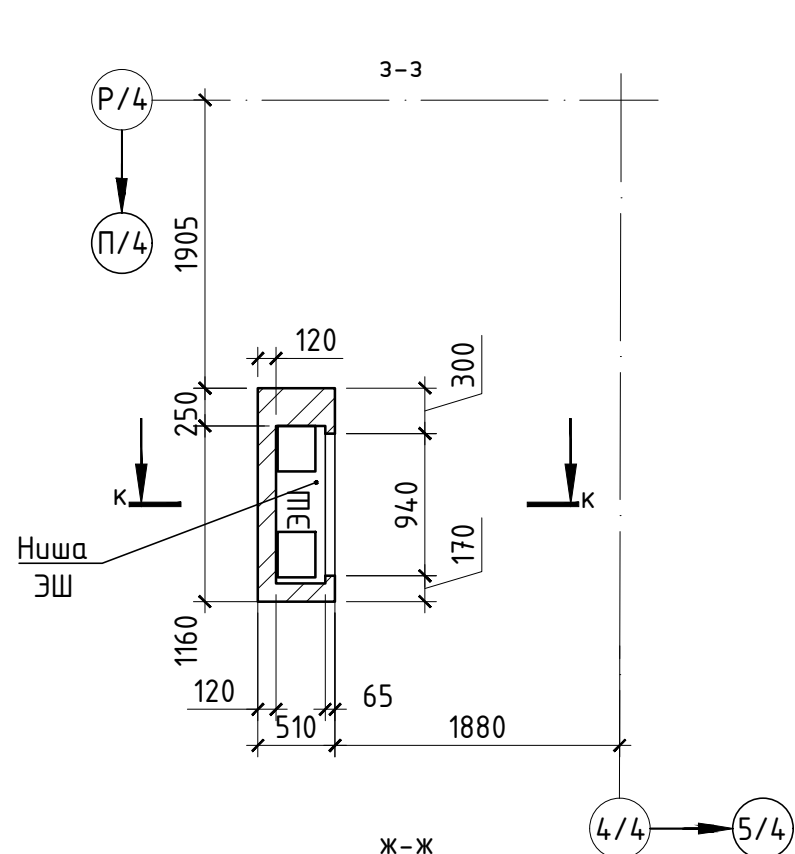
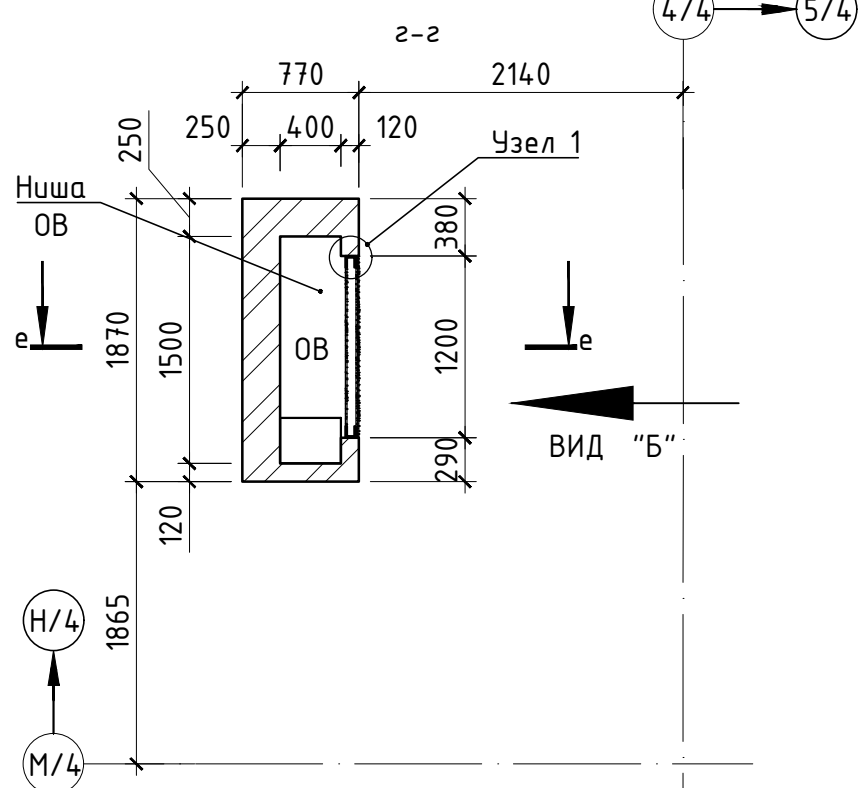
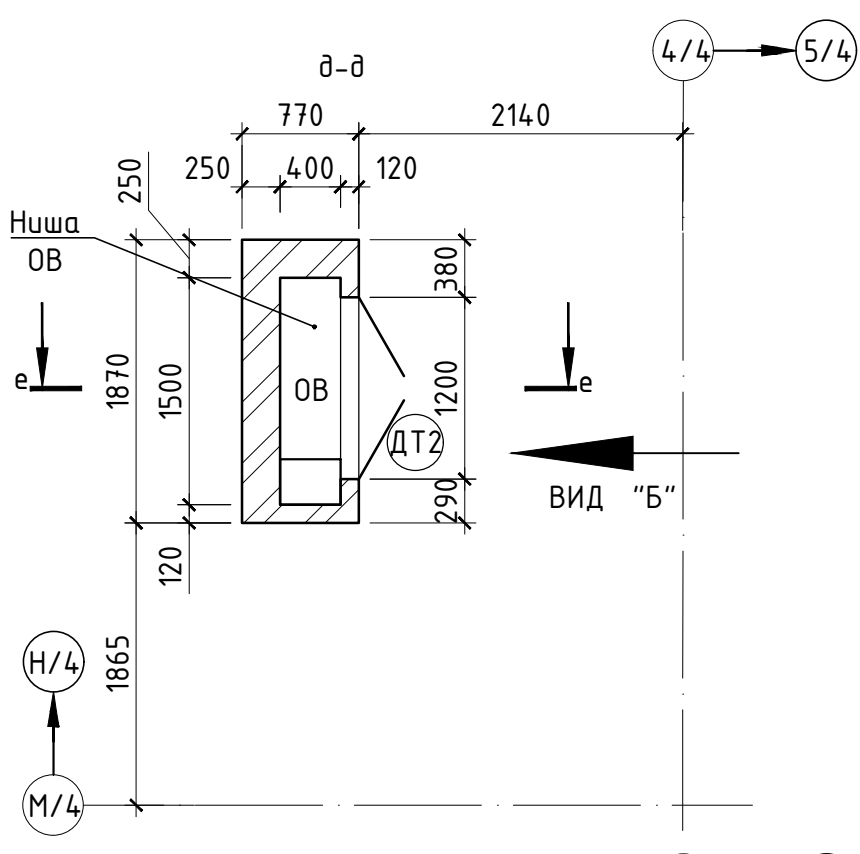
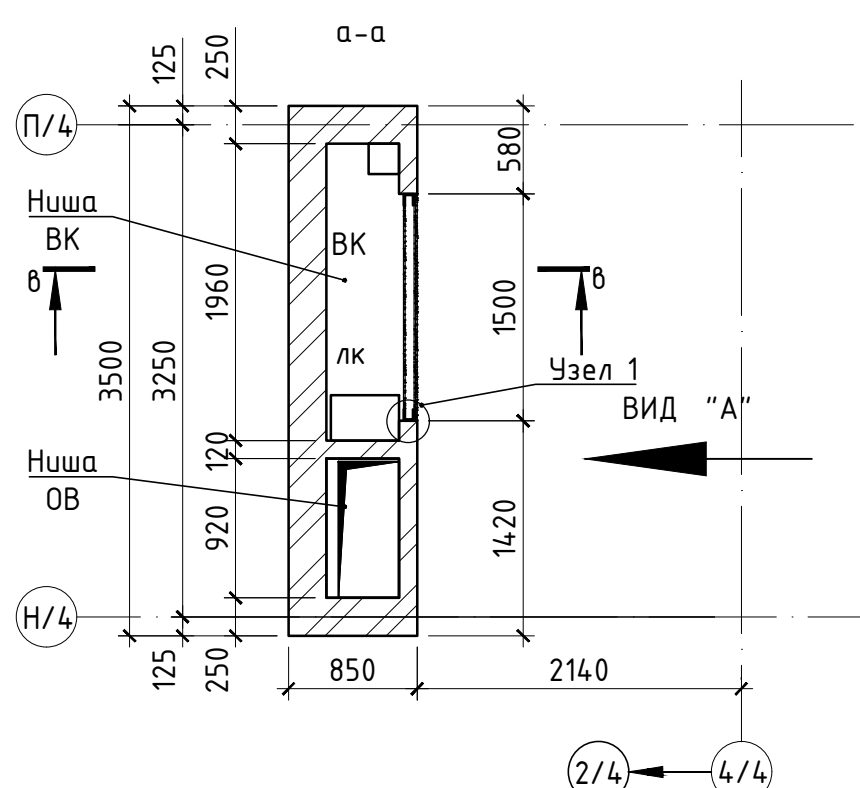
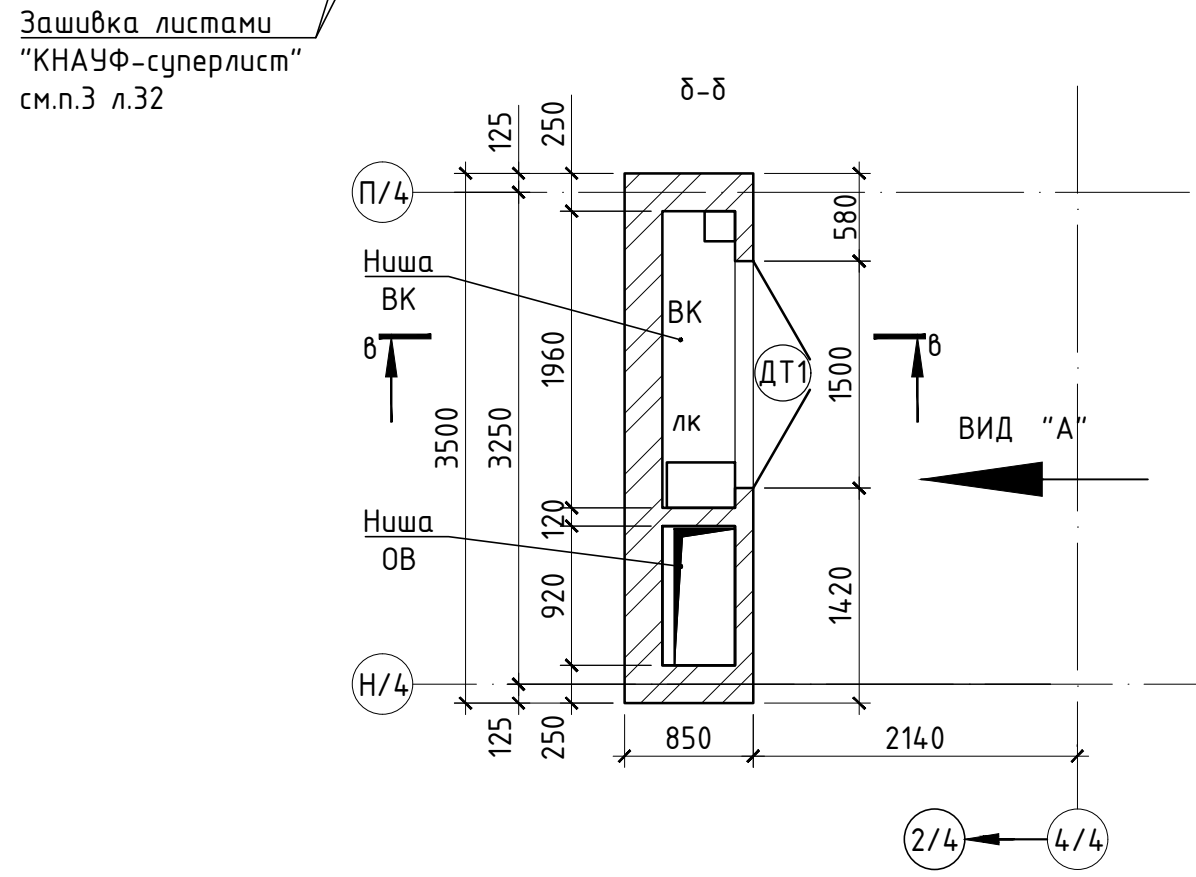
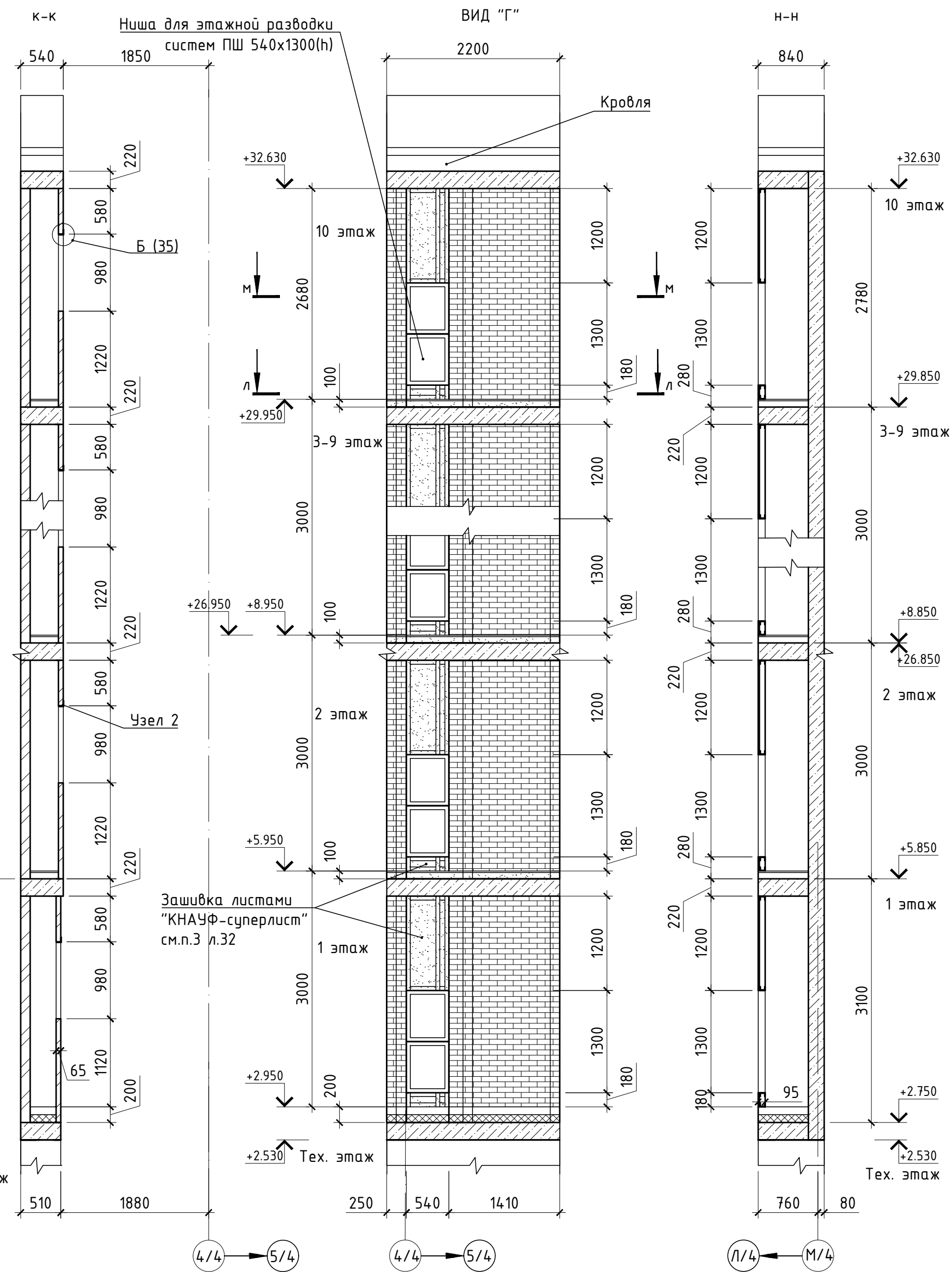
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №6 ОБ



СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №7 ЭШ

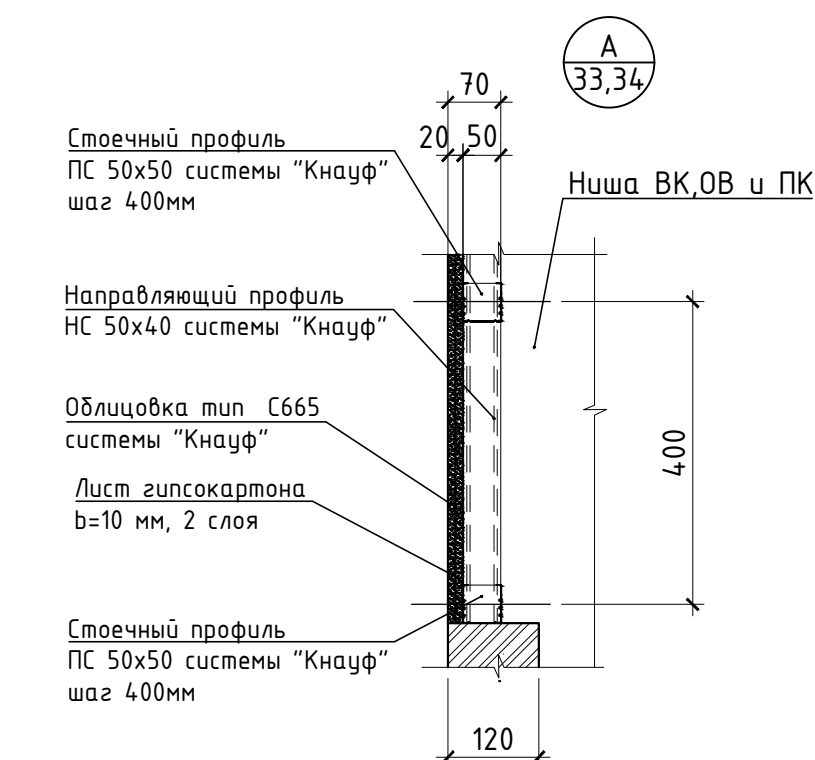
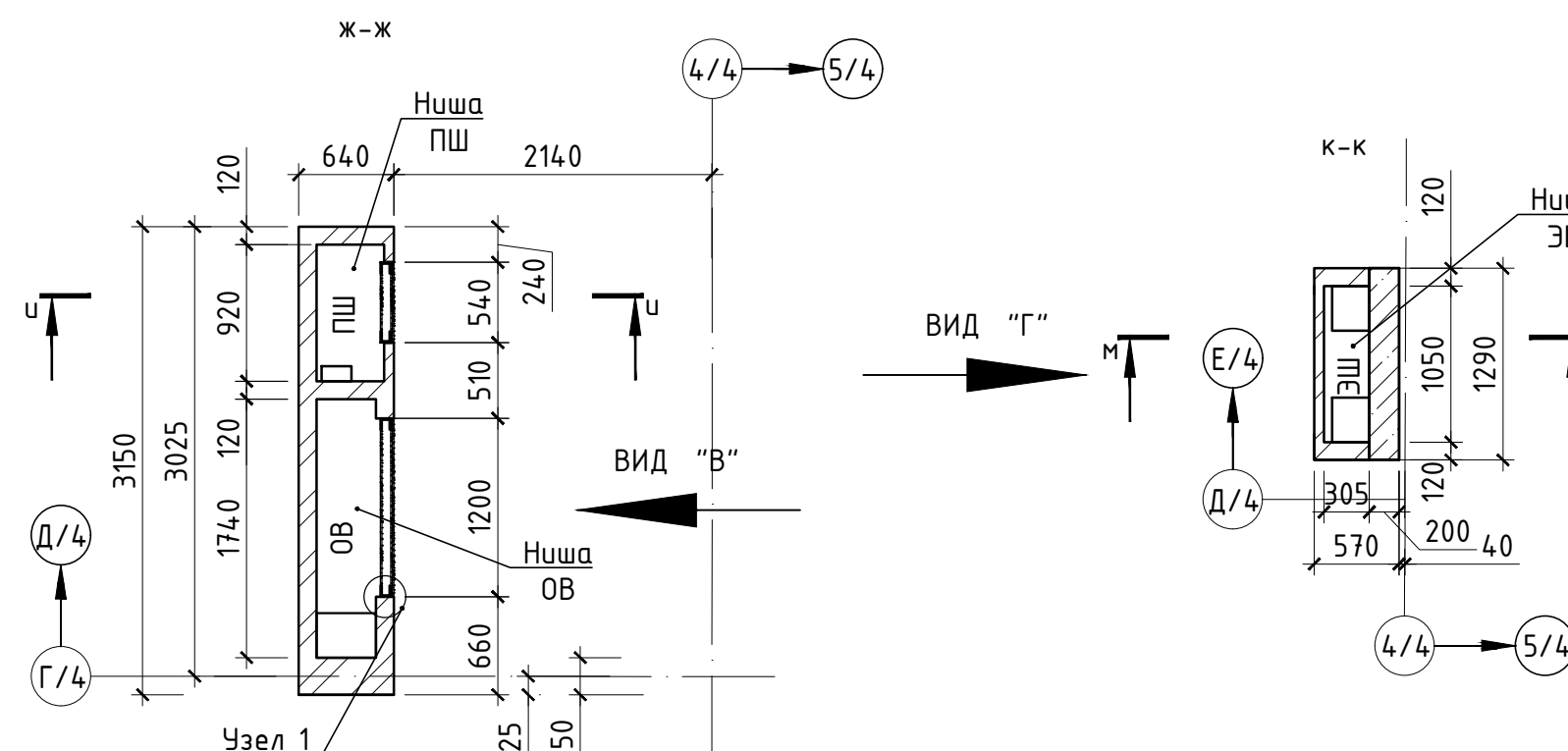
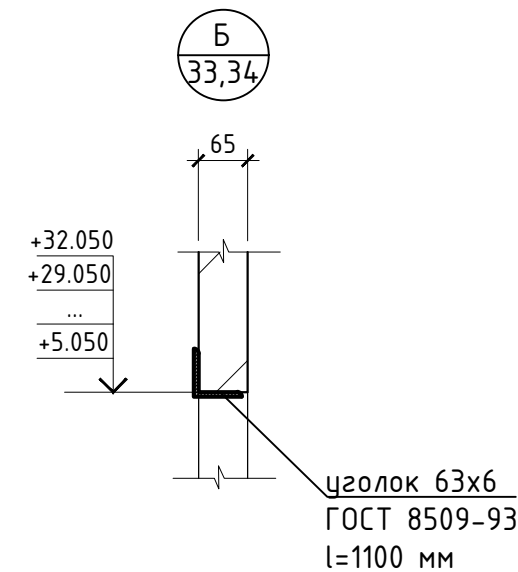
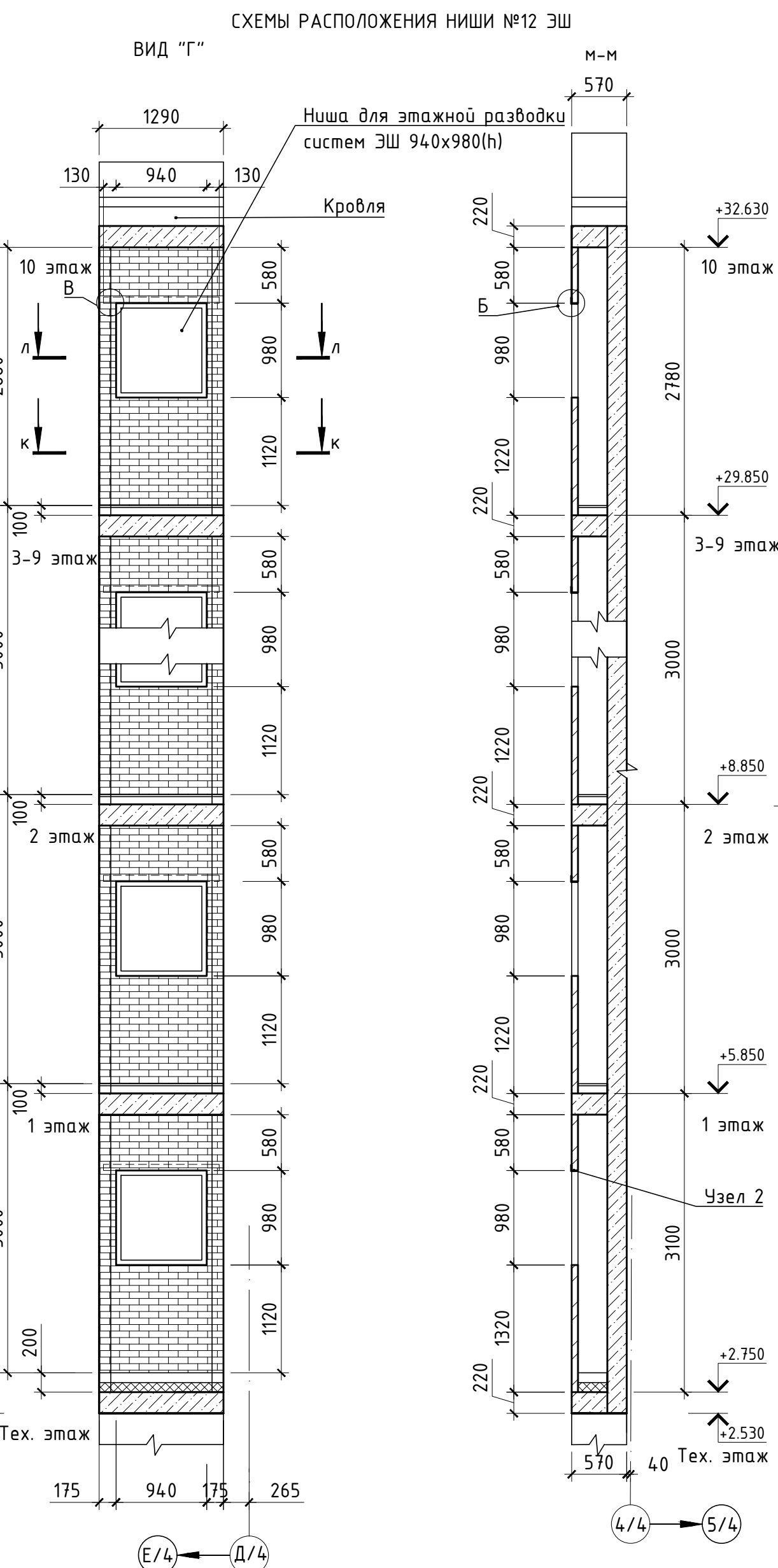


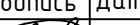

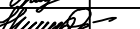
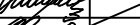
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ НИШИ №8 ПШ

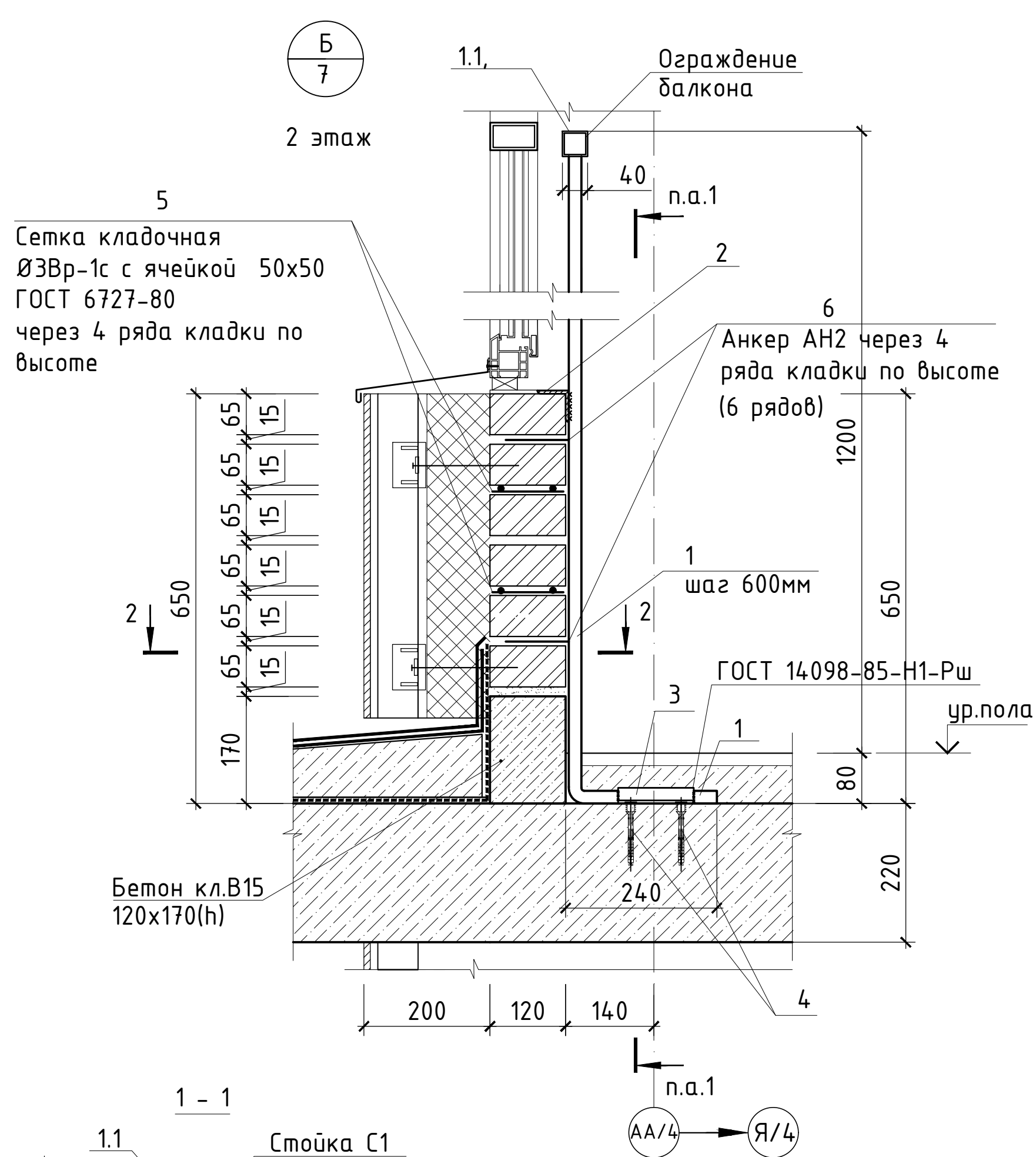
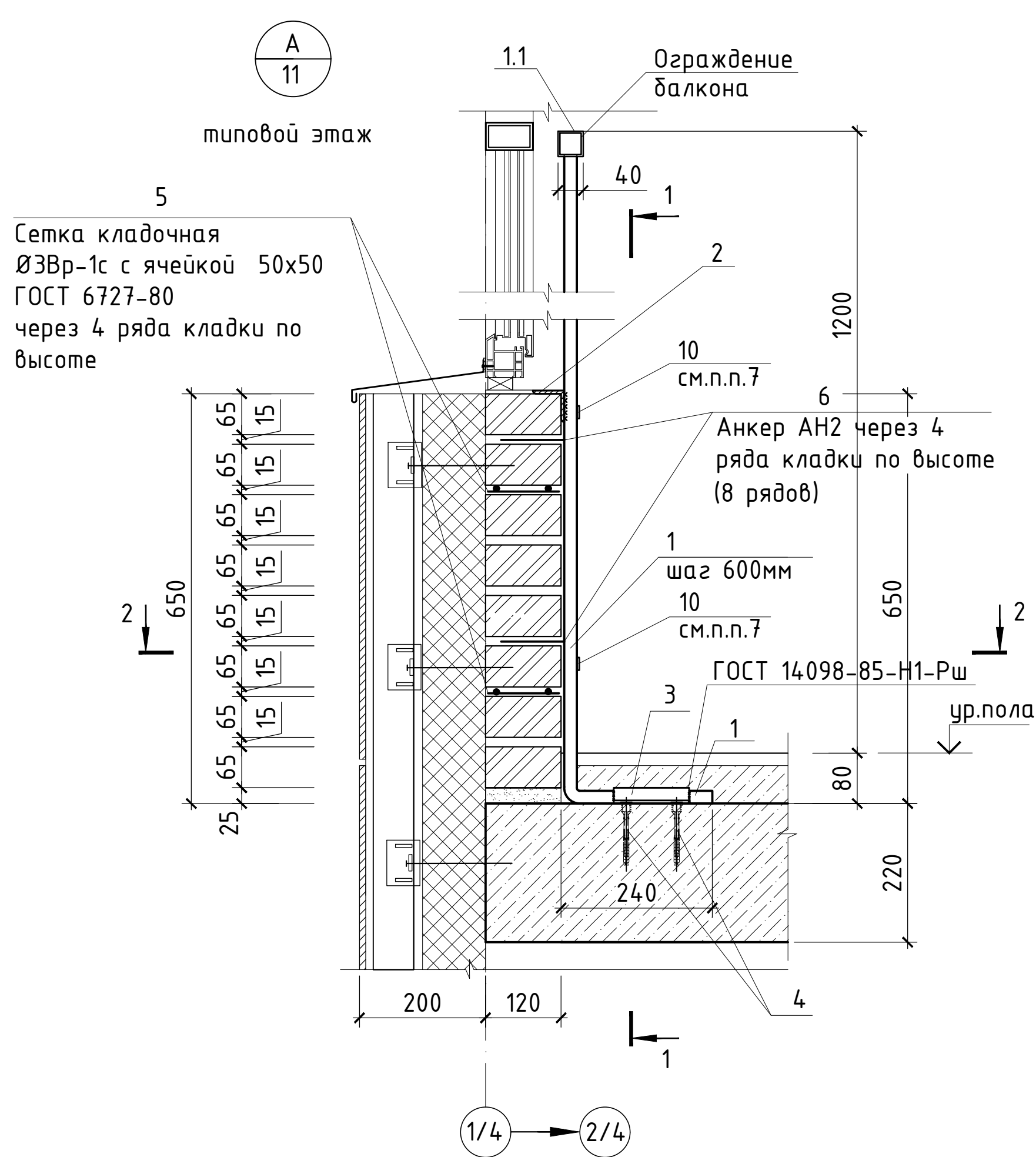


1. Ниши замаркированы на листе 2,4,6,8,10,12,14,16.
2. В ниши ПК установить пожарные шкафы в соответствии с разделом ВК.

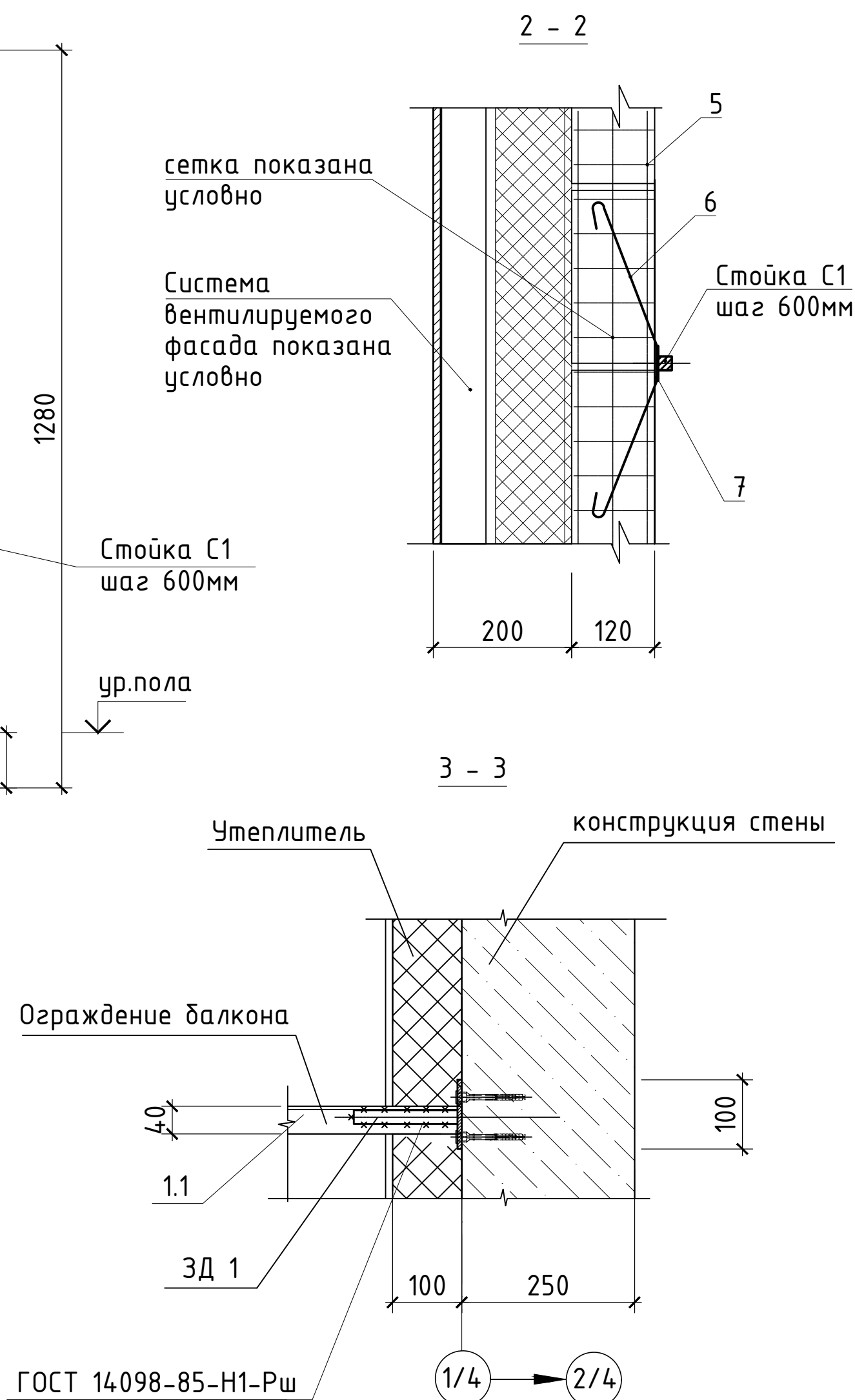
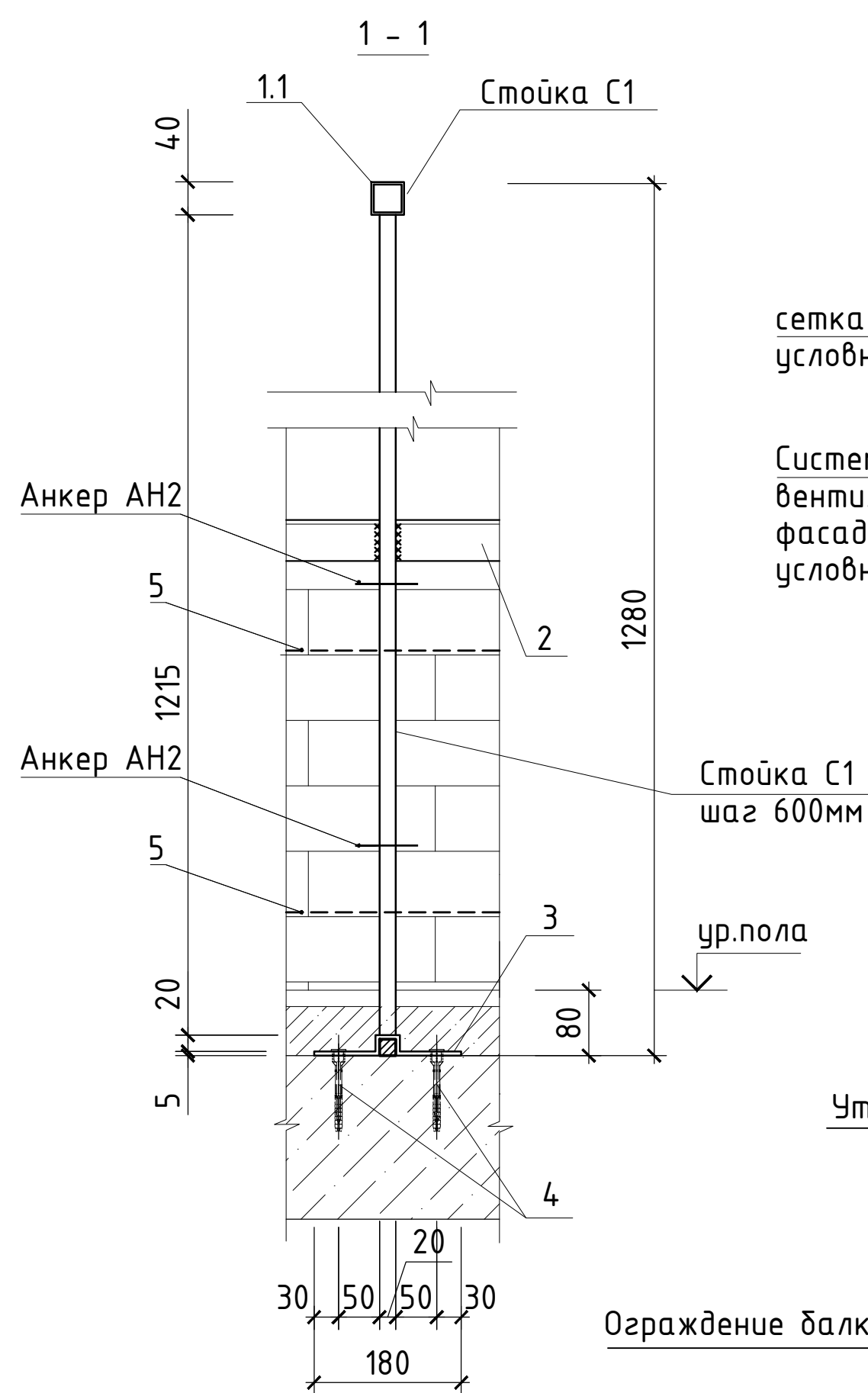
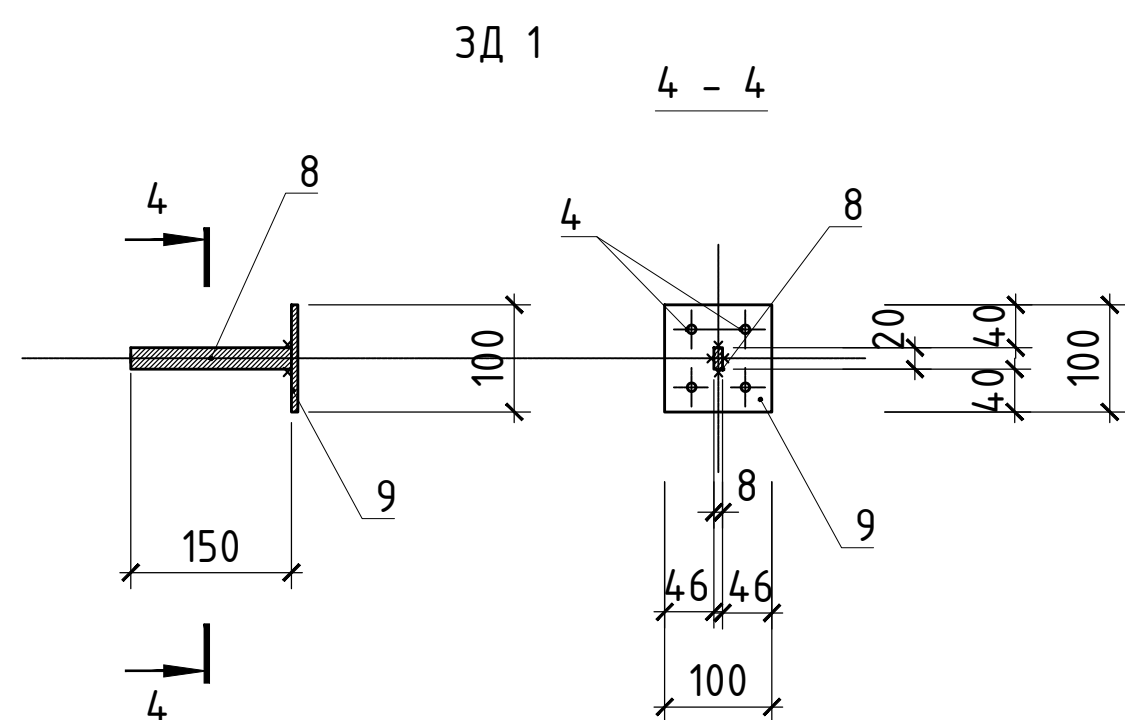
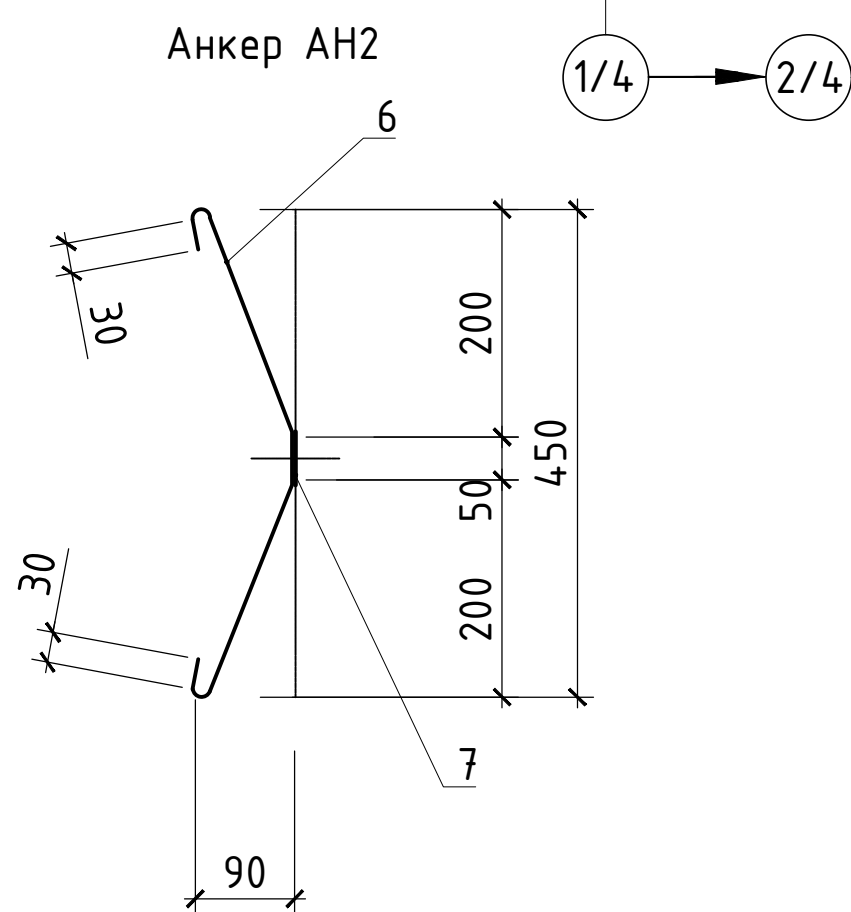
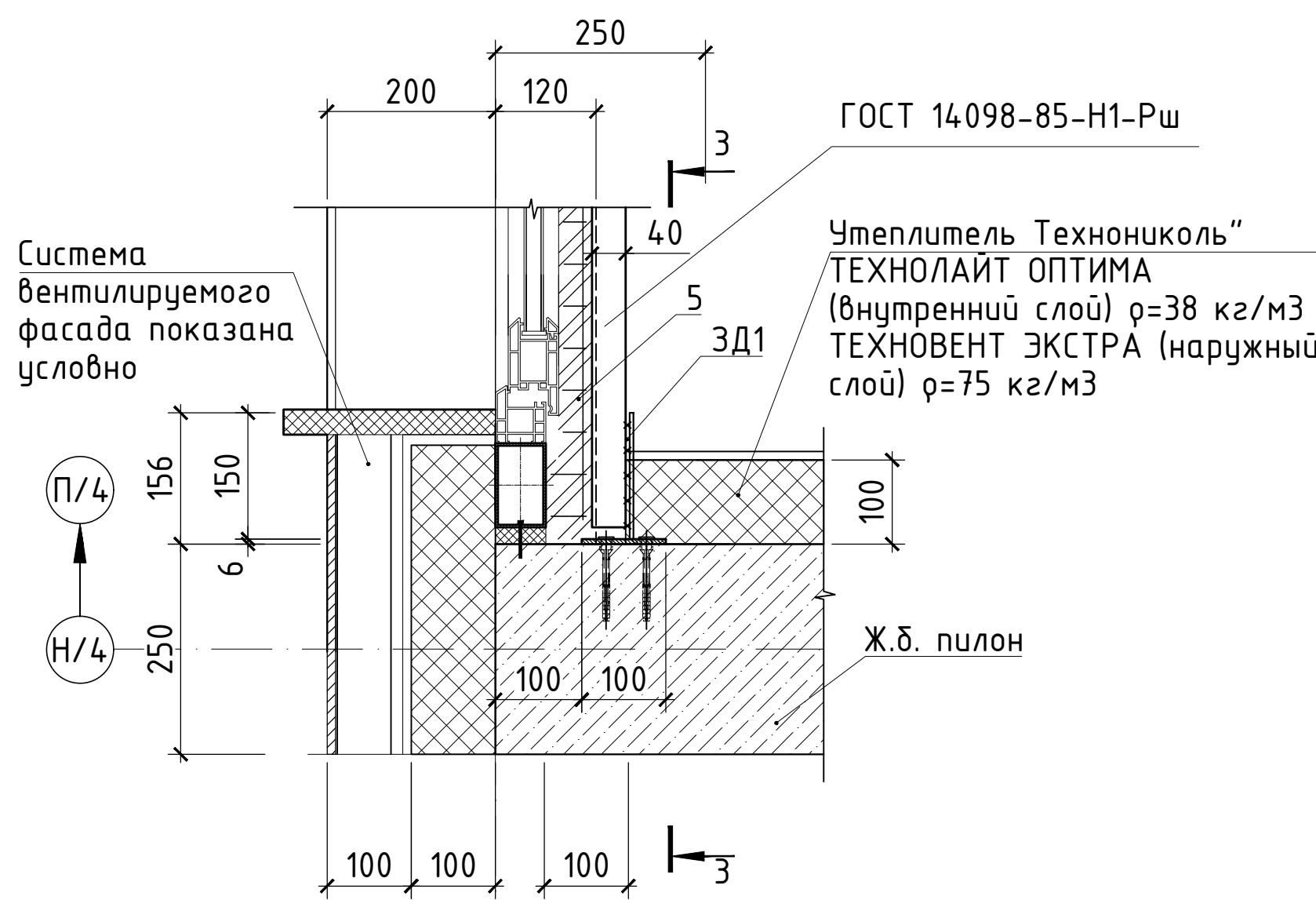
					14/10-01-2.3-АР		
					Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 614-44-0051008-45)		
Изм.	Кал.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.3	Стадия
Разработал	Чуб						Лист
Проверил	Николаева					Схемы расположения ниш ЭШ, ОБ и ПК(ВК). Ниша № 5-8	Листов
ГИП	Григорян						Р 33
ГАП	Николаева					ИП Кривенко А. И.	
Н.контроль						Формат А1	



- | | | | | | | | | | | |
|------------|------|-----------|-------|---|------|---|--|---------|------|--------------------|
| | | | | | | 14/10-01-2.3-AP | | | | |
| | | | | | | Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сивера, 8 (кадастровый номер 61:44.0051008:45) | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Жилой дом поз. 2.3 | | Стандия | Лист | Листов |
| Разработал | | Чуб | |  | | Схемы расположения ншх ЭО,ОВ и ПК(ВК). Ишх № 9-12 | | Р | 34 | ИП Кравченко А. И. |
| Проверил | | Николаева | |  | | | | | | |
| ГИП | | Григорян | |  | | | | | | |
| ГАП | | Николаева | |  | | | | | | |
| Н.контроль | | | | | | | | | | |



Узел крепления ограждений балконов к ж.б.стене (пилону)

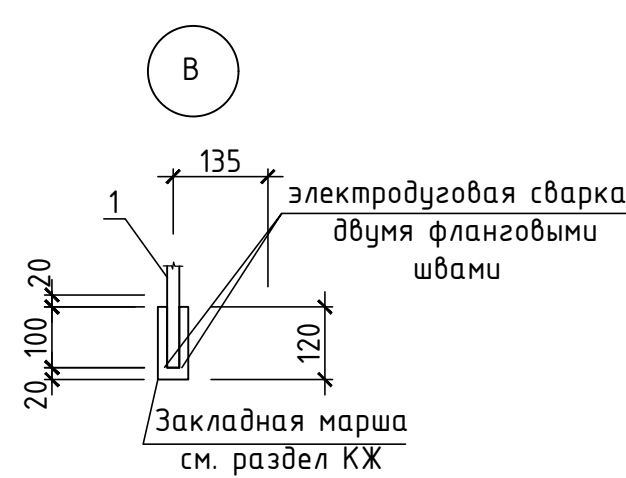
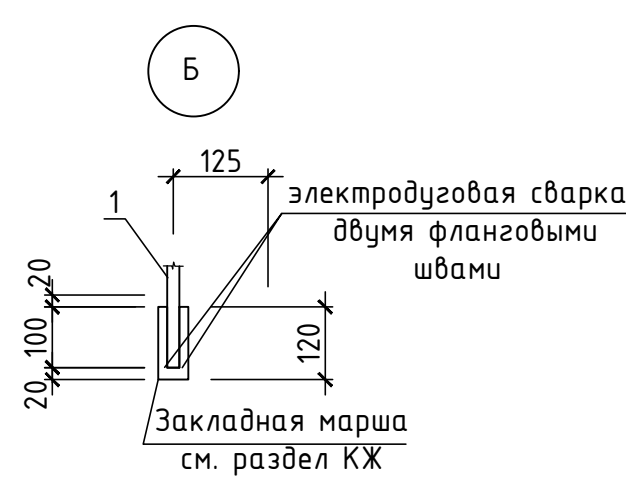
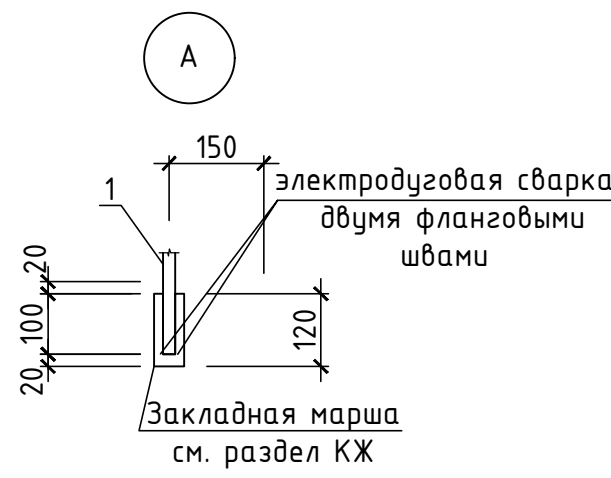
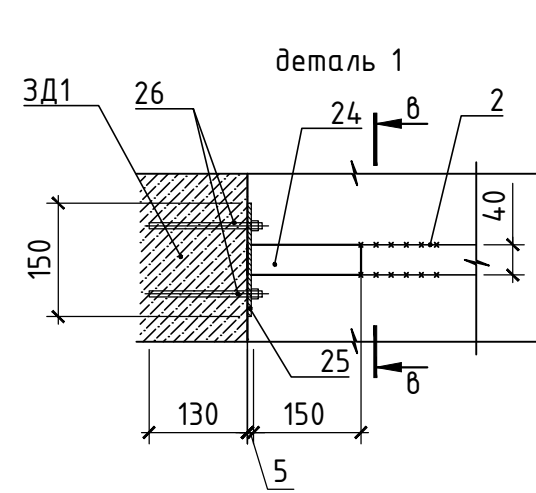
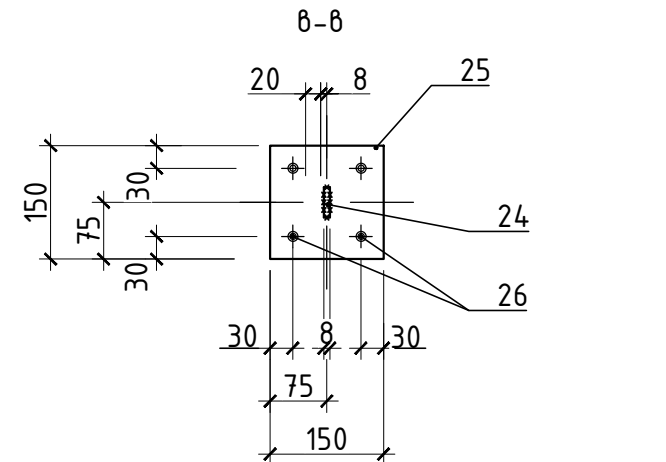
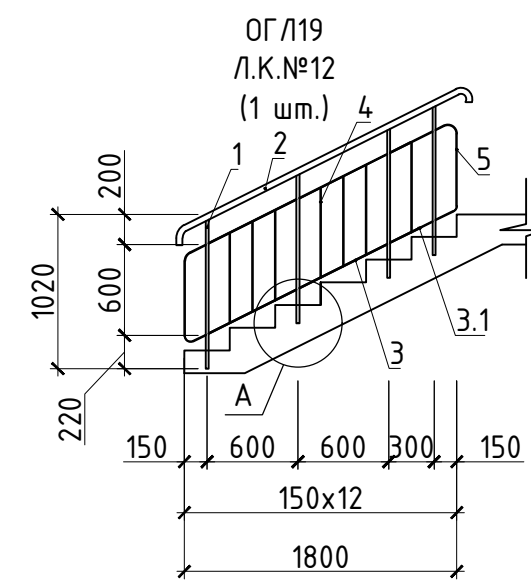
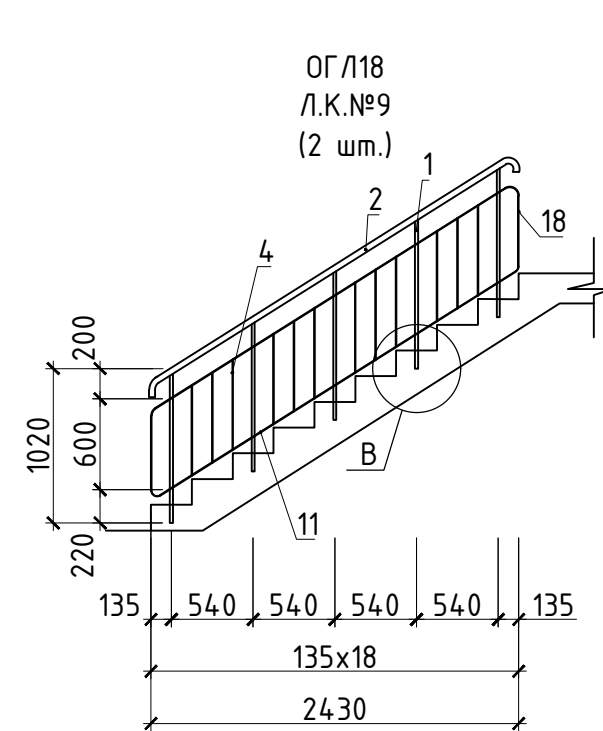
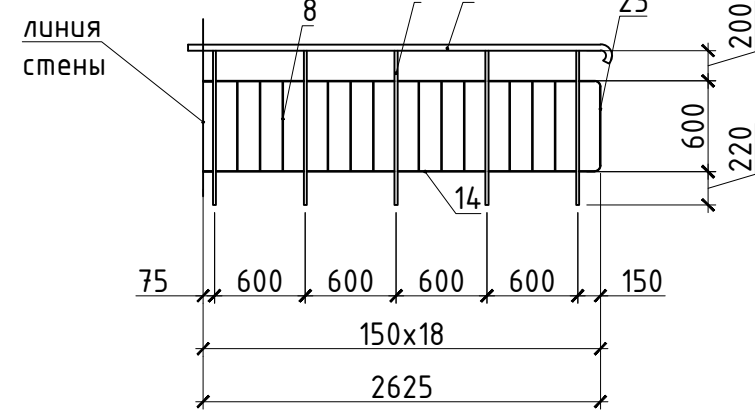
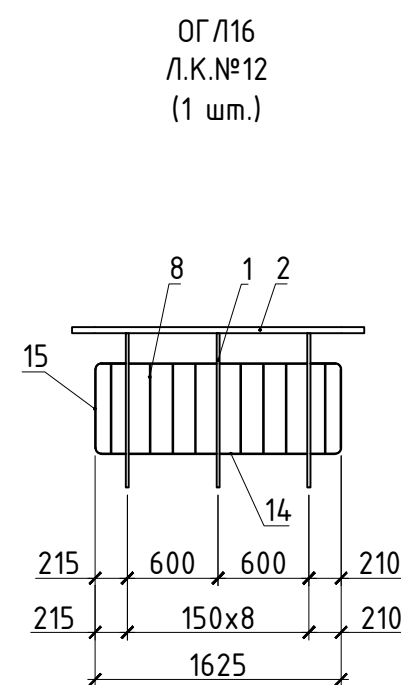
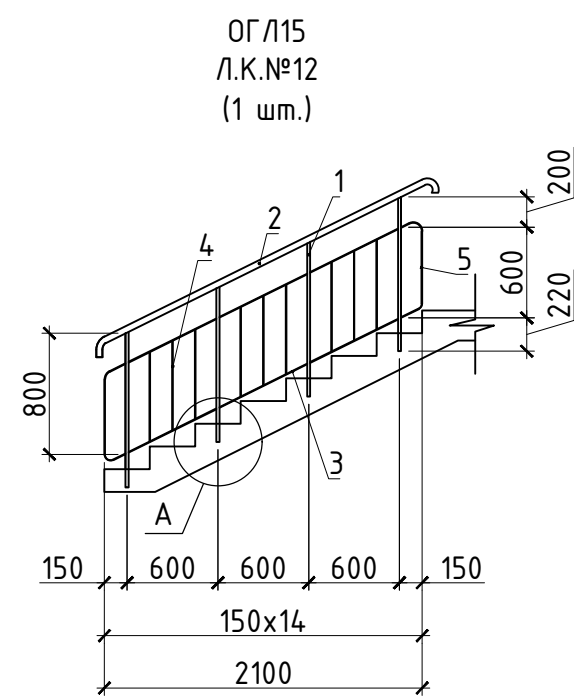
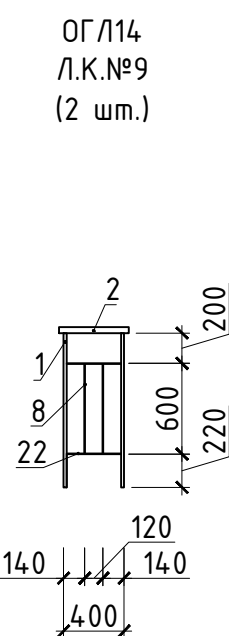
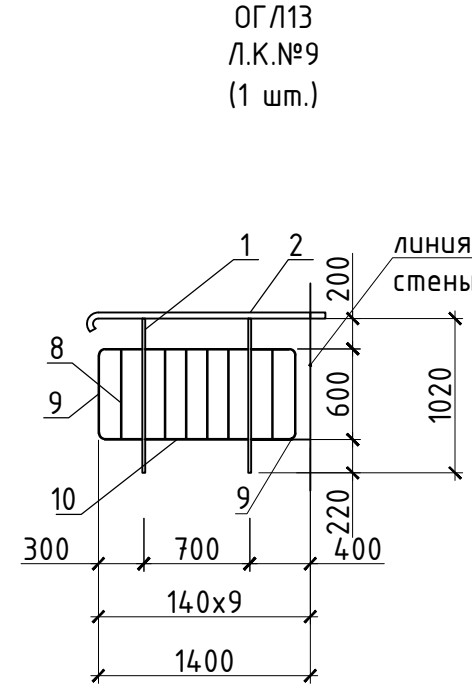
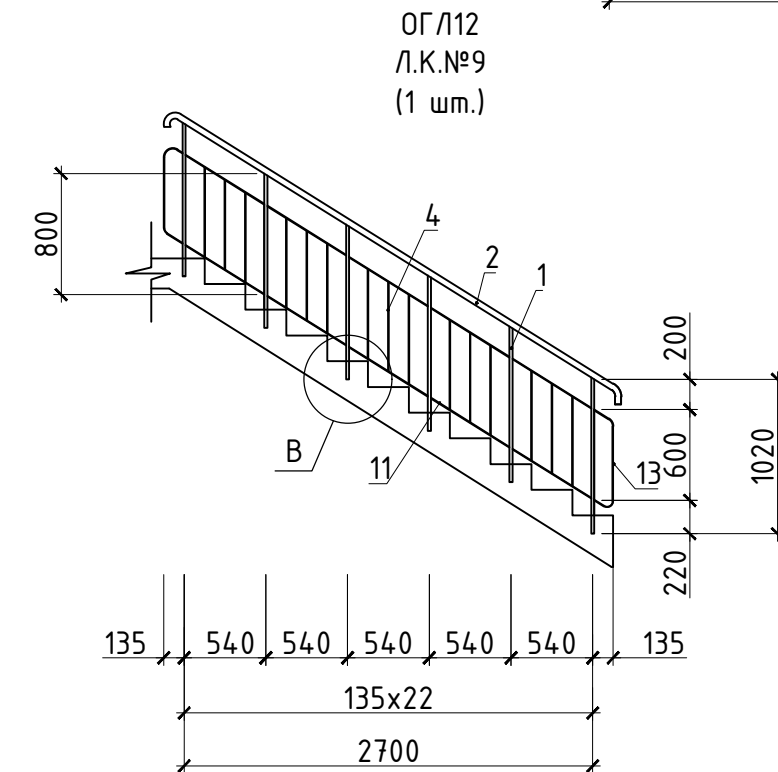
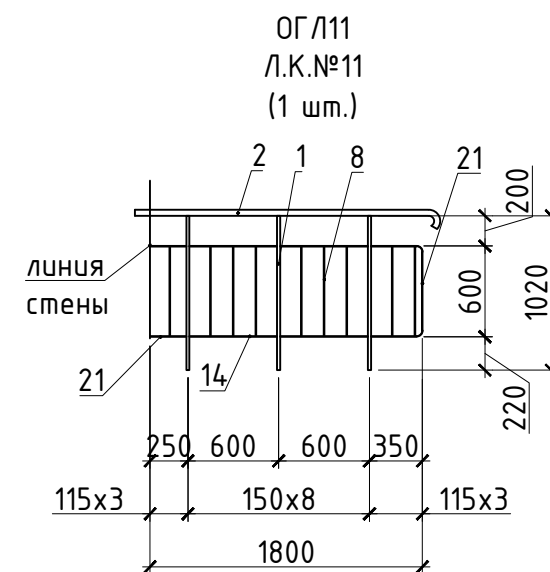
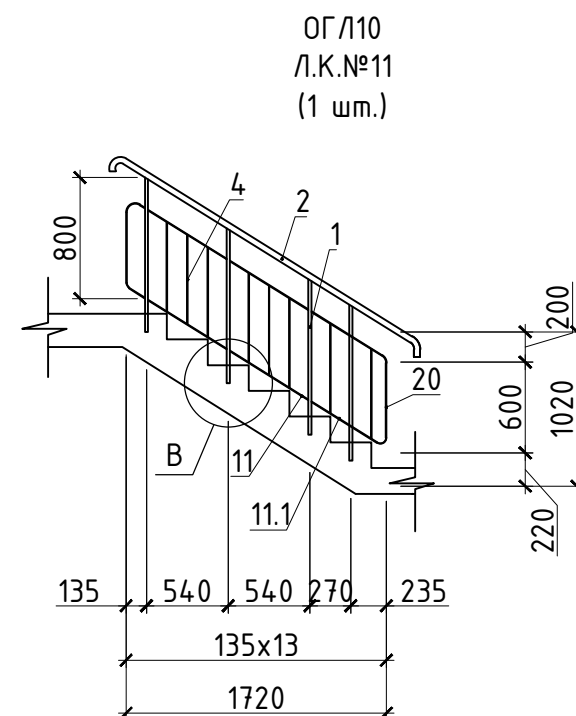
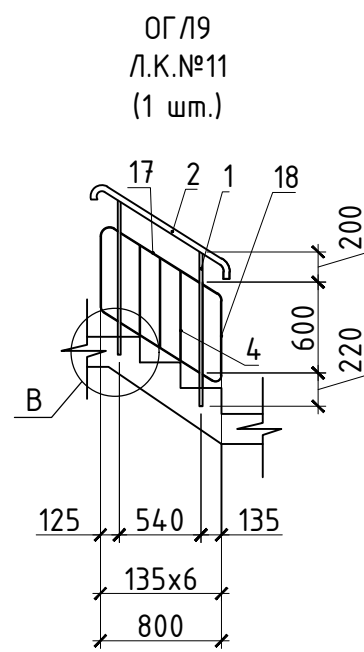
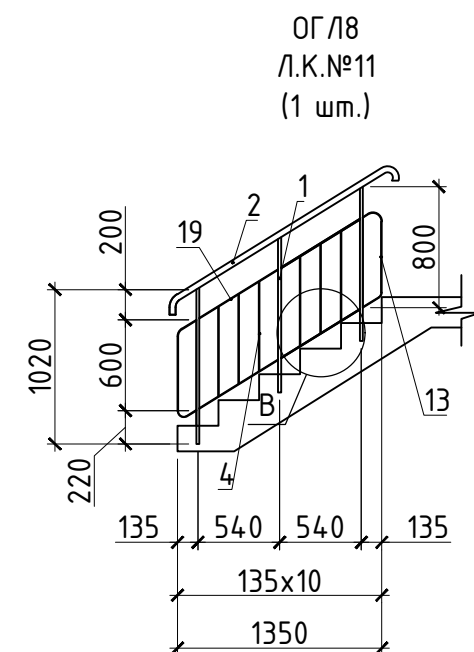
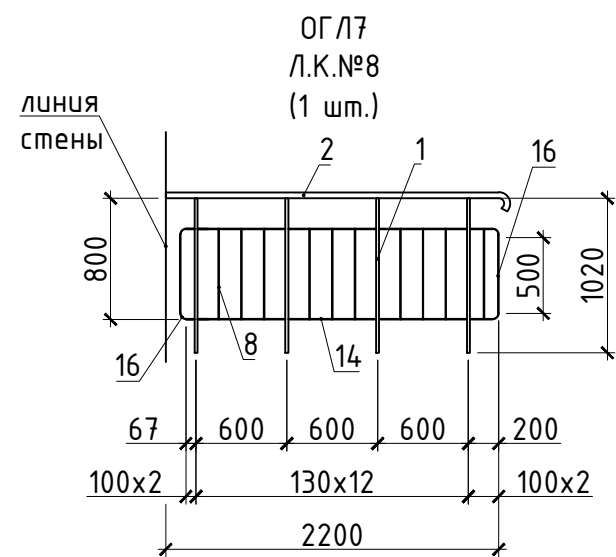
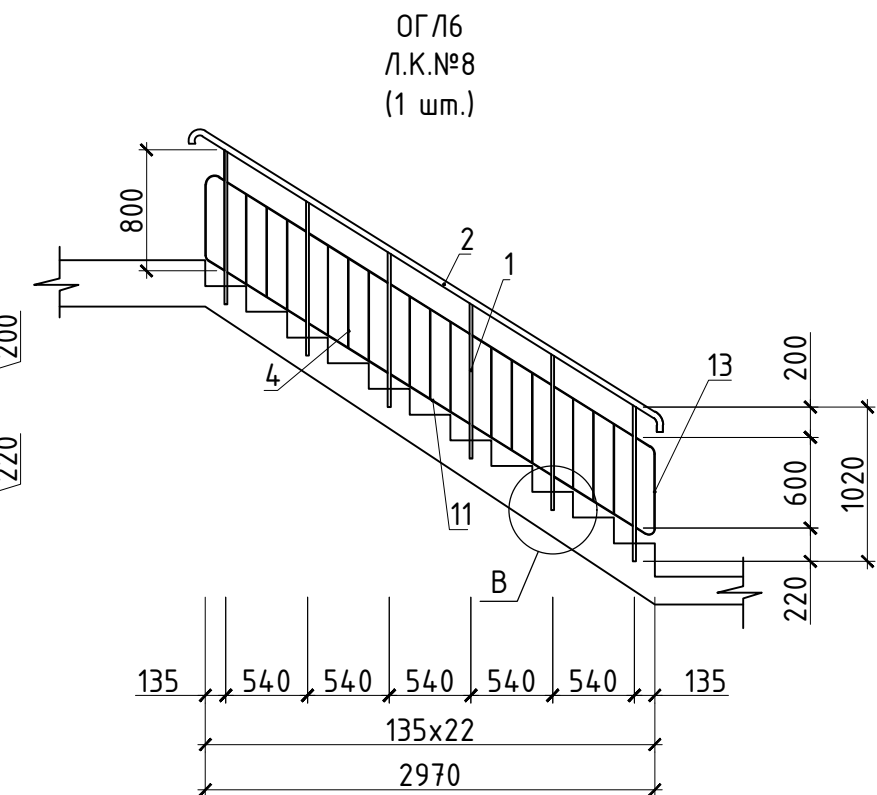
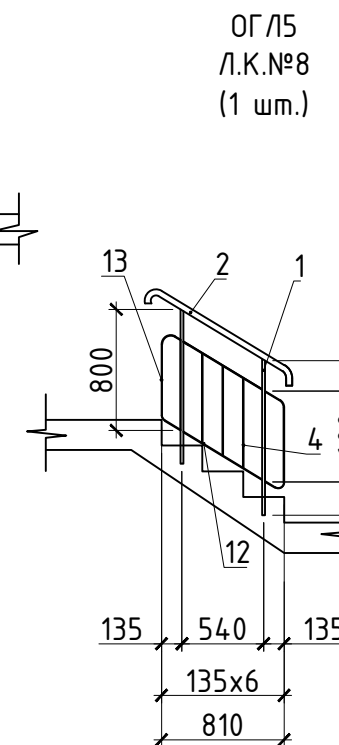
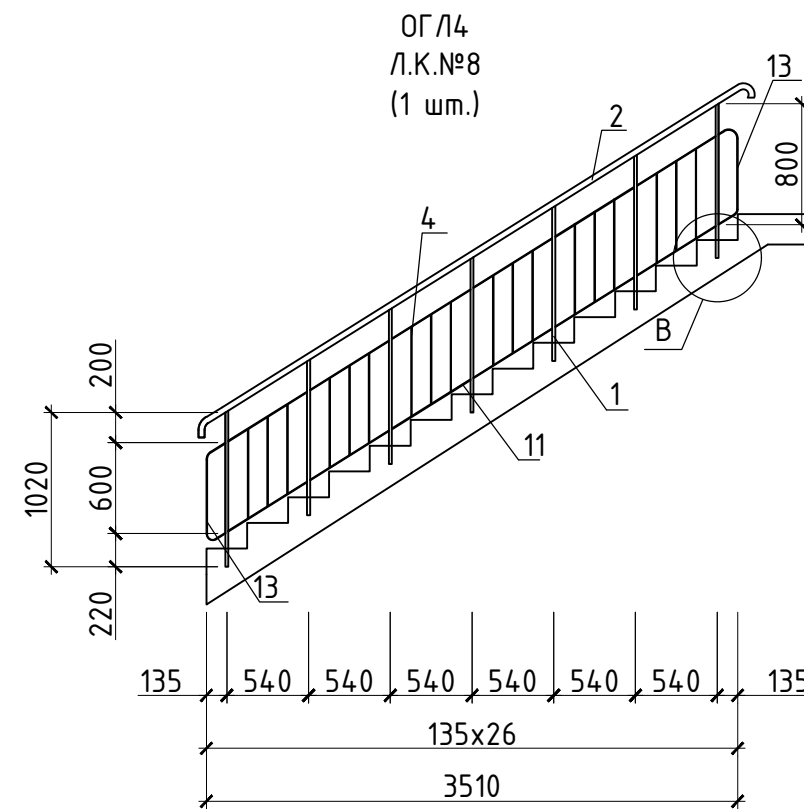
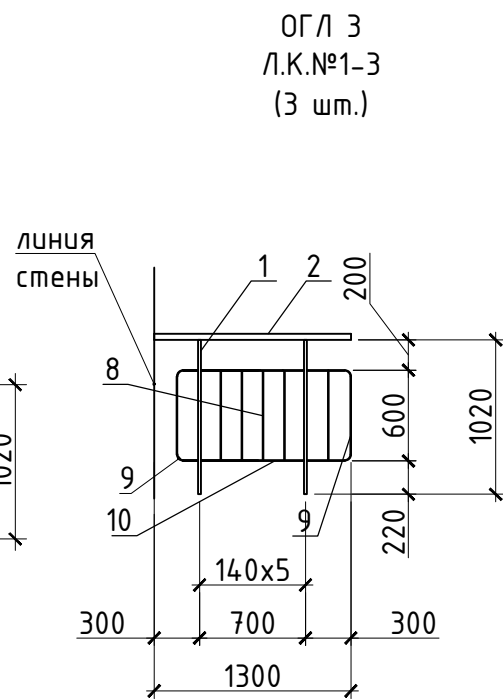
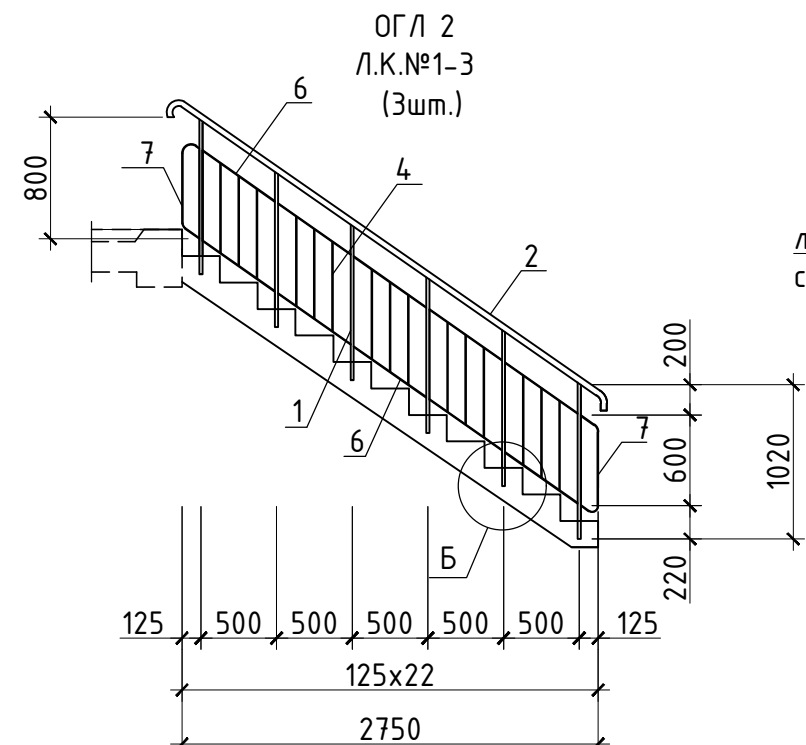
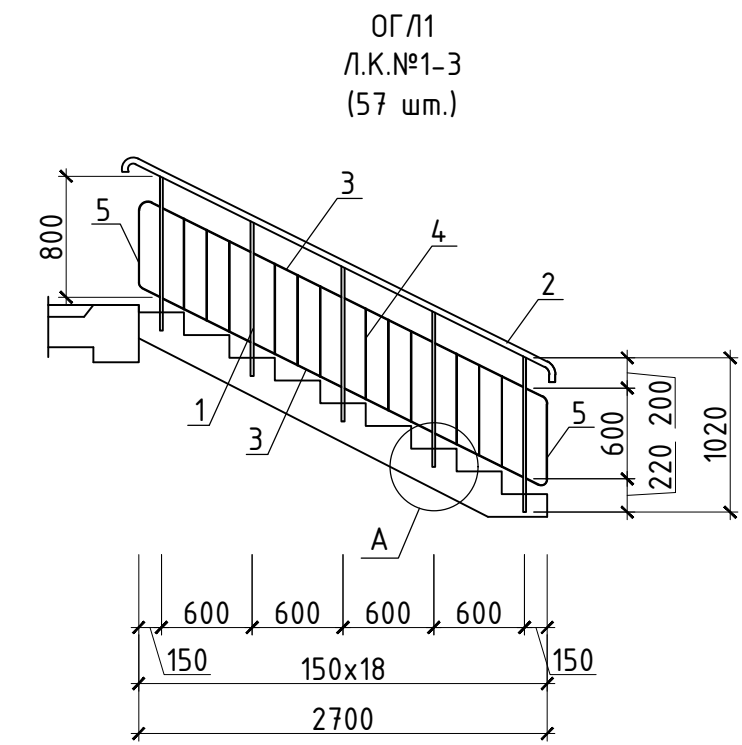


СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ КРЕПЛЕНИЯ ОГРАЖДЕНИЯ ЛОДЖИЙ

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Колич.	Масса ед, м 2	Примеч.
Стойка С1					
1		труба 20х20 ГОСТ 8639-82 L=1470	1192		шт.
1.1		труба 40х40х3 ГОСТ 8639-82 C 235 ГОСТ 27772-2021	715		м.п.
2		уголок 50х5 ГОСТ 8509-93	658		м.п.
3		полоса 120х5 ГОСТ19903-2015 L=250	1192		шт.
4		анкерный болт Ø8мм ГОСТ 28778-90 L=100	6496		шт.
5		сетка кладочная Ø3Вр-1шир.карты100мм ГОСТ 23279-2012 с ячейкой 50х50 мм	1316		м.п.
Анкер АН2					
6		Ø6 А240 ГОСТ 34028-2016 L=600	2384		шт.
7		полоса 6х40 ГОСТ 103-2006 C235 ГОСТ 27772-2021 L=40	2384		шт.
Закладная деталь ЗД1					
8		полоса 8х20 ГОСТ 103-2006 C 235 ГОСТ27772-2021 L=150	432		шт.
9		лист 6х100 ГОСТ 19903-2015 C 235 ГОСТ27772-2021 L=100	432		шт.
10		полоса 4х20 ГОСТ 103-2006 C 235 ГОСТ27772-2021	114		м.п.

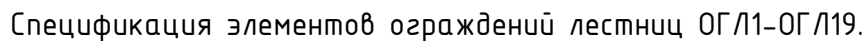
- Лист смотреть совместно с 4...17.
- Крепление элементов облицовки балконов фасадной системой "Альтернатива" или аналогичной, вести в соответствии с требованиями к креплению данной системы.
- Кирпичное ограждение балкона с 1 по 10 этажи, крепить к плите перекрытия с помощью стойкой С1 с шагом 600мм по контуру плиты, стойку обварить полосой (поз.3), крепить анкерными болтами (поз.4) в 4х точках к монолитной плите. По вертикали кирпичное ограждение крепить к стойке С1 анкерами АН2 (поз.6) через 4 ряда кладки, а также выполнить армирование кладки сеткой кладочной Ø3Вр-1 ГОСТ 23279-2012 с ячейкой 50х50 мм (поз.5) в разбежку с анкерами АН2 через 4 ряда кладки, расход смотреть в спецификации на данном листе. Верхний контур ограждения собрать уголком 50х5 ГОСТ 8509-93 (поз.2), все стойки С1 приварить к уголку, выполнить жесткую заделку в участках примыкания ограждения к наружной стене через закладную деталь ЗД 1. Предварительно ЗД 1 крепить к наружной стене в 4-х точках, готовый верхний контур ограждения приварить к полосе 8х20 ГОСТ 103-2006 (поз.8) закладной детали ЗД 1.
- Выполнить последующую отделку в участках крепления ограждения к наружной стене, после проведения всех сварочных работ.
- Все стальные изделия построеночного изготовления должны быть очищены, степень очистки 3 (ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозийным составом - элементы крепления (анкера), полосы и уголки в наружных стенах - цинкосодержащим составом типа "Цинол" или аналогами; Металлические элементы ограждений балконов, конструктивные элементы креплений окрасить пентафталевой эмалью ПФ - 115 (ГОСТ 6465-76*) по грунту ГФ-021 (ГОСТ 25 129-82*).
- Сварку вести Э-42 по ГОСТ 9467-75, высота сварного шва не более наименьшей толщ. соединяемых элементов.
- На 3,5,7,9,10 этажах на балконах квартир, где расположены витражи ВБ9,ВБ9.1,ВБ11,ВБ11.1,ВБ13,ВБ13.1,ВБ15,ВБ15.1 (полностью витражные в пол) предусмотреть так же стойки С1, помимо верхней трубы поз.1.1 выполнить дополнительно 2 полосы по высоте на расстоянии 400 мм по всей длине ограждения. Расход приведен в спецификации (поз.10). Дополнительно см.л.9 узел 25.

14/10-01-2.3-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Гамзатова	Левкович			
Проверил	Николаева	Григорян			
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.3				Стадия	Лист
Узлы крепления ограждения лоджий.				Р	35
				ИП Кривенко А.И.	



- Ограждения ОГ Л1...ОГ Л19, замаркированы на листе 2,4,21.
- Ограждение изготовить и монтировать на сварке электродами Э-42 ГОСТ 9467-75, высоте шва принять по наименьшей толщине свариваемой детали.
- После сварки металлические элементы тщательно зачистить и окрасить пентафталеовой эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-78* по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
- Стойки ограждения крепить к ж.б. конструкциям с помощью анкера по технологии МКТ или аналог.
- Для поручней ограждений ОГ Л1 предусмотреть заглушки для сечения трубы $\phi 40$ - заглушка круглая $\phi 40$ "Мирапластик" или аналог. Общее количество составляет: 114 шт.
- Спецификация элементов ограждений лестниц расположена на листе 37.

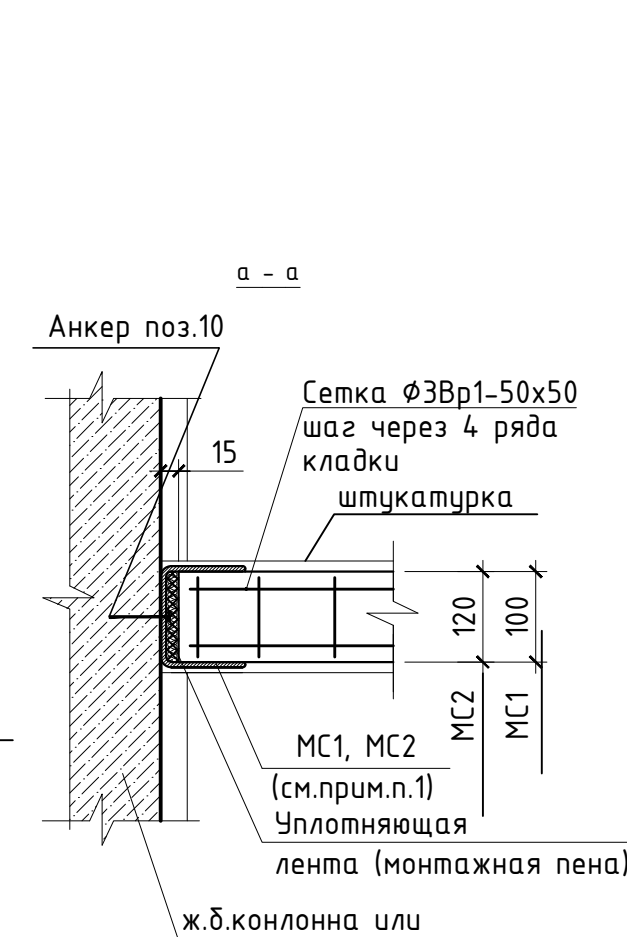
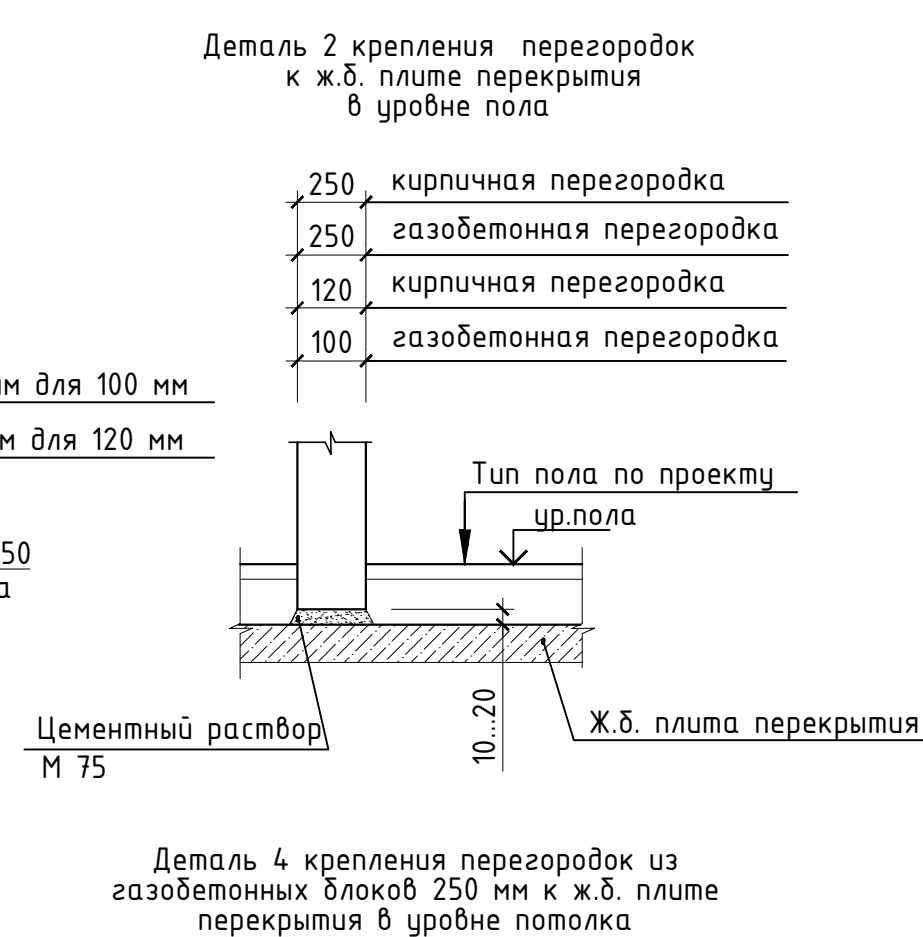
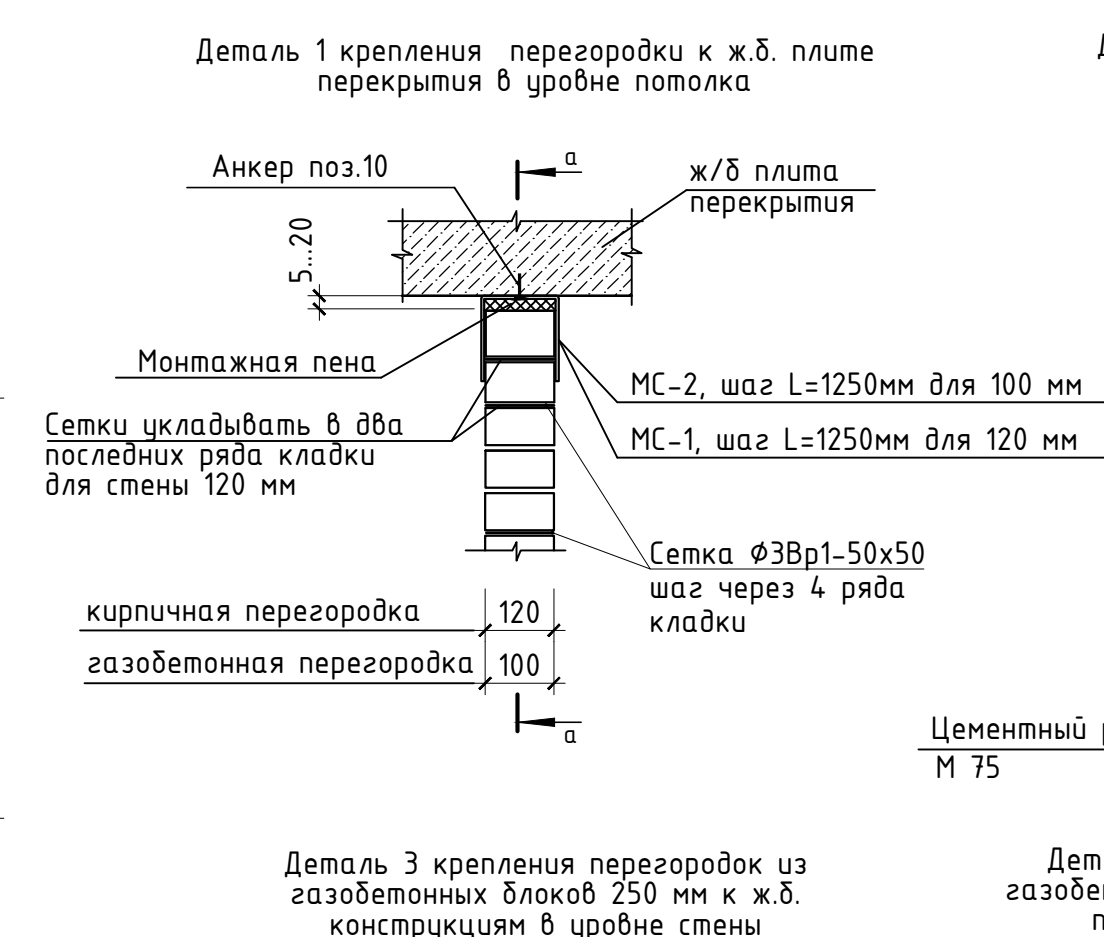
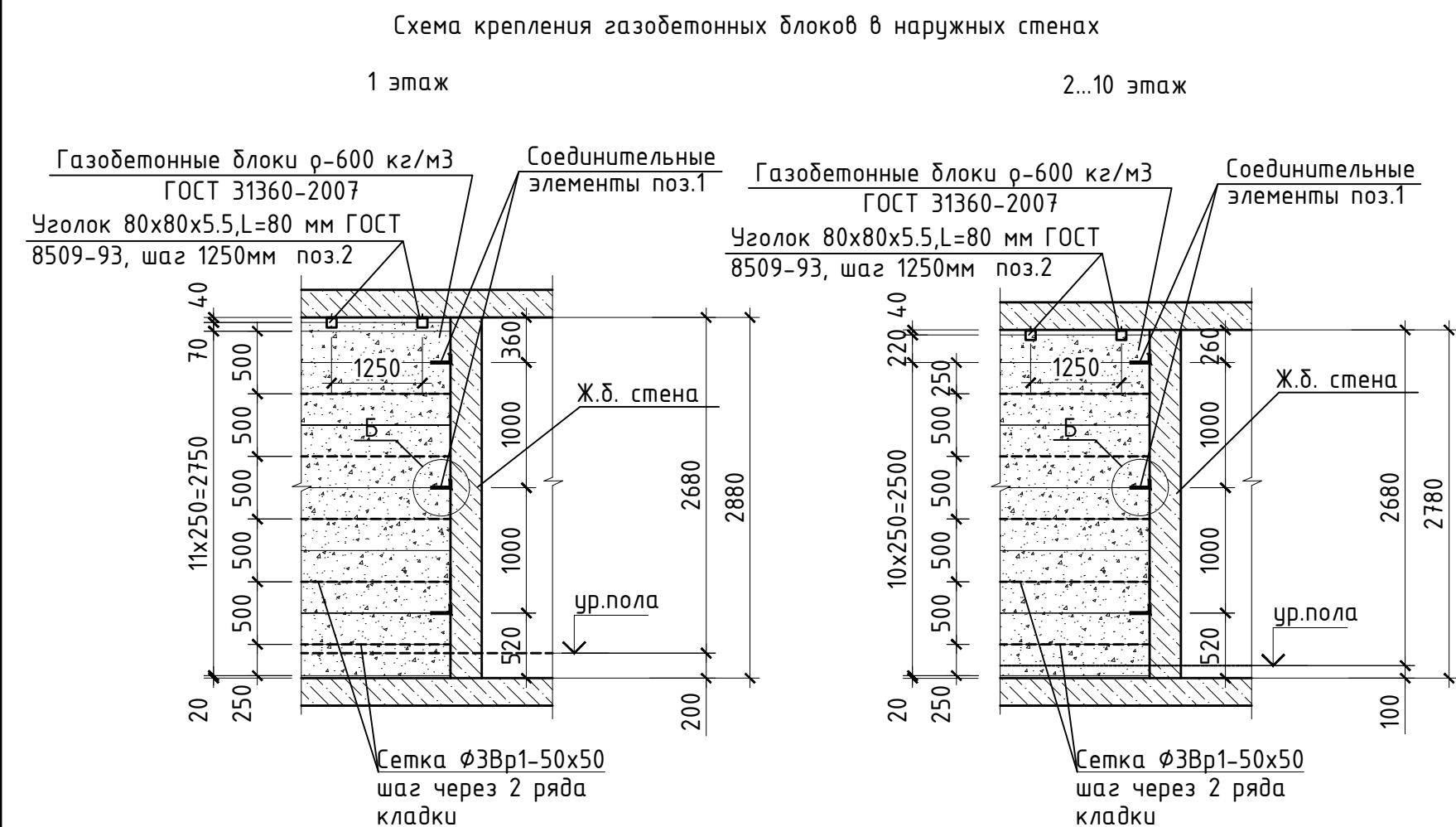
14/10-01-2.3-AP					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Чуд				
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ГАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.3				Стадия	Лист
				P	36
Ограждение лестниц ОГ Л1-ОГ Л19.				ИП Кривенко А. И.	



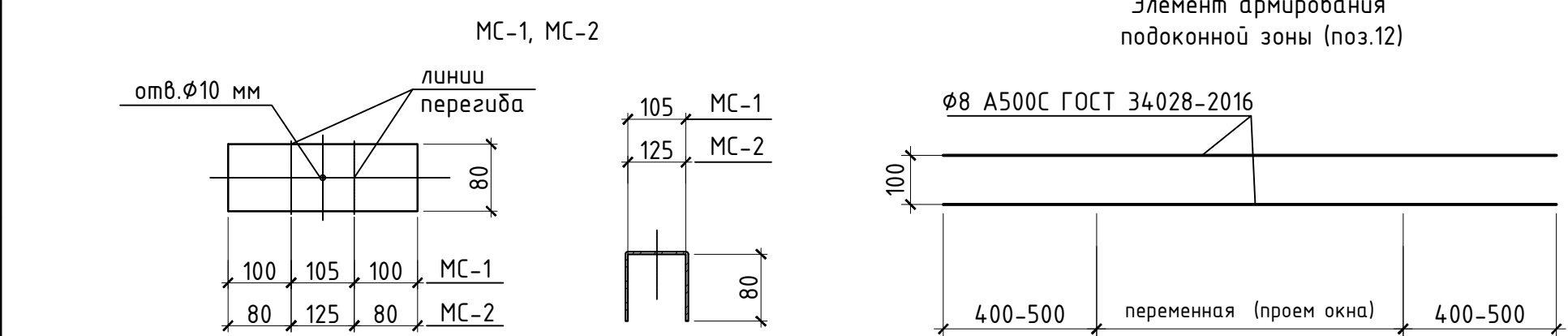
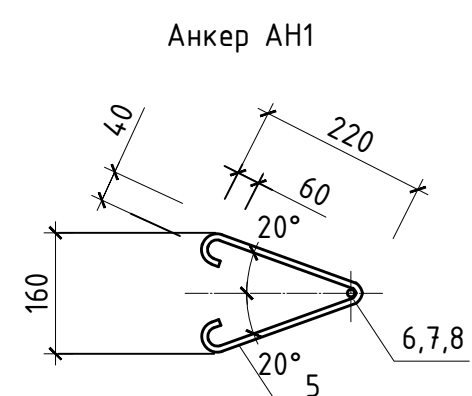
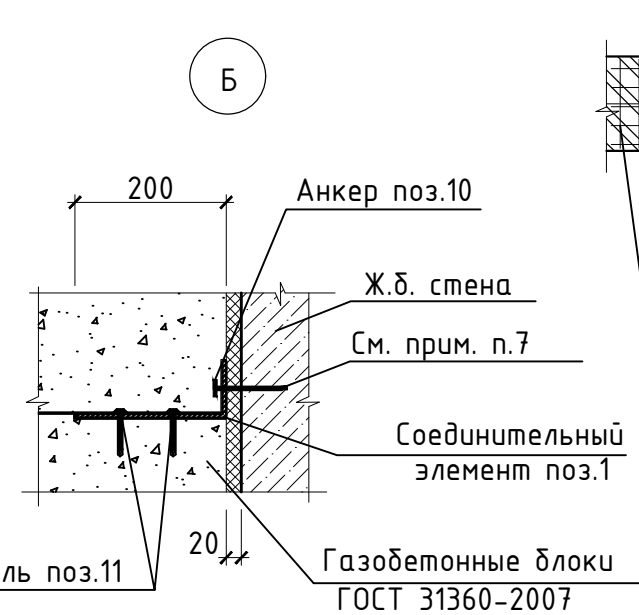
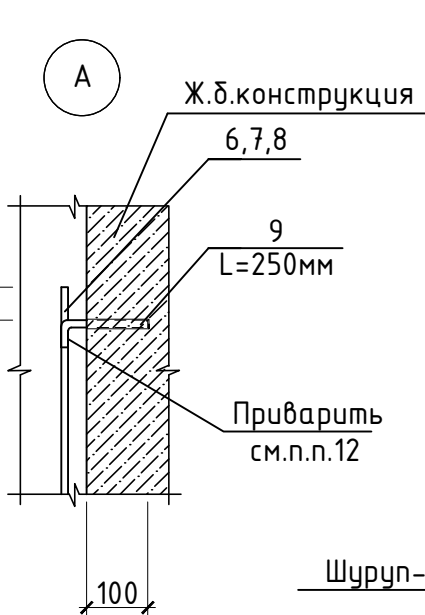
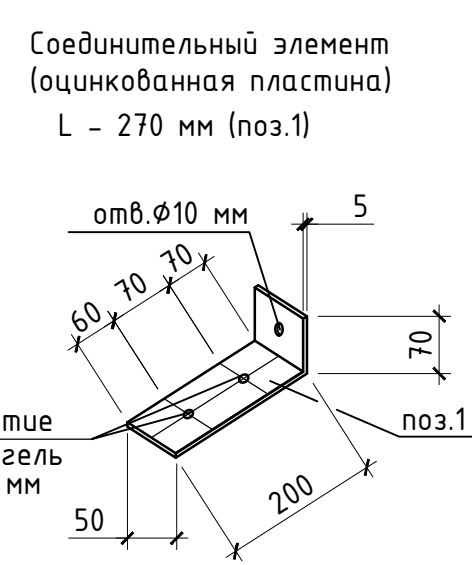
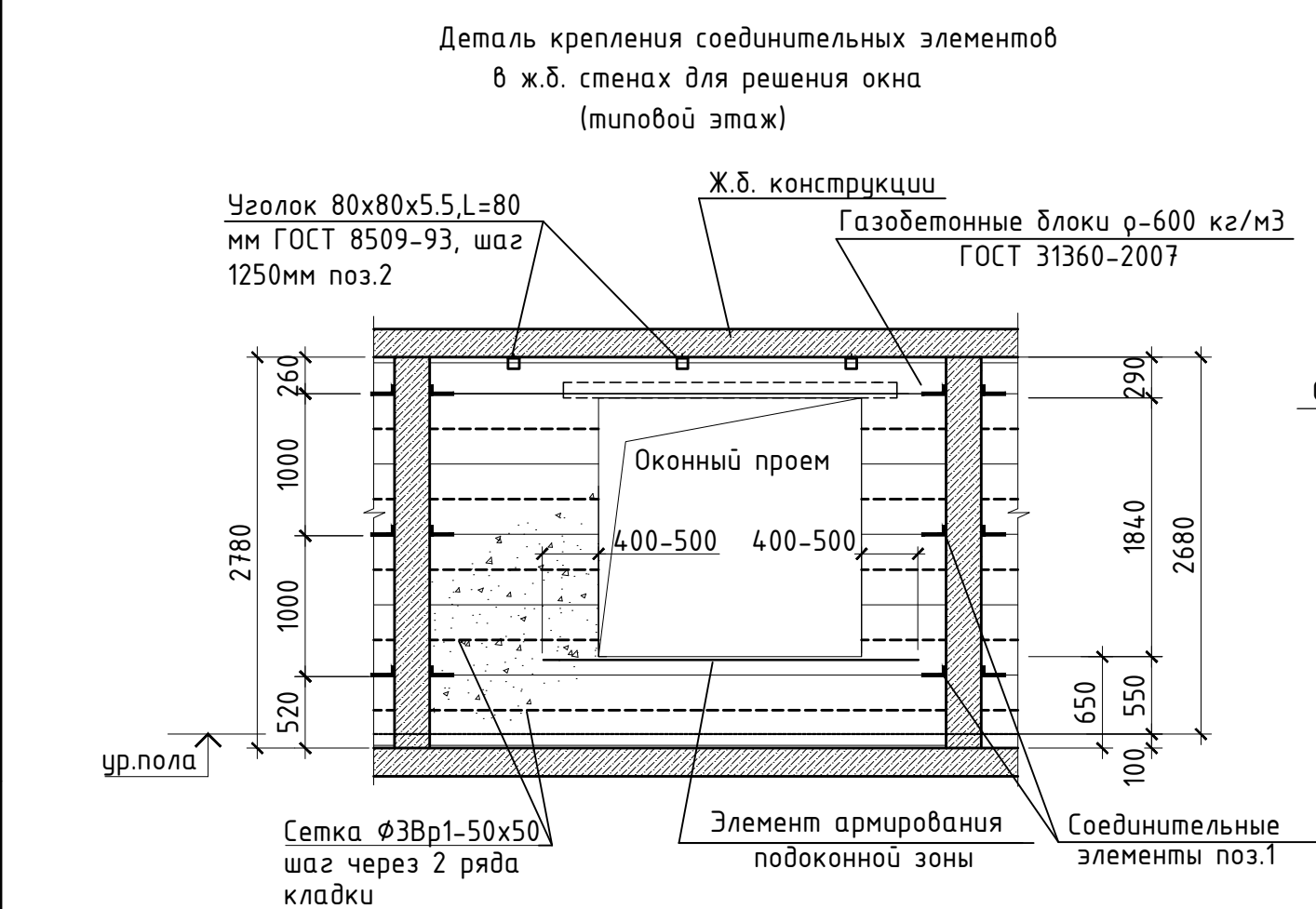
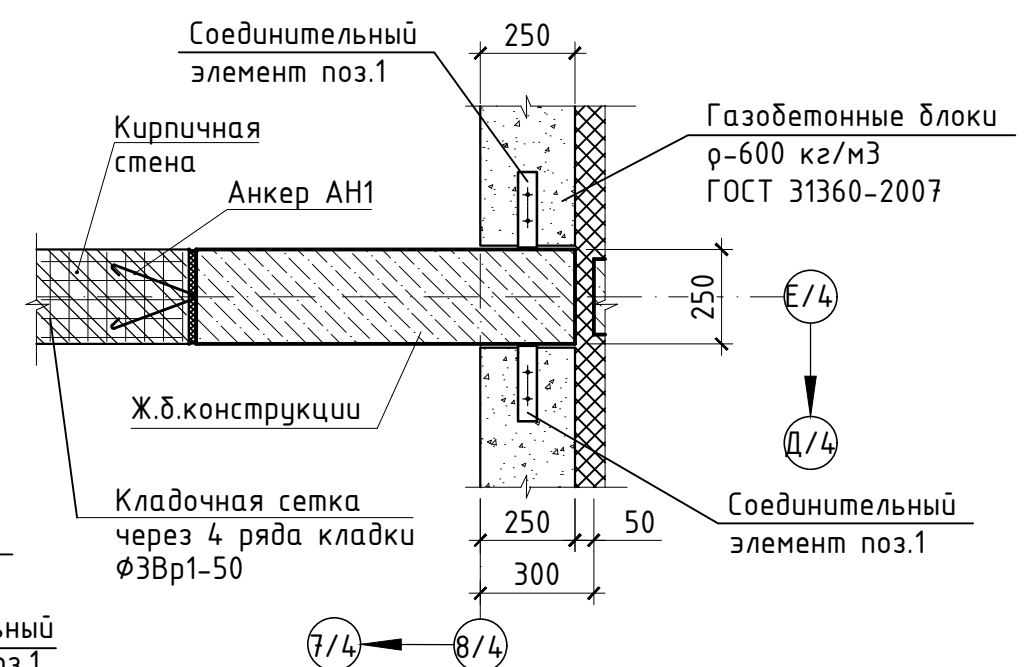
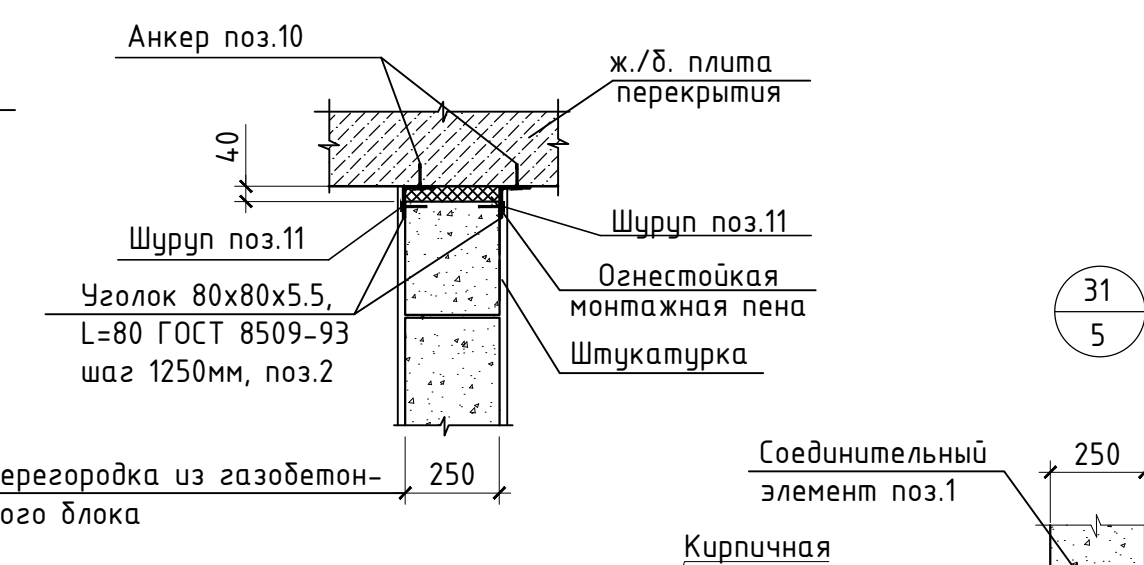
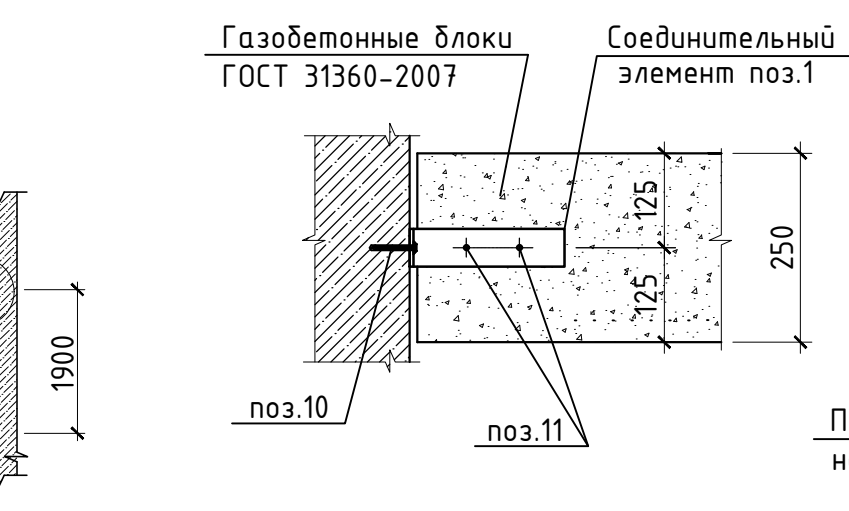
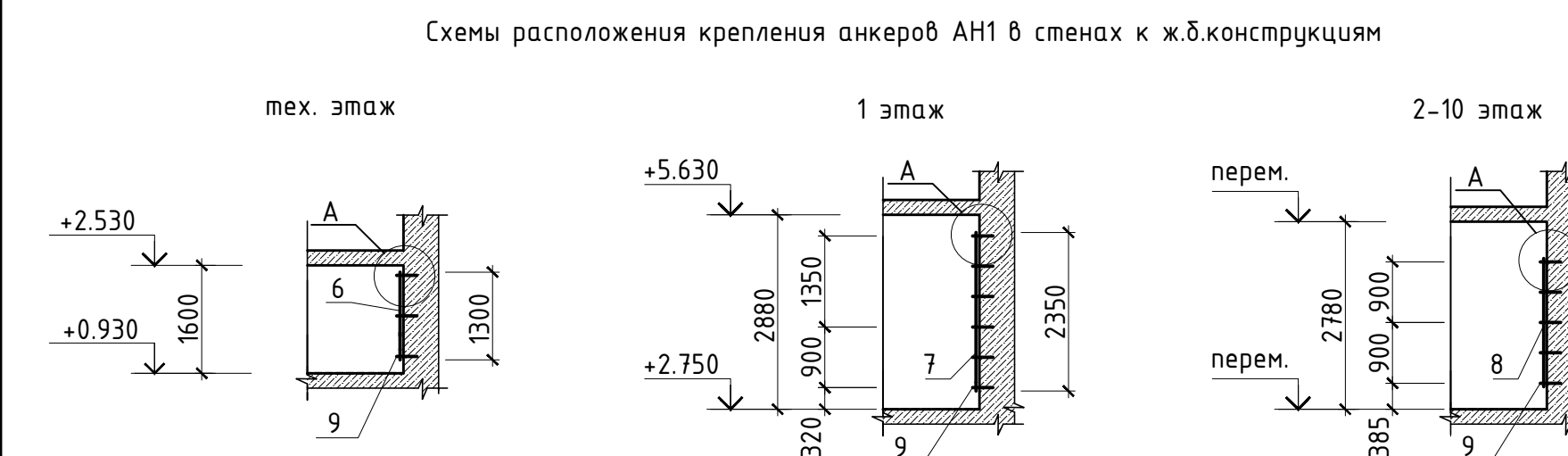
Спецификация ограждений лестниц ОГ Л1-ОГ Л19.

1. Схемы ограждений ОГ/Л1...ОГ/Л19 расположены на листе 36.
2. Ограждения ОГ/Л1...ОГ/Л19, замаркированы на листе 2,4,21.

Формат А2



СПЕЦИФИКАЦИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ КРЕПЛЕНИЯ НАРУЖНЫХ СТЕН																	
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж												Всего на здание	Масса ед.кз.	Примечание
			техн.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
	ГОСТ 31360-2007	Блок I/625x250x250/D600/D2.5/F25	—	124.5	111.6	111.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	1125.4		м³	
	ГОСТ 530-2012	Кирпич КР-р-по 250x120x65/1НФ/150/2.0/25	28.7	1.3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30		м³	
1	ГОСТ 8509-93	Соединительный элемент (оцинкованный) L = 270 мм	—	297	285	285	285	285	285	285	285	285	285	2862		шт.	
2		уголок 80x5.5 ГОСТ 8509-93 L=80 мм	126	398	368	368	366	366	366	366	366	366	366	3822	0.54	шт.	
4		ГОСТ6727-80	Сетка ВЗр-1 с ячейкой b=250	287.7	817.1	734	734	730.3	730.3	730.3	730.3	730.3	730.3	730.3	7684.9		м.п.
		Анкер АН1															
5		Ø6 А240 ГОСТ 34028-2016 L=640мм	114	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	126	0.14	шт.	
6		Ø10 А500 ГОСТ 34028-2016 L=1300мм	38	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	38	0.8	шт.	
7		Ø10 А500 ГОСТ 34028-2016 L=2350мм	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	1.45	шт.	
9		Ø10 А500 ГОСТ 34028-2016 L=250мм	114	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	126	0.15	шт.	
10	каталог "МКТ"	Клиновый анкер ВZplus 10-10/90	126	695	653	653	651	651	651	651	651	651	651	6684		шт.	
11		нагель-шпруп Ø7,5x112	126	992	938	938	936	936	936	936	936	936	936	9546		шт.	
12		Элемент армирования подоконной зоны Ø8 А500С ГОСТ 34028-2016	—	184.2	247	247	247	247	247	247	247	247	247	2407.2		м.п. вкл. сред	



УКАЗАНИЯ К КРЕПЛЕНИЮ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК

1. Кирпичные перегородки (толщиной 250, 120 мм) выполнять из кирпича керамического одинарного полнотелого рядового КР-п-по 250х120х65/ИНФ/125/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М 75. В участках примыкания кирпичной стены (120 мм) к диафрагме жесткости выполнять крепление с помощью МС-2 шаг 1250 мм. В участках примыкания кирпичной стены (250 мм) к диафрагме жесткости выполнять крепление с помощью анкера АН1, шаг принять согласно схемам крепления анкеров.
2. Газобетонные перегородки (толщиной 100 и 250 мм) выполнять из газобетонных блоков по ТУ 5741-001-1938224-2007 на клеювом цементном растворе. Внутренние газобетонные перегородки 100 мм крепить к плите перекрытия металлическими изделиями МС-1 с шагом 1250 мм.
3. Перегородки в помещениях офисной части с вальным режимом и санузлы выполнять из кирпича (толщиной 120 мм).
4. Газобетонные блоки в наружных стенах крепить к железобетонным конструкциям через соединительный элемент поз.1. В вертикальной плоскости, выполнять крепление в газобетонный блок через отверстие диаметром 6-7 мм, шуруп-наземия длиной 85 мм, и к железобетонным конструкциям через отверстие диаметром 10 мм., с помощью клинового анкера BZ plus 10-10/90 или аналог, шаг по высоте согласно схемам крепления и высоте стены. Крепление должно отвечать требованиям безопасности. В горизонтальной плоскости, наружную стену из газобетонных блоков 250 мм сверху крепить к железобетонной плите перекрытия двумя уголками 80х80х5,5 ГОСТ 8509-93 L=80 мм, с шагом 1250мм.

5. Кладку газобетонных стен и простенков следует выполнять преимущественно на тонкослойных или легких (плотностью менее 1500 кг/м³) кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва +2...1 мм. При температуре окружающего воздуха и поверхности ограждающих конструкций от плюс 5°C до минус 5 °C следует применять "зимние" (Winter) модификации клеевых составов.

6. Зазоры между смежными газобетонными блоками, которые могут образовываться в процессе ведения кладки и обусловленные габаритными размерами блоков, следует заполнять пилеными блоками.

7. Соединительные элементы (поз.1) должны быть утоплены в газобетонные блоки путем прострожки пазов (канавок). При кладке стен толщина горизонтальных и вертикальных швов между блоками должна быть 1-2 мм.

8. Свободное пространство между газобетонным блоком и ж.б. стеной должно быть не более 20-30 мм. Вертикальные деформационный шов за уплотняющей прокладкой следует заполнять упругими материалами (минеральной ватой или монтажной пеной). В горизонтальных деформационных швах свободное пространство должно быть заполнено упругими жгутами или лентами, минеральной ватой, согласно детали 4 данного листа.

9. В нижних углах, в уровне нижней грани оконного проема на расстоянии 400-500 мм в каждую сторону от края проема (или в одну, при наличии дверного проема) установить элемент армирования подоконной зоны. Арматура в участках армирования подоконной зоны принять Ø8 А500С ГОСТ 34248-2016.

10. Кирпичные перегородки 120,250 мм армировать кладочными сетками ЗБР1-50 ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50х50 мм через 4 ряда кладки. А так же сверху под плитой перекрытия кирпичную перегородку дополнительно армировать в последних 2-х рядах кладки.

11. Газобетонные перегородки 120,250 мм армировать кладочными сетками ЗБР1-50 ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50 х 50 мм через 2 ряда кладки по высоте.

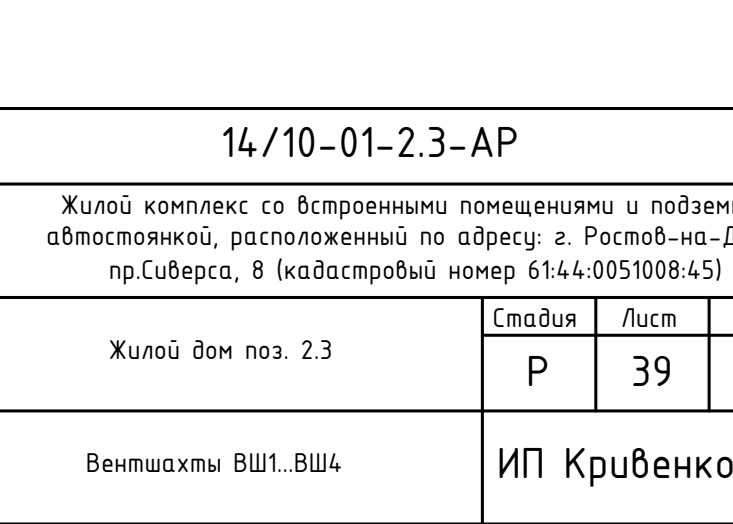
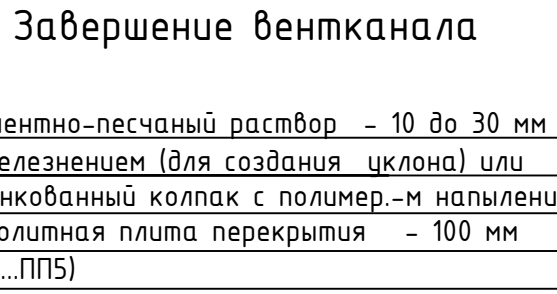
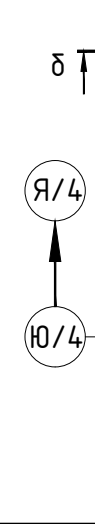
12. В ж.д. конструкции высверлить отверстие, далее в высверленное отверстие забить арматуру $\phi 10$ А500С. Арматуру загнуть и приварить арматуру $\phi 10$ А500С (поз. 6,7,8) в соответствии с высотой ж.д. конструкции.

УКАЗАНИЯ ПО АНТИКОРРОЗИОННОЙ ЗАЩИТЕ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Все стальные изделия построечного изготовления должны быть очищены, степень очистки 3 (ГОСТ 13015.0-83) и покрыты защитным антикоррозийным составом:

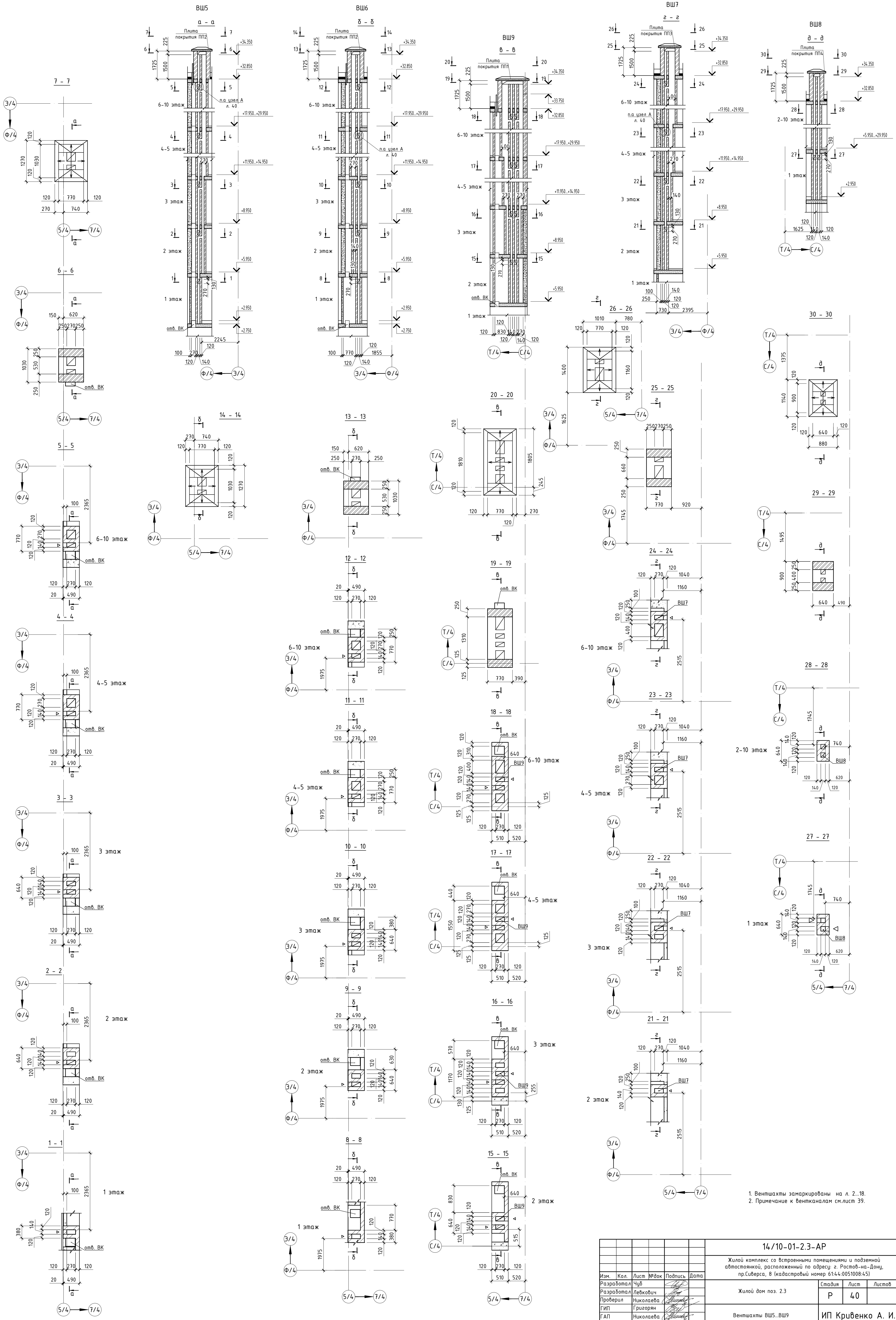
- элементы крепления (анкера) и перемычки (полосы, уголки) в наружных стенах
- цинкодержащим составом типа "Цинкол" или аналогом;
- элементы крепления (анкера) и перемычки (уголки, стержни) во внутренних стенах и перегородках – двумя слоями эмали Пв-115 (ГОСТ 6465-76*) по слою ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*).

						14/10-01-2.3-AP			
						Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой расположенный по адресу: г. Ростов –на–Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61/44-0051008/45)			
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подпись	Даты	Жилой дом поз. 2.3	Статья	Лист	Листов
Разработал		Гамзатова					Р	38	
Разработал		Лебкович							
Проверил		Николаева							
ГИП		Григорян							
ГАП		Николаева				Схемы крепления стен и перегородок. Узел 31.	ИП Кривенко А.И.		
И.контроль									



1. Вентиляционные шахты замопириваются на листах 2.18.
2. Монолитные плиты перекрытия ПП1.ПП5 разработаны и учтены в комплексе КХ.
3. Стены вентшахт выполняются: до плиты на отметке +32,630 – из полинолевого кирпича Кр-р-по 265x120x65/114x125/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе марки 100, толщиной 120 мм;
4. До плиты покрытия – из полинолевого кирпича Кр-р-по 265x120x65/114x125/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе марки 100, толщиной 250 мм;
5. При кладке вентканалов не допускается сколомок поверхности кирпича обращать внутрь канала.
6. Внутреннюю поверхность каналов в процессе кладки затируют глиняно-песчаным раствором, раствор, выделенный из швов удаляют.
7. Все перегородки вентканалов армируются сеткой Φ 4-Р-1 с ячейкой 40x40 ГОСТ 6727-80 через 4 ряда кладки по высоте.
8. Рабочие перемычки над проемами вентканалов устраиваются из двух стержней арматуры Φ 6A24/ГОСТ 34028-2016.
9. По периметру плиты покрытия вентвентиляционной уложить арматуру Φ 6A24/ГОСТ 34028-2016 и в двух местах соединить ее стальной полосой с молниеприемной сеткой. Узлы должны быть соединены сваркой.
10. Молниезащитная сетка учтена в комплексе 30.
11. «Спецификация плит перекрытий вентиляционных шахт ВШ1 – ВШ34» см. лист 45

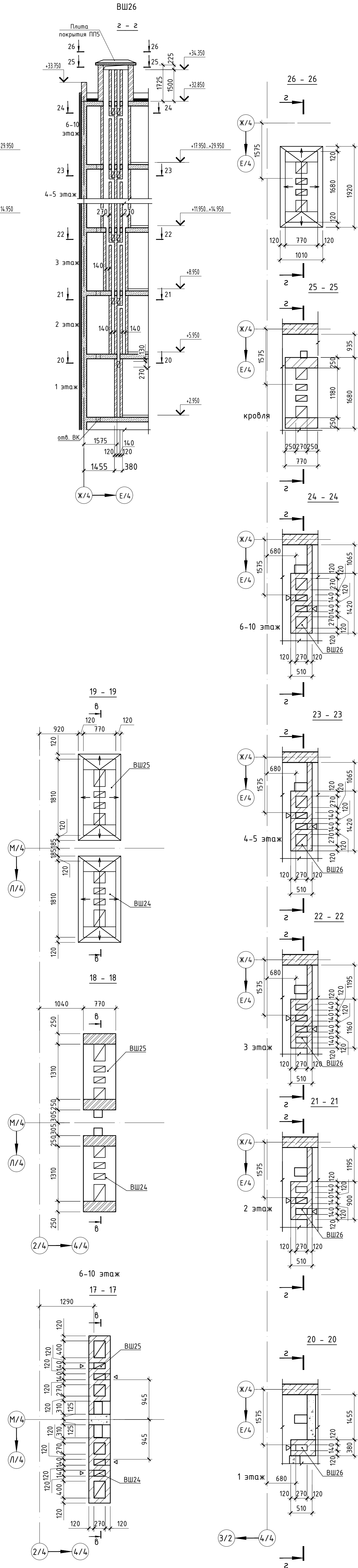
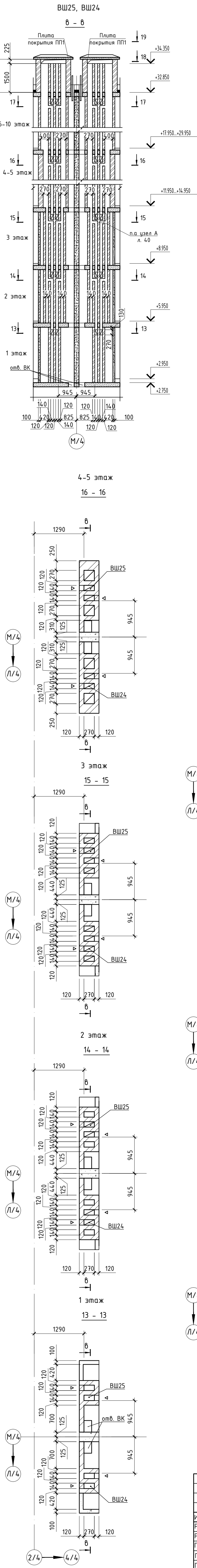
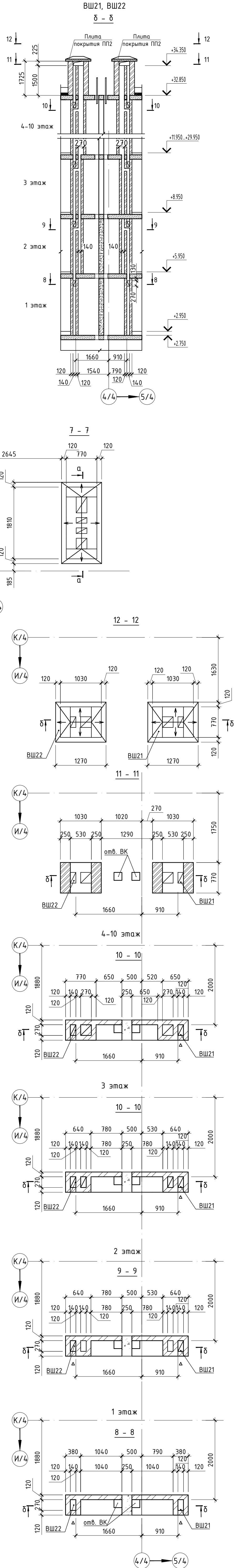
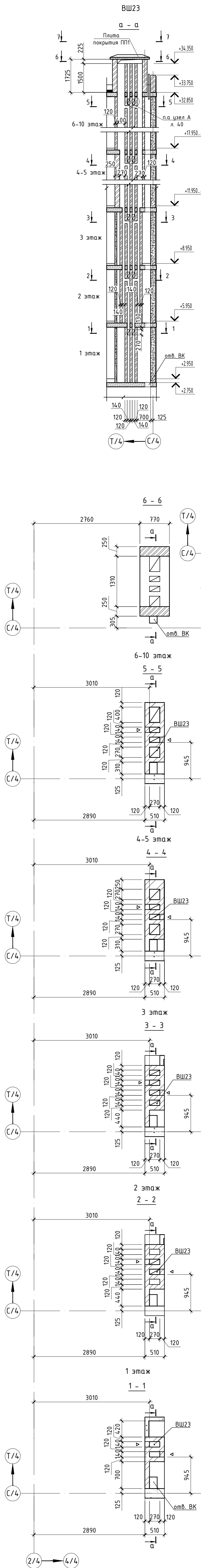
Имя, № док.	Подпись и дата	Взам. инв. №



1. Вентшахты замаркированы на л. 2...18.
2. Примечание к вентканалам см. л. 39.

14/10-01-2.3-АР					
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Чуд				
Разработал	Левкович				
Проверил	Николаева				
ГИП	Григорян				
ТАП	Николаева				
Н.контроль					
Жилой дом поз. 2.3				Стация	Лист
				Р	40
Вентшахты ВШ5..ВШ9				ИП Кривенко А. И.	

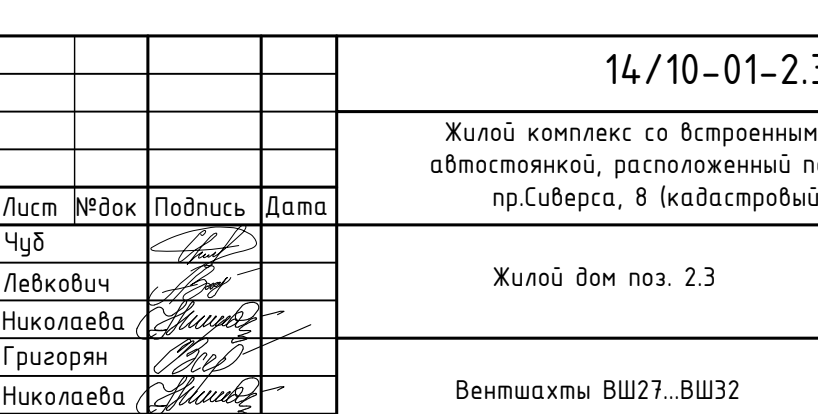
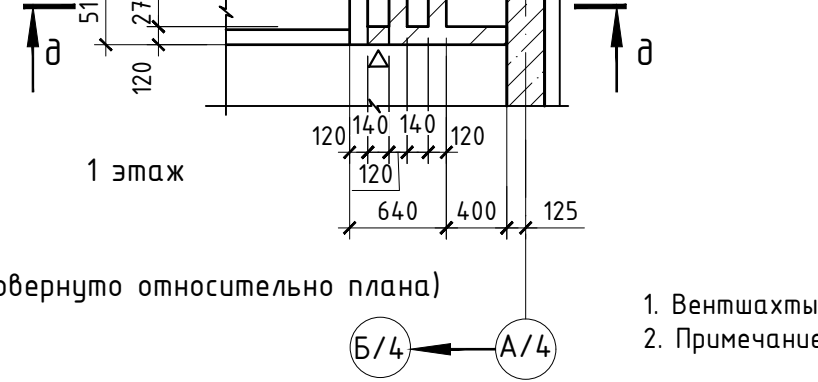
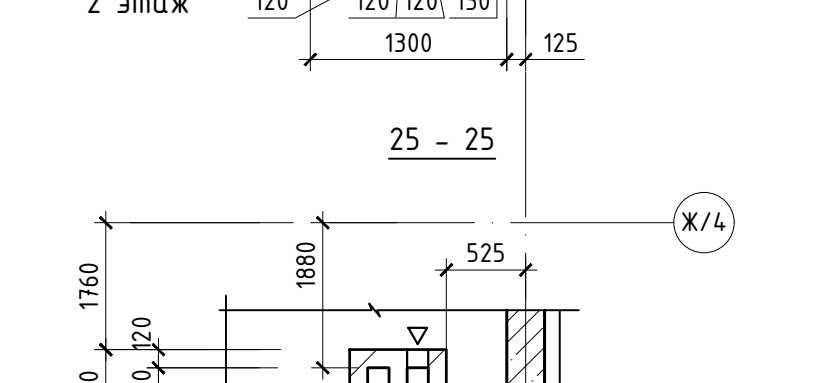
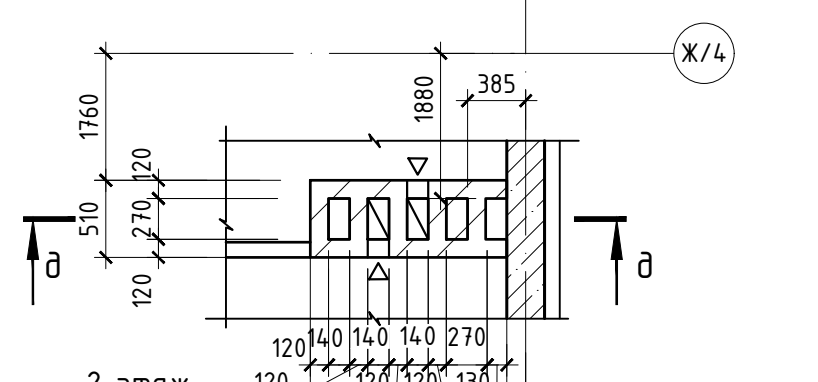
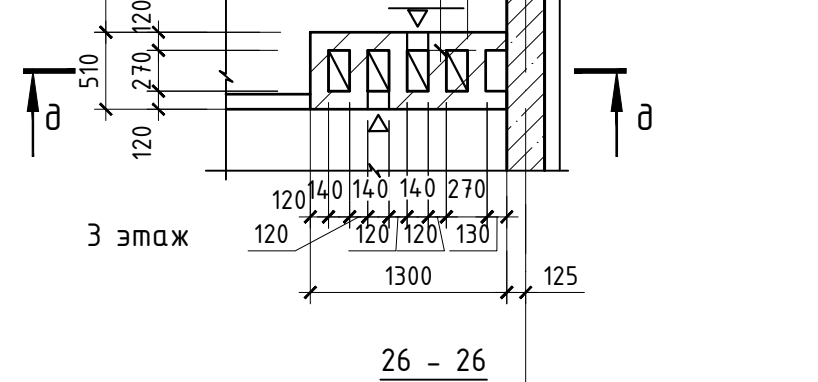
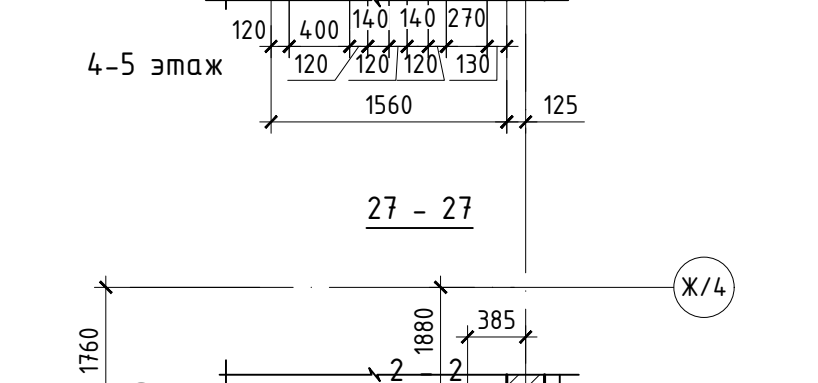
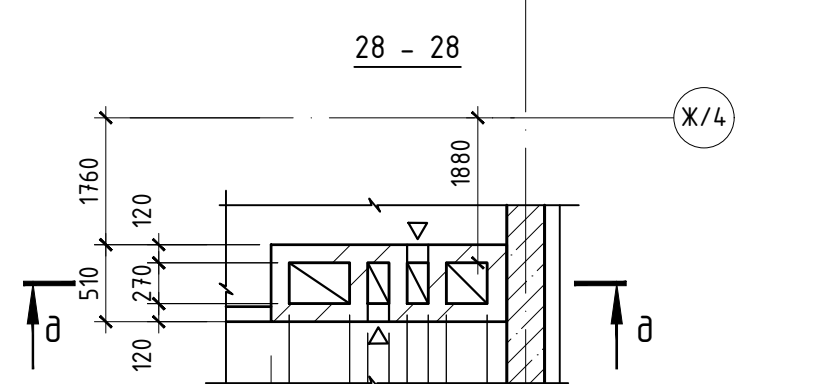
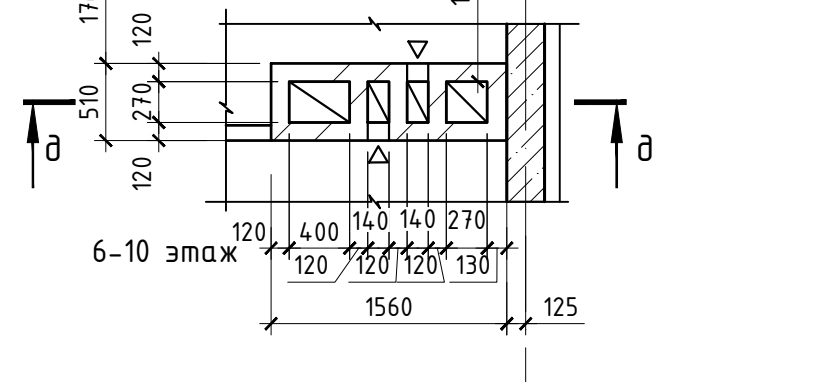
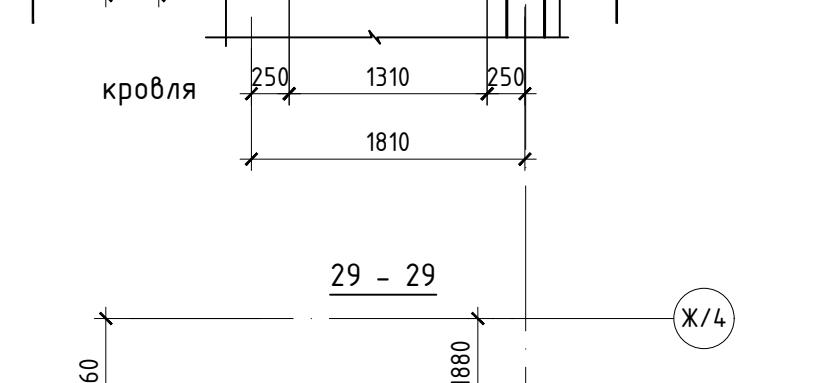
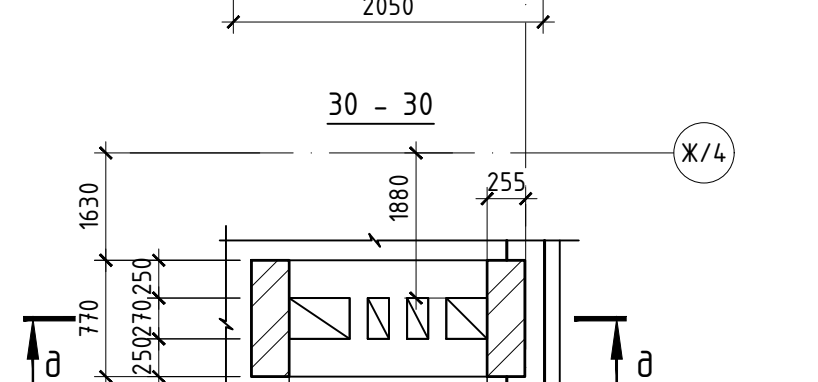
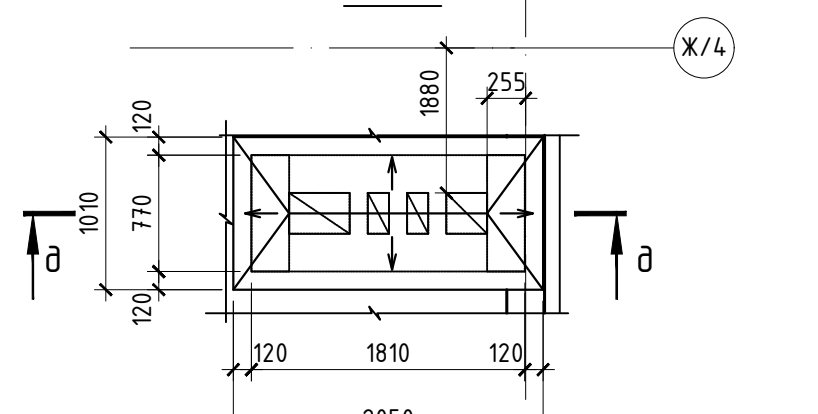
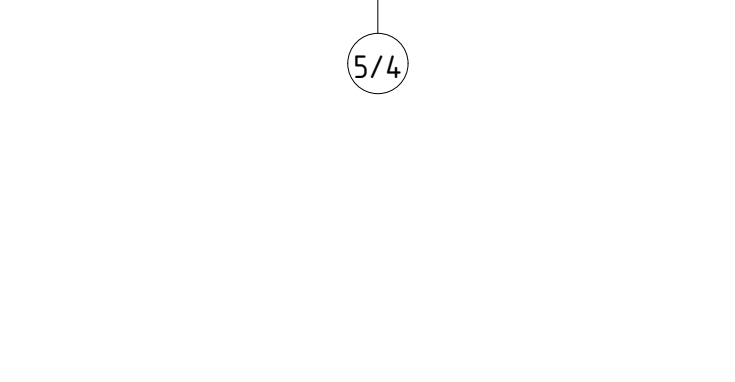
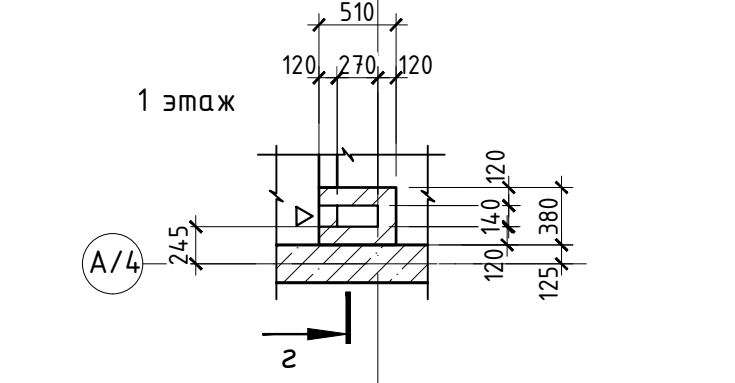
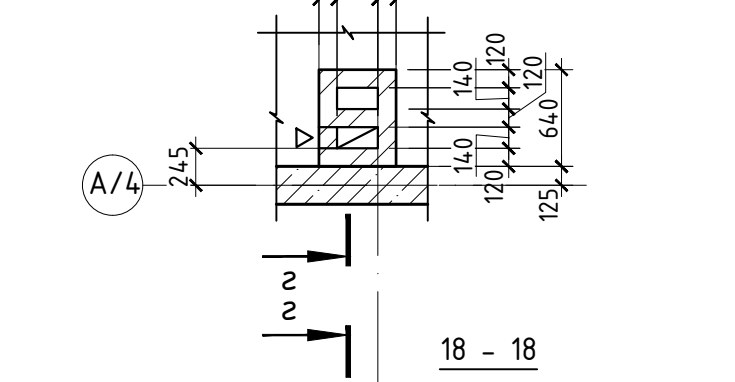
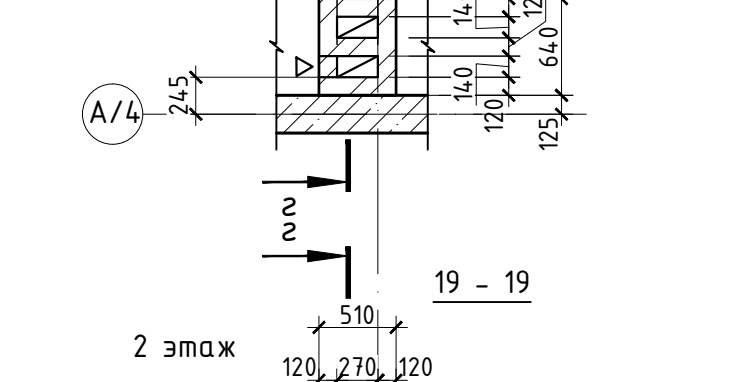
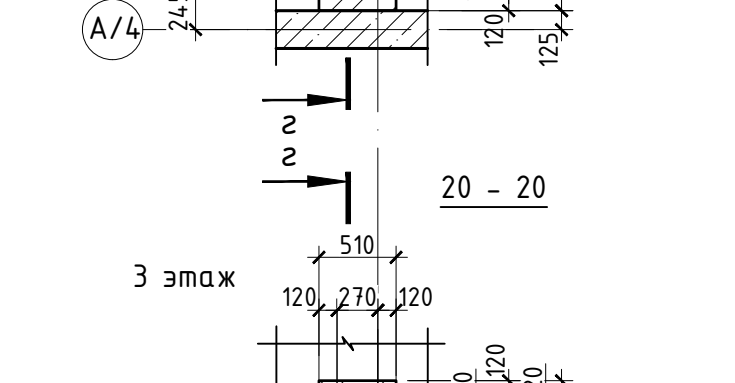
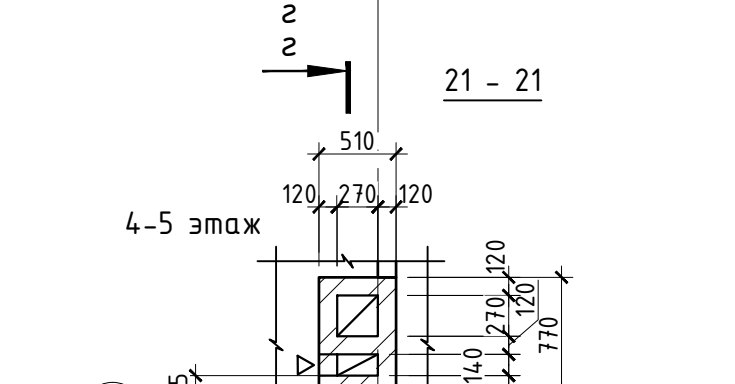
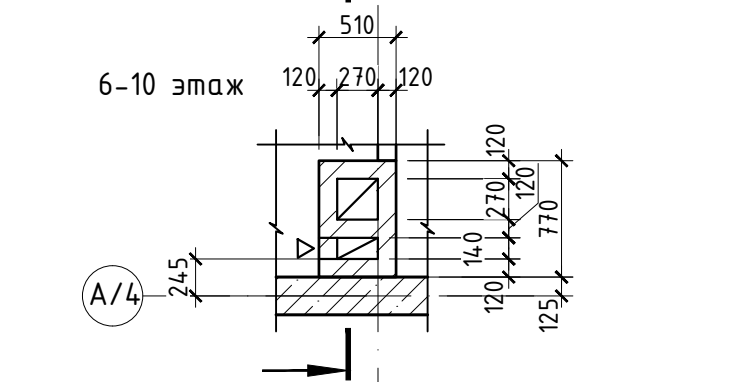
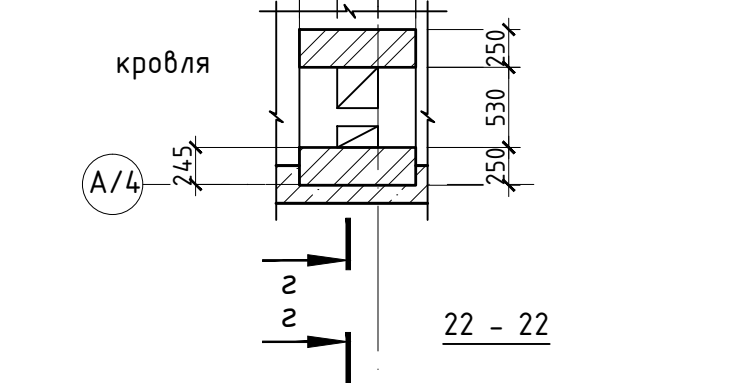
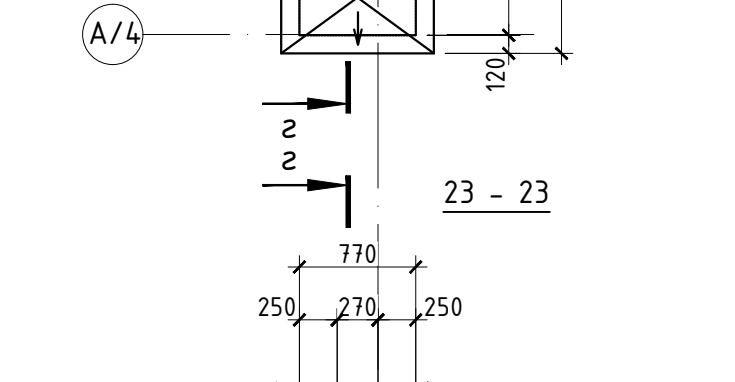
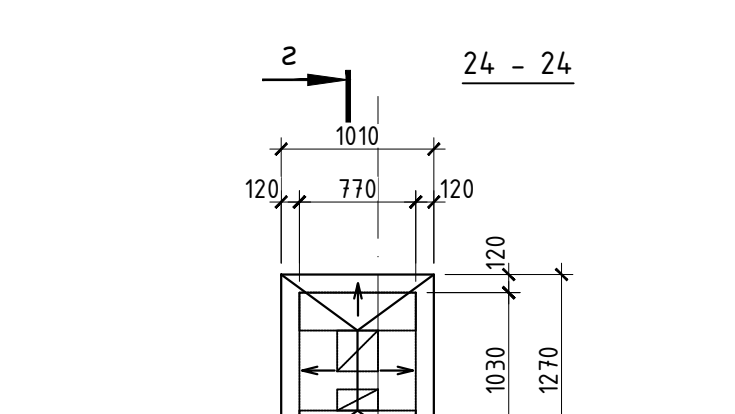
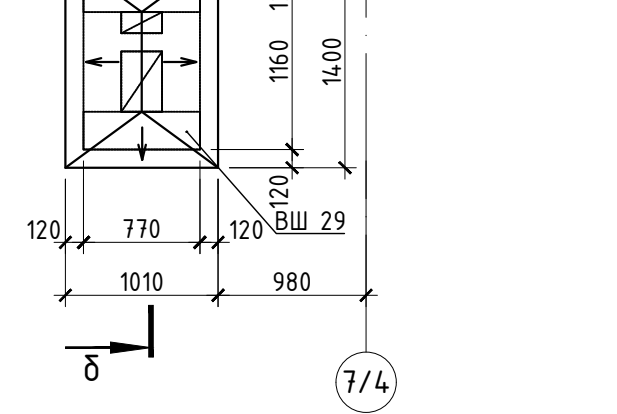
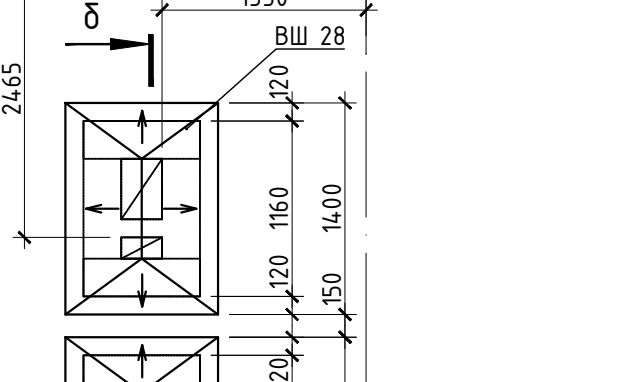
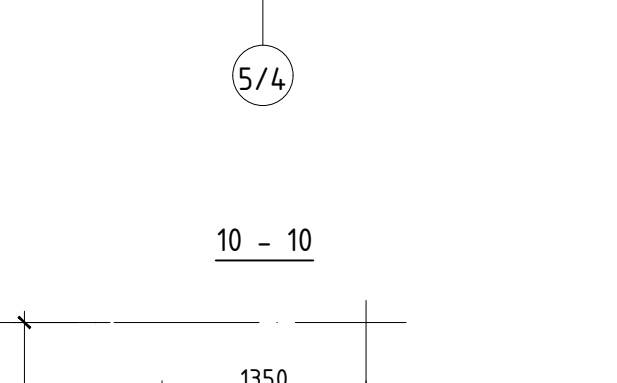
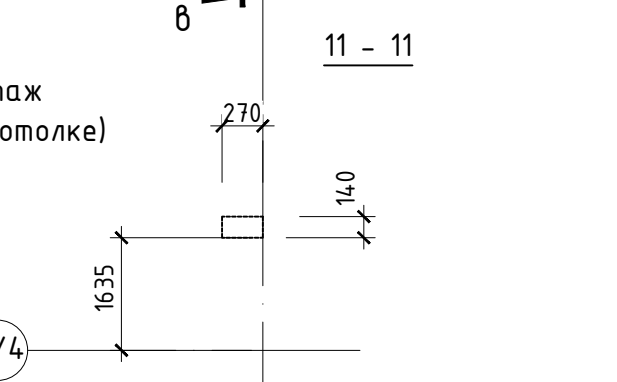
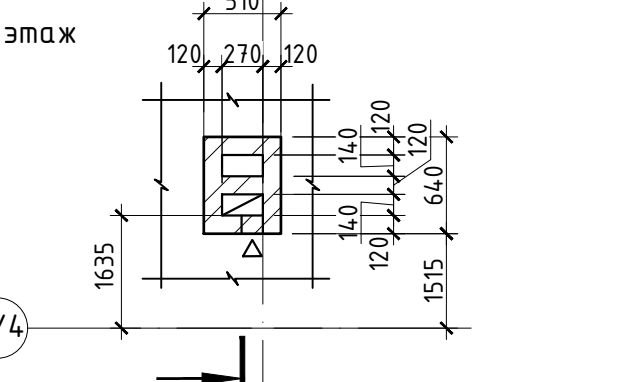
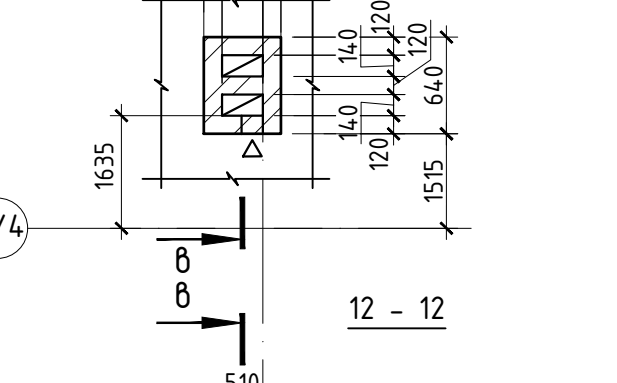
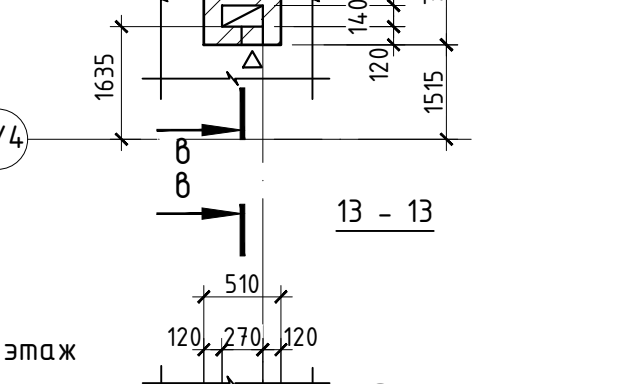
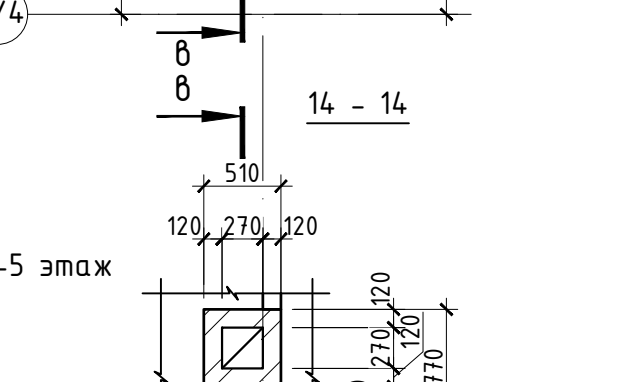
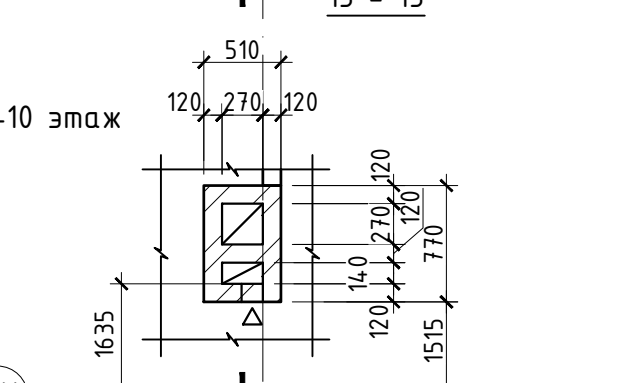
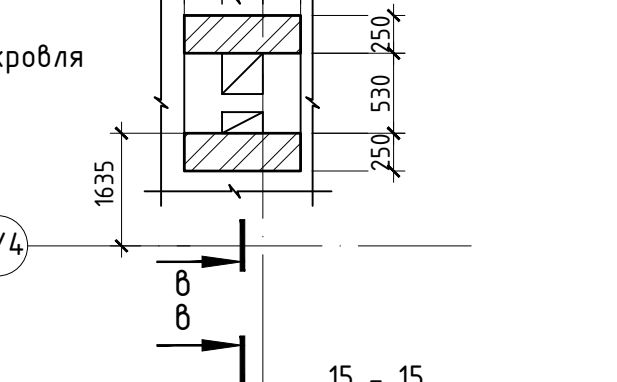
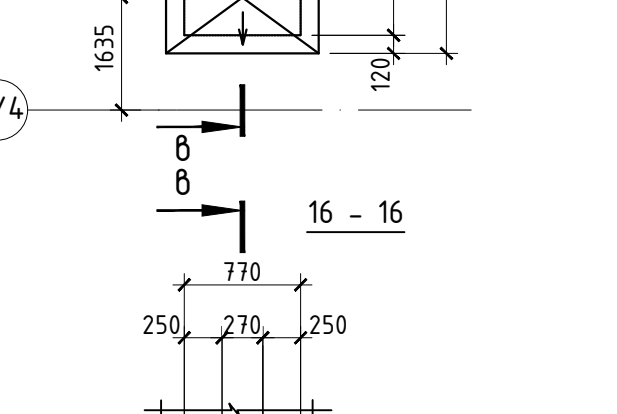
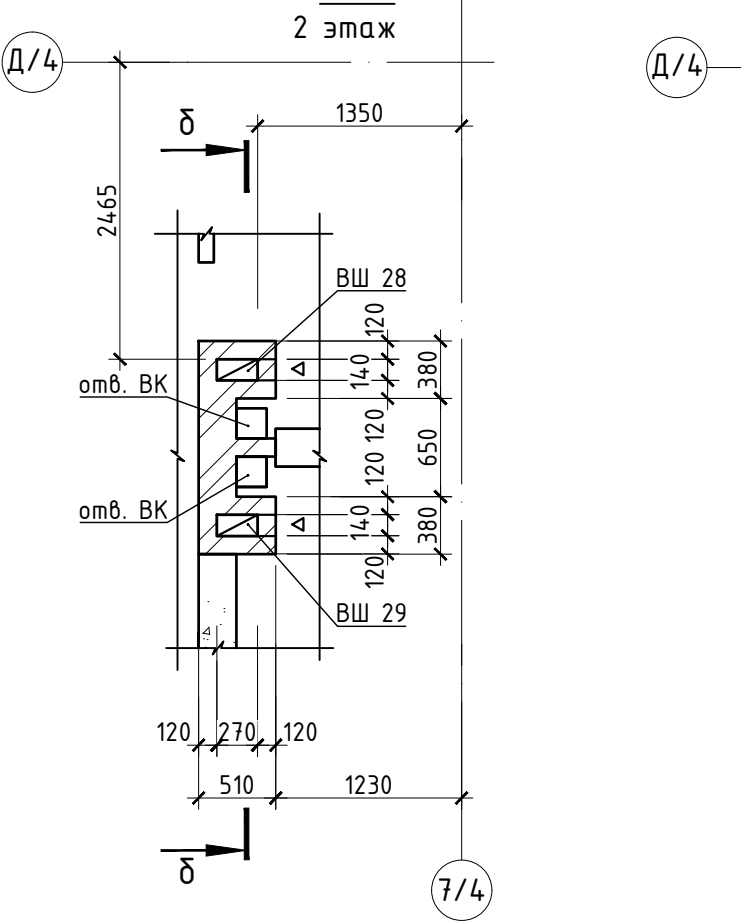
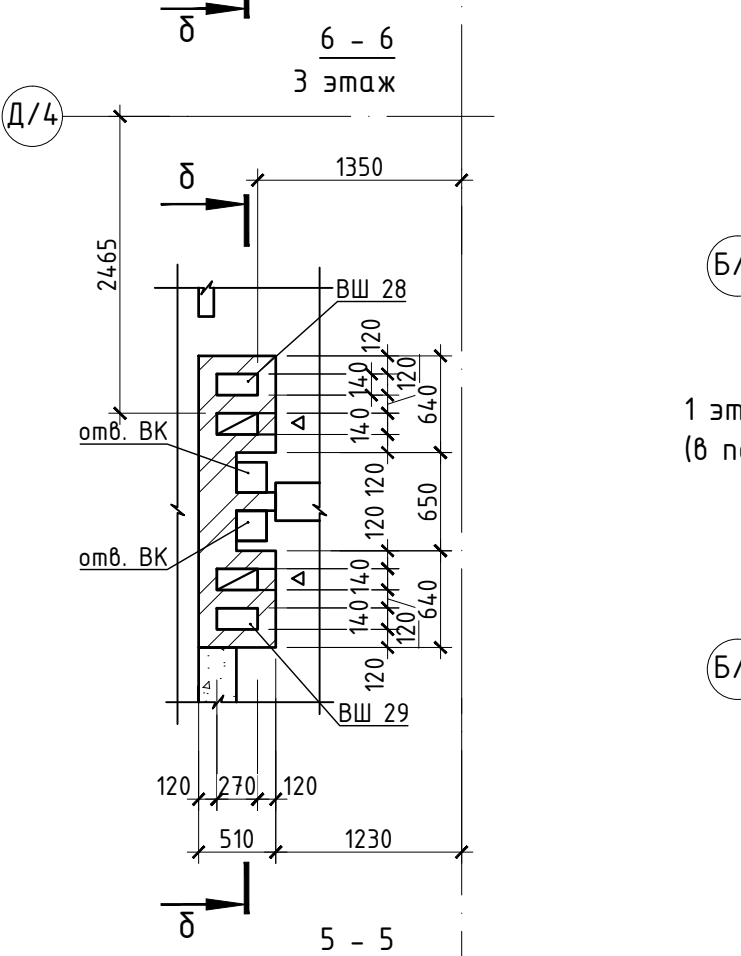
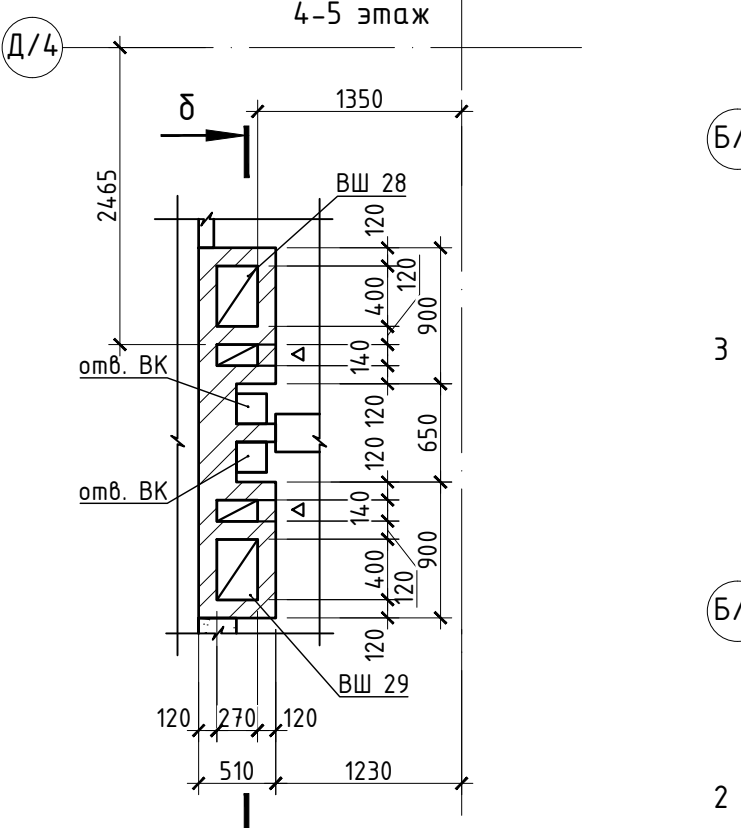
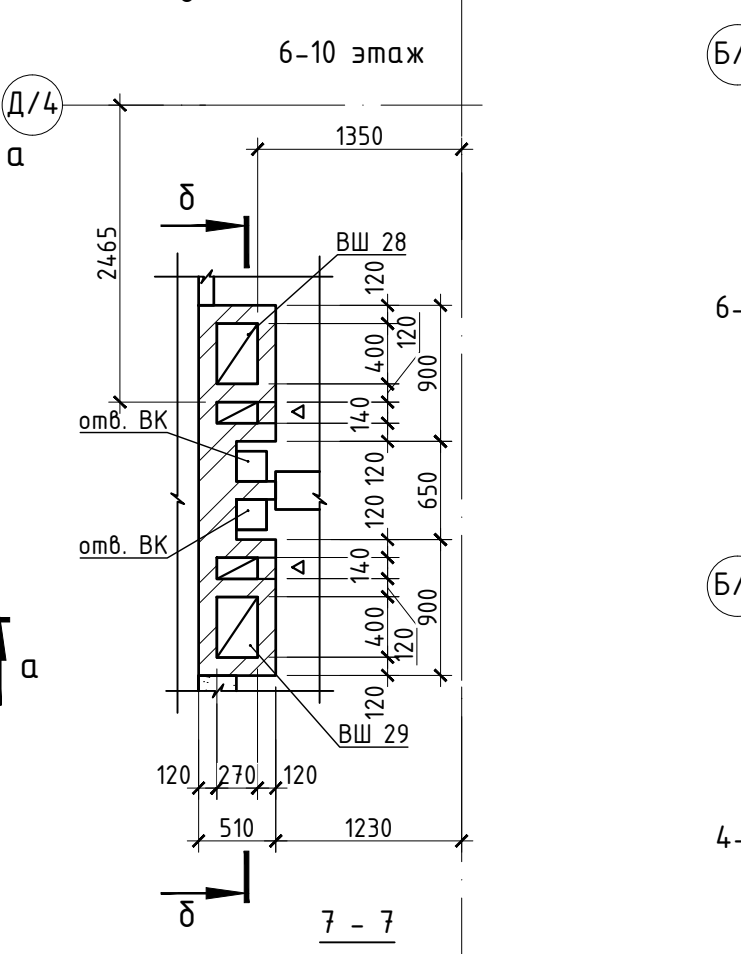
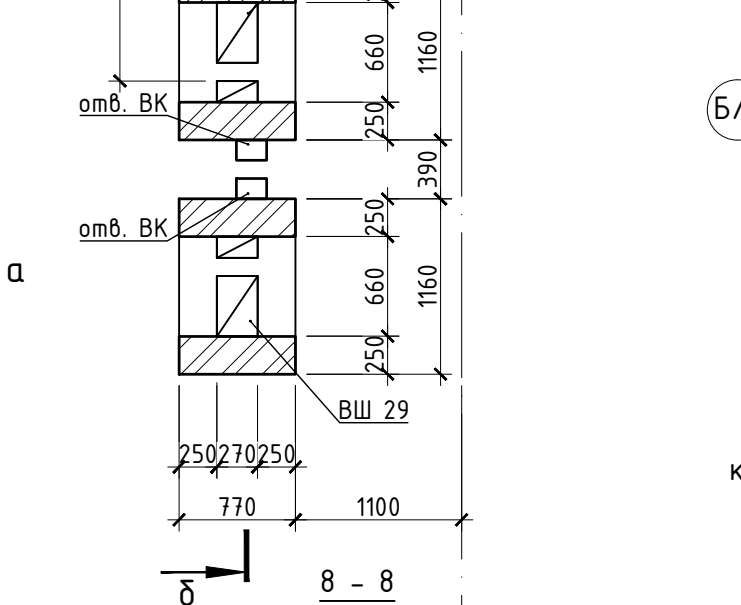
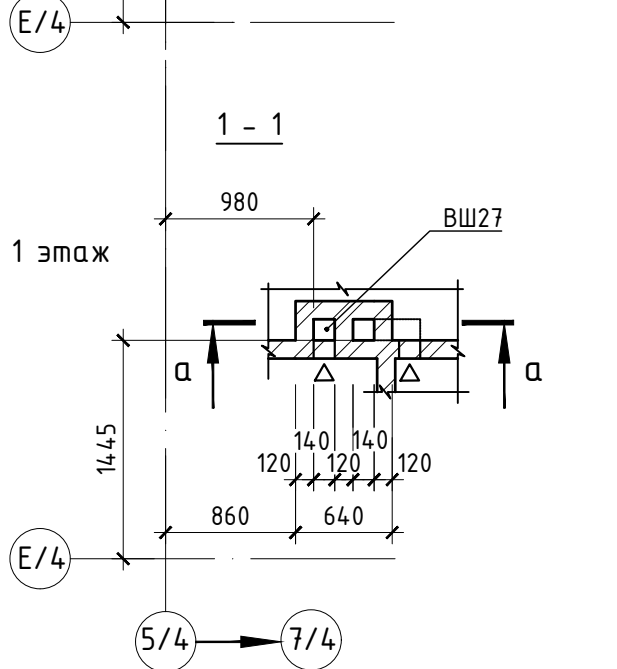
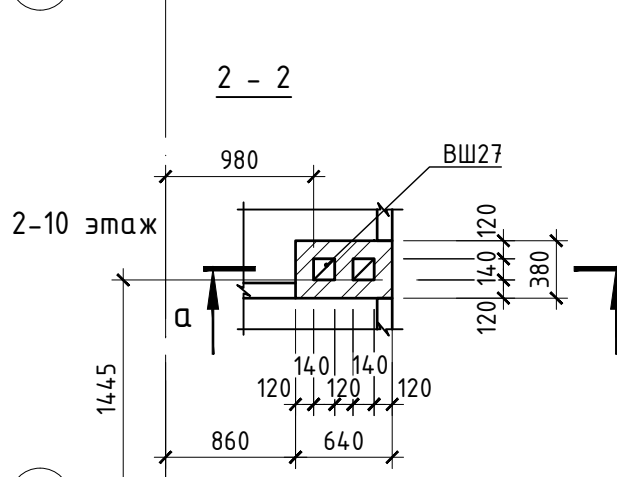
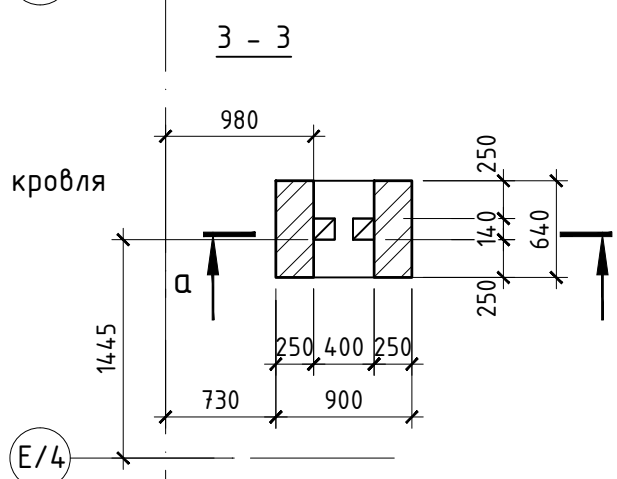
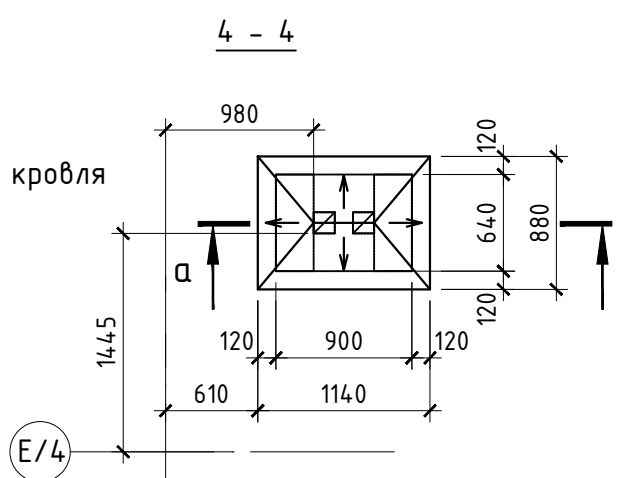
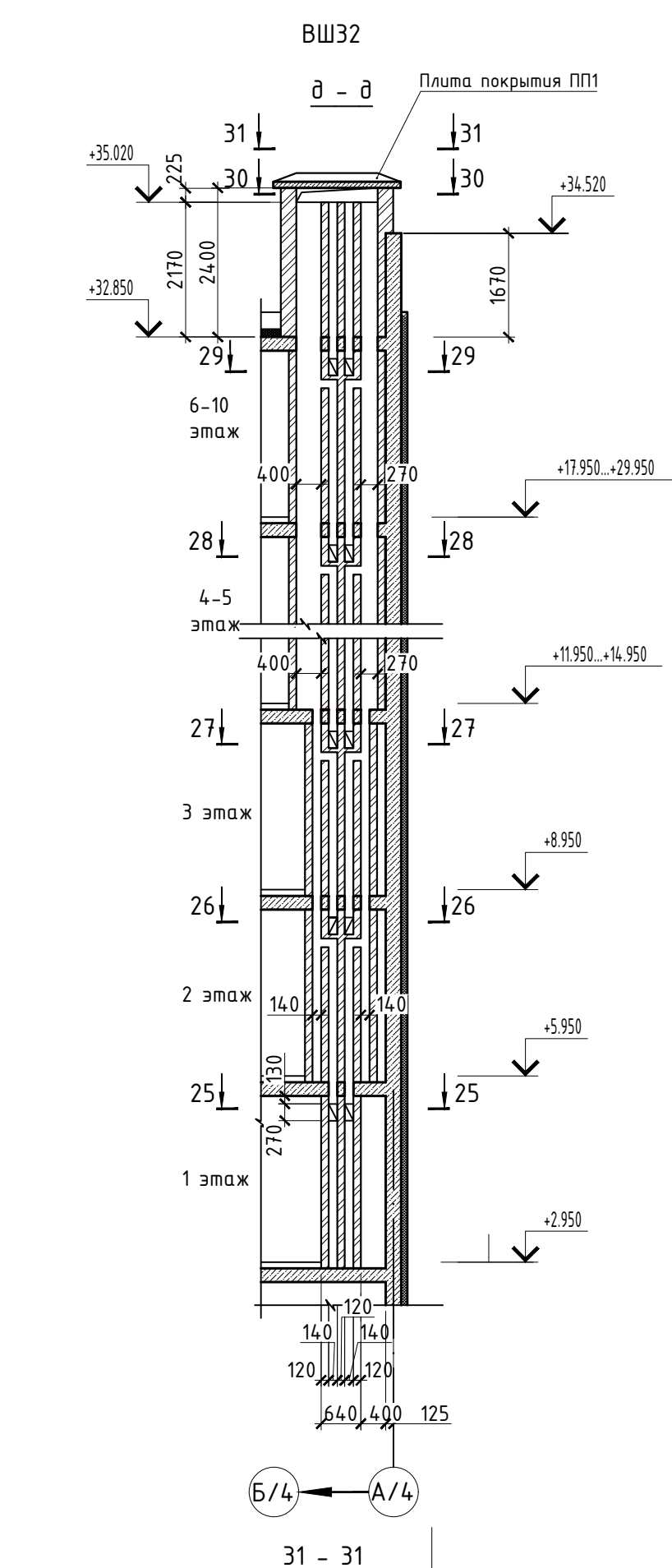
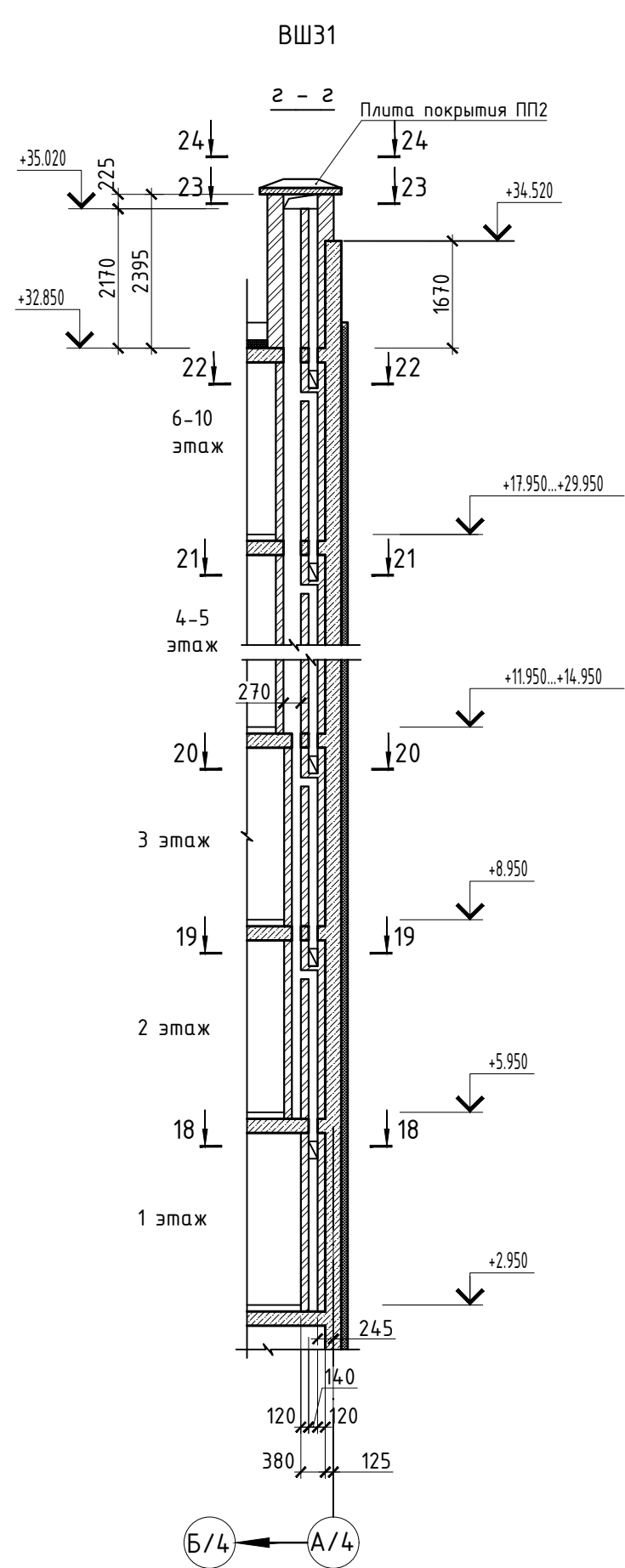
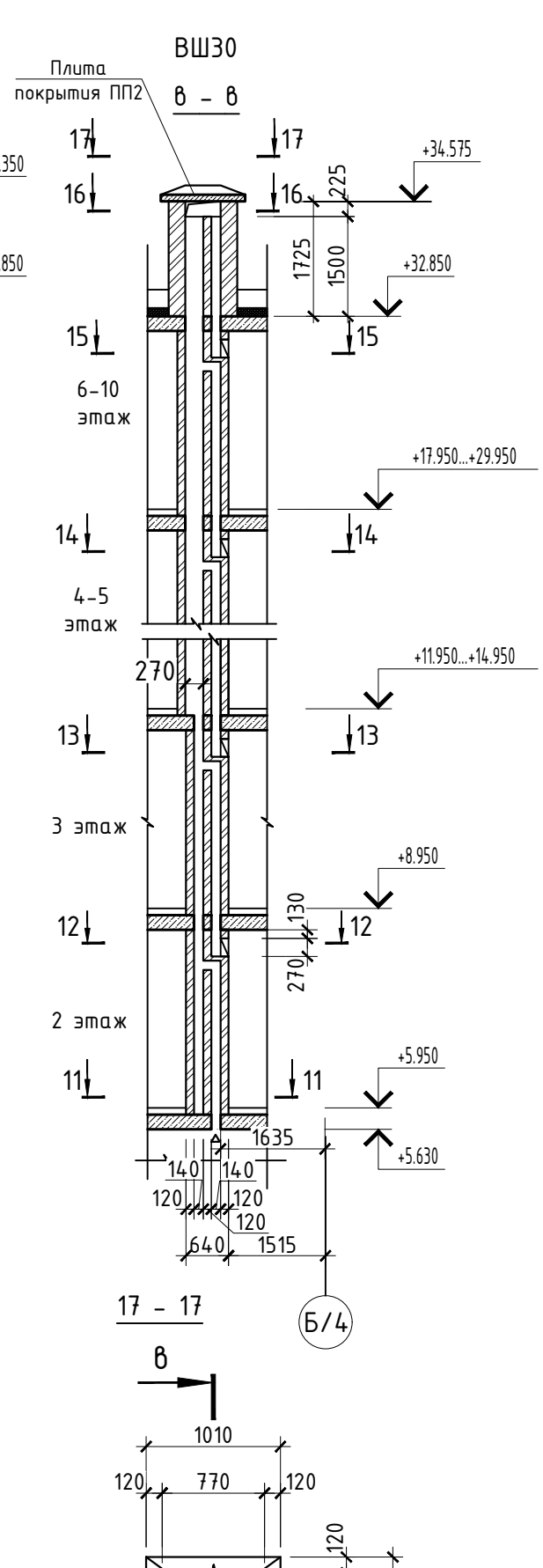
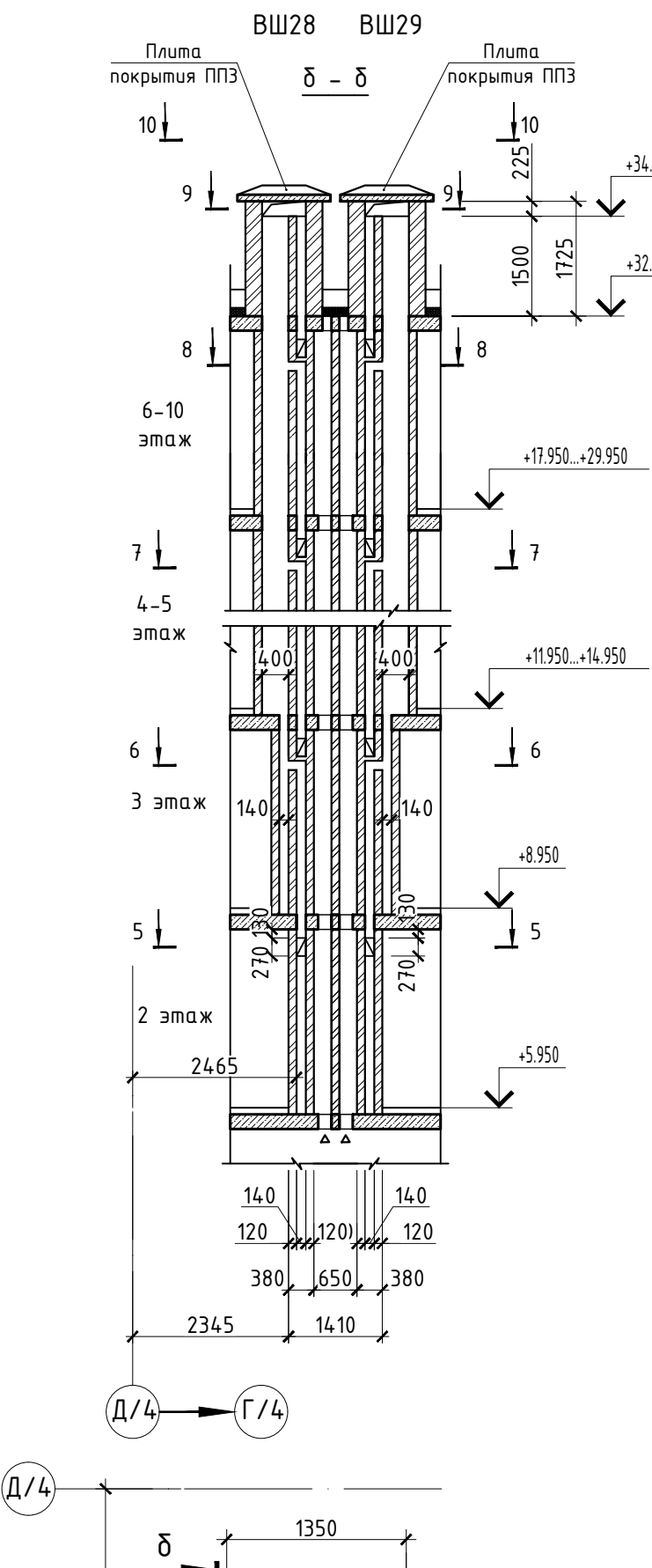
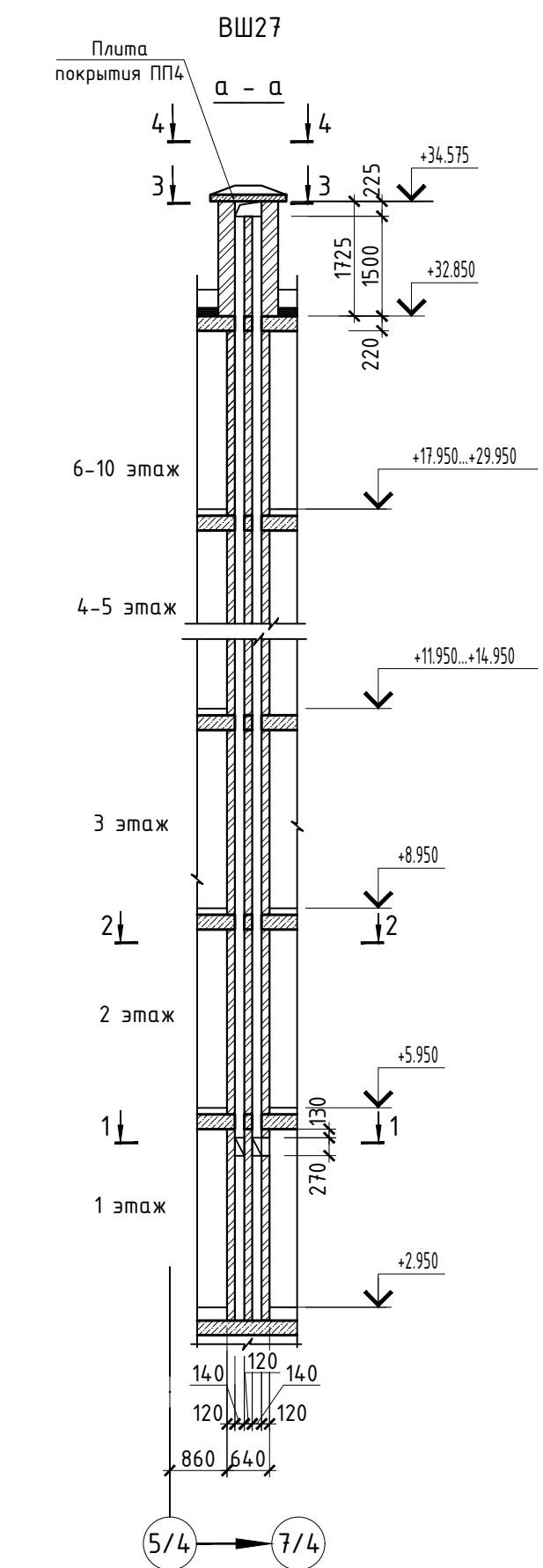
Имя, № док.	Подпись и дата	Взам. инв. №



1. Вентшахты замаркированы на л. 2...18.
2. Примечание к вентканалам см. лист 39.

14/10-01-2.3-АР				
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 6144-0051008-45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Чуд			
Разработал	Левкович			
Проверил	Николаева			
ГИП	Григорян			
Н.контроль	Николаева			
Жилой дом поз. 2.3			Стация	Лист
Вентшахты ВШ21..ВШ26			Р	43
			ИП Кривенко А. И.	

Имя, И.ф.о.	Подпись и дата	Взам. инв. №



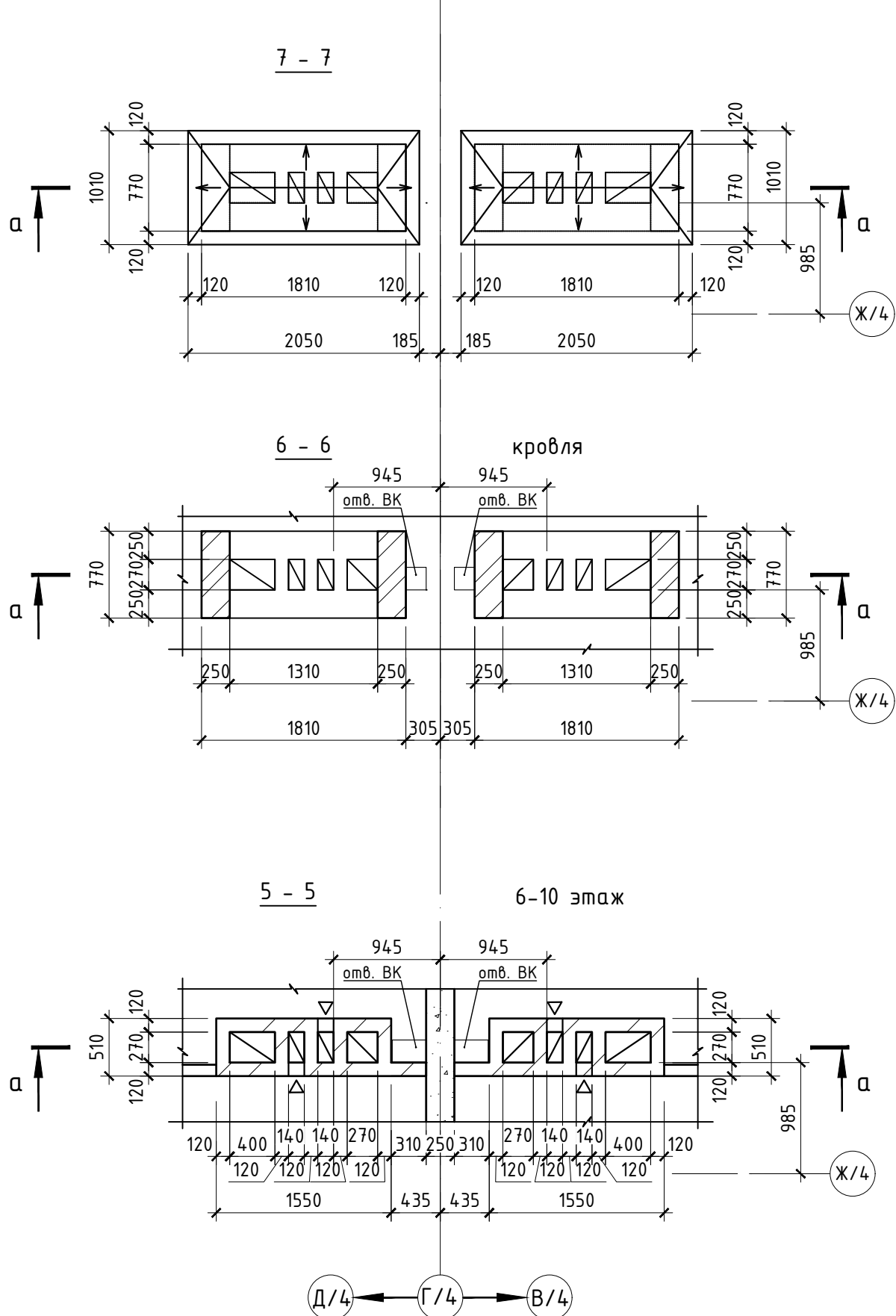
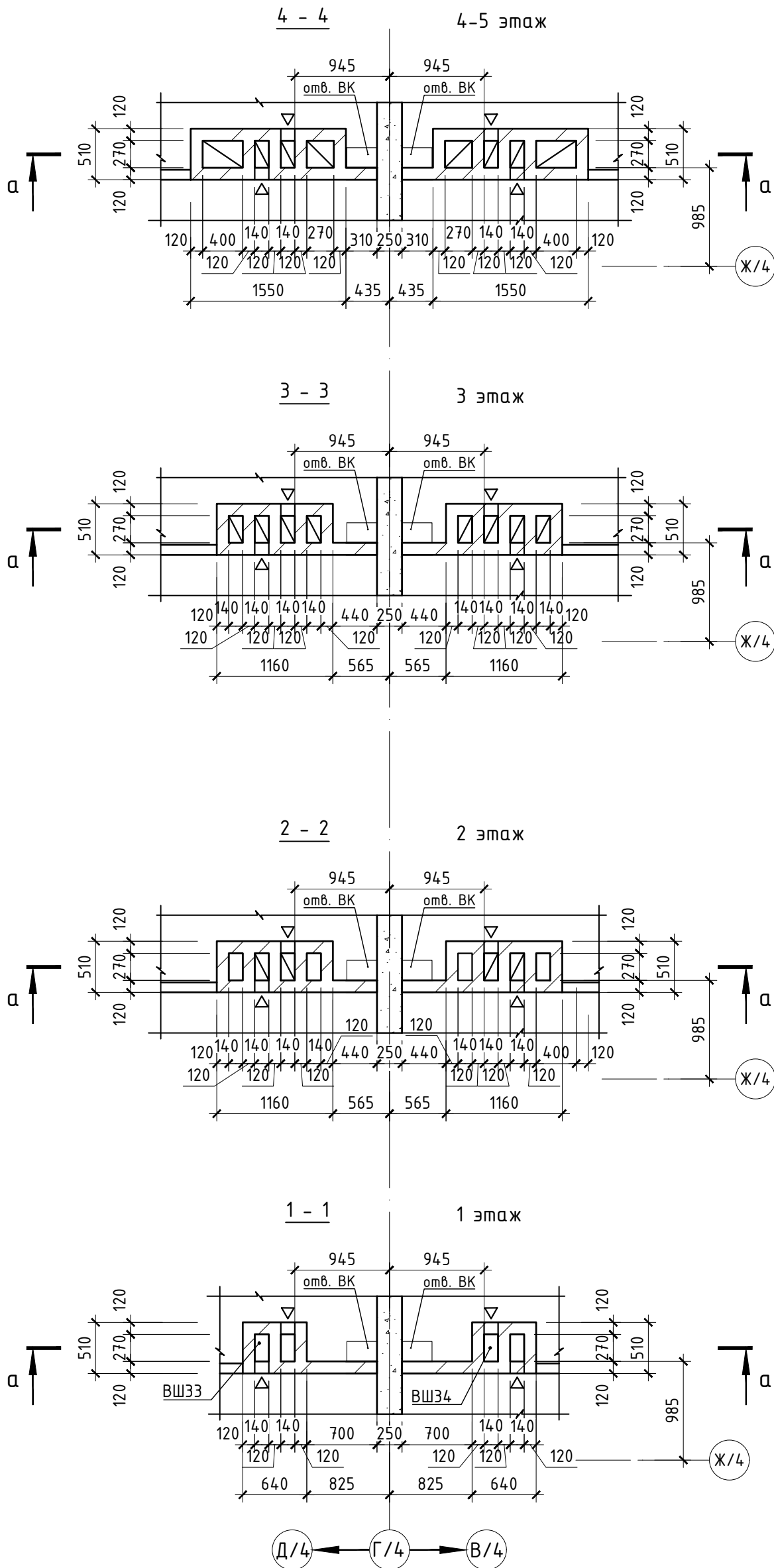
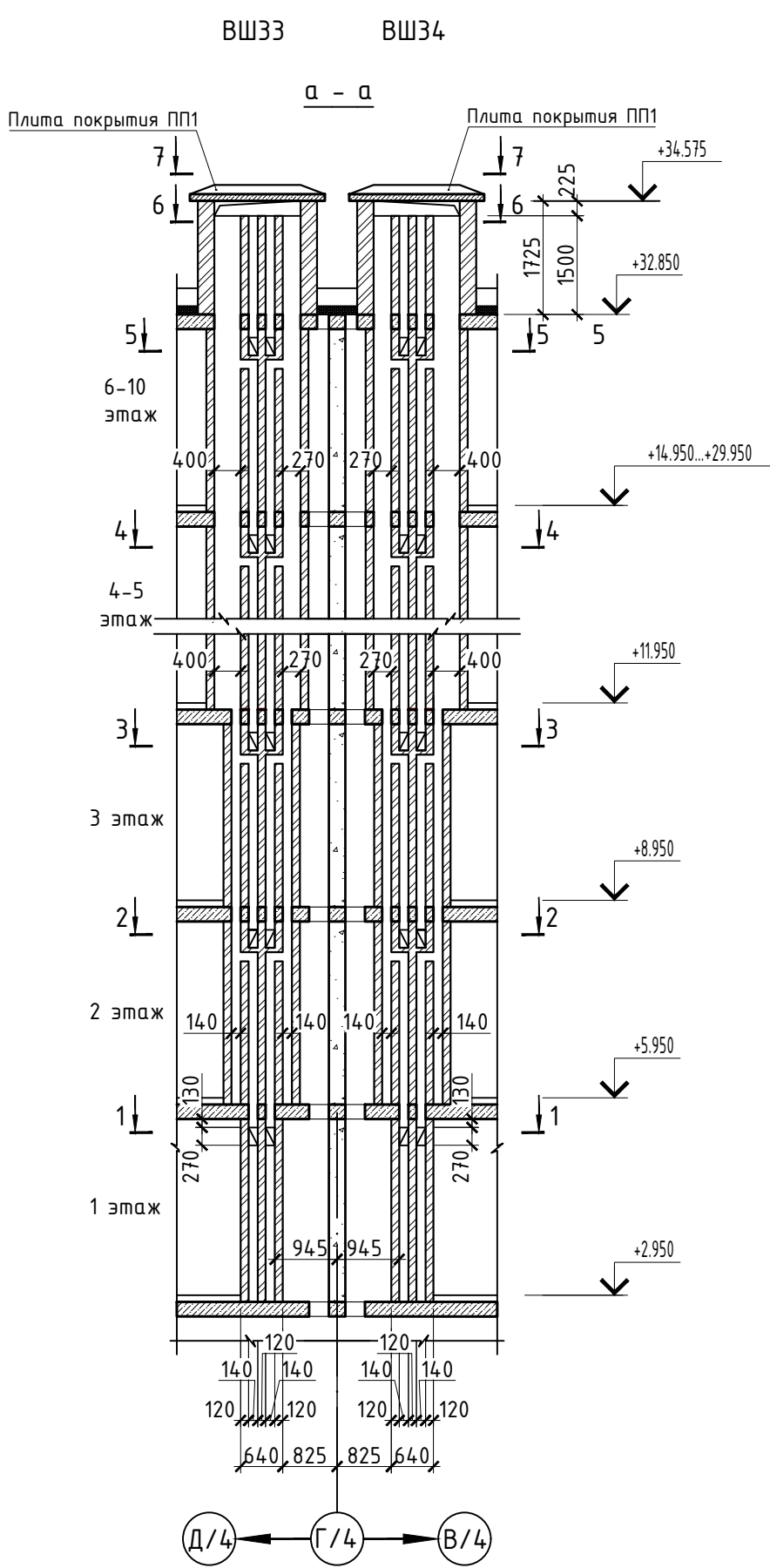
(повернуто относительно плана)

1. Вентшахты замаркированы на л. 2..18.
2. Примечание к вентканалам см.лист 39.

14/10-01-2.3-АР				
Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44:0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись
Разработал	Чуд			
Разработал	Левкович			
Проверил	Николаева			
ГИП	Григорян			
ТАП	Николаева			
Н.контроль				
Жилой дом поз. 2.3			Стадия	Лист
Вентшахты ВШ27..ВШ32			Р	44
			ИП Кривенко А. И.	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ШАХТ ВШ1...ВШ34

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на 1 шт.																																		Всего	Примечание
			ВШ1	ВШ2	ВШ3	ВШ4	ВШ5	ВШ6	ВШ7	ВШ8	ВШ9	ВШ10	ВШ11	ВШ12	ВШ13	ВШ14	ВШ15	ВШ16	ВШ17	ВШ18	ВШ19	ВШ20	ВШ21	ВШ22	ВШ23	ВШ24	ВШ25	ВШ26	ВШ27	ВШ28	ВШ29	ВШ30	ВШ31	ВШ32	ВШ33	ВШ34		
ПП1	14/10-01-2.3-АР	Плита покрытия ПП1 1000х2050	1	1	1	1	-	-	-	-	1	1	-	1	1	-	1	1	1	1	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	19	шт.	
ПП2		Плита покрытия ПП2 1000х1270	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	8	шт.	
ПП3		Плита покрытия ПП3 1000х1400	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	3	шт.	
ПП4		Плита покрытия ПП4 1000х1140	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	3	шт.	
ПП5		Плита покрытия ПП5 1000х1920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	шт.	



СПЕЦИФИКАЦИЯ АРМИРОВАНИЯ КЛАДКИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ ВШ1...ВШ34

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж											Всего на здание	Масса в кг.	Примечание
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	кровля			
ВШ1	ГОСТ 6727-80	Сетка кладочная из проволоки 4Вр-1 с ячейкой 40х40	2.97	5.4	5.4	6.48	6.48	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	69.23	м2	
ВШ2			2.97	5.31	5.31	6.48	6.48	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	69.05	м2	
ВШ3			2.97	5.31	5.31	6.48	6.48	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	69.05	м2	
ВШ4			2.97	6.48	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	72.33	м2	
ВШ5			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ6			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ7			—	1.71	2.97	3.51	3.51	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.45	36.85	м2	
ВШ8			2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.9	24.5	м2	
ВШ9			—	2.97	5.31	7.11	7.11	7.74	7.74	7.74	7.74	7.74	6.95	68.15	м2	
ВШ10			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ11			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ12			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ13			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ14			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ15			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ16			—	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.9	29.63	м2	
ВШ17			—	2.97	5.31	6.48	6.48	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	63.74	м2	
ВШ18			1.71	4.14	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	67.88	м2	
ВШ19			1.71	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.85	м2	
ВШ20			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ21			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ22			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ23			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ24			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ25			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ26			1.98	4.14	5.31	6.48	6.48	6.48	6.48	6.48	6.48	6.48	6.45	63.24	м2	
ВШ27			2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.16	2.9	24.5	м2	
ВШ28			—	1.71	2.97	2.97	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.45	36.94	м2	
ВШ29			—	1.71	2.97	2.97	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.45	36.94	м2	
ВШ30			—	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	34.46	м2	
ВШ31			1.71	2.97	2.97	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.51	3.95	36.17	м2	
ВШ32			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ33			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	
ВШ34			2.97	5.31	5.31	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	7.11	6.95	70.31	м2	

1. Вентшахты замаркированы на л. 2...18.
2. Примечание к вентканалам см. лист 39.

Имя, инв. N

Подпись и дата

Имя, инв. N

					14/10-01-2.3-АР				
					Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр.Сиверса, 8 (кадастровый номер 61:44-0051008:45)				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом поз. 2.3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чуд						Р	45	
Разработал	Левкович								
Проверил	Николаева								
ГИП	Григорян								
И.контр.	Николаева					Вентшахты ВШ33...ВШ34	ИП Кривенко А. И.		