

Приложение №1 к договору №

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «СЗ ВИСФОР»

Директор _____ Черненко М.А.

М. П.

М. П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ПРОИЗВОДСТВО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

по объекту: «Общеобразовательная организация на 825 мест, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Хостинский, ул. Чекушева»

№	Раздел	Информация
1	Заказчик	ООО «СЗ ВИСФОР»
2	Генеральный проектировщик	ООО «Архивиста»
3	Исполнитель	Определяется по итогу тендера
4	Наименование объекта	«Образовательная организация на 825 мест, расположенная в г. Сочи в Хостинском районе, участок №30 на ЗУ с КН 23:49:0303001:2641, 23:49:0303001:207»
5	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
6	Местоположения объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, улица Чекменева, земельный участок №30. Участки с кадастровыми номерами 23:49:0303001:2641, 23:49:0303001:207.
7	Основание и сроки для выполнения работ	Договор №...
8	Требования к Исполнителю работ	Членство в СРО, наличие действующего свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, срок действия которого заканчивается позже даты окончания работ по данному договору.
9	Вид градостроительной деятельности	Строительство
10	Цели и задачи инженерных изысканий	<p>Получение материалов о природных условиях территории, на которой будет осуществляться строительство объекта, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения, необходимых для разработки решений относительно такой территории;</p> <p>Получение материалов, необходимых для принятия конструктивных решений в отношении этого сооружения, проекта организации строительства объекта;</p> <p>Получение данных для подготовки решений по вопросам разработки проектной и рабочей документации, ее согласовании и утверждении;</p> <p>Изучение геологического строения участка проектируемого строительства, геоморфологических и гидротехнических условий, состава, строения и свойств грунтов;</p> <p>Определение наличия и распространения опасных геологических и инженерно-геологических процессов на проектируемые сооружения;</p> <p>Получение необходимых достоверных и достаточных материалов и данных для разработки проектных решений, инженерной защиты, обоснования размещения зданий и сооружений, принятие конструктивных и планировочных решений.</p>
11	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются):	<p>Выполнить бурение скважин в соответствии с разработанной программой работ, с уточнением места расположения скважин (расположение скважин должно быть вне зон действующих инженерных сетей);</p> <p>С учетом того, что тип фундамента может быть изменен после предоставления отчета, необходимо определить кровлю коренных пород (аргиллитов) - необходимо выполнить нормативные требования по бурению с учетом устройства свайного фундамента;</p> <p>Глубина скважин может быть изменена в ходе полевых работ (по согласованию с Заказчиком), в зависимости от полевых данных о фактическом залегании коренного слоя грунтов;</p> <p>До начала работ, согласно требованиям п. 6.1 СП 47.13330.2016, внести изменения в «Программу выполнения инженерно-геологических изысканий», выполнить работы и подготовить «Отчет» в соответствии с требованиями п. 4.18-4.20; 6.1.10; 6.3.1.4, 6.1.6.5; 6.3.2.4, 6.3.2.5 СП 47.13330.</p> <p>Определить коэффициент фильтрации для всех ИГЭ;</p> <p>Определение комплекса физических характеристик грунта (определение содержания органических веществ методом</p>

№	Раздел	Информация
		<p>прокаливания, определение свободного набухания в приборе Васильева, определение давления набухания при ненарушенной структуре, определение гранулометрического состава);</p> <p>Определение сопротивления грунта срезу;</p> <p>Компрессионные испытания при консолидировано-дренированном состоянии грунта с повтором при естественной влажности в приборах КПР;</p> <p>Проведение испытания крупнообломочных фракций грунта (частицы размером более 2 мм) на истирание в полочном барабане.</p> <p>Определение физических свойств и механической прочности полускальных грунтов.</p>
12	Этап выполнения инженерно-геологических изысканий	В один этап
13	Идентификационные сведения об объекте	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам – не относится; опасные природные процессы на участке работ – высокая сейсмическая активность.
14	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	В соответствии с ГПЗУ
15	Краткая характеристика объекта	<p>Площадь земельного участка – 29700 м².</p> <p>Образовательная организация на 825 мест - размеры 114 м x 10 м, количество этажей - 4, тип фундамента – фундаментная плита.</p> <p>Спортивное ядро – размеры 80 м x 44 м, тип основания – плита железобетонная.</p> <p>КПП – размеры 2,5 x 2, тип фундамента – фундаментная плита.</p> <p>ТП – 6 м x 6 м, тип фундамента – фундаментная плита.</p> <p>ЛОС -3 x 3, тип фундамента – фундаментная плита.</p>
16	Требования о необходимости научно-технического сопровождения инженерных изысканий и проведения дополнительных исследований	Определить в процессе выполнения работ и согласовать с Заказчиком
17	Требования к составлению прогноза изменения природных и техногенных условий	Выполнить прогноз изменения инженерно-геологических условий, оказывающих влияние на проектируемые объекты.
18	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с СП 446.1325800.2019 при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию. Исполнитель инженерных изысканий обязан обеспечивать внутренний контроль качества выполнения и приёмку полевых, лабораторных и камеральных работ.
19	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных процессов и техногенных воздействий и устранению или ослаблению их влияния	<p>В случае проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов природного или техногенного характера выполнить их детальное изучение и выдать рекомендации по снижению их негативного воздействия на окружающую среду и обеспечению устойчивости проектируемых зданий, сооружений и внутри- и внеплощадочных инженерных сетей, а также прогноз их изменений при строительстве.</p> <p>Дать оценку потенциальной подтопляемости территории при величине критического подтопляющего уровня подземных вод.</p>

№	Раздел	Информация
20	Отчётная документация	Предоставляется Заказчику в виде технического отчета, составленного в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.
21	Перечень нормативных правовых актов, НД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	<p>Федеральные законы в редакции, действующей на дату подписания договора, или в редакции, вступающей в силу не позднее 20 декабря 2022 года при наличии опубликованной информации о планируемых изменениях на дату подписания договора;</p> <p>перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года N 815, с изменениями на 20 мая 2022 года (редакция, действующая с 1 сентября 2022 года, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 20 мая 2022 года N 914);</p> <p>перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утверждённый приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 2 апреля 2020 года N 687 (в редакции, введенной в действие приказом Росстандарта от 06 июля 2022 года N 1653);</p> <p>региональные и местные нормативно-правовыми актами, в редакции, действующей на дату подписания договора, или в редакции, вступающей в силу не позднее 01 августа 2023 года при наличии опубликованной информации о планируемых изменениях на дату подписания договора;</p> <p>нормативы Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета), отраслевых министерств и системы стандартов в области охраны природы и улучшения природных ресурсов.</p>
22	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения	<p>Требования к точности и надежности определяются в соответствии с действующими нормативно-методическими и руководящими документами.</p> <p>При выполнении работ использовать официально изданные источники информации и Интернет-ресурсы, закрепленными за профильными организациями.</p>
23	Инженерно-геологические изыскания	<p>Произвести в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и других нормативных документов в объеме, необходимом для оценки территории строительства.</p> <p>Бурение проводить с полным отбором образцов грунта по каждому выделенному ИГЭ.</p> <p>Сейсмичность площадки строительства принять в соответствии с СП 14.13330.2018 и картой А ОСР-2015;</p> <p>Определить химический состав и степень агрессивности грунтов и подземных вод к бетону и стальным конструкциям в предполагаемой сфере взаимодействия проектируемых сооружений с геологической средой.</p> <p>Указать установившийся и максимальный прогнозируемый уровень грунтовых вод.</p> <p>В отчете указать массовую долю гумуса и толщину плодородного слоя, подлежащего к срезке.</p> <p>Инженерно-геологические изыскания должны быть выполнены в объеме, достаточном для расчета и проектирования удерживающих сооружений (при необходимости их устройства).</p> <p>Дать характеристики насыпных (верхних слоев) грунтов;</p> <p>Выполнить изучение опасных геологических и инженерно-</p>

№	Раздел	Информация
		<p>геологических процессов с разработкой рекомендаций для принятия решений по инженерной защите территории;</p> <p>дать оценку возможности и масштаба воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений;</p> <p>В случае наличия в грунтовой толще слабых органоминеральных или органических грунтов определить относительную осадку от вторичной консолидации;</p> <p>Предоставить информацию, предусмотренную п. п. 6.3.3.9, 6.3.3.11-6.3.3.12 СП47.13330.2016.</p>
24	Требования к составу, форме и формату представления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	<p>Результаты инженерных изысканий предоставляются в виде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технический отчет установленной формы с приложением всех необходимых документов. Отчет должен сопровождаться текстовыми и графическими приложениями в соответствии с разделом 6 СП 47.13330.2016 и настоящим техническим заданием; - по инженерно-геологическим разрезам архивных материалов – материалы отдельно взятыми листами с приложением характеристик скважин, по которым выполнялись разрезы и приложением лабораторных данных грунтов. <p>Материалы, представляемые заказчику:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. На бумажном носителе (текстовые материалы, таблицы и ведомости (подписанные исполнителями) – в 4-х экземплярах; 2. В электронном виде: <ul style="list-style-type: none"> - в редактируемых форматах: (.word, .excel, .dwg) – для текстовых материалов, таблиц, ведомостей и графических материалов; - в не редактируемых форматах (подписан ЭЦП): текстовые материалы, таблицы и ведомости в формате (.pdf) и графические материалы в формате (.pdf) с отсканированными листами с подписями в цветном исполнении. <p>Срок предоставления материалов - в соответствии с договором.</p>
25	Особые условия	<p>В случае выявления в процессе инженерных изысканий сложных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и на окружающую среду, исполнитель должен поставить Заказчика в известность о необходимости дополнительного изучения и внесения изменения и дополнений в программу проведения изысканий.</p>

Главный инженер проекта ОКС



Минькин Н.А.

Приложение № 1
к техническому заданию на производство инженерно-геологических изысканий

Технические характеристики проектируемых зданий и сооружений (трасс коммуникаций)

№ по экспликации	Вид, назначение и класс проектируемого здания и сооружения	Конструктивные особенности	Габариты (длина, ширина, высота), м	Намечаемый тип фундамента (свайный, плита, ленточный), его размеры, отметка ростверка свайного фундамента.	Этажность	Предполагаемая глубина заложения фундамента	Наличие мокрых технических процессов	Наличие подвалов, приямков, их глубина, назначение	Наличие динамических нагрузок	Предполагаемые нагрузки на грунты, т/м2	Чувствительность к неравномерным осадкам (допустимые величины)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ОО825	Монолитный железобетон	114 x 110	Плитный фундамент (низ фундаментной плиты 35,0 м в абсолютных отм.)	4	~4-5 м	да	да, (лифтовые приямки)	нет	9,18	уточняется при проектировании
2	Спортивное ядро	-	80 x 44	Плитный фундамент (низ фундаментной плиты 40 м в абс. отм.)	-	~1 м	да	нет	нет	0,5	уточняется при проектировании
3	КПП	Металлокаркас	2,5 x 2	Плитный фундамент (низ фундаментной плиты 40 м в абс. отм.)	1	~1 м	нет	нет	нет	0,5	нет
4	ТП	Монолитный железобетон	6 x 6	Плитный	1	~1,5 м	нет	да	нет	0,5	нет
5	ЛОС	Монолитный железобетон	3 x 3	Плитный	-	~3 м	да	да	нет	0,5	нет

Схема расположения скважин (предварительная) для ОО825

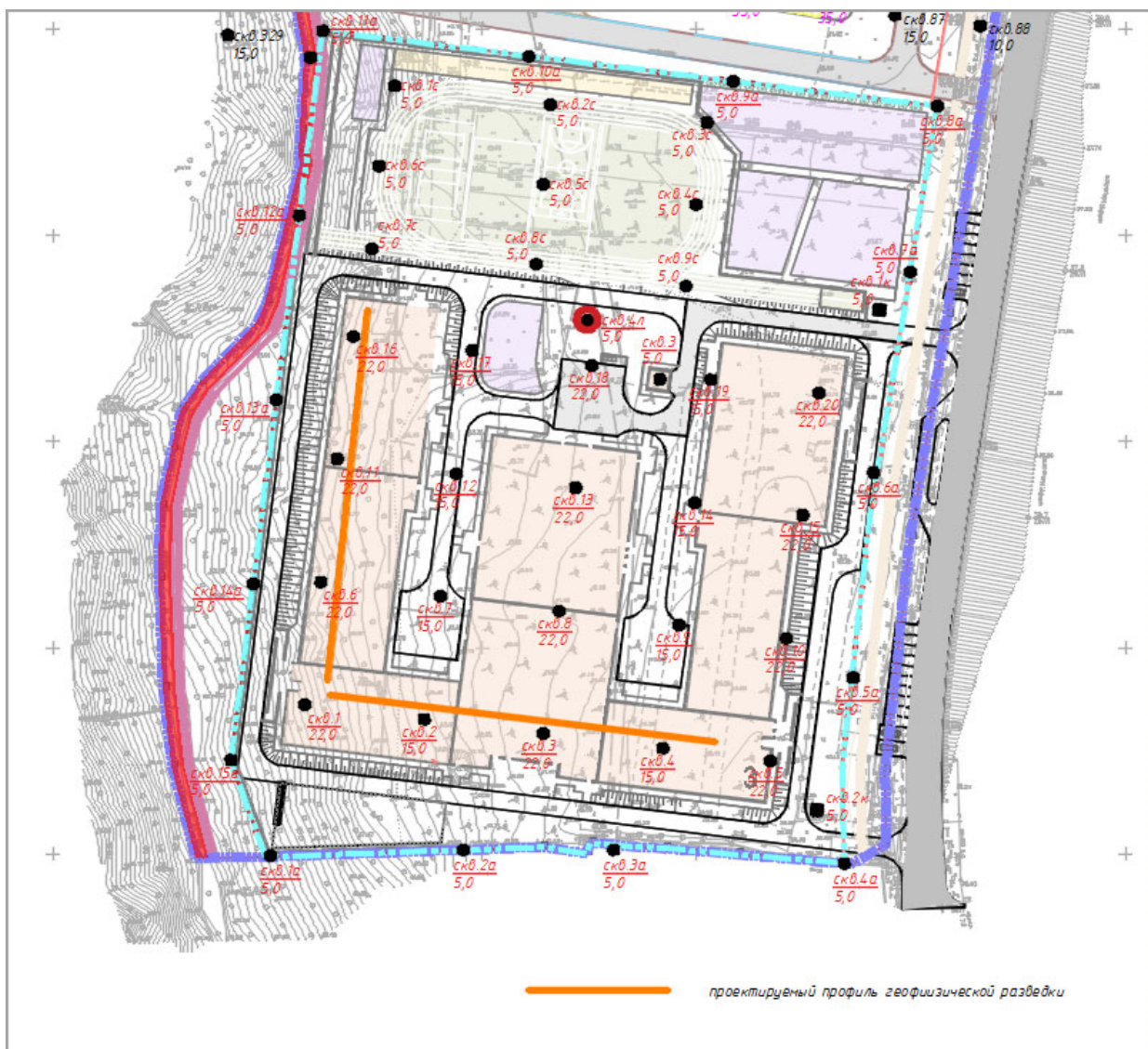


Таблица ИГ скважин ОО825 (предварительная)

№№ скв.	Назначение	Нс сжимаемой толщи (по СП 22.13330.2016)	Н бу- рения (м.п.)	Количе- ство скважин	Итого бурения (м.п.)
1, 6, 11, 16, 3, 8, 13, 18, 5, 10, 15, 20	Здание школы	нет данных от проектировщи- ков	22,0	12	264,0
2, 7, 12, 17, 4, 9, 14, 19	Здание школы		15,0	8	120,0
1с-9с	Спортивное ядро		5,0	9	45,0
1а-15а	Ограждение территории		5,0	15	75,0
1к-2к	КПП		5,0	2	10
3т, 4л	ТП, ЛОС		5,0	2	10
Итого:					524

Главный инженер проекта ОКС

Минькин Н.А.